



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 879 636 272
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NORDRE GT 13 AS
Forretningsadresse: Øragata 9B
7200 KYRKSÆTERØRA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: John Halvard Lidal
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.03.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.05.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 556 577	1 486 702
Sum inntekter		1 556 577	1 486 702
Kostnader			
Lønnskostnad	1	239 400	
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	77 579	77 580
Annen driftskostnad		180 752	159 553
Sum kostnader		497 731	237 133
Driftsresultat		1 058 845	1 249 569
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		49 411	214 427
Annen renteinntekt		11 881	10 185
Annen finansinntekt		2 496	2 382
Sum finansinntekter		63 788	226 994
Rentekostnad til foretak i samme konsern		5 843	224 045
Annen rentekostnad		1 608	
Sum finanskostnader		7 451	224 045
Netto finans		56 337	2 948
Resultat før skattekostnad		1 115 182	1 252 517
Skattekostnad på resultat	3	247 311	282 061
Årsresultat	4	867 871	970 456
Årsresultat etter minoritetsinteresser		867 871	970 456
Totalresultat		867 871	970 456
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		692 964	756 971



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Avsatt til annen egenkapital		174 907	213 485
Sum overføringer og disponeringer		867 871	970 456



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	1 419 785	1 497 364
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2		
Sum varige driftsmidler	2	1 419 785	1 497 364
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	5		
Sum anleggsmidler		1 419 785	1 497 364
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	5	499 480	
Andre kortsiktige fordringer	5	109 612	-4 179 261
Sum fordringer	5	609 092	-4 179 261
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		463 762	590 075
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		463 762	590 075
Sum omløpsmidler		1 072 853	-3 589 185
SUM EIENDELER		2 492 639	-2 091 821

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	6		
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		469 086	294 179
Sum opptjent egenkapital		469 086	294 179
Sum egenkapital	4	569 086	394 179
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5		
Langsiktig konserngjeld	5		
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	5	24 348	16 950
Betalbar skatt	3	51 859	68 556
Skyldig offentlige avgifter		87 803	89 313
Annen kortsiktig gjeld	5	1 759 543	-2 660 818
Sum kortsiktig gjeld	5	1 923 553	-2 486 000
Sum gjeld		1 923 553	-2 486 000
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 492 639	-2 091 821



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 592319

Enheten

Organisasjonsnummer: 879 636 272
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NORDRE GT 13 AS
Forretningsadresse: Øragata 9B
7200 KYRKSÆTERØRA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: John Halvard Lidal
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.03.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.06.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 879 636 272
NORDRE GT 13 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 556 577	1 486 702
Sum inntekter		1 556 577	1 486 702
Kostnader			
Lønnskostnad	1	239 400	
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	77 579	77 580
Annen driftskostnad		180 752	159 553
Sum kostnader		497 731	237 133
Driftsresultat		1 058 845	1 249 569
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		49 411	214 427
Annen renteinntekt		11 881	10 185
Annen finansinntekt		2 496	2 382
Sum finansinntekter		63 788	226 994
Rentekostnad til foretak i samme konsern		5 843	224 045
Annen rentekostnad		1 608	
Sum finanskostnader		7 451	224 045
Netto finans		56 337	2 948
Resultat før skattekostnad		1 115 182	1 252 517
Skattekostnad på resultat	3	247 311	282 061
Årsresultat	4	867 871	970 456
Årsresultat etter minoritetsinteresser		867 871	970 456
Totalresultat		867 871	970 456
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		692 964	756 971
Avsatt til annen egenkapital		174 907	213 485
Sum overføringer og disponeringer		867 871	970 456



Organisasjonsnr: 879 636 272
NORDRE GT 13 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	3		
---------------------	---	--	--

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.			
------------------------	--	--	--

fast eiendom	2	1 419 785	1 497 364
--------------	---	-----------	-----------

Maskiner og anlegg	2		
--------------------	---	--	--

Skip og flytende			
------------------	--	--	--

installasjoner	2		
----------------	---	--	--

Driftsløsøre, inventar o.			
---------------------------	--	--	--

a. utstyr	2		
-----------	---	--	--

Sum varige driftsmidler	2	1 419 785	1 497 364
--------------------------------	----------	------------------	------------------

Finansielle anleggsmidler

Lån til foretak i samme			
-------------------------	--	--	--

konsern	5		
---------	---	--	--

Sum anleggsmidler		1 419 785	1 497 364
--------------------------	--	------------------	------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer	5	499 480	
-----------------	---	---------	--

Andre kortsiktige			
-------------------	--	--	--

fordringer	5	109 612	-4 179 261
------------	---	---------	------------

Sum fordringer	5	609 092	-4 179 261
-----------------------	----------	----------------	-------------------

Bankinnskudd, kontanter

og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.			
----------------------------	--	--	--

l.		463 762	590 075
----	--	---------	---------

Sum bankinnskudd,			
--------------------------	--	--	--

kontanter og lignende		463 762	590 075
------------------------------	--	----------------	----------------

