



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	988 597 104
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	ØYAAS AS
Forretningsadresse:	Skåeveien 19 3145 TJØME

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2020 - 31.12.2020
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Øyvind Aas
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	30.03.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.06.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekt fast eiendom		216 000	215 000
Netto gevinst verdipapirer	8		182 168
Sum inntekter		216 000	397 168
Kostnader			
Lønnskostnad	3	24 963	26 589
Avskrivning	6	170 000	186 920
Netto tap verdipapirer	5, 8	3 417 606	
Annen driftskostnad	3	190 381	238 671
Sum kostnader		3 802 950	452 180
Driftsresultat		-3 586 950	-55 012
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	9	261 771	267 299
Annen finansinntekt		28 689	61 892
Sum finansinntekter		290 460	329 191
Netto finans		290 460	329 191
Ordinært resultat før skattekostnad		-3 296 490	274 179
Skattekostnad på ordinært resultat	7	26 908	20 388
Ordinært resultat etter skattekostnad		-3 323 398	253 791
Årsresultat		-3 323 398	253 791
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte	4	3 000 000	
Utbytte	4	500 000	450 000
Overføringer annen egenkapital	4	-6 823 398	-196 209
Sum overføringer og disponeringer		-3 323 398	253 791



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	7	69 011	53 205
Sum immaterielle eiendeler		69 011	53 205
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	6	3 607 000	3 647 000
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol	6	477 000	607 000
Sum varige driftsmidler		4 084 000	4 254 000
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	5	3 200 000	6 678 599
Lån til foretak i samme konsern	9	8 563 973	8 725 700
Sum finansielle anleggsmidler		11 763 973	15 404 299
Sum anleggsmidler		15 916 984	19 711 504
Omløpsmidler			
Varer			
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	8	620 347	599 203
Sum investeringer		620 347	599 203
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 970 781	5 083 180
Sum omløpsmidler		2 591 128	5 682 383
SUM EIENDELER		18 508 112	25 393 887

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2, 4	780 000	780 000
Overkurs	4	571 450	571 450
Sum innskutt egenkapital		1 351 450	1 351 450
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	16 446 878	23 421 717
Sum opptjent egenkapital		16 446 878	23 421 717
Sum egenkapital		17 798 328	24 773 167
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		3 969	4 638
Skyldige offentlige avgifter		4 364	4 354
Utbytte		500 000	450 000
Annen kortsiktig gjeld	9	201 451	161 728
Sum kortsiktig gjeld		709 784	620 720
Sum gjeld		709 784	620 720
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		18 508 112	25 393 887



Til generalforsamlingen i Øyaas AS

Uavhengig revisors beretning

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Øyaas AS' årsregnskap som viser et underskudd på **NOK 3 323 398,-**. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap, for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Side 1 av 2

Adresse:
Postb. 1942 Vika
0125 Oslo

Besøksadresse:
Dronning Mauds gate 10
0250 Oslo

Telefon:
+47 2193 9300

E-post:
firma@partnerrevisjon.no

Nettside:
www.partnerrevisjon.no

MEDLEM AV DEN NORSKE REVISORFORENING.



Uavhengig revisors beretning for Øyaas AS

Som del av en revisjon i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og anslår vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimaterne og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av årsregnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifiserer vår konklusjon om årsregnskapet. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

Uttalelse om øvrige lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Oslo, 31. mars 2021

PARTNER REVISJON AS

Harald Grønli Gran
Statsautorisert revisor

Side 2 av 2

Adresse:
Postb. 1942 Vikå
0125 Oslo

Besøksadresse:
Dronning Mauds gate 10
0250 Oslo

Telefon:
+47 2193 9300

E-post:
firma@partnerrevisjon.no

Nettside:
www.partnerrevisjon.no

MEDLEM AV DEN NORSKE REVISORFORENING.



Øyaas AS

Org.nr: 988597104

Årsrapport for 2020

- Årsregnskap
- Resultatregnskap
- Balanse
- Noter

Revisjonsberetning

Penneo Dokumentnøkkel: HPY2E-KAEJL-EPV86-44KT-P3L5M-8HQCW



Øyaas AS

Org.nr: 988597104

Resultatregnskap

	Note	2020	2019
Driftsinntekter			
Leieinntekt fast eiendom		216 000	215 000
Netto gevinst verdipapirer	8	0	182 168
Sum driftsinntekter		<u>216 000</u>	<u>397 168</u>
Driftskostnader			
Lønnskostnad	3	24 963	26 589
Avskrivning	6	170 000	186 920
Netto tap verdipapirer	5, 8	3 417 606	0
Annen driftskostnad	3	190 381	238 671
Sum driftskostnader		<u>3 802 950</u>	<u>452 180</u>
Driftsresultat		<u>-3 586 950</u>	<u>-55 012</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	9	261 771	267 299
Annen finansinntekt		28 689	61 892
Netto finansposter		<u>290 460</u>	<u>329 191</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>-3 296 490</u>	<u>274 179</u>
Skattekostnad på ordinært resultat	7	<u>26 908</u>	<u>20 388</u>
Årsresultat		<u>-3 323 398</u>	<u>253 791</u>
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	4	500 000	450 000
Tilleggsutbytte	4	3 000 000	0
Overføringer annen egenkapital	4	<u>-6 823 398</u>	<u>-196 209</u>
Sum disponert		<u>-3 323 398</u>	<u>253 791</u>

