



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	932 530 600
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	LINDTRUPPEN AS
Forretningsadresse:	v/Usbl Follo Glynitveien 30 1400 SKI

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2023 - 31.12.2023
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Nei
-----------------------	-----

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Stein Erik Halck
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	23.05.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.05.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt	1,2	2 700 621	2 459 626
Sum inntekter		2 700 621	2 459 626
Kostnader			
Lønnskostnad	3	91 280	91 280
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	399 689	399 689
Annen driftskostnad	5,6,7,8 ,9	2 221 304	1 713 732
Sum kostnader		2 712 272	2 204 701
Driftsresultat		-11 651	254 925
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		16 948	23 433
Sum finansinntekter		16 948	23 433
Annen rentekostnad		242 723	134 715
Sum finanskostnader		242 723	134 715
Netto finans		225 775	111 282
Ordinært resultat før skattekostnad		-237 427	143 643
Ordinært resultat etter skattekostnad		-237 427	143 643
Årsresultat		-237 426	143 643
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		-237 426	143 642
Sum overføringer og disponeringer		-237 426	143 643



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	6 625 843	6 914 457
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	4	642 286	753 361
Sum varige driftsmidler		7 268 129	7 667 818
Finansielle anleggsmidler			
Andre fordringer	11	2 761	206 808
Sum finansielle anleggsmidler		2 761	206 808
Sum anleggsmidler		7 270 890	7 874 626
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		8 701	15 500
Andre fordringer		223 444	316 839
Sum fordringer		232 145	332 339
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	10	857 953	295 039
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		857 953	295 039
Sum omløpsmidler		1 090 097	627 378
SUM EIENDELER		8 360 987	8 502 004

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Sum innskutt egenkapital		103 400	103 400
Opptjent egenkapital			
Fond		2 761	206 808
Annen egenkapital		2 977 143	3 010 522
Sum opptjent egenkapital		2 876 504	3 113 930
Sum egenkapital	12	2 979 904	3 217 330
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	13	4 360 701	4 136 251
Øvrig langsiktig gjeld		691 350	691 350
Sum annen langsiktig gjeld		5 052 051	4 827 601
Sum langsiktig gjeld		5 052 051	4 827 601
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		225 573	245 438
Skyldige offentlige avgifter		35 880	0
Annen kortsiktig gjeld		67 579	211 636
Sum kortsiktig gjeld		329 032	457 073
Sum gjeld		5 381 083	5 284 674
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		8 360 987	8 502 004



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 442657

Enheten

Organisasjonsnummer: 932 530 600
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LINDTRUPPEN AS
Forretningsadresse: v/Usbl Follo
Glynitveien 30
1400 SKI

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Stein Erik Halck
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.05.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 10.06.2024



Organisasjonsnr: 932 530 600
LINDTRUPPEN AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt	1,2	2 700 621	2 459 626
Sum inntekter		2 700 621	2 459 626
Kostnader			
Lønnskostnad	3	91 280	91 280
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	399 689	399 689
Annen driftskostnad	5,6,7,8,9	2 221 304	1 713 732
Sum kostnader		2 712 272	2 204 701
Driftsresultat		-11 651	254 925
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		16 948	23 433
Sum finansinntekter		16 948	23 433
Annen rentekostnad		242 723	134 715
Sum finanskostnader		242 723	134 715
Netto finans		225 775	111 282
Ordinært resultat før skattekostnad		-237 427	143 643
Ordinært resultat etter skattekostnad		-237 427	143 643
Årsresultat		-237 426	143 643
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		-237 426	143 642
Sum overføringer og disponeringer		-237 426	143 643



Sum opptjent egenkapital		2 876 504	3 113 930
Sum egenkapital	12	2 979 904	3 217 330
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	13	4 360 701	4 136 251
Øvrig langsiktig gjeld		691 350	691 350
Sum annen langsiktig gjeld		5 052 051	4 827 601
Sum langsiktig gjeld		5 052 051	4 827 601
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		225 573	245 438
Skyldige offentlige avgifter		35 880	0
Annen kortsiktig gjeld		67 579	211 636
Sum kortsiktig gjeld		329 032	457 073
Sum gjeld		5 381 083	5 284 674
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		8 360 987	8 502 004



