



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 916 957 483
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BREKKE EIENDOM AS
Forretningsadresse: Våge
5680 TYSNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: KJELL HALVARD BREKKE

Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.05.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 09.06.2025



Postadresse: 8910 Brønnøysund

Telefoner: Opplysningstelefonen 75 00 75 00 Telefaks 75 00 75 05

E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no

Organisasjonsnummer: 974 760 673



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREKNESKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		53 925	34 864
Sum kostnader		53 925	34 864
Driftsresultat		-53 925	-34 864
Finansinntekter og finanskostnader			
Anna renteinntekt		153 004	97 889
Annen finansinntekt		224 000	200 000
Sum finansinntekter		377 004	297 889
Annan rentekostnad		119	
Sum finanskostnader		119	
Netto finans		376 885	297 889
Ordinært resultat før skattekostnad		322 960	263 024
Skattekostnad på resultat	1	29 005	20 245
Ordinært resultat etter skattekostnad		293 955	242 780
Årsresultat	2	293 955	242 779
Årsresultat etter minoritetsinteresser		293 955	242 780
Totalresultat		293 955	242 780
Overføringer og disponeringar			
Ordinært utbytte		500 000	500 000
Avsatt til annen egenkapital		-206 045	-257 221
Sum overføringer og disponeringar		293 955	242 779



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIGEDELAR			
Anleggsmiddel			
Immaterielle egedelar			
Utsett skattefordel	1		
Finansielle anleggsmiddel			
Investeringar i dotterselskap	3		
Investeringar i anna føretak i same konsern	3		
Investeringar i tilknytt selskap	3		
Investeringar i aksjer og andeler	3	1 206 929	1 156 929
Obligasjonar	3		
Andre langsiktige fordringar	3	300 000	300 000
Sum finansielle anleggsmiddel		1 506 929	1 456 929
Sum anleggsmiddel		1 506 929	1 456 929
Omløpsmiddel			
Varer			
Bankinnskott, kontantar og liknande			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		3 963 715	4 221 058
Sum bankinnskott, kontantar og liknande		3 963 715	4 221 058
Sum omløpsmiddel		3 963 715	4 221 058
SUM EIGEDELAR		5 470 644	5 677 987
BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD			
Eigenkapital			
Innskoten eigenkapital			
Aksjekapital	4	112 350	112 350
Behaldning av eigne aksjar	4		
Overkurs		1 368 000	1 368 000
Sum innskoten eigenkapital		1 480 350	1 480 350



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Opptent egenkapital			
Annen egenkapital		3 416 487	3 622 532
Sum opptent egenkapital		3 416 487	3 622 532
Sum egenkapital	2	4 896 837	5 102 882
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsett skatt	1	34 426	40 230
Sum avsetjinger for plikter		34 426	40 230
Anna langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		34 426	40 230
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	1	34 809	30 303
Utbytte		500 000	500 000
Annen kortsiktig gjeld		4 572	4 572
Sum kortsiktig gjeld		539 381	534 875
Sum gjeld		573 807	575 105
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD		5 470 644	5 677 987



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 487110

Enheten

Organisasjonsnummer: 916 957 483
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BREKKE EIENDOM AS
Forretningsadresse: Våge
5680 TYSNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: KJELL HALVARD BREKKE
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.05.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.06.2024



Organisasjonsnr: 916 957 483
BREKKE EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREKNESKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		53 925	34 864
Sum kostnader		53 925	34 864
Driftsresultat		-53 925	-34 864
Finansinntekter og finanskostnader			
Anna renteinntekt		153 004	97 889
Annen finansinntekt		224 000	200 000
Sum finansinntekter		377 004	297 889
Annan rentekostnad		119	
Sum finanskostnader		119	
Netto finans		376 885	297 889
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	1	29 005	20 245
Ordinært resultat etter skattekostnad		293 955	242 780
Årsresultat	2	293 955	242 779
Årsresultat etter minoritetsinteresser		293 955	242 780
Totalresultat		293 955	242 780
Overføringer og disponeringar			
Ordinært utbytte		500 000	500 000
Avsatt til annen egenkapital		-206 045	-257 221
Sum overføringer og disponeringar		293 955	242 779



