



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 926 925 806
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: H&L HOLDING 2 AS
Forretningsadresse: Birkebeinerveien 8
3517 HØNEFOSS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 04.03.2021 - 31.12.2021

Konsern

Mørselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Ja

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Nei
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til konsernet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ann-Kristin Utengen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.07.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Lønnskostnad	1		
Driftsresultat			
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap		1 068 697	
Annen renteinntekt	10	177	
Annen finansinntekt	10		
Sum finansinntekter		1 068 874	
Annen rentekostnad	10		
Annen finanskostnad	10	95	
Sum finanskostnader		95	
Netto finans		1 068 779	
Ordinært resultat før skattekostnad		1 068 779	0
Skattekostnad på ordinært resultat	2		
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 068 779	0
Årsresultat	8	1 068 779	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 068 779	
Totalresultat		1 068 779	
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		1 068 779	
Sum overføringer og disponeringer		1 068 779	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	3, 4	8 665 604	
Investering i annet foretak i samme konsern	3, 4		
Lån til foretak i samme konsern	4, 5		
Investeringer i tilknyttet selskap	4		
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	4		
Andre langsiktige fordringer	11		
Sum finansielle anleggsmidler		8 665 604	
Sum anleggsmidler		8 665 604	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	4, 5		
Andre kortsiktige fordringer	5, 11	1 068 697	
Sum fordringer	5, 11	1 068 697	
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	3		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	1 019 512	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 019 512	
Sum omløpsmidler		2 088 209	0
SUM EIENDELER		10 753 813	0



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	100 000	
Beholdning av egne aksjer	7		
Overkurs		19 430	
Annen innskutt egenkapital		9 565 604	
Sum innskutt egenkapital		9 685 034	
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	9	1 068 779	
Sum opptjent egenkapital		1 068 779	
Sum egenkapital	8	10 753 813	0
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5, 11		
Langsiktig konserngjeld	5, 11		
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	4, 5		
Betalbar skatt	2		
Annen kortsiktig gjeld	5		
Sum kortsiktig gjeld	5		
Sum gjeld		0	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		10 753 813	0



Konsernets resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	2, 20	123 064 069	71 394 887
Sum inntekter		123 064 069	71 394 887
Kostnader			
Varekostnad	17	94 158 887	41 937 884
Lønnskostnad	3	20 628 087	17 771 386
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	6	1 096 029	1 118 454
Annen driftskostnad	18	6 023 861	3 994 539
Sum kostnader		121 906 863	64 822 263
Driftsresultat		1 157 206	6 572 624
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt	4	8 469	2 201
Annen finansinntekt	4	598	779
Sum finansinntekter		9 067	2 980
Annen rentekostnad	4	592 894	101 805
Annen finanskostnad	4	41 165	37 024
Sum finanskostnader		634 059	138 828
Netto finans		-624 991	-135 848
Ordinært resultat før skattekostnad		532 215	6 436 776
Skattekostnad på ordinært resultat	5	119 555	1 429 991
Ordinært resultat etter skattekostnad		412 660	5 006 785
Årsresultat	15	412 660	5 006 785
Årsresultat etter minoritetsinteresser		412 660	5 006 785
Totalresultat		412 660	5 006 785
Overføringer og disponeringer			



Konsernets resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Ordinært utbytte			1 000 000
Avsatt til annen egenkapital		412 660	4 006 785
Sum overføringer og disponeringer		412 660	5 006 785



Konsernets balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		17 094 682	7 565 566
Maskiner og anlegg		13 103	22 722
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		1 570 558	1 614 317
Sum varige driftsmidler	6	18 678 342	9 202 604
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	8	75 000	
Investering i annet foretak i samme konsern	7, 8		
Lån til foretak i samme konsern	7, 8		
Investeringer i tilknyttet selskap	7, 8, 9		
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	7, 8		
Investeringer i aksjer og andeler	10	1 120	1 120
Obligasjoner	11, 18	721 175	41 667
Sum finansielle anleggsmidler		797 295	42 787
Sum anleggsmidler		19 475 638	9 245 391
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	12, 20	1 418 435	398 002
Fordringer			
Kundefordringer		2 711 927	4 957 866
Arbeid under utførelse	20	31 801 322	7 135 100
Andre kortsiktige fordringer		4 051 879	1 276 329
Sum fordringer	11	38 565 128	13 369 295
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	10		
Markedsbaserte aksjer	10		



Konsernets balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	13	10 008 258	9 738 806
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		10 008 258	9 738 806
Sum omløpsmidler		49 991 821	23 506 103
SUM EIENDELER		69 467 459	32 751 495

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	14	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	14		
Overkurs		19 430	105 430
Annen innskutt egenkapital		9 565 604	
Sum innskutt egenkapital		9 685 034	205 430

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		6 994 539	16 067 053
Sum opptjent egenkapital		6 994 539	16 067 053

Sum egenkapital	15	16 679 573	16 272 483
------------------------	----	-------------------	-------------------

Gjeld

Langsiktig gjeld

Pensjonsforpliktelser	16		
Utsatt skatt	5	64 525	400 958
Sum avsetninger for forpliktelser		64 525	400 958

Annen langsiktig gjeld

Gjeld til kredittinstitusjoner	11	10 400 000	2 570 000
Sum annen langsiktig gjeld		10 400 000	2 570 000

Sum langsiktig gjeld		10 464 525	2 970 958
-----------------------------	--	-------------------	------------------

Kortsiktig gjeld

Gjeld til kredittinstitusjoner	11	14 755 409	15 944
--------------------------------	----	------------	--------



Konsernets balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Leverandørgjeld		14 908 449	5 187 016
Betalbar skatt	5	455 986	1 698 667
Skyldig offentlige avgifter		1 887 145	2 600 337
Utbytte			1 000 000
Annen kortsiktig gjeld	17, 20	10 316 371	3 006 089
Sum kortsiktig gjeld		42 323 360	13 508 054
Sum gjeld		52 787 885	16 479 012
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		69 467 459	32 751 495



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 717092

Enheten

Organisasjonsnummer: 926 925 806
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: H&L HOLDING 2 AS
Forretningsadresse: Birkebeinerveien 8
3517 HØNEFOSS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 04.03.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Ja

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Nei
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til konsernet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ann-Kristin Utengen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.07.2022



Organisasjonsnr: 926 925 806
H&L HOLDING 2 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Lønnskostnad	1		
Driftsresultat			
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap		1 068 697	
Annen renteinntekt	10	177	
Annen finansinntekt	10		
Sum finansinntekter		1 068 874	
Annen rentekostnad	10		
Annen finanskostnad	10	95	
Sum finanskostnader		95	
Netto finans		1 068 779	
Ordinært resultat før skattekostnad		1 068 779	0
Skattekostnad på ordinært resultat	2		
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 068 779	0
Årsresultat	8	1 068 779	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 068 779	
Totalresultat		1 068 779	
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		1 068 779	
Sum overføringer og disponeringer		1 068 779	



Organisasjonsnr: 926 925 806
H&L HOLDING 2 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 2

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap 3, 4 8 665 604

Investering i annet

foretak i samme konsern 3, 4

Lån til foretak i samme

konsern 4, 5

Investeringer i

tilknyttet selskap 4

Lån til tilknyttet

selskap og felles

kontrollert virksomhet 4

Andre langsiktige

fordringer 11

Sum finansielle anleggsmidler 8 665 604

Sum anleggsmidler 8 665 604 0

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer 4, 5

Andre kortsiktige

fordringer 5, 11 1 068 697

Sum fordringer 5, 11 1 068 697

Investeringer

Aksjer og andeler i

foretak i samme konsern 3

Bankinnskudd, kontanter

og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l. 6 1 019 512

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende 1 019 512

Sum omløpsmidler 2 088 209 0

SUM EIENDELER 10 753 813 0

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	100 000	
Beholdning av egne aksjer	7		
Overkurs		19 430	
Annen innskutt egenkapital		9 565 604	
Sum innskutt egenkapital		9 685 034	
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	9	1 068 779	
Sum opptjent egenkapital		1 068 779	
Sum egenkapital	8	10 753 813	0
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	5, 11		
Langsiktig konserngjeld	5, 11		
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	4, 5		
Betalbar skatt	2		
Annen kortsiktig gjeld	5		
Sum kortsiktig gjeld	5		
Sum gjeld		0	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		10 753 813	0



