



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 923 259 864
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: DAVID BLIDS GATE 21 MYSEN AS
Forretningsadresse: Stovnerveien 78
0982 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Sabhat Tassadiq
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 04.10.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 08.04.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		291 639	298 418
Sum inntekter		291 639	298 418
Kostnader			
Varekostnad			32 798
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	85 656	85 656
Annen driftskostnad	2	78 168	96 724
Sum kostnader		163 824	215 178
Driftsresultat		127 815	83 240
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		369	207
Sum finansinntekter		369	207
Annen rentekostnad		125	
Sum finanskostnader		125	
Netto finans		244	207
Ordinært resultat før skattekostnad		128 060	83 447
Skattekostnad på ordinært resultat		10 520	17 133
Ordinært resultat etter skattekostnad		117 540	66 314
Årsresultat		117 540	66 314
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		117 540	66 314
Sum overføringer og disponeringer		117 540	66 314



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel			18 854
Sum immaterielle eiendeler			18 854
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	2 242 645	2 328 301
Sum varige driftsmidler		2 242 645	2 328 301
Sum anleggsmidler		2 242 645	2 347 155
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	6	226 417	
Konsernfordringer			131 314
Sum fordringer		226 417	131 314
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	7	86 656	66 603
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		86 656	66 603
Sum omløpsmidler		313 073	197 917
SUM EIENDELER		2 555 718	2 545 072
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (100 aksjer à kr 600,00)	8, 9	60 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		60 000	30 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	9	178 285	60 745
Sum opptjent egenkapital		178 285	60 745
Sum egenkapital	9	238 285	90 745
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5		18 870
Sum avsetninger for forpliktelser			18 870
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld		2 286 756	
Sum annen langsiktig gjeld		2 286 756	
Sum langsiktig gjeld		2 286 756	18 870
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt		10 520	17 117
Kortsiktig konserngjeld			2 418 070
Annen kortsiktig gjeld		20 157	270
Sum kortsiktig gjeld		30 677	2 435 457
Sum gjeld		2 317 433	2 454 327
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 555 718	2 545 072



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 883313

Enheten

Organisasjonsnummer: 923 259 864
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: DAVID BLIDS GATE 21 MYSEN AS
Forretningsadresse: Stovnerveien 78
0982 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Sabhat Tassadiq
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 04.10.2021

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.10.2021



Organisasjonsnr: 923 259 864
DAVID BLIDS GATE 21 MYSEN AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		291 639	298 418
Sum inntekter		291 639	298 418
Kostnader			
Varekostnad			32 798
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	85 656	85 656
Annen driftskostnad	2	78 168	96 724
Sum kostnader		163 824	215 178
Driftsresultat		127 815	83 240
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		369	207
Sum finansinntekter		369	207
Annen rentekostnad		125	
Sum finanskostnader		125	
Netto finans		244	207
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat		128 060	83 447
Skattekostnad på ordinært resultat		10 520	17 133
Ordinært resultat etter skattekostnad		117 540	66 314
Årsresultat		117 540	66 314
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		117 540	66 314
Sum overføringer og disponeringer		117 540	66 314



Organisasjonsnr: 923 259 864
DAVID BLIDS GATE 21 MYSEN AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2020 2019

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 18 854
Sum immaterielle eiendeler 18 854

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og
annen fast eiendom 3 2 242 645 2 328 301
Sum varige driftsmidler 2 242 645 2 328 301

Sum anleggsmidler 2 242 645 2 347 155

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer 6 226 417
Konsernfordringer 131 314
Sum fordringer 226 417 131 314

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter
og lignende 7 86 656 66 603
Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende 86 656 66 603

Sum omløpsmidler 313 073 197 917

SUM EIENDELER 2 555 718 2 545 072

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital (100 aksjer
à kr 600,00) 8, 9 60 000 30 000
Sum innskutt egenkapital 60 000 30 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 9 178 285 60 745
Sum opptjent egenkapital 178 285 60 745

Sum egenkapital 9 238 285 90 745

Gjeld



Langsiktig gjeld		
Utsatt skatt	5	18 870
Sum avsetninger for forpliktelse		18 870
Annen langsiktig gjeld		
Langsiktig konserngjeld	2 286 756	
Sum annen langsiktig gjeld	2 286 756	
Sum langsiktig gjeld	2 286 756	18 870
Kortsiktig gjeld		
Betalbar skatt	10 520	17 117
Kortsiktig konserngjeld		2 418 070
Annen kortsiktig gjeld	20 157	270
Sum kortsiktig gjeld	30 677	2 435 457
Sum gjeld	2 317 433	2 454 327
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	2 555 718	2 545 072



Organisasjonsnr: 923 259 864
DAVID BLIDS GATE 21 MYSEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper
Se filvedlegg.

