



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 928 042 561
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TVEIT GRUPPEN AS
Forretningsadresse: Strømsø torg 4
3044 DRAMMEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Marius Holst Tveit
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.04.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.05.2025



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2023 | 2022 |
|---|------|----------------|----------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Sum inntekter | | 0 | 0 |
| Kostnader | | | |
| Annen driftskostnad | 1, 2 | 39 414 | 45 313 |
| Sum kostnader | | 39 414 | 45 313 |
| Driftsresultat | | -39 414 | -45 313 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | 32 236 | 7 453 |
| Sum finansinntekter | | 32 236 | 7 453 |
| Annen rentekostnad | | 19 938 | 11 417 |
| Sum finanskostnader | | 19 938 | 11 417 |
| Netto finans | | 12 298 | -3 964 |
| Resultat før skattekostnad | | -27 115 | -49 277 |
| Årsresultat | | -27 115 | -49 277 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Annen egenkapital | | -27 115 | -49 277 |
| Sum overføringer og disponeringer | | -27 115 | -49 277 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2023 | 2022 |
|--|------|------------------|------------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Sum immaterielle eiendeler | | 0 | 0 |
| Varige driftsmidler | | | |
| Sum varige driftsmidler | | 0 | 0 |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Investeringer i aksjer og andeler | | 4 447 828 | 4 441 376 |
| Andre langsiktige fordringer | 3 | 1 610 140 | 1 578 569 |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 6 057 968 | 6 019 945 |
| Sum anleggsmidler | | 6 057 968 | 6 019 945 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Fordringer | | | |
| Sum fordringer | | 0 | 0 |
| Investeringer | | | |
| Sum investeringer | | 0 | 0 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | 91 588 | 11 838 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 91 588 | 11 838 |
| Sum omløpsmidler | | 91 588 | 11 838 |
| SUM EIENDELER | | 6 149 556 | 6 031 783 |

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2023 | 2022 |
|-------------------------------------|------|------------------|------------------|
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital (30 aksjer a kr 1 000) | | 30 000 | 30 000 |
| Overkurs | | 549 364 | 549 364 |
| Sum innskutt egenkapital | | 579 364 | 579 364 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | | 4 788 042 | 4 815 157 |
| Sum opptjent egenkapital | | 4 788 042 | 4 815 157 |
| Sum egenkapital | | 5 367 406 | 5 394 521 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Sum avsetninger for forpliktelser | | 0 | 0 |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 0 | 0 |
| Sum langsiktig gjeld | | 0 | 0 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | 1 641 | 4 691 |
| Annen kortsiktig gjeld | | 780 509 | 632 571 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 782 150 | 637 262 |
| Sum gjeld | | 782 150 | 637 262 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 6 149 556 | 6 031 783 |



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 435622

Enheten

Organisasjonsnummer: 928 042 561
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TVEIT GRUPPEN AS
Forretningsadresse: Strømsø torg 4
3044 DRAMMEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Marius Holst Tveit
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.04.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.05.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 928 042 561
TVEIT GRUPPEN AS

RESULTATREGNSKAP

| Beløp i: NOK | Note | 2023 | 2022 |
|---|-------------|----------------|----------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Sum inntekter | | 0 | 0 |
| Kostnader | | | |
| Annen driftskostnad | 1, 2 | 39 414 | 45 313 |
| Sum kostnader | | 39 414 | 45 313 |
| Driftsresultat | | -39 414 | -45 313 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | 32 236 | 7 453 |
| Sum finansinntekter | | 32 236 | 7 453 |
| Annen rentekostnad | | 19 938 | 11 417 |
| Sum finanskostnader | | 19 938 | 11 417 |
| Netto finans | | 12 298 | -3 964 |
| Resultat før skattekostnad | | -27 115 | -49 277 |
| Årsresultat | | -27 115 | -49 277 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Annen egenkapital | | -27 115 | -49 277 |
| Sum overføringer og disponeringer | | -27 115 | -49 277 |



Organisasjonsnr: 928 042 561
TVEIT GRUPPEN AS

BALANSE

| Beløp i: NOK | Note | 2023 | 2022 |
|--|------|------------------|------------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Sum immaterielle eiendeler | | 0 | 0 |
| Varige driftsmidler | | | |
| Sum varige driftsmidler | | 0 | 0 |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Investeringer i aksjer og andeler | | 4 447 828 | 4 441 376 |
| Andre langsiktige fordringer | 3 | 1 610 140 | 1 578 569 |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 6 057 968 | 6 019 945 |
| Sum anleggsmidler | | 6 057 968 | 6 019 945 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Fordringer | | | |
| Sum fordringer | | 0 | 0 |
| Investeringer | | | |
| Sum investeringer | | 0 | 0 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | 91 588 | 11 838 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 91 588 | 11 838 |
| Sum omløpsmidler | | 91 588 | 11 838 |
| SUM EIENDELER | | 6 149 556 | 6 031 783 |
| BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital (30 aksjer a kr 1 000) | | 30 000 | 30 000 |
| Overkurs | | 549 364 | 549 364 |
| Sum innskutt egenkapital | | 579 364 | 579 364 |



