



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 930 100 102  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BRØDRENE LORENTZEN AS  
Forretningsadresse: Toveien 22  
1540 VESTBY

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Mørselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Ja

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til konsernet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Christoffer B. Lorentzen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.05.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 25.06.2023



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt	9, 11	15 850 000	14 820 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>15 850 000</b>	<b>14 820 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	10	2 975 701	1 559 881
Annen driftskostnad		176 982	172 821
<b>Sum kostnader</b>		<b>3 152 684</b>	<b>1 732 703</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>12 697 316</b>	<b>13 087 297</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		188 610	
Annen renteinntekt		70 202	123 894
Annen finansinntekt		95 551 250	64 943 000
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		74 000	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>95 884 062</b>	<b>65 066 894</b>
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler			107 800
Annen rentekostnad		875 580	1 102 017
Annen finanskostnad		60 300	45 495
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>935 880</b>	<b>1 255 312</b>
<b>Netto finans</b>		<b>94 948 182</b>	<b>63 811 582</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>107 645 499</b>	<b>76 898 880</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	8	5 195 693	3 082 896
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>	12	<b>102 449 806</b>	<b>73 815 984</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>102 449 806</b>	<b>73 815 984</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>102 449 806</b>	<b>73 815 984</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>102 449 806</b>	<b>73 815 984</b>



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		102 449 806	73 815 984
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>102 449 806</b>	<b>73 815 984</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	8	2 321 000	2 210 560
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>2 321 000</b>	<b>2 210 560</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	1	68 288 600	68 288 600
Investeringer i aksjer og andeler	2	221 713 747	221 713 747
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>290 002 347</b>	<b>290 002 347</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>292 323 347</b>	<b>292 212 907</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	3	850 000	1 320 000
Andre kortsiktige fordringer	3	16 692 440	7 000
<b>Sum fordringer</b>		<b>17 542 440</b>	<b>1 327 000</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer	2	4 859 000	4 785 000
<b>Sum investeringer</b>		<b>4 859 000</b>	<b>4 785 000</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	4	8 114 787	30 483 498
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>8 114 787</b>	<b>30 483 498</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>30 516 227</b>	<b>36 595 498</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>322 839 574</b>	<b>328 808 405</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5, 6	6 000 000	6 000 000
Overkurs	6	115 000 000	115 000 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>121 000 000</b>	<b>121 000 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	6	141 547 196	145 497 390
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>141 547 196</b>	<b>145 497 390</b>
<b>Sum egenkapital</b>	12	<b>262 547 196</b>	<b>266 497 390</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Pensjonsforpliktelser		10 550 000	10 048 000
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>	10	<b>10 550 000</b>	<b>10 048 000</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	43 750 000	48 750 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>43 750 000</b>	<b>48 750 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>54 300 000</b>	<b>58 798 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		3 830	
Betalbar skatt		5 306 133	3 008 536
Skyldig offentlige avgifter		473 653	362 073
Annen kortsiktig gjeld		208 763	142 406
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>5 992 378</b>	<b>3 513 015</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>60 292 378</b>	<b>62 311 015</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>322 839 574</b>	<b>328 808 405</b>



## Konsernets resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt	10	789 939 294	740 644 384
Annen driftsinntekt	10	10 139 638	10 044 038
<b>Sum inntekter</b>		<b>800 078 932</b>	<b>750 688 421</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad	12	545 106 361	512 620 894
Lønnskostnad	11	79 265 306	70 199 668
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	12 050 211	10 606 168
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		352 396	
Annen driftskostnad		117 468 421	107 480 454
<b>Sum kostnader</b>		<b>754 242 695</b>	<b>700 907 184</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>45 836 238</b>	<b>49 781 237</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		337 520	454 363
Annen finansinntekt		86 551 250	64 943 000
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		74 000	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>86 962 770</b>	<b>65 397 363</b>
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler			107 800
Annen rentekostnad		2 240 499	3 044 342
Annen finanskostnad		60 300	45 495
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>2 300 799</b>	<b>3 197 637</b>
<b>Netto finans</b>		<b>84 661 971</b>	<b>62 199 726</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>130 498 208</b>	<b>111 980 963</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	8	10 390 481	11 030 913
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>120 107 727</b>	<b>100 950 050</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>120 107 727</b>	<b>100 950 050</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>120 107 727</b>	<b>100 950 050</b>



## Konsernets resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>120 107 727</b>	<b>100 950 050</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Konsernbidrag			8 970 000
Avsatt til annen egenkapital		120 107 727	91 980 050
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>120 107 727</b>	<b>100 950 050</b>



## Konsernets balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	166 231 504	164 569 900
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	1	17 917 115	17 678 006
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>184 148 619</b>	<b>182 247 906</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet		2 004 000	2 004 000
Investeringer i aksjer og andeler	2	225 585 127	225 585 127
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>227 589 127</b>	<b>227 589 127</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>411 737 746</b>	<b>409 837 033</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Sum varer</b>	3	<b>57 400 000</b>	<b>45 100 000</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	12	79 453 213	72 536 810
Andre kortsiktige fordringer		35 724 393	26 910 491
<b>Sum fordringer</b>		<b>115 177 606</b>	<b>99 447 301</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer	4	4 859 000	4 785 000
<b>Sum investeringer</b>		<b>4 859 000</b>	<b>4 785 000</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5	37 342 859	69 860 457
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>37 342 859</b>	<b>69 860 457</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>214 779 465</b>	<b>219 192 758</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>626 517 211</b>	<b>629 029 792</b>



## Konsernets balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6	6 000 000	6 000 000
Overkurs		115 000 000	115 000 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>121 000 000</b>	<b>121 000 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		282 960 760	269 253 033
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>282 960 760</b>	<b>269 253 033</b>
<b>Sum egenkapital</b>	7	<b>403 960 760</b>	<b>390 253 033</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Pensjonsforpliktelser		10 550 000	10 048 000
Utsatt skatt	8	2 575 631	3 405 436
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>13 125 631</b>	<b>13 453 436</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	9	107 430 000	119 660 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>107 430 000</b>	<b>119 660 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>120 555 631</b>	<b>133 113 436</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		58 525 766	71 867 112
Betalbar skatt	8	11 220 286	4 308 552
Skyldig offentlige avgifter		22 760 392	20 812 812
Annen kortsiktig gjeld		9 494 376	8 674 847
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>102 000 820</b>	<b>105 663 323</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>222 556 451</b>	<b>238 776 759</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>626 517 211</b>	<b>629 029 792</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 496320

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 930 100 102  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BRØDRENE LORENTZEN AS  
Forretningsadresse: Toveien 22  
1540 VESTBY

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Ja

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til konsernet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Christoffer B. Lorentzen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.05.2022

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 23.06.2022



Organisasjonsnr: 930 100 102  
BRØDRENE LORENTZEN AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt	9, 11	15 850 000	14 820 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>15 850 000</b>	<b>14 820 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	10	2 975 701	1 559 881
Annen driftskostnad		176 982	172 821
<b>Sum kostnader</b>		<b>3 152 684</b>	<b>1 732 703</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>12 697 316</b>	<b>13 087 297</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		188 610	
Annen renteinntekt		70 202	123 894
Annen finansinntekt		95 551 250	64 943 000
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		74 000	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>95 884 062</b>	<b>65 066 894</b>
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler			107 800
Annen rentekostnad		875 580	1 102 017
Annen finanskostnad		60 300	45 495
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>935 880</b>	<b>1 255 312</b>
<b>Netto finans</b>		<b>94 948 182</b>	<b>63 811 582</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat	8	5 195 693	3 082 896
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>	12	<b>102 449 806</b>	<b>73 815 984</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>102 449 806</b>	<b>73 815 984</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>102 449 806</b>	<b>73 815 984</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>102 449 806</b>	<b>73 815 984</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		102 449 806	73 815 984
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>102 449 806</b>	<b>73 815 984</b>





