



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 922 762 864
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HGG 4 AS
Forretningsadresse: Danholmen 25
3128 NØTTERØY

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Glenn Christian Braaten
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.03.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.04.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		70 473	
Sum inntekter		70 473	
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad	1	47 875	140 576
Sum kostnader		47 875	140 576
Driftsresultat		22 598	-140 576
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			7
Sum finansinntekter			7
Annen rentekostnad		90 234	226
Sum finanskostnader		90 234	226
Netto finans		-90 234	-219
Ordinært resultat før skattekostnad		-67 636	-140 795
Skattekostnad på ordinært resultat	5	-14 880	-30 925
Ordinært resultat etter skattekostnad		-52 756	-109 870
Årsresultat	4	-52 756	-109 870
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-52 756	-109 870
Totalresultat		-52 756	-109 870
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	4		
Avsatt til annen egenkapital	4		
Overført fra annen egenkapital	4	-52 756	-109 870



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum overføringer og disponeringer		-52 756	-109 870



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5	14 880	
Sum immaterielle eiendeler		14 880	
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	4 596 303	383 625
Sum varige driftsmidler	2	4 596 303	383 625
Sum anleggsmidler		4 611 183	383 625
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		12 925	
Andre kortsiktige fordringer	5		30 925
Konsernfordringer	6		
Sum fordringer		12 925	30 925
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		69 951	5 773
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		69 951	5 773
Sum omløpsmidler		82 876	36 698
SUM EIENDELER		4 694 059	420 323
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3, 4	33 467	33 467
Overkurs	4		



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Annen innskutt egenkapital	4		
Sum innskutt egenkapital		33 467	33 467
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	-161 443	-108 687
Udisponert resultat			
Sum opptjent egenkapital		-161 443	-108 687
Sum egenkapital	4	-127 976	-75 220
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		1 988 500	
Sum annen langsiktig gjeld		1 988 500	
Sum langsiktig gjeld		1 988 500	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		2 592	3 722
Betalbar skatt	5		
Kortsiktig konserngjeld	6	2 811 821	491 821
Annen kortsiktig gjeld		19 122	
Sum kortsiktig gjeld		2 833 535	495 543
Sum gjeld		4 822 035	495 543
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 694 059	420 323



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 147656

Enheten

Organisasjonsnummer: 922 762 864
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HGG 4 AS
Forretningsadresse: Danholmen 25
3128 NØTTERØY

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Glenn Christian Braaten
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.03.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 15.03.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 922 762 864
HGG 4 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		70 473	
Sum inntekter		70 473	
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad	1	47 875	140 576
Sum kostnader		47 875	140 576
Driftsresultat		22 598	-140 576
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			7
Sum finansinntekter			7
Annen rentekostnad		90 234	226
Sum finanskostnader		90 234	226
Netto finans		-90 234	-219
Ordinært resultat før skattekostnad		-67 636	-140 795
Skattekostnad på ordinært resultat	5	-14 880	-30 925
Ordinært resultat etter skattekostnad		-52 756	-109 870
Årsresultat	4	-52 756	-109 870
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-52 756	-109 870
Totalresultat		-52 756	-109 870
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	4		
Avsatt til annen egenkapital	4		
Overført fra annen egenkapital	4	-52 756	-109 870
Sum overføringer og disponeringer		-52 756	-109 870



Organisasjonsnr: 922 762 864
HGG 4 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	5	14 880	
Sum immaterielle eiendeler		14 880	

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	4 596 303	383 625
Sum varige driftsmidler	2	4 596 303	383 625

Sum anleggsmidler		4 611 183	383 625
--------------------------	--	------------------	----------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer		12 925	
Andre kortsiktige fordringer	5		30 925
Konsernfordringer	6		
Sum fordringer		12 925	30 925

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		69 951	5 773
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		69 951	5 773

Sum omløpsmidler		82 876	36 698
-------------------------	--	---------------	---------------

SUM EIENDELER		4 694 059	420 323
----------------------	--	------------------	----------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	3, 4	33 467	33 467
Overkurs	4		
Annen innskutt egenkapital	4		
Sum innskutt egenkapital		33 467	33 467

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	4	-161 443	-108 687
Udisponert resultat			
Sum opptjent egenkapital		-161 443	-108 687



Sum egenkapital	4	-127 976	-75 220
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		1 988 500	
Sum annen langsiktig gjeld		1 988 500	
Sum langsiktig gjeld		1 988 500	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		2 592	3 722
Betalbar skatt	5		
Kortsiktig konserngjeld	6	2 811 821	491 821
Annen kortsiktig gjeld		19 122	
Sum kortsiktig gjeld		2 833 535	495 543
Sum gjeld		4 822 035	495 543
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 694 059	420 323



Organisasjonsnr: 922 762 864
HGG 4 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Årsregnskap 2021 HGG 4 AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 922 762 864



