



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	927 411 482
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	KVASNES HOLDING AS
Forretningsadresse:	Admiral Børresens vei 4 0286 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2024 - 31.12.2024
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Frederic Kvasnes
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	25.04.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.05.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		369 574	85 597
Sum kostnader		369 574	85 597
Driftsresultat		-369 574	-85 597
Annen finanskostnad		1 560	
Sum finanskostnader		1 560	
Netto finans		-1 560	
Resultat før skattekostnad		-371 134	-85 597
Skattekostnad på resultat	2		
Årsresultat	3	-371 134	-85 597
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-371 134	-85 597
Totalresultat		-371 134	-85 597
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-371 134	-85 597
Sum overføringer og disponeringer		-371 134	-85 597



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	4	13 426 445	819 206
Investering i annet foretak i samme konsern	4		
Lån til foretak i samme konsern	5	18 391 375	7 642 500
Investeringer i aksjer og andeler		1 522 280	1 522 280
Sum finansielle anleggsmidler		33 340 100	9 983 986
Sum anleggsmidler		33 340 100	9 983 986
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	5		
Andre kortsiktige fordringer	5	306 468	24 750
Sum fordringer	5	306 468	24 750
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	4		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		52 255	253
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		52 255	253
Sum omløpsmidler		358 723	25 003
SUM EIENDELER		33 698 823	10 008 989

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	6		
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		24 430	24 430
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7		
Udekket tap	3	473 576	102 442
Sum opptjent egenkapital		-473 576	-102 442
Sum egenkapital	3	-449 146	-78 012
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5		
Langsiktig konserngjeld	5	34 114 475	10 077 000
Sum annen langsiktig gjeld		34 114 475	10 077 000
Sum langsiktig gjeld		34 114 475	10 077 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	5	33 494	
Betalbar skatt	2		
Annen kortsiktig gjeld	5		10 000
Sum kortsiktig gjeld	5	33 494	10 000
Sum gjeld		34 147 968	10 087 000
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		33 698 823	10 008 989



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 405802

Enheten

Organisasjonsnummer: 927 411 482
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KVASNES HOLDING AS
Forretningsadresse: Admiral Børresens vei 4
0286 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapsperiode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Frederic Kvasnes
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.04.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.05.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 927 411 482
KVASNES HOLDING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		369 574	85 597
Sum kostnader		369 574	85 597
Driftsresultat		-369 574	-85 597
Annen finanskostnad		1 560	
Sum finanskostnader		1 560	
Netto finans		-1 560	
Resultat før skattekostnad		-371 134	-85 597
Skattekostnad på resultat	2		
Årsresultat	3	-371 134	-85 597
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-371 134	-85 597
Totalresultat		-371 134	-85 597
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-371 134	-85 597
Sum overføringer og disponeringer		-371 134	-85 597



Organisasjonsnr: 927 411 482
KVASNES HOLDING AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2024** **2023**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 2

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap 4 13 426 445 819 206

Investering i annet

foretak i samme konsern 4

Lån til foretak i samme

konsern 5 18 391 375 7 642 500

Investeringer i aksjer og
andeler 1 522 280 1 522 280

**Sum finansielle
anleggsmidler 33 340 100 9 983 986**

Sum anleggsmidler 33 340 100 9 983 986

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer 5

Andre kortsiktige

fordringer 5 306 468 24 750

Sum fordringer 5 306 468 24 750

Investeringer

Aksjer og andeler i

foretak i samme konsern 4

Bankinnskudd, kontanter

og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l. 52 255 253

**Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende 52 255 253**

Sum omløpsmidler 358 723 25 003

SUM EIENDELER 33 698 823 10 008 989

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 6 30 000 30 000



Beholdning av egne aksjer	6		
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		24 430	24 430
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7		
Udekket tap	3	473 576	102 442
Sum opptjent egenkapital		-473 576	-102 442
Sum egenkapital	3	-449 146	-78 012
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	5		
Langsiktig konserngjeld	5	34 114 475	10 077 000
Sum annen langsiktig gjeld		34 114 475	10 077 000
Sum langsiktig gjeld		34 114 475	10 077 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	5	33 494	
Betalbar skatt	2		
Annen kortsiktig gjeld	5		10 000
Sum kortsiktig gjeld	5	33 494	10 000
Sum gjeld		34 147 968	10 087 000
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		33 698 823	10 008 989



Organisasjonsnr: 927 411 482
KVASNES HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2024 Kvasnes Holding AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 927 411 482



RESULTATREGNSKAP

KVASNES HOLDING AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Annen driftskostnad		369 574	85 597
Sum driftskostnader		369 574	85 597
Driftsresultat		-369 574	-85 597
Annen finanskostnad		1 560	0
Resultat av finansposter		-1 560	0
Resultat før skattekostnad		-371 134	-85 597
Resultat		-371 134	-85 597
Årsresultat	3	-371 134	-85 597
OVERFØRINGER			
Overført til udekket tap		371 134	85 597
Sum overføringer		-371 134	-85 597

