



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 992 272 147  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HEGGLI INVEST AS  
Forretningsadresse: Finnemarka 1  
7603 LEVANGER

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Alf Magne Heggli  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.07.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 29.03.2023



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt	1	719 181	568 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>719 181</b>	<b>568 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler	2	132 290	87 207
Annen driftskostnad	3	599 002	454 464
<b>Sum kostnader</b>		<b>731 292</b>	<b>541 671</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-12 111</b>	<b>26 329</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Innt. på inv. annet foretak i samme konsern	1	520 000	400 000
Annen renteinntekt		123	387
Annen finansinntekt		55 302	5 318
Verdiøkning av markedsb. finansielle oml.m	4		48 157
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>575 425</b>	<b>453 862</b>
Verdired. av markedsb. finansielle oml.midler	4	48 157	
Rentekostnad til foretak i samme konsern	1	9 015	32
Annen rentekostnad		144 257	71 651
Annen finanskostnad		933	161
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>202 362</b>	<b>71 844</b>
<b>Netto finans</b>		<b>373 063</b>	<b>382 018</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>360 952</b>	<b>408 347</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	5,6,7	-27 498	-9 175
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>388 450</b>	<b>417 522</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>388 450</b>	<b>417 522</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>388 450</b>	<b>417 522</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Tilleggsutbytte	8	120 000	
Ordinært utbytte	8	100 000	
Overføringer annen egenkapital	8	168 450	417 522
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>388 450</b>	<b>417 522</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	6 047 039	6 112 656
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	2	186 861	235 334
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>6 233 900</b>	<b>6 347 990</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	1	40 000	40 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>40 000</b>	<b>40 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>6 273 900</b>	<b>6 387 990</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer	1,9	431 288	330 625
<b>Sum fordringer</b>		<b>431 288</b>	<b>330 625</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer			228 680
Markedsbaserte obligasjoner			1 009
<b>Sum investeringer</b>			<b>229 690</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	10	238 464	156 550
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>238 464</b>	<b>156 550</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>669 752</b>	<b>716 865</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>6 943 652</b>	<b>7 104 855</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	8	30 000	30 000
Overkurs	8	10 000	10 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>40 000</b>	<b>40 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	8	1 524 750	1 356 300
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 524 750</b>	<b>1 356 300</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 564 750</b>	<b>1 396 300</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt			27 498
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>			<b>27 498</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	9	843 321	989 989
Langsiktig konserngjeld	9	409 765	450 750
Øvrig langsiktig gjeld	9	4 002 074	4 214 582
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>5 255 160</b>	<b>5 655 321</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>5 255 160</b>	<b>5 682 819</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		22 505	25 736
Utbytte	8	100 000	
Annen kortsiktig gjeld		1 237	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>123 742</b>	<b>25 736</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>5 378 902</b>	<b>5 708 554</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>6 943 652</b>	<b>7 104 855</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 818928

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 992 272 147  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HEGGLI INVEST AS  
Forretningsadresse: Finnemarka 1  
7603 LEVANGER

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Alf Magne Heggli  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.07.2022

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 08.08.2022

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 992 272 147  
HEGGLI INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt	1	719 181	568 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>719 181</b>	<b>568 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler	2	132 290	87 207
Annen driftskostnad	3	599 002	454 464
<b>Sum kostnader</b>		<b>731 292</b>	<b>541 671</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-12 111</b>	<b>26 329</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Innt. på inv. annet foretak i samme konsern	1	520 000	400 000
Annen renteinntekt		123	387
Annen finansinntekt		55 302	5 318
Verdiøkning av markedsb. finansielle oml.m	4		48 157
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>575 425</b>	<b>453 862</b>
Verdired. av markedsb. finansielle oml.midler	4	48 157	
Rentekostnad til foretak i samme konsern	1	9 015	32
Annen rentekostnad		144 257	71 651
Annen finanskostnad		933	161
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>202 362</b>	<b>71 844</b>
<b>Netto finans</b>		<b>373 063</b>	<b>382 018</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat	5,6,7	-27 498	-9 175
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>388 450</b>	<b>417 522</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>388 450</b>	<b>417 522</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>388 450</b>	<b>417 522</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Tilleggsutbytte	8	120 000	
Ordinært utbytte	8	100 000	



Overføringer annen egenkapital	8	168 450	417 522
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>388 450</b>	<b>417 522</b>



