



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 993 903 922
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NOR-ALB EIENDOM AS
Forretningsadresse: c/o Halil Ahmetaj
Granaveien 14
2007 KJELLER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Halil Ahmetaj
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.05.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 21.07.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Sum kostnader		0	0
Driftsresultat		0	0
Netto finans			
Ordinært resultat før skattekostnad		0	0
Ordinært resultat etter skattekostnad		0	0
Årsresultat		0	0



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	1	16 922	16 922
Sum immaterielle eiendeler		16 922	16 922
Sum anleggsmidler		16 922	16 922
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer	2	35 081	35 081
Sum fordringer		35 081	35 081
Sum omløpsmidler		35 081	35 081
SUM EIENDELER		52 003	52 003
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	3	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	4	47 997	47 997
Sum opptjent egenkapital		-47 997	-47 997
Sum egenkapital		52 003	52 003
Sum langsiktig gjeld		0	0
Sum gjeld		0	0



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		52 003	52 003



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 460531

Enheten

Organisasjonsnummer: 993 903 922
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NOR-ALB EIENDOM AS
Forretningsadresse: c/o Halil Ahmetaj
Granaveien 14
2007 KJELLER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Halil Ahmetaj
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.05.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.06.2023



Organisasjonsnr: 993 903 922
NOR-ALB EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

<u>Beløp i: NOK</u>	<u>Note</u>	<u>2022</u>	<u>2021</u>
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Sum kostnader		0	0
Driftsresultat		0	0
Netto finans			
Ordinært resultat før skattekostnad		0	0
Ordinært resultat etter skattekostnad		0	0
Årsresultat		0	0



Organisasjonsnr: 993 903 922
NOR-ALB EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	1	16 922	16 922
Sum immaterielle eiendeler		16 922	16 922
Sum anleggsmidler		16 922	16 922
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer	2	35 081	35 081
Sum fordringer		35 081	35 081
Sum omløpsmidler		35 081	35 081
SUM EIENDELER		52 003	52 003
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	3	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	4	47 997	47 997
Sum opptjent egenkapital		-47 997	-47 997
Sum egenkapital		52 003	52 003
Sum langsiktig gjeld		0	0
Sum gjeld		0	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		52 003	52 003



Organisasjonsnr: 993 903 922
NOR-ALB EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

Note



Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Opplysninger om:

Medlemmer av:

<u>Samlet lån</u>	<u>Styret</u>	<u>Andre organ</u>
	35080.00	

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



Nor-Alb Eiendom AS

Noter 2022

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Selskapet har videre fulgt relevante bestemmelser i Norsk Regnskaps Standard utarbeidet av Norsk Regnskaps Stiftelse.

De unntaksregler som gjelder for små foretak er anvendt der annet ikke er angitt i regnskapsprinsipper.

Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap.

Det har ikke vært noen aktivitet i selskapet siste 6 regnskapsår.

Note 1 - Utsatt skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2022	2021
- Skattem. fremf. underskudd som utlignes	76 920	76 920
= Grunnlag utsatt skatt	-76 920	-76 920
Utsatt skatt	0	0
Negativt grunnlag utsatt skatt	76 920	76 920
= Grunnlag utsatt skattefordel	76 920	76 920
Utsatt skattefordel	16 922	16 922

Note 2 - Andre fordringer

Lån til enesaksjonær Halil Ahmetaj. Ulovlig lån i henhold til aksjeloven.

Selskapet ble besluttet avvirket i 2017, og lånet vil bli motregnet tilbakebetaling av aksjekapitalen.

Ingen aktivitet i selskapet etter dette. Men selskapet er opprettholdt i fall det skulle være behov.

Note 3 - Selskapskapital

Selskapet har 1000 aksjer hver pålydende kr 100, samlet aksjekapital utgjør kr 100 000. Selskapet har kun en aksjeklasse.

Selskapets aksjeeiere er:

Noter for Nor-Alb Eiendom AS

Organisasjonsnr. 993903922



Nor-Alb Eiendom AS

Noter 2022

Aksjonærens navn	Antall aksjer
Halil Ahmetaj(daglig leder,enestyre)	1000

Note 4 - Udekket tap

	Aksjekapital / selskapskapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	100 000	-47 997	52 003
Pr 31.12.	100 000	-47 997	52 003

Det har ikke vært noe bevegelse i selskapet siden 2017.

Det har ikke blitt utbetalt lønn eller andre godtgjøresler i regnskapsåret.

Styret har valgt bort revisjon da omsetningen er lavere enn 6 millioner.



Nor-Alb Eiendom AS

Resultatregnskap

	Note	2022	2021
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Sum driftsinntekter		0	0
DRIFTSRESULTAT		0	0
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		0	0
Skattekostnad på ordinært resultat		0	0
ORDINÆRT RESULTAT		0	0
ÅRSRESULTAT		0	0
OVERF. OG DISPONERINGER			
SUM OVERFØRINGER OG DISPONERINGER		0	0



Nor-Alb Eiendom AS

Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	1	16 922	16 922
Sum immaterielle eiendeler		16 922	16 922
SUM ANLEGGSMIDLER		16 922	16 922
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Andre fordringer	2	35 081	35 081
Sum fordringer		35 081	35 081
SUM OMLØPSMIDLER		35 081	35 081
SUM EIENDELER		52 003	52 003
 EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	3	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	4	(47 997)	(47 997)
Sum opptjent egenkapital		(47 997)	(47 997)
SUM EGENKAPITAL		52 003	52 003
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		52 003	52 003

Oslo 31.05.2023
I styret for Nor-Alb Eiendom AS

Halil Ahmetaj
Enestyre



**Årsregnskap 2022
for**

Nor-Alb Eiendom AS

Foretaksnr. 993903922