



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 916 918 240
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NGE EIENDOM AS
Forretningsadresse: Greåkerveien 129
1718 GREÅKER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tomas Knatterød
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.05.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad		8 665	9 159
Sum kostnader		8 665	9 159
Driftsresultat		-8 665	-9 159
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		2	1
Sum finansinntekter		2	1
Sum finanskostnader		0	0
Netto finans		2	1
Resultat før skattekostnad		-8 663	-9 158
Årsresultat		-8 663	-9 158
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-8 663	-9 158
Sum overføringer og disponeringer		-8 663	-9 158



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		24 000	24 000
Sum finansielle anleggsmidler		24 000	24 000
Sum anleggsmidler		24 000	24 000
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		534 874	543 874
Konsernfordringer		616 000	616 000
Sum fordringer		1 150 874	1 159 874
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		2 864	2 527
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 864	2 527
Sum omløpsmidler		1 153 738	1 162 401
SUM EIENDELER		1 177 738	1 186 401

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	1, 2	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	2	132 263	123 600
Sum opptjent egenkapital		-132 263	-123 600
Sum egenkapital		-102 263	-93 600
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		1 280 001	1 280 001
Sum annen langsiktig gjeld		1 280 001	1 280 001
Sum langsiktig gjeld		1 280 001	1 280 001
Kortsiktig gjeld			
Sum kortsiktig gjeld		0	0
Sum gjeld		1 280 001	1 280 001
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 177 738	1 186 401



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 563742

Enheten

Organisasjonsnummer: 916 918 240
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NGE EIENDOM AS
Forretningsadresse: Greåkerveien 129
1718 GREÅKER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tomas Knatterød
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.05.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.06.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 916 918 240
NGE EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad		8 665	9 159
Sum kostnader		8 665	9 159
Driftsresultat		-8 665	-9 159
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		2	1
Sum finansinntekter		2	1
Sum finanskostnader		0	0
Netto finans		2	1
Resultat før skattekostnad		-8 663	-9 158
Årsresultat		-8 663	-9 158
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-8 663	-9 158
Sum overføringer og disponeringer		-8 663	-9 158



Organisasjonsnr: 916 918 240
NGE EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0

Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0

Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		24 000	24 000
Sum finansielle anleggsmidler		24 000	24 000
Sum anleggsmidler		24 000	24 000

Omløpsmidler Varer

Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		534 874	543 874
Konsernfordringer		616 000	616 000
Sum fordringer		1 150 874	1 159 874

Investeringer			
Sum investeringer		0	0

Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		2 864	2 527
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 864	2 527

Sum omløpsmidler		1 153 738	1 162 401
------------------	--	-----------	-----------

SUM EIENDELER		1 177 738	1 186 401
----------------------	--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	1, 2	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000

Opptjent egenkapital



Udekket tap	2	132 263	123 600
Sum opptjent egenkapital		-132 263	-123 600
Sum egenkapital		-102 263	-93 600
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelseser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		1 280 001	1 280 001
Sum annen langsiktig gjeld		1 280 001	1 280 001
Sum langsiktig gjeld		1 280 001	1 280 001
Kortsiktig gjeld			
Sum kortsiktig gjeld		0	0
Sum gjeld		1 280 001	1 280 001
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 177 738	1 186 401



Organisasjonsnr: 916 918 240
NGE EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
---------------------------------	----------------------------	----------------------------

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen



Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Note

Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt

Mer om fordringer

Fordring på konsernregnskap: Det er gitt lån til Greåkerveien 129 AS på kr. 616.000,-

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



NGE EIENDOM AS
916 918 240

Resultatregnskap

	Note	2024	2023
Driftskostnader			
Annen driftskostnad		-8 665	-9 159
Sum driftskostnader		-8 665	-9 159
Driftsresultat		-8 665	-9 159
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		2	1
Sum finansinntekter		2	1
Netto finans		2	1
Årsresultat		-8 663	-9 158
Overføringer			
Udekket tap		-8 663	-9 158
Sum overføringer		-8 663	-9 158



NGE EIENDOM AS
916 918 240

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		24 000	24 000
Sum finansielle anleggsmidler		24 000	24 000
Sum anleggsmidler		24 000	24 000
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kortsiktige konsernfordringer		616 000	616 000
Andre kortsiktige fordringer		534 874	543 874
Sum fordringer		1 150 874	1 159 874
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		2 864	2 527
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 864	2 527
Sum omløpsmidler		1 153 738	1 162 401
SUM EIENDELER		1 177 738	1 186 401



NGE EIENDOM AS
916 918 240

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	1, 2	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	2	-132 263	-123 600
Sum opptjent egenkapital		-132 263	-123 600
Sum egenkapital		-102 263	-93 600
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		1 280 001	1 280 001
Sum annen langsiktig gjeld		1 280 001	1 280 001
Sum gjeld		1 280 001	1 280 001
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 177 738	1 186 401

GREÅKER, 15.05.2025

Tomas Aleksander Knatterød
styrets leder

Per Knatterød
styremedlem

Tobias Cornelius Halkjær
Knatterød
styremedlem



NGE EIENDOM AS
916 918 240

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.



NGE EIENDOM AS
916 918 240

Note 1 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
A-aksjer	30	1 000	30 000
Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
KNATTERØD PER	10	33,33	A-aksjer
KNATTERØD TOBIAS C H	10	33,33	A-aksjer
KNATTERØD TOMAS A	10	33,33	A-aksjer
Totalt antall aksjer	30	100	

Note 2 - Egenkapital

	Aksjekapital	Udekket tap	Sum
Egenkapital 31.12.2023	30 000	-123 600	-93 600
Årsresultat	0	-8 663	-8 663
Egenkapital 31.12.2024	30 000	-132 263	-102 263

Mer om egenkapital

Aksjekapitalen er tapt og selskapet har en negativ egenkapital. Styret vil i løpet av 2025 utarbeide en handlingsplan for å styrke selskapets egenkapital.

Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Investering i datterselskap

Foretaksnavn	Foretakssted	Eierandel/stemmeandel	Selskapets egenkapital	Selskapets resultat 2024
Greåkerveien 129 AS	Greåker	80%	845.754	80.412

Spesifisering av skatt

Skattepliktig inntekt	2024	2023
Resultat før skatt	-8 663	-9 158
Skattepliktig inntekt	-8 663	-9 158

Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.



NGE EIENDOM AS

916 918 240

Midlertidige forskjeller knyttet til:

	01.01.2024	31.12.2024	Endring
Fremførbart underskudd	-70 216	-78 879	8 663
Netto forskjeller	-70 216	-78 879	8 663
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	70 216	78 879	-8 663
Sum midlertidige forskjeller som inngår i grunnlag for utsatt skatt/skattefordel	0	0	0
Utsatt skatt 31.12.2024 basert på 22 %	0	0	0

Fordringer

Mer om fordringer

Fordring på konsernregnskap:

Det er gitt lån til Greåkerveien 129 AS på kr. 616.000,-