



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 163 558
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FALCH BROVOLD INVEST AS
Forretningsadresse: Allergotvegen 2A
2053 JESSHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Per Harald Brovold
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.04.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 15.05.2025



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2024 | 2023 |
|---|------|------------------|------------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Annen driftsinntekt | | | 750 |
| Sum inntekter | | | 750 |
| Kostnader | | | |
| Lønnskostnad | 1 | 4 392 | 619 |
| Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler | 2 | 21 900 | 21 900 |
| Annen driftskostnad | | 352 917 | 576 935 |
| Sum kostnader | | 379 209 | 599 455 |
| Driftsresultat | | -379 209 | -598 704 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Renteinntekt fra foretak i samme konsern | | 2 607 673 | 2 234 002 |
| Annen renteinntekt | | | 1 329 |
| Annen finansinntekt | 3 | 465 149 | 269 509 |
| Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler | | 380 629 | 178 941 |
| Sum finansinntekter | | 3 453 451 | 2 683 781 |
| Annen rentekostnad | | 2 607 754 | 2 235 030 |
| Annen finanskostnad | 3 | | 69 634 |
| Sum finanskostnader | | 2 607 754 | 2 304 664 |
| Netto finans | | 845 697 | 379 116 |
| Resultat før skattekostnad | | 466 488 | -219 588 |
| Skattekostnad på resultat | 4 | | |
| Årsresultat | 5 | 466 488 | -219 588 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | 466 488 | -219 588 |
| Totalresultat | | 466 488 | -219 588 |
| Overføringer og disponeringer | | | |



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2024 | 2023 |
|--|-------------|----------------|-----------------|
| Ordinært utbytte | | 60 000 | |
| Avgitt konsernbidrag | | 817 569 | 461 008 |
| Avsatt til annen egenkapital | | -411 081 | -680 596 |
| Sum overføringer og disponeringer | | 466 488 | -219 588 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2024 | 2023 |
|--|------|-------------------|-------------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Utsatt skattefordel | 4 | | |
| Varige driftsmidler | | | |
| Tomter, bygninger o.a. fast eiendom | 2 | | |
| Maskiner og anlegg | 2 | | |
| Skip og flytende installasjoner | 2 | | |
| Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr | 2 | 35 227 | 57 127 |
| Sum varige driftsmidler | 2, 6 | 35 227 | 57 127 |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Investering i datterselskap | 7 | 60 000 | 60 000 |
| Lån til foretak i samme konsern | 8 | 31 191 292 | 31 191 292 |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 31 251 292 | 31 251 292 |
| Sum anleggsmidler | | 31 286 519 | 31 308 419 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Fordringer | | | |
| Andre kortsiktige fordringer | 8 | 132 801 | 101 658 |
| Konsernfordringer | | 298 703 | 272 245 |
| Sum fordringer | 8 | 431 504 | 373 903 |
| Investeringer | | | |
| Markedsbaserte aksjer | 3 | 4 625 922 | 4 336 713 |
| Sum investeringer | | 4 625 922 | 4 336 713 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter o.l. | | 30 077 | 792 406 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 30 077 | 792 406 |
| Sum omløpsmidler | | 5 087 503 | 5 503 022 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2024 | 2023 |
|---------------------------------------|------|-------------------|-------------------|
| SUM EIENDELER | | 36 374 022 | 36 811 441 |
| BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | 9 | 100 000 | 100 000 |
| Beholdning av egne aksjer | 9 | | |
| Overkurs | | 516 000 | 516 000 |
| Sum innskutt egenkapital | | 616 000 | 616 000 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | | 2 693 175 | 3 104 256 |
| Sum opptjent egenkapital | | 2 693 175 | 3 104 256 |
| Sum egenkapital | 5 | 3 309 175 | 3 720 256 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Utsatt skatt | 4 | | |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | 6 | 32 881 040 | 32 961 904 |
| Langsiktig konserngjeld | 8 | | |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 32 881 040 | 32 961 904 |
| Sum langsiktig gjeld | | 32 881 040 | 32 961 904 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | 4 147 | 9 623 |
| Betalbar skatt | 4 | | |
| Skyldig offentlige avgifter | | | 2 815 |
| Utbytte | | 60 000 | |
| Annen kortsiktig gjeld | | 119 660 | 116 842 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 183 807 | 129 281 |
| Sum gjeld | | 33 064 847 | 33 091 185 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2024 | 2023 |
|---------------------------------|-------------|-------------------|-------------------|
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 36 374 022 | 36 811 441 |
| POSTER UTENOM BALANSEN | | | |
| Garantistillelser | 6 | | |
| Pantstillelser | 6 | | |



