



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 997 840 801  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: MEIERIGÅRDEN EIENDOM LØTEN AS  
Forretningsadresse: Skansvegen 5  
2383 BRUMUNDDAL

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tone Torsås  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.04.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 01.07.2023



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		1 693 154	1 616 879
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 693 154</b>	<b>1 616 879</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		173 475	432 956
Annen driftskostnad		204 569	222 336
<b>Sum kostnader</b>		<b>378 044</b>	<b>655 292</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 315 110</b>	<b>961 587</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		12 016	9 628
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>12 016</b>	<b>9 628</b>
Annen rentekostnad			1 353
<b>Sum finanskostnader</b>			<b>1 353</b>
<b>Netto finans</b>		<b>12 016</b>	<b>8 275</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>1 327 126</b>	<b>969 862</b>
Skattekostnad på ordinært resultat		291 968	213 667
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>1 035 158</b>	<b>756 195</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>1 035 158</b>	<b>756 195</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>1 035 158</b>	<b>756 195</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>1 035 158</b>	<b>756 195</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Konsernbidrag			2 000 000
Avsatt til annen egenkapital		1 035 158	-1 243 805
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>1 035 158</b>	<b>756 195</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel		760 275	771 120
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>760 275</b>	<b>771 120</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		4 198 327	4 370 481
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		11 009	12 331
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>4 209 336</b>	<b>4 382 812</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>4 969 611</b>	<b>5 153 932</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		15 930	
Andre kortsiktige fordringer		1 694 847	2 196 428
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 710 777</b>	<b>2 196 428</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 710 777</b>	<b>2 196 428</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>6 680 388</b>	<b>7 350 360</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		1 130 100	1 130 100
Overkurs		1 282 500	1 282 500
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>2 412 600</b>	<b>2 412 600</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		3 892 795	2 600 527



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>3 892 795</b>	<b>2 600 527</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>6 305 395</b>	<b>5 013 127</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		17 018	1 088
Betalbar skatt		281 123	257 110
Skyldig offentlige avgifter		52 171	50 056
Annen kortsiktig gjeld		24 682	2 028 980
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>374 994</b>	<b>2 337 233</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>374 994</b>	<b>2 337 233</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>6 680 388</b>	<b>7 350 360</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 511839

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 997 840 801  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: MEIERIGÅRDEN EIENDOM LØTEN AS  
Forretningsadresse: Skansvegen 5  
2383 BRUMUNDDAL

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tone Torsås  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.04.2022

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 25.06.2022



Organisasjonsnr: 997 840 801  
MEIERIGÅRDEN EIENDOM LØTEN AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		1 693 154	1 616 879
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 693 154</b>	<b>1 616 879</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		173 475	432 956
Annen driftskostnad		204 569	222 336
<b>Sum kostnader</b>		<b>378 044</b>	<b>655 292</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 315 110</b>	<b>961 587</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		12 016	9 628
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>12 016</b>	<b>9 628</b>
Annen rentekostnad			1 353
<b>Sum finanskostnader</b>			<b>1 353</b>
<b>Netto finans</b>		<b>12 016</b>	<b>8 275</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
<b>Skattekostnad på ordinært resultat</b>		<b>1 327 126</b>	<b>969 862</b>
Skattekostnad på ordinært resultat		291 968	213 667
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>1 035 158</b>	<b>756 195</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>1 035 158</b>	<b>756 195</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>			
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>1 035 158</b>	<b>756 195</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>1 035 158</b>	<b>756 195</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Konsernbidrag			2 000 000
Avsatt til annen egenkapital		1 035 158	-1 243 805
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>1 035 158</b>	<b>756 195</b>



Organisasjonsnr: 997 840 801  
MEIERIGÅRDEN EIENDOM LØTEN AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel		760 275	771 120
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>760 275</b>	<b>771 120</b>

##### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4 198 327	4 370 481
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	11 009	12 331
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>4 209 336</b>	<b>4 382 812</b>