Note

8

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	100.00	600.00	60000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
H.M. Sadiq Eiendom AS	100.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	100.00	100.00%

Note

2

Ytelser til ledende personer
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

2

Ytelser til andre ledende personer

Note

2

Ytelser til revisjon

<u>Revisjon</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	16875.00	4113.00

<u>Sum godtgjørelse til revisor</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
-------------------------------------	--------------	------------------



16875.00 4113.00

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Note

Obligatorisk tjenstepensjon

Er virksomheten pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov:

Ja

Oppfyller pensjonsordning lovkravene: Ja

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



Noter 2020

DAVID BLIDS GATE 21 MYSEN AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forørig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien, pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført, leieavtaler er ikke balanseført, langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakt metoden, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Egne utgifter til forskning og utvikling og til utvikling av rettigheter er kostnadsført.

Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2019 til 2020.



Note 1 - Obligatorisk tjenestepensjon

Virksomheten er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon. Gjeldende pensjonsordning oppfyller kravene etter loven.

Note 2 - Revisjon

	2020	2019
Revisjon	16 875	4 113
Andre tjenester	0	0
Sum godtgjørelse til revisor	16 875	4 113

Note 3 - Spesifikasjon av varige driftsmidler

	Tomter	Bygninger og annen fast eiendom	Sum
Anskaffelseskost 01.01.2020	165 000	4 155 664	4 320 664
Tilgang i året	0	0	0
Avgang i året	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12.2020	165 000	4 155 664	4 320 664
Akk. av- og nedskr. 01.01.2020		(1 992 363)	(1 992 363)
Akkumulerte avskr. 31.12.2020		(2 078 019)	(2 078 019)
Balanseført verdi pr. 31.12.2020	165 000	2 077 645	2 242 645
Årets avskrivninger		(85 656)	(85 656)
Økonomisk levetid		20 - 50 år	
Avskrivningsplan: Lineær		2 - 5 %	

Note 4 - Skatt

	2020	2019
Ordinært resultat før skattekostnad	128 060	
+/- Permanente forskjeller	(16)	
+/- Årets endring i midlertidige forskjeller	(80 227)	
Årets skattegrunnlag	47 817	0
Betalbar inntektsskatt for selskapet basert på 22%	10 520	
Sum	10 520	
Skattekostnad i resultatregnskapet	10 520	0
Betalbar skatt i skattekostnad	10 520	
Betalbar skatt i balansen	10 520	0

Note 5 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2020	31.12.2020	Endring
Anleggsmidler	(85 698)	(91 242)	5 544
Andre forskjeller	(85 771)	0	(85 771)
Netto forskjeller	(171 469)	(91 242)	(80 227)
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	171 469	91 242	80 227



Sum midlertidige forskjeller	0	0	0
Utsatt skattefordel 31.12.20. basert på 22%	0	0	0

Ut fra forsiktighetshensyn balanseføres ikke utsatt skattefordel på kr 20 073

Note 6 - Kundefordringer

Kundefordringer er vurdert til pålydende, nedskrevet med forventet tap på fordringer. Det er ikke tapsført kundefordringer i løpet av 2020.

	2020	2019
Kundefordringer til pålydende	226 417	
Avsatt til dekning av usikre fordringer		
Netto oppførte kundefordringer	226 417	

Note 7 - Bankinnskudd

Posten inneholder kun frie midler.

Note 8 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjer	100	600,00	60 000,00
Sum	100		60 000,00

Aksjeeier	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
H.M. Sadiq Eiendom AS	100	100,00%	Ordinære aksjer
Totalt antall aksjer	100	100,00%	

Note 9 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen EK	Sum
Egenkapital 01.01.2020	30 000	60 745	90 745
Økning AK/overkurs	30 000		30 000
Årets resultat		117 540	117 540
Egenkapital 31.12.2020	60 000	178 285	238 285



Munkedamsveien 45
Postboks 1704 Vika
0121 Oslo
www.bdo.no

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i David Blids Gate 21 Mysen AS

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til David Blids Gate 21 Mysen AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2020
- Resultatregnskap for 2020
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

Er årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Andre forhold

Selskapets årsregnskap er avlagt etter utløpet av lovens frist for avleggelse av årsregnskap.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>



Uttalelse om andre lovmessige forhold

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000

«Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

BDO AS

Henning Dalsegg
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Pemso Dokumentnøkkel: 2A2Q1-SDTB6-V2NPP-N144E-UZEDU-DZC8E



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Henning Arne Dalsegg

Statsautorisert revisor

På vegne av: BDO AS

Serienummer: 9578-5997-4-370690

IP: 188.95.xxx.xxx

2021-10-06 07:18:32 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 2A2Q1-SDTB6-V2NPP-N144E-UZEDU-DZC8E

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>