Organisasjonsnr: 930 100 102  
BRØDRENE LORENTZEN AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	8	2 321 000	2 210 560
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>2 321 000</b>	<b>2 210 560</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	1	68 288 600	68 288 600
Investeringer i aksjer og andeler	2	221 713 747	221 713 747
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>290 002 347</b>	<b>290 002 347</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>292 323 347</b>	<b>292 212 907</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	3	850 000	1 320 000
Andre kortsiktige fordringer	3	16 692 440	7 000
<b>Sum fordringer</b>		<b>17 542 440</b>	<b>1 327 000</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer	2	4 859 000	4 785 000
<b>Sum investeringer</b>		<b>4 859 000</b>	<b>4 785 000</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	4	8 114 787	30 483 498
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>8 114 787</b>	<b>30 483 498</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>30 516 227</b>	<b>36 595 498</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>322 839 574</b>	<b>328 808 405</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5, 6	6 000 000	6 000 000
Overkurs	6	115 000 000	115 000 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>121 000 000</b>	<b>121 000 000</b>



<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	6	141 547 196	145 497 390
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>141 547 196</b>	<b>145 497 390</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>12</b>	<b>262 547 196</b>	<b>266 497 390</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Pensjonsforpliktelser		10 550 000	10 048 000
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>	<b>10</b>	<b>10 550 000</b>	<b>10 048 000</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	43 750 000	48 750 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>43 750 000</b>	<b>48 750 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>54 300 000</b>	<b>58 798 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		3 830	
Betalbar skatt		5 306 133	3 008 536
Skyldig offentlige avgifter		473 653	362 073
Annen kortsiktig gjeld		208 763	142 406
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>5 992 378</b>	<b>3 513 015</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>60 292 378</b>	<b>62 311 015</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>322 839 574</b>	<b>328 808 405</b>



Organisasjonsnr: 930 100 102  
BRØDRENE LORENTZEN AS

## KONSERNRESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt	10	789 939 294	740 644 384
Annen driftsinntekt	10	10 139 638	10 044 038
<b>Sum inntekter</b>		<b>800 078 932</b>	<b>750 688 421</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad	12	545 106 361	512 620 894
Lønnskostnad	11	79 265 306	70 199 668
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	12 050 211	10 606 168
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		352 396	
Annen driftskostnad		117 468 421	107 480 454
<b>Sum kostnader</b>		<b>754 242 695</b>	<b>700 907 184</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>45 836 238</b>	<b>49 781 237</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		337 520	454 363
Annen finansinntekt		86 551 250	64 943 000
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		74 000	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>86 962 770</b>	<b>65 397 363</b>
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler			107 800
Annen rentekostnad		2 240 499	3 044 342
Annen finanskostnad		60 300	45 495
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>2 300 799</b>	<b>3 197 637</b>
<b>Netto finans</b>		<b>84 661 971</b>	<b>62 199 726</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>130 498 208</b>	<b>111 980 963</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	8	10 390 481	11 030 913
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>120 107 727</b>	<b>100 950 050</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>120 107 727</b>	<b>100 950 050</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>120 107 727</b>	<b>100 950 050</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>120 107 727</b>	<b>100 950 050</b>



<b>Overføringer og disponeringer</b>		
Konsernbidrag		8 970 000
Avsatt til annen egenkapital	120 107 727	91 980 050
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	<b>120 107 727</b>	<b>100 950 050</b>



Organisasjonsnr: 930 100 102  
BRØDRENE LORENTZEN AS

## KONSERNBALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom			
	1	166 231 504	164 569 900
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr			
	1	17 917 115	17 678 006
		<b>184 148 619</b>	<b>182 247 906</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet			
		2 004 000	2 004 000
Investeringer i aksjer og andeler			
	2	225 585 127	225 585 127
		<b>227 589 127</b>	<b>227 589 127</b>
		<b>411 737 746</b>	<b>409 837 033</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Sum varer			
	3	57 400 000	45 100 000
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer			
	12	79 453 213	72 536 810
Andre kortsiktige fordringer			
		35 724 393	26 910 491
		<b>115 177 606</b>	<b>99 447 301</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer			
	4	4 859 000	4 785 000
		<b>4 859 000</b>	<b>4 785 000</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.			
	5	37 342 859	69 860 457
		<b>37 342 859</b>	<b>69 860 457</b>
		<b>214 779 465</b>	<b>219 192 758</b>
		<b>626 517 211</b>	<b>629 029 792</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			



<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6	6 000 000	6 000 000
Overkurs		115 000 000	115 000 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>121 000 000</b>	<b>121 000 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		282 960 760	269 253 033
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>282 960 760</b>	<b>269 253 033</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>7</b>	<b>403 960 760</b>	<b>390 253 033</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Pensjonsforpliktelser		10 550 000	10 048 000
Utsatt skatt	8	2 575 631	3 405 436
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>13 125 631</b>	<b>13 453 436</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	9	107 430 000	119 660 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>107 430 000</b>	<b>119 660 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>120 555 631</b>	<b>133 113 436</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		58 525 766	71 867 112
Betalbar skatt	8	11 220 286	4 308 552
Skyldig offentlige avgifter		22 760 392	20 812 812
Annen kortsiktig gjeld		9 494 376	8 674 847
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>102 000 820</b>	<b>105 663 323</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>222 556 451</b>	<b>238 776 759</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>626 517 211</b>	<b>629 029 792</b>



Organisasjonsnr: 930 100 102  
BRØDRENE LORENTZEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.40

Omløpsmidler                      Startdato      Sluttdato      Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato      Sluttdato      Endring

Kortsiktig gjeld                      Startdato      Sluttdato      Endring



Organisasjonsnr: 930 100 102  
BRØDRENE LORENTZEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - KONSERN

- alle poster oppgitt i hele tall



# Deloitte.

Deloitte AS  
Dronning Eufemias gate 14  
Postboks 221 Sentrum  
NO-0103 Oslo  
Norway

Tel: +47 23 27 90 00  
www.deloitte.no

Til generalforsamlingen i Brødrene Lorentzen AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

## Konklusjon

Vi har revidert Brødrene Lorentzen AS' årsregnskap, som består av:

- selskapsregnskapet, som består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper, og
- konsernregnskapet, som består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap og kontantstrømoppstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav,
- gir selskapsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge, og
- gir konsernregnskapet et rettviseende bilde av konsernets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

## Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet og konsernet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

## Øvrig informasjon

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for informasjonen i årsberetningen. Øvrig informasjon omfatter informasjon i årsrapporten bortsett fra årsregnskapet og den tilhørende revisjonsberetningen. Vår konklusjon om årsregnskapet ovenfor dekker ikke informasjonen i årsberetningen.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese årsberetningen. Formålet er å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom årsberetningen og årsregnskapet og den kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen av årsregnskapet, eller hvorvidt informasjon i årsberetningen ellers fremstår som vesentlig feil. Vi har plikt til å rapportere dersom årsberetningen fremstår som vesentlig feil. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

Basert på kunnskapen vi har opparbeidet oss i revisjonen, mener vi at årsberetningen

- er konsistent med årsregnskapet og
- inneholder de opplysninger som skal gis i henhold til gjeldende lovkrav.

Deloitte refers to one or more of Deloitte Touche Tohmatsu Limited ("DTTL"), its global network of member firms, and their related entities (collectively, the "Deloitte organization"). DTTL (also referred to as "Deloitte Global") and each of its member firms and related entities are legally separate and independent entities, which cannot obligate or bind each other in respect of third parties. DTTL and each DTTL member firm and related entity is liable only for its own acts and omissions, and not those of each other. DTTL does not provide services to clients. Please see www.deloitte.no to learn more.

