



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 984 224 729
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LØRENSKOG AUTOSENTER AS
Forretningsadresse: Trondheimsveien 56
2007 KJELLER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan Halvorsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.05.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.07.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt			7 652 674
Annen driftsinntekt		3 385 945	5 639 979
Sum inntekter		3 385 945	13 292 653
Kostnader			
Varekostnad			6 216 690
Lønnskostnad	1	2 541 845	2 073 381
Avskrivning på varige driftsmidler	2	111 720	85 214
Annen driftskostnad	1	4 672 117	3 142 291
Sum kostnader		7 325 682	11 517 575
Driftsresultat		-3 939 738	1 775 079
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		21 850	8 461
Sum finansinntekter		21 850	8 461
Annen rentekostnad		88 777	79 046
Sum finanskostnader		88 777	79 046
Netto finans		-66 927	-70 585
Ordinært resultat før skattekostnad		-4 006 665	1 704 494
Skattekostnad på ordinært resultat	3	-517 466	368 207
Ordinært resultat etter skattekostnad		-3 489 199	1 336 287
Årsresultat		-3 489 199	1 336 287
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-3 489 199	1 336 287
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	4	-3 489 199	1 336 287
Sum overføringer og disponeringer		-3 489 199	1 336 287



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	6	6 946 597	6 946 597
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	2	212 460	315 960
Sum varige driftsmidler		7 159 057	7 262 557
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern		180 000	
Investeringer i aksjer og andeler		50 000	50 000
Andre langsiktige fordringer	7	90 000	100 000
Sum finansielle anleggsmidler		320 000	150 000
Sum anleggsmidler		7 479 057	7 412 557
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		46 724	21 213
Andre kortsiktige fordringer	8	312 766	290 896
Sum fordringer		359 489	312 109
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	9	1 093 919	3 438 173
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 093 919	3 438 173
Sum omløpsmidler		1 453 408	3 750 282
SUM EIENDELER		8 932 465	11 162 839

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	10	1 000 000	1 000 000
Sum innskutt egenkapital		1 000 000	1 000 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	3 527 136	7 016 335
Sum opptjent egenkapital		3 527 136	7 016 335
Sum egenkapital		4 527 136	8 016 335
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5		517 465
Sum avsetninger for forpliktelser			517 465
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		3 013 368	1 173 364
Sum annen langsiktig gjeld		3 013 368	1 173 364
Sum langsiktig gjeld		3 013 368	1 690 829
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		200 199	175 522
Betalbar skatt	3		21 563
Skyldig offentlige avgifter		313 007	96 203
Utbytte			1 000 000
Annen kortsiktig gjeld	11	878 755	162 388
Sum kortsiktig gjeld		1 391 962	1 455 676
Sum gjeld		4 405 330	3 146 505
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		8 932 465	11 162 839



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 422618

Enheten

Organisasjonsnummer: 984 224 729
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LØRENSKOG AUTOSENTER AS
Forretningsadresse: Robsrudveien 2
1470 LØRENSKOG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan Halvorsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.05.2023

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.06.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 984 224 729
LØRENSKOG AUTOSENTER AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt			7 652 674
Annen driftsinntekt		3 385 945	5 639 979
Sum inntekter		3 385 945	13 292 653
Kostnader			
Varekostnad			6 216 690
Lønnskostnad	1	2 541 845	2 073 381
Avskrivning på varige driftsmidler	2	111 720	85 214
Annen driftskostnad	1	4 672 117	3 142 291
Sum kostnader		7 325 682	11 517 575
Driftsresultat		-3 939 738	1 775 079
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		21 850	8 461
Sum finansinntekter		21 850	8 461
Annen rentekostnad		88 777	79 046
Sum finanskostnader		88 777	79 046
Netto finans		-66 927	-70 585
Ordinært resultat før skattekostnad		-4 006 665	1 704 494
Skattekostnad på ordinært resultat	3	-517 466	368 207
Ordinært resultat etter skattekostnad		-3 489 199	1 336 287
Årsresultat		-3 489 199	1 336 287
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-3 489 199	1 336 287
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	4	-3 489 199	1 336 287
Sum overføringer og disponeringer		-3 489 199	1 336 287