Organisasjonsnr: 926 925 806
H&L HOLDING 2 AS

KONSERNRESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	2, 20	123 064 069	71 394 887
Sum inntekter		123 064 069	71 394 887
Kostnader			
Varekostnad	17	94 158 887	41 937 884
Lønnskostnad	3	20 628 087	17 771 386
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	6	1 096 029	1 118 454
Annen driftskostnad	18	6 023 861	3 994 539
Sum kostnader		121 906 863	64 822 263
Driftsresultat		1 157 206	6 572 624
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt	4	8 469	2 201
Annen finansinntekt	4	598	779
Sum finansinntekter		9 067	2 980
Annen rentekostnad	4	592 894	101 805
Annen finanskostnad	4	41 165	37 024
Sum finanskostnader		634 059	138 828
Netto finans		-624 991	-135 848
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	5	119 555	1 429 991
Ordinært resultat etter skattekostnad		412 660	5 006 785
Årsresultat	15	412 660	5 006 785
Årsresultat etter minoritetsinteresser		412 660	5 006 785
Totalresultat		412 660	5 006 785
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte			1 000 000
Avsatt til annen egenkapital		412 660	4 006 785
Sum overføringer og disponeringer		412 660	5 006 785





Organisasjonsnr: 926 925 806
H&L HOLDING 2 AS

KONSERNBALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom			
		17 094 682	7 565 566
Maskiner og anlegg			
		13 103	22 722
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr			
		1 570 558	1 614 317
Sum varige driftsmidler	6	18 678 342	9 202 604
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap			
	8	75 000	
Investering i annet foretak i samme konsern			
	7, 8		
Lån til foretak i samme konsern			
	7, 8		
Investeringer i tilknyttet selskap			
	7, 8, 9		
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet			
	7, 8		
Investeringer i aksjer og andeler			
	10	1 120	1 120
Obligasjoner			
	11, 18	721 175	41 667
Sum finansielle anleggsmidler		797 295	42 787
Sum anleggsmidler		19 475 638	9 245 391
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	12, 20	1 418 435	398 002
Fordringer			
Kundefordringer			
		2 711 927	4 957 866
Arbeid under utførelse			
	20	31 801 322	7 135 100
Andre kortsiktige fordringer			
		4 051 879	1 276 329
Sum fordringer	11	38 565 128	13 369 295
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern			
	10		
Markedsbaserte aksjer			
	10		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			



Bankinnskudd, kontanter o. l.	13	10 008 258	9 738 806
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		10 008 258	9 738 806
Sum omløpsmidler		49 991 821	23 506 103
SUM EIENDELER		69 467 459	32 751 495
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	14	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	14		
Overkurs		19 430	105 430
Annen innskutt egenkapital		9 565 604	
Sum innskutt egenkapital		9 685 034	205 430
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		6 994 539	16 067 053
Sum opptjent egenkapital		6 994 539	16 067 053
Sum egenkapital	15	16 679 573	16 272 483
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Pensjonsforpliktelser	16		
Utsatt skatt	5	64 525	400 958
Sum avsetninger for forpliktelser		64 525	400 958
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	11	10 400 000	2 570 000
Sum annen langsiktig gjeld		10 400 000	2 570 000
Sum langsiktig gjeld		10 464 525	2 970 958
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	11	14 755 409	15 944
Leverandørgjeld		14 908 449	5 187 016
Betalbar skatt	5	455 986	1 698 667
Skyldig offentlige avgifter		1 887 145	2 600 337
Utbytte			1 000 000
Annen kortsiktig gjeld	17, 20	10 316 371	3 006 089
Sum kortsiktig gjeld		42 323 360	13 508 054
Sum gjeld		52 787 885	16 479 012
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		69 467 459	32 751 495



Organisasjonsnr: 926 925 806
H&L HOLDING 2 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Organisasjonsnr: 926 925 806
H&L HOLDING 2 AS

NOTEOPPLYSNINGER - KONSERN

- alle poster oppgitt i hele tall



Årsregnskap 2021

H&L Holding 2 AS konsernregnskap

Styrets årsberetning
Resultatregnskap
Balanse
Kontantstrøm
Noter til regnskapet

Org.nr.: 926 925 806



Årsberetning 2021 - H&L Holding 2 AS

Virksomhetens art og tilholdssted

H&L Holding 2 AS er et holdingsselskap og investerer i aksjer og eiendom. Selskapet er stiftet i 2021 i forbindelse med en omstrukturering av selskapene i konsernet.

Konsernet består i tillegg av datterselskapene Høyt & Lavt Holding AS, Høyt & lavt AS og Høyt & lavt Utvikling AS. Datterselskapenes kjerneområder er bygg og anleggsvirksomhet samt investering og utvikling av tomteområder.

Konsernet er lokalisert i Ringerike Kommune og konsentrerer i hovedsak sin virksomhet i denne og nærliggende kommuner.

Rettsvisende oversikt over utvikling og resultat

Selskapet har ingen omsetning og inntektene er investering i datterselskaper. Selskapets egenkapital er på 90% og likviditeten er god. Inntekten på investering i datterselskaper er som forventet.

Konsernet har som helhet hatt en økning i omsetningen på 72%. Konsernet har et beskjedent overskudd i 2021, noe som er en kraftig nedgang i forhold til 2020. Konsernet har en egenkapitalandel på 24 %, noe som er en økning på 26 % poeng fra i fjor og likviditeten er akseptabel. Utviklingen i omsetning er som forventet.

Samlet kontantstrøm fra driften i konsernet var på kr -9.968.168, mens driftsresultatet for konsernet utgjorde kr 1.157.206. Differansen skyldes i hovedsak 1 prosjekt i egenregi som ikke ferdigstilles før i 2022 samt ordinære avskrivninger. De samlede investeringene i konsernet i 2021 var kr 13.158.879. Av årets investeringer har kr 12.328.177 medgått til innkjøp av tomt til utvikling av prosjekt i egenregi.

Konsernets likviditetsbeholdning var 10.008.258 per 31.12.2021.

Konsernets kortsiktige gjeld utgjorde pr. 31.12.2021 80 % av samlet gjeld i konsernet, sammenlignet med 82 % pr. 31.12.2020. Denne nedgangen skyldes til dels nedbetaling av langsiktig gjeld i konsernet. Konsernets finansielle stilling er god, og pr. 31.12.2021 kan konsernet nedbetale kortsiktig gjeld ved hjelp av de mest likvide midlene.

Hendelser etter balansedagen og fortsatt drift

Verdens helseorganisasjon (WHO) erklærte koronautbruddet som en global folkehelsekrise 30. januar 2020 og som en global pandemi 11. mars 2020. Antall smittetilfeller av koronaviruset (Covid-19) har i løpet av 2020 og 2021 steget kraftig.

Koronapandemien som inntraff i januar 2020 har ikke hatt vesentlig betydning for årsregnskapet 2021 hverken for H&L Holding 2 AS eller konsernet som helhet.

Koronautbruddet har på nåværende tidspunkt ikke påvirket driften og økonomiske stilling i særlig grad hverken for H&L Holding 2 AS eller konsernet som helhet.

Konsernet har 1 utbyggingsprosjekt i arbeid. Salget av nye boliger har tatt seg opp i 2021, og alle boliger er sluttet solgt på vårparten 2022.



Enkelte av konsernets igangværende prosjekter har hatt en utfordrende drift i 2021. Prosjektene er i hovedsak ferdigstilt i 2021. Nåværende prosjekter har normal god drift og konsernets ordreserverve er på nåværende tidspunkt tilstrekkelig.

Hendelsene anses ikke å ha skapt vesentlig usikkerhet om selskapets og konsernets evne til fortsatt drift.

Årsregnskapet er derfor avlagt under forutsetning om fortsatt drift.

I samsvar med regnskapsloven § 3-3a bekreftes det at forutsetningene om fortsatt drift er til stede. Til grunn for antagelsen ligger resultatprognoser for 2022 og konsernets langsiktige planer for årene fremover. Konsernet er i en sunn økonomisk og finansiell stilling.

Fremtidig utvikling

Konsernet har greie ordreserver, men forventer noe nedgang i omsetning i 2022. Markedet bærer preg av en kraftig økning i råvareprisene som generelt har ført til noe stagnasjon i nyboligmarkedet og pressede priser ut til kunde. Dette gir dårligere marginer og konsernet bestreber seg på å ha fokus på kostnadskontroll og inntjening.