© Deloitte AS

Registrert i Foretaksregisteret Medlemmer av Den norske Revisorforening  
Organisasjonsnummer: 980 211 282

Penneo Dokumentnøkkel: PXY11-T3XUM-8YMM-8BPHH-55BU-WQHGF



## Deloitte.

side 2  
Uavhengig revisors beretning -  
Brødrene Lorentzen AS

### *Ledelsens ansvar for årsregnskapet*

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet er ledelsen ansvarlig for å ta standpunkt til selskapets og konsernets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

### *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets og konsernets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimaterne og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av årsregnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets og konsernets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifiserer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet og konsernet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.
- innhenter vi tilstrekkelig og hensiktsmessig revisjonsbevis vedrørende den finansielle informasjonen til enhetene eller forretningsområdene i konsernet for å kunne gi uttrykk for en mening om det konsoliderte regnskapet. Vi er ansvarlige for å lede, følge opp og gjennomføre konsernrevisjonen. Vi alene er ansvarlige for vår revisjonskonklusjon.

Penneo Dokumentnøkkel: PXY11-T3XUM-8YMM-8BPHH-55BU-WQHGf



**Deloitte.**

side 3  
Uavhengig revisors beretning -  
Brødrene Lorentzen AS

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

Oslo, 24. mai 2022  
Deloitte

Eivind Skaug  
statsautorisert revisor

Penneo Dokumentnøkkel: PXY11-73XUM-8YMMM-8BP4H-55BU-WQHGF



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Eivind Skaug

Statsautorisert revisor

Serienummer: 9578-5999-4-1556321

IP: 77.16.xxx.xxx

2022-05-24 11:06:33 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: PXY1-T3XUM-8YMMMM-8BPHH-5SBU-WQHG

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



# Brødrene Lorentzen

**konsernregnskap 2021**



## ÅRSBERETNING 2021

### *Virksomhetens art og hvor den drives*

Brødrene Lorentzen AS er morselskap i konsern. Selskapet har ingen ansatte. Selskapets kontor er lokalisert i Toveien i Vestby.

Selskapet har følgende datterselskaper, alle heleide;

- Oluf Lorentzen AS, som importerer og selger kolonialvarer til dagligvare- og storhusholdningsbransjen.

- Oluf Lorentzen Eiendom AS, som eier og leier ut egen næringseiendom i Jerikoveien, Oslo.

- N-2 Eiendom AS, som eier og leier ut lager- og administrasjonsbygg i Vestby til Oluf Lorentzen.

Datterselskapenes hovedkontorer er i Vestby. For detaljerte opplysninger omkring datterselskapene henvises til datterselskapenes årsberetning og regnskaper.

I tillegg eier Brødrene Lorentzen AS 9 % av aksjene i NorgesGruppen ASA.

### *Analyse av årsregnskapet og sentrale risikoer og usikkerhetsfaktorer*

Morselskapets driftsinntekter som består av royaltyinntekter, ble 7 % høyere enn i 2020. Dette skyldes økt omsetning i datterselskap.

Årsresultat før konsernbidrag ble 120 107 727 mot 100 950 050 i 2020.

Mottatt konsernbidrag fra datterselskaper ble 9 000 000, mot 0 i 2020.

Totalkapitalen var 626 517 211 pr. 31.12, sammenlignet med 629 029 792 året før.

Egenkapitalandelen pr. 31.12. var 64 %. Resultatdisponeringen er vist i note 7.

Kontantstrømmen fra operasjonelle aktiviteter var negativ for morselskapet. Den likvidmessige stillingen ved årsskiftet og gjennom året var likevel tilfredsstillende.

### *Redegjørelse for foretakets utsikter*

Selskapet har hatt en god utvikling på sin investering i Norgesgruppen ASA.

De generelle markedsutsiktene for Oluf Lorentzen AS synes tilfredsstillende. Selskapet forventer en moderat økning i etterspørselen etter sine produkter i tiden fremover.

Oluf Lorentzen Eiendom AS forventer en liten økning i leieinntektene i 2022. Det var lite ledige lokaler i bygget ved årsskiftet.

N-2 Eiendom AS forventer en liten økning i leieinntekter og resultat i 2022.

Etter balansedagen har verdensbildet endret seg betraktelig. Russlands invasjon av Ukraina, med påfølgende store omveltninger innen tilgang på jordbruksprodukter og energi, gjør at prisene på mange råvarer har steget markant. Dette påvirker naturlig nok prisen på matvarer generelt, i tillegg til transportkostnader og produksjonskostnader også øker. Vi ser nå og forventer videre en markant økning av prisene på mat og energi fremover.

### *Finansiell risiko*



Brødrene Lorentzen's finansielle risiko er først og fremst knyttet til valutasvingninger og myndighetenes toll- og avgiftspolitik i forhold til sine royaltynntekter. Selskapet har en økonomisk evne og likviditet til å tåle de resultat-svingningene som slike forhold kan føre med seg.

## ***Fortsatt drift***

Ved avleggelsen av årsregnskapet er fortsatt drift lagt til grunn, og styret bekrefter at en slik forutsetning legges til grunn. Morselskapet har i flere år hatt en god utvikling og en solid egenkapital, og har alle forutsetninger for å kunne videreføre en slik utvikling. Styret bekrefter at regnskapet gir et rettviseende bilde av selskapets eiendeler og gjeld, finansielle stilling og resultat.

## ***Likestilling og mangfold***

Selskapets vedtatte policy er at det ikke skal gjøres forskjell ved ansettelse eller mellom ansatte på grunn av etnisitet, nasjonal opprinnelse, avstamning, hudfarge, språk, religion eller livssyn. Lokalene i Vestby, som er på ett plan, er lagt til rette for rullestolbruk.

Virksomheten har i løpet av 2021 ikke funnet noen risiko for diskriminering eller hinder for likestilling.

Det var 35 % kvinneandel i selskapet. Gjennomsnittslønn hos kvinnene var 92 % av mennenes gjennomsnittslønn. Det er da ikke regulert for stilling, ansiennitet eller ansvar.

Det var to 80 % stilling, disse var besatt av en kvinner, resten er heltidsstillinger. Det er ingen midlertidig ansatte eller i ufrivillig arbeid.

Selskapet arbeider med å kartlegge mulig risiko for diskriminering og andre hindre for likestilling. Så langt er intet påvist. Som særlige likestillingstiltak kan nevnes at man oppfordrer kjønn i mindretall å søke på ledige stillinger som lyses ut, årlige utviklingssamtaler med kartlegging av risiko for diskriminering og en generell oppfordring til å melde inn avvik fra ansatte. I tillegg planlegges en større kartlegging av lønnsforskjeller mellom kjønn gitt ellers like arbeidsvilkår.

Det er ikke registrert brudd på arbeidsmiljølovens arbeidstidsbestemmelser. Virksomheten har klare rutiner og internkontroll som sikrer etterlevelse av disse. Vedrørende trakassering, seksuell trakassering og kjønnsbasert vold er egne rutiner inntatt i personalhåndbok.

Oppdatert og detaljert redegjørelse er tilgjengelig på bedriftens hjemmeside: [www.oluf.no](http://www.oluf.no)

## ***Sykefravær***

Ledelsen arbeider bevisst for å få sykefraværet ned. Sykefravær var 3,6 i 2021 mot 6,3 i 2020. Mål for 2022 er et sykefravær på maks 5 %. Styret og daglig leder mener arbeidsmiljøet i bedriften er tilfredsstillende, men vurderer løpende behovet for iverksettelse av tiltak for forbedringer sammen med arbeidsmiljøutvalget. Selskapets arbeidsmiljøutvalg har regelmessig avholdt møter i 2021. Det har ikke forekommet arbeidsuhell i løpet av året i Oluf Lorentzen AS.



## *Ytre miljø*

Virksomheten i selskapets lokaler medfører ikke utslipp som kan innebære miljøskader. Forurensning av ytre miljø skjer kun i form av avgasser fra alminnelig varetransport. For å hjelpe til med å redusere miljøproblemene forårsaket av emballasjeavfall er selskapet med i en materialreturordning der man rapporterer og betaler vederlag for emballasjeforbruk, glass, metall, plast, kartong og bølgepapp. I forbindelse med lagervirksomheten følges myndighetenes krav om kildesortering. Selskapet er også med i stiftelsen Miljøfyrtårn og Initiativ for Etisk Handel.

## *Forskning og utvikling*

Konsernet har ingen virksomhet som medfører forskning og utvikling.