Organisasjonsnr: 984 224 729
LØRENSKOG AUTOSENTER AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	6	6 946 597	6 946 597
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	2	212 460	315 960
Sum varige driftsmidler		7 159 057	7 262 557

Finansielle anleggsmidler

Lån til foretak i samme konsern		180 000	
Investeringer i aksjer og andeler		50 000	50 000
Andre langsiktige fordringer	7	90 000	100 000
Sum finansielle anleggsmidler		320 000	150 000
Sum anleggsmidler		7 479 057	7 412 557

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer		46 724	21 213
Andre kortsiktige fordringer	8	312 766	290 896
Sum fordringer		359 489	312 109

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.	9	1 093 919	3 438 173
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 093 919	3 438 173

Sum omløpsmidler		1 453 408	3 750 282
-------------------------	--	------------------	------------------

SUM EIENDELER		8 932 465	11 162 839
----------------------	--	------------------	-------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital Innskutt egenkapital



Selskapskapital	10	1 000 000	1 000 000
Sum innskutt egenkapital		1 000 000	1 000 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	3 527 136	7 016 335
Sum opptjent egenkapital		3 527 136	7 016 335
Sum egenkapital		4 527 136	8 016 335
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5		517 465
Sum avsetninger for forpliktelseser			517 465
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		3 013 368	1 173 364
Sum annen langsiktig gjeld		3 013 368	1 173 364
Sum langsiktig gjeld		3 013 368	1 690 829
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		200 199	175 522
Betalbar skatt	3		21 563
Skyldig offentlige avgifter		313 007	96 203
Utbytte			1 000 000
Annen kortsiktig gjeld	11	878 755	162 388
Sum kortsiktig gjeld		1 391 962	1 455 676
Sum gjeld		4 405 330	3 146 505
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		8 932 465	11 162 839



Organisasjonsnr: 984 224 729
LØRENSKOG AUTOSENTER AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
3.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



Årsregnskap 2022
for
Lørenskog Autosenter AS

Foretaksnr. 984224729



Lørenskog Autosenter AS

Resultatregnskap

	Note	2022	2021
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		0	7 652 674
Annen driftsinntekt		3 385 945	5 639 979
Sum driftsinntekter		3 385 945	13 292 653
Driftskostnader			
Varekostnad		0	6 216 690
Lønnskostnad	1	2 541 845	2 073 381
Avskrivning på varige driftsmidler	2	111 720	85 214
Annen driftskostnad	1	4 672 117	3 142 291
Sum driftskostnader		7 325 682	11 517 575
DRIFTSRESULTAT		(3 939 738)	1 775 079
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		21 850	8 461
Sum finansinntekter		21 850	8 461
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		88 777	79 046
Sum finanskostnader		88 777	79 046
NETTO FINANSPOSTER		(66 927)	(70 585)
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		(4 006 665)	1 704 494
Skattekostnad på ordinært resultat	3	(517 466)	368 207
ORDINÆRT RESULTAT		(3 489 199)	1 336 287
ÅRSRESULTAT		(3 489 199)	1 336 287
OVERF. OG DISPONERINGER			
Overføringer annen egenkapital	4	(3 489 199)	1 336 287
SUM OVERF. OG DISP.		(3 489 199)	1 336 287