<b>Sum anleggsmidler</b>	<b>4 969 611</b>	<b>5 153 932</b>
--------------------------	------------------	------------------

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Fordringer

Kundefordringer	15 930	
Andre kortsiktige fordringer	1 694 847	2 196 428
<b>Sum fordringer</b>	<b>1 710 777</b>	<b>2 196 428</b>

<b>Sum omløpsmidler</b>	<b>1 710 777</b>	<b>2 196 428</b>
-------------------------	------------------	------------------

<b>SUM EIENDELER</b>	<b>6 680 388</b>	<b>7 350 360</b>
----------------------	------------------	------------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital	1 130 100	1 130 100
Overkurs	1 282 500	1 282 500
<b>Sum innskutt egenkapital</b>	<b>2 412 600</b>	<b>2 412 600</b>

##### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	3 892 795	2 600 527
<b>Sum opptjent egenkapital</b>	<b>3 892 795</b>	<b>2 600 527</b>

<b>Sum egenkapital</b>	<b>6 305 395</b>	<b>5 013 127</b>
------------------------	------------------	------------------

<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
-----------------------------	----------	----------

##### Kortsiktig gjeld

Leverandørgjeld	17 018	1 088
Betalbar skatt	281 123	257 110



Skyldig offentlige avgifter	52 171	50 056
Annen kortsiktig gjeld	24 682	2 028 980
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>374 994</b>	<b>2 337 233</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>374 994</b>	<b>2 337 233</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>6 680 388</b>	<b>7 350 360</b>



Organisasjonsnr: 997 840 801  
MEIERIGÅRDEN EIENDOM LØTEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

Omløpsmidler                      Startdato      Sluttdato      Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato      Sluttdato      Endring

Kortsiktig gjeld                      Startdato      Sluttdato      Endring



**Signert av:**

**Navn**

Enger, Trond  
Holand, Rolf Harald  
Olaussen, Anders

**Metode**

BANKID\_MOBILE  
BANKID\_MOBILE  
BANKID\_MOBILE

**Dato**

04-05-2022 16:50  
04-05-2022 10:22  
05-05-2022 08:29

**Denne dokumentpakken inneholder:**

- Forside (denne siden)
- Originaldokumentene
- Elektroniske signaturer. Disse er ikke synlige i dokumentet, men er vedlagt elektronisk.



Denne filen er forseglet med en digital signatur.  
Forseglingen er din garanti for filens autentisitet.

DE SIGNERTE DOKUMENTENE FØLGER PÅ NESTE SIDE >



# Årsregnskap 2021

for

**Meierigården Eiendom Løten AS**



Denne filen er forseglet med en digital signatur.



**Meierigården Eiendom Løten AS**  
**Resultatregnskap 2021**

DRIFTSINTEKTER	NOTE	2021	2020
Annen driftsinntekt	9	1 693 154	1 616 879
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>1 693 154</b>	<b>1 616 879</b>
<b>DRIFTSKOSTNADER</b>			
Annen driftskostnad	2, 3, 9	204 589	222 338
Ordinær avskrivning	2	173 475	432 956
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>378 044</b>	<b>655 292</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 315 110</b>	<b>961 587</b>
<b>FINANSINTEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Renteinntekter fra foretak i samme konsern		12 016	9 628
Rentekostnader		0	1 353
<b>Netto finansinntekter</b>		<b>12 016</b>	<b>8 275</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>1 327 126</b>	<b>969 862</b>
<b>Skattekostnad</b>	8	291 968	213 667
<b>Årsresultat</b>		<b>1 035 158</b>	<b>756 195</b>
<b>OVERFØRINGER OG DISPONERINGER</b>			
Avgitt konsernbidrag	5	0	2 000 000
Overført til/fra annen egenkapital	5	1 035 158	-1 243 805
<b>Overføringer og disponeringer</b>		<b>1 035 158</b>	<b>756 195</b>



Denne filen er forseglet med en digital signatur.



