Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	994 067 540
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	FNC KIELLANDS HUS AS
Forretningsadresse:	Gladengveien 3B 0661 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Heidi Kristine Hanson
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	30.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert

År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 14.07.2025

Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		56 118	74 736
Annen driftsinntekt		22 430 525	20 913 511
Sum inntekter		**22 486 643**	**20 988 247**
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	3 160 658	3 202 500
Annen driftskostnad		9 767 981	8 465 822
Sum kostnader		**12 928 639**	**11 668 322**
Driftsresultat		**9 558 004**	**9 319 925**
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern			157
Annen renteinntekt	3	5 705	
Annen finansinntekt	3		35
Sum finansinntekter		**5 705**	**192**
Rentekostnad til foretak i samme konsern	3	2 913 578	2 672 662
Annen rentekostnad	3	2 677	1 164
Sum finanskostnader		**2 916 255**	**2 673 825**
Netto finans		**-2 910 550**	**-2 673 633**
Resultat før skattekostnad		**6 647 454**	**6 646 293**
Skattekostnad på resultat	4	1 462 440	1 462 184
Årsresultat	5	**5 185 014**	**5 184 109**
Årsresultat etter minoritetsinteresser		**5 185 014**	**5 184 109**
Totalresultat		**5 185 014**	**5 184 109**
Overføringer og disponeringer			

Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Avgitt konsernbidrag		4 175 960	4 019 147
Avsatt til annen egenkapital		1 009 054	1 164 962
Sum overføringer og disponeringer		**5 185 014**	**5 184 109**

Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	198 129 275	200 871 447
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	579 965	415 208
Sum varige driftsmidler	2	**198 709 240**	**201 286 655**
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	6		
Andre langsiktige fordringer		25 000	55 000
Sum finansielle anleggsmidler		**25 000**	**55 000**
Sum anleggsmidler		**198 734 240**	**201 341 655**
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		228 991	229 814
Andre kortsiktige fordringer			265 846
Konsernfordringer	6, 6		
Sum fordringer		**228 991**	**495 660**
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6		
Sum omløpsmidler		**228 991**	**495 660**
SUM EIENDELER		**198 963 231**	**201 837 315**
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			

Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Aksjekapital	7	1 710 000	1 710 000
Beholdning av egne aksjer	7		
Overkurs		103 477 059	103 477 059
Annen innskutt egenkapital	5	21 009 804	21 009 804
Sum innskutt egenkapital		**126 196 863**	**126 196 863**
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		16 722 629	15 713 575
Sum opptjent egenkapital		**16 722 629**	**15 713 575**
Sum egenkapital	5	**142 919 492**	**141 910 438**
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	12 032 887	11 748 282
Sum avsetninger for forpliktelser		**12 032 887**	**11 748 282**
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	6	37 679 306	41 277 657
Sum annen langsiktig gjeld		**37 679 306**	**41 277 657**
Sum langsiktig gjeld		**49 712 193**	**53 025 939**
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		815 305	1 028 148
Betalbar skatt	4		
Skyldig offentlige avgifter		82 509	
Kortsiktig konserngjeld	6	5 353 795	5 152 753
Annen kortsiktig gjeld		79 937	720 037
Sum kortsiktig gjeld		**6 331 546**	**6 900 938**
Sum gjeld		**56 043 739**	**59 926 877**
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		**198 963 231**	**201 837 315**

Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer:	2025 651708

Enheten

Organisasjonsnummer:	994 067 540
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	FNC KIELLANDS HUS AS
Forretningsadresse:	Gladengveien 3B 0661 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Heidi Kristine Hanson
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	30.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 09.07.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673

Organisasjonsnr: 994 067 540
FNC KIELLANDS HUS AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		56 118	74 736
Annen driftsinntekt		22 430 525	20 913 511
Sum inntekter		**22 486 643**	**20 988 247**
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	3 160 658	3 202 500
Annen driftskostnad		9 767 981	8 465 822
Sum kostnader		**12 928 639**	**11 668 322**
Driftsresultat		**9 558 004**	**9 319 925**
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern			157
Annen renteinntekt	3	5 705	
Annen finansinntekt	3		35
Sum finansinntekter		**5 705**	**192**
Rentekostnad til foretak i samme konsern	3	2 913 578	2 672 662
Annen rentekostnad	3	2 677	1 164
Sum finanskostnader		**2 916 255**	**2 673 825**
Netto finans		**-2 910 550**	**-2 673 633**
Resultat før skattekostnad		**6 647 454**	**6 646 293**
Skattekostnad på resultat	4	1 462 440	1 462 184
Årsresultat	**5**	**5 185 014**	**5 184 109**
Årsresultat etter minoritetsinteresser		**5 185 014**	**5 184 109**
Totalresultat		**5 185 014**	**5 184 109**
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		4 175 960	4 019 147
Avsatt til annen egenkapital		1 009 054	1 164 962
Sum overføringer og disponeringer		**5 185 014**	**5 184 109**

