



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 975 878 295
Organisasjonsform: Stiftelse
Foretaksnavn: STIFTELSEN VIGELAND HOVEDGÅRD
Forretningsadresse: Vennesla Næringspark
4700 VENNESLA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Rolf Lunden
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.07.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter	1	277 051	576 819
Sum inntekter		277 051	576 819
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	2	46 209	46 209
Annen driftskostnad	3	569 014	477 095
Sum kostnader		615 223	523 305
Driftsresultat		-338 173	53 515
Netto finans			
Ordinært resultat før skattekostnad		-338 173	53 515
Ordinært resultat etter skattekostnad		-338 173	53 515
Årsresultat		-338 173	53 515
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-338 173	53 515
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital		-338 173	53 515
Sum overføringer og disponeringer		-338 173	53 515



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	781 998	828 207
Sum varige driftsmidler		781 998	828 207
Sum anleggsmidler		781 998	828 207
Omløpsmidler			
Varer			
Varer			75 684
Sum varer			75 684
Fordringer			
Andre fordringer		441 515	414 375
Sum fordringer		441 515	414 375
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		338 882	441 651
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		338 882	441 651
Sum omløpsmidler		780 397	931 710
SUM EIENDELER		1 562 395	1 759 917

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital	1	40 000	40 000
Sum innskutt egenkapital		40 000	40 000

Opptjent egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Annen egenkapital	6	1 340 678	1 678 851
Sum opptjent egenkapital		1 340 678	1 678 851
Sum egenkapital		1 380 678	1 718 851
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		181 717	35 465
Skyldig offentlige avgifter			5 601
Sum kortsiktig gjeld		181 717	41 066
Sum gjeld		181 717	41 066
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 562 395	1 759 917



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 682168

Enheten

Organisasjonsnummer: 975 878 295
Organisasjonsform: Stiftelse
Foretaksnavn: STIFTELSEN VIGELAND HOVEDGÅRD
Forretningsadresse: Vennesla Næringspark
4700 VENNESLA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Rolf Lunden
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 15.08.2023



Organisasjonsnr: 975 878 295
STIFTELSEN VIGELAND HOVEDGÅRD

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter	1	277 051	576 819
Sum inntekter		277 051	576 819
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler			
	2	46 209	46 209
Annen driftskostnad			
	3	569 014	477 095
Sum kostnader		615 223	523 305
Driftsresultat		-338 173	53 515
Netto finans			
Ordinært resultat før skattekostnad			
		-338 173	53 515
Ordinært resultat etter skattekostnad			
		-338 173	53 515
Årsresultat		-338 173	53 515
Årsresultat etter minoritetsinteresser			
		-338 173	53 515
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital			
		-338 173	53 515
Sum overføringer og disponeringer		-338 173	53 515



Organisasjonsnr: 975 878 295
STIFTELSEN VIGELAND HOVEDGÅRD

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	781 998	828 207
Sum varige driftsmidler		781 998	828 207
Sum anleggsmidler		781 998	828 207
Omløpsmidler			
Varer			
Varer			75 684
Sum varer			75 684
Fordringer			
Andre fordringer		441 515	414 375
Sum fordringer		441 515	414 375
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		338 882	441 651
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		338 882	441 651
Sum omløpsmidler		780 397	931 710
SUM EIENDELER		1 562 395	1 759 917
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	1	40 000	40 000
Sum innskutt egenkapital		40 000	40 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	1 340 678	1 678 851
Sum opptjent egenkapital		1 340 678	1 678 851
Sum egenkapital		1 380 678	1 718 851
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			



Leverandørgjeld	181 717	35 465
Skyldig offentlige avgifter		5 601
Sum kortsiktig gjeld	181 717	41 066
Sum gjeld	181 717	41 066
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	1 562 395	1 759 917



Organisasjonsnr: 975 878 295
STIFTELSEN VIGELAND HOVEDGÅRD

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Pantstillelse</u>		<u>Beløp</u>	
<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsregnskap 2022
for
Stiftelsen Vigeland Hovedgård**

Foretaksnr. 975878295



Stiftelsen Vigeland Hovedgård

Resultatregnskap

	Note	2022	2021
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Leieinntekter	1	277 051	576 819
Sum driftsinntekter		277 051	576 819
Driftskostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	2	46 209	46 209
Annen driftskostnad	3	569 014	477 095
Sum driftskostnader		615 223	523 305
DRIFTSRESULTAT		-338 173	53 515
Skattekostnad på ordinært resultat	4,5	0	0
ORDINÆRT RESULTAT		-338 173	53 515
ARSRESULTAT		-338 173	53 515
OVERFØRINGER OG DISPONERINGER			
Overføringer annen egenkapital		-338 173	53 515
SUM OVERFØRINGER OG DISPONERINGER		-338 173	53 515



Stiftelsen Vigeland Hovedgård

Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	781 998	828 207
Sum varige driftsmidler		781 998	828 207
SUM ANLEGGSMIDLER		781 998	828 207
OMLØPSMIDLER			
Varer		0	75 684
Fordringer			
Andre fordringer		441 515	414 375
Sum fordringer		441 515	414 375
Bankinnskudd, kontanter o.l.		338 882	441 651
SUM OMLØPSMIDLER		780 397	931 710
SUM EIENDELER		1 562 395	1 759 917
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	1	40 000	40 000
Sum innskutt egenkapital		40 000	40 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	1 340 678	1 678 851
Sum opptjent egenkapital		1 340 678	1 678 851
SUM EGENKAPITAL		1 380 678	1 718 851
GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		181 717	35 465
Skyldig offentlige avgifter		0	5 601
SUM KORTSIKTIG GJELD		181 717	41 066
SUM GJELD		181 717	41 066
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 562 395	1 759 917

Vennesla 24.06.2023

Ole Harald Mykland
Styreleder

Sverre Ravensborg Lie
Styremedlem

Odd Grønberg
Styremedlem



Stiftelsen Vigeland Hovedgård

Noter 2022

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Anleggsmidler

Anleggsmidler avskrives med saldoavskrivninger.