Lørenskog Autosenter AS

Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Utsatt skattefordel	5	0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	6	6 946 597	6 946 597
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	2	212 460	315 960
Sum varige driftsmidler		7 159 057	7 262 557
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern		180 000	0
Investeringer i aksjer og andeler		50 000	50 000
Andre langsiktige fordringer	7	90 000	100 000
Sum finansielle anleggsmidler		320 000	150 000
SUM ANLEGGSMIDLER		7 479 057	7 412 557
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Kundefordringer		46 724	21 213
Andre kortsiktige fordringer	8	312 766	290 896
Sum fordringer		359 489	312 109
Bankinnskudd, kontanter o.l.	9	1 093 919	3 438 173
SUM OMLØPSMIDLER		1 453 408	3 750 282
SUM EIENDELER		8 932 465	11 162 839
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	10	1 000 000	1 000 000
Sum innskutt egenkapital		1 000 000	1 000 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	3 527 136	7 016 335
Sum opptjent egenkapital		3 527 136	7 016 335
SUM EGENKAPITAL		4 527 136	8 016 335
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	5	0	517 465
Sum avsetning for forpliktelser		0	517 465
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		3 013 368	1 173 364
Sum annen langsiktig gjeld		3 013 368	1 173 364
SUM LANGSIKTIG GJELD		3 013 368	1 690 829
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		200 199	175 522
Betalbar skatt	3	0	21 563
Skyldig offentlige avgifter		313 007	96 203
Utbytte		0	1 000 000
Annen kortsiktig gjeld	11	878 755	162 388
SUM KORTSIKTIG GJELD		1 391 962	1 455 676
SUM GJELD		4 405 330	3 146 505

Årsregnskap for Lørenskog Autosenter AS

Organisasjonsnr. 984224729



Lørenskog Autosenter AS

Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		8 932 465	11 162 839

Lørenskog, den 15.05.2023

Jan Halvorsen
Styreleder/daglig leder

Øystein Klever
Styremedlem



Lørenskog Autosenter AS

Noter 2022

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Inntektsføring ved utleie av maskiner skjer på utleveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Valuta

Pengeposter i utenlandsk valuta vurderes etter børskursen på valutaen etter kursnoteringen på den siste dagen i regnskapsåret.

Varer

Varer er vurdert til det laveste av gjennomsnittlig anskaffelseskost og netto salgsverdi (laveste verdis prinsipp).

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt skattemessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Eventuell utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.



Lørenskog Autosenter AS

Noter 2022

Pensjonsforpliktelser

Pensjonsforpliktelser finansiert over driften er beregnet og ført opp i balansen som en gjeldspost under avsetning for forpliktelser. Pensjonsordninger finansiert via sikrede ordninger er ikke balanseført. Pensjonspremien som pensjonskostnad og føres opp sammen med lønnskostnader. Forskuddsbetalt premie i form av innbetaling til premiefond blir ført opp i balansen under posten andre fordringer. Avkastning på premiefondet blir i resultatregnskapet oppført som en reduksjon av pensjonskostnadene.

Note 1 - Lønnskostnad

Selskapet har hatt 3 årsverk i regnskapsåret.

	I år	I fjor
Lønn	2 181 126	1 737 817
Arbeidsgiveravgift	321 028	250 895
Pensjonskostnader	36 282	37 658
Andre lønnsrelaterte ytelser	3 409	47 011
Totalt	2 541 845	2 073 381

Ytelser til ledende personer og revisor

	Lønn	Pensjons- forpliktelse	Annen godtgjørelse	Sum
Daglig leder	690 000		4 392	694 392

Poster ført under andre driftskostnader:

Honorar til revisor består av:

Revisjon	39 714
Samlet honorar til revisor	39 714

Note 2 - Avskrivning på varige driftsmidler

Driftsløsøre,
inventar, verktøy,
kontorm.