Organisasjonsnr: 932 530 600
LINDTRUPPEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
3

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp



Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Årsregnskap 2023 Lindtruppen AS

Disponible midler

	Regnskap 2023	Regnskap 2022
A. Disponible midler fra foregående årsregnskap	170 305	239 603
B. Endring i disponible midler		
Resultat hittil	-237 426	143 643
Tilbakeføring av avskrivning	399 689	399 689
Kjøp / salg anleggsmidler	0	-86 912
Opptak/avdrag langsiktig gjeld	224 450	-522 275
Endringer i andre langsiktige poster	204 047	-3 442
B. Årets endring disponible midler	590 760	-69 298
C. Disponible midler	761 065	170 305
Spesifikasjon av disponible midler:		
Omløpsmidler	1 090 097	627 378
Kortsiktig gjeld	-329 032	-457 073
C. Disponible midler	761 065	170 305

Selskapets disponible midler er de økonomiske midlene som de har til rådighet pr. 31.12
De defineres som omløpsmidler fratrukket kortsiktig gjeld.



Resultatregnskap 2023 Lindtruppen AS

	Note	Regnskap 2023	Regnskap 2022	Budsjett 2023	Budsjett 2024
INNTEKT					
Driftsinntekt					
Husleieinntekt	1	2 688 621	2 447 596	2 637 260	2 889 070
Sum driftsinntekt		2 688 621	2 447 596	2 637 260	2 889 070
Andre inntekter					
Diverse inntekt	2	12 000	12 030	12 000	12 000
Sum driftsinntekt		12 000	12 030	12 000	12 000
Sum inntekt		2 700 621	2 459 626	2 649 260	2 901 070
KOSTNAD					
Lønnskostnad					
Lønnskostnad	3	11 280	11 280	14 100	11 280
Styrehonorar	3	80 000	80 000	80 000	80 000
Av- og nedskrivning					
Avskrivning	4	399 689	399 689	399 689	399 689
Driftskostnad					
Energikostnad		484 356	503 702	450 000	475 000
Kostnad eiendom/lokale	5	186 989	194 249	178 042	207 251
Kommunale avgifter/renovasjon		394 427	361 843	385 500	398 400
Lisens HMS, vedlikehold og andre lisenser.	6	13 664	0	0	6 200
Verktøy, inventar og driftsmateriell	7	5 154	22 077	4 000	3 500
Reparasjon og vedlikehold	8	610 592	96 308	555 600	26 602
Revisjonshonorar		16 621	26 825	14 188	14 760
Forretningsførerhonorar		79 178	76 947	79 233	83 450
Andre honorar		8 958	19 602	6 000	1 000
Kontorkostnad		5 465	0	500	3 785
TV/bredbånd		281 380	238 778	237 360	284 170
Kontingent og gave		3 342	3 944	2 000	3 025
Forsikring		124 734	157 795	160 600	120 000
Andre kostnader	9	6 444	11 662	16 000	9 000
Sum kostnad		2 712 272	2 204 701	2 582 812	2 127 111
DRIFTSRESULTAT		-11 651	254 925	66 448	773 958
FINANSPOSTER					
Renteinntekt		16 948	23 433	15 000	15 000
Rentekostnad		242 723	134 715	75 400	75 400
Netto finansposter		225 775	111 282	60 400	60 400
Årsresultat		-237 426	143 643	6 048	713 558
Overført til/fra annen egenkapital		-33 379	140 200	0	0
Andre overføringer		-204 047	3 442	0	0
Sum overføringer		-237 426	143 643	0	0



Balanse 2023 Lindtruppen AS

	Note	2023	2022
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter	4	211 295	211 295
Bygninger	4	4 682 863	4 682 863
Påkostninger	4	1 731 685	2 020 299
Andre driftsmidler	4	642 286	753 361
Finansielle anleggsmidler			
Øremerkede bankinnskudd	11	2 761	206 808
Sum anleggsmidler		7 270 890	7 874 626
Omløpsmidler			
Fordringer			
Restanser felleskostnader		8 701	13 651
Kundefordringer		0	1 849
Andre kortsiktige fordringer		6 113	1 559
Forskuddsbetalte kostnader		217 331	315 280
Bankinnskudd og kontanter			
Innestående bank		833 353	295 039
Innestående skattetrekk	10	24 600	0
Sum omløpsmidler		1 090 097	627 378
SUM EIENDELER		8 360 987	8 502 004