**Meierigården Eiendom Løten AS**  
**Balanse pr. 31. desember**

EIENDELER	NOTE	2021	2020
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	8	760 275	771 120
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>760 275</b>	<b>771 120</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter og bygninger	2	4 198 327	4 370 481
Driftsløsøre og inventar	2	11 009	12 331
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>4 209 336</b>	<b>4 382 812</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>4 969 611</b>	<b>5 153 932</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	6	15 930	0
Andre fordringer	6, 7	1 694 847	2 196 428
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 710 777</b>	<b>2 196 428</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 710 777</b>	<b>2 196 428</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>6 680 388</b>	<b>7 350 360</b>



Denne filen er forseglet med en digital signatur.



**Meierigården Eiendom Løten AS**  
**Balanse pr. 31. desember**

EGENKAPITAL OG GJELD	NOTE	2021	2020
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	4, 5	1 130 100	1 130 100
Overkurs	5	1 282 500	1 282 500
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>2 412 600</b>	<b>2 412 600</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	3 892 795	2 600 527
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>3 892 795</b>	<b>2 600 527</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>6 305 395</b>	<b>5 013 127</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		17 018	1 088
Betalbar skatt	8	281 123	257 110
Skyldige offentlige avgifter		52 171	50 056
Annen kortsiktig gjeld	6	24 682	2 028 980
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>374 994</b>	<b>2 337 233</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>374 994</b>	<b>2 337 233</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>6 680 388</b>	<b>7 350 360</b>

Brumunddal, 30.april 2022  
I styret for Meierigården Eiendom Løten AS

Rolf Harald Holand  
Styrets leder

Anders Olaussen  
Daglig leder/styremedlem

Trond Enger  
Styremedlem



Denne filen er forseglet med en digital signatur.



## Meierigården Eiendom Løten AS Noter til regnskapet 2021

### Note 1, Regnskapsprinsipper

Regnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk i Norge.

#### Inntektsføring

Inntekter resultatføres når de er oppjent. Inntektsføring skjer normalt på leveringstidspunkt ved salg av varer eller i takt med utførelsen ved salg av tjenester. Inntektene regnskapsføres med verdien av vederlaget på transaksjonstidspunktet.

#### Kostnader

Kostnader regnskapsføres som hovedregel i samme periode som tilhørende inntekt. I de tilfeller det ikke er klar sammenheng mellom utgifter og inntekter fastsettes fordelingen etter skjønsmessige kriterier. Øvrige unntak fra sammenstillingsprinsippet er angitt der det er aktuelt.

#### Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

#### Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Varige driftsmidler føres opp i balansen til anskaffelseskost og avskrives lineært over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert dersom grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede. Gjeld som faller til betaling senere enn ett år etter balansedagen er klassifisert som langsiktig gjeld. Første års avdrag er klassifisert som kortsiktig gjeld.

#### Leiekostnader

Leiekostnader betraktes som operasjonelle. Kostnader regnskapsføres løpende.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap på fordringer gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår og endring i utsatt skatt. Endring i utsatt skatt som er knyttet til poster ført direkte mot egenkapitalen, inngår ikke i skattekostnaden, men er ført direkte mot egenkapitalen. Utsatt skatt er beregnet med aktuell skattesats på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverseres eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skattefordel er balanseført i den grad det er sannsynliggjort at denne kan bli nyttegjort.

#### Konsernregnskap

Meierigården Eiendom Løten AS er et selskap innenfor NorgesGruppen ASA-konsernet, og inngår i NorgesGruppen ASA sitt konsernregnskap. NorgesGruppen ASA sitt konsernregnskap kan hentes ut på [www.norgesgruppen.no](http://www.norgesgruppen.no).

### Note 2, Varige driftsmidler

	Tomter og bygninger	Driftsløsøre og inventar	Sum varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.2021	14 230 323	26 312	14 256 635
<b>Anskaffelseskost 31.12.2021</b>	<b>14 230 323</b>	<b>26 312</b>	<b>14 256 635</b>
Akk. av- og nedskrivninger 01.01.2021	9 859 842	13 981	9 873 823
Årets avskrivninger	172 154	1 321	173 475
<b>Akk. av- og nedskrivninger 31.12.2021</b>	<b>10 031 996</b>	<b>15 302</b>	<b>10 047 298</b>
<b>Bokført verdi 31.12.2021</b>	<b>4 198 327</b>	<b>11 009</b>	<b>4 209 336</b>
Økonomisk levetid (år)	5-100 år	2-10 år	
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær	



Denne filen er forseglet med en digital signatur.