| | | |
|--------------------------------------|------------------|------------------|
| Opptjent egenkapital | | |
| Annen egenkapital | 4 788 042 | 4 815 157 |
| Sum opptjent egenkapital | 4 788 042 | 4 815 157 |
| | | |
| Sum egenkapital | 5 367 406 | 5 394 521 |
| | | |
| Gjeld | | |
| Langsiktig gjeld | | |
| Sum avsetninger for forpliktelser | 0 | 0 |
| Annen langsiktig gjeld | | |
| Sum annen langsiktig gjeld | 0 | 0 |
| | | |
| Sum langsiktig gjeld | 0 | 0 |
| | | |
| Kortsiktig gjeld | | |
| Leverandørgjeld | 1 641 | 4 691 |
| Annen kortsiktig gjeld | 780 509 | 632 571 |
| Sum kortsiktig gjeld | 782 150 | 637 262 |
| | | |
| Sum gjeld | 782 150 | 637 262 |
| | | |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | 6 149 556 | 6 031 783 |



Organisasjonsnr: 928 042 561
TVEIT GRUPPEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: FIFO-prinsippet for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler. Kostmetoden for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

Sum

Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet



Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

| | | |
|---|--------------|------------------|
| <u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
| <u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
| <u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
| <u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
| <u>Pantstillelse</u> | | <u>Beløp</u> |

Note

3

Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt
1610140.00

Mer om fordringer

Fordringen er ansvarlig lån til Åssiden Sentrum AS.

| | | | |
|----------------------------------|---------------|------------------|-------------------------|
| <u>Beholdning av egne aksjer</u> | <u>Antall</u> | <u>Pålydende</u> | <u>Andel av aksjek.</u> |
|----------------------------------|---------------|------------------|-------------------------|

Note

2

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



TVEIT GRUPPEN AS
928 042 561

Resultatregnskap

| | Note | 2023 | 2022 |
|-----------------------------------|------|----------------|----------------|
| Driftskostnader | | | |
| Annen driftskostnad | 1, 2 | -39 414 | -45 313 |
| Sum driftskostnader | | -39 414 | -45 313 |
| Driftsresultat | | -39 414 | -45 313 |
| Finansinntekter | | | |
| Annen renteinntekt | | 32 236 | 7 453 |
| Sum finansinntekter | | 32 236 | 7 453 |
| Finanskostnader | | | |
| Annen rentekostnad | | -19 938 | -11 417 |
| Sum finanskostnader | | -19 938 | -11 417 |
| Netto finans | | 12 298 | -3 964 |
| Resultat før skattekostnad | | -27 115 | -49 277 |
| Årsresultat | | -27 115 | -49 277 |
| Overføringer | | | |
| Annen egenkapital | | -27 115 | -49 277 |
| Sum overføringer | | -27 115 | -49 277 |



TVEIT GRUPPEN AS
928 042 561

Balanse

| | Note | 31.12.2023 | 31.12.2022 |
|--|------|------------------|------------------|
| EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Investeringer i aksjer og andeler | | 4 447 828 | 4 441 376 |
| Andre langsiktige fordringer | 3 | 1 610 140 | 1 578 569 |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 6 057 968 | 6 019 945 |
| Sum anleggsmidler | | 6 057 968 | 6 019 945 |
| Omløpsmidler | | | |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | 91 588 | 11 838 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 91 588 | 11 838 |
| Sum omløpsmidler | | 91 588 | 11 838 |
| SUM EIENDELER | | 6 149 556 | 6 031 783 |



TVEIT GRUPPEN AS
928 042 561

Balanse

| | Note | 31.12.2023 | 31.12.2022 |
|-------------------------------------|------|------------------|------------------|
| EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital (30 aksjer a kr 1 000) | | 30 000 | 30 000 |
| Overkurs | | 549 364 | 549 364 |
| Sum innskutt egenkapital | | 579 364 | 579 364 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | | 4 788 042 | 4 815 157 |
| Sum opptjent egenkapital | | 4 788 042 | 4 815 157 |
| Sum egenkapital | | 5 367 406 | 5 394 521 |
| Gjeld | | | |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | 1 641 | 4 691 |
| Annen kortsiktig gjeld | | 780 509 | 632 571 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 782 150 | 637 262 |
| Sum gjeld | | 782 150 | 637 262 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 6 149 556 | 6 031 783 |

Drammen, 22.04.2024

Nils Martinus Tveit
styrets leder

Vibeke Mæle
styremedlem

Monika Tveit Aasheim
styremedlem

Marius Holst Tveit
styremedlem

Camilla Tveit
styremedlem



TVEIT GRUPPEN AS
928 042 561

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

FIFO-prinsippet for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler. Kostmetoden for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Note 2 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

Note 3 - Fordringer

| | |
|---|-----------|
| Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt | 1 610 140 |
|---|-----------|

Mer om fordringer

Fordringen er ansvarlig lån til Åssiden Sentrum AS.