



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	998 788 129
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	CLARKSONS PROJECT FINANCE AS
Forretningsadresse:	Munkedamsveien 62C 0270 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2024 - 31.12.2024
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Daira Upmale
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	28.03.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.04.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		46 097 408	41 768 677
Sum inntekter		46 097 408	41 768 677
Kostnader			
Lønnskostnad		27 859 457	23 596 990
Annen driftskostnad		8 553 684	9 240 105
Sum kostnader		36 413 141	32 837 095
Driftsresultat		9 684 267	8 931 582
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap		1 554 000	3 448 900
Annen renteinntekt		1 499 536	1 835 646
Annen finansinntekt		282 646	-147 263
Sum finansinntekter		3 336 182	5 137 283
Annen rentekostnad		325	331
Annen finanskostnad		93 625	80 128
Sum finanskostnader		93 950	80 459
Netto finans		3 242 232	5 056 824
Resultat før skattekostnad		12 926 499	13 988 406
Skattekostnad		2 932 797	2 856 044
Årsresultat		9 993 702	11 132 362
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte		4 999 586	6 993 064
Overføringer til/fra annen egenkapital		4 994 116	4 139 298
Sum overføringer og disponeringer		9 993 702	11 132 362



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		8 669	1 518
Sum immaterielle eiendeler		8 669	1 518
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende		437 901	683 962
Sum varige driftsmidler		437 901	683 962
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap		92 930	97 500
Sum finansielle anleggsmidler		92 930	97 500
Sum anleggsmidler		539 500	782 980
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Kundefordringer		8 098 630	5 189 528
Andre fordringer		653 987	817 234
Konsernfordringer		1 554 000	3 400 000
Sum fordringer		10 306 617	9 406 762
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer		1 852 500	1 816 500
Sum investeringer		1 852 500	1 816 500
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		39 582 399	31 553 808
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		39 582 399	31 553 808
Sum omløpsmidler		51 741 516	42 777 070



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
SUM EIENDELER		52 281 016	43 560 050
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		1 000 000	1 000 000
Beholdning av egne aksjer		-14 860	-79 860
Overkurs		19 200	19 200
Annen innskutt egenkapital		0	0
Sum innskutt egenkapital		1 004 340	939 340
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		35 326 752	35 283 099
Sum opptjent egenkapital		35 326 752	35 283 099
Sum egenkapital		36 331 092	36 222 439
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Andre avsetninger for forpliktelser		137 778	537 772
Sum avsetninger for forpliktelser		137 778	537 772
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld			1 241 000
Sum annen langsiktig gjeld		0	1 241 000
Sum langsiktig gjeld		137 778	1 778 772
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		185 587	88 933
Betalbar skatt		2 939 948	2 862 989
Skyldige offentlige avgifter		2 799 524	2 469 697
Kortsiktig konserngjeld		8 185 939	5 341 674
Annen kortsiktig gjeld		1 701 148	1 788 611
Sum kortsiktig gjeld		15 812 146	12 551 904
Sum gjeld		15 949 924	14 330 676



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		52 281 016	50 553 115



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 367557

Enheten

Organisasjonsnummer: 998 788 129
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: CLARKSONS PROJECT FINANCE AS
Forretningsadresse: Munkedamsveien 62C
0270 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Daira Upmale
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.03.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.04.2025



Organisasjonsnr: 998 788 129
CLARKSONS PROJECT FINANCE AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		46 097 408	41 768 677
Sum inntekter		46 097 408	41 768 677
Kostnader			
Lønnskostnad		27 859 457	23 596 990
Annen driftskostnad		8 553 684	9 240 105
Sum kostnader		36 413 141	32 837 095
Driftsresultat		9 684 267	8 931 582
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap		1 554 000	3 448 900
Annen renteinntekt		1 499 536	1 835 646
Annen finansinntekt		282 646	-147 263
Sum finansinntekter		3 336 182	5 137 283
Annen rentekostnad		325	331
Annen finanskostnad		93 625	80 128
Sum finanskostnader		93 950	80 459
Netto finans		3 242 232	5 056 824
Resultat før skattekostnad		12 926 499	13 988 406
Skattekostnad		2 932 797	2 856 044
Årsresultat		9 993 702	11 132 362
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte		4 999 586	6 993 064
Overføringer til/fra annen egenkapital		4 994 116	4 139 298
Sum overføringer og disponeringer		9 993 702	11 132 362



Organisasjonsnr: 998 788 129
CLARKSONS PROJECT FINANCE AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel		8 669	1 518
Sum immaterielle eiendeler		8 669	1 518

Varige driftsmidler

Driftsløsøre, inventar,
verktøy, kontormaskiner
og lignende

		437 901	683 962
Sum varige driftsmidler		437 901	683 962

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap

		92 930	97 500
Sum finansielle anleggsmidler		92 930	97 500

Sum anleggsmidler

		539 500	782 980
--	--	---------	---------

Omløpsmidler

Varer

Sum varer		0	0
-----------	--	---	---

Fordringer

Kundefordringer

		8 098 630	5 189 528
--	--	-----------	-----------

Andre fordringer

		653 987	817 234
--	--	---------	---------

Konsernfordringer

		1 554 000	3 400 000
--	--	-----------	-----------

Sum fordringer		10 306 617	9 406 762
-----------------------	--	-------------------	------------------

Investeringer

Markedsbaserte aksjer

		1 852 500	1 816 500
--	--	-----------	-----------

Sum investeringer		1 852 500	1 816 500
--------------------------	--	------------------	------------------

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter
og lignende

		39 582 399	31 553 808
--	--	------------	------------

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		39 582 399	31 553 808
--	--	-------------------	-------------------

Sum omløpsmidler

		51 741 516	42 777 070
--	--	------------	------------

SUM EIENDELER		52 281 016	43 560 050
----------------------	--	-------------------	-------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Innskutt egenkapital		
Selskapskapital	1 000 000	1 000 000
Beholdning av egne aksjer	-14 860	-79 860
Overkurs	19 200	19 200
Annen innskutt egenkapital	0	0
Sum innskutt egenkapital	1 004 340	939 340
Opptjent egenkapital		
Annen egenkapital	35 326 752	35 283 099
Sum opptjent egenkapital	35 326 752	35 283 099
Sum egenkapital	36 331 092	36 222 439
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Andre avsetninger for forpliktelse	137 778	537 772
Sum avsetninger for forpliktelse	137 778	537 772
Annen langsiktig gjeld		
Øvrig langsiktig gjeld		1 241 000
Sum annen langsiktig gjeld	0	1 241 000
Sum langsiktig gjeld	137 778	1 778 772
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	185 587	88 933
Betalbar skatt	2 939 948	2 862 989
Skyldige offentlige avgifter	2 799 524	2 469 697
Kortsiktig konserngjeld	8 185 939	5 341 674
Annen kortsiktig gjeld	1 701 148	1 788 611
Sum kortsiktig gjeld	15 812 146	12 551 904
Sum gjeld	15 949 924	14 330 676
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	52 281 016	50 553 115



Organisasjonsnr: 998 788 129
CLARKSONS PROJECT FINANCE AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
0

