



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 993 478 830
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SKODJE KJØPESENTER AS
Forretningsadresse: 5 etasje
Langelandsvegen 35
6010 ÅLESUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Lars Erik Unhjem-Solbjørg
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.02.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.04.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 936 905	1 850 511
Sum inntekter		1 936 905	1 850 511
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	641 324	663 508
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1		
Annen driftskostnad	2	527 499	607 489
Sum kostnader		1 168 824	1 270 997
Driftsresultat		768 081	579 515
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		86 778	17 062
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		105	
Sum finansinntekter		86 883	17 062
Rentekostnad til foretak i samme konsern		519 390	264 501
Annen rentekostnad		1 955	35
Sum finanskostnader		521 345	264 536
Netto finans		-434 462	-247 474
Ordinært resultat før skattekostnad		333 620	332 040
Skattekostnad på resultat	3	73 396	73 049
Ordinært resultat etter skattekostnad		260 224	258 991
Årsresultat		260 224	258 991
Årsresultat etter minoritetsinteresser		260 224	258 991
Totalresultat		260 224	258 991
Overføringer og disponeringer			



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Konsernbidrag	4		
Avgitt konsernbidrag	4	428 316	441 948
Udekket tap	4		
Avsatt til annen egenkapital			-182 957
Overført fra annen egenkapital	4	-168 092	
Sum overføringer og disponeringer		260 224	258 991



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	122 651	75 240
Sum immaterielle eiendeler		122 651	75 240
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1, 5	13 280 670	13 623 094
Maskiner og anlegg	1		
Skip og flytende installasjoner	1		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	1	24 586	29 673
Sum varige driftsmidler		13 305 256	13 652 767
Sum anleggsmidler		13 427 907	13 728 007
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		80 215	75 784
Andre kortsiktige fordringer		38 750	
Konsernfordringer	6	4 830 087	3 778 458
Sum fordringer		4 949 052	3 854 243
Sum omløpsmidler		4 949 052	3 854 243
SUM EIENDELER		18 376 959	17 582 249
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 7	3 650 000	3 650 000
Overkurs	4	8 500	8 500
Annen innskutt egenkapital	4		



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum innskutt egenkapital		3 658 500	3 658 500
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4		
Udekket tap	4		
Sum egenkapital		3 658 500	3 658 500
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld		14 127 585	13 224 552
Sum annen langsiktig gjeld		14 127 585	13 224 552
Sum langsiktig gjeld		14 127 585	13 224 552
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		917	12 474
Betalbar skatt	3		
Skyldig offentlige avgifter			71 779
Kortsiktig konserngjeld		589 957	607 944
Annen kortsiktig gjeld			7 000
Sum kortsiktig gjeld		590 874	699 197
Sum gjeld		14 718 460	13 923 749
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		18 376 959	17 582 249



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 454492

Enheten

Organisasjonsnummer: 993 478 830
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SKODJE KJØPESENTER AS
Forretningsadresse: 5 etasje
Langelandsvegen 35
6010 ÅLESUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Lars Erik Unhjem-Solbjørg
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.02.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 10.06.2023



Organisasjonsnr: 993 478 830
SKODJE KJØPESENTER AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 936 905	1 850 511
Sum inntekter		1 936 905	1 850 511
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	641 324	663 508
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1		
Annen driftskostnad	2	527 499	607 489
Sum kostnader		1 168 824	1 270 997
Driftsresultat		768 081	579 515
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		86 778	17 062
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		105	
Sum finansinntekter		86 883	17 062
Rentekostnad til foretak i samme konsern		519 390	264 501
Annen rentekostnad		1 955	35
Sum finanskostnader		521 345	264 536
Netto finans		-434 462	-247 474
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	3	333 620	332 040
Ordinært resultat etter skattekostnad		73 396	73 049
Årsresultat		260 224	258 991
Årsresultat etter minoritetsinteresser		260 224	258 991
Totalresultat		260 224	258 991
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag	4		
Avgitt konsernbidrag	4	428 316	441 948



Udekket tap	4		
Avsatt til annen egenkapital			-182 957
Overført fra annen egenkapital	4	-168 092	
Sum overføringer og disponeringer		260 224	258 991



Organisasjonsnr: 993 478 830
SKODJE KJØPESENTER AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	3	122 651	75 240
Sum immaterielle eiendeler		122 651	75 240

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1, 5	13 280 670	13 623 094
Maskiner og anlegg	1		
Skip og flytende installasjoner	1		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	1	24 586	29 673
Sum varige driftsmidler		13 305 256	13 652 767

Sum anleggsmidler		13 427 907	13 728 007
--------------------------	--	-------------------	-------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer		80 215	75 784
Andre kortsiktige fordringer		38 750	
Konsernfordringer	6	4 830 087	3 778 458
Sum fordringer		4 949 052	3 854 243

