



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 996 957 888  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: MALM INDUSTRIPARK AS  
Forretningsadresse: Vågavegen 600  
7670 INDERØY

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Trond Taraldsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.06.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 20.05.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		0	32 500
<b>Sum inntekter</b>		<b>0</b>	<b>32 500</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	101 000	106 000
Annen driftskostnad		80 942	104 824
<b>Sum kostnader</b>		<b>181 942</b>	<b>210 824</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-181 942</b>	<b>-178 324</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
Annen rentekostnad		125 924	100 442
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>125 924</b>	<b>100 442</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-125 924</b>	<b>-100 442</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-307 866</b>	<b>-278 767</b>
Skattekostnad	2, 3	-67 730	-61 329
<b>Årsresultat</b>		<b>-240 136</b>	<b>-217 438</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-240 136	-217 438
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-240 136</b>	<b>-217 438</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	3 496 000	3 597 000
Sum varige driftsmidler		3 496 000	3 597 000
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		3 496 000	3 597 000
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		6 924	5 908
Konsernfordringer		300 355	272 450
Sum fordringer		307 279	278 358
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		9 742	13 167
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		9 742	13 167
Sum omløpsmidler		317 021	291 525
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>3 813 021</b>	<b>3 888 525</b>

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4, 5	600 000	600 000
Overkurs	5	12 024	12 024
Annen innskutt egenkapital	5	1 093 774	859 497
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 705 798</b>	<b>1 471 521</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	5	686 634	446 497
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-686 634</b>	<b>-446 497</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 019 164</b>	<b>1 025 023</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2, 3	111 166	112 818
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>111 166</b>	<b>112 818</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	1 451 686	1 606 354
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 451 686</b>	<b>1 606 354</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>1 562 852</b>	<b>1 719 172</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		12 320	8 203
Kortsiktig konserngjeld		1 210 529	1 127 979
Annen kortsiktig gjeld		8 155	8 148
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 231 004</b>	<b>1 144 330</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 793 857</b>	<b>2 863 502</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>3 813 021</b>	<b>3 888 525</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 573285

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 996 957 888  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: MALM INDUSTRIPARK AS  
Forretningsadresse: Vågavegen 600  
7670 INDERØY

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Trond Taraldsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.06.2024

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 01.07.2024

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 996 957 888  
MALM INDUSTRIPARK AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		0	32 500
<b>Sum inntekter</b>		<b>0</b>	<b>32 500</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	101 000	106 000
Annen driftskostnad		80 942	104 824
<b>Sum kostnader</b>		<b>181 942</b>	<b>210 824</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-181 942</b>	<b>-178 324</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
Annen rentekostnad		125 924	100 442
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>125 924</b>	<b>100 442</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-125 924</b>	<b>-100 442</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-307 866</b>	<b>-278 767</b>
Skattekostnad	2, 3	-67 730	-61 329
<b>Årsresultat</b>		<b>-240 136</b>	<b>-217 438</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-240 136	-217 438
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-240 136</b>	<b>-217 438</b>



Organisasjonsnr: 996 957 888  
MALM INDUSTRIPARK AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

<b>Anleggsmidler</b>			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0

<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	3 496 000	3 597 000
Sum varige driftsmidler		3 496 000	3 597 000

<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0

Sum anleggsmidler		3 496 000	3 597 000
-------------------	--	-----------	-----------

### Omløpsmidler

#### Varer

<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		6 924	5 908
Konsernfordringer		300 355	272 450
Sum fordringer		307 279	278 358

<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0

<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		9 742	13 167
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		9 742	13 167

Sum omløpsmidler		317 021	291 525
------------------	--	---------	---------

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>3 813 021</b>	<b>3 888 525</b>
----------------------	--	------------------	------------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4, 5	600 000	600 000
Overkurs	5	12 024	12 024
Annen innskutt egenkapital	5	1 093 774	859 497
Sum innskutt egenkapital		1 705 798	1 471 521



<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	5	686 634	446 497
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-686 634</b>	<b>-446 497</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 019 164</b>	<b>1 025 023</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2, 3	111 166	112 818
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>111 166</b>	<b>112 818</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	1 451 686	1 606 354
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 451 686</b>	<b>1 606 354</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>1 562 852</b>	<b>1 719 172</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		12 320	8 203
Kortsiktig konserngjeld		1 210 529	1 127 979
Annen kortsiktig gjeld		8 155	8 148
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 231 004</b>	<b>1 144 330</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 793 857</b>	<b>2 863 502</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>3 813 021</b>	<b>3 888 525</b>



Organisasjonsnr: 996 957 888  
MALM INDUSTRIPARK AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

## Note

1

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler



<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	4505342.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	4505342.00	0.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	1009342.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	3496000.00	0.00
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	101000.00	0.00

**Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler**

**Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp**

**Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse**

**Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler**

**Konsernregnskap**

**Morselskapet sitt navn**

**Forretningskontor for morselskapet**

**Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen**

**Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld**

**Fordringer**

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



**Note**

6

**Gjeld**

**Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt**  
678346.00

**Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler**  
1451686.00

**Balansført verdi av de pantsatte eiendeler**  
3496000.00

**Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført**

**Garantiforpliktelser som er sikret ved pant**

**Mer om gjeld**

Eiendom, driftstilbehør og kundefordringer er stilt som sikkerhet for lånet.

