



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	950 948 728
Organisasjonsform:	Annet foretak iflg. særsk. lov
Foretaksnavn:	STUDENTSAMSKIPNADEN I VOLDA
Forretningsadresse:	Elvegata 24 6103 VOLDA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2024 - 31.12.2024
-------------------------	-------------------------

Konsern

Mørselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Ja

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til konsernet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Rune Oddbjørn Aasen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	24.04.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 31.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salsinntekter		7 791 152	7 683 009
Leigeinntekter		26 918 802	25 139 391
Andre leigeinntekter		2 482 799	3 552 185
Foreldrebetaling		788 415	916 854
Semesteravgift		3 781 300	3 507 750
Tilskot velferdsarbeid		3 303 966	3 024 290
Tilskot barnehage/helsesyster		6 233 477	5 504 721
Statstilskot bygningar	4	1 679 547	1 633 547
Annen driftsinntekt		6 856 700	4 698 483
Sum inntekter	1,20,2 1,23,2 1	59 836 158	55 660 230
Kostnader			
Varekostnad		4 152 316	4 173 603
Lønnskostnad	2,3	20 629 404	18 489 469
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	6	9 231 390	8 343 383
Annen driftskostnad	2,22	25 551 575	25 437 999
Sum kostnader	5	59 564 685	56 444 454
Driftsresultat		271 473	-784 224
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 108 303	1 358 865
Annen finansinntekt		7 528 340	5 313 203
Sum finansinntekter		8 636 643	6 672 068
Annen rentekostnad		2 653 293	2 208 307
Annen finanskostnad		2 000 020	736
Sum finanskostnader	7,10	4 653 313	2 209 043
Netto finans		3 983 330	4 463 025
Resultat før skattekostnad	8	4 254 803	3 678 801



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Årsresultat		4 254 803	3 678 801
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		4 254 802	3 678 801
Sum overføringer og disponeringer		4 254 802	3 678 801



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	17	222 150 568	226 859 597
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende		6 062 210	6 428 992
Sum varige driftsmidler	6,9	228 212 778	233 288 589
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	10	10 990 001	12 990 001
Lån til foretak i samme konsern	11	10 883 000	10 990 100
Investeringer i tilknyttet selskap	10	0	176 150
Investeringer i aksjer og andeler	10	20 000	20 000
Sum finansielle anleggsmidler		21 893 001	24 176 251
Sum anleggsmidler		250 105 779	257 464 840
Omløpsmidler			
Varer			
Varer	12	181 739	196 188
Sum varer		181 739	196 188
Fordringer			
Kundefordringer	11,13	471 276	799 643
Andre fordringer	13	2 309 857	1 318 735
Konsernfordringer	11	800 000	0
Sum fordringer		3 581 133	2 118 378
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	10	7 437 032	6 111 319
Markedsbaserte obligasjoner	10	27 787 880	21 335 817
Sum investeringer		35 224 912	27 447 136
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	14	22 993 389	22 021 442



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		22 993 389	22 021 442
Sum omløpsmidler		61 981 173	51 783 144
SUM EIENDELER		312 086 952	309 247 984

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		100 778 047	96 523 245
Sum opptjent egenkapital		100 778 047	96 523 245

Sum egenkapital	15	100 778 047	96 523 245
------------------------	----	--------------------	-------------------

Gjeld

Langsiktig gjeld

Pensjonsforpliktelser	3	0	0
Statstilskot	4,15	59 516 905	61 196 452
Sum avsetninger for forpliktelser		59 516 905	61 196 452

Annen langsiktig gjeld

Gjeld til kredittinstitusjoner	16,17	104 202 927	107 993 380
Øvrig langsiktig gjeld	18	30 001 380	26 833 380
Sum annen langsiktig gjeld		134 204 307	134 826 760

Sum langsiktig gjeld		193 721 212	196 023 212
-----------------------------	--	--------------------	--------------------

Kortsiktig gjeld

Leverandørgjeld	11	3 052 943	3 227 121
Skyldige offentlige avgifter		1 429 388	244 810
Annen kortsiktig gjeld	18	13 105 362	13 229 596
Sum kortsiktig gjeld		17 587 693	16 701 527

Sum gjeld		211 308 905	212 724 739
------------------	--	--------------------	--------------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	19	312 086 952	309 247 984



Konsernets resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salsinntekter		14 784 142	16 758 472
Leigeinntekter		30 416 309	28 007 543
Andre leigeinntekter		2 482 799	3 552 185
Foreldrebetaling		788 415	916 854
Semesteravgift		3 781 300	3 507 750
Statstilskot bygningar	4	1 679 547	1 633 547
Tilskot velferdsarbeid		3 303 966	3 024 290
Tilskot barnehage/helsesystemer		6 233 477	5 504 721
Annen driftsinntekt		6 942 700	4 722 483
Sum inntekter	1,20,2 1,23,2 4	70 412 655	67 627 845
Kostnader			
Varekostnad		8 118 305	9 315 882
Lønnskostnad	2,3	22 338 767	20 151 663
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	6	10 517 600	9 619 081
Annen driftskostnad	2,22	28 393 490	28 164 950
Sum kostnader	5	69 368 162	67 251 576
Driftsresultat		1 044 493	376 269
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		429 185	680 660
Annen finansinntekt		7 528 634	5 313 557
Sum finansinntekter		7 957 819	5 994 217
Annen rentekostnad		3 073 231	2 639 295
Annen finanskostnad		1 024	1 596
Sum finanskostnader		3 074 255	2 640 891
Netto finans	7,10	4 883 564	3 353 326
Resultat før skattekostnad		5 928 057	3 729 595



Konsernets resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Skattekostnad	8	163 091	119 366
Årsresultat		5 764 966	3 610 229
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		5 764 966	3 610 229
Sum overføringer og disponeringer		5 764 966	3 610 229



Konsernets balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	17	247 070 973	252 592 002
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende		7 349 280	8 104 828
Sum varige driftsmidler	6,9	254 420 253	260 696 830
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	10	0	176 150
Investeringer i aksjer og andeler	10	20 000	20 000
Sum finansielle anleggsmidler		20 000	196 150
Sum anleggsmidler		254 440 253	260 892 980
Omløpsmidler			
Varer			
Varer	12	288 117	373 370
Sum varer		288 117	373 370
Fordringer			
Kundefordringer	13	573 731	689 932
Andre fordringer	13	2 684 110	1 619 610
Sum fordringer		3 257 841	2 309 542
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	10	35 224 912	27 447 136
Sum investeringer		35 224 912	27 447 136
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	14	23 348 373	23 290 937
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		23 348 373	23 290 937
Sum omløpsmidler		62 119 243	53 420 985



Konsernets balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
SUM EIENDELER		316 559 496	314 313 965
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		100 259 734	94 494 768
Sum opptjent egenkapital		100 259 734	94 494 768
Sum egenkapital	15	100 259 734	94 494 768
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Pensjonsforpliktelser	3	0	0
Utsatt skatt	8	369 004	402 397
Statstilskot	4,15	59 516 905	61 196 452
Sum avsetninger for forpliktelser		59 885 909	61 598 849
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	16,17	109 394 233	114 689 208
Øvrig langsiktig gjeld	18	30 001 380	26 833 380
Sum annen langsiktig gjeld		139 395 613	141 522 588
Sum langsiktig gjeld		199 281 522	203 121 437
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	16,17	15 051	0
Leverandørgjeld		3 260 553	4 009 897
Betalbar skatt	8	196 484	132 381
Skyldige offentlige avgifter		1 524 412	406 821
Annen kortsiktig gjeld	18	12 021 740	12 148 661
Sum kortsiktig gjeld	19	17 018 240	16 697 760
Sum gjeld		216 299 762	219 819 197
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		316 559 496	314 313 965



Konsernets balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
---------------------	-------------	-------------	-------------



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 594857

Enheten

Organisasjonsnummer: 950 948 728
Organisasjonsform: Annet foretak iflg. særsk. lov
Foretaksnavn: STUDENTSAMSKIPNADEN I VOLDA
Forretningsadresse: Elvegata 24
6103 VOLDA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Ja

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til konsernet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Rune Oddbjørn Aasen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.04.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.07.2025



Organisasjonsnr: 950 948 728
STUDENTSAMSKIPNADEN I VOLDA

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salsinntekter		7 791 152	7 683 009
Leigeinntekter		26 918 802	25 139 391
Andre leigeinntekter		2 482 799	3 552 185
Foreldrebetaling		788 415	916 854
Semesteravgift		3 781 300	3 507 750
Tilskot velferdsarbeid		3 303 966	3 024 290
Tilskot barnehage/ helsesystemer		6 233 477	5 504 721
Statstilskot bygningar	4	1 679 547	1 633 547
Annen driftsinntekt		6 856 700	4 698 483
Sum inntekter	1, 20, 21, 2	59 836 158	55 660 230
Kostnader			
Varekostnad		4 152 316	4 173 603
Lønnskostnad	2, 3	20 629 404	18 489 469
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	6	9 231 390	8 343 383
Annen driftskostnad	2, 22	25 551 575	25 437 999
Sum kostnader	5	59 564 685	56 444 454
Driftsresultat		271 473	-784 224
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 108 303	1 358 865
Annen finansinntekt		7 528 340	5 313 203
Sum finansinntekter		8 636 643	6 672 068
Annen rentekostnad		2 653 293	2 208 307
Annen finanskostnad		2 000 020	736
Sum finanskostnader	7, 10	4 653 313	2 209 043
Netto finans		3 983 330	4 463 025
Resultat før skattekostnad	8	4 254 803	3 678 801
Årsresultat		4 254 803	3 678 801
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		4 254 802	3 678 801
Sum overføringer og disponeringer		4 254 802	3 678 801



Organisasjonsnr: 950 948 728
STUDENTSAMSKIPNADEN I VOLDA

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom 17			
		222 150 568	226 859 597
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende			
		6 062 210	6 428 992
Sum varige driftsmidler	6,9	228 212 778	233 288 589
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap 10			
		10 990 001	12 990 001
Lån til foretak i samme konsern 11			
		10 883 000	10 990 100
Investeringer i tilknyttet selskap 10			
		0	176 150
Investeringer i aksjer og andeler 10			
		20 000	20 000
Sum finansielle anleggsmidler		21 893 001	24 176 251
Sum anleggsmidler		250 105 779	257 464 840
Omløpsmidler			
Varer			
Varer 12			
		181 739	196 188
Sum varer		181 739	196 188
Fordringer			
Kundefordringer 11,13			
		471 276	799 643
Andre fordringer 13			
		2 309 857	1 318 735
Konsernfordringer 11			
		800 000	0
Sum fordringer		3 581 133	2 118 378
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer 10			
		7 437 032	6 111 319
Markedsbaserte obligasjoner 10			
		27 787 880	21 335 817
Sum investeringer		35 224 912	27 447 136
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende 14			
		22 993 389	22 021 442
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		22 993 389	22 021 442
Sum omløpsmidler		61 981 173	51 783 144