Sum omløpsmidler		4 949 052	3 854 243
-------------------------	--	------------------	------------------

SUM EIENDELER		18 376 959	17 582 249
----------------------	--	-------------------	-------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	4, 7	3 650 000	3 650 000
Overkurs	4	8 500	8 500
Annen innskutt egenkapital	4		
Sum innskutt egenkapital		3 658 500	3 658 500

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	4		
Udekket tap	4		
Sum egenkapital		3 658 500	3 658 500



Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Utsatt skatt	3	
Annen langsiktig gjeld		
Langsiktig konserngjeld	14 127 585	13 224 552
Sum annen langsiktig gjeld	14 127 585	13 224 552
Sum langsiktig gjeld	14 127 585	13 224 552
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	917	12 474
Betalbar skatt	3	
Skyldig offentlige avgifter		71 779
Kortsiktig konserngjeld	589 957	607 944
Annen kortsiktig gjeld		7 000
Sum kortsiktig gjeld	590 874	699 197
Sum gjeld	14 718 460	13 923 749
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	18 376 959	17 582 249



Organisasjonsnr: 993 478 830
SKODJE KJØPESENTER AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Årsregnskap 2022

Skodje Kjøpesenter AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til årsregnskapet

Org.nr.: 993 478 830



Resultatregnskap Skodje Kjøpesenter AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2022	2021
Annen driftsinntekt		1 936 905	1 850 511
Sum driftsinntekter		1 936 905	1 850 511
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	641 324	663 508
Annen driftskostnad	2	527 499	607 489
Sum driftskostnader		1 168 824	1 270 997
Driftsresultat		768 081	579 515
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		86 778	17 062
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		105	0
Rentekostnad til foretak i samme konsern		519 390	264 501
Annen rentekostnad		1 955	35
Resultat av finansposter		-434 462	-247 474
Resultat før skattekostnad		333 620	332 040
Skattekostnad på resultat	3	73 396	73 049
Resultat		260 224	258 991
Årsresultat		260 224	258 991
Overføringer			
Avsatt konsernbidrag	4	428 316	441 948
Avsatt til annen egenkapital		0	-182 957
Overført fra annen egenkapital	4	168 092	0
Sum overføringer		260 224	258 991



Balanse

Skodje Kjøpesenter AS

Eiendeler	Note	31.12.22	31.12.21
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	122 651	75 240
Sum immaterielle eiendeler		122 651	75 240
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1, 5	13 280 670	13 623 094
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	1	24 586	29 673
Sum varige driftsmidler		13 305 256	13 652 767
Sum anleggsmidler		13 427 907	13 728 007
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		80 215	75 784
Andre kortsiktige fordringer		38 750	0
Konsernfordringer	6	4 830 087	3 778 458
Sum fordringer		4 949 052	3 854 243
Sum omløpsmidler		4 949 052	3 854 243
Sum eiendeler		18 376 959	17 582 249




Balanse


Skodje Kjøpesenter AS

Egenkapital og gjeld	Note	31.12.22	31.12.21
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 7	3 650 000	3 650 000
Overkurs	4	8 500	8 500
Sum innskutt egenkapital		3 658 500	3 658 500
Sum egenkapital		3 658 500	3 658 500
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld		14 127 585	13 224 552
Sum annen langsiktig gjeld		14 127 585	13 224 552
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		917	12 474
Skyldig offentlige avgifter		0	71 779
Konserngjeld		589 957	607 944
Annen kortsiktig gjeld		0	7 000
Sum kortsiktig gjeld		590 874	699 197
Sum gjeld		14 718 460	13 923 749
Sum egenkapital og gjeld		18 376 959	17 582 249

Ålesund, 28.02.2023
Styret i Skodje Kjøpesenter AS


Lars Ove Valaas-Breivik
Styrets leder


Arild Sørlien
Daglig leder/ Styremedlem


John Ole Bergem
Styremedlem



Noter til årsregnskapet 2022

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hver som de leveres. Leieinntekt inntektsføres etter opptjeningsprinsippet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført. Oppføring av utsatt skattefordel på netto skattereduserende forskjeller som ikke er utlignet og underskudd til fremføring, er begrunnet med antatt fremtidig inntjening. Utsatt skatt og skattefordel som kan balanseføres er oppført netto i balansen.

Skatt på avgitt konsernbidrag som er ført som økt kostpris på aksjer i andre selskaper, og skatt på mottatt konsernbidrag som er ført direkte mot egenkapitalen, er ført direkte mot skatt i balansen (føringen skjer mot betalbar skatt hvis konsernbidraget har hatt virkning på betalbar skatt og mot utsatt skatt hvis konsernbidraget har hatt virkning på utsatt skatt.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående.

