



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 924 527 129
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BRIMOR INVEST AS
Forretningsadresse: c/o Tom Brinck-Mortensen
Elgefaret 55
1362 HOSLE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Hege Holstad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 09.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.04.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		5 938	
Sum kostnader		5 938	
Driftsresultat		-5 938	
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		332	22
Annen finansinntekt		730 000	
Sum finansinntekter		730 332	22
Annen rentekostnad		12 424	1 295
Sum finanskostnader		12 424	1 295
Netto finans		717 908	-1 273
Ordinært resultat før skattekostnad		711 971	-1 273
Skattekostnad på ordinært resultat	2		
Ordinært resultat etter skattekostnad		711 971	-1 273
Årsresultat	6	711 971	-1 273
Årsresultat etter minoritetsinteresser		711 971	-1 273
Totalresultat		711 971	-1 273
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		1 273	-1 273
Avsatt til annen egenkapital		710 698	
Sum overføringer og disponeringer		711 971	-1 273



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	3		
Investering i annet foretak i samme konsern	3		
Investeringer i tilknyttet selskap	3	398 218	398 218
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	7		1 060 000
Investeringer i aksjer og andeler		2 742 000	
Andre langsiktige fordringer	7		
Sum finansielle anleggsmidler		3 140 218	1 458 218
Sum anleggsmidler		3 140 218	1 458 218
Omløpsmidler			
Varer			
Kundefordringer	7		
Andre kortsiktige fordringer	7		
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	3		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	4	818 629	16 234
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		818 629	16 234
Sum omløpsmidler		818 629	16 234
SUM EIENDELER		3 958 847	1 474 452

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	5		
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		24 430	24 430
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		710 698	
Udekket tap			1 273
Sum opptjent egenkapital		710 698	-1 273
Sum egenkapital	6	735 128	23 157
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	7		
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	7		
Betalbar skatt	2		
Annen kortsiktig gjeld	7	3 223 719	1 451 295
Sum kortsiktig gjeld		3 223 719	1 451 295
Sum gjeld		3 223 719	1 451 295
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 958 847	1 474 452



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 464319

Enheten

Organisasjonsnummer: 924 527 129
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BRIMOR INVEST AS
Forretningsadresse: c/o Tom Brinck-Mortensen
Elgefaret 55
1362 HOSLE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Hege Holstad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 09.06.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 16.06.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 924 527 129
BRIMOR INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		5 938	
Sum kostnader		5 938	
Driftsresultat		-5 938	
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		332	22
Annen finansinntekt		730 000	
Sum finansinntekter		730 332	22
Annen rentekostnad		12 424	1 295
Sum finanskostnader		12 424	1 295
Netto finans		717 908	-1 273
Ordinært resultat før skattekostnad		711 971	-1 273
Skattekostnad på ordinært resultat	2		
Ordinært resultat etter skattekostnad		711 971	-1 273
Årsresultat	6	711 971	-1 273
Årsresultat etter minoritetsinteresser		711 971	-1 273
Totalresultat		711 971	-1 273
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		1 273	-1 273
Avsatt til annen egenkapital		710 698	
Sum overføringer og disponeringer		711 971	-1 273



Organisasjonsnr: 924 527 129
BRIMOR INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 2

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap 3

Investering i annet foretak i samme konsern 3

Investeringer i tilknyttet selskap 3

Lån til tilknyttet selskap og felles 398 218 398 218

kontrollert virksomhet 7 1 060 000

Investeringer i aksjer og andeler 2 742 000

Andre langsiktige fordringer 7

Sum finansielle anleggsmidler 3 140 218 1 458 218

Sum anleggsmidler 3 140 218 1 458 218

Omløpsmidler

Varer

Kundefordringer 7

Andre kortsiktige fordringer 7

Investeringer

Aksjer og andeler i foretak i samme konsern 3

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l. 4 818 629 16 234

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende 818 629 16 234

Sum omløpsmidler 818 629 16 234

SUM EIENDELER 3 958 847 1 474 452

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	5		
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		24 430	24 430
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		710 698	
Udekket tap			1 273
Sum opptjent egenkapital		710 698	-1 273
Sum egenkapital	6	735 128	23 157
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	7		
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	7		
Betalbar skatt	2		
Annen kortsiktig gjeld	7	3 223 719	1 451 295
Sum kortsiktig gjeld		3 223 719	1 451 295
Sum gjeld		3 223 719	1 451 295
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 958 847	1 474 452



Organisasjonsnr: 924 527 129
BRIMOR INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

