



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 990 598 541
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KLP FORNEBUPARKEN AS
Forretningsadresse: Dronning Eufemias gate 10
0191 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Espen Almvik
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.01.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 13.05.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	6		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1		
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1		
Annen driftskostnad		70 073	104 716
Sum kostnader		70 073	104 716
Driftsresultat		-70 073	-104 716
Rentekostnad til foretak i samme konsern	4	1 509 165	993 666
Sum finanskostnader		1 509 165	993 666
Netto finans		-1 509 165	-993 666
Resultat før skattekostnad		-1 579 238	-1 098 382
Skattekostnad på resultat	7	-347 432	-241 644
Årsresultat		-1 231 806	-856 738
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-1 231 806	-856 738
Totalresultat		-1 231 806	-856 738
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til fond for vurderingsforskjeller	3		
Overført fra fond for vurderingsforskjeller	3		
Ordinært utbytte	3		
Konsernbidrag	3		
Avgitt konsernbidrag	3		
Udekket tap	3, 3	-183 680	
Avsatt til annen egenkapital	3		
Overført fra annen egenkapital	3	-1 048 126	-856 738
Sum overføringer og disponeringer		-1 231 806	-856 738



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	7	1 024 517	677 085
Sum immaterielle eiendeler		1 024 517	677 085
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1, 4	113 734 750	111 636 987
Maskiner og anlegg	1		
Skip og flytende installasjoner	1		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	1		
Sum varige driftsmidler		113 734 750	111 636 987
Sum anleggsmidler		114 759 267	112 314 072
Omløpsmidler			
Varer			
Sum omløpsmidler		0	0
SUM EIENDELER		114 759 267	112 314 072
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	10 944 946	10 944 946
Beholdning av egne aksjer	3		
Overkurs	3		
Annen innskutt egenkapital	3	82 000 000	82 000 000
Sum innskutt egenkapital		92 944 946	92 944 946
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3		1 048 126
Udekket tap	3	183 680	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum opptjent egenkapital		-183 680	1 048 126
Sum egenkapital		92 761 266	93 993 072
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	7		
Annen langsiktig gjeld			
Obligasjonslån	4, 5	19 638 260	16 428 331
Gjeld til kredittinstitusjoner	4		
Øvrig langsiktig gjeld	4		
Sum annen langsiktig gjeld		19 638 260	16 428 331
Sum langsiktig gjeld		19 638 260	16 428 331
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	5		7 522
Betalbar skatt	7		
Annen kortsiktig gjeld	2, 5	2 359 741	1 885 148
Sum kortsiktig gjeld		2 359 741	1 892 670
Sum gjeld		21 998 001	18 321 001
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		114 759 267	112 314 072



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 393766

Enheten

Organisasjonsnummer: 990 598 541
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KLP FORNEBUPARKEN AS
Forretningsadresse: Dronning Eufemias gate 10
0191 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Espen Almvik
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.01.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 13.05.2025



Organisasjonsnr: 990 598 541
KLP FORNEBUPARKEN AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	6		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1		
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1		
Annen driftskostnad		70 073	104 716
Sum kostnader		70 073	104 716
Driftsresultat		-70 073	-104 716
Rentekostnad til foretak i samme konsern	4	1 509 165	993 666
Sum finanskostnader		1 509 165	993 666
Netto finans		-1 509 165	-993 666
Resultat før skattekostnad		-1 579 238	-1 098 382
Skattekostnad på resultat	7	-347 432	-241 644
Årsresultat		-1 231 806	-856 738
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-1 231 806	-856 738
Totalresultat		-1 231 806	-856 738
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til fond for vurderingsforskjeller	3		
Overført fra fond for vurderingsforskjeller	3		
Ordinært utbytte	3		
Konsernbidrag	3		
Avgitt konsernbidrag	3		
Udekket tap	3, 3	-183 680	
Avsatt til annen egenkapital	3		
Overført fra annen egenkapital	3	-1 048 126	-856 738
Sum overføringer og disponeringer		-1 231 806	-856 738



Organisasjonsnr: 990 598 541
KLP FORNEBUPARKEN AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	7	1 024 517	677 085
Sum immaterielle eiendeler		1 024 517	677 085