Organisasjonsnr: 994 067 540
FNC KIELLANDS HUS AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	198 129 275	200 871 447
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2	579 965	415 208
Sum varige driftsmidler	**2**	**198 709 240**	**201 286 655**
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	6		
Andre langsiktige fordringer		25 000	55 000
Sum finansielle anleggsmidler		**25 000**	**55 000**
Sum anleggsmidler		**198 734 240**	**201 341 655**
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		228 991	229 814
Andre kortsiktige fordringer			265 846
Konsernfordringer	6, 6		
Sum fordringer		**228 991**	**495 660**
Bankinnskudd, kontanter o. l.	6		
Sum omløpsmidler		**228 991**	**495 660**
SUM EIENDELER		**198 963 231**	**201 837 315**
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	1 710 000	1 710 000
Beholdning av egne aksjer	7		
Overkurs		103 477 059	103 477 059
Annen innskutt egenkapital	5	21 009 804	21 009 804
Sum innskutt egenkapital		**126 196 863**	**126 196 863**

Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		16 722 629	15 713 575
Sum opptjent egenkapital		**16 722 629**	**15 713 575**
Sum egenkapital	**5**	**142 919 492**	**141 910 438**
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	12 032 887	11 748 282
Sum avsetninger for forpliktelser		**12 032 887**	**11 748 282**
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	6	37 679 306	41 277 657
Sum annen langsiktig gjeld		**37 679 306**	**41 277 657**
Sum langsiktig gjeld		**49 712 193**	**53 025 939**
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		815 305	1 028 148
Betalbar skatt	4		
Skyldig offentlige avgifter		82 509	
Kortsiktig konserngjeld	6	5 353 795	5 152 753
Annen kortsiktig gjeld		79 937	720 037
Sum kortsiktig gjeld		**6 331 546**	**6 900 938**
Sum gjeld		**56 043 739**	**59 926 877**
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		**198 963 231**	**201 837 315**

Organisasjonsnr: 994 067 540
FNC KIELLANDS HUS AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP

- alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum	Beløp

Balanseført verdi 31.12.	Varige driftsmidler	Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap	Årets	Fjorårets
Samlet beløp - foretak i samme konsern	Årets	Fjorårets
Samlet beløp - foretak i samme konsern	Årets	Fjorårets
Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet	Årets	Fjorårets

Pantstillelse	Beløp

Beholdning av egne aksjer	Antall	Pålydende	Andel av aksjek.

BankID Signing
Thor Wiig
2025-07-04

BankID Signing
Edgar Haugen
2025-07-04

Årsregnskap 2024
Fnc Kiellands Hus AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 994 067 540

Resultatregnskap

Fnc Kiellands Hus AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024	2023
Salgsinntekt		56 118	74 736
Annen driftsinntekt		22 430 525	20 913 511
Sum driftsinntekter		**22 486 643**	**20 988 247**
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	3 160 658	3 202 500
Annen driftskostnad		9 767 981	8 465 822
Sum driftskostnader		**12 928 639**	**11 668 322**
Driftsresultat		**9 558 004**	**9 319 925**
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		0	157
Annen renteinntekt	3	5 705	0
Annen finansinntekt	3	0	35
Rentekostnad til foretak i samme konsern	3	2 913 578	2 672 662
Annen rentekostnad	3	2 677	1 164
Resultat av finansposter		**-2 910 550**	**-2 673 633**
Resultat før skattekostnad		6 647 454	6 646 293
Skattekostnad på resultat	4	1 462 440	1 462 184
Årsresultat	**5**	**5 185 014**	**5 184 109**
Overføringer			
Avsatt konsernbidrag		4 175 960	4 019 147
Avsatt til annen egenkapital		1 009 054	1 164 962
Sum overføringer		**5 185 014**	**5 184 109**

