



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 918 312 455
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: R.K INVEST AS
Forretningsadresse: Geithusberga 2A
3360 GEITHUS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Roger Foss
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.05.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		432 000	0
Annen driftsinntekt		72 000	492 000
Sum inntekter		504 000	492 000
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	31 978	31 978
Annen driftskostnad		179 964	101 612
Sum kostnader		211 942	133 590
Driftsresultat		292 058	358 411
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		0	385
Sum finansinntekter		0	385
Annen rentekostnad		232 428	204 396
Sum finanskostnader		232 428	204 396
Netto finans		-232 428	-204 011
Resultat før skattekostnad		59 630	154 400
Skattekostnad		3 276	0
Årsresultat		56 354	154 400
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		56 354	154 400
Sum overføringer og disponeringer		56 354	154 400



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	2 558 166	2 585 350
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	1	13 187	17 981
Sum varige driftsmidler		2 571 353	2 603 331
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		2 571 353	2 603 331
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		635 000	510 000
Sum fordringer		635 000	510 000
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern		500 000	0
Markedsbaserte aksjer		15 000	15 000
Sum investeringer		515 000	15 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		77 789	173 494
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		77 789	173 494
Sum omløpsmidler		1 227 789	698 494
SUM EIENDELER		3 799 142	3 301 825



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		446 088	389 734
Sum opptjent egenkapital		446 088	389 734
Sum egenkapital		476 088	419 734
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	2	2 586 487	2 628 738
Sum annen langsiktig gjeld		2 586 487	2 628 738
Sum langsiktig gjeld		2 586 487	2 628 738
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		37 410	0
Betalbar skatt		3 276	0
Annen kortsiktig gjeld		695 882	253 353
Sum kortsiktig gjeld		736 568	253 353
Sum gjeld		3 323 054	2 882 091
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 799 142	3 301 825



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 488084

Enheten

Organisasjonsnummer: 918 312 455
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: R.K INVEST AS
Forretningsadresse: Geithusberga 2A
3360 GEITHUS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Roger Foss
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.05.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 31.05.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 918 312 455
R.K INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		432 000	0
Annen driftsinntekt		72 000	492 000
Sum inntekter		504 000	492 000
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	31 978	31 978
Annen driftskostnad		179 964	101 612
Sum kostnader		211 942	133 590
Driftsresultat		292 058	358 411
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		0	385
Sum finansinntekter		0	385
Annen rentekostnad		232 428	204 396
Sum finanskostnader		232 428	204 396
Netto finans		-232 428	-204 011
Resultat før skattekostnad		59 630	154 400
Skattekostnad		3 276	0
Årsresultat		56 354	154 400
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		56 354	154 400
Sum overføringer og disponeringer		56 354	154 400



Organisasjonsnr: 918 312 455
R.K INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	2 558 166	2 585 350
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	1	13 187	17 981
Sum varige driftsmidler		2 571 353	2 603 331
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		2 571 353	2 603 331
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		635 000	510 000
Sum fordringer		635 000	510 000
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern		500 000	0
Markedsbaserte aksjer		15 000	15 000
Sum investeringer		515 000	15 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		77 789	173 494
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		77 789	173 494
Sum omløpsmidler		1 227 789	698 494
SUM EIENDELER		3 799 142	3 301 825

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Innskutt egenkapital		
Aksjekapital	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital	30 000	30 000
Opptjent egenkapital		
Annen egenkapital	446 088	389 734
Sum opptjent egenkapital	446 088	389 734
Sum egenkapital	476 088	419 734
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Sum avsetninger for forpliktelseser	0	0
Annen langsiktig gjeld		
Gjeld til kredittinstitusjoner	2 586 487	2 628 738
Sum annen langsiktig gjeld	2 586 487	2 628 738
Sum langsiktig gjeld	2 586 487	2 628 738
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	37 410	0
Betalbar skatt	3 276	0
Annen kortsiktig gjeld	695 882	253 353
Sum kortsiktig gjeld	736 568	253 353
Sum gjeld	3 323 054	2 882 091
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	3 799 142	3 301 825



Organisasjonsnr: 918 312 455
R.K INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum	Beløp
-----	-------

Note



1

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	2805734.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	2805734.00	0.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	234382.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	2571352.00	0.00
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	31978.00	0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Pantstillelse</u>		<u>Beløp</u>



Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

Note

2

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt
2628738.00

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler
2585534.00

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer
Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om: **Medlemmer av:**

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



R.K INVEST AS
918 312 455

Resultatregnskap

	Note	2024	2023
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		432 000	0
Annen driftsinntekt		72 000	492 000
Sum driftsinntekter		504 000	492 000
Driftskostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	-31 978	-31 978
Annen driftskostnad		-179 964	-101 612
Sum driftskostnader		-211 942	-133 590
Driftsresultat		292 058	358 411
Finansinntekter			
Annen finansinntekt		0	385
Sum finansinntekter		0	385
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-232 428	-204 396
Sum finanskostnader		-232 428	-204 396
Netto finans		-232 428	-204 011
Resultat før skattekostnad		59 630	154 400
Skattekostnad		-3 276	0
Årsresultat		56 354	154 400
Overføringer			
Annen egenkapital		56 354	154 400
Sum overføringer		56 354	154 400



R.K INVEST AS
918 312 455

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	2 558 166	2 585 350
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	1	13 187	17 981
Sum varige driftsmidler		2 571 353	2 603 331
Sum anleggsmidler		2 571 353	2 603 331
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		635 000	510 000
Sum fordringer		635 000	510 000
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern		500 000	0
Markedsbaserte aksjer		15 000	15 000
Sum investeringer		515 000	15 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		77 789	173 494
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		77 789	173 494
Sum omløpsmidler		1 227 789	698 494
SUM EIENDELER		3 799 142	3 301 825



R.K INVEST AS
918 312 455

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		446 088	389 734
Sum opptjent egenkapital		446 088	389 734
Sum egenkapital		476 088	419 734
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	2	2 586 487	2 628 738
Sum annen langsiktig gjeld		2 586 487	2 628 738
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		37 410	0
Betalbar skatt		3 276	0
Annen kortsiktig gjeld		695 882	253 353
Sum kortsiktig gjeld		736 568	253 353
Sum gjeld		3 323 054	2 882 091
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 799 142	3 301 825

GEITHUS, 27.05.2025

Roger Foss
styrets leder



R.K INVEST AS
918 312 455

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.



R.K INVEST AS
918 312 455

Note 1 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	2 805 734
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.	2 805 734
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-234 382
Balanseført verdi per 31.12.	2 571 352
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	31 978

Note 2 - Gjeld og garantiforpliktelser

	Beløp
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	2 628 738
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	0
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	2 585 534
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	0

Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.