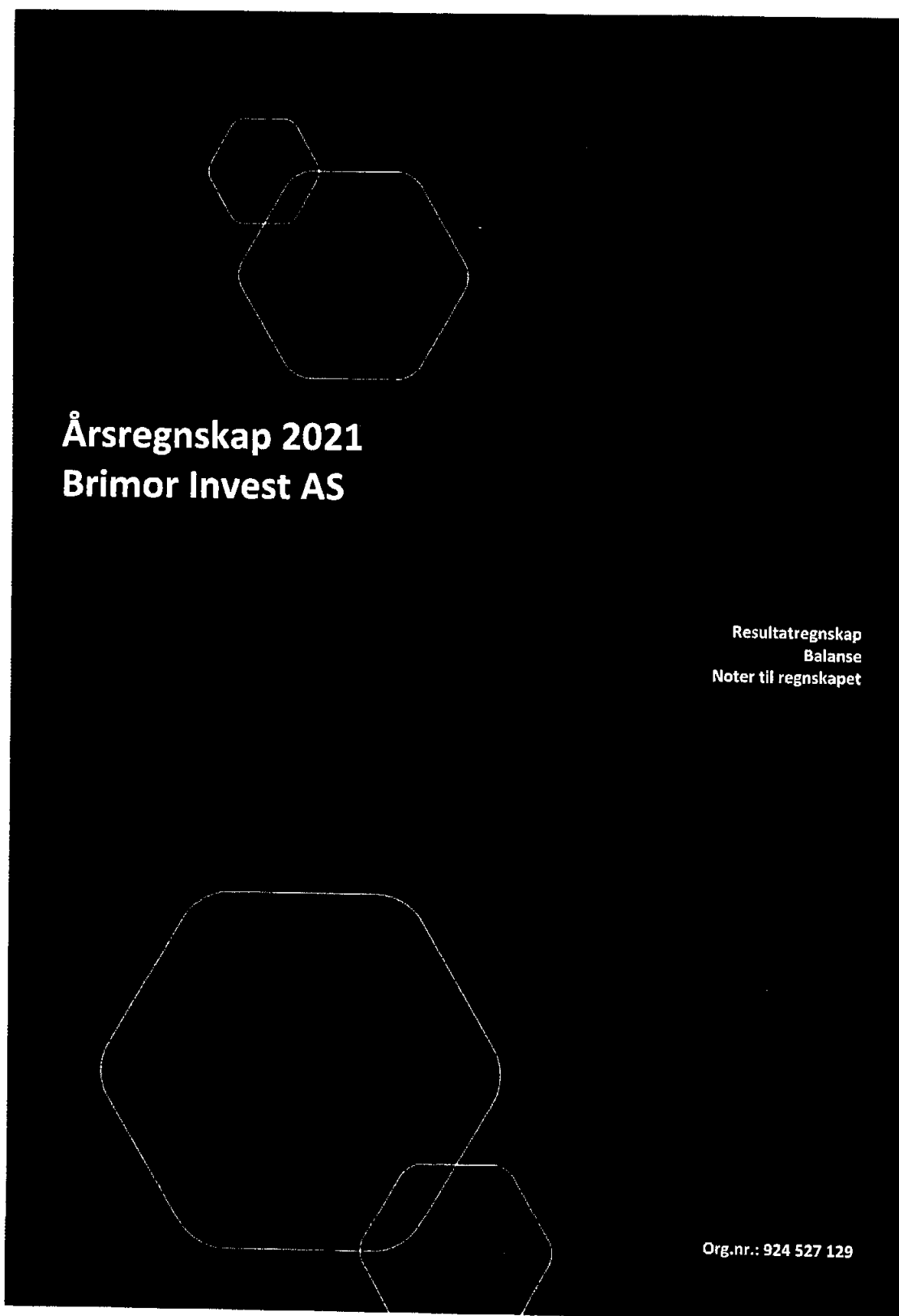
Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring





RESULTATREGNSKAP

BRIMOR INVEST AS

DRIFTSINNETEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2021	2020
Annen driftskostnad		5 938	0
Sum driftskostnader		5 938	0
Driftsresultat		-5 938	0
FINANSINNETEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		332	22
Annen finansinntekt		730 000	0
Annen rentekostnad		12 424	1 295
Resultat av finansposter		717 908	-1 273
Ordinært resultat før skattekostnad		711 971	-1 273
Ordinært resultat		711 971	-1 273
EKSTRAORDINÆRE INNETEKTER OG KOSTNADER			
Årsresultat	6	711 971	-1 273
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital		710 698	0
Overført til udekket tap		-1 273	1 273
Sum overføringer		711 971	-1 273