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 398200

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 163 558
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FALCH BROVOLD INVEST AS
Forretningsadresse: Allergotvegen 2A
2053 JESSHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Per Harald Brovold
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.04.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 14.05.2025



Organisasjonsnr: 989 163 558
FALCH BROVOLD INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

| Beløp i: NOK | Note | 2024 | 2023 |
|---|------|------------------|------------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Annen driftsinntekt | | | 750 |
| Sum inntekter | | | 750 |
| Kostnader | | | |
| Lønnskostnad | 1 | 4 392 | 619 |
| Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler | 2 | 21 900 | 21 900 |
| Annen driftskostnad | | 352 917 | 576 935 |
| Sum kostnader | | 379 209 | 599 455 |
| Driftsresultat | | -379 209 | -598 704 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Renteinntekt fra foretak i samme konsern | | 2 607 673 | 2 234 002 |
| Annen renteinntekt | | | 1 329 |
| Annen finansinntekt | 3 | 465 149 | 269 509 |
| Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler | | 380 629 | 178 941 |
| Sum finansinntekter | | 3 453 451 | 2 683 781 |
| Annen rentekostnad | | 2 607 754 | 2 235 030 |
| Annen finanskostnad | 3 | | 69 634 |
| Sum finanskostnader | | 2 607 754 | 2 304 664 |
| Netto finans | | 845 697 | 379 116 |
| Resultat før skattekostnad | | 466 488 | -219 588 |
| Skattekostnad på resultat | 4 | | |
| Årsresultat | 5 | 466 488 | -219 588 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | 466 488 | -219 588 |
| Totalresultat | | 466 488 | -219 588 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Ordinært utbytte | | 60 000 | |
| Avgitt konsernbidrag | | 817 569 | 461 008 |
| Avsatt til annen egenkapital | | -411 081 | -680 596 |
| Sum overføringer og disponeringer | | 466 488 | -219 588 |





Organisasjonsnr: 989 163 558
FALCH BROVOLD INVEST AS

BALANSE

| Beløp i: NOK | Note | 2024 | 2023 |
|--|-------------|-------------------|-------------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Utsatt skattefordel | 4 | | |
| Varige driftsmidler | | | |
| Tomter, bygninger o.a. fast eiendom | 2 | | |
| Maskiner og anlegg | 2 | | |
| Skip og flytende installasjoner | 2 | | |
| Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr | 2 | 35 227 | 57 127 |
| Sum varige driftsmidler | 2, 6 | 35 227 | 57 127 |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Investering i datterselskap | 7 | 60 000 | 60 000 |
| Lån til foretak i samme konsern | 8 | 31 191 292 | 31 191 292 |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 31 251 292 | 31 251 292 |
| Sum anleggsmidler | | 31 286 519 | 31 308 419 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Fordringer | | | |
| Andre kortsiktige fordringer | 8 | 132 801 | 101 658 |
| Konsernfordringer | | 298 703 | 272 245 |
| Sum fordringer | 8 | 431 504 | 373 903 |
| Investeringer | | | |
| Markedsbaserte aksjer | 3 | 4 625 922 | 4 336 713 |
| Sum investeringer | | 4 625 922 | 4 336 713 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter o. l. | | 30 077 | 792 406 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 30 077 | 792 406 |
| Sum omløpsmidler | | 5 087 503 | 5 503 022 |
| SUM EIENDELER | | 36 374 022 | 36 811 441 |



BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

| | | | |
|---------------------------------|---|----------------|----------------|
| Aksjekapital | 9 | 100 000 | 100 000 |
| Beholdning av egne aksjer | 9 | | |
| Overkurs | | 516 000 | 516 000 |
| Sum innskutt egenkapital | | 616 000 | 616 000 |

Opptjent egenkapital

| | | | |
|---------------------------------|--|------------------|------------------|
| Annen egenkapital | | 2 693 175 | 3 104 256 |
| Sum opptjent egenkapital | | 2 693 175 | 3 104 256 |

| | | | |
|------------------------|----------|------------------|------------------|
| Sum egenkapital | 5 | 3 309 175 | 3 720 256 |
|------------------------|----------|------------------|------------------|

