



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 988 763 063  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: KÅBO AS  
Forretningsadresse: Gamle Kongevei 14 A  
7650 VERDAL

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kåre Hynne  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 07.07.2023



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt			38 025
<b>Sum inntekter</b>		<b>0</b>	<b>38 025</b>
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		27 248	22 320
<b>Sum kostnader</b>		<b>27 248</b>	<b>22 320</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-27 248</b>	<b>15 705</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		6 229	71 509
Annen finansinntekt		926 312	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>932 541</b>	<b>71 509</b>
Annen rentekostnad			80
<b>Sum finanskostnader</b>			<b>80</b>
<b>Netto finans</b>		<b>932 541</b>	<b>71 429</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>905 293</b>	<b>87 134</b>
Skattekostnad på ordinært resultat			19 187
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>905 293</b>	<b>67 947</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>905 293</b>	<b>67 947</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		-60 000	-150 000
Overføring til/fra annen egenkapital		-845 293	82 053
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-905 293</b>	<b>-67 947</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i tilknyttet selskap		600 000	607 500
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet			-6 253
Andre fordringer		78 161	150 340
Sum finansielle anleggsmidler		678 161	751 587
Sum anleggsmidler		678 161	751 587
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre fordringer			17 500
Sum fordringer			17 500
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		5 660 354	6 178 736
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		5 660 354	6 178 736
Sum omløpsmidler		5 660 354	6 196 236
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>6 338 515</b>	<b>6 947 823</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		100 000	100 000
Overkurs		52 000	52 000
Sum innskutt egenkapital		152 000	152 000



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		6 120 263	6 626 636
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>6 120 263</b>	<b>6 626 636</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>6 272 263</b>	<b>6 778 636</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt			19 187
Annen kortsiktig gjeld		66 252	150 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>66 252</b>	<b>169 187</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>66 252</b>	<b>169 187</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>6 338 515</b>	<b>6 947 823</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 732742

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 988 763 063  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: KÅBO AS  
Forretningsadresse: Gamle Kongevei 14 A  
7650 VERDAL

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kåre Hynne  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 30.07.2022



Organisasjonsnr: 988 763 063  
KÅBO AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt			38 025
<b>Sum inntekter</b>		<b>0</b>	<b>38 025</b>
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		27 248	22 320
<b>Sum kostnader</b>		<b>27 248</b>	<b>22 320</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-27 248</b>	<b>15 705</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		6 229	71 509
Annen finansinntekt		926 312	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>932 541</b>	<b>71 509</b>
Annen rentekostnad			80
<b>Sum finanskostnader</b>			<b>80</b>
<b>Netto finans</b>		<b>932 541</b>	<b>71 429</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat			19 187
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>905 293</b>	<b>67 947</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>905 293</b>	<b>67 947</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		-60 000	-150 000
Overføring til/fra annen egenkapital		-845 293	82 053
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-905 293</b>	<b>-67 947</b>



Organisasjonsnr: 988 763 063  
KÅBO AS

## BALANSE

**Beløp i: NOK** **Note** **2021** **2020**

### BALANSE - EIENDELER

<b>Anleggsmidler</b>			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i tilknyttet selskap	600 000		607 500
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet			-6 253
Andre fordringer	78 161		150 340
Sum finansielle anleggsmidler	678 161		751 587
Sum anleggsmidler	678 161		751 587
<b>Omløpsmidler</b>			
Varer			
<b>Fordringer</b>			
Andre fordringer			17 500
Sum fordringer			17 500
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	5 660 354		6 178 736
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende	5 660 354		6 178 736
Sum omløpsmidler	5 660 354		6 196 236
<b>SUM EIENDELER</b>	<b>6 338 515</b>		<b>6 947 823</b>

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

<b>Egenkapital</b>			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	100 000		100 000
Overkurs	52 000		52 000
Sum innskutt egenkapital	152 000		152 000
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	6 120 263		6 626 636
Sum opptjent egenkapital	6 120 263		6 626 636



Sum egenkapital	6 272 263	6 778 636
Sum langsiktig gjeld	0	0
Kortsiktig gjeld		
Betalbar skatt		19 187
Annen kortsiktig gjeld	66 252	150 000
Sum kortsiktig gjeld	66 252	169 187
Sum gjeld	66 252	169 187
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	6 338 515	6 947 823



Organisasjonsnr: 988 763 063  
KÅBO AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
1

**Regnskapsprinsipper**  
Årsregnskapet er satt opp etter regnskapsloven. Regnskapsreglene for små foretak er fulgt.

Note

**Antall aksjer og aksjeeiere**

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
A-aksjer	670.00	50.00	33500.00
B-aksjer	1330.00	50.00	66500.00

  

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Kåre Hynne	670.00	33.50%	A-aksjer
TrinH Holding AS	665.00	33.25%	B-aksjer
5M Holding AS	665.00	33.25%	B-aksjer