SUM EIENDELER		312 086 952	309 247 984
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		100 778 047	96 523 245
Sum opptjent egenkapital		100 778 047	96 523 245
Sum egenkapital	15	100 778 047	96 523 245
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Pensjonsforpliktelser	3	0	0
Statstilskot	4,15	59 516 905	61 196 452
Sum avsetninger for forpliktelser		59 516 905	61 196 452
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	16,17	104 202 927	107 993 380
Øvrig langsiktig gjeld	18	30 001 380	26 833 380
Sum annen langsiktig gjeld		134 204 307	134 826 760
Sum langsiktig gjeld		193 721 212	196 023 212
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	11	3 052 943	3 227 121
Skyldige offentlige avgifter		1 429 388	244 810
Annen kortsiktig gjeld	18	13 105 362	13 229 596
Sum kortsiktig gjeld		17 587 693	16 701 527
Sum gjeld		211 308 905	212 724 739
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	19	312 086 952	309 247 984



Organisasjonsnr: 950 948 728
STUDENTSAMSKIPNADEN I VOLDA

KONSERNRESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salsinntekter		14 784 142	16 758 472
Leigeinntekter		30 416 309	28 007 543
Andre leigeinntekter		2 482 799	3 552 185
Foreldrebetaling		788 415	916 854
Semesteravgift		3 781 300	3 507 750
Statstilskot bygningar	4	1 679 547	1 633 547
Tilskot velferdsarbeid		3 303 966	3 024 290
Tilskot barnehage/ helsesystemer		6 233 477	5 504 721
Annen driftsinntekt		6 942 700	4 722 483
Sum inntekter	1, 20, 21, 2	70 412 655	67 627 845
Kostnader			
Varekostnad		8 118 305	9 315 882
Lønnskostnad	2, 3	22 338 767	20 151 663
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	6	10 517 600	9 619 081
Annen driftskostnad	2, 22	28 393 490	28 164 950
Sum kostnader	5	69 368 162	67 251 576
Driftsresultat		1 044 493	376 269
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		429 185	680 660
Annen finansinntekt		7 528 634	5 313 557
Sum finansinntekter		7 957 819	5 994 217
Annen rentekostnad		3 073 231	2 639 295
Annen finanskostnad		1 024	1 596
Sum finanskostnader		3 074 255	2 640 891
Netto finans	7, 10	4 883 564	3 353 326
Resultat før skattekostnad		5 928 057	3 729 595
Skattekostnad	8	163 091	119 366
Årsresultat		5 764 966	3 610 229
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		5 764 966	3 610 229
Sum overføringer og disponeringer		5 764 966	3 610 229



Organisasjonsnr: 950 948 728
STUDENTSAMSKIPNADEN I VOLDA

KONSERNBALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	17	247 070 973	252 592 002
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende		7 349 280	8 104 828
Sum varige driftsmidler	6,9	254 420 253	260 696 830
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	10	0	176 150
Investeringer i aksjer og andeler	10	20 000	20 000
Sum finansielle anleggsmidler		20 000	196 150
Sum anleggsmidler		254 440 253	260 892 980
Omløpsmidler			
Varer			
Varer	12	288 117	373 370
Sum varer		288 117	373 370
Fordringer			
Kundefordringer	13	573 731	689 932
Andre fordringer	13	2 684 110	1 619 610
Sum fordringer		3 257 841	2 309 542
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	10	35 224 912	27 447 136
Sum investeringer		35 224 912	27 447 136
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	14	23 348 373	23 290 937
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		23 348 373	23 290 937
Sum omløpsmidler		62 119 243	53 420 985
SUM EIENDELER		316 559 496	314 313 965
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			



Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		100 259 734	94 494 768
Sum opptjent egenkapital		100 259 734	94 494 768
Sum egenkapital	15	100 259 734	94 494 768
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Pensjonsforpliktelser	3	0	0
Utsatt skatt	8	369 004	402 397
Statstilskot	4, 15	59 516 905	61 196 452
Sum avsetninger for forpliktelser		59 885 909	61 598 849
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	16, 17	109 394 233	114 689 208
Øvrig langsiktig gjeld	18	30 001 380	26 833 380
Sum annen langsiktig gjeld		139 395 613	141 522 588
Sum langsiktig gjeld		199 281 522	203 121 437
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	16, 17	15 051	0
Leverandørgjeld		3 260 553	4 009 897
Betalbar skatt	8	196 484	132 381
Skyldige offentlige avgifter		1 524 412	406 821
Annen kortsiktig gjeld	18	12 021 740	12 148 661
Sum kortsiktig gjeld	19	17 018 240	16 697 760
Sum gjeld		216 299 762	219 819 197
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		316 559 496	314 313 965



Organisasjonsnr: 950 948 728
STUDENTSAMSKIPNADEN I VOLDA

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
27.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
------------------------------------------	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
-----------------------------------------------	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
-----------------------------------------------	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
-----------------------------------------------------	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Organisasjonsnr: 950 948 728
STUDENTSAMSKIPNADEN I VOLDA

NOTEOPPLYSNINGER - KONSERN

- alle poster oppgitt i hele tall



**ÅRSREKNESKAP OG
MELDINGAR FOR 2024**

Studentsamskipnaden
i Volda

INNHALD:

Resultatrekneskap
Balanse
Notar
Kontantstraumoppstilling
Konsernrekneskap
Årsmelding
Revisjonsmelding



STUDENTSAMSKIPNADEN I VOLDA

ÅRSMELDING FOR 2024

Studentsamskipnaden i Volda er ein velferdsorganisasjon for studentane ved Høgskulen i Volda.

Konsernet Studentsamskipnaden i Volda er sett saman slik: Studentsamskipnaden i Volda er morselskap. Studenthuset AS er 100% eigd dotterselskap som drifrar studenthuset Rokken i Volda. Vågaveien 27 AS er 100% eigd dotterselskap. Selskapet leiger ut ein næringsseigedom i Ålesund. Denne er samskipnaden framleis eigar av etter fisjonen med Studentsamskipnaden i Trondheim i 2015. Elvegata 22 AS er 100% eigd dotterselskap. Dette selskapet vart kjøpt i 2022. Selskapet eig ein eigedom nær høgskulen i Volda som samskipnaden har sikra seg med tanke på utviklinga av studentvelferden i Volda. Adm. dir. i SiVolda er styreleiar i alle desse tre selskapa.

Omsetninga i konsernet var 70,4 millionar kroner. Årsresultatet i Studentsamskipnaden er pluss 4,3 millionar kroner og i konsernet pluss 5,8 millionar kroner.

Det var 3968 studentar som betalte semesteravgift i 2024.

Studentsamskipnaden skal framleis spele ei viktig og aktiv rolle i studentrekrutteringa i Volda. Velferdsarbeidet og eksisterande tilbod må difor heile tida betrast og vidareutviklast. Største utfordringa for samskipnaden i tida framover vert å halde lønsam drift i alle avdelingar, samstundes som ein skal levere varer og tenester med høg kvalitet til studentvennlege prisar.

Administrasjonen og styreleiar har delteke i det nasjonale samarbeidet med dei andre samskipnadene. Dette er svært viktig med omsyn til den vidare utvikling av verksemda.

I 2024 har vi hatt 30 tilsette i til saman 27 årsverk. Vi har vidare engasjert to psykologar som er knytt til psykologisk rådgjevingsteneste.

Sjukefråværet har i 2024 vore på 6,7 %. Det er ikkje registrert arbeidsulukker i studentsamskipnaden i 2024. Av våre tilsette er 67 % kvinner og 33 % menn. Kvinner har 40 % av leiarstillingane. Styret hadde 60 % kvinner pr. 31.12.2024. Samskipnaden har hatt fokus på ei jamnare fordeling av kjønn ved rekruttering til nye stillingar. Det er ikkje utarbeidd skriftleg plan for slik utjamning, men vi har eit medvite forhold til det ved rekruttering.

Styret meiner at arbeidsmiljøet i verksemda er godt.

Studentsamskipnaden i Volda si verksemd fører ikkje til spesiell ureining av miljøet.

Studentsamskipnaden hadde ikkje spesiell forskingsaktivitet i 2024, men driv kontinuerleg utviklingsarbeid.

Selskapet har ikkje eigne tilsette i internkontrollen, men meiner å ha gode interne rutiner for attestasjon, kontroll og styring. Dette i nært samarbeid med selskapet sin revisor. Samskipnaden har teikna ansvarsforsikring for styret og dagleg leiar.

Styret var i 2024 samansett av 5 representantar med vararepresentantar. Representantar valt av studentane har eittårig funksjonstid med høve til attval. Dei andre i styret vert oppnemnde med ei funksjonstid på 2 år.



STUDENTSAMSKIPNADEN I VOLDA

Samansetjing av styret 31.12.2024

Valt av studentane: Sindre Rabben Tronstad
Tuva Holmes Bergersen
Oda Andrea Opheimsbakken

Valt av Høgskulen i Volda: Eirik Søvik

Valt av dei tilsette Malen Renate Sætre

Sindre Rabben Tronstad er styreleiar. Rune Aasen er adm. direktør.

Årsresultatet var på kr. 4.254.802,-. Dette overfører styret til annan eigenkapital, som då vert på 100.778.047,-.

Oversyn over utviklinga dei siste tre åra (tal i tusen kroner):

	2024	2023	2022
Årsresultat	4.255 (5.765)	3.679 (3.610)	3.828 (4.623)
Omsetning	59.836 (70.413)	55.660 (67.627)	54.406 (64.197)
Eigenkapital	100.778 (100.260)	96.523 (94.495)	92.844 (90.885)
Totalkapital	312.087(316.559)	309.248(314.314)	307.416(313.740)

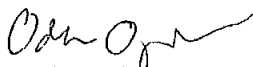
Tala i parentes gjeld for konsernet.

Styret meiner dette oversynet gir eit rett bilete av selskapet sitt resultat, utvikling og stilling. Rekneskapen er basert på føresetnaden om at drifta held fram. Styret meiner eigenkapitaldekninga og arbeidskapitalen er sunn og stor nok med omsyn til den vidare utviklinga av selskapet og velferdstilbodet i Volda.

Volda 31.12.24/ 24.4.2025

Sindre Rabben Tronstad
styreleiar
Sindre R Tronstad

Tuva Holmes Bergersen
Tuva H. Bergersen


Oda Andrea Opheimsbakken

Eirik Søvik


Malen Renate Sætre
Malen R. Sætre


Rune Aasen
adm.dir.