Markedsrisiko

Konsernet er eksponert for endringer i rentenivået, da all rentebærende gjeld har flytende rente. Videre kan endringer i rentenivået påvirke investeringsmulighetene i fremtidige perioder.

Kredittrisiko

Risikoen for tap på fordringer er vurdert som lav. Konsernet har hittil ikke hatt vesentlige tap på fordringer. Det er ikke inngått avtaler om motregning eller andre finansielle instrumenter som reduserer kredittrisikoen i konsernet.

Likviditetsrisiko

Selskapet vurderer likviditeten i selskapet som brukbar, men vi har økende fokus på forfalte fordringer. Forfallstidspunkter for kundefordringer opprettholdes da disse i hovedsak er regulert i standardkontrakter.

Konsernet jobber kontinuerlig for å oppnå best mulig betalingsbetingelser fra sine leverandører.

Arbeidsmiljø og personale

Sykefraværet i konsernet var på totalt 349 dager i 2021, som utgjorde 5,1 % av total arbeidstid i konsernet. Langtidsfraværet har økt i forhold til forrige år. Det har også vært en stigning i korttidsfraværet. Hovedårsaken til økning i sykefraværet er den pågående koronapandemien. Konsernet vil arbeide videre med å redusere antall sykedager, og fortsetter tiltakene med treningstilbud og helseforsikring for alle ansatte for å sikre tidlig helsehjelp og fokus på varierende og rullerende arbeidsoppgaver mellom ansatte.

Det har i løpet av året ikke forekommet eller blitt rapportert alvorlige arbeidsuhell eller ulykker, som har resultert i store materielle skader eller personskader.

Arbeidsmiljøet betraktes som godt, og det iverksettes løpende tiltak for forbedringer.

Likestilling

Konsernet har som mål å være en arbeidsplass der det råder full likestilling mellom kvinner og menn. Konsernet har i sin policy innarbeidet bestemmelser som tar sikte på at det ikke forekommer forskjellsbehandling grunnet kjønn i saker som for eksempel lønn, avansment og rekruttering.



Konsernet driver i en bransje der det i hovedsak arbeider menn.

Av konsernets 33 ansatte er det 2 kvinner.

Arbeidstidsordninger i selskapet følger av de ulike stillingene og er uavhengig av kjønn.

Diskriminering

Diskrimineringslovens formål er å fremme likestilling, sikre like muligheter og rettigheter og å hindre diskriminering på grunn av etnisitet, nasjonal opprinnelse, avstamning, hudfarge, språk, religion og livssyn. Konsernet arbeider for å fremme lovens formål innenfor vår virksomhet.

Forsikring for styrets medlemmer

Det er ikke tegnet forsikring for styremedlemmers og daglig leders mulige ansvar overfor foretaket.

Ytre miljø

Selskapets virksomhet er ikke regulert av konsesjoner eller pålegg. Bedriften forurenses ikke det ytre miljø utover det som er tillatt og har fokus på god sortering av avfall.

Redegjørelse for årsregnskapet og resultatdisponering

Etter styrets oppfatning gir fremlagt resultatregnskap, balanse med noter og kontantstrømanalyse uttrykk for selskapets og konsernets resultat for 2021 og økonomiske stilling ved årsskiftet.

Det er ikke inntrådt forhold etter regnskapsårets slutt som er av betydning for bedømmelsen av regnskapet.

Konsernet har for 2021 hatt et overskudd på kr 412.660,- som foreslås disponert slik:

Overført annen egenkapital	kr 412.660,-
Sum disponert	kr 412.660,-

Hønefoss, 30. juni 2022

Runar Slålien
Daglig leder og styreleder

Egil Olerud
Styremedlem

Frank Henning Skaarud
Styremedlem



Resultatregnskap - mor/konsern					
H&L Holding 2 AS konsernregnskap					
	Morselskap			Konsern	
2021	2020		Note	2021	2020
		Driftsinntekter og driftskostnader			
0	0	Salgsinntekt	2, 20	123 064 069	71 394 887
<u>0</u>	<u>0</u>	Sum driftsinntekter		<u>123 064 069</u>	<u>71 394 887</u>
0	0	Varekostnad	17	94 158 887	41 937 884
0	0	Lønnskostnad	3	20 628 087	17 771 386
0	0	Avskrivning av driftsmidler og imma	6	1 096 029	1 118 454
0	0	Annen driftskostnad	18	6 023 861	3 994 539
<u>0</u>	<u>0</u>	Sum driftskostnader		<u>121 906 863</u>	<u>64 822 263</u>
<u>0</u>	<u>0</u>	Driftsresultat		<u>1 157 206</u>	<u>6 572 624</u>
		Finansinntekter og finanskostnader			
1 068 697	0	Inntekt på investering i datterselskap		0	0
177	0	Annen renteinntekt	4	8 469	2 201
0	0	Annen finansinntekt	4	598	779
0	0	Annen rentekostnad	4	592 894	101 805
95	0	Annen finanskostnad	4	41 165	37 024
<u>1 068 779</u>	<u>0</u>	Resultat av finansposter		<u>-624 991</u>	<u>-135 848</u>
<u>1 068 779</u>	<u>0</u>	Ordinært resultat før skattekostnad		<u>532 215</u>	<u>6 436 776</u>
0	0	Skattekostnad på ordinært resultat	5	119 555	1 429 991
<u>1 068 779</u>	<u>0</u>	Ordinært resultat		<u>412 660</u>	<u>5 006 785</u>
<u>1 068 779</u>	<u>0</u>	Årsresultat	15	<u>412 660</u>	<u>5 006 785</u>
<u>1 068 779</u>	<u>0</u>	Majoritetens andel		<u>412 660</u>	<u>5 006 785</u>
		Overføringer			
0	0	Avsatt til utbytte		0	1 000 000
<u>1 068 779</u>	<u>0</u>	Avsatt til annen egenkapital		<u>412 660</u>	<u>4 006 785</u>
<u>1 068 779</u>	<u>0</u>	Sum disponert		<u>412 660</u>	<u>5 006 785</u>



Balanse - mor/konsern					
H&L Holding 2 AS konsernregnskap					
2021	Morselskap 2020		Note	Konsern 2021	2020
Eiendeler					
Varige driftsmidler					
0	0	Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		17 094 682	7 565 566
0	0	Maskiner og anlegg		13 103	22 722
0	0	Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		1 570 558	1 614 317
0	0	Sum varige driftsmidler	6	18 678 342	9 202 604
Finansielle anleggsmidler					
8 665 604	0	Investeringer i datterselskap	8	75 000	0
0	0	Investeringer i aksjer og andeler	10	1 120	1 120
0	0	Andre langsiktige fordringer	11, 18	721 175	41 667
8 665 604	0	Sum finansielle anleggsmidler		797 295	42 787
8 665 604	0	Sum anleggsmidler		19 475 638	9 245 391
Omløpsmidler					
0	0	Lager av varer og annen beholdning	12, 20	1 418 435	398 002
Fordringer					
0	0	Kundefordringer		2 711 927	4 957 866
0	0	Arbeid under utførelse	20	31 801 322	7 135 100
1 068 697	0	Andre kortsiktige fordringer		4 051 879	1 276 329
1 068 697	0	Sum fordringer	11	38 565 128	13 369 295
1 019 512	0	Bankinnskudd, kontanter o.l.	13	10 008 258	9 738 806
2 088 209	0	Sum omløpsmidler		49 991 821	23 506 103
10 753 813	0	Sum eiendeler		69 467 459	32 751 495



H&L Holding 2 AS og konsern Noter til årsregnskapet for 2021

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk.

Konsolidering

Konsernregnskapet inkluderer H&L Holding 2 AS og selskaper som H&L Holding 2 AS har bestemmende innflytelse over. Bestemmende innflytelse oppnås normalt når konsernet eier mer enn 50 % av aksjene i selskapet, og konsernet er i stand til å utøve faktisk kontroll over selskapet. Transaksjoner og mellomværende mellom selskapene i konsernet er eliminert. Konsernregnskapet er utarbeidet etter ensartede prinsipper, ved at datterselskapet følger de samme regnskapsprinsipper som morselskapet. Oppkjøpsmetoden benyttes ved regnskapsføring av virksomhets sammenslutninger. Selskaper som er kjøpt eller solgt i løpet av året inkluderes i konsernregnskapet fra det tidspunktet kontroll oppnås og inntil kontroll opphører.