Gjeld

Langsiktig gjeld

| | | | |
|-----------------------------------|---|-------------------|-------------------|
| Utsatt skatt | 4 | | |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Gjeld til | | | |
| kredittinstitusjoner | 6 | 32 881 040 | 32 961 904 |
| Langsiktig konserngjeld | 8 | | |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 32 881 040 | 32 961 904 |
| Sum langsiktig gjeld | | 32 881 040 | 32 961 904 |

Kortsiktig gjeld

| | | | |
|-----------------------------|---|----------------|----------------|
| Leverandørgjeld | | 4 147 | 9 623 |
| Betalbar skatt | 4 | | |
| Skyldig offentlige avgifter | | | 2 815 |
| Utbytte | | 60 000 | |
| Annen kortsiktig gjeld | | 119 660 | 116 842 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 183 807 | 129 281 |

| | | | |
|------------------|--|-------------------|-------------------|
| Sum gjeld | | 33 064 847 | 33 091 185 |
|------------------|--|-------------------|-------------------|

| | | | |
|---------------------------------|--|-------------------|-------------------|
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 36 374 022 | 36 811 441 |
|---------------------------------|--|-------------------|-------------------|

POSTER UTENOM BALANSEN

| | | | |
|-------------------|---|--|--|
| Garantistillelser | 6 | | |
| Pantstillelser | 6 | | |



Organisasjonsnr: 989 163 558
FALCH BROVOLD INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



VARDER

Til generalforsamlingen i
FALCH BROVOLD INVEST AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for FALCH BROVOLD INVEST AS som viser et overskudd på kr 466 488. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med den internasjonale revisjonsstandarden for revisjon av regnskap til mindre komplekse enheter (ISA for MKE). Våre oppgaver og plikter i henhold til ISA for MKE er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.



Revisjonsselskapet Varder AS - www.varder.no - revisjon@varder.no - Tlf. + 47 22 08 35 10
Henrik Ibsens gate 60A 0255 Oslo - Foretaksregisteret NO 983 535 712 MVA
Member of Clarkson Hyde Global. Helping you take on the world.

Dette dokumentet er signert med PAdES-formatet (PDF Advanced Electronic Signatures) av Signicat. Dette sikrer dokumentet og dets vedlegg mot endringer etter signering.

SIGNICAT



VARDER

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA for MKE, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar, på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Oslo, 14.04.2025

Revisjonsselskapet Varder AS

Robert Gjelstenli
Statsautorisert revisor

Elektronisk signert



Elektronisk signatur

Signert av

Gjelstenli, Robert



Dato og tid (UTC+01:00) Central European Time (Berlin) (DD.MM.YYYY HH:MM:SS)

14.04.2025 17:02:50

Signaturmetode

Norwegian BankID

Dette dokumentet er signert med elektronisk signatur. En elektronisk signatur er juridisk forpliktende på samme måte som en håndskrevet signatur på papir. Denne siden er lagt til dokumentet for å vise grunnleggende informasjon om signaturen(e), og på de følgende sidene kan du lese dokumentet som er signert. Vedlagt finnes også en PDF med signaturdetaljer, og en XML-fil med innholdet i den elektroniske signaturen(e). Vedleggene kan brukes for å verifisere gyldigheten av dokumentets signatur ved behov.



Årsregnskap 2024

Falch Brovold Invest AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 989 163 558



RESULTATREGNSKAP

FALCH BROVOLD INVEST AS

| DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER | Note | 2024 | 2023 |
|---|------|-----------------|-----------------|
| Annen driftsinntekt | | 0 | 750 |
| Sum driftsinntekter | | 0 | 750 |
| Lønnskostnad | 1 | 4 392 | 619 |
| Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler | 2 | 21 900 | 21 900 |
| Annen driftskostnad | | 352 917 | 576 935 |
| Sum driftskostnader | | 379 209 | 599 455 |
| Driftsresultat | | -379 209 | -598 704 |
| FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER | | | |
| Renteinntekt fra foretak i samme konsern | | 2 607 673 | 2 234 002 |
| Annen renteinntekt | | 0 | 1 329 |
| Annen finansinntekt | 3 | 465 149 | 269 509 |
| Verdøkning markedsbaserte omløpsmidler | | 380 629 | 178 941 |
| Annen rentekostnad | | 2 607 754 | 2 235 030 |
| Annen finanskostnad | 3 | 0 | 69 634 |
| Resultat av finansposter | | 845 697 | 379 116 |
| Resultat før skattekostnad | | 466 488 | -219 588 |
| Årsresultat | 5 | 466 488 | -219 588 |
| OVERFØRINGER | | | |
| Avsatt til utbytte | | 60 000 | 0 |
| Avsatt konsernbidrag | | 817 569 | 461 008 |
| Avsatt til annen egenkapital | | -411 081 | -680 596 |
| Sum overføringer | | 466 488 | -219 588 |