Anskaffelseskost pr. 1/1	681 302
+ Tilgang	39 645
- Avgang	56 980
Anskaffelseskost pr. 31/12	663 967
Akk. av/nedskr. pr 1/1	365 342
+ Ordinære avskrivninger	111 720
+ Avskr. på oppskrivning	0
- Tilbakeført avskrivning	25 555



Lørenskog Autosenter AS

Noter 2022

+ Ekstraord nedskrivninger	0
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	451 507
Balansført verdi pr 31/12	212 460
Procentsats for ord.avskr	10-100

Note 3 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	-4 006 665
+ Permanente og andre forskjeller	-747
+ Endring i midlertidige forskjeller	241 670
= Inntekt	-3 765 742

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	0
= Sum betalbar skatt	0
- For mye avsatt tidligere	1
+/- Endring i utsatt skatt / utsatt skattefordel	-517 465
= Ordinær skattekostnad	-517 466
Skattesats i inntektsåret	22

Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	0
= Betalbar skatt i balansen	0

Note 4 - Annen egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	1 000 000	7 016 335	8 016 335
Anvendt til årsresultat	0	-3 489 199	-3 489 199
Pr 31.12.	1 000 000	3 527 136	4 527 136

Virksomhetsoverdragelse:

I forbindelse med virksomhetsoverdragelsen til Circle K Norge har partene ulikt syn på verdifastsettelsen av Franchisetagerens investeringer. Voldgiftsdommen ble avsagt i desember 2022 der Voldgiftsretten kom frem til at Lørenskog Autosenter AS ikke har krav på vederlag for verdier utover driftsmidler og varelager. Circle K har dermed fått medhold i saken og utfallet er at Lørenskog Autosenter AS må dekke kostnaden til motparten (Circle K). Dette forklarer det store underskuddet i 2022.



Lørenskog Autosenter AS

Noter 2022

Note 5 - Utsatt skatt

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2022	2021
+ Driftsmidler inkl. goodwill	2 210 448	2 437 916
+ Utestående fordringer	-100 000	-100 000
+ Gevinst- og tapskonto	0	14 202
- Skattem. fremf. underskudd som utlignes	3 765 742	0
= Grunnlag utsatt skatt	-1 655 294	2 352 118
Utsatt skatt	0	517 465
Negativt grunnlag utsatt skatt	1 655 294	0
= Grunnlag utsatt skattefordel	1 655 294	0
Utsatt skattefordel	364 164	0
Grunnlag ikke bokført utsatt skattefordel	1 655 294	0
Ikke bokført utsatt skattefordel	364 164	0
Bokført utsatt skattefordel	0	0

Note 6 - Tomter, bygninger og annen fast eiendom

	I år	I fjor
Fritidstomt	3 788 536	3 788 536
Tomter & andre grunnarealer	3 158 062	3 158 062
Sum Tomter, bygninger og annen fast eiendom	6 946 597	6 946 597

Hytta i Trysil ble solgt i utgangen av mars 2023.

Note 7 - Andre langsiktige fordringer

Forskuddsbet. leier	90 000	100 000
Sum Andre langsiktige fordringer	90 000	100 000



Lørenskog Autosenter AS

Noter 2022

Note 8 - Andre kortsiktige fordringer

	I År	I Fjor
Mellomregning Jan Halvorsen	0	179 156
Forskuddsbetalte kostnader	125 335	83 589
Andre forskuddsbetalte driftskostnader	3 336	0
Oppgjørskonto merverdiavgift	181 737	27 169
Mellomkonto innbetaling	2 358	0
Mellomkonto lønn	0	983
Sum Andre kortsiktige fordringer	312 766	290 896

Note 9 - Bankinnskudd, kontanter o.l.

Skattetrekkinnskudd utgjør pr 31.12. i år kr 201 398 og utgjorde pr 31.12. i fjor kr 76 590.

Note 10 - Selskapskapital

Selskapet har 1 000 aksjer pålydende kr 1 000 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 1 000 000.