Salgsinntekter

Inntekter fra salg av varer resultatføres når levering har funnet sted og det vesentligste av risiko og avkastning er overført.

Inntekter fra salg av tjenester og langsiktige tilvirkingsprosjekter resultatføres i takt med prosjektets fullføringsgrad, når utfallet av transaksjonen kan estimeres på en pålitelig måte. Fremdriften måles som påløpte timer i forhold til totalt estimerte timer. Når transaksjonens utfall ikke kan estimeres pålitelig, vil kun inntekter tilsvarende påløpte prosjektkostnader inntektsføres. I den perioden det blir identifisert at et prosjekt vil gi et negativt resultat, vil det estimerte tapet på kontrakten bli resultatført i sin helhet.

Skatt

Skattekostnaden består av betalbar skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt/skattefordel er beregnet på alle forskjeller mellom regnskapsmessig og skattemessig verdi på eiendeler og gjeld. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli utnyttet. Betalbar skatt og utsatt skatt er regnskapsført direkte mot egenkapitalen i den grad skattepostene relaterer seg til poster ført direkte mot egenkapitalen.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter anskaffelsestidspunktet, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på opptakstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, fratrukket av- og nedskrivninger. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlets forventede levetid. Vesentlige driftsmidler som består av betydelige komponenter med ulik levetid er dekomponert med ulik avskrivningstid for de ulike komponentene. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen forventes å generere.

Datterselskap

Datterselskaper vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan antas å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte, konsernbidrag og andre utdelinger fra datterselskap er inntektsført samme år som det er avsatt i givers regnskap. Overstiger utbyttet / konsernbidraget andel av opptjent resultat etter anskaffelsestidspunktet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens



H&L Holding 2 AS og konsern Noter til årsregnskapet for 2021

verdi i balansen til morselskapet.

Anleggskontrakter

Konsernets prosjekter behandles i samsvar med løpende avregningsmetode. Inntektsføring av kontraktene skjer i takt med beregnet fremdrift (fullføringsgrad). Fullføringsgraden beregnes som påløpne tilvirkningskostnader i forhold til forventede totale tilvirkningskostnader (kost-til-kost metode). Kontraktenes inntekter er avtalt. Forventede totale tilvirkningskostnader estimeres basert på en kombinasjon av erfaringstall, systematiske estimeringsprosedyrer, oppfølging av effektivitetsmål og beste skjønn.

Varebeholdninger

Varelager regnskapsføres til det laveste av anskaffelseskost og netto salgspris. Netto salgspris er estimert salgspris ved ordinær drift etter fradrag for beregnede nødvendige utgifter for gjennomføring av salget. Anskaffelseskost tilordnes ved bruk av FIFO metoden og inkluderer utgifter påløpt ved anskaffelse av varene og kostnader for å bringe varene til nåværende tilstand og plassering.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap på krav.

Kontantstrømoppstilling

Kontantstrømoppstillingen er utarbeidet etter den indirekte metode. Kontanter og kontantekvivalenter omfatter kontanter, bankinnskudd og andre kortsiktige, likvide plasseringer.



H&L Holding 2 AS og konsern Noter til årsregnskapet for 2021

Note 2 Salgsinntekter

	H&L Holding 2 AS	H&L Holding Konsern
Pr virksomhetsområde		
Bygg og anleggsvirksomhet	0	123 064 069
Annen driftsinntekt	0	0
Sum	0	123 064 069
Geografisk fordeling		
Norge		123 064 069
Sum		123 064 069

Note 3 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

Lønnskostnader

	H&L Holding 2 AS	H&L Holding 2 konsern	
	2021	2021	2020
Lønninger	0	17.104.110	15.064.609
Arbeidsgiveravgift	0	2.506.319	2.029.505
Pensjonskostnader	0	572.755	318.732
Andre ytelser	0	358.540	444.902
Sum	0	20.628.087	17.771.386

For konsernet har det i gjennomsnitt har det i løpet av regnskapsåret vært 30 årsverk.

Ytelser til ledende personer	Daglig leder	Styret
Lønn	871 765	2 595 238
Pensjonsutgifter		
Annen godtgjørelse	12 119	110 758

Lønn og godtgjørelser utbetalt til daglig leder og styret i konsernet gjelder godtgjørelser for arbeidsinnsats i den daglige driften.

Ansatte har lån i selskapet på tilsammen kr 24.075,-. Disse lånene nedbetales i løpet av 1 år. Lånene er rentefrie.

Det er ingen enkelt lån/sikkerhetsstillelser som utgjør mer enn 5 % av selskapets egenkapital.



H&L Holding 2 AS og konsern Noter til årsregnskapet for 2021

Revisor

Kostnadsført revisjonshonorar for morselskapet for 2021 utgjør kr 0,- eks mva.

For datterselskaper er tilsvarende tall kr 149.968,- for revisjon og annen bistand.

Note 4 Poster som er slått sammen i regnskapet

	H&L Holding2 AS	H&L Holding 2 Konsern
Finansinntekter		
Inntektsført konsernbidrag	1 068 697	
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	0	0
Annen renteinntekt	177	8 469
Annen finansinntekt	0	598
Sum finansinntekter	1 068 874	9 067
	H&L Holding AS	H&L Holding Konsern
Finanskostnader		
Rentekostnader fra foretak i samme konsern	0	0
Annen rentekostnad	0	592 894
Annen finanskostnad	95	41 165
Sum finanskostnader	41 977	634 059



H&L Holding 2 AS og konsern
Noter til årsregnskapet for 2021

Note 5 Skatt

	H&L Holding 2 AS	H&L Holding 2 Konsern
Årets skattekostnad fordeler seg på:		
Betalbar skatt	0	455.989
Endring i utsatt skatt	0	-336.434
Sum skattekostnad	0	119.555
Beregning av årets skattegrunnlag:		
Resultat før skattekostnad	1.068.779	532.215
Permanente forskjeller	-1.068.779	11.218
Endring i midlertidige forskjeller	0	1.529.244
Ytet konsernbidrag	0	
Grunnlag betalbar skatt	0	2.072.675
Betalbar skatt, 22%	0	455.989
Oversikt over midlertidige forskjeller:		
Driftsmidler	0	-1.857.575
Tilvirkningskontrakter som ikke er avsluttet 31.12	0	3.059.446
Fordringer	0	-360.000
Underskudd til framføring	0	0
Regnskapsmessige avsetninger	0	-550.000
Sum	0	291.871
Utsatt skattefordel/-forpliktelse, 22%	0	64.525
Utsatt skattefordel/-forpliktelse 1.1.	0	0
Endring utsatt skatt	0	-336.434
Effektiv skattesats		
22% av resultat før skatt	235.131	117.087
22% av permanente forskjeller	-235.131	-232.645
Skattekostnad	0	1.429.679
Effektiv skattesats	22%	22%



H&L Holding 2 AS og konsern Noter til årsregnskapet for 2021

Note 6 Varige driftsmidler

H&L Holding 2 konsernet

	Tomter/bygninger og annen eiendom	Maskiner og inventar	Sum varige driftsmidler
Anskaffelseskost 1.1	12.204.197	9.481.553	21.685.750
Anskaffelseskost kjøpte driftsmidler	12.328.177	830.702	13.158.879
Anskaffelseskost solgte driftsmidler	2.587.112		2.587.112
Anskaffelseskost 31.12	21.945.262	10.312.255	32.257.517
Akkumulerte avskrivninger 31.12	4.757.580	8.728.594	13.486.175
Akkumulerte nedskrivninger 31.12	93.000	0	93.000
Balansført verdi 31.12	17.094.682	1.583.661	18.678.342
Årets avskrivninger	282.674	813.355	1.096.029
Årets nedskrivninger	0	0	0

Både morselskapet og konsernet benytter lineære avskrivninger for alle varige driftsmidler. Den økonomiske levetiden for driftsmidlene er beregnet til:

* Bygninger og annen fast eiendom	20 - 50 år
* Maskiner og inventar	3 - 20 år
* Tomter	0 år

Note 7 Konsernfusjon

H&L Holding 2 AS (mor) og datterselskapet Høyt & Lavt Holding AS er stiftet i 2021 i forbindelse med en konsernfusjon.