Organisasjonsnr: 992 272 147  
HEGGLI INVEST AS

## BALANSE

Beløp i: NOK Note 2021 2020

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	6 047 039	6 112 656
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	2	186 861	235 334
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>6 233 900</b>	<b>6 347 990</b>

#### Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap 1		40 000	40 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>40 000</b>	<b>40 000</b>

<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>6 273 900</b>	<b>6 387 990</b>
--------------------------	--	------------------	------------------

#### Omløpsmidler

#### Varer

#### Fordringer

Andre kortsiktige fordringer	1,9	431 288	330 625
<b>Sum fordringer</b>		<b>431 288</b>	<b>330 625</b>

#### Investeringer

Markedsbaserte aksjer			228 680
Markedsbaserte obligasjoner			1 009
<b>Sum investeringer</b>			<b>229 690</b>

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.	10	238 464	156 550
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>238 464</b>	<b>156 550</b>

<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>669 752</b>	<b>716 865</b>
-------------------------	--	----------------	----------------

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>6 943 652</b>	<b>7 104 855</b>
----------------------	--	------------------	------------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	8	30 000	30 000



Overkurs	8	10 000	10 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>40 000</b>	<b>40 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	8	1 524 750	1 356 300
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 524 750</b>	<b>1 356 300</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 564 750</b>	<b>1 396 300</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt			27 498
<b>Sum avsetninger for forpliktelseser</b>			<b>27 498</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	9	843 321	989 989
Langsiktig konserngjeld	9	409 765	450 750
Øvrig langsiktig gjeld	9	4 002 074	4 214 582
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>5 255 160</b>	<b>5 655 321</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>5 255 160</b>	<b>5 682 819</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		22 505	25 736
Utbytte	8	100 000	
Annen kortsiktig gjeld		1 237	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>123 742</b>	<b>25 736</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>5 378 902</b>	<b>5 708 554</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>6 943 652</b>	<b>7 104 855</b>



Organisasjonsnr: 992 272 147  
HEGGLI INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

## Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



**Note**

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

**Note**

**Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak**

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



BDO AS  
Klæbuveien 127B  
7031 Trondheim

## Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Heggli Invest AS

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Heggli Invest AS.

#### Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2021
- Resultatregnskap for 2021
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

#### Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Eivind Hombornes  
statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: WEPHF-TBEG-A7KX-66KTO-2QJBY-X85TA



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Eivind Hombornes

Partner

På vegne av: BDO AS

Serienummer: 9578-5992-4-1358961

IP: 188.95.xxx.xxx

2022-07-22 08:37:06 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: WEPHF-TBEBG-A7KX-66KTO-2QJBY-X85TA

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



**Årsregnskap 2021  
for**

**Heggli Invest AS**

**Foretaksnr. 992272147**

Utarbeidet av:



Avdeling Private Accounting  
Søndre Gate 4, 7011 Trondheim  
[www.smnregnskap.no](http://www.smnregnskap.no)



Heggli Invest AS

**Resultatregnskap**

	Note	2021	2020
<b>DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>			
<b>Driftsinntekter</b>			
Annen driftsinntekt	1	719 181	568 000
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>719 181</b>	<b>568 000</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler	2	132 290	87 207
Annen driftskostnad	3	599 002	454 464
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>731 292</b>	<b>541 671</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>(12 111)</b>	<b>26 329</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
<b>Finansinntekter</b>			
Verdiøkning av markedsb. finansielle oml.m	4	0	48 157
Innt. på inv. annet foretak i samme konsern	1	520 000	400 000
Annen renteinntekt		123	387
Annen finansinntekt		55 302	5 318
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>575 425</b>	<b>453 862</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Verdired. av markedsb. finansielle oml.midler	4	48 157	0
Rentekostn. til foretak i samme konsern	1	9 015	32
Annen rentekostnad		144 257	71 651
Annen finanskostnad		933	161
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>202 362</b>	<b>71 844</b>
<b>NETTO FINANSPOSTER</b>		<b>373 063</b>	<b>382 018</b>
<b>ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>360 952</b>	<b>408 347</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	5,6,7	(27 498)	(9 175)
<b>ORDINÆRT RESULTAT</b>		<b>388 450</b>	<b>417 522</b>
<b>ARSRESULTAT</b>		<b>388 450</b>	<b>417 522</b>
<b>OVERF. OG DISPONERINGER</b>			
Avsatt til ordinært utbytte	8	100 000	0
Tilleggsutbytte	8	120 000	0
Overføringer annen egenkapital	8	168 450	417 522
<b>SUM OVERF. OG DISP.</b>		<b>388 450</b>	<b>417 522</b>