Regnskapsprinsipper

Regnskapet er utarbeidet i henhold til regnskapsloven med tilhørende forskrift om årsregnskap m.m. for verdipapirforetak, samt god regnskapskikk. Regnskapsperioden er fra 01.01.2024 til 31.12.2024. Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig eller langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er fordelt lineært over antatt økonomisk levetid. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Pengeposter i utenlandsk valuta omregnes til balansedagens kurs. Skattekostnad består av betalbar skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt/skattefordel er beregnet på alle forskjeller mellom regnskapsmessig og skattemessig verdi på eiendeler og gjeld. Utsatt skatt er beregnet med 25 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier ved utgangen av regnskapsåret. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli utnyttet. Ved anvendelse av regnskapsprinsipper og presentasjon av transaksjoner og andre forhold, legges det vekt på økonomiske realiteter, ikke bare juridisk form. Betingede tap som er sannsynlige og kvantifiserbare, kostnadsføres. Honorarer regnskapsføres når de er opptjent. Selskapet har innskuddsbaserte pensjonsordninger. Forpliktelser til å yte tilskudd til innskuddsbaserte pensjonsordninger innregnes som kostnader i resultatregnskapet når de påløper.

Note
0

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
9.00

Note
2

Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnkostnader



<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	21214210.00	17723002.00
<u>Folketrygdavgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	5109704.00	4162584.00
<u>Pensjonskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	713582.00	536634.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	821961.00	1174770.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	27859457.00	23596990.00

Mer om årsverk og lønn

Utbetalt godtgjørelse til styret var på kr 100 000 i 2024.

Note

Ekstraordinære inntekter og kostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

Note

5

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	2297950.00	0.00
<u>Tilgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	219616.00	0.00
<u>Avgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	0.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	2517566.00	0.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	1833604.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	683962.00	0.00
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	302170.00	0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse



Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Note

7

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

Konsernregnskap

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Nei

Morselskapet sitt navn

Clarkson PLC

Forretningskontor for morselskapet

Commodity Quay, St Katharine Docks, London E1W 1BF

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	2131399.00	3787098.00

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

Kortsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	132499.00	13472.00

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

Note

Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt

Mer om fordringer

Note



Virkelig verdi og resultatført verdiendr. i perioden, finansielle instrumenter

Mer om finansielle instrumenter

Beskrivelse av finansielle derivater

Note

11

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
	1486.00	10.00	

Erverv

Endringer i beholdning av aksjer i løpet av regnskapsåret

Avhendelse

Endringer i beholdning av aksjer i løpet av regnskapsåret

<u>Antall aksjer avhendet</u>	<u>Egne aksjer</u>	<u>I morselskap</u>
	6500.00	6500.00

<u>Andel av aksjekapital</u>	<u>Egne aksjer</u>	<u>I morselskap</u>
	1.00%	1.00%

Samvirkeforetak

Vedtektsbestemmelser/årsmøtevedtak/forslag til vedtak om medlemskapskonti

Mer om aksjer

Note

2

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Til generalforsamlingen i Clarksons Project Finance AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Clarksons Project Finance AS som består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap og kontantstrømpstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024, og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Øvrig informasjon

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for informasjonen i årsberetningen. Øvrig informasjon omfatter informasjon i årsrapporten bortsett fra årsregnskapet og den tilhørende revisjonsberetningen. Vår konklusjon om årsregnskapet ovenfor dekker ikke informasjonen i årsberetningen.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese årsberetningen. Formålet er å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom årsberetningen og årsregnskapet og den kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen av årsregnskapet, eller hvorvidt informasjon i årsberetningen ellers fremstår som vesentlig feil. Vi har plikt til å rapportere dersom årsberetningen fremstår som vesentlig feil. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

Basert på kunnskapen vi har opparbeidet oss i revisjonen, mener vi at årsberetningen

- er konsistent med årsregnskapet og
- inneholder de opplysninger som skal gis i henhold til gjeldende lovkrav.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en

PricewaterhouseCoopers AS, Dronning Eufemias gate 71, Postboks 748 Sentrum, NO-0106 Oslo
T: 02316, org. no.: 987 009 713 MVA, www.pwc.no
Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførerselskap



revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet. For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til: <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Oslo, 31. mars 2025
PricewaterhouseCoopers AS

Lars Kristian Mjelde Jørgensen
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)



 Securely signed with Brevio

Revisjonsberetning CPF AS 2024

Signers:

Name	Method	Date
Jørgensen, Lars Kristian	BANKID	2025-03-31 12:15

This document package contains:

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

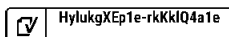


PROJECT FINANCE

CLARKSONS PROJECT FINANCE AS


Årsrapport 2024

Regnskapet er utarbeidet i henhold til regnskapsloven med tilhørende forskrift om årsregnskap m.m. for verdipapirforetak, samt god regnskapsskikk.





INNHold

1.	Årsberetning.....	4
1.1.	Generelt om selskapets virksomhet	4
1.2.	Året 2024.....	4
1.3.	Rettsvisende oversikt over utvikling og resultat	5
1.4.	Sentrale risikoer og usikkerhetsfaktorer.....	6
1.5.	Ansvarsforsikring.....	7
1.6.	Aksjonærforhold	7
1.7.	Fortsatt drift.....	7
1.8.	Arbeidsmiljø	7
1.9.	Likestilling.....	7
1.10.	Tiltak for å hindre diskriminering mv.	7
1.11.	Åpenhetsloven	7
1.12.	Ytre miljø.....	8
1.13.	Forventninger til 2025.....	8
1.14.	Redegjørelse for årsregnskapet og resultatdisponering.....	8
2.	Resultatregnskap.....	9
3.	Balanse	10
4.	Kontantstrømoppstilling	12
5.	Noter til årsregnskapet	13
	Note 0 - Regnskapsprinsipper	13
	Note 1 – Salgsinntekter	13
	Note 2 – Ansatte, godtgjørelser m.v.	13
	Note 3 – Pensjonskostnader.....	15
	Note 4 - Honorarer til revisor	15
	Note 5 - Varige driftsmidler	15
	Note 6 – Skatt.....	15
	Note 7 – Datterselskap, tilknyttet selskap m.v. etter kostmetoden	16
	Note 8 – Kundefordringer og andre fordringer	16
	Note 9 – Mellomværende med nærstående parter	17
	Note 10 – Bankinnskudd, kontanter o.l.....	17
	Note 11 – Aksjonærer.....	18
	Note 12 – Egenkapital	18
	Note 13 – Transaksjoner med nærstående parter	18
	Note 14 – Klientmidler	18
	 HylukgXEpte-rkKkIQ4a1e	2



Note 15 – Finansiell markedsrisiko.....	18
Note 16 – Kapitaldekning	19
Note 17 - Likviditetsrisiko	19
Note 18 – Markedsbaserte finansielle omløpsmidler	20
Note 19 - Hendelser etter balansedagen	20



1. Årsberetning

1.1. Generelt om selskapets virksomhet

Clarksons Project Finance AS («Selskapet») driver virksomhet innenfor prosjektfinansiering og megling av finansielle instrumenter innenfor eiendom og shipping & offshore. Selskapet har hovedkontor i Oslo.

Selskapet er underlagt tilsyn av Finanstilsynet.

