



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 923 874 232
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LUCKY-INVEST AS
Forretningsadresse: c/o Stian Numme
Rabbenkroken 4
3740 SKIEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Stian Numme
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 16.07.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	28 119	22 863
Sum kostnader		28 119	22 863
Driftsresultat		-28 119	-22 863
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på inv. i datterselskap og tilknyttet selskap		2 162 608	
Annen finansinntekt		65 356	1 209 991
Sum finansinntekter		2 227 964	1 209 991
Annen finanskostnad		13 602	14 175
Sum finanskostnader		13 602	14 175
Netto finans		2 214 362	1 195 816
Ordinært resultat før skattekostnad		2 186 243	1 172 953
Skattekostnad på ordinært resultat	4	18 783	5 977
Ordinært resultat etter skattekostnad		2 167 460	1 166 976
Årsresultat		2 167 460	1 166 976
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	7	2 167 460	1 166 976
Sum overføringer og disponeringer		2 167 460	1 166 976



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	5, 6	414 911	
Investeringer i aksjer og andeler	3, 6	3 983 625	805 250
Andre fordringer	5, 6	1 166 770	2 630 163
Sum finansielle anleggsmidler		5 565 306	3 435 413
Sum anleggsmidler		5 565 306	3 435 413
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer	5	2 058 000	
Sum fordringer		2 058 000	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		321 480	14 411
Sum omløpsmidler		2 379 480	14 411
SUM EIENDELER		7 944 786	3 449 824
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7, 8	30 000	30 000
Overkurs	7	1 952 030	1 952 030
Sum innskutt egenkapital		1 982 030	1 982 030
Opptjent egenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Annen egenkapital	7	3 266 818	1 117 794
Sum opptjent egenkapital		3 266 818	1 117 794
Sum egenkapital		5 248 848	3 099 824
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	13 583	
Sum avsetninger for forpliktelser		13 583	
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6		350 000
Sum annen langsiktig gjeld			350 000
Sum langsiktig gjeld		13 583	350 000
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld	5	2 682 355	
Sum kortsiktig gjeld		2 682 355	
Sum gjeld		2 695 938	350 000
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 944 786	3 449 824



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 673745

Enheten

Organisasjonsnummer: 923 874 232
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LUCKY-INVEST AS
Forretningsadresse: c/o Stian Numme
Rabbenkroken 4
3740 SKIEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Stian Numme
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 11.07.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 923 874 232
LUCKY-INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	28 119	22 863
Sum kostnader		28 119	22 863
Driftsresultat		-28 119	-22 863
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på inv. i datterselskap og tilknyttet selskap		2 162 608	
Annen finansinntekt		65 356	1 209 991
Sum finansinntekter		2 227 964	1 209 991
Annen finanskostnad		13 602	14 175
Sum finanskostnader		13 602	14 175
Netto finans		2 214 362	1 195 816
Ordinært resultat før skattekostnad		2 186 243	1 172 953
Skattekostnad på ordinært resultat	4	18 783	5 977
Ordinært resultat etter skattekostnad		2 167 460	1 166 976
Årsresultat		2 167 460	1 166 976
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	7	2 167 460	1 166 976
Sum overføringer og disponeringer		2 167 460	1 166 976



Organisasjonsnr: 923 874 232
LUCKY-INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

Lån til foretak i samme konsern	5, 6	414 911	
Investeringer i aksjer og andeler	3, 6	3 983 625	805 250
Andre fordringer	5, 6	1 166 770	2 630 163
Sum finansielle anleggsmidler		5 565 306	3 435 413
Sum anleggsmidler		5 565 306	3 435 413

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre fordringer	5	2 058 000	
Sum fordringer		2 058 000	

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		321 480	14 411
--	--	----------------	---------------

Sum omløpsmidler		2 379 480	14 411
-------------------------	--	------------------	---------------

SUM EIENDELER		7 944 786	3 449 824
----------------------	--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	7, 8	30 000	30 000
Overkurs	7	1 952 030	1 952 030
Sum innskutt egenkapital		1 982 030	1 982 030

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	7	3 266 818	1 117 794
Sum opptjent egenkapital		3 266 818	1 117 794

Sum egenkapital		5 248 848	3 099 824
------------------------	--	------------------	------------------

Gjeld

Langsiktig gjeld



Utsatt skatt	4	13 583	
Sum avsetninger for forpliktelser		13 583	
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6		350 000
Sum annen langsiktig gjeld			350 000
Sum langsiktig gjeld		13 583	350 000
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld	5	2 682 355	
Sum kortsiktig gjeld		2 682 355	
Sum gjeld		2 695 938	350 000
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 944 786	3 449 824