Organisasjonsnr: 916 957 483
BREKKE EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2023** **2022**

BALANSE - EIGEDELAR

Anleggsmiddel

Immaterielle egedelar

Utsett skattefordel 1

Finansielle anleggsmiddel

Investeringar i

dotterselskap 3

Investeringar i anna

føretak i same konsern 3

Investeringar i tilknytt

selskap 3

Investeringer i aksjer og

andeler 3

1 206 929

1 156 929

Obligasjonar 3

Andre langsiktige

fordringer 3

300 000

300 000

Sum finansielle

anleggsmiddel

1 506 929

1 456 929

Sum anleggsmiddel

1 506 929

1 456 929

Omløpsmiddel

Varer

Bankinnskott, kontantar og liknande

Bankinnskudd, kontanter o.

l. 3 963 715

4 221 058

Sum bankinnskott,

kontantar og liknande

3 963 715

4 221 058

Sum omløpsmiddel

3 963 715

4 221 058

SUM EIGEDELAR

5 470 644

5 677 987

BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD

Eigenkapital

Innskoten eigenkapital

Aksjekapital 4

112 350

112 350

Behaldning av egne aksjar 4

Overkurs

1 368 000

1 368 000

Sum innskoten eigenkapital

1 480 350

1 480 350

Opptent eigenkapital

Annen egenkapital

3 416 487

3 622 532



Sum opptent egenkapital		3 416 487	3 622 532
Sum egenkapital	2	4 896 837	5 102 882
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsett skatt	1	34 426	40 230
Sum avsetjinger for plikter		34 426	40 230
Anna langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		34 426	40 230
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	1	34 809	30 303
Utbytte		500 000	500 000
Annen kortsiktig gjeld		4 572	4 572
Sum kortsiktig gjeld		539 381	534 875
Sum gjeld		573 807	575 105
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD		5 470 644	5 677 987



Organisasjonsnr: 916 957 483
BREKKE EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
0

Tal på årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmiddel Immaterielle eigned.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Grunn til at dotterselskap ikke er tatt med i konsolideringa

Samla beløp - tilknytt selskap Årets Fjorårets

Samla beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samla beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samla beløp - felles kontrollert verksemd Årets Fjorårets

Pantstillingar Beløp

Behaldning av egne aksjar Tal på aksjar Pålydande Andel av aksjek.



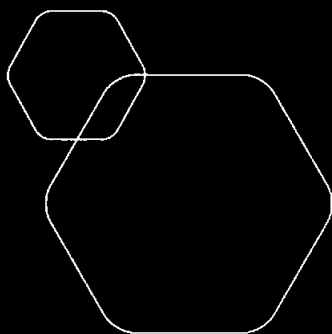
Dette dokumentet er behandlet gjennom Kundesjekk – på vegne av TYSNES RÅD & REGNSKAP AS

BrekkeEiendom AS Regnskap

Signert av følgende

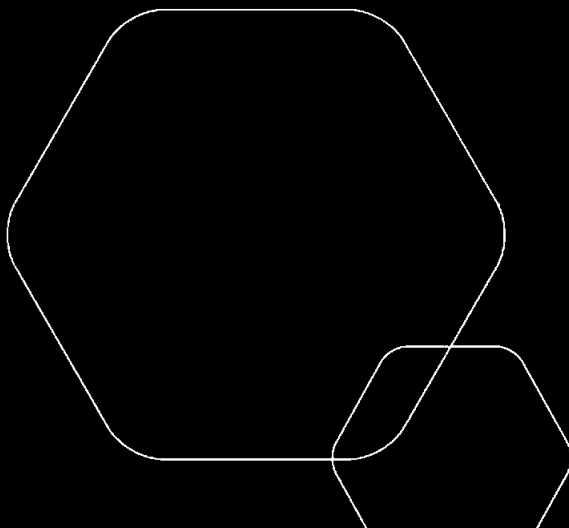


Et blått stempel indikerer at dokument er signert med BankID



Årsregnskap 2023
Brekke Eiendom AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 916 957 483