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom	1, 4	113 734 750	111 636 987
Maskiner og anlegg	1		
Skip og flytende installasjoner	1		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	1		
Sum varige driftsmidler		113 734 750	111 636 987

Sum anleggsmidler

		114 759 267	112 314 072
--	--	--------------------	--------------------

Omløpsmidler

Varer

Sum omløpsmidler		0	0
-------------------------	--	----------	----------

SUM EIENDELER

		114 759 267	112 314 072
--	--	--------------------	--------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	3	10 944 946	10 944 946
Beholdning av egne aksjer	3		
Overkurs	3		
Annen innskutt egenkapital	3	82 000 000	82 000 000
Sum innskutt egenkapital		92 944 946	92 944 946

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	3		1 048 126
Udekket tap	3	183 680	
Sum opptjent egenkapital		-183 680	1 048 126

Sum egenkapital

		92 761 266	93 993 072
--	--	-------------------	-------------------

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt	7		
Annen langsiktig gjeld			
Obligasjonslån	4, 5	19 638 260	16 428 331



Gjeld til			
kredittinstitusjoner	4		
Øvrig langsiktig gjeld	4		
Sum annen langsiktig gjeld		19 638 260	16 428 331
Sum langsiktig gjeld		19 638 260	16 428 331
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	5		7 522
Betalbar skatt	7		
Annen kortsiktig gjeld	2, 5	2 359 741	1 885 148
Sum kortsiktig gjeld		2 359 741	1 892 670
Sum gjeld		21 998 001	18 321 001
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		114 759 267	112 314 072



Organisasjonsnr: 990 598 541
KLP FORNEBUPARKEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

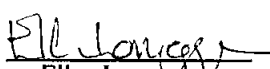
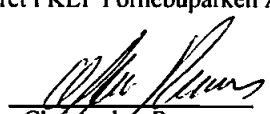
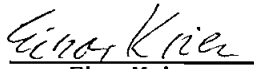


Resultatregnskap			
KLP Fornebuparken AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024	2023
Annen driftskostnad		70 073	104 716
Sum driftskostnader		<u>70 073</u>	<u>104 716</u>
Driftsresultat		<u>-70 073</u>	<u>-104 716</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Rentekostnad til foretak i samme konsern	4	1 509 165	993 666
Resultat av finansposter		<u>-1 509 165</u>	<u>-993 666</u>
Resultat før skattekostnad		-1 579 238	-1 098 382
Skattekostnad på resultat	7	-347 432	-241 644
Resultat		<u>-1 231 806</u>	<u>-856 738</u>
Årsresultat		<u>-1 231 806</u>	<u>-856 738</u>
Overføringer			
Overført til udekket tap	3	183 680	0
Overført fra annen egenkapital	3	1 048 126	856 738
Sum overføringer		<u>-1 231 806</u>	<u>-856 738</u>



Balanse			
KLP Fornebuparken AS			
Eiendeler	Note	2024	2023
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	7	1 024 517	677 085
Sum immaterielle eiendeler		<u>1 024 517</u>	<u>677 085</u>
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1, 4	113 734 750	111 636 987
Sum varige driftsmidler		<u>113 734 750</u>	<u>111 636 987</u>
Sum anleggsmidler		<u>114 759 267</u>	<u>112 314 072</u>
Sum eiendeler		<u>114 759 267</u>	<u>112 314 072</u>



Balanse			
KLP Fornebuparken AS			
Egenkapital og gjeld	Note	2024	2023
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	10 944 946	10 944 946
Annen innskutt egenkapital	3	82 000 000	82 000 000
Sum innskutt egenkapital		<u>92 944 946</u>	<u>92 944 946</u>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	0	1 048 126
Udekket tap	3	-183 680	0
Sum opptjent egenkapital		<u>-183 680</u>	<u>1 048 126</u>
Sum egenkapital		<u>92 761 266</u>	<u>93 993 072</u>
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til selskap i samme konsern	4, 5	19 638 260	16 428 331
Sum annen langsiktig gjeld		<u>19 638 260</u>	<u>16 428 331</u>
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	5	0	7 522
Annen kortsiktig gjeld	2, 5	2 359 741	1 885 148
Sum kortsiktig gjeld		<u>2 359 741</u>	<u>1 892 670</u>
Sum gjeld		<u>21 998 001</u>	<u>18 321 001</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>114 759 267</u>	<u>112 314 072</u>
Oslo, 27.01.2025			
Styret i KLP Fornebuparken AS			
 Ellen Langeeggen styreleder	 Christopher Raanaas styremedlem	 Einar Kvien styremedlem	
KLP Fornebuparken AS			Side 3