Organisasjonsnr: 923 874 232
LUCKY-INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
8

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	100.00	300.00	30000.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Lucky-Holding AS	100.00	100.00%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	100.00	100.00%	

Note
2

Lønn og ytelser

Note

Ytelser til ledende personer
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Selskapet har ingen ansatte pr 31.12.21.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere



Lucky-Invest AS

Årsrapport for 2021

- Årsregnskap
- Resultatregnskap
- Balanse
- Noter

Revisjonsberetning

Penneo Dokumentnøkkel: L8DUO-EWITF-MDD7D-KYOQW-YBJ7C-BNEMC



Lucky-Invest AS

Resultatregnskap

	Note	2021	2020
Driftskostnader			
Annen driftskostnad	2	<u>28 119</u>	<u>22 863</u>
Driftsresultat		<u>-28 119</u>	<u>-22 863</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på inv. i datterselskap og tilknyttet selskap		2 162 608	0
Annen finansinntekt		65 356	1 209 991
Annen finanskostnad		<u>13 602</u>	<u>14 175</u>
Netto finansposter		<u>2 214 362</u>	<u>1 195 816</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>2 186 243</u>	<u>1 172 953</u>
Skattekostnad på ordinært resultat	4	<u>18 783</u>	<u>5 977</u>
Årsresultat		<u>2 167 460</u>	<u>1 166 976</u>
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	7	<u>2 167 460</u>	<u>1 166 976</u>

Penneo Dokumentnøkkel: L8DUO-EWITF-MDD7D-KYOQW-YBJ7C-BNEMC



Lucky-Invest AS

Balanse pr. 31. desember

	Note	2021	2020
Anleggsmidler			
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Lån til foretak i samme konsern	5, 6	414 911	0
Investeringer i aksjer og andeler	3, 6	3 983 625	805 250
Andre fordringer	5, 6	1 166 770	2 630 163
Sum finansielle anleggsmidler		<u>5 565 306</u>	<u>3 435 413</u>
Sum anleggsmidler		<u>5 565 306</u>	<u>3 435 413</u>
Omløpsmidler			
<i>Fordringer</i>			
Andre fordringer	5	<u>2 058 000</u>	<u>0</u>
Sum fordringer		<u>2 058 000</u>	<u>0</u>
Bankinnskudd, kontanter og lignende		<u>321 480</u>	<u>14 411</u>
Sum omløpsmidler		<u>2 379 480</u>	<u>14 411</u>
Sum eiendeler		<u>7 944 786</u>	<u>3 449 824</u>

Penneo Dokumentnøkkel: L8DUO-EWTF-MDD7D-KYOQW-YBJ7C-BNEMC



Lucky-Invest AS

Balanse pr. 31. desember

	Note	2021	2020
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	7, 8	30 000	30 000
Overkurs	7	1 952 030	1 952 030
Sum innskutt egenkapital		<u>1 982 030</u>	<u>1 982 030</u>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	7	<u>3 266 818</u>	<u>1 117 794</u>
Sum opptjent egenkapital		<u>3 266 818</u>	<u>1 117 794</u>
Sum egenkapital		<u>5 248 848</u>	<u>3 099 824</u>
Gjeld			
<i>Avsetninger for forpliktelser</i>			
Utsatt skatt	4	<u>13 583</u>	<u>0</u>
Sum avsetning for forpliktelser		<u>13 583</u>	<u>0</u>
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	<u>0</u>	<u>350 000</u>
Sum annen langsiktig gjeld		<u>0</u>	<u>350 000</u>
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Annen kortsiktig gjeld	5	<u>2 682 355</u>	<u>0</u>
Sum kortsiktig gjeld		<u>2 682 355</u>	<u>0</u>
Sum gjeld		<u>2 695 938</u>	<u>350 000</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>7 944 786</u>	<u>3 449 824</u>

31. desember 2021
Skien, 30. juni 2022

Stian Numme
Styreleder/Daglig leder

Penneo Dokumentnøkkel: L8DUO-EWITF-MDD7D-KYOQW-YBJ7C-BNEMC



Lucky-Invest AS

Noter til regnskapet for 2021

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.

**Lucky-Invest AS****Noter til regnskapet for 2021****Note 2 - Lønnskostnader, antall ansatte og lån til ansatte**

Selskapet har fravalgt revisjon og har derfor ingen kostnader knyttet til dette.