Balanse 2023 Lindtruppen AS

	Note	2023	2022
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Overkurs		103 400	103 400
Sum innskutt egenkapital		103 400	103 400
Opptjent egenkapital			
Øremerket avsetning		2 761	206 808
Annen egenkapital		2 873 743	2 907 122
Sum opptjent egenkapital		2 876 504	3 113 930
Sum egenkapital	12	2 979 904	3 217 330
Gjeld			
Avsetninger for forpliktelser			
Langsiktig gjeld			
Pantegjeld	13	4 360 701	4 136 251
Innskuddskapital		691 350	691 350
Sum langsiktig gjeld		5 052 051	4 827 601
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		225 573	245 438
Skyldig off. myndigheter		35 880	0
Påløpne renter		67 579	43 533
Annen kortsiktig gjeld		0	168 103
Sum kortsiktig gjeld		329 032	457 073
Sum gjeld		5 381 083	5 284 674
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		8 360 987	8 502 004
Pantstillelser	14	5 052 051	4 827 601
Sted: _____	Dato: _____		

Stein Erik Halck
Styreleder

Tanja Sevattal
Styremedlem

Edward Sander Woldseth
Styremedlem

Frank Sundby
Styremedlem

Nina Røkkum
Styremedlem



Noter årsregnskap 2023 Lindtruppen AS

Note 0 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk, GRS for små foretak.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi dersom verdifallet ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets levetid dersom de har levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 50.000,-. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidler og avskrives iht driftsmidlets levetid.

Driftsinntekter

Felleskostnader bokføres og inntektsføres i takt med oppføring.

Boligselskapet har fått refundert noe av sine strømkostnader direkte på desemberfaktura.

Skattetrekk

Ved lønnskjøring overføres skattetrekk til en felles skattetrekkkonto i Usbl.

Skatt

Selskapet er et boligsjeselskap og lignes ikke som eget skattesubjekt.

Aksjeeiernes/ andelseiernes andeler av boligselskapets ligningsmessige inntekter, kostnader, eiendeler og gjeld blir innberettet på eget skjema (RF 1139) av boligselskapet.



Noter årsregnskap 2023 Lindtruppen AS

Note 1 - Innkrevde husleieinntekter

	2023	2022
3600 Husleieinntekter	1 549 824	1 379 172
3609 Leie parkering	55 000	44 000
3620 Leietillegg Kabel-TV/internett	237 360	226 320
3650 Innkrevde felleskostn. renter	190 132	95 225
3660 Innkrevde felleskostn. avdrag	656 305	702 879
Sum	2 688 621	2 447 596

Note 2 - Andre driftsinntekter

	2023	2022
3955 Fellesvaskeri	12 000	12 030
Sum	12 000	12 030

Note 3 - Lønnskostnader og styrehonorar

	2023	2022
5400 Arbeidsgiveravgift	11 280	11 280
5330 Honorar tillitsvalgte fra lønssystemet	80 000	80 000
Sum	91 280	91 280

Personalkostnader omfatter lønns- og personalkostnader, samt arbeidsgiveravgift. Antall årsverk sysselsatt: 0

Note 4 - Varige driftsmidler

	Tomt	Fyringsanlegg	Fasaderehabiliteri	Bygning	Infrastruktur EL lading
Anskaffelseskost pr.01.01 :	211 295	2 227 608	5 195 000	4 682 863	86 912
Årets tilgang :	0	0	0	0	0
Årets avgang :	0	0	0	0	0
Anskaffelseskost pr.31.12:	211 295	2 227 608	5 195 000	4 682 863	86 912
Akkumulerte avskrivninger pr.31.12:	0	1 672 234	3 463 315	0	0
Akkumulerte nedskrivninger pr.31.12:	0	0	0	0	0
Bokført verdi pr.31.12:	211 295	555 374	1 731 685	4 682 863	86 912
Årets avskrivninger :	0	111 075	288 614	0	0
Anskaffelsesår :	1958	2009	2012	1958	2022
Antatt levetid i år :		20	20		

Borettslaget består av 47 andeler, Eiendommer er oppført på g.nr 86, b.nr 35 i Frogn kommune kommune. Eiertomt på 2.497,4 kvm. Tomten er bokført med kroner 211.295,- Borettslaget eiendommer er forsikret gjennom IFpolise nr.SP586970.