Resultatrekneskap			
Studentsamskipnaden i Volda			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024	2023
Salsinntekt		7 791 152	7 683 009
Leigeinntekter		26 918 802	25 139 391
Andre leigeinntekter		2 482 799	3 552 185
Foreldrebetaling		788 415	916 854
Semesteravgift		3 781 300	3 507 750
Statstilskot bygninger	4	1 679 547	1 633 547
Tilskot velferdsarbeid		3 303 966	3 024 290
Tilskot barnehage/helsesystemer		6 233 477	5 504 721
Annan driftsinntekt		6 856 700	4 698 483
Sum driftsinntekter	1, 20, 21, 23, 24	59 836 158	55 660 231
Varekostnad		4 152 316	4 173 603
Personalkostnader	2, 3	20 629 404	18 489 469
Ordinære avskrivningar	6	9 231 390	8 343 383
Leige av lokaler		430 000	430 000
Fristasjon	22	1 009 513	998 672
Inventar og driftsmateriell		1 346 004	710 420
Eigedomskostnader		8 187 140	7 937 743
Rep.- og vedlkehaldskostnader		1 495 302	4 005 163
Avsetjing vedlikeholdsfond		3 168 000	3 172 000
Studenttiltak		5 793 694	4 091 538
Administrasjonskostnader	2	3 494 681	3 685 759
Andre driftskostnader		530 171	419 229
Tap på krav/innkome		97 072	-12 526
Sum driftskostnader	5	59 564 685	56 444 454
Driftsresultat		271 473	-784 223
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekter		1 108 303	1 358 865
Anna finansinntekt		7 528 340	5 313 203
Rentekostnader		2 653 293	2 208 307
Annan finanskostnad		2 000 020	736
Resultat av finanspostar	7, 10	3 983 329	4 463 024
Resultat før skattekostnad	8	4 254 802	3 678 801
Resultat		4 254 802	3 678 801
Årsresultat		4 254 802	3 678 801
Overføring			
Avsett til annan egenkapital		4 254 802	3 678 801
Sum overføringar		4 254 802	3 678 801
Studentsamskipnaden i Volda			Side 1



Balanse pr 31.12.			
Studentsamskipnaden i Volda			
Eigedelar	Note	2024	2023
Anleggsmiddel			
Immaterielle eigedeler			
Varige driftsmiddel			
Tomter		3 054 959	3 054 959
Bygningar	17	219 095 609	223 804 638
Inventar og transp.middel		6 062 210	6 428 992
Sum varige driftsmiddel	6, 9	228 212 778	233 288 589
Finansielle anleggsmiddel			
Aksjar Studenthuset AS	10	1	2 000 001
Aksjar Vågaveien 27 AS	10	990 000	990 000
Aksjar Trening Volda AS	10	0	176 150
Aksjar Elvegata 22 AS	10	10 000 000	10 000 000
Lån til dotterselskap	11	10 883 000	10 990 100
Andre aksjar og andelar	10	20 000	20 000
Sum finansielle anleggsmiddel		21 893 001	24 176 251
Sum anleggsmiddel		250 105 779	257 464 840
Omløpsmiddel			
Varelager	12	181 739	196 188
Fordringar			
Kundefordringar	11, 13	471 276	799 643
Andre fordringar	13	2 309 857	1 318 735
Krav i konsern	11	800 000	0
Sum fordringar		3 581 133	2 118 378
Bankinnskot, kontantar og liknande			
Marknadsbaserte aksjar		7 437 032	6 111 319
Marknadsbaserte obligasjonar	10	27 787 880	21 335 817
Sum investeringar		35 224 912	27 447 136
Bankinnskudd, kontanter og liknande	14	22 993 389	22 021 442
Sum omløpsmiddel		61 981 173	51 783 144
Sum eigedelar		312 086 952	309 247 984
Studentsamskipnaden i Volda			Side 2



Balanse pr 31.12.			
Studentsamskipnaden i Volda			
Eigenkapital og gjeld	Note	2024	2023
Innskoten egenkapital			
Opptent egenkapital			
Annan egenkapital		100 778 047	96 523 245
Sum opptent egenkapital		100 778 047	96 523 245
Sum egenkapital	15	100 778 047	96 523 245
Gjeld			
Avsetjing for plikter			
Pensjonsplikter	3	0	0
Statstilskot	4, 15	59 516 905	61 196 452
Sum avsetjing for plikter		59 516 905	61 196 452
Øvrig langsiktig gjeld			
Pantelån	16, 17	104 202 927	107 993 380
Vedlikh.fond/påk.vedl.haldskostnader	18	30 001 380	26 833 380
Sum anna langsiktig gjeld		134 204 307	134 826 760
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	11	3 052 943	3 227 121
Skuldige offentlege avgifter		1 429 388	244 810
Velferdsfond	18	5 075 966	4 367 816
Driftsfond	18	2 339 446	2 339 446
Påkomne kostnader		5 689 950	6 522 334
Sum kortsiktig gjeld	19	17 587 693	16 701 526
Sum gjeld		211 308 905	212 724 739
Sum egenkapital og gjeld		312 086 952	309 247 984
Volda, 24.12. 2025			
Styret i Studentsamskipnaden i Volda			
Sindre R. Tronstad Sindre Rabben Tronstad styreleiar	Tuva H. Bergersen Tuva Holmes Bergersen nestleiar	Oda Andrea Opheimsbakken Oda Andrea Opheimsbakken styremedlem	
Malen R. Sætre Malen Renate Sætre styremedlem	Eirik Sjøvik Eirik Sjøvik styremedlem	Rune Oddbjørn Aasen Rune Oddbjørn Aasen administrerende direktør	
Studentsamskipnaden i Volda			Side 3



STUDENTSAMSKIPNADEN I VOLDA

Notar til årsrekneskapen 2024

Note 0 - Rekneskapsprinsipp

Hovudregel for vurdering og klassifisering av eigedelar og gjeld

Årsrekneskapen er sett opp i samsvar med rekneskapslova av 1998 og God Rekneskapskikk og er presentert i samsvar med Kunnskapsdepartementet sine rapporteringskrav.

Eigedelar bestemt til varig eige eller bruk er klassifisert som anleggsmiddel. Andre eigedelar er klassifisert som omløpsmiddel. Krav som skal tilbakebetalast innan eitt år er klassifiserte som omløpsmiddel. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn. Anleggsmiddel er vurdert til kjøpskostnad, men vert skrivne ned til verkeleg verdi når verdifall ikkje er forbigåande. Anleggsmiddel med avgrensa økonomisk levetid vert skrivne av planmessig. Omløpsmiddel vert vurder til det lågaste beløpet av kjøpskostnad og verkeleg verdi. Kortsiktig gjeld vert ført i balansen til nominelt motteke beløp på etableringstidspunktet.

Inntektsføringsprinsipp

Sal av varer og tenester vert inntektsført ved levering. Leigeinntekter, driftstilskot og finansinntekter vert bokført i oppteningsåret.

Investeringsstilskot frå staten til bygging av studentbustadar er rekneskapsført etter bruttometoden for handsaming av offentlege investeringsstilskot iht NRS Offentlige tilskudd, og inntektsførast over investeringsobjektet si økonomiske levetid.

Øvrige tilskot er inntektsført i den perioda dei er bevilga for.

Handsaming av fristasjonar i rekneskapen

Verdien av fristasjonar, både i form av direkte tilskot og i form av naturalytingar, er resultatført på inntektsida i rekneskapen og spesifisert i note. Verdien av naturalytingar er resultatført på kostnadsida og spesifisert i note.

Segmentrekneskap

Det er utarbeida segmentrekneskap for tenestekområda der omsetninga til andre enn studentar utgjør 2 % eller meir av tenestekområdet si omsetning og det vert nytta offentlig støtte (fristasjon og/eller andre statlege tilskot).

Indirekte kostnader som til dømes administrasjonskostnader, personalkostnader og kostnader knytt til andre fellestenester, er fordelt tilhovsmessig basert på den andelen av omsetninga som kan tilskrivast andre enn studentar.

Konserninterne forhold

Samskipnaden stiller lokale til disposisjon for Studenthuset AS for drift av Rokken Café. Dette er det i 2024 betalt kr 0 i leige for. Det er også betalt kr 31.398 i leige av lagerlokale frå Elvegata 22 AS.

Konsolidering

Konsernrekneskapen omfattar Studentsamskipnaden i Volda og dotterselskapa Studenthuset AS, Elvegata 22 AS og Vågaveien 27 AS. Konsernrekneskapen er utarbeida som om konsernet er ei økonomisk eining. Transaksjonar og mellomvere mellom selskapa i konsernet er eliminert.



STUDENTSAMSKIPNADEN I VOLDA

Notar til årsrekneskapen 2024

Note 1 - Driftsinntekter	2024	2023
Sal kantine/servering	7 791 152	7 683 009
Leigeinntekter	29 401 601	28 691 576
Foreldrebetaling	788 415	916 854
Semesteravgift	3 781 300	3 507 750
Statstilskot bygninger	1 679 547	1 633 547
Tilskot velferd Kunnskapsdept.	3 303 966	3 024 290
Tilskot barnehage/helsesøster	6 233 477	5 504 721
Naturalyting fristasjon	1 009 513	998 672
Andre driftsinntekter	5 847 187	3 699 812
Sum driftsinntekter	59 836 158	55 660 231

Note 2 - Personalkostnader/årsverk/godtgjeringar	2024	2023
Løn og feriepengar	17 530 091	15 757 642
Refusjon sjukeløn	-1 042 756	-868 605
Andre refusjonar	-890 938	-1 019 300
Styrehonorar	154 596	174 794
Arbeidsgjevaravgift	2 733 040	2 489 845
Pensjonskostnader inkl. AFP	1 387 191	1 279 104
Endring pensjonsforplikting (jamfør note 3)	0	0
Gruppelivsforsikring/ulukkesforsikring	121 640	104 005
Innleigd arbeidskraft	0	0
Andre personalkostnader	636 539	571 983
Sum personalkostnader	20 629 404	18 489 469

Gjennomsnittleg tal på årsverk 27,0 26,8

Løn og anna godtgjering til noverande adm.direktør 1 249 124 986 557

Godtgjering styret 154 596 174 794

Godtgjering for lovbestemt revisjon (eks. mva.) 62 800 59 900

Tilleggstjenester revisor (eks. mva.) 21 300 18 000

Fast tilsette er med i den kollektive pensjonsordninga og i AFP-ordninga.
Pensjon i framtida er i hovudsak basert på talet oppteningsår og lønsnivå ved oppnådd pensjonsalder, jfr. note 3 - Pensjonsforplikting



STUDENTSAMSKIPNADEN I VOLDA

Notar til årsrekneskapen 2024

Note 3 - Pensjonsforpliktning

	31.12.2023 AFP	31.12.2023 Tenestepensjon	31.12.2023 Totalt
Brutto påkommen pensjonsforpliktning	0	0	0
Pensjonsmidlar	0	0	0
Periodisert arb.g.avg.	0	0	0
Estimatavvik	0	0	0
Netto forpliktingar	0	0	0
	31.12.2024 AFP	31.12.2024 Tenestepensjon	31.12.2024 Totalt
Brutto påkommen pensjonsforpliktning	0	0	0
Pensjonsmidlar	0	0	0
Periodisert arb.g.avg.	0	0	0
Estimatavvik	0	0	0
Netto forpliktingar	0	0	0

Samskipnaden si pensjonsordning tilfredsstiller krava til obligatorisk tenestepensjon.