## Leie/leasing

Selskapet har inngått operasjonelle husleieavtaler av ulik varighet. Kostnadsført husleie for 2021 utgjør NOK 60 947. Andre operasjonelle leieavtaler er ansett å utgjøre en uvesentlig størrelse for selskapet og spesifiseres ikke nærmere.

## Note 3, Lønnskostnad, antall ansatte, godtgjørelse, lån til ansatte mm.

Selskapet har ingen ansatte og er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

## Ytelser til styret og ledende personer

Det er ikke gitt lån til daglig leder. Det er ikke utbetalt lønn, pensjon eller andre godtgjørelser til daglig leder. Det er ikke utbetalt honorar eller andre godtgjørelser til styrets medlemmer. Det er ikke gitt lån til styrets medlemmer. Daglig leder eller styremedlemmer har ikke krav på særskilt vederlag, bonus eller sluttpakke ved opphør av vervet.

Honorarer til selskapets revisor	2021	2020
Lovpålagt revisjon	10 950	10 650

## Note 4, Aksjekapital og aksjonærinformasjon

### Aksjekapital

Pr. 31. desember 2021 består selskapets aksjekapital av 1 000 aksjer, hver pålydende kr 1 130,10, samlet pålydende kr 1 130 100. Samtlige aksjer eies av NG Eiendom Innland AS.

## Note 5, Egenkapital

	Aksje- kapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital 01.01.2021	1 130 100	1 282 500	2 600 527	5 013 127
<b>Årets endring i egenkapital:</b>				
Årsresultat	0	0	1 035 158	1 035 158
Konsemsbidrag skatteeffekt	0	0	257 110	257 110
Egenkapital 31.12.2021	1 130 100	1 282 500	3 892 795	6 305 395

Reduksjon i betalbar skatt som følge av at avgitt konsemsbidrag pr 31.12.20 ble korrigert til å være avgitt med skattemessig effekt i sin helhet ført direkte mot selskapets egenkapital i 2021 og er spesifisert i note 5.

Sammenstillingstallene for skattekostnad fra 2020 i denne noten er ikke innarbeidet med denne effekten.

## Note 6, Mellomværende med selskap i samme konsern

	Kundefordringer		Andre kortsiktige fordringer	
	2021	2020	2021	2020
Foretak i samme konsern	15 930	0	1 408 026	1 929 980

	Annen kortsiktig gjeld	
	2021	2020
Foretak i samme konsern	0	2 000 000

Andre kortsiktige fordringer knytter seg i hovedsak til selskapets konsernkontosystem.

## Note 7, Pantestillelser og garantier

Selskapet er, i likhet med de andre selskapene i konsernet, solidarisk ansvarlig for trekk knyttet til konsernkontosystemet.



Denne filen er forseglet med en digital signatur.



## Note 8, Skattekostnad

<b>Spesifikasjon av skattekostnad i resultatregnskapet</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Betalbar skatt	281 123	257 110
Endring utsatt skatt	10 844	-43 443
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>291 968</b>	<b>213 667</b>
<b>Beregning av årets skattegrunnlag</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Regnskapsmessig resultat før skatt	1 327 126	969 862
Endring i midlertidige forskjeller	-49 292	197 466
Permanente forskjeller	0	1 353
<b>Årets skattegrunnlag</b>	<b>1 277 834</b>	<b>1 168 681</b>
Betalbar skatt	281 123	257 110
<b>Midlertidige forskjeller</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Driftsmidler	-3 512 532	-3 576 008
Gevinst- og tapskonto	56 735	70 919
<b>Netto midlertidige forskjeller</b>	<b>-3 455 797</b>	<b>-3 505 089</b>
<b>Netto utsatt skattefordel / forpliktelse i balansen</b>	<b>-760 275</b>	<b>-771 120</b>
<b>Endringer i utsatt skatt</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Balanse 1.1	-771 120	-727 677
Innregnet mot resultat	10 844	-43 443
<b>Balanse 31.12</b>	<b>-760 275</b>	<b>-771 120</b>

Utsatt skattefordel er oppført med utgangspunkt i forventet fremtidig inntjening.