Styret og daglig leder har ikke tegnet forsikring for mulig ansvar ovenfor foretaket eller tredjepersoner.

Vestby, 24.05.2022  
Styret i Brødrene Lorentzen Konsern

---

Johan Mohn  
styreleder

---

Martin Lorentzen  
Styremedlem/daglig leder

---

Hans Jørgen Lorentzen  
styremedlem

---

Sverre Lorentzen  
styremedlem

---

Filip Lorentzen  
styremedlem

---

Marius Lorentzen  
styremedlem

---

Caroline B. Lorentzen  
vara

---

Christoffer B. Lorentzen  
styremedlem



### RESULTATREGNSKAP

#### BRØDRENE LORENTZEN KONSERN

DRIFTSINNETEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2021	2020
Salgsinntekt	10	789 939 294	740 644 384
Annen driftsinntekt	10	10 139 638	10 044 038
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>800 078 932</b>	<b>750 688 421</b>
Varekostnad	12	545 106 361	512 620 894
Lønnskostnad	11	79 265 306	70 199 668
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	12 050 211	10 606 168
Nedskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		352 396	0
Annen driftskostnad		117 468 421	107 480 454
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>754 242 695</b>	<b>700 907 184</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>45 836 238</b>	<b>49 781 237</b>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		337 520	454 363
Annen finansinntekt		86 551 250	64 943 000
Verdøkning markedsbaserte omløpsmidler		74 000	0
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		0	107 800
Annen rentekostnad		2 240 499	3 044 342
Annen finanskostnad		60 300	45 495
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>84 661 971</b>	<b>62 199 726</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>130 498 208</b>	<b>111 980 963</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	8	10 390 481	11 030 913
<b>Ordinært resultat</b>		<b>120 107 727</b>	<b>100 950 050</b>
Ekstraordinære inntekter og kostnader			
<b>Årsresultat</b>		<b>120 107 727</b>	<b>100 950 050</b>
<b>Majoritetens andel</b>		<b>120 107 727</b>	<b>100 950 050</b>
Overføringer			
Avsatt konsernbidrag		0	8 970 000
Avsatt til annen egenkapital		120 107 727	91 980 050
<b>Sum disponert</b>		<b>120 107 727</b>	<b>100 950 050</b>



### BALANSE

#### BRØDRENE LORENTZEN KONSERN

EIENDELER	Note	2021	2020
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	166 231 504	164 569 900
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	1	17 917 115	17 678 006
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>184 148 619</b>	<b>182 247 906</b>
Finansielle anleggsmidler			
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet		2 004 000	2 004 000
Investeringer i aksjer og andeler	2	225 585 127	225 585 127
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>227 589 127</b>	<b>227 589 127</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>411 737 746</b>	<b>409 837 033</b>
Omløpsmidler			
Lager av varer og annen beholdning	3	57 400 000	45 100 000
Fordringer			
Kundefordringer	12	79 453 213	72 536 810
Andre kortsiktige fordringer		35 724 393	26 910 491
<b>Sum fordringer</b>		<b>115 177 606</b>	<b>99 447 301</b>
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	4	4 859 000	4 785 000
<b>Sum investeringer</b>		<b>4 859 000</b>	<b>4 785 000</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5	37 342 859	69 860 457
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>214 779 465</b>	<b>219 192 758</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>626 517 211</b>	<b>629 029 792</b>



## BALANSE

### BRØDRENE LORENTZEN KONSERN

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2021	2020
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	6 000 000	6 000 000
Overkurs		115 000 000	115 000 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>121 000 000</b>	<b>121 000 000</b>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		282 960 760	269 253 033
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>282 960 760</b>	<b>269 253 033</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>7</b>	<b>403 960 760</b>	<b>390 253 033</b>
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Pensjonsforpliktelser		10 550 000	10 048 000
Utsatt skatt	8	2 575 631	3 405 436
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>13 125 631</b>	<b>13 453 436</b>
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	9	107 430 000	119 660 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>107 430 000</b>	<b>119 660 000</b>



## BALANSE

### BRØDRENE LORENTZEN KONSERN

	Note	2021	2020
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		58 525 766	71 867 112
Betalbar skatt	8	11 220 286	4 308 552
Skyldig offentlige avgifter		22 760 392	20 812 812
Annen kortsiktig gjeld		9 494 376	8 674 847
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>102 000 820</b>	<b>105 663 323</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>222 556 451</b>	<b>238 776 759</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>626 517 211</b>	<b>629 029 792</b>

Vestby, 24.05.2022

Styret i Brødrene Lorentzen Konsern

Johan Mohn  
styreleder

Martin Lorentzen  
Styremedlem/daglig leder

Hans Jørgen Lorentzen  
styremedlem

Sverre Lorentzen  
styremedlem

Filip Lorentzen  
styremedlem

Marius Lorentzen  
styremedlem

Caroline B. Lorentzen  
vara

Christoffer B. Lorentzen  
styremedlem



## INDIREKTE KONTANTSTRØM

### BRØDRENE LORENTZEN KONSERN

Kontantstrømpoppstilling (NRS - Indirekte modell)

NRS Indirekte metode

	Note	2021	2020
<b>KONTANTSTRØMMER FRA OPERASJONELLE AKTIVITETER</b>			
Resultat før skattekostnad		130 498 208	111 980 963
Periodens betalte skatt		-4 308 552	-5 951 470
Tap/gevinst ved salg av anleggsmidler		-200 500	0
Ordinære avskrivninger		12 050 211	10 606 168
Nedskrivning anleggsmidler		352 396	0
Endring i varelager		-12 300 000	11 070 000
Endring i kundefordringer		-6 916 403	-21 707 850
Endring i leverandørgjeld		-13 341 345	11 037 759
Forskj. kostnadsført pensjon og inn-/utbet. i pensjonsordn.		502 000	-338 000
Poster klassifisert som invest.- eller finans.aktiviteter		-74 000	107 800
Endring i andre tidsavgrensingsposter		-6 046 793	-12 011 979
<b>Netto kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter</b>		<b>100 215 222</b>	<b>104 793 391</b>
<b>KONTANTSTRØMMER FRA INVESTERINGSAKTIVITETER</b>			
Innbetalinger ved salg av varige driftsmidler		200 500	0
Utbetalinger ved kjøp av varige driftsmidler		-14 302 320	-5 873 290
Utbetalinger ved kjøp av andre investeringer		-11 000	-4 900
<b>Netto kontantstrøm fra investeringsaktiviteter</b>		<b>-14 112 820</b>	<b>-5 878 190</b>
<b>KONTANTSTRØMMER FRA FINANSIERINGSAKTIVITETER</b>			
Utbetalinger ved nedbetaling av langsiktig gjeld		-12 220 000	-27 230 000
Utbetalinger av utbytte		-106 400 000	-65 000 000
<b>Netto kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter</b>		<b>-118 620 000</b>	<b>-92 230 000</b>
Netto endring i kontanter og kontantekvivalenter		-32 517 598	6 685 201
Beh. av kont. og kontantekvivalenter ved per. begynnelse		69 860 457	63 175 256
<b>Beh. av kont. og kontantekvivalenter ved per. slutt</b>		<b>37 342 859</b>	<b>69 860 458</b>



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk, herunder norske regnskapsstandarder.

## Aksjer i datterselskap

Konsernregnskapet for 2021 omfatter følgende selskap:

	Forretningskontor	Eierandel
Oluf Lorentzen AS	Vestby	100 %
Oluf Lorentzen Eiendom AS	Oslo	100 %
N-2 Eiendom AS	Vestby	100 %

## Regnskapsprinsipper for aksjer i datterselskaper

Aksjer i datterselskaper vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Mottatt konsernbidrag resultatføres som inntekt samme år som datterselskapet avsetter beløpet.

## Konsolideringsprinsipper

I konsernregnskapet erstattes posten aksjer i datterselskap med datterselskapets eiendeler og gjeld. Konsernregnskapet utarbeides som om konsernet var en økonomisk enhet. Transaksjoner, urealisert fortjeneste og mellomværende mellom selskapene elimineres.