RESULTATREGNSKAP

BREKKE EIENDOM AS

DRIFTSINTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Annen driftskostnad		53 925	34 864
Sum driftskostnader		53 925	34 864
Driftsresultat		-53 925	-34 864
FINANSINTEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Renteinntekt fra tilknyttet selskap		0	97 889
Annen renteinntekt		153 004	0
Annen finansinntekt		224 000	200 000
Annen rentekostnad		119	0
Resultat av finansposter		376 885	297 889
Resultat før skattekostnad		322 960	263 024
Skattekostnad på resultat	1	29 005	20 245
Årsresultat	2	293 955	242 779
OVERFØRINGER			
Avsatt til utbytte		500 000	500 000
Avsatt til annen egenkapital		-206 045	-257 221
Sum overføringer		293 955	242 779



BALANSE

BREKKE EIENDOM AS

EIENDELER	Note	2023	2022
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Investeringer i aksjer og andeler	3	1 206 929	1 156 929
Andre langsiktige fordringer	3	300 000	300 000
Sum finansielle anleggsmidler		1 506 929	1 456 929
Sum anleggsmidler		1 506 929	1 456 929
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		3 963 715	4 221 058
Sum omløpsmidler		3 963 715	4 221 058
Sum eiendeler		5 470 644	5 677 987



BALANSE

BREKKE EIENDOM AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	4	112 350	112 350
Overkurs		1 368 000	1 368 000
Sum innskutt egenkapital		1 480 350	1 480 350
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		3 416 487	3 622 532
Sum opptjent egenkapital		3 416 487	3 622 532
Sum egenkapital	2	4 896 837	5 102 882
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
Utsatt skatt	1	34 426	40 230
Sum avsetning for forpliktelser		34 426	40 230
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Betalbar skatt	1	34 809	30 303
Utbytte		500 000	500 000
Annen kortsiktig gjeld		4 572	4 572
Sum kortsiktig gjeld		539 381	534 875
Sum gjeld		573 807	575 105
Sum egenkapital og gjeld		5 470 644	5 677 987

Tysnes, 28.05.2024
Styret i Brekke Eiendom AS

KJELL HALVARD BREKKE
styreleder/daglig leder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Note 1 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	34 809	30 303
Endring i utsatt skatt	-5 804	-10 058
Skattekostnad ordinært resultat	29 005	20 245
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	322 960	263 024
Permanente forskjeller	-191 121	0
Endring i midlertidige forskjeller	26 383	0
Skattepliktig inntekt	158 222	263 024
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	34 809	30 303
Sum betalbar skatt i balansen	34 809	30 303

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Varige driftsmidler	0	-12 738	-12 738
Gevinst – og tapskonto	156 482	195 603	39 121
Sum	156 482	182 865	26 383
Grunnlag for utsatt skatt	156 482	182 865	26 383
Utsatt skatt (22 %)	34 426	40 230	5 804



Note 2 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2022	112 350	1 368 000	0	3 622 532	5 102 882
Årets resultat				293 955	293 955
Utbytte				-500 000	-500 000
Pr 31.12.2023	112 350	1 368 000	0	3 416 487	4 896 837

Note 3 Langsiktige verdipapirer

Selskapet har følgende investeringer, bokført til anskaffelseskost;

Aksjer	Bokført verdi
Norgesgruppen ASA	906 929
Våge Hamn AS	250 000
SUM	1 156 929

Note 4 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I BREKKE EIENDOM AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	50	2 247,0	112 350
Sum	50		112 350

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
KJELL HALVARD BREKKE	40	80,0	80,0
AGNETHE BREKKE	5	10,0	10,0
KJERSTI BREKKE	5	10,0	10,0
Totalt antall aksjer	50	100,0	100,0

