



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	993 404 233
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	SER HOLDING AS
Forretningsadresse:	Lagårdsveien 6 4373 EGRERSUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2020 - 31.12.2020
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Svein Erik Remme
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	03.05.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.05.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	12 997	12 453
Sum kostnader		12 997	12 453
Driftsresultat		-12 997	-12 453
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		12 785	40 122
Annen finansinntekt	2		260 000
Sum finansinntekter		12 785	300 122
Annen rentekostnad		56	69
Sum finanskostnader		56	69
Netto finans		12 729	300 053
Ordinært resultat før skattekostnad		-269	287 600
Skattekostnad på ordinært resultat	6		7 788
Ordinært resultat etter skattekostnad		-269	279 812
Årsresultat	3	-269	279 812
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-269	279 812
Totalresultat		-269	279 812
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital			279 812
Overført fra annen egenkapital		-269	
Sum overføringer og disponeringer		-269	279 812



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	6		
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	2	888 277	888 277
Lån til foretak i samme konsern	5		
Investeringer i tilknyttet selskap	2	164 677	164 677
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	5		
Sum finansielle anleggsmidler		1 052 954	1 052 954
Sum anleggsmidler		1 052 954	1 052 954
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		4 615	4 615
Konsernfordringer	5		
Sum fordringer		4 615	4 615
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		3 082 020	3 090 077
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 082 020	3 090 077
Sum omløpsmidler		3 086 635	3 094 692
SUM EIENDELER		4 139 589	4 147 646
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3, 4	100 000	100 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Overkurs	3	2 500	2 500
Sum innskutt egenkapital		102 500	102 500
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	4 012 026	4 012 295
Sum opptjent egenkapital		4 012 026	4 012 295
Sum egenkapital	3	4 114 526	4 114 795
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	6		
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	5		
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	6		7 788
Utbytte	3		
Kortsiktig konserngjeld	5	25 063	25 063
Sum kortsiktig gjeld		25 063	32 851
Sum gjeld		25 063	32 851
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 139 589	4 147 646



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 261837

Enheten

Organisasjonsnummer: 993 404 233
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SER HOLDING AS
Forretningsadresse: Lagårdsveien 6
4373 EGRSUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Svein Erik Remme
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 03.05.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.05.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 993 404 233
SER HOLDING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	12 997	12 453
Sum kostnader		12 997	12 453
Driftsresultat		-12 997	-12 453
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		12 785	40 122
Annen finansinntekt	2		260 000
Sum finansinntekter		12 785	300 122
Annen rentekostnad		56	69
Sum finanskostnader		56	69
Netto finans		12 729	300 053
Ordinært resultat før skattekostnad		-269	287 600
Skattekostnad på ordinært resultat	6		7 788
Ordinært resultat etter skattekostnad		-269	279 812
Årsresultat	3	-269	279 812
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-269	279 812
Totalresultat		-269	279 812
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital			279 812
Overført fra annen egenkapital		-269	
Sum overføringer og disponeringer		-269	279 812



Organisasjonsnr: 993 404 233
SER HOLDING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	6		
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	2	888 277	888 277
Lån til foretak i samme konsern	5		
Investeringer i tilknyttet selskap	2	164 677	164 677
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	5		
Sum finansielle anleggsmidler		1 052 954	1 052 954
Sum anleggsmidler		1 052 954	1 052 954
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		4 615	4 615
Konsernfordringer	5		
Sum fordringer		4 615	4 615
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		3 082 020	3 090 077
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 082 020	3 090 077
Sum omløpsmidler		3 086 635	3 094 692
SUM EIENDELER		4 139 589	4 147 646
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3, 4	100 000	100 000
Overkurs	3	2 500	2 500
Sum innskutt egenkapital		102 500	102 500



Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	4 012 026	4 012 295
Sum opptjent egenkapital		4 012 026	4 012 295
Sum egenkapital	3	4 114 526	4 114 795
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	6		
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	5		
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	6		7 788
Utbytte	3		
Kortsiktig konserngjeld	5	25 063	25 063
Sum kortsiktig gjeld		25 063	32 851
Sum gjeld		25 063	32 851
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 139 589	4 147 646



Organisasjonsnr: 993 404 233
SER HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	100.00	1000.00	100000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Svein Erik Remme	100.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	100.00	100.00%

Note

Ytelser til ledende personer
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Note

Konsern, tilknyttet selskap og datterselskap



Tilknyttet selskap/datterselskap

<u>Navn og adresse</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Stemmeandel</u>	<u>Egenkapital</u>	<u>Resultat</u>
Kjøkkensenteret Egersund AS	40.00%	40.00%	1868389.00	374829.00
Smart Eiendom Rogaland AS	100.00%	100.00%	934299.00	49414.00



Årsregnskap 2020

Ser Holding AS



Resultatregnskap

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2020	2019
Annen driftskostnad	1	12 997	12 453
Sum driftskostnader		12 997	12 453
Driftsresultat		-12 997	-12 453
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		12 785	40 122
Annen finansinntekt	2	0	260 000
Annen rentekostnad		56	69
Resultat av finansposter		12 729	300 053
Ordinært resultat før skattekostnad		-269	287 600
Skattekostnad på ordinært resultat	6	0	7 788
Årsresultat	3	-269	279 812
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		0	279 812
Overført fra annen egenkapital		269	0
Sum overføringer		-269	279 812