Øk. føresetnader	AFP		Tenestepensjon	
	31.12.2024	31.12.2023	31.12.2024	31.12.2023
Inflasjon	2,25 %	2,25 %	2,25 %	2,25 %
Avkastn.pensj.midlar	4,70 %	4,70 %	4,70 %	4,70 %
Diskonteringsrente	3,00 %	3,00 %	3,00 %	3,00 %
Årleg lønsvekst	3,50 %	3,50 %	3,50 %	3,50 %
Årleg G-regulering	3,25 %	3,25 %	3,25 %	3,25 %
Forv. årleg pensj.reg.	1,50 %	1,50 %	1,50 %	1,50 %
Gj.snittleg arb.g.avg.	14,10 %	14,10 %	14,10 %	14,10 %

Note 4 - Statstilskot og husbanktilskot studentbustadar

Bygg	Ar	Sum	Inntektsført 2024	Rest ikkje inntektsført
Porse	1972	2 300 000	0	0
Heltne	1975	5 635 000	112 700	0
Myrane I og II	1994	8 960 000	179 200	3 404 800
Røysmarka	1995	3 500 000	70 000	1 400 000
Røysmarka	1996	4 000 000	80 000	1 680 000
Røysmarka	1997	500 000	10 000	220 000
HC Heltne	2009	800 000	16 000	560 000
HC Heltne	2010	200 000	4 000	144 000
Porse	2014	960 000	19 200	768 000
Porse leiligheit	2015	240 000	4 800	192 000
Heltne A og B	2020	56 882 340	1 183 647	51 148 105
Sum		83 977 340	1 679 547	59 516 905

Motteke statstilskot vert ført under langsiktig gjeld, og inntektsført med 2% pr. år frå bygget er ferdigstilt og tatt i bruk.



STUDENTSAMSKIPNADEN I VOLDA

Notar til årsrekneskapen 2024

Note 4A - Resterande forpliktning iht forskrift om tilskot til studenbustadar

Bygg	År	Opprinneleg tilskot	Resterande forpliktning 31.12.24
Porse	1972	2 300 000	0
Heltne C,D,E	1975	5 635 000	0
Myrane I,II	1994	8 960 000	0
Røysmarka	1995	3 500 000	118 300
Røysmarka	1996	4 000 000	268 400
Røysmarka	1997	500 000	50 200
HC Heltne	2009	800 000	400 000
HC Heltne	2010	200 000	200 000
Porse	2014	960 000	960 000
Porse leil.	2015	240 000	240 000
Heltne B	2020	34 800 000	34 800 000
Heltne A	2020	22 082 340	22 082 340
Sum		83 977 340	59 119 240

Tilskot til studentbustadar vert inntektsført i takt med avskrivningane av bygga, jfr note 4. Avskrivningstida avvik i høve til nedtrapping av kravet om å tilbakebetale tilskot ved realisasjon og omdisponering av studentbustadar, jfr forskrift om tilskot til studentbustadar § 9. Kolonna "resterande forpliktning 31.12.24" viser potensielt tilbakebetalingskrav ved omdisponering av studentbustadane. Etter 15 år vert forpliktinga redusert med 50 %. Deretter reduserast den resterande forpliktinga med 3,33 % av det opprinnelege tilskotet dei neste 15 åra. Etter 30 år er heile tilskotet ettergitt.

Note 5 - Andre driftskostnader

	2024	2023
Naturalyting fristasjon	1 009 513	998 672
Energikostnader	4 133 122	3 535 846
Offentlige avgifter	3 093 407	2 619 094
Kostnader lokaler (leige)	430 000	430 000
Vedlikehald bygg/inventar	4 663 302	7 177 163
Reisekostnader/kurs	322 988	247 118
Forsikringar	596 463	531 318
Øvrige andre driftskostnader	11 302 780	9 898 788
Sum andre driftskostnader	25 551 575	25 437 999



STUDENTSAMSKIPNADEN I VOLDA

Notar til årsrekneskapen 2024

Note 6 - Varige driftsmiddel

	Tomter	Bygninger	Inventar og transportmiddel	Sum
Kostpris 01.01.	3 054 959	305 535 209	37 615 707	346 205 875
Tilgang i året	0	2 625 048	1 530 530	4 155 578
Avgang i året	0	0	0	0
Akk. ord. avskr. 31.12.	0	-89 064 648	-33 084 027	-122 148 675
Bokført verdi 31.12.	3 054 959	219 095 609	6 062 210	228 212 778
Ord. avskrivningar		7 334 077	1 897 312	9 231 390
Lineær avskr.sats	0 %	2 %	10 - 33%	
Økonomisk levetid	Evig	Gj.snittleg 50 år	3-10 år	

Note 7 - Finansinntekter og -kostnader

	2024	2023
Finansinntekter		
Renteinntekter	1 108 303	1 358 865
Utbytte frå tilknytt selskap	0	405 741
Andre finansinntekter	7 528 340	4 907 462
Sum finansinntekter	8 636 643	6 672 068
Finanskostnader		
Rentekostnader	2 653 293	(2 208 307)
Andre finanskostnader	2 000 020	(736)
Sum finanskostnader	4 653 313	(2 209 043)

Note 8 - Skattekostnad

Skattetilhøve

Sidan samskipnaden ikkje har erverv som føremål, er den ikkje skattepliktig.

Note 9 - Anlegg under oppføring

Studentsamskipnaden i Volda har som prinsipp å vente med overføring av bygg frå anlegg under oppføring til bygningar til prosjektet er 100 % ferdigstilt. Avskrivning skjer frå det tidspunkt bygget er tatt i bruk.

Studentsamskipnaden har ingen anlegg under oppføring pr 31.12.24.



STUDENTSAMSKIPNADEN I VOLDA

Notar til årsrekneskapen 2024

Note 10 - Investering i aksjar og andelar

Finansielle anleggsmiddel

	Forr.ktr.	Eigarandel	Samla kostpris	Bokført verdi
Studenthuset AS	Volda	100 %	3 055 200	1
Vågaveien 27 AS	Ålesund	100 %	990 000	990 000
Elvegata 22 AS	Volda	100 %	10 000 000	10 000 000
Sum			14 045 200	10 990 001

	EK 01.01.24	Resultat 2024	EK 31.12.24	Avgitt utbytte
Studenthuset AS	1 753 586	-1 068 750	684 835	0
Vågaveien 27 AS	4 573 829	563 419	5 137 248	0
Elvegata 22 AS	3 479 490	15 495	3 494 985	0

Det er solgt aksjar i tilknytt selskap med vinst på kr 1.530.663 i 2024.

Studentsamskipnaden har investert i verdipapirportefølger.

Desse har ein kostpris på kr 26.210.792 og ein marknadsverdi på kr 35.291.307 pr 31.12.23.

Det er inntektsført utbytteinntekter, netto realiserte og urealiserte vinstar med kr 4.777.776 i 2024.

Verdipapirportefølgene er bokført til marknadsverdi i balansen.

Note 11 - Mellomvere med selskap i samme konsern

	Studenthuset AS	Vågaveien 27 AS	Elvegata 22 AS
Kundefordring på dotterselskap	(4 590)	0	0
Langsiktig fordring, lån til dotterselskap	0	10 883 000	0
Kortsiktig fordring, lån til dotterselskap	800 000	0	0
Leverandørgjeld, gjeld til dotterselskap	(4 634)	0	0
	790 776	10 883 000	0

Den kortsiktige fordringa er rentefri og har forfall innan 1 år frå balansedato. Den langsiktige fordringa er renterekna med 6,7 % i 2024 og har forfall etter nærare avtale, likevel med ein tidshorisont på over 1 år.

Note 12 - Varelager

Varelager er telt opp og vurdert til netto innkjøpspris eks. mva. med frådrag av nedskrivning for ukurans. Det er ikkje gjort vesentleg endring i vurderingsprinsipp i høve til førre år.

	2024	2023
Varelager studenthus	0	0
Varelager kantine	181 739	196 188
	181 739	196 188

Note 13 - Kundefordringar/andre fordringar

Uteståande fordringar er vurderte til pålydande med frådrag for delkrederavsetning på kr 450 000. Avsetninga i fjor var kr 350 000.

Avsetninga synast tilstrekkeleg til å dekkje usikre krav i uteståande.

Ingen av krava fell til betaling seinare enn eitt år etter utgangen av rekneskapsåret.



STUDENTSAMSKIPNADEN I VOLDA

Notar til årsrekneskapen 2024

Note 14 - Kontantar

	2024	2023
Forskotstrekk, bundne midlar	656 765	0
Bankinnskudd	22 336 624	22 021 442

Note 15 - Opptent eigenkapital

	Annan eigenkapital	Statstilskot
IB pr. 01.01.24	96 523 245	61 196 452
Motteke statsilskot i 2024	0	0
Andel 2024 inntektsf. statstilskot	0	-1 679 547
Årsoverskot 2024	4 254 802	0
UB pr. 31.12.24	100 778 047	59 516 905

Note 16 - Langsiktig gjeld

	2024	2023
Langsiktig gjeld som forfell om meir enn 5 år	86 129 000	88 821 400

Note 17 - Pantesikkerheit og garantiar

Studentsamkipnaden har ei studentbustadportefølge, som er lånefinansiert gjennom langsiktige lån i Husbanken. Ved utvikling av nye bustadprosjekt vert prosjektet mellomfinansiert med banklån.

Pantelån

	2024	2023
Lån Husbanken	104 202 927	107 993 380
Lån andre bankar	0	0
Sum	104 202 927	107 993 380

Pantesikkerheit

Bokført verdi fast eigedom	190 133 104	195 173 232
----------------------------	-------------	-------------

Garantiansvar

Vågaveien 27 AS	5 191 306	6 695 828
-----------------	-----------	-----------

Note 18 - Avsetningar

	2024	2023
Vedlikeholdsfond	30 001 380	26 833 380
Velferdsfond	5 075 966	4 367 816
Driftsfond	2 339 446	2 339 446
Sum avsetningar	37 416 792	33 540 642



STUDENTSAMSKIPNADEN I VOLDA

Notar til årsrekneskapen 2024

Note 19 - Kortsiktig gjeld

Studentsamskipnaden si kortsiktige gjeld består i all hovudsak av skuldige feriepengar og driftsrelaterte kostnader.