Selskapet har en aksjonær:

Navn	Antall	Eierandel
Jan Halvorsen	1 000	100,00 %

Aksjer eid av selskapets tillitsvalgte:

	Antall	Eierandel
Medlemmer av styret	1 000	100,00 %

Note 11 - Annen kortsiktig gjeld

	I År	I Fjor
Forskuddsbetalt revisjon	0	39 000
Påløpt arbeidsgiveravgift feriepenger	20 688	11 199
Forskudd fra kunder	8 160	0
Depositum Bergtunveien	14 000	14 000



Lørenskog Autosenter AS

Noter 2022


Gjeld til eiere	654 527	0
Skyldige feriepenger	146 723	79 430
Påløpt rente	8 814	3 882
Annen påløpt kostnad	25 842	14 876
Sum Annen kortsiktig gjeld	878 755	162 388

Noter for Lørenskog Autosenter AS

Organisasjonsnr. 984224729



 BankID Signing
Jan Halvorsen
2023-05-16

 BankID Signing
John Øystein Klever
2023-05-19

**Årsregnskap 2022
for
Lørenskog Autosenter AS**

Foretaksnr. 984224729



Lørenskog Autosenter AS

Resultatregnskap

	Note	2022	2021
DRIFTSINNTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		0	7 652 674
Annen driftsinntekt		3 385 945	5 639 979
Sum driftsinntekter		3 385 945	13 292 653
Driftskostnader			
Varekostnad		0	6 216 690
Lønnskostnad	1	2 541 845	2 073 381
Avskrivning på varige driftsmidler	2	111 720	85 214
Annen driftskostnad	1	4 672 117	3 142 291
Sum driftskostnader		7 325 682	11 517 575
DRIFTSRESULTAT		(3 939 738)	1 775 079
FINANSINNTEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		21 850	8 461
Sum finansinntekter		21 850	8 461
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		89 090	79 046
Sum finanskostnader		89 090	79 046
NETTO FINANSPOSTER		(67 240)	(70 585)
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		(4 006 978)	1 704 494
Skattekostnad på ordinært resultat	3	(517 466)	368 207
ORDINÆRT RESULTAT		(3 489 512)	1 336 287
ÅRSRESULTAT		(3 489 512)	1 336 287
OVERF. OG DISPONERINGER			
Overføringer annen egenkapital	4	(3 489 512)	1 336 287
SUM OVERF. OG DISP.		(3 489 512)	1 336 287



Lørenskog Autosenter AS

Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Utsatt skattefordel	5	0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	6	6 946 597	6 946 597
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	2	212 460	315 960
Sum varige driftsmidler		7 159 057	7 262 557
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern		180 000	0
Investeringer i aksjer og andeler		50 000	50 000
Andre langsiktige fordringer	7	90 000	100 000
Sum finansielle anleggsmidler		320 000	150 000
SUM ANLEGGSMIDLER		7 479 057	7 412 557
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Kundefordringer		46 724	21 213
Andre kortsiktige fordringer	8	312 766	290 896
Sum fordringer		359 489	312 109
Bankinnskudd, kontanter o.l.	9	1 093 919	3 438 173
SUM OMLØPSMIDLER		1 453 408	3 750 282
SUM EIENDELER		8 932 465	11 162 839
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	10	1 000 000	1 000 000
Sum innskutt egenkapital		1 000 000	1 000 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	3 527 136	7 016 335
Sum opptjent egenkapital		3 527 136	7 016 335
SUM EGENKAPITAL		4 527 136	8 016 335
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	5	0	517 465
Sum avsetning for forpliktelser		0	517 465
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		3 013 368	1 173 364
Sum annen langsiktig gjeld		3 013 368	1 173 364
SUM LANGSIKTIG GJELD		3 013 368	1 690 829
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		200 199	175 522
Betalbar skatt	3	0	21 563
Skyldig offentlige avgifter		313 007	96 203
Utbytte		0	1 000 000
Annen kortsiktig gjeld	11	878 755	162 388
SUM KORTSIKTIG GJELD		1 391 962	1 455 676
SUM GJELD		4 405 330	3 146 505
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		8 932 465	11 162 839

Årsregnskap for Lørenskog Autosenter AS

Organisasjonsnr. 984224729



Lørenskog Autosenter AS

Balanse pr. 31.12.2022

Note	31.12.2022	31.12.2021
------	------------	------------

Lørenskog, den 15.05.2023

Jan Halvorsen
Styreleder/daglig leder

Øystein Klever
Styremedlem



Lørenskog Autosenter AS

Noter 2022

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Inntektsføring ved utleie av maskiner skjer på utleveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Valuta

Pengeposter i utenlandsk valuta vurderes etter børskursen på valutaen etter kursnoteringen på den siste dagen i regnskapsåret.