BALANSE

FALCH BROVOLD INVEST AS

| EIENDELER | Note | 2024 | 2023 |
|--------------------------------------|-------------|-------------------|-------------------|
| ANLEGGSMIDLER | | | |
| IMMATERIELLE EIENDELER | | | |
| VARIGE DRIFTSMIDLER | | | |
| Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr | 2 | 35 227 | 57 127 |
| Sum varige driftsmidler | 2, 6 | 35 227 | 57 127 |
| FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER | | | |
| Investeringer i datterselskap | 7 | 60 000 | 60 000 |
| Lån til foretak i samme konsern | 8 | 31 191 292 | 31 191 292 |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 31 251 292 | 31 251 292 |
| Sum anleggsmidler | | 31 286 519 | 31 308 419 |
| OMLØPSMIDLER | | | |
| FORDRINGER | | | |
| Andre kortsiktige fordringer | 8 | 132 801 | 101 658 |
| Konsernfordringer | | 298 703 | 272 245 |
| Sum fordringer | 8 | 431 504 | 373 903 |
| INVESTERINGER | | | |
| Markedsbaserte aksjer | 3 | 4 625 922 | 4 336 713 |
| Sum investeringer | | 4 625 922 | 4 336 713 |
| Bankinnskudd, kontanter o.l. | | 30 077 | 792 406 |
| Sum omløpsmidler | | 5 087 503 | 5 503 022 |
| Sum eiendeler | | 36 374 022 | 36 811 441 |



BALANSE

FALCH BROVOLD INVEST AS

| EGENKAPITAL OG GJELD | Note | 2024 | 2023 |
|--|--------------------|-----------------------------|-----------------------------|
| EGENKAPITAL | | | |
| INNSKUTT EGENKAPITAL | | | |
| Aksjekapital | 9 | 100 000 | 100 000 |
| Overkurs | | 516 000 | 516 000 |
| Sum innskutt egenkapital | | 616 000 | 616 000 |
| OPPTJENT EGENKAPITAL | | | |
| Annen egenkapital | | 2 693 175 | 3 104 256 |
| Sum opptjent egenkapital | | 2 693 175 | 3 104 256 |
| Sum egenkapital | 5 | 3 309 175 | 3 720 256 |
| GJELD | | | |
| AVSETNING FOR FORPLIKTELSER | | | |
| ANNEN LANGSIKTIG GJELD | | | |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | 6 | 32 881 040 | 32 961 904 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 32 881 040 | 32 961 904 |
| KORTSIKTIG GJELD | | | |
| Leverandørgjeld | | 4 147 | 9 623 |
| Skyldig offentlige avgifter | | 0 | 2 815 |
| Utbytte | | 60 000 | 0 |
| Annen kortsiktig gjeld | | 119 660 | 116 842 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 183 807 | 129 281 |
| Sum gjeld | | 33 064 847 | 33 091 185 |
| Sum egenkapital og gjeld | | 36 374 022 | 36 811 441 |

07.04.2025
Styret i Falch Brovold Invest AS

Per Harald Brovold
styreleder/daglig leder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

AKSJER I DATTERSELSKAP

Datterselskap vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte, konsernbidrag og andre utdelinger fra datterselskap er inntektsført samme år som det er avsatt i givers regnskap. Overstiger utbytte / konsernbidraget andelen av opptjent resultat etter anskaffelsestidspunktet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen til morselskapet.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



Note 1 Antall årsverk

LØNSKOSTNADER

| | 2024 | 2023 |
|--------------------|-------|------|
| Arbeidsgiveravgift | 0 | 619 |
| Andre ytelser | 4 392 | 0 |

Selskapet har i 2024 sysselsatt 0 årsverk.