Reduksjon i betalbar skatt som følge av at avgitt konsernbidrag pr 31.12.20 ble korrigert til å være avgitt med skattemessig effekt i sin helhet ført direkte mot selskapets egenkapital i 2021 og er spesifisert i note 5. Sammenstillingstallene for skattekostnad fra 2020 i denne noten er ikke innarbeidet med denne effekten.

## Note 9, Nærstående parter

Selskapet har i 2021 kr 1 618 082 i inntekt fra andre konsernselskaper i forbindelse med utleie av fast eiendom. Det er kjøpt ulike administrative tjenester fra andre selskaper i konsernet. Transaksjonene er i henhold til amlengdes prinsipp.

## Note 10, Covid-19

Tiltakene som er iverksatt av myndighetene for å redusere spredning av Covid-19 har ikke påvirket selskapet i vesentlig grad.



Denne filen er forseglet med en digital signatur.



## Meierigården

Navn  
**Enger, Trond**

Dato  
**2022-05-04**


Navn  
**Holand, Rolf Harald**

Dato  
**2022-05-04**

Identifikasjon

 bankID  
PR MOBIL Enger, Trond


Identifikasjon

 bankID  
PR MOBIL Holand, Rolf Harald

Navn  
**Olaussen, Anders**

Dato  
**2022-05-05**

Identifikasjon

 bankID  
PR MOBIL Olaussen, Anders



Dette dokumentet inneholder elektroniske signaturer i samsvar med EU-godkjent PAdES - PDF Advanced Electronic Signatures (Direktiv 1999/93/EC)



# Deloitte.

Deloitte AS  
Sør Arena  
Stadionveien 21  
inngang 7  
NO-4632 Kristiansand  
Norway

Tel: +47 38 12 27 22  
www.deloitte.no

Til generalforsamlingen i Meierigården Eiendom Løten AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

## Konklusjon

Vi har revidert Meierigården Eiendom Løten AS' årsregnskap som består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

## Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

## Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

## Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet. Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

Deloitte refers to one or more of Deloitte Touche Tohmatsu Limited ("DTL"), its global network of member firms, and their related entities (collectively, the "Deloitte organization"). DTL (also referred to as "Deloitte Global") and each of its member firms and related entities are legally separate and independent entities, which cannot obligate or bind each other in respect of third parties. DTL and each DTL member firm and related entity is liable only for its own acts and omissions, and not those of each other. DTL does not provide services to clients. Please see [www.deloitte.no](http://www.deloitte.no) to learn more.

© Deloitte AS

Registrert i Foretaksregisteret Medlemmer av Den norske Revisorforening  
Organisasjonsnummer: 980 211 282

Penneo Dokumentnr: 08T0E-FMSY7-LU5WU-ILQZZ-JUK75-D40IQ



## Deloitte.

side 2  
Uavhengig revisors beretning -  
Meierigården Eiendom Løten AS

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av årsregnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

Kristiansand, 30. april 2022  
Deloitte AS

**Siv Vøllestad Larsen**  
statsautorisert revisor

Perneo Dokumentnøkkel: 08T0E-FM5Y7-LU5WU-ILQZZ-JUK75-D40IQ



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Siv Vøllestad Larsen

Statsautorisert revisor

Serienummer: 9578-5999-4-1840362

IP: 85.166.xxx.xxx

2022-05-26 09:32:21 UTC



Penneo Dokumentmøkket: 08T0E-FM5Y7-LU5WU-ILQZZ-JUK75-D40IQ

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>