Følgende selskaper inngår i konsernfusjonen:

Vederlagsutsteder:	H&L Holding 2 AS
Overtagende selskap:	Høyt & Lavt Holding AS
Overdragende selskap:	H&L Holding AS (slettet ved gjennomføring av konsernfusjonen)

Konsernfusjonen er gjennomført med regnskapsmessig virkning fra 1.1.2021.

Alle transaksjoner, kostnader og inntekter knyttet til de eiendelene, rettighetene og forpliktelsene som overføres i kraft av Konsernfusjonen, skal fra dette tidspunktet henregnes til det overtakende selskapet.

Både Overdragende Selskap og Overtagende Selskap benytter God regnskapsskikk (GRS) i sine

H&L Holding 2 AS konsernregnskap Org. nr. 989 196 391 Side 6



H&L Holding 2 AS og konsern Noter til årsregnskapet for 2021

selskapsregnskaper. Konsern fusjonen skjer med uendret eierskap, og gjennomføres med regnskapsmessig kontinuitet .
For øvrig er Konsern fusjonen regnskapsført slik at summen av innskutt og opptjent egenkapital er uendret etter Konsern fusjonen.

Note 8 Konsernselskaper, datterselskap, tilknyttet selskap mv

Firma	Anskaffelses- tidspunkt	Forr-kontor	Eier-andel	Stemme-andel
Høyt & Lavt Holding AS	04.03.2021	Ringerike	100 %	100 %
Høyt & lavt AS	12.07.2005	Ringerike	100 %	100 %
Høyt & lavt Utvikling AS	25.08.2016	Ringerike	100 %	100 %

Investeringen i datterselskapene vurderes etter kostmetoden i både selskapsregnskapet og konsernregnskapet.

Investering etter kostmetoden - H&L Holding 2 AS

Selskapets navn	Aksjekapital	Antall aksjer	Samlet pålydende	Balanseført verdi
Høyt & Lavt Holding AS	100.000	100	100.000	8.665.604
Høyt & lavt AS	1.500.000	100	1.500.000	6.083.090
Høyt & lavt Utvikling AS	300.000	100	300.000	1.795.373

	Resultat 2021	Egenkapital 2021
Høyt & Lavt Holding AS	815 766	8 534 021
Høyt & lavt AS	- 2 268 090	10 655 224
Høyt & lavt Utvikling AS	2 511 241	3 304 735

Note 9 Mellomværende med selskap i samme konsern og tilknyttede selskap

H&L Holding 2 AS

	Høyt & Lavt Holding AS	Høyt & Lavt AS	Høyt & Lavt Utvikling AS
Fordringer	0	0	0
Andre fordringer	0	0	0
Konsernbidrag	1 068 697	0	0
Gjeld	0	0	0

Konserninterne transaksjoner

Fakturerte prosjektkostnader fra Høyt & lavt AS til Høyt & lavt Utvikling AS kr 13.234.026 eks mva.



H&L Holding 2 AS og konsern Noter til årsregnskapet for 2021

Fakturert husleie fra H&L Holding 2 AS til Høyt & Lavt AS kr. 900.000,- eks mva.

Note 10 Aksjer i andre selskaper

Selskap	Morselskapet		Konsernet	
	Eierandel	Balanseført verdi	Eierandel	Balanseført verdi
Vår Nye Bolig Viken AS			50 %	75.000
Sum balanseført verdi				75.000

Selskap	Resultat 2021	Egenkapital 2021
Vår Nye Bolig Viken AS	-75.308	74.692

Konsernet har pr. 31.12.21 en langsiktig fordring på Vår Nye Bolig Viken AS på kr 483.337,-

Note 11 Fordringer, gjeld, pantstillelser og garantier

H&L Holding 2 konsern

	2021	2020
Fordringer med forfall senere enn ett år		
Andre kortsiktige fordringer	0	
Andre langsiktige fordringer	483.337	
Langsiktig gjeld med forfall senere enn 5 år		
Gjeld til kreditt institusjoner	10.400.000	2.585.944
Byggelånskreditter, benyttet	14.755.409	15.944
Garantier og pantstillelser		
Garantier	0	0
Andre pantstillelser	62.000.000	50.300.000
Gjeld sikret ved pant	25.155.409	2.585.944
Pantsatte eiendeler		
Kundefordringer	2.711.927	4.957.866
Varer og annet driftstilbehør	71.465	36.859
Bygninger og tomter	17.094.682	7.565.566
Sum	19.878.074	12.560.291



H&L Holding 2 AS og konsern Noter til årsregnskapet for 2021

Note 12 Varer

	H&L Holding 2 AS	H&L Holding 2 konsern	
	2021	2021	2020
Lager av råvarer	0	74.465	36.859

Varelageret er vurdert til anskaffelseskost.

Note 13 Bankinnskudd

	H&L Holding 2 AS	H&L Holding 2 Konsern
	Bundne skattetrekkmidler utgjør:	0
Ubenyttet kassekreditt	0	1.000.000

Note 14 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

H&L Holding 2 AS

Aksjekapitalen består av:	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	100	1.000	100.000

H&L Holding AS har 3 aksjonærer pr 31.12. Alle aksjer gir samme rett i selskapet.

Oversikt over de største aksjonærene pr 31.12.

	Ordinære aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Runar Slålien (daglig leder og styremedlem)	60	60 %	60 %
Egil Olerud (styreleder)	20	20 %	20 %
Frank Henning Skaarud (styremedlem)	20	20 %	20 %
Sum	100	100 %	100 %

Mellomværende med aksjonærer pr. 31.12

Det er ingen fordring eller gjeld på/til aksjonærene pr. 31.12



H&L Holding 2 AS og konsern Noter til årsregnskapet for 2021

Note 15 Egenkapital

H&L Holding 2 AS

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt EK	Annen EK	Sum
Stiftelse	30.000	19.430	0	0	49.430
Kapitaløkning	70.000	0	9.565.604	0	9.635.604
Årets resultat				1.068.779	1.068.779
Egenkapital 31.12	100.000	19.430	9.565.604	1.068.779	10.753.813

H&L Holding 2 konsern

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt EK	Annen EK	Sum
IB 1.1	100.000	105.430		16.067.053	16.272.483
Fusjosposteringer		-86.000	9.571.173	-9.485.173	0
Andre endringer			-5.569		-5.569
Årets resultat				412.660	412.660
Egenkapital 31.12	100.000	19.430	9.565.604	6.994.534	16.679.573

Note 16 Pensjoner

H&L Holding 2 AS

Selskapet har ingen ansatte og således intet krav til pensjonsordning.

H&L Holding 2 konsern

Konsernet har en innskuddsbasert pensjonsordning i Sparebank 1 Livsforsikring. Pr. 31.12 var 28 personer omfattet av ordningen.

Note 17 Avsetning for forpliktelser

Avsetningen er beregnet på bakgrunn av erfaringstall og skjønn og inngår i posten annen kortsiktig gjeld. Endring av avsetningen er kostnadsført for varekjøpskostnader.

	H&L Holding 2 AS	H&L Holding 2 Konsern
Avsetning for forpliktelser	0	550.000



H&L Holding 2 AS og konsern Noter til årsregnskapet for 2021

Note 18 Leasingansvar

Konsernet leaser 5 driftsmidler pr. 31.12. Rest leasingansvar er pr. 31.12. kr 2.730.228,-.

Note 19 Hendelser etter balansedagen og fortsatt drift

Verdens helseorganisasjon (WHO) erklærte koronautbruddet som en global folkehelsekrise 30. januar 2020 og som en global pandemi 11. mars 2020. Antall smittetilfeller av koronaviruset (Covid-19) har i løpet av 2021 utviklet seg.

Koronapandemien som inntraff i januar 2020 har ikke hatt vesentlig betydning for årsregnskapet 2021 hverken for H&L Holding 2 AS eller konsernet som helhet.

Koronautbruddet har på nåværende tidspunkt ikke påvirket driften og økonomiske stilling i særlig grad hverken for H&L Holding 2 AS eller konsernet som helhet.

Konsernets igangværende prosjekter har gått som normalt i perioden, og konsernets ordrereserve er på nåværende tidspunkt tilstrekkelig.

Selskapet har 1 utbyggingsprosjekt i arbeid. Salget av nye boliger har tatt seg opp i 2021 og alle boliger er solgt våren 2022.

Årsregnskapet er avlagt under forutsetning om fortsatt drift.