1.2. Året 2024

Den norske inflasjonsraten falt langsommere enn hos våre nordiske og europeiske samarbeidspartnere, og Norges Bank valgte å opprettholde styringsrenten på 4,50 % gjennom hele 2024. De varslede rentekuttene ble kontinuerlig utsatt på grunn av den overraskende stabile prisveksten, hvilket medførte at Norge ved utgangen av 2024 hadde omtrent dobbelt så høy styringsrente som våre nordiske og sentraleuropeiske naboer. Både FED og ESB reduserte sine styringsrenter flere ganger i løpet av 2024, mens Norges Bank antydte på sitt rentemøte i desember at det er overveiende sannsynlig at det vil komme et kutt i mars 2025 og muligens ett eller to til i løpet av 2025.

Usikkerheten i USA og verden for øvrig har øket betydelig under den nye Trump-administrasjonen. Trumps "USA first" fokus kan gi store implikasjoner for verdenshandelen gjennom handelskrig og lavere vekst. Samtidig gir fokus på mer innenlandsk produksjon og offentlige utgifter i USA, større usikkerhet for USD og amerikanske renter. På den annen side gir Trump-administrasjonens politikk grunnlag for å tro på høyere vekst i Europa og Asia. I denne situasjonen, er utsiktene for korte og lange renter internasjonalt og i Norge mer usikre enn vanlig.

Næringseiendom

2024 ble et «vente-år» for norsk næringseiendom, hvor aktørene i transaksjonsmarkedet avventet nye utslag og bevegelser i rentene.

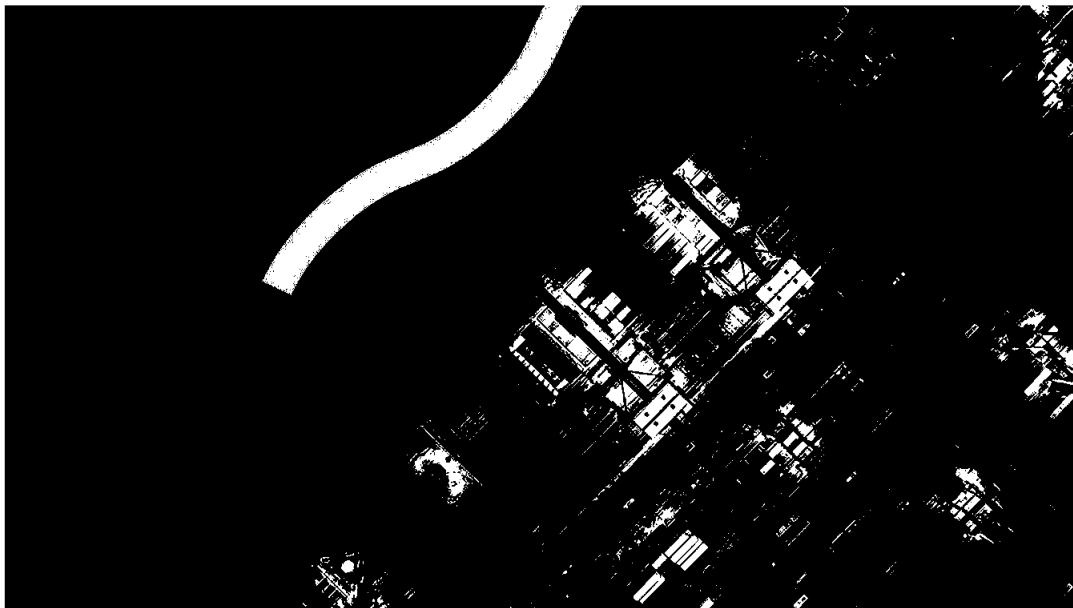
Det totale transaksjonsvolumet endte på ca. NOK 80 mrd, noe som er overraskende høyt i forhold til forventningene. Året ble preget av noen få store transaksjoner, som Reitans kjøp av en portefølje fra Entra til ca. NOK 6,5 mrd, samt salg av Telegrafan og Storebrandbygget for samlet ca. NOK 3 mrd. Kjøperne i markedet var stort sett institusjonelle egenkapitalkjøpere eller internasjonale fond med gjenstående investeringskapasitet. Noen av transaksjonene i 2024 kan karakteriseres som «distressed», hvor långiverne med nennsom hånd styrte eier mot en transaksjon som ofte innebar at långiver fikk full dekning for sitt engasjement, mens egenkapitalen ble nærmest utradert. Flere syndikater, så vel som family offices, opplevde dette.

For Clarksons Project Finance sin del gjennomførte vi syv eiendomstransaksjoner i 2024.



Shipping

Clarksons Project Finance Shipping AS er tilknyttet agent av selskapet. I samarbeid med tilknyttet agent er det gjennomført fem shipping transaksjoner i 2024.



1.3. Rettvisende oversikt over utvikling og resultat

Resultatregnskapet

Selskapets driftsinntekter utgjorde NOK 46.097.408, en økning på 10,36 % fra NOK 41.768.677 i 2023. Selskapets driftskostnader utgjorde NOK 36.413.141, en økning på 10,89 % sammenlignet med NOK 32.837.095 i 2023. Driftsresultatet utgjorde NOK 9.684.267, sammenlignet med NOK 8.931.582 i 2023, en økning på 8,43 %.



Balansen

Selskapets egenkapital var NOK 36.331.092 pr. 31. desember 2024, sammenlignet med NOK 29.229.375 ved utløpet av 2023. Det ble utbetalt et tilleggsutbytte på grunnlag av regnskapet pr. 31.12.2023 ved utløpet av 2023.

Kontantstrøm

Selskapets netto kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter for 2024 var NOK 10.881.295, sammenlignet med NOK -28.762.835 for 2023.

Selskapet anser likviditetssituasjonen som god.

Styret mener at årsregnskapet gir et rettviseende bilde av selskapets eiendeler og gjeld, finansielle stilling og resultat.

1.4. Sentrale risikoer og usikkerhetsfaktorer

I det følgende gis det opplysninger om finansiell risiko som er av betydning for å bedømme selskapets eiendeler, gjeld, finansiell stilling og resultat. Det er videre redegjort for foretakets eksponering mot markedsrisiko, kredittrisiko og likviditetsrisiko. I tillegg er operasjonell og regulatorisk risiko sentrale risikoer for selskapet.

Selskapets risiko knyttet til finansielle instrumenter er relativt begrenset. Selskapet benytter finansielle instrumenter, herunder finansielle derivater, i svært liten grad.

Selskapets inntekter varierer gjennom året og er svært konjunkturavhengige. Finansiell risiko er søkt redusert gjennom fokus på en relativt lav kostnadsbase og løpende tilpasninger til de rådende markedsforholdene.

Selskapet driver ikke egenhandel og har dermed begrenset markedsrisiko. Balansepostene er i liten grad påvirket av endringer i markedet og rentenivået.

Selskapet er imidlertid eksponert mot driftsrelatert markedsrisiko, ved at produktene selskapet tilbyr i stor grad er eksponert mot markedsrisiko. Selskapets markedsrisiko er knyttet til den generelle utviklingen i det norske eiendomsmarkedet, som igjen er tett knyttet til utviklingen i norsk økonomi.