Noter årsregnskap 2023 Lindtruppen AS

Note 5 - Kostnad eiendom/ lokaler

	2023	2022
6310 Faste kostnader innleid vaktmestertjeneste	89 045	138 152
6341 Brannalarm	20 484	0
6361 Fast renhold	56 733	32 899
6391 Snømåking/strøing/feiing	15 086	10 145
6392 Containerleie/tømming	3 508	10 226
6393 Blomster/jord, klipping av gress/hekk	2 134	2 827
Sum	186 989	194 249

Note 6 - Lisens HMS, vedlikehold og andre lisenser

	2023	2022
6400 Leie av maskiner	7 726	0
6420 Lisens Bevar HMS	5 938	0
Sum	13 664	0

Note 7 - Verktøy, inventar og driftsmateriell

	2023	2022
6500 Verktøy og redskaper	437	1 495
6540 Inventar	0	15 125
6550 Lyspærer, lysrør, sikringer o.l.	3 236	3 865
6551 Nøkler, låser, navnskilt, postkasser o.l.	1 481	1 592
Sum	5 154	22 077

Note 8 - Reparasjon og vedlikehold

	2023	2022
6602 Vedlikehold VVS	17 283	7 512
6603 Vedlikehold elektro	2 333	1 113
6608 Vedlikehold varmeanlegg	563 147	0
6610 Andre vaktmestertjenester	0	1 541
6616 Vedlikehold vaskeri	9 060	4 805
6617 Vedlikehold brannvernustyr	0	24 718
6621 Vedlikehold tekniske anlegg	968	49 232
6641 Malerarbeider	5 585	0
6643 Glassarbeid/Vindu	6 472	5 000
6648 Vedlikehold dører og porter	5 744	2 388
Sum	610 592	96 308

Styret mener at det gjennomførte vedlikeholdet er tilstrekkelig for å oppveie verdiforringelse av bygning.

Note 9 - Driftskostnader administrasjon

	2023	2022
7718 Fellesarrangement	1 553	1 089
7719 Møter, div. styret	0	5 366
7720 Generalforsamling/Årsmøte	2 410	2 220
7770 Betalingskostnader	1 676	2 422
7772 Omkostninger inkasso	0	35
7773 Omkostninger innkreving	806	626

2254 Lindtruppen AS Org. nr. 932530600



Noter årsregnskap 2023 Lindtruppen AS

2023

2022

Note 9 - Driftskostnader administrasjon

7792 Øredifferanse	0	-96
Sum	6 445	11 662



Noter årsregnskap 2023 Lindtruppen AS

Note 10 - Bundne midler

	2023	2022
1950 Bankinnskudd for skatteørek	24 600	0
Sum	24 600	0

Note 11 - Øremerkede midler

Øremerkede midler er avsatt til fremtidig vedlikehold.



Noter årsregnskap 2023 Lindtruppen AS

Note 12 - Egenkapital

	Egenkapital per 01.01	Endringer	Egenkapital per 31.12
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Overkursfond	103 400	0	103 400
Sum innskutt egenkapital	103 400	0	103 400
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	2 907 122	-33 379	2 873 743
Fond	206 808	-204 047	2 761
Sum opptjent egenkapital	3 113 930	-237 426	2 876 504
Sum egenkapital	3 217 330	-237 426	2 979 904