Note 20 - Spesifisert inntekt

Offentlege tilskot	2024	2023
Fristasjonsyting	1 009 513	998 672
Semesteravgift	3 781 300	3 507 750
Driftstilskot	3 303 966	3 024 290
Utsatt inntekt studentbustadar	1 679 547	1 633 547
Andre offentlege tilskot	6 233 477	5 504 721
Sum offentlege tilskot	16 007 803	14 668 980
Salsinntekter		
Foreldrebetaling	788 415	916 854
Salsinntekter kantiner og catering	7 791 152	7 683 009
Øvrige salsinntekter	0	0
Sum salsinntekter	8 579 567	8 599 863
Andre driftsinntekter		
Leigeinntekter	29 401 601	28 691 576
Eigenandel helse	129 568	88 005
Fellestenester	205 473	257 080
Driftsstøtte	1 539 410	1 490 678
Øvrige driftsinntekter	3 972 736	1 864 049
Sum andre driftsinntekter	35 248 788	32 391 388
Sum driftsinntekter	59 836 158	55 660 231



Studentamskipnaden

Note 21 Særskilte resultatregnskap etter tjenesteområde
Beløp i 1.000 kroner

	Kantine		Studentbustader		Barnehage		Adm./helse/veiford		Andre tjenesteområder		Total
	Studenter	Andre	Studenter	Andre	Studenter	Andre	Studenter	Andre	Studenter	Andre	
Inntekter											
Finansinntekter - diskudd											
Finansinntekter - naturavgifter	722								288		288
Semesteravgift									3 181		3 181
Stateliskudd (kap 270 post 74)									3 304		3 304
Studentboliger (utsatt inntekt)											
Offentlige diskudd barnehager					4 924	1 309					
Andre offentlige diskudd											
Sum offentlige støtte					4 924	1 309			7 373		7 373
Lønninntekter fra studentboliger	4 960	3 171			601	213					
Gjavnst ved salg av bygg*											
Andre inntekter	5 682	3 171			5 725	1 522			2 493	2 950	5 433
Sum inntekter					30 931		30 931		9 656	2 950	12 806
Kostnader											
Naturalavgifter - finansjon	440	282							288		288
Varekostnader	2 760	1 273			94	25			6 379	52	6 431
Lønnskostnader	2 025	1 255			4 400	1 169			5 008	1 406	6 414
Andre driftskostnader	368	234			1 038	276		1 110	5 008	1 406	6 414
Avskrivning	46	30			36	10			573	1 047	1 620
Nedskriving											
Sum driftskostnader	5 637	3 114			5 568	1 480		1 110	13 046	2 505	15 551
Driftsresultat	45	57			157	42		(1 110)	(3 190)	445	(2 745)
Finansinntekter og -kostnader											
Finansinntekter									6 634		6 634
Finanskostnader									2 000		2 000
Resultat av finansposter									6 634		6 634
Resultat før skattekostnad	45	57			157	42		(1 110)	3 444	445	3 889

1) Skattekostnader er ikke fordelt på tjenesteområdene. Opplysninger om skattekostnader er presentert i note 8.



STUDENTSAMSKIPNADEN I VOLDA

Notar til årsrekneskapen 2024

NOTE 22 Fristasjon

FRISTASJON	Brutto	Leige	Drifts-	Sum
Institusjon	areal m2	(kr)	utgifter (kr)	leige,drift
Høgskulen i Volda	610	782 000	228 000	1 010 000
SUM	610	782 000	228 000	1 010 000

Andre	Sum	Avtala		
ytingar (kr.)		Har avtale	Gjeld frå	Gjeld til
0	1 010 000	Ja	15.06.2023	løpande

Note 23 - Nøkkeltal

Studentbustadar

Antal medlemmer i studentsamskipnaden vår og haust	3 968
Tal på hybelleiligheter	29
Husleige i kr pr mnd	4 750
Antal hybeleiningar i bofellesskap	297
Husleige i kr pr mnd pr person	4 125
Antal dubletter	118
Husleige i kr pr mnd pr person	3 700
Antal familieleileigheter	58
Gjennomsnittleg antal HE pr familieleilighet	2,5
Sum antal HE i familieleilighetene	145
Husleige i kr pr mnd pr person	2 646
Hybeleiningar totalt	707
Hybeleiningar berekna	707
Antal HE utan statsstilskot av totalt oppgitt HE	24
Antal hybeleiningar tilrettelagt for studentar med nedsatt funksjonsevne	41
Antal hybeleiningar bebudd av studentar med nedsatt funksjonsevne	3
Antal internasjonale studentar ved studentsamskipnaden	225
Antal hybeleiningar bebudd av internasjonale studentar 01.03.	146
Antal hybeleiningar bebudd av internasjonale studentar 01.10.	144
Dekningsgrad %	17,82 %

Barnehageplassar

Antal born av studentar	6
Antal born av andre	23
Sum born i studentbarnehagane	29

Semesteravgift

Semesteravgift kr pr student vår 2024	450
Semesteravgift kr pr student haust 2024	500
Sum semesteravgift i kr heile 2024	3 781 300

Tilsette

Antal tilsette i sentraladministrasjonen og adm. i avdelingar	4
Antal tilsette i drift	26
Antal årsverk totalt i studentsamskipnaden	27



STUDENTSAMSKIPNADEN I VOLDA

Notar til årsrekneskapen 2024

Note 24 - Nøkkeltal frå rekneskapen

Alt i NOK '1000

	Morselskap	
	31.12.2024	31.12.2023
Resultat:		
Totale driftsinntekter	59 836	55 660
-herav tilskudd til drift fra Kunnskapsdepartementet	3 304	3 024
-herav semesteravgift	3 781	3 508
Lønnskostnader	20 629	18 489
Andre driftskostnader	25 553	25 438
Sum driftskostnader	59 565	56 444
Driftsresultat	271	-784
Årsresultat	4 255	3 679
Balanse:		
Anleggsmidler	239 116	244 475
Omløpsmidler	72 971	64 773
Sum eiendeler	312 087	309 248
Egenkapital	100 778	96 523
Langsiktig gjeld, inkl. avsetning forpliktelser	201 136	202 731
Kortsiktig gjeld	10 173	9 994
Sum gjeld og egenkapital	312 087	309 248
Nøkkeltal:		
Lønnskostnader som andel av totale driftskostnader	35 %	33 %
Resultatgrad (driftsresultat / driftsinntekter)	0 %	-1 %
Likviditetsgrad (omløpsmidler/kortsiktig gjeld)	717 %	648 %
Arbeidskapital (omløpsmidler- kortsiktig gjeld)	62 798	54 779
Egenkapitalandel (egenkapital i % av totalkapital)	32 %	31 %
Gearing (kortsiktig gjeld/egenkapital)	10 %	10 %
Tilskudd til velferdsarbeid fra KD som andel av totale driftsinnt	6 %	5 %
Semesteravgift som andel av totale driftsinntekter	6 %	6 %



STUDENTSAMSKIPNADEN I VOLDA

Kontantstrømoppstilling

LIKVIDAR TILFØRT/BRUKT PÅ VERKSEMMA

	2024	2023
Tilført frå verksemda i år *)	11 197 856	13 426 458
+/- Endring i tidsavgrensingspostar	352 194	716 241
+/- Endr. i lager, korts.krav, deb. og kreditorar	-1 622 484	600 724
= Netto likviditetsendring frå verksemda	9 927 566	14 743 423

LIKVIDAR TILFØRT/BRUKT PÅ INVESTERINGAR

- Investering i varige driftsmiddel	-4 155 578	-5 972 436
+ Salssum anleggsmiddel	176 500	4 000
- Investering i aksjar dotterselskap/verdipapir	-3 000 000	-14 291 397
- Endring lån til dotterselskap inkl. renter	107 100	-430 798
+ Salssum aksjar	1 706 813	0
= Netto likviditetsendring frå investeringar	-5 165 165	-20 690 631

LIKVIDAR TILFØRT/BRUKT PÅ FINANSIERING

- Nedbetaling av langsiktig gjeld	-3 790 453	-4 521 652
+ Opptak av ny langsiktig gjeld	0	0
+ Motteke statstilskot	0	0
= Netto likviditetsendring frå finansiering	-3 790 453	-4 521 652

Netto endring likvidar gjennom året

	971 948	-10 468 860
+ Likviditetsbeholdning pr. 01.01.	22 021 442	32 490 302
= Likviditetsbeholdning pr. 31.12.	22 993 389	22 021 442

*) Dette talet kjem fram slik:

Årsresultat	4 254 802	3 678 801
+ Ordinære avskrivningar	9 231 390	8 343 383
- Inntektsført statstilskot	-1 679 547	-1 633 547
+/- Endring i fondsavsetjingar	3 876 150	3 041 821
+/- Vinst/tap sal anleggsmiddel	-176 500	-4 000
+/- Vinst/tap/verdiendring aksjar	-4 308 439	0
+/- Nto. endr. i pensjonsforplikting	0	0
= Tilført frå verksemda i år	11 197 856	13 426 458



KONSERN STUDENTSAMSKIPNADEN I VOLDA

Resultatrekneskap 01.01. - 31.12.

	2024	2023	
DRIFTSINNTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter	Note		
Salsinntekter		14 784 142	16 758 472
Leieinntekter		30 416 309	28 007 543
Andre leieinntekter		2 482 799	3 552 185
Foreldrebetaling		788 415	916 854
Semesteravgift		3 781 300	3 507 750
Statstilskot bygningar	4	1 679 547	1 633 547
Tilskot velferdsarbeid		3 303 966	3 024 290
Tilskot barnehage/helsesøster		6 233 477	5 504 721
Annan driftsinntekt		6 942 700	4 722 483
Sum driftsinntekter	1,20,21,23,24	70 412 655	67 627 845
Driftskostnader			
Varekostnad		8 118 305	9 315 882
Personalkostnader	2,3	22 338 767	20 151 663
Ordinære avskrivningar	6	10 517 600	9 619 081
Leige av lokaler		430 000	80 000
Fristasjon	22	1 009 513	998 672
Inventar og driftsmateriell		1 346 004	710 420
Eigedomskostnader		8 155 742	7 937 743
Rep.- og vedlikehaldskostnader		1 495 302	4 005 163
Avsetjing vedlikehaldsfond		3 168 000	3 172 000
Studenttiltak		5 793 694	3 971 538
Administrasjonskostnader	2	3 494 681	3 685 759
Andre driftskostnader		3 403 482	3 616 181
Tap på krav/innkome		97 072	-12 526
Sum driftskostnader	5	69 368 162	67 251 576
DRIFTSRESULTAT		1 044 493	376 269
FINANSINNTEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Renteinntekter		429 185	680 660
Andre finansinntekter		7 528 634	5 313 557
Sum finansinntekter		7 957 819	5 994 217
Finanskostnader			
Rentekostnader		3 073 231	2 639 295
Andre finanskostnader		1 024	1 596
Sum finanskostnader		3 074 255	2 640 891
NETTO FINANSPOSTAR	7,10	4 883 564	3 353 326
RESULTAT FØR SKATTEKOSTNAD		5 928 057	3 729 595
Skattekostnad	8	163 091	119 366
ÅRSRESULTAT		5 764 966	3 610 229
OVERFØRINGAR			
Overført annan eigenkapital		5 764 966	3 610 229
SUM OVERFØRINGAR		5 764 966	3 610 229



KONSERN STUDENTSAMSKIPNADEN I VOLDA

Balanse pr. 31.12.