RESULTATREGNSKAP

HGG 4 AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2021	2020
Salgsinntekt		70 473	0
Sum driftsinntekter		70 473	0
Annen driftskostnad	1	47 875	140 576
Sum driftskostnader		47 875	140 576
Driftsresultat		22 598	-140 576
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		0	7
Annen rentekostnad		90 234	226
Resultat av finansposter		-90 234	-219
Ordinært resultat før skattekostnad		-67 636	-140 795
Skattekostnad på ordinært resultat	5	-14 880	-30 925
Ordinært resultat		-52 756	-109 870
Årsresultat	4	-52 756	-109 870
OVERFØRINGER			
Overført fra annen egenkapital	4	52 756	109 870
Sum overføringer		-52 756	-109 870

HGG 4 AS

SIDE 2



BALANSE

HGG 4 AS

EIENDELER	Note	2021	2020
ANLEGGSMIDLER			
Utsatt skattefordel	5	14 880	0
Sum immaterielle eiendeler		14 880	0
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	4 596 303	383 625
Sum varige driftsmidler	2	4 596 303	383 625
Sum anleggsmidler		4 611 183	383 625
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer		12 925	0
Andre kortsiktige fordringer	5	0	30 925
Sum fordringer		12 925	30 925
Bankinnskudd, kontanter o.l.		69 951	5 773
Sum omløpsmidler		82 876	36 698
Sum eiendeler		4 694 059	420 323

HGG 4 AS

SIDE 3



BALANSE

HGG 4 AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2021	2020
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	3, 4	33 467	33 467
Sum innskutt egenkapital		33 467	33 467
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital	4	-161 443	-108 687
Sum opptjent egenkapital		-161 443	-108 687
Sum egenkapital	4	-127 976	-75 220
GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner		1 988 500	0
Sum annen langsiktig gjeld		1 988 500	0
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		2 592	3 722
Konserngjeld	6	2 811 821	491 821
Annen kortsiktig gjeld		19 122	0
Sum kortsiktig gjeld		2 833 535	495 543
Sum gjeld		4 822 035	495 543
Sum egenkapital og gjeld		4 694 059	420 323

Tønsberg, 06.03.2022
Styret i HGG 4 AS


Glenn Christian Braaten
styreleder/daglig leder



NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2021

HGG 4 AS, ORG.NR.:922 762 864

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Selskapet har i 2021 sysselsatt 0 årsverk.

PENSJONSFORPLIKTELSER

Selskapet har ingen ansatte, og er derfor ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

REVISOR

Selskapet har benyttet valgadgangen for at selskapets årsregnskap ikke skal revideres.



NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2021

HGG 4 AS, ORG.NR.:922 762 864

Note 2 Anleggsmidler

	Eiendom
Anskaffelseskost pr. 01.01.2021	383 625
Tilgang kjøpte anleggsmidler	4 212 678
Avgang anleggsmidler	0
Anskaffelseskost 31.12.2021	4 596 303
Av- og nedskrivninger pr. 01.01.2021	0
Årets ordinære avskrivninger	0
Av- og nedskrivninger pr. 31.12.2021	0
Bokført verdi 01.01.2021	383 625
Tilgang i året	4 212 678
Avgang i året	0
Årets avskrivning og nedskrivning	0
Bokført verdi 31.12.2021	4 596 303

Økonomisk levetid x år

Note 3 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I HGG 4 AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	334,7	33 467
Sum	100		33 467

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Braaten Eiendom AS	100	100,0	100,0

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2020	33 467	0	0	-108 687	-75 220
Pr 01.01.2021	33 467	0	0	-108 687	-75 220
Årets resultat				-52 756	-52 756
Pr 31.12.2021	33 467	0	0	-161 443	-127 976



NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2021

HGG 4 AS, ORG.NR.:922 762 864

Note 5 Skatt

<u>Årets skattekostnad</u>	<u>2021</u>	<u>2020</u>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	-30 925
Endring i utsatt skattefordel	-14 880	0
Skattekostnad ordinært resultat	-14 880	-30 925
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-67 636	-140 795
Permanente forskjeller	0	226
Skattepliktig inntekt	-67 636	-140 569
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Skatt på tilbakeført underskudd	0	-30 925
Sum betalbar skatt i balansen	0	-30 925

Negativ betalbar skatt gjelder adgangen til å tilbakeføre underskudd for 2020 mot skattepliktig overskudd i 2018 og 2019

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<u>2021</u>	<u>2020</u>	<u>Endring</u>
Akkumulert fremførbart underskudd	-67 636	0	67 636
Grunnlag for utsatt skattefordel	-67 636	0	67 636
Utsatt skattefordel (22 %)	-14 880	0	14 880

Note 6 Lån og sikkerhetsstillelse til nærstående parter

HGG 4 AS har et lån på kr 2 811 821 fra Braaten Eiendom AS. Lånet forfaller til betaling i 2022.

Note 7 Hendelser etter balansedagen

Etter utløpet av balansedagen 31.12.2021 pågår det fremdeles noe økonomisk uro og oversiktighet som følge av utbrudd av viruset Covid-19. Koronautbruddet har på nåværende tidspunkt ikke påvirket driften og selskapets økonomiske stilling i særlig grad.

Selskapet har tatt hensyn til utbruddet av viruset i sin vurdering av om regnskapet oppfyller vilkårene for å legge forutsetning om fortsatt drift til grunn. Forutsetningen er funnet å være tilstede. Årsregnskapet er derfor avlagt under forutsetning om fortsatt drift.