Note 20 Anleggskontrakter

H&L Holding 2 konsern

Prosjekter under utførelse fremkommer som nettobeløpet av sum driftsinntekter fratrukket fakturert / innbetalt fra kunder. I de tilfeller der fakturert og innbetalt fra kunder overstiger driftsinntekter blir dette presentert for "forskudd fra kunder".

	2021	2020
Inntektsført på igangværende anleggskontrakter	53.364.228	22.505.227
Kostnader knyttet til opptjent inntekt	-50.304.782	18.182.894
Netto resultatført på igangværende anleggskontrakter	3.059.446	4.322.333
Antall igangværende prosjekter pr. 31.12	16	14
Opptjent, ikke fakturert inntekt på igangværende anleggskontrakter	31.801.322	6.068.100
Forskuddsfakturert produksjon	1.292.857	410.000
Prosjekter i egenregi	1.346.970	361.143
Garantiansvar prosjekter	0	0



Årsberetning 2021 - H&L Holding 2 AS

Virksomhetens art og tilholdssted

H&L Holding 2 AS er et holdingselskap og investerer i aksjer og eiendom. Selskapet er stiftet i 2021 i forbindelse med en omstrukturering av selskapene i konsernet.

Konsernet består i tillegg av datterselskapene Høyt & Lavt Holding AS, Høyt & lavt AS og Høyt & lavt Utvikling AS. Datterselskapenes kjerneområder er bygg og anleggsvirksomhet samt investering og utvikling av tomteområder.

Konsernet er lokalisert i Ringerike Kommune og konsentrer i hovedsak sin virksomhet i denne og nærliggende kommuner.

Rettvisende oversikt over utvikling og resultat

Selskapet har ingen omsetning og inntektene er investering i datterselskaper. Selskapets egenkapital er på 90% og likviditeten er god. Inntekten på investering i datterselskaper er som forventet.

Konsernet har som helhet hatt en økning i omsetningen på 72%. Konsernet har et beskjedent overskudd i 2021, noe som er en kraftig nedgang i forhold til 2020. Konsernet har en egenkapitalandel på 24 %, noe som er en økning på 26 % poeng fra i fjor og likviditeten er akseptabel. Utviklingen i omsetning er som forventet.

Samlet kontantstrøm fra driften i konsernet var på kr -9.968.168, mens driftsresultatet for konsernet utgjorde kr 1.157.206. Differansen skyldes i hovedsak 1 prosjekt i egenregi som ikke ferdigstilles før i 2022 samt ordinære avskrivninger. De samlede investeringene i konsernet i 2011 var kr 13.158.879. Av årets investeringer har kr 12.328.177 medgått til innkjøp av tomt til utvikling av prosjekt i egenregi.

Konsernets likviditetsbeholdning var 10.008.258 per 31.12.2021.

Konsernets kortsiktige gjeld utgjorde pr. 31.12.201 80 % av samlet gjeld i konsernet, sammenlignet med 82 % pr. 31.12.2020. Denne nedgangen skyldes til dels nedbetaling av langsiktig gjeld i konsernet. Konsernets finansielle stilling er god, og pr. 31.12.2021 kan konsernet nedbetale kortsiktig gjeld ved hjelp av de mest likvide midlene.

Hendelser etter balansedagen og fortsatt drift

Verdens helseorganisasjon (WHO) erklærte koronautbruddet som en global folkehelsekrise 30. januar 2020 og som en global pandemi 11. mars 2020. Antall smittetilfeller av koronaviruset (Covid-19) har i løpet av 2020 og 2021 steget kraftig.

Koronapandemien som inntraff i januar 2020 har ikke hatt vesentlig betydning for årsregnskapet 2021 hverken for H&L Holding 2 AS eller konsernet som helhet.

Koronautbruddet har på nåværende tidspunkt ikke påvirket driften og økonomiske stilling i særlig grad hverken for H&L Holding 2 AS eller konsernet som helhet.

Konsernet har 1 utbyggingsprosjekt i arbeid. Salget av nye boliger har tatt seg opp i 2021, og alle boliger er sluttsoルト på vårrparten 2022.



Enkelte av konsernets igangværende prosjekter har hatt en utfordrende drift i 2021. Prosjektene er i hovedsak ferdigstilt i 2021. Nåværende prosjekter har normal god drift og konsernets ordreserverve er på nåværende tidspunkt tilstrekkelig.

Hendelsene anses ikke å ha skapt vesentlig usikkerhet om selskapets og konsernets evne til fortsatt drift. Årsregnskapet er derfor avlagt under forutsetning om fortsatt drift.

I samsvar med regnskapsloven § 3-3a bekreftes det at forutsetningene om fortsatt drift er til stede. Til grunn for antagelsen ligger resultatprognoser for 2022 og konsernets langsiktige planer for årene fremover. Konsernet er i en sunn økonomisk og finansiell stilling.

Fremtidig utvikling

Konsernet har greie ordreserverve, men forventer noe nedgang i omsetning i 2022. Markedet bærer preg av en kraftig økning i råvareprisene som generelt har ført til noe stagnasjon i nyboligmarkedet og pressede priser ut til kunde. Dette gir dårligere marginer og konsernet bestreber seg på å ha fokus på kostnadskontroll og inntjening.

Markedsrisiko

Konsernet er eksponert for endringer i rentenivået, da all rentebærende gjeld har flytende rente. Videre kan endringer i rentenivået påvirke investeringsmulighetene i fremtidige perioder.

Kreditrisiko

Risikoen for tap på fordringer er vurdert som lav. Konsernet har hittil ikke hatt vesentlige tap på fordringer. Det er ikke inngått avtaler om motregning eller andre finansielle instrumenter som reduserer kredittrisikoen i konsernet.

Likviditetsrisiko

Selskapet vurderer likviditeten i selskapet som brukbar, men vi har økende fokus på forfalte fordringer. Forfallstidspunkter for kundefordringer opprettholdes da disse i hovedsak er regulert i standardkontrakter.

Konsernet jobber kontinuerlig for å oppnå best mulig betalingsbetingelser fra sine leverandører.

Arbeidsmiljø og personale

Sykefraværet i konsernet var på totalt 349 dager i 2021, som utgjorde 5,1 % av total arbeidstid i konsernet. Langtidsfraværet har økt i forhold til forrige år. Det har også vært en stigning i korttidsfraværet. Hovedårsaken til økning i sykefraværet er den pågående koronapandemien. Konsernet vil arbeide videre med å redusere antall sykedager, og fortsetter tiltakene med treningstilbud og helseforsikring for alle ansatte for å sikre tidlig helsehjelp og fokus på varierende og rullerende arbeidsoppgaver mellom ansatte.

Det har i løpet av året ikke forekommet eller blitt rapportert alvorlige arbeidsuhell eller ulykker, som har resultert i store materielle skader eller personskader.

Arbeidsmiljøet betraktes som godt, og det iverksettes løpende tiltak for forbedringer.

Likestilling

Konsernet har som mål å være en arbeidsplass der det råder full likestilling mellom kvinner og menn. Konsernet har i sin policy innarbeidet bestemmelser som tar sikte på at det ikke forekommer forskjellsbehandling grunnet kjønn i saker som for eksempel lønn, avansement og rekruttering.



Konsernet driver i en bransje der det i hovedsak arbeider menn.

Av konsernets 33 ansatte er det 2 kvinner.

Arbeidstidsordninger i selskapet følger av de ulike stillingene og er uavhengig av kjønn.

Diskriminering

Diskrimineringslovens formål er å fremme likestilling, sikre like muligheter og rettigheter og å hindre diskriminering på grunn av etnisitet, nasjonal opprinnelse, avstamning, hudfarge, språk, religion og livssyn. Konsernet arbeider for å fremme lovens formål innenfor vår virksomhet.

Forsikring for styrets medlemmer

Det er ikke tegnet forsikring for styremedlemmers og daglig leders mulige ansvar overfor foretaket.

Ytre miljø

Selskapets virksomhet er ikke regulert av konsesjoner eller pålegg. Bedriften forurenses ikke det ytre miljø utover det som er tillatt og har fokus på god sortering av avfall.

Redegjørelse for årsregnskapet og resultatdisponering

Etter styrets oppfatning gir fremlagt resultatregnskap, balanse med noter og kontantstrømanalyse uttrykk for selskapets og konsernets resultat for 2021 og økonomiske stilling ved årsskiftet.