EIGEDELAR		2024	2023
Anleggsmiddel	Note		
Varige driftsmiddel			
Tomter		3 954 959	3 954 959
Bygninger	17	243 116 014	248 637 043
Inventar og trsp.middel		7 349 280	8 104 828
Sum varige driftsmiddel	6,9	<u>254 420 253</u>	<u>260 696 830</u>
Finansielle anleggsmiddel			
Aksjar tilknytt selskap	10	0	176 150
Andre aksjar og andelar	10	20 000	20 000
Sum finansielle anleggsmiddel		<u>20 000</u>	<u>196 150</u>
Sum anleggsmiddel		<u>254 440 253</u>	<u>260 892 980</u>
Omløpsmiddel			
Varelager	12	288 117	373 370
Kundefordringar	13	573 731	689 932
Andre fordringar	13	2 684 110	1 619 610
Verdipapir, aksjer og obligasjonar	10	35 224 912	27 447 136
Betalingsmiddel	14	23 348 373	23 290 937
Sum omløpsmiddel		<u>62 119 243</u>	<u>53 420 985</u>
SUM EIGEDELAR		<u>316 559 496</u>	<u>314 313 965</u>

Volda, den 31.12.24 / 24.4.2025

I styret for Studentsamskipnaden for Sunnmøre

Sindre R. Tronstad
Sindre Rabben Tronstad
styreleiar

Malen R. Sætre
Malen Renate Sætre
styremedlem

Eirik Sævik
Eirik Sævik
styremedlem

Tuva H. Bergersen
Tuva Holmes Bergersen
nestleiar

Oda Andrea Opheimsbakken
Oda Andrea Opheimsbakken
styremedlem

Rune Oddbj. Aasen
Rune Oddbj. Aasen
adm. direktør



KONSERN STUDENTSAMSKIPNADEN I VOLDA

Balanse pr. 31.12.

EIGENKAPITAL OG GJELD		2024	2023
Eigenkapital	Note		
Opptjent egenkapital			
Annan egenkapital		100 259 734	94 494 768
Sum opptjent egenkapital		100 259 734	94 494 768
Sum egenkapital	15	100 259 734	94 494 768
Gjeld			
Avsetjing for forpliktingar			
Utsatt skatt	8	369 004	402 397
Pensjonsforplikting	3	0	0
Statstilskot	4,15	59 516 905	61 196 452
Sum avsetjing for forpliktingar		59 885 909	61 598 849
Annan langsiktig gjeld			
Pantelån	16,17	109 394 233	114 689 208
Vedlikeh.fond/påk. vedl.haldskostn.	18	30 001 380	26 833 380
Sum annan langsiktig gjeld		139 395 613	141 522 588
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjonar	16,17	15 051	0
Leverandørgjeld		3 260 553	4 009 897
Betalbar skatt	8	196 484	132 381
Skuldige offentlege avgifter		1 524 412	406 821
Velferdsfond	18	5 075 966	4 367 816
Driftsfond	18	2 339 446	2 339 446
Påkomne kostnader		4 189 950	5 022 334
Anna kortsiktig gjeld		416 378	419 065
Sum kortsiktig gjeld	19	17 018 240	16 697 760
Sum gjeld		216 299 762	219 819 197
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD		316 559 496	314 313 965



KONSERN STUDENTSAMSKIPNADEN I VOLDA

Notar til konsernrekneskapen 2024

Note 0 - Rekneskapsprinsipp

Hovudregel for vurdering og klassifisering av eigedelar og gjeld

Årsrekneskapen er sett opp i samsvar med rekneskapslova av 1998 og God Rekneskapsskikk og er presentert i samsvar med Kunnskapsdepartementet sine rapporteringskrav.

Eigedelar bestemt til varig eige eller bruk er klassifisert som anleggsmiddel. Andre eigedelar er klassifisert som omløpsmiddel. Krav som skal tilbakebetalast innan eitt år er klassifiserte som omløpsmiddel. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn. Anleggsmiddel er vurdert til kjøpskostnad, men vert skrivne ned til verkeleg verdi når verdifall ikkje er forbigåande. Anleggsmiddel med avgrensa økonomisk levetid vert skrivne av planmessig. Omløpsmiddel vert vurder til det lågaste beløpet av kjøpskostnad og verkeleg verdi. Kortsiktig gjeld vert ført i balansen til nominelt motteke beløp på etableringstidspunktet.

Inntektsføringsprinsipp

Sal av varer og tenester vert inntektsført ved levering. Leigeinntekter, driftstilskot og finansinntekter vert bokført i oppteningsåret.

Investeringsstilskot frå staten til bygging av studentbustadar er rekneskapsført etter bruttometoden for handsaming av offentlege investeringsstilskot iht NRS Offentlige tilskudd, og inntektsførast over investeringsobjektet si økonomiske levetid.

Øvrige tilskot er inntektsført i den perioda dei er bevilga for.

Handsaming av fristasjonar i rekneskapen

Verdien av fristasjonar, både i form av direkte tilskot og i form av naturalytingar, er resultatført på inntektsida i rekneskapen og spesifisert i note. Verdien av naturalytingar er resultatført på kostnadsida og spesifisert i note.

Segmentrekneskap

Det er utarbeida segmentrekneskap for tenesteområda der omsetninga til andre enn studentar utgjer 2 % eller meir av tenesteområdet si omsetning og det vert nytta offentlig støtte (fristasjon og/eller andre statlege tilskot).

Indirekte kostnader som til dømes administrasjonskostnader, personalkostnader og kostnader knytt til andre fellestenester, er fordelt tilhøvmessig basert på den andelen av omsetninga som kan tilskrivas andre enn studentar.

Konsernselskap, konsolidering og konserninterne forhold

Studenthuset AS er eit 100 % eigd selskap dotterselskap av Studentsamskipnaden for Sunnmøre. Samskipnaden stiller lokale til disposisjon for Studenthuset AS for drift av Rokken Café, og i 2024 er det betalt kr 0 i husleige for dette. Det er også betalt kr 31.398 i leige av lagerlokale frå Elvegata 22 AS i 2023.

Vågaveien 27 AS og **Elvegata 22 AS** er også 100 % eigde dotterselskap.

Konsernrekneskapen er utarbeida som om konsernet er ei økonomisk eining. Transaksjonar og mellomvere mellom selskapa i konsernet er eliminert. Aksjar i dotterselskap er eliminert mot eigenkapitalen på kjøpetidspunktet.



KONSERN STUDENTSAMSKIPNADEN I VOLDA

Notar til konsernrekneskapen 2024

Note 1 - Driftsinntekter	2024	2023
Sal kantine/servering	14 784 141	16 758 472
Leieinntekter	32 899 108	31 909 728
Foreldrebetaling	788 415	916 854
Semesteravgift	3 781 300	3 507 750
Statstilskot bygninger	1 679 457	1 633 547
Tilskot velferd Kunnskapsdept.	3 303 966	3 024 290
Tilskot barnehage/helsesøster	6 233 477	5 504 721
Naturalyting fristasjon	1 009 513	998 672
Andre driftsinntekter	5 933 278	3 373 811
Sum driftsinntekter	70 412 655	67 627 845

Note 2 - Personalkostnader/årsverk/godtgjeringar	2024	2023
Løn og feriepengar	18 292 532	17 319 269
Refusjon sjukeløn	-1 042 756	-916 520
Andre refusjonar	-890 938	-1 019 300
Styrehonorar	154 596	174 794
Arbeidsgjevaravgift	2 831 734	2 605 181
Pensjonskostnader inkl. AFP	1 409 456	1 300 657
Endring pensjonsforplikting (jmfør note 3)	0	0
Gruppelivsforsikring/ulukkesforsikring	121 640	104 005
Innleigd arbeidskraft	0	0
Andre personalkostnader	1 462 503	583 577
Sum personalkostnader	22 338 767	20 151 663

Gjennomsnittleg tal på årsverk 28,5 28,3

Løn og anna godtgjering til adm.direktør i morselskapet 1 249 124 986 557

Godtgjering til styret i morselskapet 154 596 174 794

Godtgjering for lovbestemt revisjon (eks. mva.) 112 500 108 300

Tilleggstjenester revisor (eks. mva.) 38 100 34 500

Fast tilsette er med i den kollektive pensjonsordninga og i AFP-ordninga.
Pensjon i framtida er i hovudsak basert på talet oppteningsår og lønsnivå ved oppnådd pensjonsalder, jfr. note 3 - Pensjonsforplikting



KONSERN STUDENTSAMSKIPNADEN I VOLDA

Notar til konsernrekneskapen 2024

Note 3 - Pensjonsforpliktning

	31.12.2023 AFP	31.12.2023 Tenestepensjon	31.12.2023 Totalt
Brutto påkommen pensjonsforpliktning	0	0	0
Pensjonsmidlar	0	0	0
Periodisert arb.g.avg.	0	0	0
Estimatavvik	0	0	0
Netto forpliktingar	0	0	0
	31.12.2024 AFP	31.12.2024 Tenestepensjon	31.12.2024 Totalt
Brutto påkommen pensjonsforpliktning	0	0	0
Pensjonsmidlar	0	0	0
Periodisert arb.g.avg.	0	0	0
Estimatavvik	0	0	0
Netto forpliktingar	0	0	0

Samskipnaden si pensjonsordning tilfredsstiller krava til obligatorisk tenestepensjon.

Øk. føresetnader	AFP		Tenestepensjon	
	31.12.2023	31.12.2024	31.12.2023	31.12.2024
Inflasjon	2,25 %	2,25 %	2,25 %	2,25 %
Avkastn.pensj.midlar	4,70 %	4,70 %	4,70 %	4,70 %
Diskonteringsrente	3,00 %	3,00 %	3,00 %	3,00 %
Årleg lønsvekst	3,50 %	3,50 %	3,50 %	3,50 %
Årleg G-regulering	3,25 %	3,25 %	3,25 %	3,25 %
Forv. årleg pensj.reg.	1,50 %	1,50 %	1,50 %	1,50 %
Gj.snittleg arb.g.avg.	14,10 %	14,10 %	14,10 %	14,10 %

Note 4 - Statstilskot og husbanktilskot studentbustadar

Bygg	År	Sum	Inntektsført 2023	Rest ikkje inntektsført
Porse	1972	2 300 000	0	0
Heltne	1975	5 635 000	112 700	0
Myrane I og II	1994	8 960 000	179 200	3 404 800
Røysmarka	1995	3 500 000	70 000	1 400 000
Røysmarka	1996	4 000 000	80 000	1 680 000
Røysmarka	1997	500 000	10 000	220 000
HC Heltne	2009	800 000	16 000	560 000
HC Heltne	2010	200 000	4 000	144 000
Porse	2014	960 000	19 200	768 000
Porse leiligheit	2015	240 000	4 800	192 000
Heltne A og B	2020	56 882 340	1 183 647	51 148 105
Sum		83 977 340	1 679 547	59 516 905

Motteke statstilskot vert ført under langsiktig gjeld, og inntektsført med 2% pr. år frå bygget er ferdigstilt og tatt i bruk.