Note 2 Anleggsmidler

| | Maskiner og anlegg | Sum |
|------------------------------------|-----------------------|----------------|
| Anskaffelseskost pr. 01.01.24 | 109 532 | 109 532 |
| = Anskaffelseskost 31.12.24 | 109 532 | 109 532 |
| Akkumulerte avskrivninger 31.12.24 | 74 305 | 74 305 |
| = Bokført verdi 31.12.24 | 35 227 | 35 227 |
| Årets ordinære avskrivninger | 21 900 | 21 900 |
| Økonomisk levetid | 5 år | |

Note 3 Markedsbaserte verdipapirer

| | Anskaffelses kost | Balanseført verdi |
|--------------|----------------------|----------------------|
| Omløpsmidler | 3 756 712 | 4 625 922 |

Selskapet bruker markedsverdi prinsippet ved vurderinger av investeringer i andre selskaper.



Note 4 Skatt

| Årets skattekostnad | 2024 | 2023 |
|--|-----------------|-----------------|
| Resultatført skatt på ordinært resultat: | | |
| Betalbar skatt | 0 | 0 |
| Endring i utsatt skattefordel | 0 | 0 |
| Skattekostnad ordinært resultat | 0 | 0 |
| Skattepliktig inntekt: | | |
| Resultat før skatt | 466 488 | -219 588 |
| Permanente forskjeller | -834 062 | -370 731 |
| Endring i midlertidige forskjeller | 10 476 | 7 619 |
| Skattepliktig inntekt | -357 099 | -582 699 |
| Betalbar skatt i balansen: | | |
| Betalbar skatt på årets resultat | 0 | 0 |
| Sum betalbar skatt i balansen | 0 | 0 |

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

| | 2024 | 2023 | Endring |
|---|----------------|-------------|----------------|
| Varige driftsmidler | -10 471 | 5 | 10 476 |
| Sum | -10 471 | 5 | 10 476 |
| Akkumulert fremførbart underskudd | -4 651 635 | -4 294 535 | 357 099 |
| Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt | 4 662 105 | 4 294 530 | -367 575 |
| Utsatt skattefordel (22 %) | 0 | 0 | 0 |

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 5 Egenkapital

| | Aksjekapital | Overkurs | Annen egenkapital | Sum egenkapital |
|----------------------|---------------------|-----------------|--------------------------|------------------------|
| Pr. 31.12.2023 | 100 000 | 516 000 | 3 104 256 | 3 720 256 |
| Årets resultat | | | 466 488 | 466 488 |
| Utbytte | | | -60 000 | -60 000 |
| Konsernbidrag avgitt | | | -817 569 | -817 569 |
| Pr 31.12.2024 | 100 000 | 516 000 | 2 693 175 | 3 309 175 |



Note 6 Pantstillelser og garantier

| | 31.12.2024 | 31.12.2023 |
|--|--------------------|--------------------|
| Pantsikret gjeld, pantstillelser og garantier | | |
| Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner | -32 881 040 | -32 961 904 |
| Sum | -32 881 040 | -32 961 904 |

Regnskapsført verdi av pantsikrede eiendeler

Eiendommer i datterselskaper er stilt som sikkerhet til fordel for lån i morselskapet.

Note 7 Datterselskap, TS og FKV

| | Kontor- kommune | Eier- andel | Anskaffelses kost | Andel egenkapital | Andel resultat |
|----------------------|--------------------|----------------|----------------------|----------------------|-----------------|
| DS/FKV/TS | | | | | |
| H. Nestens Veg 25 AS | ULLENSAKER | 100,0% | 30 000 | 30 000 | -817 569 |
| Kjeld Stubs Veg 4 AS | ULLENSAKER | 100,0% | 30 000 | 87 864 | -127 |
| Sum | | | 60 000 | 117 864 | -817 696 |

Note 8 Mellomværende med selskap i samme konsern

| | 2024 | 2023 |
|--------------------------------------|-------------------|-------------------|
| Fordringer | | |
| Lån til foretak i samme konsern | 31 191 292 | 31 191 292 |
| Andre kortsiktige fordringer konsern | 298 703 | 272 245 |
| Sum | 31 489 995 | 31 463 537 |

Fordring mot datterselskapene gjelder lån og avdrag på banklån som er tatt opp i Falch Brovold Invest AS for å kjøpe eiendom i KSV 4 AS og HNV 25 AS

Note 9 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I FALCH BROVOLD INVEST AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

| | Antall | Pålydende | Bokført |
|-----------------|--------------|-----------|----------------|
| Ordinære aksjer | 1 250 | 80,0 | 100 000 |
| Sum | 1 250 | | 100 000 |

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

| | Ordinære | Eierandel | Stemmeandel |
|--------------------|----------|-----------|-------------|
| BROVOLD PER HARALD | 1 250 | 100,0 | 100,0 |

Styreleder og daglig leder er eneaksjonær.