Det er ikke inntrådt forhold etter regnskapsårets slutt som er av betydning for bedømmelsen av regnskapet.

Konsernet har for 2021 hatt et overskudd på kr 412.660,- som foreslås disponert slik:

<u>Overført annen egenkapital</u>	kr 412.660,-
Sum disponert	kr 412.660,-

Hønefoss, 30. juni 2022

Runar Slålien
Daglig leder og styreleder

Egil Olerud
Styremedlem

Frank Henning Skaarud
Styremedlem



Building a better
working world

Statsautoriserte revisorer
Ernst & Young AS

Arnemannsveien 3
3510 Hønefoss

Foretaksregisteret: NO 976 389 387 MVA
Tlf: +47 24 00 24 00

www.ey.no
Medlemmer av Den norske Revisorforening

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i H&L Holding 2 AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for H&L Holding 2 AS som består av selskapsregnskapet og konsernregnskapet. Selskapsregnskapet og konsernregnskapet består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap og kontantstrømoppstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav og gir et rettviseende bilde av selskapets og konsernets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av deres resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjon

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet og konsernet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og *International Code of Ethics for Professional Accountants* (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Øvrig informasjon

Øvrig informasjon omfatter informasjon i selskapets årsrapport bortsett fra årsregnskapet og den tilhørende revisjonsberetningen. Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for den øvrige informasjonen. Vår konklusjon om revisjonen av årsregnskapet dekker ikke den øvrige informasjonen, og vi attesterer ikke den øvrige informasjonen.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese den øvrige informasjonen med det formål å vurdere om årsberetningen inneholder de opplysninger som skal gis i henhold til gjeldende lovkrav og hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom den øvrige informasjonen og årsregnskapet eller kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen, eller hvorvidt den tilsynelatende inneholder vesentlig feilinformasjon. Dersom vi konkluderer med at den øvrige informasjonen inneholder vesentlig feilinformasjon eller ikke inneholder de opplysninger som skal gis i henhold til gjeldende lovkrav, er vi pålagt å rapportere det.

Vi har ingenting å rapportere i så henseende, og vi mener at årsberetningen er konsistent med årsregnskapet og inneholder de opplysninger som skal gis i henhold til gjeldende lovkrav.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets og konsernets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet med mindre ledelsen enten har til hensikt å avvikle selskapet, konsernet eller virksomheten, eller ikke har noe annet realistisk alternativ.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-



**Building a better
working world**

ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan skyldes misligheter eller feil og er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoen, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontrollen som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets og konsernets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimaterne og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape betydelig tvil om selskapets og konsernets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifiserer vår konklusjon om årsregnskapet og årsberetningen. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet og konsernet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.
- innhenter vi tilstrekkelig og hensiktsmessig revisjonsbevis vedrørende den finansielle informasjonen til enhetene eller forretningsområdene i konsernet for å kunne gi uttrykk for en mening om konsernregnskapet. Vi er ansvarlige for å fastsette strategien for, samt å følge opp og gjennomføre konsernrevisjonen, og vi har et udelt ansvar for konklusjonen på revisjonen av konsernregnskapet.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av og tidspunktet for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i den interne kontrollen som vi avdekker gjennom revisjonen.

Hønefoss, 8. juli 2022
ERNST & YOUNG AS

Revisjonsberetningen er signert elektronisk

Håvard Norstrøm
statsautorisert revisor

Uavhengig revisors beretning - H&L Holding 2 AS 2021

A member firm of Ernst & Young Global Limited

Pennco document key: 3EGM2-PMZMWZ-OYY7C-ZK3UJ-ASNZI-2KDUF



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Håvard Norstrøm

Statsautorisert revisor

På vegne av: EY

Serienummer: 9578-5997-4-227067

IP: 213.52.xxx.xxx

2022-07-08 11:49:23 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 3EGM2-PMZWZ-OYY7C-ZX3UJ-ASNZI-2KDUF

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



Building a better
working world

Statsautoriserte revisorer
Ernst & Young AS

Arnemannsveien 3
3510 Hønefoss

Foretaksregisteret: NO 976 389 387 MVA
Tlf: +47 24 00 24 00

www.ey.no
Medlemmer av Den norske Revisorforening

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i H&L Holding 2 AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for H&L Holding 2 AS som består av selskapsregnskapet og konsernregnskapet. Selskapsregnskapet og konsernregnskapet består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap og kontantstrømoppstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav og gir et rettviseende bilde av selskapets og konsernets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av deres resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjon

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet og konsernet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og *International Code of Ethics for Professional Accountants* (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Øvrig informasjon

Øvrig informasjon omfatter informasjon i selskapets årsrapport bortsett fra årsregnskapet og den tilhørende revisjonsberetningen. Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for den øvrige informasjonen. Vår konklusjon om revisjonen av årsregnskapet dekker ikke den øvrige informasjonen, og vi attesterer ikke den øvrige informasjonen.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese den øvrige informasjonen med det formål å vurdere om årsberetningen inneholder de opplysninger som skal gis i henhold til gjeldende lovkrav og hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom den øvrige informasjonen og årsregnskapet eller kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen, eller hvorvidt den tilsynelatende inneholder vesentlig feilinformasjon. Dersom vi konkluderer med at den øvrige informasjonen inneholder vesentlig feilinformasjon eller ikke inneholder de opplysninger som skal gis i henhold til gjeldende lovkrav, er vi pålagt å rapportere det.

Vi har ingenting å rapportere i så henseende, og vi mener at årsberetningen er konsistent med årsregnskapet og inneholder de opplysninger som skal gis i henhold til gjeldende lovkrav.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets og konsernets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet med mindre ledelsen enten har til hensikt å avvikle selskapet, konsernet eller virksomheten, eller ikke har noe annet realistisk alternativ.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-



**Building a better
working world**

ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan skyldes misligheter eller feil og er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontrollen som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets og konsernets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimaterne og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape betydelig tvil om selskapets og konsernets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifiserer vår konklusjon om årsregnskapet og årsberetningen. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet og konsernet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.
- innhenter vi tilstrekkelig og hensiktsmessig revisjonsbevis vedrørende den finansielle informasjonen til enhetene eller forretningsområdene i konsernet for å kunne gi uttrykk for en mening om konsernregnskapet. Vi er ansvarlige for å fastsette strategien for, samt å følge opp og gjennomføre konsernrevisjonen, og vi har et udelt ansvar for konklusjonen på revisjonen av konsernregnskapet.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av og tidspunktet for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i den interne kontrollen som vi avdekker gjennom revisjonen.

Hønefoss, 8. juli 2022
ERNST & YOUNG AS

Revisjonsberetningen er signert elektronisk

Håvard Norstrøm
statsautorisert revisor

Uavhengig revisors beretning - H&L Holding 2 AS 2021

A member firm of Ernst & Young Global Limited

Pennco document key: 3EGM2-PMZMWZ-OYY7C-ZK3UJ-ASNZI-2KDUF



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Håvard Norstrøm

Statsautorisert revisor

På vegne av: EY

Serienummer: 9578-5997-4-227067

IP: 213.52.xxx.xxx

2022-07-08 11:49:23 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 3EGM2-PMZWZ-OYY7C-ZX3UJ-ASNZI-2KDUF

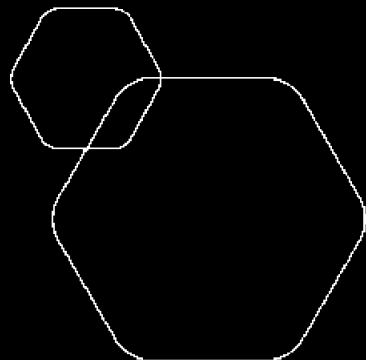
Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

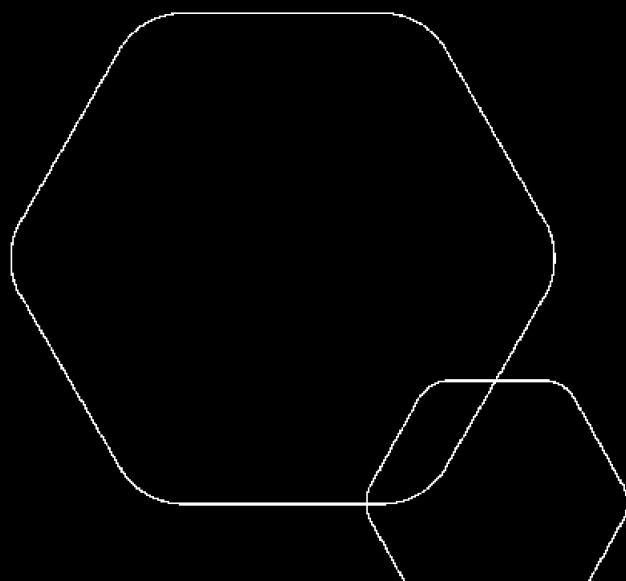
Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