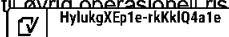
Selskapet kredittrisiko relaterer seg primært til bankinnskudd og kundefordringer.

Selskapet søker å opprettholde en solid likviditets- og kapitalbuffer for perioder med reduserte inntekter. Selskapet har hatt god likviditet gjennom hele året.

Operasjonell risiko representerer Selskapets risiko for finansielle tap eller svekket omdømme som følge av utilstrekkelige rutiner eller systemer, menneskelig svikt, økonomisk kriminalitet og svindel og eksterne hendelser knyttet til blant annet nettverkssikkerhet. Operasjonell risiko inkluderer også regulatorisk risiko knyttet til Selskapets virksomhet. Operasjonell risiko utgjør Selskapets største risiko og kan i ytterste konsekvens resultere i tap av konsesjon og/eller undergrave Selskapets forutsetning for videre drift.

Operasjonell risiko er søkt redusert gjennom klart definerte ansvarsområder og oppgaver mellom ansatte og ledelsen, etablering av rutiner og automatiserte oppgaver og kontroll, samt manuell etterkontroll fra en annen enn den som utfører handlingen. Selskapets risikostyrings- og internkontrollfunksjon foretar regelmessige kontroller av kritiske prosesser og rapporterer direkte til styret.

Det er i løpet av året som har gått ikke avdekket vesentlige brudd på lover og regler for virksomheten og det har ikke vært vesentlige hendelser knyttet til **avrio operasjonell risiko**.





Det har ikke oppstått vesentlige avbrudd eller feil knyttet til Selskapets IT-systemer i 2024 og Clarksons gruppen jobber kontinuerlig med forbedringer av sikkerhetsforanstaltninger og tredjepartsovervåking av systemer for å beskytte systemer og informasjon fra angrep.

1.5. Ansvarsforsikring

Det er tegnet forsikring for styrets medlemmer og daglig leder for deres mulige erstatningsansvar overfor foretaket og tredjepersoner. Forsikringen dekker det rettslige erstatningsansvar styret eller styremedlemmet kan pådra seg under utøvelsen av styreverv, samt ansvaret som daglig leder og faktiske ledere kan pådra seg i sine roller. Forsikringene dekker kostnader knyttet til forsvar og potensielt finansielt tap.

1.6. Aksjonærforhold

Per 31. desember 2023 hadde Selskapet utstedt 100.000 aksjer hver pålydende NOK 10. Selskapet er eid av Clarksons Norway AS, Haug Invest AS, LBM Invest AS, Sandal Kapital AS, L Capital AS, Nilsson Invest AS, BG Capital AS og HMY Invest AS. Regnskapet blir konsolidert inn i morselskapet som er Clarksons PLC. Dette selskapet er notert på London Stock Exchange.

1.7. Fortsatt drift

Etter styrets oppfatning gir årsregnskapet en dekkende beskrivelse av Selskapets finansielle stilling. Det har etter regnskapsårets slutt ikke inntruffet forhold som er egnet til i vesentlig grad å påvirke dette.

Årsregnskapet for 2024 er satt opp under forutsetning av fortsatt drift. Det bekreftes herved at forutsetningene for fortsatt drift er til stede.

1.8. Arbeidsmiljø

Sykefraværet i Selskapet var på totalt 0 dager i 2024, noe som utgjorde 0,0 % av total arbeidstid. Styret anser dette som tilfredsstillende.

Det har ikke forekommet eller blitt rapportert skader eller ulykker, som har resultert i materielle skader eller personskader i løpet av året.

Arbeidsmiljøet betraktes som godt, og det iverksettes løpende tiltak for forbedringer.

1.9. Likestilling

Selskapet har pr utgangen av året 9 ansatte (8,25 årsverk), av disse er 1 kvinner (11 %). Kvinneandelen i administrative stillinger utgjør 0 %, mens andelen av kvinner i lederstillinger utgjør 11 %.

Selskapet har som policy at arbeid av lik verdi skal gi lik lønn.

Selskapet arbeider aktivt, målrettet og planmessig for likestilling innenfor virksomheten. Ved rekruttering, både internt og eksternt prioriteres personlige kvalifikasjoner fremfor kjønn. Det underrepresenterte kjønn vil i større grad bli oppfordret til å søke. På denne måten vil selskapet forsøke å øke kvinneandelen i de stillingskategorier hvor denne er særskilt lav.

1.10. Tiltak for å hindre diskriminering mv.

Selskapet arbeider aktivt for å fremme likestilling, sikre like muligheter og rettigheter og hindre diskriminering på grunn av etnisitet, nasjonal opprinnelse, avstamning, hudfarge, språk, religion og livssyn.

1.11. Åpenhetsloven

Selskapet har offentliggjort en redegjørelse for aktsomhetsvurderinger i samsvar med åpenhetsloven § 4. Denne redegjørelsen er tilgjengelig på Selskapets nettside www.clarksons.com.

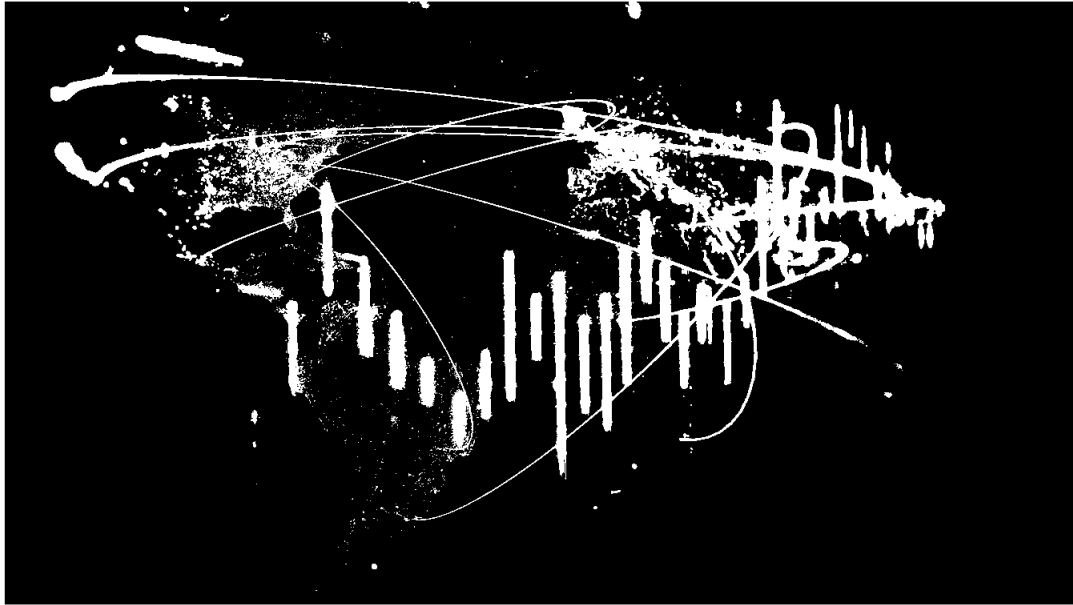


1.12. Ytre miljø

Selskapet forurensrer ikke det ytre miljø i særlig grad.