Varer

Varer er vurdert til det laveste av gjennomsnittlig anskaffelseskost og netto salgsverdi (laveste verdis prinsipp).

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt skattemessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Eventuell utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.



Lørenskog Autosenter AS

Noter 2022

Pensjonsforpliktelser

Pensjonsforpliktelser finansiert over driften er beregnet og ført opp i balansen som en gjeldspost under avsetning for forpliktelser. Pensjonsordninger finansiert via sikrede ordninger er ikke balanseført. Pensjonspremien som pensjonskostnad og føres opp sammen med lønnskostnader. Forskuddsbetalt premie i form av innbetaling til premiefond blir ført opp i balansen under posten andre fordringer. Avkastning på premiefondet blir i resultatregnskapet oppført som en reduksjon av pensjonskostnadene.

Note 1 - Lønnskostnad

Selskapet har hatt 14 årsverk i regnskapsåret.

	I år	I fjor
Lønn	2 181 126	1 737 817
Arbeidsgiveravgift	321 028	250 895
Pensjonskostnader	36 282	37 658
Andre lønnsrelaterte ytelser	3 409	47 011
Totalt	2 541 845	2 073 381

Ytelser til ledende personer og revisor

	Lønn	Pensjons- forpliktelse	Annen godtgjørelse	Sum
Daglig leder	690 000		4 392	694 392

Poster ført under andre driftskostnader:

Honorar til revisor består av:

Revisjon	39 714
Samlet honorar til revisor	39 714

Note 2 - Avskrivning på varige driftsmidler

	Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.
Anskaffelseskost pr. 1/1	681 302
+ Tilgang	39 645
- Avgang	56 980
Anskaffelseskost pr. 31/12	663 967
Akk. av/nedskr. pr 1/1	365 342
+ Ordinære avskrivninger	111 720
+ Avskr. på oppskrivning	0
- Tilbakeført avskrivning	25 555
+ Ekstraord nedskrivninger	0
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	451 507
Balanseført verdi pr 31/12	212 460
Prosentstans for ord.avskr	10-100

Noter for Lørenskog Autosenter AS

Organisasjonsnr. 984224729



Lørenskog Autosenter AS

Noter 2022

Note 3 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	-4 006 978
+ Permanente og andre forskjeller	-747
+ Endring i midlertidige forskjeller	241 670
= Inntekt	-3 766 055

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	0
= Sum betalbar skatt	0
- For mye avsatt tidligere	1
+/- Endring i utsatt skatt / utsatt skattefordel	-517 465
= Ordinær skattekostnad	-517 466
Skattesats i inntektsåret	22

Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	0
= Betalbar skatt i balansen	0

Note 4 - Annen egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	1 000 000	7 016 335	8 016 335
Anvendt til årsresultat	0	-3 489 512	-3 489 512
Andre transaksjoner:	0	313	313
Pr 31.12.	1 000 000	3 527 136	4 527 136

Virksomhetsoverdragelse:

I forbindelse med virksomhetsoverdragelsen til Circle K Norge har partene ulikt syn på verdifastsettelsen av Franchisetagerens investeringer. Voldgiftsdommen ble avsagt i desember 2022 der Voldgiftsretten kom frem til at Lørenskog Autosenter AS ikke har krav på vederlag for verdier utover driftsmidler og varelager. Circle K har dermed fått medhold i saken og utfallet er at Lørenskog Autosenter AS må dekke kostnaden til motparten (Circle K). Dette forklarer det store underskuddet i 2022.