BALANSE

BRIMOR INVEST AS

EIENDELER	Note	2021	2020
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Investeringer i tilknyttet selskap	3	398 218	398 218
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	7	0	1 060 000
Investeringer i aksjer og andeler		2 742 000	0
Sum finansielle anleggsmidler		3 140 218	1 458 218
Sum anleggsmidler		3 140 218	1 458 218
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	4	818 629	16 234
Sum omløpsmidler		818 629	16 234
Sum eiendeler		3 958 847	1 474 452



BALANSE

BRIMOR INVEST AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2021	2020
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	5	30 000	30 000
Stiftelseskostnad		-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		24 430	24 430
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		710 698	0
Udekket tap		0	-1 273
Sum opptjent egenkapital		710 698	-1 273
Sum egenkapital	6	735 128	23 157
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSE			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Annen kortsiktig gjeld	7	3 223 719	1 451 295
Sum kortsiktig gjeld		3 223 719	1 451 295
Sum gjeld		3 223 719	1 451 295
Sum egenkapital og gjeld		3 958 847	1 474 452

Hosle, 09.06.2022

Styret i Brimor Invest AS

Tom Brinck-Morfensen
styreleder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak. Resultatregnskapet inneholder regnskapstall fra 01.01.2021 til 31.12.2021.

INNETEKTER

Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Renteinntekter inntektsføres etter hvert som de opptjenes.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV BALANSEPOSTER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter anskaffelsestidspunktet. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på opptakstidspunktet.

Øvrige poster er klassifisert som anleggsmidler/langsiktig gjeld. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Andre anleggsmidler enn driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmiddelets økonomiske levetid. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

AKSJER I KONSERN

Datterselskaper er selskaper der morselskapet har bestemmende innflytelse. Investering der selskapet har betydelig innflytelse, normalt ned til 20% eierandel, defineres som tilknyttede selskaper. Investering i datterselskap, tilknyttede selskap og øvrige investeringer klassifisert som anleggsmiddel behandles etter kostmetoden. Det innebærer at resultatføring av avkastning på investeringen gjennomføres samtidig med mottatt overføring av opptjent kapital fra selskapet (utbytte), ved realisasjon av investeringen eller ved nedskrivning/reversering av nedskrivning etter hovedregelen for vurdering av anleggsmidler. Denne vurderingen anvendes uansett hvordan det investerte selskapet er organisert juridisk.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



Note 1 Lønnskostnader

Brimor Invest AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2021 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2021	2020
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	711 971	-1 273
Permanente forskjeller	-708 100	-5 570
Anvendelse av fremførbart underskudd	-3 871	0
Skattepliktig inntekt	0	-6 843
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2021	2020	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-2 973	-6 843	-3 871
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	2 973	6 843	3 871
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 3 Datterselskap, TS og FKV

	Kontor- kommune	Eier- andel	Stemme- andel	Anskaffelses kost
DS/FKV/TS				
Moment Eiendom AS	OSLO	25,0%	25,0%	375 898
Ramsalt Invest AS	OSLO	25,0%	25,0%	22 320
Sum				398 218



Note 4 Bankinnskudd

Innestående midler på skattetrekkkonto (bundne midler) er på kr. 0.

Note 5 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I BRIMOR INVEST AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	300,0	30 000
Sum	100		30 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Tom Brinck-Mortensen	100	100,0	100,0

AKSJER OG OPSJONER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

Navn	Verv	Ordinære
Tom Brinck-Mortensen	styreleder	100
Totalt antall aksjer		100

Note 6 Egenkapital

	Aksje- kapital	Annen Innskutt egenkap.	Annen egenkapital	Udekket tap	Sum
Pr. 31.12.2020	30 000	-5 570	0	-1 273	23 157
Pr. 01.01.2021	30 000	-5 570	0	-1 273	23 157
Årets overskudd			710698	1273	711 971
Pr. 31.12.2021	30 000	-5 570	710 698	0	735 128



Note 7 Mellomværende med selskap i samme konsern m/nærstående

	Kundefordringer		Andre fordringer	
	2021	2020	2021	2020
Ramsalt Invest AS	0	0	0	1 060 000
Sum	0	0	0	1 060 000

	Leverandørgjeld		Annen langsiktig gjeld	
	2021	2020	2021	2020
Tom Brinck-Mortensen (eier)	0	0	3 223 719	1 451 295
Sum	0	0	3 223 719	1 451 295

Fordring på Ramsalt Invest AS er innfridd i 2021. Gjeld til eier renteberegnes med den til enhver gjeldende skjermingsrente.