Årsregnskap 2021

H&L Holding 2 AS

Styrets årsberetning
Resultatregnskap
Balanse
Kontantstrøm
Noter til regnskapet



Org.nr.: 926 925 806



RESULTATREGNSKAP

H&L HOLDING 2 AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2021
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER		
Inntekt på investering i datterselskap		1 068 697
Annen renteinntekt	10	177
Annen finanskostnad	10	95
Resultat av finansposter		1 068 779
Ordinært resultat før skattekostnad		1 068 779
Ordinært resultat		1 068 779
Årsresultat	8	1 068 779
OVERFØRINGER		
Avsatt til annen egenkapital		1 068 779
Sum overføringer		1 068 779



BALANSE

H&L HOLDING 2 AS

EIENDELER	Note	2021
ANLEGGSMIDLER		
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER		
Investeringer i datterselskap	3, 4	8 665 604
Sum finansielle anleggsmidler		8 665 604
Sum anleggsmidler		8 665 604
OMLØPSMIDLER		
FORDRINGER		
Andre kortsiktige fordringer	5, 11	1 068 697
Sum fordringer	5, 11	1 068 697
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	1 019 512
Sum omløpsmidler		2 088 209
Sum eiendeler		10 753 813



BALANSE

H&L HOLDING 2 AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2021
EGENKAPITAL		
INNSKUTT EGENKAPITAL		
Aksjekapital	7	100 000
Overkurs		19 430
Annen innskutt egenkapital		9 565 604
Sum innskutt egenkapital		9 685 034
OPPTJENT EGENKAPITAL		
Annen egenkapital	9	1 068 779
Sum opptjent egenkapital		1 068 779
Sum egenkapital	8	10 753 813
GJELD		
Sum egenkapital og gjeld		10 753 813

30.06.2022
Styret i H&L Holding 2 AS

Runar Slålien
styreleder/daglig leder

Egil Olerud
styremedlem

Frank Henning Skaarud
styremedlem



INDIREKTE KONTANTSTRØM

H&L HOLDING 2 AS

	Note	2021
KONTANTSTRØMMER FRA OPERASJONELLE AKTIVITETER		
Resultat før skattekostnad		1 068 779
Endring i andre tidsavgrensingsposter		-68 697
Netto kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter		1 000 082
KONTANTSTRØMMER FRA INVESTERINGSAKTIVITETER		
Utbetalinger ved kjøp av aksjer og andeler i andre foretak		30 000
Netto kontantstrøm fra investeringsaktiviteter		-30 000
KONTANTSTRØMMER FRA FINANSIERINGSAKTIVITETER		
Innbetalinger av egenkapital		49 430
Netto kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter		49 430
Netto endring i kontanter og kontantekvivalenter		1 019 512
Beh. av kont. og kontantekvivalenter ved per. slutt		1 019 512



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk.

BRUK AV ESTIMATER

I utarbeidelse av årsregnskapet har man brukt estimater og forutsetninger som har påvirket resultatregnskapet og verdsettelsen av eiendeler og gjeld, samt usikre eiendeler og forpliktelser på balansedagen i henhold til god regnskapsskikk. Områder som i stor grad inneholder slike skjønsmessige vurderinger, høy grad av kompleksitet, eller områder hvor forutsetninger og estimater er vesentlige for årsregnskapet, er beskrevet i notene.

INNETEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Inntekter fra salg av tjenester og langsiktige tilvirkingsprosjekter (anleggskontrakter) resultatføres i takt med prosjektets fullføringsgrad, når utfallet av transaksjonen kan estimeres på en pålitelig måte. Når transaksjonens utfall ikke kan estimeres pålitelig, vil kun inntekter tilsvarende påløpte prosjektkostnader inntektsføres. I den perioden det blir identifisert at et prosjekt vil gi et negativt resultat, vil det estimerte tapet på kontrakten bli resultatført i sin helhet.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli utnyttet.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på transaksjonstidspunktet.

DATTERSELSKAP OG TILKNYTTET SELSKAP

Datterselskap og tilknyttede selskaper vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte, konsernbidrag og andre utdelinger fra datterselskap er inntektsført samme år som det er avsatt i givers regnskap. Overstiger utbytte / konsernbidraget andelen av opptjent resultat etter anskaffelsestidspunktet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen til morselskapet.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. For øvrige kundefordringer utføres en uspesifisert avsetning for å dekke forventet tap på krav.

KONTANTSTRØMOPPSTILLING

Kontantstrømoppstillingen er utarbeidet etter den indirekte metoden. Kontanter og kontantekvivalenter omfatter kontanter, bankinnskudd og andre kortsiktige, likvide plasseringer.



Note 1 Lønnskostnader

H&L Holding 2 AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2021 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2021	2020
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	1 068 779	0
Permanente forskjeller	-1 068 779	0
Skattepliktig inntekt	0	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	-235 113	0
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	235 113	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0
Beregning av effektiv skattesats		
Resultat før skatt	1 068 779	0
Beregnet skatt av resultat før skatt	235 131	0
Skatteeffekt av permanente forskjeller	-235 131	0
Sum	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2021	2020	Endring
Utsatt skatt (22 %)	0	0	0

Note 3 Datterselskap, TS og FKV

	Kontor- kommune	Eier- andel	Balanseført Egenkapital verdi	Resultat
Sum verdipapirer			0	0



Note 4 Transaksjoner med nærstående parter

Nærstående part	Tilknytning	Eierandel
Høyt & lavt Holding AS	Datterselskap	100 %
Runar Slålien	Aksjeeier, daglig leder og styreleder	60 %
Egil Olerud	Aksjeeier og styremedlem	20 %
Frank Henning Skaarud	Aksjeeier og styremedlem	20 %

Det er ingen transaksjoner med nærstående parter utover mottatt konsernbidrag fra Høyt & Lavt Holding AS på kr 1 068 697.

Note 5 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2021
Fordringer	
Andre kortsiktige fordringer konsern, konsernbidrag	1 068 697
Sum	1 068 697
Gjeld	
Sum	0

Note 6 Bankinnskudd

Innestående midler på skattetrekkskonto (bundne midler) er på kr. 0.

Note 7 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I H&L HOLDING 2 AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	1 000,0	100 000
Sum	100		100 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Runar Slålien	60	60,0	60,0
Egil Olerud	20	20,0	20,0
Frank Henning Skaarud	20	20,0	20,0
Totalt antall aksjer	100	100,0	100,0

AKSJER OG OPSJONER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

Navn	Verv	Ordinære
Egil Olerud	styremedlem	20
Frank Henning Skaarud	styremedlem	20
Runar Slålien	styreleder/daglig leder	60
Totalt antall aksjer		100



Note 8 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2020	0	0	0	0	0
Stiftelse	30 000	19 430		0	49 430
Kapitaløkning	70 000	0	9 565 604		9 635 604
Årets resultat				1 068 779	1 068 779
Pr 31.12.2021	100 000	19 430	9 565 604	1 068 779	10 753 813

Note 9 Fortsatt drift

Resultatet for 2021 viser et overskudd på kr. 1 068 779 etter skatt. Soliditeten og likviditeten er god og det er ikke noe som indikerer at driften ikke kan fortsette.. Styret vurderer at forutsetningene for fortsatt drift er til stede og legger det til grunn for sin virksomhet.

Note 10 Poster som er slått sammen i regnskapet

Finansinntekter	2021
Netto positiv resultatandel vedr. investering i DS, TS og FKV	1 068 697
Annen renteinntekt	177
Sum finansinntekter	1 068 874
Finanskostnader	2021
Annen finanskostnad (disagio)	95
Sum finanskostnader	95

Note 11 Fordringer og gjeld

2021

Gjeld som er sikret ved pant utgjør kr. 0. Balanseført verdi av de pansatte eiendelene utgjør kr. 0.