Lørenskog Autosenter AS

Noter 2022

Note 5 - Utsatt skatt

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2022	2021
+ Driftsmidler inkl. goodwill	2 210 448	2 437 916
+ Utestående fordringer	-100 000	-100 000
+ Gevinst- og tapskonto	0	14 202
- Skattem. fremf. underskudd som utlignes	3 766 055	0
= Grunnlag utsatt skatt	-1 655 607	2 352 118
Utsatt skatt	0	517 465
Negativt grunnlag utsatt skatt	1 655 607	0
= Grunnlag utsatt skattefordel	1 655 607	0
Utsatt skattefordel	364 233	0
Grunnlag ikke bokført utsatt skattefordel	1 655 607	0
Ikke bokført utsatt skattefordel	364 233	0
Bokført utsatt skattefordel	0	0

Note 6 - Tomter, bygninger og annen fast eiendom

	I år	I fjor
Fritidstomt	3 788 536	3 788 536
Tomter & andre grunnarealer	3 158 062	3 158 062
Sum Tomter, bygninger og annen fast eiendom	6 946 597	6 946 597

Hytta i Trysil ble solgt i utgangen av mars 2023.

Note 7 - Andre langsiktige fordringer

Forskuddsbet. leier	90 000	100 000
Sum Andre langsiktige fordringer	90 000	100 000

Note 8 - Andre kortsiktige fordringer

	I År	I Fjor
Mellomregning Jan Halvorsen	0	179 156
Forskuddsbetalte kostnader	125 335	83 589
Andre forskuddsbetalte driftskostnader	3 336	0
Oppgjørskonto merverdiavgift	181 737	27 169
Mellomkonto innbetaling	2 358	0
Mellomkonto lønn	0	983
Sum Andre kortsiktige fordringer	312 766	290 896



Lørenskog Autosenter AS

Noter 2022

Note 9 - Bankinnskudd, kontanter o.l.

Skattetrekkinnskudd utgjør pr 31.12. i år kr 201 398 og utgjorde pr 31.12. i fjor kr 76 590.

Note 10 - Selskapskapital

Selskapet har 1 000 aksjer pålydende kr 1 000 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 1 000 000.

Selskapet har en aksjonær:

Navn	Antall	Eierandel
Jan Halvorsen	1 000	100,00 %

Aksjer eid av selskapets tillitsvalgte:

	Antall	Eierandel
Medlemmer av styret	1 000	100,00 %

Note 11 - Annen kortsiktig gjeld

	I År	I Fjor
Forskuddsbetalt revisjon	0	39 000
Påløpt arbeidsgiveravgift feriepenger	20 688	11 199
Forskudd fra kunder	8 160	0
Depositum Bergtunveien	14 000	14 000
Gjeld til eiere	654 527	0
Skyldige feriepenger	146 723	79 430
Påløpt rente	8 814	3 882
Annen påløpt kostnad	25 842	14 876
Sum Annen kortsiktig gjeld	878 755	162 388



Revisor:  BankID Signing
Rune Dypaune
2023-05-22
Org.nr. 964 054 185 MVA

Lysaker Torg 5
1366 Lysaker

Til generalforsamlingen i Lørenskog Autosenter AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert Lørenskog Autosenter AS sitt årsregnskap som viser et underskudd på kr 3 489 512. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under "Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet". Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen (styret og daglig leder) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Rune Dypaune
93 08 31 96
rune@revisorpartnere.no

Arve Dypaune
90 97 19 93
arve@revisorpartnere.no

Statsautoriserte revisorer
Autorisert regnskapsførerselskap
Medlemmer av Revisorforeningen



Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:

<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Lysaker Torg 5, 22.5.2023

Revisorpartnere AS

Rune Dypaune

Statsautorisert revisor