Kjøpte datterselskaper regnskapsføres i konsernregnskapet basert på morselskapets anskaffelseskost. Anskaffelseskost tilordnes identifiserbare eiendeler og gjeld i datterselskapet, som oppføres i konsernregnskapet til virkelig verdi på oppkjøpstidspunktet. Merverdier i konsernregnskapet avskrives over de oppkjøpte eiendelers forventete levetid.

## Salgsinntekter

Inntekter ved salg av varer vurderes til virkelig verdi av vederlaget, netto etter fradrag for merverdiavgift og rabatter.

## Klassifisering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Eiendeler som er tilknyttet varekretsløpet, er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år etter utbetalingstidspunktet. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Markedsbaserte aksjer er vurdert til markedsverdi.

## Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlenes forventede levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved vår anskaffelse av driftsmidlet. Innredning i leide lokaler balanseføres og avskrives over leiekontraktens løpetid.

## Andre anleggsaksjer

Anleggsaksjer er vurdert til laveste av historisk kostpris og antatt virkelig verdi.

## Pensjoner

Selskapene i konsernet har ulike pensjonsordninger. Pensjonsordningene er generelt finansiert gjennom innbetalinger til forsikringsselskap basert på periodiske aktuarberegninger, med unntak av AFP-ordningen. Konsernet har både innskuddsplaner og ytelsesplaner.

## Innskuddsplaner

Ved innskuddsplaner betaler konsernet innskudd til privat administrerte forsikringsplaner for pensjon på obligatorisk, avtalemessig eller frivillig basis. Konsernet har ingen ytterligere betalingsforpliktelser etter at

**Brødrene Lorentzen Konsern**

**Side 10**



innskuddene er blitt betalt. Innskuddene regnskapsføres som lønnskostnad når de forfaller.

#### Ytelsesplaner

En ytelsesplan er en pensjonsordning som ikke er en innskuddsplan. Typisk er en ytelsesplan en pensjonsordning som definerer en pensjonsutbetaling som en ansatt vil motta ved pensjonering. Pensjonsutbetalingen er avhengig av alder, antall år i selskapet og lønn. Den balanseførte forpliktelsen knyttet til ytelsesplaner er nåverdien av de definerte ytelsene på balansedatoen minus virkelig verdi av pensjonsmidlene, justert for ikke resultatførte estimatavvik og ikke resultatførte kostnader knyttet til tidligere perioders pensjonsopptjening. Pensjonsforpliktelsen beregnes årlig av en uavhengig aktuar ved bruk av lineær opptjeningsmetode. Nåverdien av de definerte ytelsene bestemmes ved å diskontere estimerte fremtidige utbetalinger med renten på en obligasjon utstedt av et selskap med høy kredittverdighet og med en løpetid som er tilnærmet den samme som løpetiden for den relaterte pensjonsforpliktelsen. Nåverdien av pensjonsforpliktelser avhenger av flere faktorer som må fastsettes ved bruk av en rekke antagelser. Forutsetningene benyttet for å beregne netto pensjonskostnad / inntekt inkluderer diskonteringsrenten. Enhver endring i disse forutsetningene påvirker balanseført beløp for pensjonsforpliktelsen. Diskonteringsrenten fastsettes av konsernet ved årets slutt. Tilleggsinformasjon vises i note.

#### Varer

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost (etter FIFO – prinsippet) og netto salgsverdi.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende med fradrag for avsetninger til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

#### Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Utsatt skatt er presentert netto i balansen.

#### Valuta

Fordringer og gjeld i utenlandsk valuta vurderes etter kursen ved regnskapsårets slutt. Kursgevinster og kurstap knyttet til varekjøp i utenlandsk valuta føres om vareforbruk. Selskapet valutasikrer store deler av forventet valutakjøp gjennom terminkontrakter.

Selskapet benytter sikringsbokføring.

#### Kontantstrømoppstilling

Kontantstrømoppstillingen utarbeides etter den indirekte metoden.



## Note 1 Varige driftsmidler og immatrielle eiendeler

	Inventar / immaterielle verdier	Bygninger og tomter	Sum
Anskaffelseskost 01.01	42 981 015	243 576 671	286 557 686
Tilgang i året	7 832 716	6 469 604	14 302 320
Avgang i året	-4 448 396		-4 448 396
Anskaffelseskost 31.12	46 365 335	250 046 275	296 411 610
Samlede avskrivninger	-28 448 220	-83 814 771	-112 262 991
Bokført verdi 31.12	17 917 115	166 231 504	184 148 619
Herav balanseført vedr. finansiell leasing	0		
Årets ordinære avskrivning	7 242 211	4 808 000	12 050 211
Økonomisk levetid	7-10 år	50-100 år	
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær	
Endring avskrivningsplan	Nei	Nei	
Årlig leie av ikke balanseførte driftsmidler	1 195 631		

## Note 2 Aksjer og andeler i andre foretak

Anleggsmidler	Eierandel	Balanseført verdi
NorgesGruppen ASA	9 %	220 679 127
Sticky Fingers Norge AS	49 %	4 906 000
		225 585 127

## Note 3 Varebeholdning

	2021	2020
Lager av innkjøpte handelsvarer	70 000 000	55 000 000
Ukuransavsetning	<u>-12 600 000</u>	<u>-9 900 000</u>
Lager vurdert til kostpris	57 400 000	45 100 000



## Note 4 Markedsbaserte aksjer

	Anskaffelseskost	Markedsverdi	Periodens resultatførte verdiendring
Orkla ASA	<u>3 685 000</u>	<u>4 859 000</u>	<u>74 000</u>

Eierandelen i selskapet er ukjent.

## Note 5 Bankinnskudd, kassakreditt

	2021	2020
Kasse		
Bundne bankinnskudd	3 351 858	2 856 846
Øvrige bankinnskudd	<u>33 991 001</u>	<u>67 003 611</u>
Sum bankinnskudd	37 342 859	69 860 457
Tilgjengelig kassakreditt:	<u>20 000 000</u>	

## Note 6 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av 100 000 aksjer pålydene kr. 60,-

### Eierstruktur pr. 31.12.2021

Aksjonærer	Antall aksjer	Pålyd:	Bokført verdi	Eierandel	
Stall CBL AS	10.641	60	638.460	10,641 %	
Chapel Hill Invest AS	10.641	60	638.460	10,641 %	
Investorius AS	10.641	60	638.460	10,641 %	
Kvartal AS	17.490	60	1.049.400	17,490 %	
Malexco AS	17.490	60	1.049.400	17,490 %	
Granstuen AS	18.076	60	1.084.560	18,076 %	
Innocenti AS	15.019	60	901.140	15,019 %	
Johan Mohn	<u>2</u>	60	<u>120</u>	<u>0,002 %</u>	styreleder
	100.000	60	6.000.000	100,00 %	

De stemmeberettigede aksjene kontrollert direkte og indirekte av styrets medlemmer eies av Granstuen AS ved Hans Jørgen Lorentzen og Innocenti AS ved Sverre Lorentzen.