KONSERN STUDENTSAMSKIPNADEN I VOLDA

Notar til konsernrekneskapen 2024

Note 4A - Resterande forpliktning iht forskrift om tilskot til studenbustadar

Bygg	År	Opprinneleg tilskot	Resterande forpliktning 31.12.23
Porse	1972	2 300 000	0
Heltne	1975	5 635 000	0
Myrane I og II	1994	8 960 000	0
Røysmarka	1995	3 500 000	118 300
Røysmarka	1996	4 000 000	268 400
Røysmarka	1997	500 000	50 200
HC Heltne	2009	800 000	400 000
HC Heltne	2010	200 000	200 000
Porse	2014	960 000	960 000
Porse leilighet	2015	240 000	240 000
Heltne A	2020	34 800 000	34 800 000
Heltne B	2020	22 082 340	22 082 340
Sum		83 977 340	59 119 240

Tilskot til studentbustadar vert inntektsført i takt med avskrivningane av bygga, jfr note 4. Avskrivningstida avvik i høve til nedtrapping av kravet om å tilbakebetale tilskot ved realisasjon og omdisponering av studentbustadar, jfr forskrift om tilskot til studentbustadar § 9. Kolonna "resterande forpliktning 31.12.24" viser potensielt tilbakebetalingskrav ved omdisponering av studentbustadane. Etter 15 år vert forpliktinga redusert med 50 %. Deretter reduserast den resterande forpliktinga med 3,33 % av det opprinnelege tilskotet dei neste 15 åra. Etter 30 år er heile tilskotet ettergitt.

Note 5 - Andre driftskostnader

	2024	2023
Naturalyting fristasjon	1 009 513	998 672
Energikostnader	4 656 181	4 137 991
Offentlige avgifter	3 273 212	2 802 855
Kostnader lokaler	451 751	391 504
Vedlikehald bygg/inventar	4 897 319	7 293 011
Reisekostnader/kurs	329 790	238 782
Forsikringar	642 380	593 450
Øvrige andre driftskostnader	13 133 344	11 708 685
Sum andre driftskostnader	28 393 490	28 164 950



KONSERN STUDENTSAMSKIPNADEN I VOLDA

Notar til konsernrekneskapen 2024

Note 6 - Varige driftsmiddel

	Tomter	Bygninger	Inventar og transportmiddel	Sum
Kostpris 01.01.	3 954 959	339 452 193	41 908 799	385 315 951
Tilgang i året	0	2 625 048	1 615 975	4 241 023
Avgang i året	0	0	0	0
Akk. ord. avskr. 31.12.	0	-98 961 227	-36 175 493	-135 136 720
Bokført verdi 31.12.	3 954 959	243 116 014	7 349 280	254 420 254
Ord. avskrivningar		8 146 077	2 371 522	10 517 600
Lineær avskr.sats	0 %	2 %	10 - 33%	
Økonomisk levetid	Evig	Gj.snittleg 50 år	3-10 år	

Note 7 - Finansinntekter og - kostnader

	2024	2023
Finansinntekter		
Renteinntekter	429 185	680 660
Utbytte frå tilknytt selskap	0	405 741
Vinst sal av aksjer/verdiapapir	1 530 663	0
Andre finansinntekter	5 997 971	4 907 816
Sum finansinntekter	7 957 819	5 994 217
Finanskostnader		
Rentekostnader	(3 073 231)	(2 639 295)
Andre finanskostnader	(1 024)	(1 596)
Sum finanskostnader	(3 074 255)	(2 640 891)

Note 8 - Skattekostnad

Noten syner endringar i midlertidige skilnader og grunnlaga for utsett skatt/skattefordel: Dette gjeld Studenthuset AS, Elvegata 22 AS Vågaveien 27 AS. SiVolda er ikkje skattepliktig.

Tekst:	31.12.2023	31.12.2024	Endring
Anleggsmiddel	2 077 180	1 762 930	314 250
Omløpsmiddel	0	0	0
Underskot til framføring	-1 648 861	-2 555 146	906 285
Netto midlertidige skilnader	428 319	-792 216	1 220 535
Herav ikkje utlikna	-1 400 756	-2 469 508	1 068 752
Utsett skatt	402 396	369 004	-33 391
Utsett skattefordel ikkje bokført	-308 166	-543 292	-235 125

Noten syner vidare skattekostnaden i år, og spesifiserer skilnader mellom det rekneskapsmessige resultatet før skattekostnad og skattegrunnlaget i år:

framhald



KONSERN STUDENTSAMSKIPNADEN I VOLDA

Notar til konsernrekneskapen 2024

Ordinært resultat før skattekostnad	-326 746
Permanente skilnader	-676
Endring i midlertidige skilnader	314 250
Likningsmessig underskot til vidare framføring	921 159
Bruk av likningsmessig underskot til framføring	-14 874
Sum skattegrunnlag	893 114
22 % betalbar skatt	196 484
Betalbar skatt i balansen	196 484
Til gode skatt i balansen	0
Endring i balanseført utsett skatt	-33 393
Sum skattekostnad i resultatrekneskape	163 091

Note 9 - Anlegg under oppføring

Studentsamskipnaden i Volda har som prinsipp å vente med overføring av bygg frå anlegg under oppføring til bygningar til prosjektet er 100 % ferdigstilt. Avskrivning skjer frå det tidspunkt bygget er tatt i bruk.

Studentsamskipnaden i Volda har ingen anlegg under oppføring pr 31.12.24.

Note 10 - Investering i aksjar og andelar

Finansielle anleggsmiddel

Det er balanseført kr 20.000 som kostpris på andel i SIN Innkjøpssamarbeid SA.
Det er er solgt aksjer i tilknytt selskap med vinst på kr 1.530.663 i 2024.

Studentsamskipnaden har vidare investert i verdipapirportefølger.
Desse har ein kostpris på kr 26.210.792 og ein marknadsverdi på kr 35.291.307 pr 31.12.24.
Det er inntektsført utbytteinntekter, netto realiserte og urealiserte vinstar med kr 4.777.776 i 2024.
Verdipapirportefølgene er bokført til marknadsverdi i balansen.

Note 11 - Mellomvere med selskap i samme konsern

Alle mellomvere i konsern er eliminert i konsernrekneskapen.

Note 12 - Varelager

Varelager på kantiner og bokhandel er telt opp og vurdert til netto innkjøpspris eks. mva. med frådrag av nedskrivning for ukurans. Det er ikkje gjort vesentleg endring i vurderingsprinsipp i høve til førre år.

	2024	2023
Varelager studenthus	106 378	177 182
Varelager kantine	181 739	196 188
	288 117	373 370



KONSERN STUDENTSAMSKIPNADEN I VOLDA

Notar til konsernrekneskapen 2024

Note 13 - Kundefordringar/andre fordringar

Utestående fordringar er vurderte til pålydande med frådrag for delkrederavsetning på kr 450.000 (kr 350.000 i 2023).

Avsetninga synast tilstrekkeleg til å dekkje usikre krav i utestående.

Ingen av krava fell til betaling seinare enn eitt år etter utgangen av rekneskapsåret.

Note 14 - Kontantar

	2024	2023
Forskotstrekk, bundne midlar	679 302	0
Bankinnskudd	22 669 071	23 290 937

Note 15 - Opptent eigenkapital

	Annan eigenkapital	Statstilskot
IB pr. 01.01.24	94 494 768	61 196 452
Andel 2024 inntektsf. statstilskot	0	-1 679 547
Årsoverskot 2024	5 764 966	0
UB pr. 31.12.24	100 259 734	59 516 905

Note 16 - Langsiktig gjeld

	2024	2023
Langsiktig gjeld som forfell om meir enn 5 år	86 129 000	88 821 400

Note 17 - Pantesikkerheit og garantiar

Studentsamkipnaden har ei studentbustadportefølge, som i all hovudsak er lånefinansiert gjennom langsiktige lån i Husbanken. Ved utvikling av nye bustadprosjekt vert prosjektet mellomfinansiert med banklån.

Pantelån

	2024	2023
Lån Husbanken	104 202 927	107 993 380
Lån andre bankar	5 191 306	6 695 828
Sum	109 394 233	114 689 208

Pantesikkerheit

Bokført verdi fast eigedom	212 099 390	217 865 518
----------------------------	-------------	-------------

Garantiansvar

Ingen utenom i konsern	0	0
------------------------	---	---



KONSERN STUDENTSAMSKIPNADEN I VOLDA

Notar til konsernrekneskapen 2024

Note 18 - Avsetningar

	2024	2023
Vedlikeholdsfond	30 001 380	26 833 380
Velferdsfond	5 075 966	4 367 816
Driftsfond	2 339 446	2 339 446
Sum avsetningar	37 416 792	33 540 642

Note 19 - Kortsiktig gjeld

Studentsamskipnaden si kortsiktige gjeld består i all hovudsak av skuldige feriepengar og driftsrelaterte kostnader.

Note 20 - Spesifisert inntekt

Offentlege tilskot

	2024	2023
Fristasjonsytting	1 009 513	998 672
Semesteravgift	3 781 300	3 507 750
Driftstilskot	3 303 966	3 024 290
Utsatt inntekt studentbustadar	1 679 547	1 633 547
Andre offentlege tilskot	6 233 477	5 504 721
Tilskot i samband med Covid-19	0	0
Sum offentlege tilskot	16 007 803	14 668 980

Salsinntekter

	2024	2023
Foreldrebetaling	788 415	916 854
Salsinntekter kantiner, catering, studenthus	14 784 142	16 758 472
Øvrige salsinntekter	0	0
Sum salsinntekter	15 572 557	17 675 326

Andre driftsinntekter

	2024	2023
Leigeinntekter	32 899 108	31 559 728
Eigenandel helse	129 568	88 005
Fellestenester	205 473	257 080
Driftsstøtte	1 539 410	1 490 678
Øvrige driftsinntekter	4 058 737	1 888 049
Sum andre driftsinntekter	38 832 296	35 283 540

Sum driftsinntekter	70 412 655	67 627 845
---------------------	-------------------	-------------------



KONSERN STUDENTSAMSKIPNADEN I VOLDA

Notar til konsernrekneskapen 2024

NOTE 22 Fristasjon

FRISTASJON	Brutto	Leige	Drifts-	Sum
Institusjon	areal m2	(kr)	utgifter (kr)	leige,drift
Høgskulen i Volda	610	782 000	228 000	1 010 000
SUM	610	782 000	228 000	1 010 000

Andre	Sum	Avtala		
ytingar (kr.)		Har avtale	Gjeld frå	Gjeld til
0	1 010 000	Ja	15.06.2023	løpande

