



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 917 803 013  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: TERJE LIEN HOLDING AS  
Forretningsadresse: c/o Terje Lien  
Litj-Øra 12  
7374 RØROS

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Terje Lien  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.04.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 02.03.2025



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter		0	0
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		23 747	34 514
Sum kostnader		23 747	34 514
<b>Driftsresultat</b>		<b>-23 747</b>	<b>-34 514</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		150 312	17 059
Annen finansinntekt	1	1 863 564	2 315 606
Sum finansinntekter		2 013 876	2 332 665
Annen rentekostnad		0	42
Sum finanskostnader		0	-42
<b>Netto finans</b>		<b>2 013 876</b>	<b>2 332 622</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>1 990 129</b>	<b>2 298 108</b>
Skattekostnad	2, 3	21 219	0
<b>Årsresultat</b>		<b>1 968 910</b>	<b>2 298 108</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		1 000 000	0
Annen egenkapital		968 910	2 298 108
Sum overføringer og disponeringer		1 968 910	2 298 108



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Sum varige driftsmidler		0	0
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler	1	247 364	553 800
Sum finansielle anleggsmidler		247 364	553 800
Sum anleggsmidler		247 364	553 800
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Sum varer		0	0
<b>Fordringer</b>			
Sum fordringer		0	0
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		5 740 632	3 668 377
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		5 740 632	3 668 377
Sum omløpsmidler		5 740 632	3 668 377
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>5 987 996</b>	<b>4 222 177</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4	150 000	150 000
Overkurs	4	398 272	398 272
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>548 272</b>	<b>548 272</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	3 938 179	3 269 269
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>3 938 179</b>	<b>3 269 269</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>4 486 451</b>	<b>3 817 541</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	1	397 133	397 133
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>397 133</b>	<b>397 133</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>397 133</b>	<b>397 133</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		973	284
Betalbar skatt	2, 3	21 219	0
Utbytte		1 000 000	0
Kortsiktig konserngjeld	1	75 000	0
Annen kortsiktig gjeld		7 219	7 219
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 104 411</b>	<b>7 503</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 501 545</b>	<b>404 637</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>5 987 996</b>	<b>4 222 177</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 400345

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 917 803 013  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: TERJE LIEN HOLDING AS  
Forretningsadresse: c/o Terje Lien  
Litj-Øra 12  
7374 RØROS

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Terje Lien  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.04.2024

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 07.05.2024

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 917 803 013  
TERJE LIEN HOLDING AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter		0	0
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		23 747	34 514
Sum kostnader		23 747	34 514
<b>Driftsresultat</b>		-23 747	-34 514
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		150 312	17 059
Annen finansinntekt	1	1 863 564	2 315 606
Sum finansinntekter		2 013 876	2 332 665
Annen rentekostnad		0	42
Sum finanskostnader		0	-42
<b>Netto finans</b>		2 013 876	2 332 622
<b>Resultat før skattekostnad</b>		1 990 129	2 298 108
Skattekostnad	2, 3	21 219	0
<b>Årsresultat</b>		1 968 910	2 298 108
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		1 000 000	0
Annen egenkapital		968 910	2 298 108
Sum overføringer og disponeringer		1 968 910	2 298 108



Organisasjonsnr: 917 803 013  
TERJE LIEN HOLDING AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Sum varige driftsmidler		0	0
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler	1	247 364	553 800
Sum finansielle anleggsmidler		247 364	553 800
Sum anleggsmidler		247 364	553 800
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Sum varer		0	0
<b>Fordringer</b>			
Sum fordringer		0	0
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		5 740 632	3 668 377
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		5 740 632	3 668 377
Sum omløpsmidler		5 740 632	3 668 377
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>5 987 996</b>	<b>4 222 177</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4	150 000	150 000
Overkurs	4	398 272	398 272
Sum innskutt egenkapital		548 272	548 272
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	3 938 179	3 269 269



Sum opptjent egenkapital		3 938 179	3 269 269
Sum egenkapital		4 486 451	3 817 541
<b>Gjeld</b>			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	1	397 133	397 133
Sum annen langsiktig gjeld		397 133	397 133
Sum langsiktig gjeld		397 133	397 133
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		973	284
Betalbar skatt	2, 3	21 219	0
Utbytte		1 000 000	0
Kortsiktig konserngjeld	1	75 000	0
Annen kortsiktig gjeld		7 219	7 219
Sum kortsiktig gjeld		1 104 411	7 503
Sum gjeld		1 501 545	404 637
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>5 987 996</b>	<b>4 222 177</b>