  

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	2000.00	100.00%

Note

**Antall årsverk i regnskapsåret**

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

Note

**Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Note

**Konsern, tilknyttet selskap og datterselskap**

**Tilknyttet selskap/datterselskap**

<u>Navn og adresse</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Stemmeandel</u>	<u>Egenkapital</u>	<u>Resultat</u>
Grande Eiendom	25.00%	25.00%		





Statsautoriserte revisorer  
Ernst & Young AS

Moaljøra 87  
7606 Levanger

Foretaksregisteret: NO 976 389 387 MVA  
Tlf: +47 24 00 24 00

www.ey.no  
Medlemmer av Den norske Revisorforening

## UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i Kåbo AS

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Kåbo AS som består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjon

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og *International Code of Ethics for Professional Accountants* (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet med mindre ledelsen enten har til hensikt å avvike selskapet eller virksomheten, eller ikke har noe annet realistisk alternativ.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan skyldes misligheter eller feil og er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller feil. Vi utformer og gjennomfører revisjons handlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er



Building a better  
working world

- høyere enn for feilinformasjon som skyldes feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontrollen som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
  - evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
  - konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape betydelig tvil om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon om årsregnskapet. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
  - evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av og tidspunktet for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i den interne kontrollen som vi avdekker gjennom revisjonen.

Levanger, 15. juli 2022  
ERNST & YOUNG AS

*Revisjonsberetningen er signert elektronisk*

Amund P Amundsen  
statsautorisert revisor

Penneo Dokumentnøkkel: 38GG5-JHXF2-C0HE7-PUNG7-1VXT2-LEEP2



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Amund Petter Amundsen

Partner

På vegne av: Ernst & Young AS

Serienummer: 9578-5992-4-3001996

IP: 145.62.xxx.xxx

2022-07-15 08:06:10 UTC



## Amund Petter Amundsen

Statsautorisert revisor

På vegne av: Ernst & Young AS

Serienummer: 9578-5992-4-3001996

IP: 145.62.xxx.xxx

2022-07-15 08:06:10 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 38GG5-JHXF2-C0HE7-PUNG7-1VXT2-LEEP2

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



Kåbo AS

---

## Årsrapport for 2021

- Årsregnskap**
- Resultatregnskap
  - Balanse
  - Noter

**Revisjonsberetning**

Penneo Dokumentnøkkel: 6TDD3-E7E37-H03GZ-OZBUY-HZ73A-74V5V



## Kåbo AS

---

### Resultatregnskap

	Note	2021	2020
<b>Driftsinntekter</b>			
Annen driftsinntekt		<u>0</u>	<u>38 025</u>
<b>Driftskostnader</b>			
Annen driftskostnad	3	<u>27 248</u>	<u>22 320</u>
Driftsresultat		<u>-27 248</u>	<u>15 705</u>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		932 541	71 509
Annen finanskostnad		<u>0</u>	<u>80</u>
Netto finansposter		<u>932 541</u>	<u>71 429</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>905 293</u>	<u>87 134</u>
Skattekostnad på ordinært resultat	5	<u>0</u>	<u>19 187</u>
<b>Årsresultat</b>		<u>905 293</u>	<u>67 947</u>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte	4	60 000	150 000
Overføringer annen egenkapital	4	<u>845 293</u>	<u>-82 053</u>
Sum disponert		<u>905 293</u>	<u>67 947</u>

Penneo Dokumentnøkkel: 6TDD3-E7E37-H03GZ-OZBUY-HZ73A-74V5V



## Kåbo AS

---

### Balanse pr. 31. desember

	Note	2021	2020
<b>Anleggsmidler</b>			
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Investeringer i tilknyttet selskap	6	600 000	607 500
Andre fordringer		78 161	150 340
Sum finansielle anleggsmidler		<u>678 161</u>	<u>757 840</u>
Sum anleggsmidler		<u>678 161</u>	<u>757 840</u>
<b>Omløpsmidler</b>			
<i>Fordringer</i>			
Andre fordringer		0	17 500
Sum fordringer		<u>0</u>	<u>17 500</u>
Bankinnskudd, kontanter og lignende		<u>5 660 354</u>	<u>6 178 736</u>
Sum omløpsmidler		<u>5 660 354</u>	<u>6 196 236</u>
Sum eiendeler		<u>6 338 515</u>	<u>6 954 076</u>



## Kåbo AS

### Balanse pr. 31. desember

	Note	2021	2020
<b>Egenkapital</b>			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	2, 4	100 000	100 000
Overkurs	4	52 000	52 000
Sum innskutt egenkapital		<u>152 000</u>	<u>152 000</u>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	4	<u>6 120 263</u>	<u>6 626 636</u>
Sum opptjent egenkapital		<u>6 120 263</u>	<u>6 626 636</u>
Sum egenkapital		<u>6 272 263</u>	<u>6 778 636</u>
<b>Gjeld</b>			
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Betalbar skatt	5	0	19 187
Annen kortsiktig gjeld		<u>66 252</u>	<u>156 253</u>
Sum kortsiktig gjeld		<u>66 252</u>	<u>175 440</u>
Sum gjeld		<u>66 252</u>	<u>175 440</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>6 338 515</u>	<u>6 954 076</u>