Note 23 - Nøkkeltal

Studentbustadar

Antal medlemmer i studentsamskipnaden vår og haust	3 968
Tal på hybelleiligheiter	29
Husleige i kr pr mnd	4 750
Antal hybeleiningar i bofellesskap	297
Husleige i kr pr mnd pr person	4 125
Antal dubletter	118
Husleige i kr pr mnd pr person	3 700
Antal familieleilegheiter	58
Gjennomsnittleg antal HE pr familieleiligheit	2,5
Sum antal HE i familieleiligheitene	145
Husleige i kr pr mnd pr person	2 646
Hybeleiningar totalt	707
Hybeleiningar berekna	707
Antal HE utan statstilskot av totalt oppgitt HE	24
Antal hybeleiningar tilrettelagt for studentar med nedsatt funksjonsevne	41
Antal hybeleiningar bebudd av studentar med nedsatt funksjonsevne	3
Antal internasjonale studentar ved studentsamskipnaden	225
Antal hybeleiningar bebudd av internasjonale studentar 01.03.	146
Antal hybeleiningar bebudd av internasjonale studentar 01.10.	144
Dekningsgrad %	17,82 %

Barnehageplassar

Antal born av studentar	6
Antal born av andre	23
Sum born i studentbarnehagane	29

Semesteravgift

Semesteravgift kr pr student vår 2024	450
Semesteravgift kr pr student haust 2024	500
Sum semesteravgift i kr heile 2024	3 781 300

Tilsette

Antal tilsette i sentraladministrasjonen og adm. i avdelingar	4
Antal tilsette i drift	26
Antal årsverk totalt i studentsamskipnaden	27



KONSERN STUDENTSAMSKIPNADEN I VOLDA

Notar til konsernrekneskapen 2024

Note 24 - Nøkkeltal frå rekneskapen

Alt i NOK '1000

	Morselskap	
	31.12.2024	31.12.2023
Resultat:		
Totale driftsinntekter	59 836	55 660
-herav tilskudd til drift fra Kunnskapsdepartementet	3 304	3 024
-herav semesteravgift	3 781	3 508
Lønnskostnader	20 629	18 489
Andre driftskostnader	25 553	25 438
Sum driftskostnader	59 565	56 444
Driftsresultat	271	-784
Årsresultat	4 255	3 679
Balanse:		
Anleggsmidler	239 116	244 475
Omløpsmidler	72 971	64 773
Sum eiendeler	312 087	309 248
Egenkapital	100 778	96 523
Langsiktig gjeld, inkl. avsetning forpliktelser	201 136	202 731
Kortsiktig gjeld	10 173	9 994
Sum gjeld og egenkapital	312 087	309 248
Nøkkeltal:		
Lønnskostnader som andel av totale driftskostnader	35 %	33 %
Resultatgrad (driftsresultat / driftsinntekter)	0 %	-1 %
Likviditetsgrad (omløpsmidler/kortsiktig gjeld)	717 %	648 %
Arbeidskapital (omløpsmidler- kortsiktig gjeld)	62 798	54 779
Egenkapitalandel (egenkapital i % av totalkapital)	32 %	31 %
Gearing (kortsiktig gjeld/egenkapital)	10 %	10 %
Tilskudd til velferdsarbeid fra KD som andel av totale driftsinnt	6 %	5 %
Semesteravgift som andel av totale driftsinntekter	6 %	6 %



KONSERN STUDENTSAMSKIPNADEN I VOLDA

Kontantstrømoppstilling

LIKVIDAR TILFØRT/BRUKT PÅ VERKSEMDA

	2024	2023
Tilført frå verksemda i år *)	12 024 940	14 589 002
+/- Endring i tidsavgrensingspostar	282 521	636 702
+/- Endr. i lager, korts.krav, deb. og kreditorar	-1 612 389	1 254 518
= Netto likviditetsendring frå verksemda	10 695 072	16 480 222

LIKVIDAR TILFØRT/BRUKT PÅ INVESTERINGAR

- Investering i varige driftsmiddel	-4 241 023	-6 083 104
- Kapitaliserte renter lån dotterselskap	0	0
+ Salssum anleggsmiddel	176 500	4 000
- Investering i aksjar/verdiopapir	-3 000 000	-14 291 397
+ Salssum aksjar	1 706 813	0
= Netto likviditetsendring frå investeringar	-5 357 710	-20 370 501

LIKVIDAR TILFØRT/BRUKT PÅ FINANSIERING

- Nedbetaling av langsiktig gjeld	-5 279 924	-5 967 752
+ Opptak av ny langsiktig gjeld	0	0
- Eigenkapital/statstilskot overført SIT	0	0
+ Motteke statstilskot	0	0
= Netto likviditetsendring frå finansiering	-5 279 924	-5 967 752

Netto endring likvidar gjennom året	57 438	-9 858 031
+ Likviditetsbeholdning pr. 01.01.	23 290 937	33 148 974
= Likviditetsbeholdning pr. 31.12.	23 348 373	23 290 937

*) Dette talet kjem fram slik:

Årsresultat før skatt	5 928 057	3 729 595
+ Ordinære avskrivningar	10 517 600	9 619 081
- Inntektsført statstilskot	-1 679 547	-1 633 547
+/- Endring i fondsavsetjingar	3 876 150	3 041 821
+/- Vinst/tap sal anleggsmiddel	-176 500	-4 000
+/- Vinst/tap/verdiendring aksjar	-6 308 439	0
+/- Betalt skatt	-132 381	-163 948
= Tilført frå verksemda i år	12 024 940	14 589 002



hovden & vatne statsautoriserte revisorar as

Medlemmer i Den norske Revisorforening
Autorisert rekneskapsførarselskap
Org.nr. 987 832 916 MVA
E-post: firmapost@h-v.no
www.h-v.no

Til styret i
Studentsamskipnaden i Volda

Melding frå uavhengig revisor

Side 1 av 2

Konklusjon

Vi har revidert Studentsamskipnaden i Volda sin årsrekneskap som består av:

- selskapsrekneskapen, som består av balanse per 31. desember 2024, resultatrekneskap som viser eit overskot på kr 4.254.802 og kontantstraumoppstilling for rekneskapsåret som vart avslutta per denne dato og notar til årsrekneskapen, irekna eit samandrag av viktige rekneskapsprinsipp, og
- konsernrekneskapen, som består av balanse per 31. desember 2024, resultatrekneskap som viser eit overskot på kr 5.764.966 og kontantstraumoppstilling for rekneskapsåret som vart avslutta per denne dato og notar til årsrekneskapen, irekna eit samandrag av viktige rekneskapsprinsipp.

Etter vår meining

- oppfyller årsrekneskapen gjeldande lovkrav, og
- gir selskapsrekneskapen eit rettvise bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av resultatet og kontantstraumane for rekneskapsåret avsluttet per denne dato i samsvar med rekneskapslova sine reglar og god rekneskapsskikk i Noreg, og
- gir konsernrekneskapen eit rettvise bilete av konsernet si finansielle stilling per 31. desember 2024 og av resultatet og kontantstraumane for rekneskapsåret avslutta per denne dato i samsvar med rekneskapslova sine reglar og god rekneskapsskikk i Noreg.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med dei internasjonale revisjonsstandardane International Standards on Auditing (ISA-ane). Våre oppgåver og plikter etter desse standardane er skildra under overskrifta Revisors oppgåver og plikter ved revisjon av årsrekneskapen. Vi er uavhengige av selskapet slik det er krav om i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (medrekna dei internasjonale sjølvstendestandardane) utferda av the International Ethics Standard Boards for Accountants (IESBA-reglane), og har oppfylt dei andre etiske pliktene våre i samsvar med desse krava. Etter vår oppfatning er innhenta revisjonsbevis tilstrekkeleg og formålstjenleg som grunnlag for konklusjonen vår.

Øvrig informasjon

Styret og dagleg leiari (leinga) er ansvarlege for informasjonen i årsmeldinga. Vår konklusjon om årsrekneskapen ovanfor dekkjer ikkje informasjonen i årsmeldinga.

ØRSTA:	EID:	STRYN:
Ivar Aasengt. 10, Postb. 203, 6151 Ørsta Tlf.: 70 04 59 00	Øyane 11, Postb. 315, 6772 Nordfjordeid Tlf.: 57 88 64 16	Tonningsgt. 42, 6783 Stryn Tlf.: 48 44 07 30



I samband med revisjonen av årsrekneskapen er det vår oppgåve å lese årsmeldinga. Føremålet er å vurdere korvidt det ligg føre vesentleg inkonsistens mellom årsmeldinga og årsrekneskapen og den kunnskap vi har opparbeida oss under revisjonen av årsrekneskapen, eller korvidt informasjon i årsmeldinga elles framstår som vesentleg feil. Vi har plikt til å rapportere dersom årsmeldinga framstår som vesentleg feil. Vi har ingenting å rapportere i så måte.

Basert på kunnskapen vi har opparbeida oss i revisjonen, meiner vi at årsmeldinga

- er konsistent med årsrekneskapen og
- inneheld dei opplysningar som skal gjevast i samsvar med gjeldende lovkrav.

Styret og dagleg leiar sitt ansvar for årsrekneskapen

Styret og dagleg leiar (leiinga) er ansvarleg for å utarbeide årsrekneskapen og for at han gjev eit rettvissande bilete i samsvar med rekneskapslova sine reglar og god rekneskapsskikk i Noreg. Leiinga er også ansvarleg for slik intern kontroll som ein finn naudsynt for å kunne utarbeide ein årsrekneskap som ikkje inneheld vesentleg feilinformasjon, verken som følgje av misleg framferd eller feil som ikkje er tilsikta.

Ved utarbeidinga av årsrekneskapen må leiinga ta standpunkt til selskapet si evne til å halde fram med drifta og opplyse om tilhøve av betydning for dette. Føresetnaden om at drifta kan halde fram, skal leggjast til grunn for årsrekneskapen så lenge det ikkje er sannsynleg at verksemda vil bli avvikla.

Revisor sine oppgåver og plikter ved revisjonen av årsrekneskapen

Vårt mål er å oppnå tryggande sikkerheit for at årsrekneskapen totalt sett ikkje inneheld vesentleg feilinformasjon, verken som følgje av misleg framferd eller feil som ikkje er tilsikta, og å gi ei revisjonsmelding som inneheld konklusjonen vår. Tryggande sikkerheit er ein høg grad av sikkerheit, men ingen garanti for at ein revisjon utført i samsvar med ISA-ane, alltid vil avdekke vesentleg feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følgje av misleg framferd eller feil som ikkje er tilsikta. Feilinformasjon blir vurdert som vesentleg dersom han, åleine eller samla, innanfor rimelege grenser kan forventast å påverke økonomiske avgjersle som brukarane tar basert på årsrekneskapen.

For vidare skildring av revisor sine oppgåver og plikter vert det vist til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Ørsta, 24.04.2025

Hovden & Vatne statsautoriserte revisorar AS

Geir A. Vatne
statsautorisert revisor