KVASNES HOLDING AS

SIDE 2



BALANSE

KVASNES HOLDING AS

EIENDELER	Note	2024	2023
ANLEGGSMIDLER			
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Investeringer i datterselskap	4	13 426 445	819 206
Lån til foretak i samme konsern	5	18 391 375	7 642 500
Investeringer i aksjer og andeler		1 522 280	1 522 280
Sum finansielle anleggsmidler		33 340 100	9 983 986
Sum anleggsmidler		33 340 100	9 983 986
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Andre kortsiktige fordringer	5	306 468	24 750
Sum fordringer	5	306 468	24 750
Bankinnskudd, kontanter o.l.		52 255	253
Sum omløpsmidler		358 723	25 003
Sum eiendeler		33 698 823	10 008 989

KVASNES HOLDING AS

SIDE 3



BALANSE

KVASNES HOLDING AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	6	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		24 430	24 430
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Udekket tap	3	-473 576	-102 442
Sum opptjent egenkapital		-473 576	-102 442
Sum egenkapital	3	-449 146	-78 012
GJELD			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til eier	5	34 114 475	10 077 000
Sum annen langsiktig gjeld		34 114 475	10 077 000
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld	5	33 494	0
Annen kortsiktig gjeld	5	0	10 000
Sum kortsiktig gjeld	5	33 494	10 000
Sum gjeld		34 147 968	10 087 000
Sum egenkapital og gjeld		33 698 823	10 008 989

Styret i Kvasnes Holding AS

Frederic Kvasnes
styreleder/daglig leder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

AKSJER I DATTERSELSKAP

Investeringer i datterselskap er vurdert etter kostmetoden ettersom konsernet samlet ikke overstiger grensen for små foretak.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Lønnskostnader

Kvasnes Holding AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2024 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.



Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-371 134	-85 597
Permanente forskjeller	1 560	0
Skattepliktig inntekt	-369 574	-85 597
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-465 722	-96 148	369 574
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	465 722	96 148	-369 574
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Udekket Tapl	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	30 000	0	-5 570	-102 442	-78 012
Årets resultat				-371 134	-371 134
Pr 31.12.2024	30 000	0	-5 570	-473 576	-449 146

Note 4 Datterselskap, TS og FKV

	Kontor- kommune	Eier- andel	Stemme- andel	Anskaffelses kost
DS/FKV/TS				
Leii AS	OSLO	59,3%	59,3%	9 067 640
Lunnstadbrinken 41 AS	OSLO	100,0%	100,0%	4 358 799
Sum				13 426 439



Note 5 Mellomværende

	2024	2023
Fordringer		
Lån til foretak i samme konsern - Leii AS	3 142 500	7 642 5000
Lån til foretak i samme konsern - Lunnstadbrinken AS	15 248 875	0
Sum	18 391 375	7 642500 000
Gjeld		
Gjeld til Eier	34 114 475	10 077 000
Sum	34 114 475	10 077 000

Selskapet har gjeld til eier pr. 31.12.2024 på kr. 34 114 475



Note 6 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I KVASNES HOLDING AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1 000	30,0	30 000
Sum	1 000		30 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Frederic Kvasnes	1 000	100,0	100,0

AKSJER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

Navn	Verv	Ordinære
Frederic Kvasnes	styreleder/daglig leder	1 000
Totalt antall aksjer		1 000

Note 7 Fortsatt drift

Resultatet for 2024 viser et underskudd på kr. -371 134 etter skatt, mot kr. - 85.597 i 2023.

Egenkapitalen er tapt og styret er klar over sin handleplikt.

Selskapet har en betydelig gjeldspost mot eier som kan konverteres til egenkapital om nødvendig.

Styret vurderer at forutsetningene for fortsatt drift er til stede og legger det til grunn for sin virksomhet

**SIGNATURES****ALLEKIRJOITUKSET****UNDERSKRIFTER****SIGNATURER****UNDERSKRIFTER**

This documents contains 8 pages before this page
Dokumentet inneholder 8 sider før denne siden

Tämä asiakirja sisältää 8 sivua ennen tätä sivua
Dette dokument indeholder 8 sider før denne side