**Note**

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

**Opplysninger om:**

**Medlemmer av:**

**Mer om lån og sikkerhetsstillelse**



Årsregnskap for  
**MALM INDUSTRIPARK AS**  
996957888  
Regnskapsår  
01.01.2023 - 31.12.2023



MALM INDUSTRIPARK AS  
996 957 888

## Resultatregnskap

	Note	2023	2022
<b>Driftsinntekter</b>			
Annen driftsinntekt		0	32 500
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>0</b>	<b>32 500</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	-101 000	-106 000
Annen driftskostnad		-80 942	-104 824
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>-181 942</b>	<b>-210 824</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-181 942</b>	<b>-178 324</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		-125 924	-100 442
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>-125 924</b>	<b>-100 442</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-125 924</b>	<b>-100 442</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-307 866</b>	<b>-278 767</b>
Skattekostnad	2, 3	67 730	61 329
<b>Årsresultat</b>		<b>-240 136</b>	<b>-217 438</b>
<b>Overføringer</b>			
Udekket tap		-240 136	-217 438
<b>Sum overføringer</b>		<b>-240 136</b>	<b>-217 438</b>



MALM INDUSTRIPARK AS  
996 957 888

## Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	3 496 000	3 597 000
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>3 496 000</b>	<b>3 597 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>3 496 000</b>	<b>3 597 000</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kortsiktige konsernfordringer		300 355	272 450
Andre kortsiktige fordringer		6 924	5 908
<b>Sum fordringer</b>		<b>307 279</b>	<b>278 358</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		9 742	13 167
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>9 742</b>	<b>13 167</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>317 021</b>	<b>291 525</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>3 813 021</b>	<b>3 888 525</b>



MALM INDUSTRIPARK AS  
996 957 888

## Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4, 5	600 000	600 000
Overkurs	5	12 024	12 024
Annen innskutt egenkapital	5	1 093 774	859 497
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 705 798</b>	<b>1 471 521</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	5	-686 634	-446 497
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-686 634</b>	<b>-446 497</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 019 164</b>	<b>1 025 023</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning og forpliktelser</b>			
Utsatt skatt	2, 3	111 166	112 818
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>111 166</b>	<b>112 818</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	1 451 686	1 606 354
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 451 686</b>	<b>1 606 354</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		12 320	8 203
Kortsiktig konserngjeld		1 210 529	1 127 979
Annen kortsiktig gjeld		8 155	8 148
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 231 004</b>	<b>1 144 330</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 793 857</b>	<b>2 863 502</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>3 813 021</b>	<b>3 888 525</b>

Inderøy, 10.04.2024

Anders Dahl  
styrets leder

Erling Tronhus  
styremedlem



MALM INDUSTRIPARK AS  
996 957 888

## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på netto grunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

### Note 1 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	4 505 342
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
<b>Anskaffelseskost 31.12.</b>	<b>4 505 342</b>
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-1 009 342
<b>Balanseført verdi per 31.12.</b>	<b>3 496 000</b>
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	101 000



MALM INDUSTRIPARK AS  
996 957 888

## Note 2 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2023	2022
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	-66 078	-59 939
+/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel	-1 652	-1 390
<b>Skattekostnad</b>	<b>-67 730</b>	<b>-61 329</b>
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>1</b>	<b>0</b>

  

Skattepliktig inntekt	2023	2022
Resultat før skatt	-307 866	-278 767
+/- Endring i midlertidige forskjeller	7 512	6 317
+/- Mottatt/avgitt konsernbidrag	300 355	272 450
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>1</b>	<b>0</b>

## Note 3 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2023	31.12.2023	Endring
Anleggsmidler	512 813	505 301	7 512
<b>Netto forskjeller</b>	<b>512 813</b>	<b>505 301</b>	<b>7 512</b>
<b>Sum midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt</b>	<b>512 813</b>	<b>505 301</b>	<b>7 512</b>
<b>Utsatt skatt 31.12.2023 basert på 22 %</b>	<b>112 818</b>	<b>111 166</b>	<b>1 652</b>

## Note 4 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	6 000	100	600 000

  

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
Hellvik Hus Inderøy AS	6 000	100,00	Ordinære

## Note 5 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innsk. EK	Udekket tap	Sum
Egenkapital 31.12.2022	600 000	12 024	859 497	-446 497	1 025 023
Årsresultat	0	0	0	-240 136	-240 136
Mottatt konsernbidrag	0	0	234 277	0	234 277
<b>Egenkapital 31.12.2023</b>	<b>600 000</b>	<b>12 024</b>	<b>1 093 774</b>	<b>-686 634</b>	<b>1 019 164</b>

## Note 6 - Gjeld og garantiforpliktelser

	Beløp
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	678 346
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	1 451 686
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	3 496 000
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	0

### Mer om gjeld

Eiendom, driftstilbehør og kundefordringer er stilt som sikkerhet for lånet.



**MALM INDUSTRIPARK AS**  
996 957 888

**Antall årsverk**

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

**Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre**

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

**Obligatorisk tjenestepensjon**

Virksomheten er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.