Selskapet har ingen ansatte pr 31.12.21.

Note 3 - Datterselskap, tilknyttet selskap m v

Selskap	Ervervet	Kontor	Eier- andel	Stemme- andel	Resultat 2021	Egenkapital pr. 31.12	Bokført verdi pr. 31.12
Numme Eiendom AS	11.11.2019		50 %	50 %	-24 522	449 357	15 000
Rødmyr Panorama AS	11.11.2019		50 %	50 %	2 881	82 964	247 625
Entreprenør-Finans AS	11.11.2019		24 %	24 %	0	0	245 000
Bjømtvedtvegen 156 AS	16.03.2020		50 %	50 %	-79 439	-34 817	50 000
Amundsen Graf Holding AS	01.07.2021		6 %	6 %	0	0	3 426 000
Sum					-101 080	497 504	3 983 625

Regnskapene for Entreprenør-Finans og Amundsen Graf Holding AS er ikke fastsatt pr dd.

Note 4 - Skatt

Årets skattekostnad fordeler seg på:

	2021	2020
Endring utsatt skatt	13 583	0
Skatteeffekt av konsernbidrag	5 200	5 977
Årets totale skattekostnad	18 783	5 977

Beregning av årets skattegrunnlag:

	2021	2020
Ordinært resultat før skattekostnad	2 186 243	1 172 953
Skattepliktig utbytte på aksjer mv. (inkl.sktl. § 16-30. 5.ledd)	0	-1 146 623
3% av skattefrie inntekter etter fritaksmetoden	0	34 399
Tilbakeføring av inntektsført utbytte	-2 058 000	0
Regnskapsmessig gev. realisasjon av aksjer og andre finansielle instrumenter	-104 608	0
Alminnelig inntekt	23 635	60 729
Anvendt fremførbart underskudd	0	-33 562
Ytet konsernbidrag	-23 635	-27 167
Årets skattegrunnlag	0	0



Lucky-Invest AS

Noter til regnskapet for 2021

Oversikt over endringer i midlertidige forskjeller som påvirker skattbart resultat

	2021	2020
Inntektsført utbytte i avsetningsåret	13 583	0
Sum endring i midl. forskjeller som påvirker skattegrunnlaget	13 583	0

Note 5 - Mellomværende med selskap i samme konsern og tilknyttet selskap

Fordringer	2021	2020
Lån til tilknyttet selskap	3 224 770	1 466 501
Lån til foretak i samme konsern	414 911	1 163 662
Sum	3 639 681	2 630 163

Gjeld	2021	2020
Lån fra tilknyttet selskap	-2 682 355	0

Note 6 - Fordringer og gjeld

Fordringer med forfall senere enn ett år	2021	2020
Fordring Entreprenør-Finans AS	0	1 051 501
Fordring Bjørntvedtvegen 156 AS	415 000	415 000
Fordring Lucky-Holding AS	414 911	1 163 662
Fordring Rødmyr Panorama AS	252 558	0
Fordring Amundsen Graf Holding AS	499 212	0
Sum	1 581 681	2 630 163

Langsiktig gjeld med forfall under 5 år	2021	2020
Gjeld til kredittinstitusjoner	0	350 000

Pantsatte eiendeler	2021	2020
Aksjer i Bjørntvedtvegen 156 AS	50 000	50 000
Fordring Bjørntvedtvegen 156 AS	415 000	415 000
Sum	465 000	465 000

Penneo Dokumentnøkkel: L8DUO-EWITF-MDD7D-KYOQW-YBJ7C-BNEMC



Lucky-Invest AS

Noter til regnskapet for 2021

Note 7 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.21	30 000	1 952 030	1 117 794	3 099 824
Årsresultat	0	0	2 167 460	2 167 460
Avgjitt konsernbidrag	0	0	-18 435	-18 435
Egenkapital 31.12.21	30 000	1 952 030	3 266 819	5 248 849

Note 8 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	100	300	30 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Lucky-Holding AS	100	100 %	100 %



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Stian Numme

Styreleder

På vegne av: Lucky-Invest AS

Serienummer: 9578-5997-4-281612

IP: 193.214.xxx.xxx

2022-07-07 11:39:45 UTC



Stian Numme

Daglig leder

På vegne av: Lucky-Invest AS

Serienummer: 9578-5997-4-281612

IP: 193.214.xxx.xxx

2022-07-07 11:39:45 UTC



Penneo Dokumentnr: L8DUO-EWITF-MDD7D-KYQW-YBJ7C-BNEMC

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>