AKSJER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

Navn	Verv	Ordinære
KJELL HALVARD BREKKE	styreleder/daglig leder	40
Totalt antall aksjer		40



Årsregnskap 2023 Brekke Eiendom AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 916 957 483



RESULTATREGNSKAP

BREKKE EIENDOM AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Annen driftskostnad		53 925	34 864
Sum driftskostnader		53 925	34 864
Driftsresultat		-53 925	-34 864
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Renteinntekt fra tilknyttet selskap		0	97 889
Annen renteinntekt		153 004	0
Annen finansinntekt		224 000	200 000
Annen rentekostnad		119	0
Resultat av finansposter		376 885	297 889
Resultat før skattekostnad		322 960	263 024
Skattekostnad på resultat	1	29 005	20 245
Årsresultat	2	293 955	242 779
OVERFØRINGER			
Avsatt til utbytte		500 000	500 000
Avsatt til annen egenkapital		-206 045	-257 221
Sum overføringer		293 955	242 779



BALANSE

BREKKE EIENDOM AS

EIENDELER	Note	2023	2022
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Investeringer i aksjer og andeler	3	1 206 929	1 156 929
Andre langsiktige fordringer	3	300 000	300 000
Sum finansielle anleggsmidler		1 506 929	1 456 929
Sum anleggsmidler		1 506 929	1 456 929
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		3 963 715	4 221 058
Sum omløpsmidler		3 963 715	4 221 058
Sum eiendeler		5 470 644	5 677 987



BALANSE

BREKKE EIENDOM AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	4	112 350	112 350
Overkurs		1 368 000	1 368 000
Sum innskutt egenkapital		1 480 350	1 480 350
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		3 416 487	3 622 532
Sum opptjent egenkapital		3 416 487	3 622 532
Sum egenkapital	2	4 896 837	5 102 882
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
Utsatt skatt	1	34 426	40 230
Sum avsetning for forpliktelser		34 426	40 230
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Betalbar skatt	1	34 809	30 303
Utbytte		500 000	500 000
Annen kortsiktig gjeld		4 572	4 572
Sum kortsiktig gjeld		539 381	534 875
Sum gjeld		573 807	575 105
Sum egenkapital og gjeld		5 470 644	5 677 987

Tysnes, 28.05.2024
Styret i Brekke Eiendom AS

KJELL HALVARD BREKKE
styreleder/daglig leder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Note 1 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	34 809	30 303
Endring i utsatt skatt	-5 804	-10 058
Skattekostnad ordinært resultat	29 005	20 245
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	322 960	263 024
Permanente forskjeller	-191 121	0
Endring i midlertidige forskjeller	26 383	0
Skattepliktig inntekt	158 222	263 024
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	34 809	30 303
Sum betalbar skatt i balansen	34 809	30 303

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Varige driftsmidler	0	-12 738	-12 738
Gevinst – og tapskonto	156 482	195 603	39 121
Sum	156 482	182 865	26 383
Grunnlag for utsatt skatt	156 482	182 865	26 383
Utsatt skatt (22 %)	34 426	40 230	5 804



Note 2 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2022	112 350	1 368 000	0	3 622 532	5 102 882
Årets resultat				293 955	293 955
Utbytte				-500 000	-500 000
Pr 31.12.2023	112 350	1 368 000	0	3 416 487	4 896 837

Note 3 Langsiktige verdipapirer

Selskapet har følgende investeringer, bokført til anskaffelseskost;

Aksjer	Bokført verdi
Norgesgruppen ASA	906 929
Våge Hamn AS	250 000
SUM	1 156 929

Note 4 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I BREKKE EIENDOM AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	50	2 247,0	112 350
Sum	50		112 350

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
KJELL HALVARD BREKKE	40	80,0	80,0
AGNETHE BREKKE	5	10,0	10,0
KJERSTI BREKKE	5	10,0	10,0
Totalt antall aksjer	50	100,0	100,0

AKSJER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

Navn	Verv	Ordinære
KJELL HALVARD BREKKE	styreleder/daglig leder	40
Totalt antall aksjer		40