KLP Fornebuparken AS

Noter 2024

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak. Alle beløp er i norske kroner.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet, er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler dersom de skal tilbakebetales i løpet av ett år etter utbetalingstidspunktet. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler som forringes i verdi, avskrives lineært over forventet økonomisk levetid. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld i norske kroner, med unntak av andre avsetninger, balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlenes forventede levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmiddelet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved vår anskaffelse.

Nedskrivning av anleggsmidler

Ved indikasjon på at balanseført verdi av et anleggsmiddel er høyere enn virkelig verdi, foretas det test for verdifall. Testen foretas for det laveste nivået av anleggsmidler som har selvstendige kontantstrømmer. Hvis balanseført verdi er høyere enn både salgsverdi og gjenvinnbart beløp (nåverdi ved fortsatt bruk/eie), foretas det nedskrivning til det høyeste av salgsverdi og gjenvinnbart beløp. Tidligere nedskrivninger reverseres hvis forutsetningene for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført. Oppføring av utsatt skattefordel på netto skattereduserende forskjeller som ikke er utlignet og underskudd til fremføring, er begrunnet med antatt fremtidig inntjening. Utsatt skatt og skattefordel som kan balanseføres, er oppført netto i balansen.

Skatt på avgitt konsernbidrag som er ført som økt kostpris på aksjer i andre selskaper, og skatt på mottatt konsernbidrag som er ført direkte mot egenkapitalen, er ført direkte mot skatt i balansen (føringen skjer mot betalbar skatt hvis konsernbidraget har hatt virkning på betalbar skatt og mot utsatt skatt hvis konsernbidraget har hatt virkning på utsatt skatt).

Konsernregnskap

Morselskap som utarbeider konsernregnskap er Kommunal Landspensjonskasse, Postboks 400 Sentrum, 0103 Oslo.



KLP Fornebuparken AS

Noter 2024

Note 1 Anleggsmidler

	Tomter	Anlegg under utførelse	Sum
Anskaffelseskost pr 01.01	70 163 242	41 473 746	111 636 987
Tilgang	0	2 097 762	2 097 762
Anskaffelseskost pr 31.12	70 163 242	43 571 508	113 734 750
Bokført verdi 31.12	70 163 242	43 571 508	113 734 750
Sum ned-/avskrivninger	0	0	0
Økonomisk levetid	i.a.	i.a.	
Avskrivningsplan	Ingen	Ingen	

Note 2 Konsernkontoordning

	2024	2023
Konsernkonto	-2 278 954	-1 849 024
Sum	-2 278 954	-1 849 024

KLP Fornebuparken AS driftskonto i DNB inngår som en underkonto i KLP Eiendom konsernet sin konsernkontoordning. Konsernkontiene administreres og disponeres av KLP Eiendom AS. Formelt sett er dette å betrakte som en ordinær uprioritert fordring / gjeld som selskapet har på KLP Eiendom AS. KLP Fornebuparken AS disponerer innestående beløp i sin daglige drift, som klassifiseres i balansen under andre kortsiktige fordringer eller annen kortsiktig gjeld.

KLP Eiendom AS og KLP Fornebuparken AS er overfor DNB solidarisk ansvarlig som selvskyldnerkausjonist for rett oppfyllelse av alle forpliktelser som måtte oppstå under konsernkontoordningen.

Selskapet har ingen andre bundne bankinnskudd.

Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen Innskutt EK	Annen EK	Udekket tap	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	10 944 946	82 000 000	1 048 126	0	93 993 072
Årets resultat	0	0	-1 048 126	-183 680	-1 231 806
Pr 31.12.2024	10 944 946	82 000 000	0	-183 680	92 761 266

Aksjekapitalen per 31.12 utgjør kr 10 944 946 fordelt på 1 aksjer med pålydende kr 10 944 946 pr. aksje. Alle aksjer har like rettigheter.

KLP Eiendom Oslo Holding AS eier samtlige aksjer.



KLP Fornebuparken AS

Noter 2024

Note 4 Langsiktig gjeld

Gjeld som forfaller mer enn ett år etter regnskapsårets slutt

	2024	2023
Langsiktig gjeld morselskap	19 638 260	16 428 331
Sum	19 638 260	16 428 331

Gjeld som forfaller mer enn fem år etter regnskapsårets slutt

	2024	2023
Langsiktig gjeld morselskap	19 638 260	16 428 331
Sum	19 638 260	16 428 331

Selskapet har stilt eiendommen (se note 1) som sikkerhet for konsernlånet.

Note 5 Mellomværende med selskap i samme konsern

Mellomværende med selskap i samme konsern:

	2024	2023
Langsiktig gjeld		
Langsiktig lån fra morselskap	19 638 260	16 428 331
Sum langsiktig gjeld	19 638 260	16 428 331

	2024	2023
Kortsiktig gjeld		
Konsernkonto (se note 2)	2 278 954	1 849 024
Sum kortsiktig gjeld	2 278 954	1 849 024

Note 6 Ansatte, godtgjørelser mv.

KLP Fornebuparken AS har ingen ansatte og dermed ikke lønns- eller personalkostnader i 2024, og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.



KLP Fornebuparken AS

Noter 2024

Note 7 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	-347 432	-241 644
Skattekostnad ordinært resultat	-347 432	-241 644
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-1 579 238	-1 098 382
Permanente forskjeller	0	0
Skattepliktig inntekt	-1 579 238	-1 098 382
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0
Beregning av effektiv skattesats		
Resultat før skatt	-1 579 238	-1 098 382
Beregnet skatt av resultat før skatt	-347 432	-241 644
Sum	-347 432	-241 644
Effektiv skattesats	22,0 %	22,0 %

Spesifikasjon av midlertidige forskjeller som gir opphav til utsatt skatt / utsatt skattefordel:

	2024	2023	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-4 656 897	-3 077 659	1 579 238
Grunnlag for utsatt skattefordel	-4 656 897	-3 077 659	1 579 238
Utsatt skattefordel (22 %)	1 024 517	677 085	-347 432



Shape the future
with confidence

Statsautoriserte revisorer
Ernst & Young AS

Stortorvet 7, 0155 Oslo
Postboks 1156 Sentrum, 0107 Oslo

Foretaksregisteret: NO 976 389 387 MVA
Tlf: +47 24 00 24 00

www.ey.no
Medlemmer av Den norske Revisorforening

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i KLP Fornebuparken AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for KLP Fornebuparken AS som består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjon

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og *International Code of Ethics for Professional Accountants* (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet med mindre ledelsen enten har til hensikt å avvike selskapet eller virksomheten, eller ikke har noe annet realistisk alternativ.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar, på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere



Building a better
working world

slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.

- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontrollen som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimaterne og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape betydelig tvil om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifiserer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunktet for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i den interne kontrollen som vi avdekker gjennom revisjonen.

Oslo, 29. januar 2025
ERNST & YOUNG AS

Revisjonsberetningen er signert elektronisk

Kristian Dalby
statsautorisert revisor

Penneo document key: NCQLL-38LW6-E3DJF-QL4ZZ-BWZXV-SWU58



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Dalby, Kristian

Statsautorisert revisor

På vegne av: Ernst & Young AS

Serienummer: no_bankid:9578-5992-4-3127438

IP: 147.161.xxx.xxx

2025-01-29 21:34:25 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: NCQLL-38LW6-E3DIF-QL4ZZ-BW2XV-SWU58

Dette dokumentet er signert digitalt via **Penneo.com**. De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglest med et kvalifisert elektronisk segl ved bruk av et sertifikat og et tidsstempel fra en kvalifisert tilstjenesteleverandør.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.