1.13. Forventninger til 2025

Vi går inn i 2025 med en viss usikkerhet i markedet, spesielt med hensyn til rentenivåer. Selskapet opplever imidlertid at investeringskapasiteten hos Selskapets kunder er god og vi forventer et godt opprettholdt aktivitetsnivå for året 2025 samlet sett"



1.14. Redegjørelse for årsregnskapet og resultatdisponering

Etter styrets oppfatning gir fremlagt resultatregnskap og balanse med noter uttrykk for virksomhetens resultat for 2024 og økonomiske stilling ved årsskiftet.

Det er ikke inntrådt forhold etter regnskapsårets slutt som er av betydning for bedømmelsen av regnskapet.

Selskapet har for 2024 hatt et årsresultat på kr 9.993.702.

Styret foreslår følgende disponering av Selskapets årsresultat:

	2024	2023
Tilleggsutbytte	4.999.586	6.993.064
Til/fra annen egenkapital	4.994.116	4 139 297
Sum	9.993.702	11.132.361

Oslo, 28.03.2025

Signert elektronisk

Bjørn Wicklund
Styrets leder


Line Cecilie Augeli
Daglig leder

Stian Nicolaus
Styremedlem

Snorre Høy
Styremedlem

Trond Solli-Sæther
Styremedlem

Hans Martin Haug
Styremedlem

 HylukgXEp1e-rkKkIQ4a1e

8



2. Resultatregnskap

RESULTATREGNSKAP	Note	2024	2023
DRIFTSINNTEKTER	1		
Prosjektfinansiering		36.918.315	31.755.465
Annenhåndsomsetning		9.023.093	7.448.213
Annen inntekt		156.000	2.565.000
Sum		46.097.408	41.768.677
DRIFTSKOSTNADER			
Lønn og sosiale kostnader	2,3	27.859.457	23.596.990
Andre driftskostnader	4	8.307.622	8.937.935
Avskrivninger	5	246.062	302.170
Sum		36.413.141	32.837.095
DRIFTSRESULTAT		9.684.267	8.931.582
FINANSINNTEKTER OG KOSTNADER			
Renteinntekter		1.499.536	1.835.646
Rentekostnader		-325	-331
Mottatt utbytte		1.554.000	3.448.900
Andre finanskostnader		-14.479	-80.128
Agjo/-disagjo		203.500	-147.263
NETTO FINANSRESULTAT		3.242.233	5.056.823
RESULTAT FØR SKATT		12.926.499	13.988.405
Skattekostnad	6	-2.932.798	-2.856.045
ÅRSRESULTAT		9.993.702	11.132.361
OVERFØRINGER			
Tilleggsutbytte		4.999.586	6.993.064
Til/fra annen egenkapital		4.994.116	4 139 297
Sum		9.993.702	11.132.361



3. Balanse

EIENDELER	Note	31.12.2024	31.12.2023
ANLEGGSMIDLER			
Utsatt skattefordel	6	8.668	1.518
Inventar og utstyr	5	437.901	683.962
Aksjer i datterselskap	7	92.930	97.500
Sum anleggsmidler		539.499	782.980
OMLØPSMIDLER			
Kortsiktige fordringer			
Kundefordringer	8	7.521.231	4.802.431
Kundefordringer til selskap i konsernet	8,9	577.399	387.098
Andre fordringer til selskap i konsernet	9	1.554.000	3.400.000
Andre fordringer		653.987	817.234
Finansielle omløpsmidler			
Kortsiktige investeringer		1.852.500	1.816.500
Bankinnskudd	10	39.582.399	31.553.808
Sum omløpsmidler		51.741.516	42.777.070
SUM EIENDELER		52.281.015	43.560.050



EGENKAPITAL OG GJELD

EGENKAPITAL

Innskutt egenkapital

Selskapskapital	11	1.000.000	1.000.000
Overkurs		19.200	19.200
Egne aksjer		-14.860	-79.860

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		35.326.752	28.290.035
Sum egenkapital	12	36.331.092	29.229.375

GJELD

LANGSIKTIG GJELD

Tilbakeholdt langsiktig bonus og AGA		0	1.241.000
Sum langsiktig gjeld		0	1.241.000

KORTSIKTIG GJELD

Betalbar skatt	6	2.939.947	2.862.989
Leverandørgjeld		53.087	75.461
Kortsiktig gjeld til selskap i konsernet	9	132.499	13.472
Skyldig ferielønn, bonus, skattetrekk o.l.		12.659.769	9.320.865
Annen kortsiktig gjeld		164.620	816.888
Sum kortsiktig gjeld		15.949.923	13.089.675
Sum gjeld		15.949.923	14.330.675

SUM EGENKAPITAL OG GJELD

52.281.015

43.560.050

Oslo, 28.03.2025
Signert elektronisk

Bjørn Wicklund
Styrets leder


Line Cecilie Augeli
Daglig leder

Stian Nicolaus
Styremedlem

Snorre Høy
Styremedlem

Trond Solli-Sæther
Styremedlem

Hans Martin Haug
Styremedlem

 HylukgXEpTe-rkKkIQ4a1e

11



4. Kontantstrømoppstilling

Kontantstrømoppstilling 01.01-31.12	2024	2023
Kontantstrømmer fra operasjonelle aktiviteter		
Resultat før skatt	12.926.499	13.988.405
Betalt skatt	-2.862.989	-16.056.527
Ordinære avskrivninger	246.062	302.170
Poster som er klassifisert som investeringer/finans.aktivitet	-1.688.233	-1.656.823
Endring i kundefordringer og leverandørgjeld	-966.448	5.340.212
Endring i andre tidsavgrensningsposter	3.226.403	-30.680.272
Netto kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter	10.881.295	-28.762.835
Kontantstrømmer fra investeringsaktiviteter		
Investeringer i varige driftsmidler	0	-219.616
Investert i aksjer	2.076.170	163.760
Netto kontantstrøm fra investeringsaktiviteter	2.076.170	-55.856
Kontantstrømmer fra finansieringsaktiviteter		
Nedbetaling av langsiktig gjeld	-1.241.000	0
Økt langsiktig gjeld		1.241.000
Netto renteinntekter	1.311.712	1.835.315
Utbetalt utbytte	-4.999.586	-6.993.064
Netto kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter	-4.928.873	-2.675.750
Netto endring i likvider i året	8.028.592	-32.735.440
Konter og bankinnskudd per 01.01.	31.553.808	64.289.248
Konter og bankinnskudd per 31.12.	39.582.399	31.553.808



5. Noter til årsregnskapet

Note 0 - Regnskapsprinsipper

Regnskapet er utarbeidet i henhold til regnskapsloven med tilhørende forskrift om årsregnskap m.m. for verdipapirforetak, samt god regnskapsskikk. Regnskapsperioden er fra 01.01.2024 til 31.12.2024.

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig eller langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Skattekostnad består av betalbar skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt/skattefordel er beregnet på alle forskjeller mellom regnskapsmessig og skattemessig verdi på eiendeler og gjeld. Utsatt skatt er beregnet med 25 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier.

Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli utnyttet. Ved anvendelse av regnskapsprinsipper og presentasjon av transaksjoner og andre forhold, legges det vekt på økonomiske realiteter, ikke bare juridisk form.