Balanse

Fnc Kiellands Hus AS

Eiendeler	Note	2024	2023
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	198 129 275	200 871 447
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	579 965	415 208
Sum varige driftsmidler	**2**	**198 709 240**	**201 286 655**
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer		25 000	55 000
Sum finansielle anleggsmidler		**25 000**	**55 000**
Sum anleggsmidler		**198 734 240**	**201 341 655**
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		228 991	229 814
Andre kortsiktige fordringer		0	265 846
Sum fordringer		**228 991**	**495 660**
Investeringer			
Sum omløpsmidler		**228 991**	**495 660**
Sum eiendeler		**198 963 231**	**201 837 315**

Balanse

Fnc Kiellands Hus AS

Egenkapital og gjeld	Note	2024	2023
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	1 710 000	1 710 000
Overkurs		103 477 059	103 477 059
Annen innskutt egenkapital	5	21 009 804	21 009 804
Sum innskutt egenkapital		**126 196 863**	**126 196 863**
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		16 722 629	15 713 575
Sum opptjent egenkapital		**16 722 629**	**15 713 575**
Sum egenkapital	**5**	**142 919 492**	**141 910 438**
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	4	12 032 887	11 748 282
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	6	37 679 306	41 277 657
Sum annen langsiktig gjeld		**37 679 306**	**41 277 657**
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		815 305	1 028 148
Skyldig offentlige avgifter		82 509	0
Konserngjeld	6	5 353 795	5 152 753
Annen kortsiktig gjeld		79 937	720 037
Sum kortsiktig gjeld		**6 331 546**	**6 900 938**
Sum gjeld		**56 043 739**	**59 926 877**
Sum egenkapital og gjeld		**198 963 231**	**201 837 315**

Balanse

Fnc Kiellands Hus AS
Oslo, 30.06.2025
Styret i Fnc Kiellands Hus AS

Edgar Haugen	Thor Wiig
styreleder	styremedlem

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Selskapet er en del av et konsern og følger regnskapslovens regler for små selskap. Konsernspissen, Ragde Eiendom AS følger regnskapslovens regler for store foretak. Ragde Eiendom AS utarbeider konsernregnskap og datterselskapene inngår i konsolideringen. Konsernregnskapet kan fåes utlevert ved selskapets forretningskontor i Gladengveien 3b i Oslo.

Driftsinntekter
Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt
Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler
Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivingen reverseres når grunnlaget for nedskrivingen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler
Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Fordringer
Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Lønnskostnader

Fnc Kiellands Hus AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2024 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Maskiner og anlegg	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	255 649 516	161 150	1 276 392	257 087 058
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	504 743	484 615		989 358
- Avgang i året	406 115			406 115
= Anskaffelseskost 31.12.24	**255 748 144**	**645 765**	**1 276 392**	**257 670 301**
Akkumulerte avskrivninger 31.12.24	57 618 870	65 800	1 276 392	58 961 062
= Bokført verdi 31.12.24	**198 129 275**	**579 965**	**0**	**198 709 240**
Årets ordinære avskrivninger	2 840 800	64 500	255 358	3 160 658
Økonomisk levetid	10-100 år	10 år	5 år	

Ikke-avskrivbar tomt inngår i avskrivningstablået ovenfor med balanseført verdi kr 16 784 433.
Morselskapets långiver har pant i selskapets eiendom

Note 3 Poster som er slått sammen i regnskapet

Finansinntekter	**2024**	**2023**
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	0	157
Annen renteinntekt	5 705	0
Sum finansinntekter	**5 705**	**157**

Finanskostnader	**2024**	**2023**
Rentekostnader fra foretak i samme konsern	2 913 578	2 672 662
Annen rentekostnad	2 677	1 164
Sum finanskostnader	**2 916 255**	**2 673 825**

Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	**2024**	**2023**
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	1 177 835	1 133 606
Endring i utsatt skatt	284 605	328 578
Skattekostnad ordinært resultat	**1 462 440**	**1 462 184**
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	6 647 454	6 646 293
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	-1 293 659	-1 493 539
Avgitt konsernbidrag	-5 353 795	-5 152 753
Skattepliktig inntekt	**0**	**0**
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	1 177 835	1 133 606
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-1 177 835	-1 133 606
Sum betalbar skatt i balansen	**0**	**0**