Heggli Invest AS

**Balanse pr. 31.12.2021**

	Note	31.12.2021	31.12.2020
<b>EIENDELER</b>			
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	6 047 039	6 112 656
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	2	186 861	235 334
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>6 233 900</b>	<b>6 347 990</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i datterselskap	1	40 000	40 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>40 000</b>	<b>40 000</b>
<b>SUM ANLEGGSMIDLER</b>		<b>6 273 900</b>	<b>6 387 990</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer	1,9	431 288	330 625
<b>Sum fordringer</b>		<b>431 288</b>	<b>330 625</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer		0	228 680
Markedsbaserte obligasjoner		0	1 009
<b>Sum investeringer</b>		<b>0</b>	<b>229 690</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.	10	238 464	156 550
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b>669 752</b>	<b>716 865</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>6 943 652</b>	<b>7 104 855</b>



Heggli Invest AS

**Balanse pr. 31.12.2021**

	Note	31.12.2021	31.12.2020
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	8	30 000	30 000
Overkurs	8	10 000	10 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>40 000</b>	<b>40 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	8	1 524 750	1 356 300
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 524 750</b>	<b>1 356 300</b>
<b>SUM EGENKAPITAL</b>		<b>1 564 750</b>	<b>1 396 300</b>
<b>GJELD</b>			
<b>LANGSIKTIG GJELD</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
Utsatt skatt		0	27 498
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>0</b>	<b>27 498</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	9	843 321	989 989
Langsiktig gjeld til konsernselskap	9	409 765	450 750
Øvrig langsiktig gjeld	9		
2240 Pantelån 4202 63 39965		4 002 074	4 214 582
<b>Sum Øvrig langsiktig gjeld</b>		<b>4 002 074</b>	<b>4 214 582</b>
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>5 255 160</b>	<b>5 655 321</b>
<b>SUM LANGSIKTIG GJELD</b>		<b>5 255 160</b>	<b>5 682 819</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		22 505	25 736
Utbytte	8	100 000	0
Annen kortsiktig gjeld		1 237	0
<b>SUM KORTSIKTIG GJELD</b>		<b>123 742</b>	<b>25 736</b>
<b>SUM GJELD</b>		<b>5 378 902</b>	<b>5 708 555</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>6 943 652</b>	<b>7 104 855</b>

Levanger, \_\_\_\_\_

Alf Magne Heggli  
Styreleder/Daglig leder



Heggli Invest AS



## Noter 2021

### Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - god regnskapsskikk for små foretak.

### Inntektsføring

Inntektsføring av leieinntekter og salg av tjenester skjer i takt med opptjening. Andelen som knytter seg til fremtidig leie balanseføres som uopptjent inntekt og inntektsføres i korrekt periode. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, det vil si at kostnader tas med i samme periode som tilhørende inntekt inntektsføres.

### Vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives lineært over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Levetid fremkommer av de avskrivningssatsene som er angitt i noteopplysningene. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede. Langsiktig gjeld er gjeld som ikke faller inn under definisjonen av kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

### Markedsbaserte aksjer og andre finansielle instrumenter

Markedsbaserte aksjer og andre finansielle instrumenter klassifisert som omløpsmidler behandles som en handelsportefølje og regnskapsføres til markedskurser på balansedagen. Urealisert verdiendring inngår i finansinntekter og -kostnader. Mottatt utbytte inntektsføres som finansinntekt og mottatte renter inntektsføres som renteinntekt.

### Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt skattemessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Etter unntaksreglene for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



Heggli Invest AS



BankID Signing  
Alf Magne Heggli  
2022-07-22

## Noter 2021

### Note 1 - Investeringer og interne transaksjoner med datterselskap

Selskapet har aksjer i følgende datterselskap:

Datterselskap, kontorsted:	Eierandel %	Stemme-rett %	Årsresultat siste år	Balanseført EK siste år
Trondheim Lungelegesenter AS, Trondheim	100,00 %	100,00 %	384 795	585 866

Etter unntaksregler for små foretak er det ikke utarbeidet konsernregnskap i 2021.

Det er fakturert kr 719.000,- i husleie til datterselskap i 2021.