Pennco Dokumentnøkkel: HPY2E-KAEJL-EPV86-44KT-P3L5M-8HQCW



Øyaas AS

Org.nr: 988597104

Balanse pr. 31. desember

	Note	2020	2019
Anleggsmidler			
<i>Immaterielle eiendeler</i>			
Utsatt skattefordel	7	69 011	53 205
Sum immaterielle eiendeler		<u>69 011</u>	<u>53 205</u>
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	6	3 607 000	3 647 000
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol	6	477 000	607 000
Sum varige driftsmidler		<u>4 084 000</u>	<u>4 254 000</u>
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Investeringer i datterselskap	5	3 200 000	6 678 599
Lån til foretak i samme konsern	9	8 563 973	8 725 700
Sum finansielle anleggsmidler		<u>11 763 973</u>	<u>15 404 299</u>
Sum anleggsmidler		<u>15 916 984</u>	<u>19 711 504</u>
Omløpsmidler			
<i>Investeringer</i>			
Markedsbaserte aksjer	8	620 347	599 203
Sum investeringer		<u>620 347</u>	<u>599 203</u>
Bankinnskudd, kontanter og lignende		<u>1 970 781</u>	<u>5 083 180</u>
Sum omløpsmidler		<u>2 591 128</u>	<u>5 682 383</u>
Sum eiendeler		<u>18 508 112</u>	<u>25 393 887</u>

Pennco Dokumentnøkkel: HPY2E-KAEJL-EPV86-44KT-P3L5M-8HQCW



Øyaas AS

Org.nr: 988597104

Balanse pr. 31. desember

	Note	2020	2019
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	2, 4	780 000	780 000
Overkurs	4	571 450	571 450
Sum innskutt egenkapital		<u>1 351 450</u>	<u>1 351 450</u>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	4	<u>16 446 878</u>	<u>23 421 717</u>
Sum opptjent egenkapital		<u>16 446 878</u>	<u>23 421 717</u>
Sum egenkapital		<u>17 798 328</u>	<u>24 773 167</u>
Gjeld			
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		3 969	4 638
Skyldige offentlige avgifter		4 364	4 354
Utbytte		500 000	450 000
Annen kortsiktig gjeld	9	<u>201 451</u>	<u>161 728</u>
Sum kortsiktig gjeld		<u>709 784</u>	<u>620 720</u>
Sum gjeld		<u>709 784</u>	<u>620 720</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>18 508 112</u>	<u>25 393 887</u>

Tjøme, 30. mars 2021

Øyvind Aas
daglig leder, styreleder

Penneo Dokumentnøkkel: HPIY2E-KAEJL-EPV86-44KT-P3L5M-8HQCW



Øyaas AS

Org.nr: 988597104

Noter til regnskapet for 2020

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Datterselskap/tilknyttet selskap

Datterselskapet og tilknyttede selskaper vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan antas å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte og andre utdelinger er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskapet. Overstiger utbytte andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Inntektsføring

Netto gevinst eller tap ved realisasjon av verdipapirer, mottatt utbytte fra verdipapirer samt verdiregulering av verdipapirene resultatføres som driftsinntekt/-kostnad.

Leieinntekt inntektsføres i takt med opptjeningen.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Investeringer

Noterte aksjer, fond og andre markedsbaserte verdipapirer vurderes til virkelig verdi på balansedagen.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen vil generere.



Øyaas AS

Org.nr: 988597104

Noter til regnskapet for 2020

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.

Note 2 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	156	5 000	780 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Øyvind Aas, Styrets leder	156	100 %	100 %

Note 3 - Lønnskostnader, antall ansatte, lån til ansatte og godtgjørelse til revisor

Lønnskostnader	2020	2019
Arbeidsgiveravgift	24 963	26 589

Selskapet har i regnskapsåret sysselsatt totalt 1 årsverk.

Ytelser til ledende personer

	Lønn	Pensjonsutgifter	Andre godtgjørelser
Daglig leder	0	0	185 832

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Det er ikke ytt lån eller stilt sikkerhet til fordel for ledende ansatte, medlemmer av styret eller aksjeeiere.

Godtgjørelse til revisor er fordelt på følgende:	2020	2019
Revisjon	23 750	23 063

Merverdiavgift er inkludert i revisjonshonoraret.



Øyaas AS

Org.nr: 988597104

Noter til regnskapet for 2020

Note 4 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.2020	780 000	571 450	23 421 717	24 773 167
Årsresultat	0	0	-3 323 398	-3 323 398
Avsatt utbytte	0	0	-500 000	-500 000
Tilleggsutbytte i løpet av året	0	0	-3 000 000	-3 000 000
Avgitt konsernbidrag	0	0	-151 441	-151 441
Egenkapital 31.12.2020	780 000	571 450	16 446 878	17 798 328

Avgitt konsernbidrag til datterselskapet Kammegaten 1 AS er bokført direkte mot annen egenkapital i henhold til god regnskapsskikk for små foretak.