Detta dokument innehåller 8 sidor före denna sida

Frederic Øien Kvasnes

49d3c223-fbe0-4fef-be37-39fe05e87ec5 - 2025-04-25 15:20:59 UTC +03:00
BankID - abe8a181-8844-42ae-b53e-376f507cb685 - NO

authority to sign
representative
custodial

asemavaltuus
nimenkirjoitusoikeus
huoltaja/edunvalvoja

ställningsfullmakt
firmapreteringsrätt
förvaltare

autoritet til å signere
representant
foresatte/verge

myndighed til at underskrive
repræsentant
frihedsberøvende

Electronically signed / Sähköisesti allekirjoitettu / Elektroniskt signerats / Elektronisk signert / Elektronisk underskrevet
<https://sign.visma.net/nb/document-check/98a05849-cc8d-44b1-a6a0-3221f659a786>

 visma sign
www.vismasign.com



Årsregnskap 2024 Kvasnes Holding AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 927 411 482



RESULTATREGNSKAP

KVASNES HOLDING AS

DRIFTSINNTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Annen driftskostnad		369 574	85 597
Sum driftskostnader		369 574	85 597
Driftsresultat		-369 574	-85 597
Annen finanskostnad		1 560	0
Resultat av finansposter		-1 560	0
Resultat før skattekostnad		-371 134	-85 597
Resultat		-371 134	-85 597
Årsresultat	3	-371 134	-85 597
OVERFØRINGER			
Overført til udekket tap		371 134	85 597
Sum overføringer		-371 134	-85 597



BALANSE

KVASNES HOLDING AS

EIENDELER	Note	2024	2023
ANLEGGSMIDLER			
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Investeringer i datterselskap	4	13 426 445	819 206
Lån til foretak i samme konsern	5	18 391 375	7 642 500
Investeringer i aksjer og andeler		1 522 280	1 522 280
Sum finansielle anleggsmidler		33 340 100	9 983 986
Sum anleggsmidler		33 340 100	9 983 986
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Andre kortsiktige fordringer	5	306 468	24 750
Sum fordringer	5	306 468	24 750
Bankinnskudd, kontanter o.l.		52 255	253
Sum omløpsmidler		358 723	25 003
Sum eiendeler		33 698 823	10 008 989



BALANSE

KVASNES HOLDING AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	6	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		24 430	24 430
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Udekket tap	3	-473 576	-102 442
Sum opptjent egenkapital		-473 576	-102 442
Sum egenkapital	3	-449 146	-78 012
GJELD			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til eier	5	34 114 475	10 077 000
Sum annen langsiktig gjeld		34 114 475	10 077 000
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld	5	33 494	0
Annen kortsiktig gjeld	5	0	10 000
Sum kortsiktig gjeld	5	33 494	10 000
Sum gjeld		34 147 968	10 087 000
Sum egenkapital og gjeld		33 698 823	10 008 989

Styret i Kvasnes Holding AS

Frederic Kvasnes
styreleder/daglig leder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

AKSJER I DATTERSELSKAP

Investeringer i datterselskap er vurdert etter kostmetoden ettersom konsernet samlet ikke overstiger grensen for små foretak.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Lønnskostnader

Kvasnes Holding AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2024 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.



Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-371 134	-85 597
Permanente forskjeller	1 560	0
Skattepliktig inntekt	-369 574	-85 597
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-465 722	-96 148	369 574
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	465 722	96 148	-369 574
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Udekket Tapl	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	30 000	0	-5 570	-102 442	-78 012
Årets resultat				-371 134	-371 134
Pr 31.12.2024	30 000	0	-5 570	-473 576	-449 146

Note 4 Datterselskap, TS og FKV

	Kontor- kommune	Eier- andel	Stemme- andel	Anskaffelses kost
DS/FKV/TS				
Leii AS	OSLO	59,3%	59,3%	9 067 640
Lunnstadbrinken 41 AS	OSLO	100,0%	100,0%	4 358 799
Sum				13 426 439



Note 5 Mellomværende

	2024	2023
Fordringer		
Lån til foretak i samme konsern - Leii AS	3 142 500	7 642 5000
Lån til foretak i samme konsern - Lunnstadbrinken AS	15 248 875	0
Sum	18 391 375	7 642500 000
Gjeld		
Gjeld til Eier	34 114 475	10 077 000
Sum	34 114 475	10 077 000

Selskapet har gjeld til eier pr. 31.12.2024 på kr. 34 114 475



Note 6 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I KVASNES HOLDING AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1 000	30,0	30 000
Sum	1 000		30 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Frederic Kvasnes	1 000	100,0	100,0

AKSJER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

Navn	Verv	Ordinære
Frederic Kvasnes	styreleder/daglig leder	1 000
Totalt antall aksjer		1 000

Note 7 Fortsatt drift

Resultatet for 2024 viser et underskudd på kr. -371 134 etter skatt, mot kr. - 85.597 i 2023.

Egenkapitalen er tapt og styret er klar over sin handleplikt.

Selskapet har en betydelig gjeldspost mot eier som kan konverteres til egenkapital om nødvendig.

Styret vurderer at forutsetningene for fortsatt drift er til stede og legger det til grunn for sin virksomhet