## Note 7 Egenkapital

Egenkapital konsern pr. 01.01	390 253 033
Årets resultat e. skatt	120 107 727
Utbetalt utbytte	<u>-106 400 000</u>
Egenkapital konsern pr. 31.12.	403 960 760
Egenkapitalen fordeler seg slik:	
Aksjekapital	<u>6 000 000</u>
Overkurs	<u>115 000 000</u>
Annen EK	<u>282 960 760</u>

## Note 8 Skattekostnad

<u>Spesifikasjon av grunnlag for utsatt skatt</u>	<u>2021</u>	<u>2020</u>	<u>Endring</u>
Omløpsmidler	-13 600 000	-10 900 000	-2 700 000
Anleggsmidler/varige driftsmidler	35 857 412	36 569 399	-711 987
Pensjonsforpliktelse	-10 550 000	-10 048 000	-502 000
Diverse avsetninger		-142 149	142 149
Midlertidige forskjeller/ grunnlag for utsatt skatt	11 707 412	15 479 250	-3 771 838
Utsatt skatt forpliktelse/fordel(-)	2 575 631	3 405 436	-829 805

### Grunnlag for skattekostnad, endring i utsatt skatt og betalbar skatt

<i>Ordinært resultat før skattekostnad</i>	130 498 208
Permanente forskjeller	<u>-83 268 748</u>
Grunnlag for årets skattekostnad	47 229 460
Endring i midlertidige forskjeller	<u>3 771 838</u>
Grunnlag for betalbar skatt i regnskapet	51 001 298

### Skattekostnad

Betalbar skatt (22 % av grunnlag for betalbar skatt i resultatregnskapet)	11 220 286
Endring utsatt skatt	<u>-829 805</u>
Skattekostnad	10 390 481

Betalbar skatt i balansen	<u>11 220 286</u>
---------------------------	-------------------



### Note 9 Langsiktig gjeld

	<u>2021</u>	<u>2020</u>
<u>Gjeld til kredittinst. med forfall senere enn 5 år</u>	<u>0</u>	<u>0</u>
<u>Gjeld til kredittinstitusjoner, sikret med pant</u>	<u>107 430 000</u>	<u>119 660 000</u>
<u>Tinglyste pantobligasjoner</u>	<u>240 000 000</u>	<u>240 000 000</u>
<u>Balanseført verdi av pantsikrete eiendeler :</u>		
Varelager	57 400 000	45 100 000
Kundefordringer	79 453 213	72 536 810
Aksjer i NorgesGruppen ASA	220 679 127	220 679 127
Fast eiendom	<u>168 861 847</u>	<u>164 970 900</u>
	526 394 187	503 286 837
Leasingforpliktelse, finansiell leasing	0	0

### Note 10 Driftsinntekter

	2021	<u>2020</u>
Salgsinntekt, engros	789 939 294	740 644 384
Andre driftsinntekter	<u>10 139 638</u>	<u>10 044 038</u>
Sum driftsinntekter	800 078 932	750 688 421

Salg av kolonialvarer til dagligvareforretninger og storhusholdning. Konsernet har bare salg på det norske markedet. Andre driftsinntekter er hovedsaklig husleieinntekter.



## Note 11 Lønnskostnad, antall ansatte, godtgjørelser

<u>Lønnskostnad</u>	<u>2021</u>	<u>2020</u>
Lønn ansatte, styrehonorar	60 424 551	54 503 472
Arbeidsgiveravgift	10 150 856	8 957 252
Pensjonskostnader	4 902 756	3 090 888
Leiehjelp og andre ytelser	<u>3 787 144</u>	<u>3 648 056</u>
	79 265 307	70 199 668

Gjennomsnittlig antall årsverk var 93 i 2021 og 88,5 i 2020.

<u>Ytelser til ledende personer</u>	<u>Daglig leder</u>	<u>Styret</u>
Lønn	<u>2 491 498</u>	<u>1.340.000</u>

Oppgitt lønn til daglig leder gjelder lønn, bonus og fast bilgodtgjørelse. I tillegg var daglig leders andel av pensjonskostnad 106 000. Det er ikke utbetalt lån eller stillet sikkerhet til ledende personer eller aksjeeiere.

### *Revisjonshonorar*

Kostnadsført honorar for lovpålagt revisjon utgjør 566 825 eks. mva.

Andre fremmede tjenester utgjør kr. 1 303 454 eks. mva.

### *Pensjonskostnader, -midler og forpliktelser*

Foretaket er pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon, og har pensjonsordning som tilfredsstiller kravene i denne loven.

Brødrene Lorentzen AS har en kollektiv pensjonsforsikring i forsikringsselskap for sine to tidligere ansatte (sikret ordning). De har i tillegg en usikret avtale fra fylte 77 år. Morselskapet har også en usikret pensjonsforpliktelse for andre tidligere ansatte. Ordningene gir rett til definerte fremtidige ytelser. Et datterselskap har en innskuddsbasert pensjonsordning og en tariffestet AFP-ordning (usikret ordning).

## Note 12 Finansiell Markedsrisiko

Oluf Lorentzen AS' aktiviteter medfører en markedsrisiko i forbindelse med valutakurser og prisendringer. Selskapet har relativt høy følsomhet for endringer i valuta, og har derfor inngått løpende terminkontrakter på kjøp av de mest brukte valutaene selskapet handler i.

Selskapet har som policy å begrense deler av sin valutarisiko.

### **Kreditrisiko**

Selskapet har kreditrisiko knyttet til kundefordringer. Risiko for at motpart ikke har økonomisk evne til å oppfylle sine forpliktelser anses å være moderat. Det har historisk sett vært lite tap på fordringer.

### **Valutarisiko**

Selskapets valutaeksponering er delvis sikret gjennom løpende terminkontrakter som løses inn hver uke. Terminkontraktene hadde en negativ verdi pr 31.12 på 1,9 millioner. Forpliktelsene har ukentlig forfall, likt fordelt på årets 6 første måneder.

### **Likviditetsrisiko**

Selskapets finansiering er basert på bankfinansiering, delvis via konsernselskaper. Se note 5 for informasjon om ubenyttet trekkrettighet.



# Deloitte.

Deloitte AS  
Dronning Eufemias gate 14  
Postboks 221 Sentrum  
NO-0103 Oslo  
Norway

Tel: +47 23 27 90 00  
www.deloitte.no

Til generalforsamlingen i Brødrene Lorentzen AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

## Konklusjon

Vi har revidert Brødrene Lorentzen AS' årsregnskap, som består av:

- selskapsregnskapet, som består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper, og
- konsernregnskapet, som består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap og kontantstrømpstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav,
- gir selskapsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge, og
- gir konsernregnskapet et rettviseende bilde av konsernets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

## Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet og konsernet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

## Øvrig informasjon

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for informasjonen i årsberetningen. Øvrig informasjon omfatter informasjon i årsrapporten bortsett fra årsregnskapet og den tilhørende revisjonsberetningen. Vår konklusjon om årsregnskapet ovenfor dekker ikke informasjonen i årsberetningen.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese årsberetningen. Formålet er å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom årsberetningen og årsregnskapet og den kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen av årsregnskapet, eller hvorvidt informasjon i årsberetningen ellers fremstår som vesentlig feil. Vi har plikt til å rapportere dersom årsberetningen fremstår som vesentlig feil. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

Basert på kunnskapen vi har opparbeidet oss i revisjonen, mener vi at årsberetningen

- er konsistent med årsregnskapet og
- inneholder de opplysninger som skal gis i henhold til gjeldende lovkrav.

Deloitte refers to one or more of Deloitte Touche Tohmatsu Limited ("DTTL"), its global network of member firms, and their related entities (collectively, the "Deloitte organization"). DTTL (also referred to as "Deloitte Global") and each of its member firms and related entities are legally separate and independent entities, which cannot obligate or bind each other in respect of third parties. DTTL and each DTTL member firm and related entity is liable only for its own acts and omissions, and not those of each other. DTTL does not provide services to clients. Please see [www.deloitte.no](http://www.deloitte.no) to learn more.

© Deloitte AS

Registrert i Foretaksregisteret Medlemmer av Den norske Revisorforening  
Organisasjonsnummer: 980 211 282

Penneo Dokumentnøkkel: PXY11-T3XUM-8YMM8M-8BP8H-155BU-WQHG6



## Deloitte.

side 2  
Uavhengig revisors beretning -  
Brødrene Lorentzen AS

### *Ledelsens ansvar for årsregnskapet*

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet er ledelsen ansvarlig for å ta standpunkt til selskapets og konsernets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

### *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets og konsernets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimaterne og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av årsregnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets og konsernets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifiserer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet og konsernet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.
- innhenter vi tilstrekkelig og hensiktsmessig revisjonsbevis vedrørende den finansielle informasjonen til enhetene eller forretningsområdene i konsernet for å kunne gi uttrykk for en mening om det konsoliderte regnskapet. Vi er ansvarlige for å lede, følge opp og gjennomføre konsernrevisjonen. Vi alene er ansvarlige for vår revisjonskonklusjon.