Betingede tap som er sannsynlige og kvantifiserbare, kostnadsføres.

Inntekter blir regnskapsført når beløpet er identifisert og målbart, basert på underliggende kontrakter.

Selskapet har innskuddsbaserte pensjonsordninger. Forpliktelser til å yte tilskudd til innskuddsbaserte pensjonsordninger innregnes som kostnader i resultatregnskapet når de påløper.

Prinsippene for omregning av utenlandsk valuta

Transaksjoner i utenlandsk valuta omregnes til kursen på transaksjonstidspunktet. Pengeposter i utenlandsk valuta omregnes til balansedagens kurs.

Note 1 – Salgsinntekter

Selskapets omsetning skjer i all hovedsak i Norge. Omsetningen er fordelt på følgende investeringstjenester.

	2024	2023
Mottak og formidling av ordre og utførelse av ordre	9.023.093	7.448.213
Plassering av finansielle instrumenter	28.835.315	12.202.985
Tilknyttede tjenester	8.083.000	19.552.500
Andre inntekter	156.000	2.565.000
Sum	46.097.408	41.768.698

Note 2 – Ansatte, godtgjørelser mv.

Det er registrert følgende lønnskostnader for selskapet siste to år.

Lønnskostnader	2024	2023
Lønninger	21.214.210	17.723.002
Arbeidsgiveravgift	5.109.704	4.162.584
Pensjonskostnader	713.582	536.634
Andre ytelser	821.961	1.174.770
Sum	27.859.457	23.596.990
Gjennomsnittlig antall årsverk	9	11



Ytelser til ledende personer

Lønnskostnader daglig leder	2024	2023
Lønninger inkludert avsetninger for bonus	2.231.301	2.936.490
Pensjonsutgifter, kollektiv	95.855	80.021
Annen godtgjørelse	18.623	17.937
Sum	2.345.779	3.034.448

I fjorårets regnskap ble utbetalt bonus til daglig leder inkludert som en del av lønnskostnadene i noten. For 2024 har vi derimot hensyntatt avsatt bonus i stedet for faktisk utbetalt bonus, som en del av lønnskostnadene.

Godtgjørelsesordningen

Retningslinjene for godtgjørelsesordningen ("Godtgjørelsesordningen") i Clarksons Project Finance AS skal fremme forsvarlig og effektiv styring av risiko, herunder motvirke for høy risikotaking, og på den måten bidra til verdiskaping i samsvar med Foretakets forretningsstrategi. Godtgjørelsesordningen skal også bidra til å forhindre interessekonflikter og bidra til at Foretaket integrerer bærekraftsrisiko i sin investeringsrådgivning, i tråd med Foretakets retningslinjer for dette.

Selskapet skal ha en godtgjørelsesordning som gir ansatte en markedsmessig godtgjørelse, godtgjørelsesordningen skal være kjønnsnøytral etter prinsippet om «equal pay for equal work or work of equal value»

Generelle krav til avlønningen - hovedprinsipper for fastsettelse av godtgjørelse

Selskapets godtgjørelsesordning er innrettet slik at inntil 50 % av driftsresultat kan utbetales som variabel godtgjørelse til ansatte. Variabel godtgjørelse skal bare utbetales dersom dette er forsvarlig ut fra Selskapets økonomiske stilling, og samlet variabel godtgjørelse skal ikke begrense selskapets evne for å styrke sitt kapitalgrunnlag.

Alle ansatte skal motta en fast godtgjørelse, den faste godtgjørelsen skal primært fastsettes på bakgrunn av relevant erfaring, utdanning og avtalte arbeids- og ansvarsoppgaver.

Ansatte kan i tillegg motta en diskresjonær variabel godtgjørelse. Den variable godtgjørelsen skal gjenspeile bærekraftige og risikotilpassede prestasjoner, samt prestasjoner utover det som kreves for å oppfylle avtalte arbeids- og ansvarsoppgaver.

Variabel godtgjørelse er videre et middel for å fremme og belønne prestasjoner og atferd som skaper langsiktig verdi til Selskapet og kundene, samtidig som man ivaretar behovet for en fleksibel kostnadsstruktur i Selskapet.

Variabel godtgjørelse skal fastsettes på grunnlag av en helhetsvurdering der det tas hensyn til den ansattes innsats og oppnådde resultater, samt resultatene i vedkommendes forretningsenhet og Selskapet som helhet, samt etter nærmere definerte finansielle og ikke finansielle kriterier. For ansatte med kontrolloppgaver skal variabel godtgjørelse fastsettes basert på funksjonsspesifikke målsetninger og være uavhengig av Selskapets økonomiske resultater.

Den variable godtgjørelsen skal videre bidra til at den enkelte ansatte ivaretar kundens og Selskapets langsiktige interesser og bidra til bærekraftig verdiskaping. Salgsvolum eller salgsmål alene er derfor ikke avgjørende for hvorvidt det gis variabel godtgjørelse.

Ansatte med vesentlig innvirkning på foretakets risikoprofil ("**ledende ansatte**") er i tillegg underlagt egne regler for fastsettelse av variabel godtgjørelse etter Forskriften § 15-4.

Variabel godtgjørelse er alle former for godtgjørelse som ikke er fast godtgjørelse.



For disse ledende ansatte skal det være et balansert forhold mellom fast og variabel godtgjørelse. Den faste delen av godtgjørelsen skal være tilstrekkelig høy til at selskapet kan unnlate å utbetale den variable delen av godtgjørelsen.

Godtgjørelse til ledende personer	Antall	Total	Fast	Variabel
Total godtgjørelse (sum alle ansatte)	9	21.214.210	13.491.804	7.722.406
Godtgjørelse til ledende ansatte	5	14.783.474	9.402.269	5.381.205
Godtgjørelse til risikotakere			0	0

Styrehonorar og annen godtgjørelse

Det er ikke ytet lån eller garantier til styrets medlemmer. Styret i Selskapet mottok 100.000 i styrehonorar for 2024.

Note 3 – Pensjonskostnader

Selskapet er pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon, og har etablert pensjonsordning som tilfredsstillende kravene i loven.

Selskapet har en pensjonsordning som omfatter i alt 9 personer. Pensjonsordningen er organisert som en innskuddsbasert pensjonsordning. Selskapet yter et bidrag på 5 % av lønn opp til 7,1G og 8 % av lønn mellom 7,1 og 12G. Utbetaling ved arbeidsuførhet utgjør ca. 70 % av lønn, begrenset oppad til 12G.

Avstemming pensjonskostnad for Selskapet

	2024	2023
Innskuddsbasert ordning	713.582	536.634
Total regnskapsført pensjonskostnad	713.582	536.634

Note 4 - Honorarer til revisor

Nedenfor oppstilles honorar og ytelser til revisor (alle beløp er inklusive kostnadsført merverdiavgift).

Honorarer til revisor	2024	2023
Honorar for lovpålagt revisjon	136.820	291.173
Honorar for andre attestasjonstjenester mv.	292.936	168.750
Sum	429.756	459.923

Selskapet har for 2024 kostnadsført kr. 136.820 i revisjonshonorar og kr 292.936 for andre revisjonstjenester, inkl. MVA.

