



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 994 470 078
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ERHUS AS
Forretningsadresse: Sagaveien 3
1430 ÅS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Truls Wetterhus
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 21.07.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		0	314 256
Sum inntekter		0	314 256
Kostnader			
Avskrivning	1	86 680	86 680
Annen driftskostnad	2	78 229	136 703
Sum kostnader		164 909	223 383
Driftsresultat		-164 909	90 873
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		11	
Sum finansinntekter		11	
Annen rentekostnad	3	0	86 659
Sum finanskostnader		0	86 659
Netto finans		11	-86 659
Ordinært resultat før skattekostnad		-164 898	4 214
Skattekostnad	4	-102	1 644
Ordinært resultat etter skattekostnad		-164 796	2 570
Årsresultat		-164 796	2 570



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	59 793	59 691
Sum immaterielle eiendeler		59 793	59 691
Varige driftsmidler			
Eiendom	1	3 027 066	3 113 746
Sum varige driftsmidler		3 027 066	3 113 746
Sum anleggsmidler		3 086 859	3 173 437
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	5	19 386	47 129
Sum fordringer		19 386	47 129
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd		316 482	409 912
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		316 482	409 912
Sum omløpsmidler		335 868	457 041
SUM EIENDELER		3 422 727	3 630 478
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Annen Egenkapital		268 934	433 730
Sum opptjent egenkapital		268 934	433 730
Sum egenkapital		368 934	533 730
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld	3	3 017 115	3 029 987
Sum annen langsiktig gjeld		3 017 115	3 029 987
Sum langsiktig gjeld		3 017 115	3 029 987
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		24 946	8 706
Betalbar skatt	4	0	521
Skyldig offentlige avgifter		0	3 771
Annen kortsiktig gjeld		11 732	53 763
Sum kortsiktig gjeld		36 678	66 761
Sum gjeld		3 053 793	3 096 748
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 422 727	3 630 478



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 489241

Enheten

Organisasjonsnummer: 994 470 078
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ERHUS AS
Forretningsadresse: Sagaveien 3
1430 ÅS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Truls Wetterhus
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.06.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 15.06.2023



Organisasjonsnr: 994 470 078
ERHUS AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		0	314 256
Sum inntekter		0	314 256
Kostnader			
Avskrivning	1	86 680	86 680
Annen driftskostnad	2	78 229	136 703
Sum kostnader		164 909	223 383
Driftsresultat		-164 909	90 873
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		11	
Sum finansinntekter		11	
Annen rentekostnad	3	0	86 659
Sum finanskostnader		0	86 659
Netto finans		11	-86 659
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad		-164 898	4 214
Skattekostnad	4	-102	1 644
Ordinært resultat etter skattekostnad		-164 796	2 570
Årsresultat		-164 796	2 570



Organisasjonsnr: 994 470 078
ERHUS AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2022** **2021**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	4	59 793	59 691
Sum immaterielle eiendeler		59 793	59 691

Varige driftsmidler

Eiendom	1	3 027 066	3 113 746
Sum varige driftsmidler		3 027 066	3 113 746

Sum anleggsmidler		3 086 859	3 173 437
--------------------------	--	------------------	------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer	5	19 386	47 129
Sum fordringer		19 386	47 129

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd		316 482	409 912
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		316 482	409 912

Sum omløpsmidler		335 868	457 041
-------------------------	--	----------------	----------------

SUM EIENDELER		3 422 727	3 630 478
----------------------	--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	6	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000

Opptjent egenkapital

Annen Egenkapital		268 934	433 730
Sum opptjent egenkapital		268 934	433 730

Sum egenkapital		368 934	533 730
------------------------	--	----------------	----------------

Gjeld

Langsiktig gjeld

Annen langsiktig gjeld

Annen langsiktig gjeld	3	3 017 115	3 029 987
Sum annen langsiktig gjeld		3 017 115	3 029 987



Sum langsiktig gjeld	3 017 115	3 029 987
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	24 946	8 706
Betalbar skatt	0	521
Skyldig offentlige avgifter	0	3 771
Annen kortsiktig gjeld	11 732	53 763
Sum kortsiktig gjeld	36 678	66 761
Sum gjeld	3 053 793	3 096 748
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	3 422 727	3 630 478



Organisasjonsnr: 994 470 078
ERHUS AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
3 og 4

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp etter regnskapsloven. Regnskapsreglene for små foretak er fulgt. Selskapet har ingen ansatte. Bygget hadde ingen leietagere i 2022, leiemarkedet i kommunen er p.t. vanskelig. Det er ikke utbetalt lønn eller honorar i selskapet. Fordringer er oppført til pålydende. 3) Rentekostnader 2021 og annen langsiktig gjeld er til selskap eiet av de samme aksjonærer. 4) Skattekostnaden 2022 er endring i utsatt skatt.

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Note

Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	0.00

Note

Ekstraordinære inntekter og kostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

Note
1

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	4948049.00	

<u>Tilgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	0.00	



<u>Avgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	0.00	
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	4948049.00	
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	1920983.00	
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	3027066.00	
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	86680.00	

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Pantstillelse</u>		<u>Beløp</u>

Note
5

Fordringer



Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt

Mer om fordringer

Fordringer er oppført til pålydende.

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------