Organisasjonsnr: 917 803 013  
TERJE LIEN HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Utsatt skattefordel bokføres ikke. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet





Årsregnskap for  
**TERJE LIEN HOLDING AS**  
917803013  
Regnskapsår  
01.01.2023 - 31.12.2023



TERJE LIEN HOLDING AS  
917 803 013

## Resultatregnskap

	Note	2023	2022
<b>Driftskostnader</b>			
Annen driftskostnad		-23 747	-34 514
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>-23 747</b>	<b>-34 514</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-23 747</b>	<b>-34 514</b>
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		150 312	17 059
Annen finansinntekt	1	1 863 564	2 315 606
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>2 013 876</b>	<b>2 332 665</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		0	-42
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>0</b>	<b>-42</b>
<b>Netto finans</b>		<b>2 013 876</b>	<b>2 332 622</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>1 990 129</b>	<b>2 298 108</b>
Skattekostnad	2, 3	-21 219	0
<b>Årsresultat</b>		<b>1 968 910</b>	<b>2 298 108</b>
<b>Overføringer</b>			
Ordinært utbytte		1 000 000	0
Annen egenkapital		968 910	2 298 108
<b>Sum overføringer</b>		<b>1 968 910</b>	<b>2 298 108</b>



TERJE LIEN HOLDING AS  
917 803 013

## Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler	1	247 364	553 800
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>247 364</b>	<b>553 800</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>247 364</b>	<b>553 800</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		5 740 632	3 668 377
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>5 740 632</b>	<b>3 668 377</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>5 740 632</b>	<b>3 668 377</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>5 987 996</b>	<b>4 222 177</b>



TERJE LIEN HOLDING AS  
917 803 013

## Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4	150 000	150 000
Overkurs	4	398 272	398 272
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>548 272</b>	<b>548 272</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	3 938 179	3 269 269
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>3 938 179</b>	<b>3 269 269</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>4 486 451</b>	<b>3 817 541</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	1	397 133	397 133
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>397 133</b>	<b>397 133</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		973	284
Betalbar skatt	2, 3	21 219	0
Utbytte		1 000 000	0
Kortsiktig konserngjeld	1	75 000	0
Annen kortsiktig gjeld		7 219	7 219
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 104 411</b>	<b>7 503</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 501 545</b>	<b>404 637</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>5 987 996</b>	<b>4 222 177</b>

Røros, 15.04.2024

Terje Lien  
styrets leder



TERJE LIEN HOLDING AS  
917 803 013

## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Utsatt skattefordel bokføres ikke.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

### Note 1 - Aksjer i RB-1 Holding AS

Selskap	Eierandel	Stemmerett	Årsresultat	Balanseført EK
RB-1 Holding AS	6,7 %	6,7 %	6 377 560	3 669 560

Det er mottatt utbytte med kr 510 000 fra RB-1 Holding AS.

Det er solgt 83 aksjer i RB-1 Holding AS, som gir en gevinst på kr 1 353 564.

Selskapet har en gjeld til RB-1 Holding AS med kr 75 000.

Selskapet har en gjeld til Rørosbaker'n Eiendom AS med kr 397 133.

### Note 2 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2023	2022
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	21 219	0
<b>Skattekostnad</b>	<b>21 219</b>	<b>0</b>
<b>Skattepliktig inntekt</b>		
Resultat før skatt	1 990 129	0
Permanente forskjeller	-1 848 264	0
- Anvendelse av fremførbart underskudd	-45 414	0
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>96 451</b>	<b>0</b>
<b>Betalbar skatt i balansen</b>		
Betalbar skatt på årets resultat	21 219	0
Sum betalbar skatt i balansen	21 219	0



TERJE LIEN HOLDING AS  
917 803 013

## Note 3 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2023	31.12.2023	Endring
Fremførbart underskudd	-45 414	0	-45 414
<b>Netto forskjeller</b>	<b>-45 414</b>	<b>0</b>	<b>-45 414</b>
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	45 414	0	45 414
<b>Sum midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Utsatt skatt 31.12.2023 basert på 22 %</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

## Note 4 - Egenkapital

	Selskapskapital	Overkurs	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2022	150 000	398 272	3 269 269	3 817 541
Årsresultat	0	0	1 968 910	1 968 910
Avsatt utbytte	0	0	-1 000 000	-1 000 000
Tilleggsutbytte i løpet av året, basert på siste fastsatte regnskap	0	0	-300 000	-300 000
<b>Egenkapital 31.12.2023</b>	<b>150 000</b>	<b>398 272</b>	<b>3 938 179</b>	<b>4 486 451</b>

## Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.