Penneo Dokumentnøkkel: PXY11-T3XUM-8YMM-8BPHH-55BU-WQHGF



## Deloitte.

side 3  
Uavhengig revisors beretning -  
Brødrene Lorentzen AS

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

Oslo, 24. mai 2022  
Deloitte

Eivind Skaug  
statsautorisert revisor

Penneo Dokumentnøkkel: PXY11-73XUM-8YMMM-8BP4H-5SBU-WQHGF



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Eivind Skaug

Statsautorisert revisor

Serienummer: 9578-5999-4-1556321

IP: 77.16.xxx.xxx

2022-05-24 11:06:33 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: PXY1-T3XUM-8YMMMM-8BPHH-5SBU-WQHG

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



**Brødrene Lorentzen** - bak disken siden 1869

**Brødrene Lorentzen AS**

**Årsregnskap 2021**



<b>Resultatregnskap</b>			
Brødrene Lorentzen AS			
<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Annen driftsinntekt	9, 11	15 850 000	14 820 000
Sum driftsinntekter		<u>15 850 000</u>	<u>14 820 000</u>
Lønnskostnad	10	2 975 701	1 559 881
Annen driftskostnad		176 982	172 821
Sum driftskostnader		<u>3 152 684</u>	<u>1 732 703</u>
Driftsresultat		<u>12 697 316</u>	<u>13 087 297</u>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		188 610	0
Annen renteinntekt		70 202	123 894
Annen finansinntekt		95 551 250	64 943 000
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		74 000	0
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		0	107 800
Annen rentekostnad		875 580	1 102 017
Annen finanskostnad		60 300	45 495
Resultat av finansposter		<u>94 948 182</u>	<u>63 811 582</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		107 645 499	76 898 880
Skattekostnad på ordinært resultat	8	5 195 693	3 082 896
Ordinært resultat	12	<u>102 449 806</u>	<u>73 815 984</u>
<b>Ekstraordinære inntekter og kostnader</b>			
Årsresultat		<u>102 449 806</u>	<u>73 815 984</u>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		102 449 806	73 815 984
Sum overføringer		<u>102 449 806</u>	<u>73 815 984</u>



<b>Balanse</b>			
Brødrene Lorentzen AS			
<b>Eiendeler</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	8	2 321 000	2 210 560
Sum immaterielle eiendeler		<u>2 321 000</u>	<u>2 210 560</u>
<b>Varige driftsmidler</b>			
<b>Finansielle driftsmidler</b>			
Investeringer i datterselskap	1	68 288 600	68 288 600
Investeringer i aksjer og andeler	2	221 713 747	221 713 747
Sum finansielle anleggsmidler		<u>290 002 347</u>	<u>290 002 347</u>
Sum anleggsmidler		<u>292 323 347</u>	<u>292 212 907</u>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	3	850 000	1 320 000
Andre kortsiktige fordringer	3	16 692 440	7 000
Sum fordringer		<u>17 542 440</u>	<u>1 327 000</u>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer	2	4 859 000	4 785 000
Sum investeringer		<u>4 859 000</u>	<u>4 785 000</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.	4	8 114 787	30 483 498
Sum omløpsmidler		<u>30 516 227</u>	<u>36 595 498</u>
Sum eiendeler		<u>322 839 574</u>	<u>328 808 405</u>



<b>Balanse</b>			
Brødrene Lorentzen AS			
<b>Egenkapital og gjeld</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5, 6	6 000 000	6 000 000
Overkurs	6	115 000 000	115 000 000
Sum innskutt egenkapital		<u>121 000 000</u>	<u>121 000 000</u>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	6	141 547 196	145 497 390
Sum opptjent egenkapital		<u>141 547 196</u>	<u>145 497 390</u>
Sum egenkapital	12	<u>262 547 196</u>	<u>266 497 390</u>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
Pensjonsforpliktelser		10 550 000	10 048 000
Sum avsetning for forpliktelser	10	<u>10 550 000</u>	<u>10 048 000</u>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	43 750 000	48 750 000
Sum annen langsiktig gjeld		<u>43 750 000</u>	<u>48 750 000</u>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		3 830	0
Betalbar skatt		5 306 133	3 008 536
Skyldig offentlige avgifter		473 653	362 073
Annen kortsiktig gjeld		208 763	142 406
Sum kortsiktig gjeld		<u>5 992 378</u>	<u>3 513 015</u>
Sum gjeld		<u>60 292 378</u>	<u>62 311 015</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>322 839 574</u>	<u>328 808 405</u>



## Balanse

### Brødrene Lorentzen AS

Vestby, 24.05.2022  
Styret i Brødrene Lorentzen AS

Johan Mohn  
styreleder

Martin Lorentzen  
styremedlem/daglig leder

Hans Jørgen Lorentzen  
styremedlem

Sverre Lorentzen  
styremedlem

Filip Lorentzen  
styremedlem

Marius Lorentzen  
styremedlem

Caroline B. Lorentzen  
vara

Christoffer B. Lorentzen  
styremedlem



## **Regnskapsprinsipper**

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk, herunder norske regnskapsstandarder.

### ***Klassifisering av balanseposter***

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler, disse er klassifisert til markedsverdi. Fordringer som skal tilbakebetales innen ett år er klassifisert som omløpsmidler. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

### ***Varige driftsmidler***

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlenes forventede levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved vår anskaffelse av driftsmidlet.

### ***Aksjer i datterselskap***

Aksjene er bokført til anskaffelseskost. Mottatt konsernbidrag fra datterselskapene er bokført som finansinntekt.

### ***Andre anleggsaksjer***

Anleggsaksjer er vurdert til laveste av historisk kostpris og antatt virkelig verdi.

### ***Pensjoner***

Selskapene har to ulike pensjonsordninger, innskuddsplaner og ytelsesplaner.

#### **Innskuddsplaner**

Ved innskuddsplaner betaler konsernet innskudd til privat administrerte forsikringsplaner for pensjon på obligatorisk, avtalemessig eller frivillig basis. Konsernet har ingen ytterligere betalingsforpliktelser etter at innskuddene er blitt betalt. Innskuddene regnskapsføres som lønnskostnad når de forfaller.

#### **Ytelsesplaner**

En ytelsesplan er en pensjonsordning som ikke er en innskuddsplan. Typisk er en ytelsesplan en pensjonsordning som definerer en pensjonsutbetaling som en ansatt vil motta ved pensjonering. Pensjonsutbetalingen er avhengig av alder, antall år i selskapet og lønn. Den balanseførte forpliktelsen knyttet til ytelsesplaner er nåverdien av de definerte ytelsene på balansedatoen minus virkelig verdi av pensjonsmidlene, justert for ikke resultatførte estimatavvik og ikke resultatførte kostnader knyttet til tidligere perioders pensjonsopptjening. Pensjonsforpliktelsen beregnes årlig av en uavhengig aktuar ved bruk av lineær opptjeningsmetode. Nåverdien av de definerte ytelsene bestemmes ved å diskontere estimerte fremtidige utbetalinger med renten på en obligasjon utstedt av et selskap med høy kredittverdighet og med en løpetid som er tilnærmet den samme som løpetiden for den relaterte pensjonsforpliktelsen.

Nåverdien av pensjonsforpliktelser avhenger av flere faktorer som må fastsettes ved bruk av en rekke antagelser. Forutsetningene benyttet for å beregne netto pensjonskostnad / inntekt inkluderer diskonteringsrenten. Enhver endring i disse forutsetningene påvirker balanseført beløp for pensjonsforpliktelsen. Diskonteringsrenten fastsettes av selskapet ved årets slutt. Andre grunnleggende forutsetninger for pensjonsforpliktelsene er delvis basert på faktiske markedsforhold.

Tilleggsinformasjon vises i note.



## **Fordringer**

Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende.

## **Skatter**

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt.

Utsatt skatt er beregnet på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Utsatt skatt er presentert netto i balansen.

Selskapet har ingen driftsmidler.