Antall aksjer 47 á kr 2.200,- antall aksjeeiere 47



Noter årsregnskap 2023 Lindtruppen AS

Note 13 - Langsiktig gjeld

	Handelsbanken	Handelsbanken
Kreditor:	Utskifting varmpumpe	
Formål:		
Lånenummer:	90527183137	90527149230
Lånetype:	Annuitet	Annuitet
Opptaksår:	2023	2011
Rentesats:	5.20 %	3.99 %
Beregnet innfridd:	01.10.2029	01.04.2023
Opprinnelig lånebeløp:	4 700 000	9 829 639
Lånesaldo 01.01:	0	4 136 251
Avdrag i perioden:	339 299	4 136 251
Opptak i perioden:	4 700 000	0
Lånesaldo 31.12:	4 360 701	0
Saldo 5 år frem i tid:	824 685	0

Langsiktig gjeld

	Ant. andeler	Andel gjeld 31.12	Sum fellesgjeld
Antall andeler, andel gjeld og sum av fellesgjeld lån 90527183137	1	113 173	113 173
	16	112 908	1 806 528
	20	95 621	1 912 420
	1	64 591	64 591
	4	57 671	230 684
	1	54 320	54 320
	2	47 497	94 994
	2	42 000	84 000

Note 14 - Pantstillelser

	2023	2022
Bokført langsiktig gjeld	4 360 701	4 136 251
Innskuddskapital	691 350	691 350
Boligselskapets pantsikrede gjeld	5 052 051	4 827 601
Bokført verdi av pantsatt eiendom	6 625 843	6 914 457

Boligselskapets bokførte gjeld er sikret ved pant. Boligselskapets eiendom er stillet som pantsikkerhet. Innskuddene er sikret med tinglyst pant i eiendommene, pålydende kr 691.350,-



Resultat og balanse med noter for Lindtruppen AS.

Dokumentet er signert elektronisk av:

For Lindtruppen AS

Styreleder	Stein Erik Halck (sign.)	13.03.2024
Styremedlem	Edward Sander Woldseth (sign.)	13.03.2024
Styremedlem	Frank Sundby (sign.)	13.03.2024
Styremedlem	Nina Røkkum (sign.)	13.03.2024
Styremedlem	Tanja Sevatdal (sign.)	03.03.2024



KPMG AS
Nordre Fokserød 14
3241 Sandefjord

Telephone +47 45 40 40 63
Fax
Internet www.kpmg.no
Enterprise 935 174 627 MVA

Til generalforsamlingen i Lindtruppen AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Lindtruppen AS som består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap og oppstilling over endring av disponible midler for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023, og av dets resultater og endringer i disponible midler for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Øvrig informasjon

Styret (ledelsen) er ansvarlig for øvrig informasjon som er publisert sammen med årsregnskapet. Øvrig informasjon omfatter budsjettall som er presentert sammen med årsregnskapet og den tilhørende revisjonsberetningen. Vår konklusjon om årsregnskapet ovenfor dekker ikke øvrig informasjon.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese øvrig informasjon. Formålet er å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom den øvrige informasjonen og årsregnskapet og den kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen av årsregnskapet, eller hvorvidt øvrig informasjon ellers fremstår som vesentlig feil. Vi har plikt til å rapportere dersom øvrig informasjon fremstår som vesentlig feil. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning

KPMG AS, a Norwegian limited liability company and member firm of the KPMG network of independent member firms affiliated with KPMG International Cooperative ("KPMG International"), a Swiss entity.

Statsautoriserte revisorer - medlemmer av Den norske Revisorforening

Offices in:

Oslo	Elverum	Mo i Rana	Stord
Alta	Finnsnes	Molde	Straume
Arendal	Hamar	Skien	Tromsø
Bergen	Haugesund	Sandefjord	Trondheim
Bodo	Knarvik	Sandnessjøen	Tynset
Drammen	Kristiansand	Stavanger	Ålesund

Penneo document key: OGTEP-6H4CQ-58XC5-8VWLS-6QHMI1-3NAMA



som inneholder vår konklusjon. Betyggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet. Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av intern kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Sandefjord
KPMG AS

Pernille Grinden
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Pernille Grinden

Statsautorisert revisor

På vegne av: KPMG AS

Serienummer: UN:NO-9578-5999-4-2839362

IP: 80.232.xxx.xxx

2024-03-15 17:11:04 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 0GT5P-6H4CQ-58XC5-8WVLS-6OHM1-3NAMA

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>