Balanse

Eiendeler	Note	2020	2019
Anleggsmidler			
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Investeringer i datterselskap	2	888 277	888 277
Investeringer i tilknyttet selskap	2	164 677	164 677
Sum finansielle anleggsmidler		1 052 954	1 052 954
Sum anleggsmidler		1 052 954	1 052 954
Omløpsmidler			
<i>Fordringer</i>			
Andre kortsiktige fordringer		4 615	4 615
Sum fordringer		4 615	4 615
<i>Bankinnskudd, kontanter o.l</i>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		3 082 020	3 090 077
Sum bankinnskudd, kontanter o.l		3 082 020	3 090 077
Sum omløpsmidler		3 086 635	3 094 692
Sum eiendeler		4 139 589	4 147 646



Balanse

Egenkapital og gjeld	Note	2020	2019
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	3, 4	100 000	100 000
Overkurs	3	2 500	2 500
Sum innskutt egenkapital		102 500	102 500
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	3	4 012 026	4 012 295
Sum opptjent egenkapital		4 012 026	4 012 295
Sum egenkapital	3	4 114 526	4 114 795
Gjeld			
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Betalbar skatt	6	0	7 788
Kortsiktig konserngjeld	5	25 063	25 063
Sum kortsiktig gjeld		25 063	32 851
Sum gjeld		25 063	32 851
Sum egenkapital og gjeld		4 139 589	4 147 646

Egersund
Styret i Ser Holding AS

Svein Erik Remme
styreleder



Noter til regnskapet 2020

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen.

Bruk av estimater

Utarbeidelse av regnskap i samsvar med regnskapsloven krever bruk av estimater. Videre krever anvendelse av selskapets regnskapsprinsipper at ledelsen må utøve skjønn. Områder som i stor grad inneholder slike skjønnsmessige vurderinger, høy grad av kompleksitet, eller områder hvor forutsetninger og estimater er vesentlige for årsregnskapet, er beskrevet i notene.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

Investeringer i andre selskaper

Kostmetoden brukes som prinsipp for investeringer i andre selskaper. Kostprisen økes når midler tilføres ved kapitalutvidelse, eller når det gis konsernbidrag til datterselskap. Mottatte utdelinger resultatføres i utgangspunktet som inntekt. Utbytte/konsernbidrag fra datterselskap regnskapsføres det samme året som datterselskapet avsetter beløpet. Utbytte fra andre selskaper regnskapsføres som finansinntekt når utbyttet er vedtatt.

Investeringene blir nedskrevet til virkelig verdi dersom verdifallet ikke er forbigående. I henhold til unntaksbestemmelsene i regnskapsloven (jfr. §3-2 og § 1-6) er det ikke utarbeidet konsernregnskap.

Fordringer

Fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



Noter til regnskapet 2020

Note 1 Lønnskostnader, ingen ansatte

Det er ikke utbetalt ytelser til styret eller ledende personer i 2020. Styrets leder har ikke bonusavtale e.l. Det foreligger ikke avtale om lønn eller særskilt godtgjørelse for styrets leder ved opphør av vervet.

Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til styrets leder eller andre nærstående parter.

OTP

Selskapet har ingen ansatte og er følgelig ikke pliktet å til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Revisor

Kostnadsført honorar til revisor for 2020 utgjør kr 0.

Lovpålagt revisjon	0
Andre tjenester	0
Sum honorar til revisor	0

Selskapet har fravalgt revisjon fra og med 2018.

Note 2 Datterselskap, TS og FKV

	Kontor- kommune	Eier- andel	Stemme- andel	Andel egenkapital	Andel resultat
DS/FKV/TS					
Kjøkkensenteret Egersund AS	Egersund	40,0%	40,0%	747 356	149 932
Smart Eiendom Rogaland AS	Egersund	100,0%	100,0%	934 299	49 414
Sum				1 681 655	199 346

Selskapet har i 2019 inntektsført utbytte fra tilknyttet selskap Kjøkkensenteret Egersund AS med kr 260 000. Ingen utbytte i 2020.

Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 01.01	100 000	2 500	4 012 295	4 114 795
Årets resultat			-269	-269
Pr 31.12	100 000	2 500	4 012 026	4 114 526



Noter til regnskapet 2020

Note 4 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Ser Holding AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	1 000,0	100 000
Sum	100		100 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Svein Erik Remme	100	100,0	100,0

Aksjer og opsjoner eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Ordinære
Svein Erik Remme	styreleder	100
Totalt antall aksjer		100

Note 5 Mellomværende med selskap i samme konsern

Fordringer	2020	2019
Sum fordringer	0	0
Gjeld	2020	2019
Kortsiktig gjeld til datterselskapet Smart Eiendom Rogaland AS	-25 063	-25 063
Sum gjeld	-25 063	-25 063



Noter til regnskapet 2020

Note 6 Skatt

Årets skattekostnad	2020	2019
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	7 788
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	7 788
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-269	287 600
Permanente forskjeller	56	-252 200
Skattepliktig inntekt	-213	35 400
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	7 788
Sum betalbar skatt i balansen	0	7 788

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2020	2019	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-213	0	213
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	213	0	-213
Utsatt skattefordel (25 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.