Varige driftsmidler

Tomter avskrives ikke. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlenes forventede levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet. Utgifter til leie av driftsmidler kostnadsføres. Forskuddsbetalinger balanseføres som forskuddsbetalt kostnad, og fordeles over leieperioden.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



Noter til årsregnskapet 2022

Note 1 Varige driftsmidler

	Maskiner	Forretnings- eiendom	Tekniske installasjoner	Tomt	Anlegg u/utf	Totalt
Anskaffelseskost 01.01.2022	74 608	14 542 542	4 591 636	2 000 000	56 387	21 265 172
Tilgang	0	0	296 972	0	293 814	590 786
Avgang	0	0	0	0	296 972	296 972
Anskaffelseskost 31.12.2022	74 608	14 542 542	4 888 608	2 000 000	53 230	22 152 930
Akkumulerte avskrivninger	50 021	3 934 522	4 269 187	0		8 253 730
Bokført verdi 31.12.2022	24 586	10 608 020	619 421	2 000 000	53 230	13 305 257
Årets avskrivninger	5 087	312 599	323 639	0	0	641 324
Forventet økonomisk levetid	10 år	50 år	15 år			
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær	Lineær	Ingen avskr.	Ingen avskr.	

Note 2 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte mm.

Det er ingen ansatte i selskapet. Derav ingen krav til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Det utbetales ikke honorar til styret.



Noter til årsregnskapet 2022

Note 3 Skatt

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller:

	2022	2021	Endring
Varige driftsmidler	-257 505	-42 002	215 503
Fordringer	-300 000	-300 000	0
Sum	-557 505	-342 002	215 503
Grunnlag for beregning av utsatt skatt	-557 505	-342 002	215 503
Utsatt skattefordel (22 %)	-122 651	-75 240	47 411
Årets skattekostnad		2022	2021
Skattepliktig inntekt:			
Ordinært resultat før skatt		333 620	332 040
Permanente forskjeller		0	0
Endring i midlertidige forskjeller		215 503	234 560
Avgitt konsernbidrag		-549 123	-566 600
Skattepliktig inntekt		0	0
Resultatført skatt på ordinært resultat:			
Betalbar skatt		120 807	124 652
Endring i utsatt skattefordel		-47 411	-51 603
Skattekostnad ordinært resultat		73 396	73 049
Beregning av effektiv skattesats			
Resultat før skatt		333 620	332 040
Beregnet skatt av resultat før skatt		73 396	73 049
Sum		73 396	73 049
Effektiv skattesats		22,0 %	22,0 %
Betalbar skatt i balansen:			
Betalbar skatt på årets resultat		120 807	124 652
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag		-120 807	-124 652
Sum betalbar skatt i balansen		0	0



Noter til årsregnskapet 2022

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital 01.01.2022	3 650 000	8 500	0	0	3 658 500
Årets resultat	0	0	0	260 224	260 224
Avgitt konsernbidrag	0	0	0	-428 316	-428 316
Mottatt konsernbidrag	0	0	168 092	0	168 092
Overført fra annen innskutt egenkapital	0	0	-168 092	168 092	0
Egenkapital 31.12.2022	3 650 000	8 500	0	0	3 658 500

Note 5 Pantstillelser og garantier m.v.

Eiendom til bokført verdi kr. 13 305 256 er stilt som sikkerhet for morselskapets gjeld til Nordea per. 31.12.2022.

Note 6 Mellomværende med selskap i samme konsern m.v.

Selskapet er del av en konsernkontoordning med Coop Nordvest SA, saldo på bankkonto klassifiseres som konsernmellomværende.

Note 7 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen på kr. 3 650 000 består av 100 000 aksjer à kr. 36,50. Alle aksjene har like rettigheter.

Selskapet er eid 100% av COM Eiendom AS.

Alle aksjer er eid av morselskapet Coop Nordvest Sa med forretningsadresse Sandenveien 5, 7300 ORKANGER. Der kan konsernregnskapet som inkluderer Skodje Kjøpesenter AS fås utlevert.



Til generalforsamlingen i Skodje Kjøpesenter AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Skodje Kjøpesenter AS som består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

PricewaterhouseCoopers AS, Brattørkaia 17B, Postboks 6365 Torgard, NO-7492 Trondheim
T: 02316, org. no.: 987 009 713 MVA, www.pwc.no
Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførerselskap



Trondheim, 28. februar 2023
PricewaterhouseCoopers AS

Henrik Granbo
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)



 Securely signed with Brevio

Revisjonsberetning 2022

Signers:

Name	Method	Date
Granbo, Henrik	BANKID	2023-02-28 09:17

This document package contains:

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.