Sum omløpsmidler		1 072 853	-3 589 185
-------------------------	--	------------------	-------------------

SUM EIENDELER		2 492 639	-2 091 821
----------------------	--	------------------	-------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG

GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	6	100 000	100 000
--------------	---	---------	---------

Beholdning av egne aksjer	6		
---------------------------	---	--	--



Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		469 086	294 179
Sum opptjent egenkapital		469 086	294 179
Sum egenkapital	4	569 086	394 179
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5		
Langsiktig konserngjeld	5		
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	5	24 348	16 950
Betalbar skatt	3	51 859	68 556
Skyldig offentlige avgifter		87 803	89 313
Annen kortsiktig gjeld	5	1 759 543	-2 660 818
Sum kortsiktig gjeld	5	1 923 553	-2 486 000
Sum gjeld		1 923 553	-2 486 000
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 492 639	-2 091 821



Organisasjonsnr: 879 636 272
NORDRE GT 13 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2024 Nordre Gt 13 AS

Org.nr.: 879 636 272



RESULTATREGNSKAP

NORDRE GT 13 AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Annen driftsinntekt		1 556 577	1 486 702
Sum driftsinntekter		1 556 577	1 486 702
Lønnskostnad	1	239 400	0
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	77 579	77 580
Annen driftskostnad		180 752	159 553
Sum driftskostnader		497 731	237 133
Driftsresultat		1 058 845	1 249 569
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		49 411	214 427
Annen renteinntekt		11 881	10 185
Annen finansinntekt		2 496	2 382
Rentekostnad til foretak i samme konsern		5 843	224 045
Annen rentekostnad		1 608	0
Resultat av finansposter		56 337	2 948
Resultat før skattekostnad		1 115 182	1 252 517
Skattekostnad på resultat	3	247 311	282 061
Årsresultat	4	867 871	970 456
OVERFØRINGER			
Avsatt konsernbidrag		692 964	756 971
Avsatt til annen egenkapital		174 907	213 485
Sum overføringer		867 871	970 456



BALANSE

NORDRE GT 13 AS

EIENDELER	Note	2024	2023
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	1 419 785	1 497 364
Sum varige driftsmidler	2	1 419 785	1 497 364
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Sum anleggsmidler		1 419 785	1 497 364
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer	5	499 480	0
Andre kortsiktige fordringer	5	109 612	-4 179 261
Sum fordringer	5	609 092	-4 179 261
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		463 762	590 075
Sum omløpsmidler		1 072 853	-3 589 185
Sum eiendeler		2 492 639	-2 091 821



BALANSE

NORDRE GT 13 AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	6	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		469 086	294 179
Sum opptjent egenkapital		469 086	294 179
Sum egenkapital	4	569 086	394 179
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld	5	24 348	16 950
Betalbar skatt	3	51 859	68 556
Skyldig offentlige avgifter		87 803	89 313
Annen kortsiktig gjeld	5	1 759 543	-2 660 818
Sum kortsiktig gjeld	5	1 923 553	-2 486 000
Sum gjeld		1 923 553	-2 486 000
Sum egenkapital og gjeld		2 492 639	-2 091 821

Kyrksæterøra,
Styret i Nordre Gt 13 AS

John Halvard Lidal
styreleder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

Selskapet har i 2024 sysselsatt 0 årsverk.

Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	2 320 104	2 320 104
= Anskaffelseskost 31.12.24	2 320 104	2 320 104
Akkumulerte avskrivninger 31.12.24	900 042	900 042
= Bokført verdi 31.12.24	1 420 062	1 420 062
Årets ordinære avskrivninger	77 300	77 300
Økonomisk levetid	25-30 år	



Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	247 311	282 061
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	247 311	282 061
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	1 115 182	1 252 517
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	8 956	29 579
Avgitt konsernbidrag	-888 416	-970 476
Skattepliktig inntekt	235 722	311 620
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	247 311	282 061
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-195 452	-213 505
Sum betalbar skatt i balansen	51 859	68 556

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Varige driftsmidler	-204 426	-223 582	-19 156
Gevinst – og tapskonto	0	28 112	28 112
Sum	-204 426	-195 470	8 956
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	204 426	195 470	-8 956
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	100 000	0	0	294 179	394 179
Årets resultat				867 871	867 871
Konsernbidrag avgitt				-692 964	-692 964
Pr 31.12.2024	100 000	0	0	469 086	569 086



Note 5 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2024	2023
Fordringer		
Andre kortsiktige fordringer konsern	-669 880	4 936 373
Sum	-669 880	4 936 373
Gjeld		
Annen kortsiktig gjeld konsern	644 259	6 168 664
Sum	644 259	6 168 664

Note 6 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I NORDRE GT 13 AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	50	2 000,0	100 000
Sum	50		100 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
LIDAL INVEST AS	50	100,0	100,0