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	**2023**	**Endring**
Varige driftsmidler	54 694 943	53 401 284	-1 293 659
Sum	**54 694 943**	**53 401 284**	**-1 293 659**
Grunnlag for utsatt skatt	**54 694 943**	**53 401 284**	**-1 293 659**
Utsatt skatt (22 %)	**12 032 887**	**11 748 282**	**-284 605**

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	1 710 000	103 477 059	21 009 804	15 713 575	141 910 438
Årets resultat				5 185 014	5 185 014
Konsernbidrag avgitt				-4 175 960	-4 175 960
Pr 31.12.2024	**1 710 000**	**103 477 059**	**21 009 804**	**16 722 629**	**142 919 492**

Note 6 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2024	2023
Fordringer		
Sum	**0**	**0**
Gjeld		
Lån fra foretak i samme konsern	37 679 306	41 277 657
Leverandørgjeld innen konsern	695 800	885 663
Annen kortsiktig gjeld konsern	5 353 795	5 152 753
Sum	**43 728 901**	**47 316 073**

Selskapet deltar i konsernkontosystem mellom morselskapet Ragde Eiendom og DNB ASA. Deltagerne er ovenfor banken solidarisk ansvarlige som selvskyldnerkausjonister. Det innebærer at innskuddet kan motregnes mot enhver kreditt som er ytet på andre konti i konsernkontosystemet. Selskapet har netto kreditt som er vurdert å være langsiktig, siden hensikten er langsiktig finansiering av selskapet og langt overgår normal arbeidskapital. Som følge av dette er bankbeholdningen klassifisert som langsiktig gjeld i konsern.

Note 7 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Fnc Kiellands Hus AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1 000	1 710,0	1 710 000
Sum	**1 000**		**1 710 000**

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
RAGDE EIENDOM AS	1 000	100,0	100,0

Moss Revisjonskontor AS
rune madsen • iren juliussen • aurang zeb rauf
statsautoriserte revisorer / statsautoriserte regnskapsførere

Til generalforsamlingen i FNC Kiellands Hus AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for FNC Kiellands Hus AS som viser et overskudd på kr 5 185 014. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapets gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettvisende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med den internasjonale revisjonsstandarden for revisjon av regnskap til mindre komplekse enheter (ISA for MKE). Våre oppgaver og plikter i henhold til ISA for MKE er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettvisende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA for MKE, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon.

Penneo Dokumentnøkkel: VYJ3P-HYPZ7-YSWHD-A9BYK-C9PJZ-6ZVMR

Moss Revisjonskontor AS
Godkjent revisjonsbyrå/regnskapsførerselskap
Org.nr. 992 227 249 MVA Foretaksregisteret
Bankkonto 1503.03.06098
post@mossrevisjon.no
www.mossrevisjon.no

Adresse: Midtveien 1, 1526 Moss
Telefon: 69 24 79 50

Rune Madsen: 99 43 78 82/rune@mossrevisjon.no
Iren Juliussen: 93 09 14 49/iren@mossrevisjon.no
Aurang Zeb Rauf: 92 01 57 52/rauf@mossrevisjon.no

Medlem av
Den norske Revisorforening

Moss Revisjonskontor AS
rune madsen · iren julussen · aurang zeb rauf
statsautoriserte revisorer / statsautoriserte regnskapsførere

Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar, på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til
https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger

Moss Revisjonskontor AS

Rune Madsen
Statsautorisert revisor

(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: VYJ3P-HYPZ7-Y5WHD-A9BYK-C9PJZ-6ZVMR

PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Madsen, Rune
Partner
På vegne av: Moss Revisjonskontor AS
Serienummer: no_bankid:9578-5999-4-1213916
IP: 104.28.xxx.xxx
2025-07-07 06:19:44 UTC

bankID

Madsen, Rune
Statsautorisert revisor
På vegne av: Moss Revisjonskontor AS
Serienummer: no_bankid:9578-5999-4-1213916
IP: 104.28.xxx.xxx
2025-07-07 06:19:44 UTC

bankID

Penneo Dokumentnøkkel: VYJ3P-HYPZ7-Y5WHD-A9BYK-C9PJZ-6ZVMR

Dette dokumentet er signert digitalt via **Penneo.com**. De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglet med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitstjenester, se **https://eutl.penneo.com**.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt
Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørenes digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, **https://penneo.com/validator**, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.