### Note 2 - Avskrivning på varige driftsmidler

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	Sum
Anskaffelseskost pr. 1/1	6 833 272	242 365	7 075 637
+ Tilgang	18 200	0	18 200
- Avgang	0	0	0
Anskaffelseskost pr. 31/12	6 851 472	242 365	7 093 837
Akk. av/nedskr. pr 1/1	720 616	7 030	727 646
+ Ordinære avskrivninger	83 817	48 473	132 290
+ Avskr. på oppskrivning	0	0	0
- Tilbakeført avskrivning	0	0	0
+ Ekstraord nedskrivninger	0	0	0
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	804 433	55 503	859 936
Balanseført verdi pr 31/12	6 047 039	186 861	6 233 900
Prosentavskrift for ord.avskr	2-20	20-20	

### Note 3 - Ansatte

Selskapet har ikke hatt ansatte i 2021

### Note 4 - Aksjer, andeler og obligasjoner klassifisert som omløpsmidler

	Kostpris	Markedsverdi/ bokført verdi	Urealisert verdiendring
Aksjer	0	0	0
Obligasjoner	0	0	0
<b>Sum</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Urealisert verdiendring 01.01			48 157
Urealiserte verdiendringer 31.12.			0
<b>Resultateffekt i året</b>			<b>-48 157</b>

Utbytte fra datterselskap 2021: kr 520 000.

Noter for Heggli Invest AS

Organisasjonsnr. 992272147



Heggli Invest AS



## Noter 2021

### Note 5 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:	2021	2020
Resultat før skattekostnader	360 952	408 346
Permanente og andre forskjeller	-519 805	-450 053
Endring i midlertidige forskjeller	52 772	-52 180
<b>Inntekt</b>	<b>-106 081</b>	<b>-93 887</b>
	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Endring i utsatt skatt og utsatt skattefordel	-27 498	-9 175
<b>Samlede ordinære skattekostnader</b>	<b>-27 498</b>	<b>-9 175</b>

### Note 6 - Avstemming av skattekostnad

#### Avstemming av skattekostnad mot resultat før skatt

	Grunnlag	Skatt
Skattekostnad i resultatregnskapet		-27 498
Resultat før skattekostnad	360 952	79 409
<b>Differanse</b>		<b>-106 907</b>
<b>Som består av</b>		
Permanente forskjeller	-519 805	-114 357
Ikke balanseført US / USF i år	33 864	7 450
<b>Sum</b>		<b>-106 907</b>



Heggli Invest AS



## Noter 2021

### Note 7 - Utsatt skatt/skattefordel

#### Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2021	2020
+ Driftsmidler inkl. goodwill	145 240	192 796
+ Gevinst- og tapskonto	20 864	26 080
- Skattem. fremf. underskudd som utlignes	199 968	93 887
<b>= Grunnlag utsatt skatt</b>	<b>-33 864</b>	<b>124 989</b>
<b>Utsatt skatt</b>	<b>0</b>	<b>27 498</b>
Negativt grunnlag utsatt skatt	33 864	0
<b>= Grunnlag utsatt skattefordel</b>	<b>33 864</b>	<b>0</b>
<b>Utsatt skattefordel</b>	<b>7 450</b>	<b>0</b>
Grunnlag ikke bokført utsatt skattefordel	33 864	0
<b>Ikke bokført utsatt skattefordel</b>	<b>7 450</b>	<b>0</b>
<b>Bokført utsatt skattefordel</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

### Note 8 - Egenkapitalbevegelser

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	30 000	10 000	1 356 300	1 396 300
+Fra årets resultat	0	0	388 450	388 450
-Avsatt utbytte	0	0	-100 000	-100 000
-Tilleggsutbytte	0	0	-120 000	-120 000
<b>Pr 31.12.</b>	<b>30 000</b>	<b>10 000</b>	<b>1 524 750</b>	<b>1 564 750</b>

### Note 9 - Fordringer og gjeld

Av andre kortsiktige fordringer består 400 000 av fordring på konsernselskap som gjelder utbytte for 2021.

Heggli Invest AS har kr 409 765,- i gjeld til datterselskap, lånet er renteberegnet med kr 9.015,-. Gjeld til kredittinstitusjon samt øvrig langsiktig gjeld er lån knyttet til eiendommene i hhv. Kjøpmannsgt. 31 og Trenerys gt. 4. Lån knyttet til begge eiendommene er pantesikret, med pant i eiendommene.

### Note 10 - Bankinnskudd, kontanter o.l.

Selskapet har ingen budne midler