Note 5 - Varige driftsmidler

	Kontor-maskiner	Inventar	Total 2024	Total 2023
Kostpris per 01.01.	37.719	2.479.847	2.517.566	2.297.950
Tilgang	0	0	0	219.616
Avgang	0	0	0	0
Kostpris per 31.12.	37.719	2.479.847	2.517.566	2.517.566
Akkumulerte avskrivninger	-23.431	-2.056.234	-2.079.665	-1.833.604
Bokført verdi per 31.12.	14.288	423.613	437.901	683.962
Årets avskrivninger	-9.430	-236.632	-246.062	-302.170
Antall år	4	5	4-5	4-5

Note 6 – Skatt

Utsatt skatt	2024	2023	Endring	
Anleggsmidler	-34.672	8.859	43.531	
Regnskapsmessig delkredre	0	-14.931	-14.931	
Grunnlag utsatt skatt over resultat	-34.672	-6.072	28.600	
Utsatt skatt	25 %	-8.668	-1.518	7.150

HylukgXEpTe-rkKkIQ4a1e

15



Betalbar skatt	2024	2023
Resultat før skattekostnad	12.926.499	13.988.405
Endring midlertidige forskjeller	28.600	27.771
Permanente forskjeller	-1.241.929	-2.667.693
Utbytte til beskatning kr 0	3 % 0	1.467
Utbytte til beskatning kr 1 554 000	3 % 46.620	102.000
Grunnlag betalbar skatt	11.759.791	11.451.950
Betalbar skatt	25 % 2.939.948	2.862.987
Endring utsatt skatt	-7.150	-6.943
Årets skattekostnad	2.932.798	2.856.044

Note 7 – Datterselskap, tilknyttet selskap mv. etter kostmetoden

Investeringene er regnskapsført i selskapsregnskapet etter kostmetoden. Selskapet har følgende eierandeler i datterselskap og tilknyttede selskap.

	Eierandel	Stemmerett	Bokført verdi	Resultat 2024	Egenkapital 31.12.2024
Clarksons Property Management AS	78 %	78 %	68.930	2.123.972	408.954
Clarksons Eiendomsinvest 10 AS	80 %	80 %	24.000	-4.590	1.266.119
			92.930	2.119.382	1.675.073

Clarksons Property Management AS og Clarksons Eiendomsinvest 10 AS har forretningskontor i Munkedamsveien 62C.

Note 8 – Kundefordringer og andre fordringer

Selskapet vurderer årlig nødvendigheten av avsetninger for mulige tap på kundefordringer. Avsetning for mulige tap er inkludert i andre driftskostnader.

Selskapets kundefordringer er vurdert til pålydende, redusert med avsetning for tap på krav, som pr. 31.12.2024 utgjorde kr 0. Tilsvarende avsetning i 2023 var kr 14.931, men denne ble reversert i 2024..

Spesifisering av fordringer som er vurdert som tapsutsatt og fordringer som ikke er betalt 30 dager etter forfall: En faktura ble betalt 9. januar 2025, som var mer enn 30 dager etter forfall. Selskapet vurderte den imidlertid aldri som tapsutsatt. Selskapet har ikke hatt tap i 2024 eller i 2023.

	2024	2023
Tapsutsatte fordringer og fordringer over 30 dager etter forfall	1.273.286	29.861
Av kundefordringer er det foretatt følgende tapsavsetninger:		
Spesifisert tapsavsetning 1. januar	0	0
- Periodens konstaterte tap	0	0
+ Nye spesifiserte tapsavsetninger	0	14.931
- Tilbakeføring av spesifiserte tapsavsetninger	-14.931	0
Spesifisert tapsavsetning 31. desember	-14.931	14.931
Tap på fordringer		
Konstaterte tap	0	0
Tilbakeføring av tidligere tapsførte fordringer	0	0
Tap på fordringer	0	0



Note 9 – Mellomværende med nærstående parter

Selskapets mellomværende med nærstående parter er knyttet til selskap i samme konsern.

	2024	2023
Langsiktige fordringer	0	0
Kundefordringer	577.399	387.098
Andre fordringer	1.554.000	3.400.000
Leverandørgjeld	-132.499	-13.472
Annen kortsiktig gjeld	0	0
	1.998.900	3.773.626

Kundefordringer	2024	2023
Clarksons Norway AS	0	145.254
Clarksons Business Management AS	46.592	14.974
Clarksons Project Development AS	26.927	41.961
Clarksons Project Finance Shipping AS	351.510	70.909
Clarksons Property Management AS	120.832	25.512
Clarksons Real Estate Investment Management AS	31.539	88.489
	577.399	387.098

Andre fordringer	2024	2023
Clarksons Property Management AS	1.554.000	3.400.000
	1.554.000	3.400.000

Leverandørgjeld	2024	2023
Clarksons Norway AS	-70.636	0
Clarksons Securities AS	-41.855	0
Clarksons Business Management AS	0	-8.674
Clarksons Project Development AS	0	-199
Clarksons Property Management AS	-7.132	-4.600
H. Clarkson & Company Limited	-12.878	0
	-132.499	-13.472

Note 10 – Bankinnskudd, kontanter o.l.

	2024	2023
Bundne bankinnskudd	696.620	852.861
Øvrige bankinnskudd	38.885.780	30.700.947
Sum	39.582.399	31.553.808



Note 11 – Aksjonærer

Aksjer pålydende kr. 10

Aksjonærer	Preferanse	Ordinære	Sum	Eierandel	Stemmerett	Org.nr.
Sandal Kapital AS	0	19.500	19.500	19,50 %	14,13 %	911994321
LBM Invest AS, eier er styremedlem	0	19.500	19.500	19,50 %	14,13 %	998043972
Haug Invest AS, eier er styremedlem	0	19.500	19.500	19,50 %	14,13 %	987558911
L Capital AS, eier er daglig leder	0	500	500	0,50 %	0,36 %	925554936
Nilsson Invest AS	0	500	500	0,50 %	0,36 %	918543015
BG Capital AS	0	7.500	7.500	7,50 %	5,43 %	812318632
HMY Invest AS	0	500	500	0,50 %	0,36 %	934079809
Clarksons Project Finance AS	0	1.486	1.486	1,49 %	1,08 %	998788129
Clarksons Norway AS	31.014	0	31.014	31,01 %	50,01 %	955514262
	31.014	68.986	100.000	100,00 %	100,00 %	

L Capital AS eies av daglig leder i selskapet.

Sandal Kapital AS, Haug Invest og LBM Invest AS eies av ledende ansatte i Selskapet.

Preferanseaksjene skal til enhver tid, og uavhengig av preferanseaksjenes andel av selskapets aksjekapital, ha minimum 50,1% av tellende stemmerettigheter i selskapets generalforsamling.

Regnskapet blir konsolidert inn morselskapet som er Clarkson PLC og notert på London Stock Exchange.