Note 5 - Datterselskap, tilknyttet selskap m v

Selskap	Ervervet	Kontor	Eierandel	Stemmeandel	Resultat 2020	Egenkapital pr. 31.12	Bokført verdi pr. 31.12
Kammegaten 1 AS	15-03-2016	Tønsberg	100 %	100 %	-197 348	-761 304	3 200 000

Aksjer i datterselskap er nedskrevet med kroner 3 478 599 til antatt virkelig verdi pr 31.12.20.

Det utarbeides ikke konsernregnskap da konsernet som helhet er under terskelverdiene for små foretak.

Note 6 - Varige driftsmidler

	Bygninger og tomter	Driftsløsøre, inventar, verktøy mm.	Sum
Anskaffelseskost 01.01.	4 005 061	651 253	4 656 314
Anskaffelseskost 31.12.	4 005 061	651 253	4 656 314
Akk.avskrivning 31.12.	-398 061	-174 253	-572 314
Balanseført pr. 31.12.	3 607 000	477 000	4 084 000
Årets avskrivninger	40 000	130 000	170 000
Økonomisk levetid	100 år	5 år	
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær	

Side 7

Pennco Dokumentnøkkel: HPIYZE-KAEJL-EPV86-44KT-P3L5M-8HQCW



Øyaas AS

Org.nr: 988597104

Noter til regnskapet for 2020

Note 7 - Skatt

<i>Årets skattekostnad fordeler seg på:</i>	2020	2019
Betalbar skatt	42 714	35 580
Endring utsatt skatt	-15 806	-15 192
Årets totale skattekostnad	<u>26 908</u>	<u>20 388</u>
 <i>Beregning av årets skattegrunnlag:</i>	 2020	 2019
Ordinært resultat før skattekostnad	-3 296 490	274 179
Permanente forskjeller	0	-35
Nedskrivning på aksjer og andre verdipapir kostnadsført i året	3 478 599	0
3% av skattefrie inntekter etter fritaksmetoden	1 195	693
Tilbakeføring av inntektsført utbytte	-39 849	-23 096
Verdiøkning finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi	-21 144	-159 072
Endring i midlertidige forskjeller	71 844	69 058
Alminnelig inntekt	<u>194 155</u>	<u>161 727</u>
Ytet konsernbidrag	-194 155	-161 727
Årets skattegrunnlag	<u>0</u>	<u>0</u>
 <i>Oversikt over midlertidige forskjeller</i>	 2020	 2019
Driftsmidler inkl goodwill	-313 687	-241 843
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	<u>-313 687</u>	<u>-241 843</u>
 Utsatt skattefordel/Utsatt skatt (22%)	-69 011	-53 205
 <i>Oversikt over permanente forskjeller</i>	 2020	 2019
Renteinntekt på tilbakebetalt skatt	0	-35
Sum permanente forskjeller	<u>0</u>	<u>-35</u>
 <i>Oversikt over endringer i midlertidige forskjeller som påvirker skattbart resultat</i>	 2020	 2019
Driftsmidler inkl goodwill	71 844	69 058
Sum endring i midl. forskjeller som påvirker skattegrunnlaget	<u>71 844</u>	<u>69 058</u>

Pennco Dokumentnøkkel: HPIYZE-KAEJL-EPV86-44KT-P3L5M-8HQCW



Øyaas AS

Org.nr: 988597104

Noter til regnskapet for 2020

Note 8 - Investeringer i markedsbaserte aksjer og fond

Selskap	Anskaff.kost	Bokført verdi	Markedsverdi
Gjensidige Forsikring ASA	143 954	620 347	620 347

Inntektsført verdiendring markedsbaserte aksjer i 2020 er kroner 21 144.

Note 9 - Mellomværende med selskap i samme konsern og tilknyttet selskap

<i>Fordringer</i>	2020	2019	
Lån til foretak i samme konsern	8 563 973	8 725 700	
Lån til datterselskapet Kammegaten 1 AS er renteberegnet med 3 % rente. Inntektsført rente i 2020 utgjør kroner 261 771.			
<i>Gjeld</i>	2020	2019	
Avsatt konsernbidrag til datterselskap (Kammegaten 1 AS)	194 155	161 727	

Penneo Dokumentnøkkel: HPY2E-KAEJL-EPV86-44KT-P3LSM-8HQCW



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Øyvind Aas

Daglig leder

På vegne av: Øyaas AS

Serienummer: 9578-5999-4-2322387

IP: 77.16.xxx.xxx

2021-03-31 10:08:50Z



Øyvind Aas

Styreleder

På vegne av: Øyaas AS

Serienummer: 9578-5999-4-2322387

IP: 77.16.xxx.xxx

2021-03-31 10:08:50Z



Penneo Dokumentnøkkel: HPY2E-KAEJL-EPVBC-4I4KT-P3LSM-8HQCW

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>