31. desember 2021  
Verdal, 20. juni 2022

---

Kåre Hynne  
Styrets leder

Penneo Dokumentnøkkel: 6TDD3-E7E37-H03GZ-OZBUY-HZ73A-74V5V



## Kåbo AS

---

### Noter til regnskapet for 2021

#### Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

##### *Tilknyttet selskap*

Tilknyttede selskaper vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan antas å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte og andre utdelinger er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskapet. Overstiger utbytte andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen.

##### *Klassifisering og vurdering av balanseposter*

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

##### *Fordringer*

Andre fordringer er oppført i balansen til pålydende.

##### *Skatter*

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.



## Kåbo AS

### Noter til regnskapet for 2021

#### Note 2 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
A-aksjer	670	50	33 500
B-aksjer	1 330	50	66 500
Sum	2 000		100 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	A-aksjer	B-aksjer	Eier- andel	Stemme- andel
Kåre Hynne	670	0	33,50 %	100 %
TrinH Holding AS	0	665	33,25 %	0
5M Holding AS	0	665	33,25 %	0
Sum	670	1 330	100,00 %	100 %

#### Note 3 - Lønnskostnader, antall ansatte, lån til ansatte og godtgjørelse til revisor

*Ytelser til ledende personer*

Selskapet har ingen ansatte og har således ingen krav til pensjonsordning,

*Godtgjørelse til revisor er fordelt på følgende:*

	2021	2020
Revisjon	7 000	6 000
Andre tjenester	7 000	6 000
Sum	14 000	12 000

Merverdiavgift er ikke inkludert i revisjonshonoraret.

#### Note 4 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.	100 000	52 000	6 626 638	6 778 638
Årsresultat	0	0	905 293	905 293
Avsatt utbytte	0	0	-60 000	-60 000
Tilleggsutbytte i løpet av året	0	0	-1 351 666	-1 351 666
Egenkapital 31.12.	100 000	52 000	6 120 265	6 272 265

**Kåbo AS****Noter til regnskapet for 2021****Note 5 - Skatt**

<i>Årets skattekostnad fordeler seg på:</i>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Betalbar skatt	0	19 187
Årets totale skattekostnad	0	19 187
<i>Beregning av årets skattegrunnlag:</i>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Ordinært resultat før skattekostnad	905 293	87 134
Permanente forskjeller	0	80
Regnskapsmessig gev. realisasjon av aksjer og andre finansielle instrumenter	-926 312	0
Årets skattegrunnlag	-21 019	87 214
Betalbar skatt (22%) av årets skattegrunnlag	0	19 187
<i>Oversikt over midlertidige forskjeller</i>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Akkumulert fremførbart underskudd før konsernbidrag	-21 019	0
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	-21 019	0
Forskjeller som ikke inngår i utsatt skatt/-skattefordel	-21 019	0
Sum	0	0
<i>Forklaring til hvorfor årets skattekostnad ikke utgjør 22% av resultat før skatt</i>	<b>2021</b>	
22% skatt av resultat før skatt	199 164	
Permanente forskjeller (22%)	-203 789	
Beregnet skattekostnad	-4 625	
Effektiv skattesats *)	-0,5 %	

\*) Skattekostnad i forhold til resultat før skatt

**Note 6 - Tilknyttet selskap m v**

Navn på morselskap		Forretningskontor					
Kåbo AS		7650 Verdal 1721 Verdal					
Selskap	Ervervet	Kontor	Eier- andel	Stemme- andel	Resultat 2021	Egenkapital pr. 31.12	Bokført verdi pr. 31.12
Grande Eiendom Holding AS		Verdal	25 %	25 %	659 827	24 458 558	600 000

Penneo Dokumentnøkkel: 6TDD3-E7E37-H03GZ-OZBUY-HZ73A-74V5V



**Kåbo AS**

---

**Noter til regnskapet for 2021**

**Note 7 - Hendelser etter balansedagen**

Dette er et holdingselskap som er lite berørt av Covid-19. Dette gjelder også de tilknyttede selskap



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Kåre Konrad Hynne

Styreleder

På vegne av: Kåbo AS

Serienummer: 9578-5997-4-158382

IP: 152.65.xxx.xxx

2022-06-27 14:21:13 UTC



## Kåre Konrad Hynne

Daglig leder

På vegne av: Kåbo AS

Serienummer: 9578-5997-4-158382

IP: 152.65.xxx.xxx

2022-06-27 14:21:13 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 6TDD3-E7E37-H03GZ-0ZBUY-HZ73A-74V5V

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>