Note 12 – Egenkapital

Egenkapitalendring	Aksjekapital	Egne aksjer	Overkurs	Annen egenkapital	Sum
Inngående balanse per 01.01.	1.000.000	-79.860	19.200	28.290.035	29.229.376
Utbetalt tilleggsutbytte				-4.999.586	-4.999.586
Årets resultat				9.993.702	9.993.702
Salg av egne aksjer		65.000		2.042.600	2.107.600
Avsatt til utbytte				0	0
Utgående balanse per 31.12.	1.000.000	-14.860	19.200	35.326.752	36.331.092

Selskapet hadde ved inngangen til året 7.986 egne aksjer. 500 aksjer ble solgt til HMY Invest AS.

Vederlaget for disse utgjorde 162.123,08 og utgjør 0,5 % av aksjekapitalen. 6000 aksjer ble solgt til BG capital AS. Vederlaget for disse utgjorde 1.945.476,95 og utgjør 6,0 % av aksjekapitalen. Begge transaksjonen ble gjort pr. 30.06.2024. Bakgrunnen for avhendelsen er å tilby nøkkelpersoner eierskap.

	2024	2023
Resultat etter skatt i prosent av forvaltningskapital (sum egenkapital og gjeld)	19,12 %	25,56 %

Note 13 – Transaksjoner med nærstående parter

Selskapets transaksjoner med nærstående parter er knyttet mot selskap i samme konsern. Selskapet deler enkelte fellestjenester og innkjøpstjenester med Clarksons Norway AS og Clarksons gruppen.

Note 14 – Klientmidler

Selskapet har kr 353.446 i klientmidler pr 31.12.2024. Beløpet står på klientkonto i DNB Bank ASA.

Klientmidler samsvarer med selskapets bokførte klientansvar.

Note 15 – Finansiell markedsrisiko

Selskapet driver ikke egenhandel og har dermed begrenset markedsrisiko.



Øvrige balanseposter er i liten grad påvirket av endringer i markedet og rentenivået.

Note 16 – Kapitaldekning

Ansvarlig kapital	2024	2023
Bokført egenkapital	36.345.952	29.309.235
Fradrag i kjernekapitalen	-14.860	-79.860
Utsatt skattefordel	-8.668	
Kjernekapital	36.322.424	29.229.375
Tilleggskapital		
Ansvarlig kapital	36.322.424	29.229.375

Kapitalkrav	2024	2023
Krav til startkapital EUR 125 000	1.474.375	1.402.323

Beregningsgrunnlag		
Kredittrisiko og markedsrisiko etter standardmetoden	21.331.055	13.841.064
<i>Institusjoner</i>	7.916.480	6.310.762
<i>Foretak</i>	11.630.309	5.045.451
<i>Øvrige engasjementer</i>	1.068.306	1.500.020
Valutarisiko etter standardmetoden	715.960	984.832
Beregningsgrunnlag knyttet til faste kostnader	102.258.983	113.469.211
8 % av beregningsgrunnlaget	8.180.719	9.077.537
Kapitalkrav	8.180.719	9.077.537
Kapitaldekning i %	35,52 %	25,76 %

Startkapitalkrav

Selskapet faller inn under kategorien «Øvrige verdipapirforetak» i verdipapirhandelloven § 9-39 og skal ha en startkapital på et beløp i norske kroner som minst svarer til 125 000 euro.

Beregningsgrunnlaget for minstekravet til ansvarlig kapital er det største av startkapitalkravet (1), summen av beregningsgrunnlagene for kredittrisiko og markedsrisiko (2) og 25% av fjorårets faste kostnader (3).

Minimum kapitaldekningskrav er 8 % av beregningsgrunnlaget. Det er gjennomført en vurdering av Selskapets kapitalbehov (Pilar II) i forhold til ulike risikofaktorer. Risikovurderingen konkluderte med at beregning gir et tilfredsstillende kapitalkrav for dekning av Selskapets risiko.

Markedsrisiko og kredittrisiko

Selskapet benytter standardmetoden for kredittrisiko og markedsrisiko.

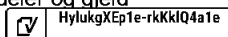
Fjorårets faste kostnader

Beregning av krav til ansvarlig kapital basert på faste kostnader er i samsvar med Rundskriv 10/2014.

Fjorårets faste kostnader	2024	2023
Inntekter	49.354.444	47.053.223
Tilknyttet agent	5.611.416	7.500.220
Positivt resultat før skatt	-12.926.499	-13.988.405
Variabel godtgjørelse til ansatte	-9.316.486	-4.254.890
Beregningsgrunnlag	32.722.874	36.310.148
	25 %	
	8.180.719	9.077.537

Note 17 - Likviditetsrisiko

Restløpetid på Selskapets finansielle eiendeler og gjeld





	Fordringer		Gjeld	
	2024	2023	2024	2023
Forfall inntil 1 måned	6.857.594	8.560.843	-1.432.051	-1.826.495
1 til 3 måneder	1.358.591	202.214	-12.738.724	-9.474.569
3 måneder til 1 år	2.090.432	415.009	-1.779.148	-1.559.915
1 til 5 år	8.668	230.214	0	-1.469.696
Over 5 år	0	0	0	0
Sum	10.315.285	9.408.280	-15.949.923	-14.330.675

Note 18 – Markedsbaserte finansielle omløpsmidler

Finansielle omløpsmidler består av 122.250 aksjer i Polaris Eiendom AS og diverse hylleselskap.

Note 19 - Hendelser etter balansedagen

Det er ingen hendelser etter balansedagen.



Document history

COMPLETED BY ALL:
31.03.2025 09:39

SENT BY OWNER:
Line Cecilie Augeli - 28.03.2025 14:10

DOCUMENT ID:
rkKkIQ4a1e

ENVELOPE ID:
HylugxEp1e-rkKkIQ4a1e

DOCUMENT NAME:
Årsrapport_2024_v3.pdf
20 pages

Activity log

RECIPIENT	ACTION*	TIMESTAMP (CET)	METHOD	DETAILS
Line Cecilie Augeli lca@clarksons.com	Signed Authenticated	28.03.2025 14:12 28.03.2025 14:12	Email Low	IP: 62.92.61.52 IP: 62.92.61.52
Stian Nicolaus stian.nicolaus@clarksons.com	Signed Authenticated	28.03.2025 14:14 28.03.2025 14:12	Email Low	IP: 62.92.61.52 IP: 62.92.61.52
Hans Martin Haug hansmartin.haug@clarksons.com	Signed Authenticated	28.03.2025 14:20 28.03.2025 14:20	Email Low	IP: 62.92.61.52 IP: 62.92.61.52
Bjørn Wicklund bw@orakel.as	Signed Authenticated	28.03.2025 14:23 28.03.2025 14:22	Email Low	IP: 109.247.75.46 IP: 109.247.75.46
Trond Solli-Sæther TSO@clarksons.com	Signed Authenticated	28.03.2025 16:58 28.03.2025 16:57	Email Low	IP: 62.92.61.52 IP: 62.92.61.52
Snorre Høy snorre.hoy@clarksons.com	Signed Authenticated	31.03.2025 09:39 31.03.2025 09:37	Email Low	IP: 62.92.61.52 IP: 62.92.61.52

* Action describes both the signing and authentication performed by each recipient. Authentication refers to the ID method used to access the document.

Custom events

No custom events related to this document

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above. Copies of signed documents are securely stored by Verified.

To review the signature validity, please open this PDF using Adobe Reader.



GDPR compliant



eIDAS standard



PDF sealed