Vedlikehold / påkostning

Utgifter som påløper for å opprettholde eiendommenes kvalitetsnivå, kostnadsføres når de påløper. Utgifter som påløper for å bringe eiendommen tilbake til opprinnelig standard av eiendommen (tatt hensyn til bygningsteknisk utvikling fram til i dag) kostnadsføres direkte. Utgifter som representerer en standardheving av eiendommen ut over opprinnelig standard, tillegges kostpris, dvs. balanseføres.

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Stiftelsen er i utgangspunktet ikke skattepliktig. Stiftelsen har derimot utleievirksomhet som ansees som skattepliktig inntekt.

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår på den skattepliktige delen av selskapet. I tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt skattemessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Note 1 - Leieinntekter

Spesifikasjon av andre driftsinntekter:

	2022
Leieinntekter "Løa" og glassbua	271 500
Annen inntekt gave fra Otra Laxefiskelag	0
Salgsinntekt bøker	5 551
Sum	277 051

Noter for Stiftelsen Vigeland Hovedgård

Organisasjonsnr. 975878295



Stiftelsen Vigeland Hovedgård

Noter 2022

Note 2 - Tomter, bygninger og annen fast eiendom

Avskrivningstablå

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	Maskiner og anlegg	Sum
Anskaffelseskost pr. 1/1	2 773 289	536 000	3 309 289
Anskaffelseskost pr. 31/12	2 773 289	536 000	3 309 289
Akk. av/nedskr. pr 1/1	1 945 082	536 000	2 481 082
+ Ordinære avskrivninger	46 209	0	46 209
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	1 991 291	536 000	2 527 291
Balanseført verdi pr 31/12	781 998	0	781 998
Prosentst for ord. avskr.	5-5	20-20	

Note 3 - Annen driftskostnad

Spesifikasjon av andre driftskostnader:

Vedlikehold hovedgården	37 187
Vedlikehold parkeringsplasser	140 000
Forsikring	185 125
Revisorhonorar for revisjon	18 000
Ander utgifter	188 702
Sum	569 014

Note 4 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	-338 173
+ Permanente og andre forskjeller	259 159
+ Endring i midlertidige forskjeller	13 081
= Inntekt	-65 932

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	0
= Sum betalbar skatt	0
+/- Endring i utsatt skatt / utsatt skattefordel	0
= Ordinær skattekostnad	0
Skattesats i inntektsåret	22

Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	0
= Betalbar skatt i balansen	0

Noter for Stiftelsen Vigeland Hovedgård

Organisasjonsnr. 975878295



Stiftelsen Vigeland Hovedgård

Noter 2022

Note 5 - Utsatt skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2022	2021
+ Driftsmidler inkl. goodwill	-13 081	0
- Skattem. fremf. underskudd som utlignes	65 932	0
= Grunnlag utsatt skatt	-79 013	0
Utsatt skatt	0	0
Negativt grunnlag utsatt skatt	79 013	0
= Grunnlag utsatt skattefordel	79 013	0
Utsatt skattefordel	17 382	0
Grunnlag ikke bokført utsatt skattefordel	79 013	0
Ikke bokført utsatt skattefordel	17 382	0
Bokført utsatt skattefordel	0	0

Note 6 - Annen egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	40 000	1 678 851	1 718 851
-Til årets resultat		-338 173	-338 173
Pr 31.12.	40 000	1 340 678	1 380 678



Revisjon Sør AS
Henrik Wergelands gate 27
4612 Kristiansand
TLF 38 12 38 60

www.revisjonsor.no
post@revisjonsor.no

Org. nr. 943 708 428 MVA
Foretaksregisteret

Godkjent revisjonsselskap
Autorisert regnskapsførerselskap
Medlem av Den norske Revisorforening

Til styret i Stiftelsen Vigeland Hovedgård

Uavhengig revisors beretning for 2022

Uttalelse om årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Stiftelsen Vigeland Hovedgård som viser et underskudd på NOK 338 173. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av stiftelsens finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dens resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av stiftelsen i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til stiftelsens evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.



Uavhengig revisors beretning 2022 for Stiftelsen Vigeland Hovedgård

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:

<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Uttalelse om øvrige lovmessige krav

Konklusjon om utdeling og forvaltning

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000

«Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at stiftelsen er forvaltet og utdelinger er foretatt i samsvar med lov, stiftelsens formål og vedtektene for øvrig.

Kristiansand, 24. juni 2023

Revisjon Sør AS

Rolf Eirfar Lunde

Statsautorisert revisor