## **Note 1 Aksjer i datterselskap**

Selskapets navn	Selskapets aksjekapital	Antall aksjer	Eierandel	Pålydende tilsammen	Kostpris	Verdi i balansen
N-2 Eiendom AS	2 100 000	100	100%	2 100 000	57 659 000	57 659 000
Oluf Lorentzen Eiendom AS	2 000 000	200	100%	2 000 000	10 129 600	10 129 600
Oluf Lorentzen AS	<u>500 000</u>	<u>500</u>	<u>100%</u>	<u>500 000</u>	<u>500 000</u>	<u>500 000</u>
Sum					<u>68 288 600</u>	<u>68 288 600</u>

Alle selskapene har forretningskontor i Vestby

## **Note 2 Aksjer i andre selskap**

<u>Anleggsmidler</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Balanseført verdi</u>
NorgesGruppen ASA	9 %	221 713 747

<u>Omløpsmidler</u>	<u>Anskaffelseskost</u>	<u>Markedsverdi</u>	<u>Periodens resultatførte verdiendring</u>
Orkla ASA 55 000 A-aksjer	3 685 000	4 859 000	74 000

## **Note 3 Mellomværende med selskap i samme konsern**

<u>Foretak i samme konsern</u>	<u>2021</u>	<u>2020</u>
Anleggsmidler, fordring datterselskap	<u>16 688 610</u>	<u>0</u>
Kundefordring, datterselskap	<u>850 000</u>	<u>1 320 000</u>



## Note 4 Bankinnskudd

	<u>2021</u>	<u>2020</u>
Bundne bankinnskudd	346 333	221 852
Øvrige bankinnskudd	<u>7 768 454</u>	<u>30 261 646</u>
Sum bankinnskudd	<u>8 114 787</u>	<u>30 483 498</u>

## Note 5 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av 100 000 aksjer pålydene kr. 60,-

### Eierstruktur pr. 31.12.2021

Aksjonærer	Antall aksjer	Pålyd.	Bokført verdi	Eierandel	
Investorius AS (a-aksjer)	10 641	60	638 460	10,6 %	
Stall CBL AS (a-aksjer)	10 641	60	638 460	10,6 %	
Chapel Hill AS (a-aksjer)	10 641	60	638 460	10,6 %	
Kvartal AS (c-aksjer)	17 490	60	1 049 400	17,5 %	
Malexco AS (c-aksjer)	17 490	60	1 049 400	17,5 %	
Granstuen AS (a+b aksjer)	18 076	60	1 084 560	18,1 %	
Innocenti AS (c+d aksjer)	15 019	60	901 140	15,0 %	
Johan Mohn (a+c aksjer)	2	60	120	0,0 %	styreleder
	100 000	60	6 000 000	100,0 %	

De stemmeberettigede aksjene kontrollert direkte og indirekte av styrets medlemmer eies av Granstuen AS ved Hans Jørgen Lorentzen og Innocenti AS ved Sverre Lorentzen.

## Note 6 Egenkapital

	Aksje-kapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital pr. 01.01.	6 000 000	115 000 000	145 497 390	266 497 390
Årets resultat inkl. konsernbidrag			102 449 806	102 449 806
Utbetalt utbytte			<u>-106 400 000</u>	<u>-106 400 000</u>
<b>Egenkapital pr. 31.12.</b>	<b>6 000 000</b>	<b>115 000 000</b>	<b>141 547 196</b>	<b>262 547 196</b>

## Note 7 Langsiktig gjeld

	<u>2021</u>	<u>2020</u>
Gjeld til kredittinstitusjoner, sikret med pant	<u>43 750 000</u>	<u>48 750 000</u>
Pant i aksjer på VPS konto	<u>80.000.000</u>	<u>80.000.000</u>

### Balanseført verdi av pantsikrete eiendeler:

Brødrene Lorentzen AS 2021



Aksjer i NorgesGruppen ASA 221 713 747 221 713 747

## Note 8 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	5 306 133	3 008 536
Endring i utsatt skattefordel	-110 440	74 360
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>5 195 693</b>	<b>3 082 896</b>
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	107 645 499	76 898 880
Permanente forskjeller	-84 028 713	-62 885 716
Endring i midlertidige forskjeller	502 000	-338 000
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>24 118 786</b>	<b>13 675 164</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	3 326 133	3 008 536
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	1 980 000	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>5 306 133</b>	<b>3 008 536</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2021</b>	<b>2020</b>	<b>Endring</b>
Pensjonspremie/- forpliktelse	-10 550 000	-10 048 000	502 000
<b>Sum</b>	<b>-10 550 000</b>	<b>-10 048 000</b>	<b>502 000</b>
<b>Grunnlag for utsatt skattefordel</b>	<b>-10 550 000</b>	<b>-10 048 000</b>	<b>502 000</b>
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>-2 321 000</b>	<b>-2 210 560</b>	<b>110 440</b>

## Note 9 Annen driftsinntekt

	<u>2021</u>	<u>2020</u>
Andre driftsinntekter	<u>15 850 000</u>	<u>14 820 000</u>

Inntekten omfatter konsulent- og royaltyinntekter.



## Note 10 Lønnskostnad, antall ansatte, godtgjørelser

<u>Lønnskostnad</u>	<u>2021</u>	<u>2020</u>
Lønn, styrehonorar	1 693 149	1 271 533
Arbeidsgiveravgift	333 249	253 472
Pensjonskostnader	949 304	34 507
Andre ytelser	<u>0</u>	<u>369</u>
	<u>2 975 701</u>	<u>1 559 881</u>

Selskapet har ingen fast ansatte.

<u>Ytelser til ledende personer</u>	<u>Daglig leder</u>	<u>Styret</u>
Lønn	200 000	1 300 000

I tillegg var daglig leders andel av pensjonskostnad 22 860.

Daglig leder er ansatt i datterselskapet Oluf Lorentzen AS.

### *Revisjonshonorar*

Kostnadsført honorar for lovpålagt revisjon utgjør 147 000 eks. mva.

### *Pensjonskostnader, -midler og forpliktelser*

Selskapet har en kollektiv pensjonsordning i forsikringsselskap for sine tidligere ansatte (sikret ordning).

I tillegg har selskapet usikrete pensjonsordninger for tidligere ansatte.

### Netto pensjonskostnad 2021

Nåverdi av årets pensjonsopptjening	0
Driftskostnad av pensjonsforpliktelse	13 378
Avkastning på pensjonsmidler	-19 845
Forvanningskostnader	18 584
Aktuarielt tap	31 181
Resultatført pensjonskostnad <u>fondert</u>	<u>43 298</u>

Pensjonskostnad <u>ufonderte</u> ordninger	814 884
<b>Totale pensjonskostnader</b>	<b><u>858 182</u></b>

	<b>Fondert</b>	<b>Ufonderte</b>	<b>Sum</b>
Påløpte pensjonsforpliktelser	575 226	12 784 512	13 359 738
Pensjonsmidler til markedsverdi	<u>-930 000</u>		<u>-930 000</u>
Netto pensjonsforpliktelse 31.12	-354 774	12 784 512	12 429 738
Ikke resultatført aktuariel gevinst	<u>-247 373</u>	<u>-1 632 988</u>	<u>-1 880 361</u>
<b>Netto pensjonsforpliktelse</b>	<b><u>-602 147</u></b>	<b><u>11 151 524</u></b>	<b><u>10 549 377</u></b>

Ved beregningen er følgende forutsetninger lag til grunn:

2021

2020

Brødrene Lorentzen AS 2021



Diskonteringsrente	1,90 %	1,70 %
Forventet avkastning på pensjonsmidler	3,10 %	2,70 %
Forventet lønnsvekst	2,50 %	2,25 %
Pensjonsregulering	0,00 %	0,00 %
G-regulering	2,50 %	2,25 %
Gjennomsnittlig arbeidsgiveravg.faktor	14,10 %	14,10 %

## Note 11 Transaksjoner med nærstående parter

Selskapet har mottatt royalty fra datterselskap for bruk av merkevare.  
Ingen renter mellom datterselskap og morselskap i 2021

Brødrene Lorentzen AS tilfredsstiller alle krav til fortsatt drift.