



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 981 464 656
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HILLESLAND EIENDOM & GLASS AS
Forretningsadresse: Snikvegen 59
5545 VORMEDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ove Hillesland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 16.07.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad	1	43 602	35 541
Sum kostnader		43 602	35 541
Driftsresultat		-43 602	-35 541
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		9 035	7 220
Sum finansinntekter		9 035	7 220
Annen rentekostnad		72 502	57 483
Sum finanskostnader		72 502	57 483
Netto finans		-63 467	-50 263
Ordinært resultat før skattekostnad		-107 069	-85 803
Skattekostnad på resultat	2	-23 555	-18 877
Ordinært resultat etter skattekostnad		-83 514	-66 926
Årsresultat	3	-83 514	-66 926
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-83 514	-66 926
Totalresultat		-83 514	-66 926
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte		507 406	280 152
Udekket tap	3	-64 189	
Overført fra annen egenkapital	3	-526 731	-347 078
Sum overføringer og disponeringer		-83 514	-66 926



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2	28 367	4 812
Sum immaterielle eiendeler		28 367	4 812
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	4	1 767 000	1 767 000
Andre langsiktige fordringer	1	520 446	510 911
Sum finansielle anleggsmidler		2 287 446	2 277 911
Sum anleggsmidler		2 315 813	2 282 723
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		149	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		149	
Sum omløpsmidler		149	0
SUM EIENDELER		2 315 962	2 282 723
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	150 000	150 000
Beholdning av egne aksjer	5		
Sum innskutt egenkapital		150 000	150 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital			526 731
Udekket tap	3, 6	64 189	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum opptjent egenkapital		-64 189	526 731
Sum egenkapital		85 811	676 731
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		1 020 837	1 125 002
Sum annen langsiktig gjeld		1 020 837	1 125 002
Sum langsiktig gjeld		1 020 837	1 125 002
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	2		
Kortsiktig konserngjeld	7	1 202 385	475 497
Annen kortsiktig gjeld		6 929	5 494
Sum kortsiktig gjeld		1 209 314	480 991
Sum gjeld		2 230 151	1 605 993
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 315 962	2 282 723



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 517695

Enheten

Organisasjonsnummer: 981 464 656
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HILLESLAND EIENDOM & GLASS AS
Forretningsadresse: Snikvegen 59
5545 VORMEDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ove Hillesland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.06.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.06.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 981 464 656
HILLESLAND EIENDOM & GLASS AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad	1	43 602	35 541
Sum kostnader		43 602	35 541
Driftsresultat		-43 602	-35 541
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		9 035	7 220
Sum finansinntekter		9 035	7 220
Annen rentekostnad		72 502	57 483
Sum finanskostnader		72 502	57 483
Netto finans		-63 467	-50 263
Ordinært resultat før skattekostnad		-107 069	-85 803
Skattekostnad på resultat	2	-23 555	-18 877
Ordinært resultat etter skattekostnad		-83 514	-66 926
Årsresultat	3	-83 514	-66 926
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-83 514	-66 926
Totalresultat		-83 514	-66 926
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte		507 406	280 152
Udekket tap	3	-64 189	
Overført fra annen egenkapital	3	-526 731	-347 078
Sum overføringer og disponeringer		-83 514	-66 926



Organisasjonsnr: 981 464 656
HILLESLAND EIENDOM & GLASS AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2022 2021

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	2	28 367	4 812
Sum immaterielle eiendeler		28 367	4 812

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap	4	1 767 000	1 767 000
Andre langsiktige fordringer	1	520 446	510 911
Sum finansielle anleggsmidler		2 287 446	2 277 911

Sum anleggsmidler		2 315 813	2 282 723
--------------------------	--	------------------	------------------

Omløpsmidler

Varer

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		149	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		149	

Sum omløpsmidler		149	0
-------------------------	--	------------	----------

SUM EIENDELER		2 315 962	2 282 723
----------------------	--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	5	150 000	150 000
Beholdning av egne aksjer	5		
Sum innskutt egenkapital		150 000	150 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital			526 731
Udekket tap	3, 6	64 189	
Sum opptjent egenkapital		-64 189	526 731

Sum egenkapital		85 811	676 731
------------------------	--	---------------	----------------

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt	2		
--------------	---	--	--



Annen langsiktig gjeld		
Gjeld til kredittinstitusjoner	1 020 837	1 125 002
Sum annen langsiktig gjeld	1 020 837	1 125 002
Sum langsiktig gjeld	1 020 837	1 125 002
Kortsiktig gjeld		
Betalbar skatt	2	
Kortsiktig konserngjeld	7	475 497
Annen kortsiktig gjeld	6 929	5 494
Sum kortsiktig gjeld	1 209 314	480 991
Sum gjeld	2 230 151	1 605 993
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	2 315 962	2 282 723



Organisasjonsnr: 981 464 656
HILLESLAND EIENDOM & GLASS AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2022

Hillesland Eiendom & Glass AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 981 464 656



RESULTATREGNSKAP

HILLESLAND EIENDOM & GLASS AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2022	2021
Annen driftskostnad	1	43 602	35 541
Sum driftskostnader		43 602	35 541
Driftsresultat		-43 602	-35 541
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		9 035	7 220
Annen rentekostnad		72 502	57 483
Resultat av finansposter		-63 467	-50 263
Resultat før skattekostnad		-107 069	-85 803
Skattekostnad på resultat	2	-23 555	-18 877
Årsresultat	3	-83 514	-66 926
OVERFØRINGER			
Tilleggsutbytte		507 406	280 152
Overført til udekket tap	3	64 189	0
Overført fra annen egenkapital	3	526 731	347 078
Sum overføringer		-83 514	-66 926



BALANSE

HILLESLAND EIENDOM & GLASS AS

EIENDELER	Note	2022	2021
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
Utsatt skattefordel	2	28 367	4 812
Sum immaterielle eiendeler		28 367	4 812
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Investeringer i datterselskap	4	1 767 000	1 767 000
Andre langsiktige fordringer	1	520 446	510 911
Sum finansielle anleggsmidler		2 287 446	2 277 911
Sum anleggsmidler		2 315 813	2 282 723
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		149	0
Sum omløpsmidler		149	0
Sum eiendeler		2 315 962	2 282 723



BALANSE

HILLESLAND EIENDOM & GLASS AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2022	2021
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	5	150 000	150 000
Sum innskutt egenkapital		150 000	150 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		0	526 731
Udekket tap	3, 6	-64 189	0
Sum opptjent egenkapital		-64 189	526 731
Sum egenkapital		85 811	676 731
GJELD			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner		1 020 837	1 125 002
Sum annen langsiktig gjeld		1 020 837	1 125 002
KORTSIKTIG GJELD			
Konserngjeld	7	1 202 385	475 497
Annen kortsiktig gjeld		6 929	5 494
Sum kortsiktig gjeld		1 209 314	480 991
Sum gjeld		2 230 151	1 605 993
Sum egenkapital og gjeld		2 315 962	2 282 723

Vormedal, 19.06.2023
Styret i Hillesland Eiendom & Glass AS

Ove Hillesland
styreleder/daglig leder

Turid Lindeland
styremedlem



Noter til årsregnskapet 2022 - Hillesland Eiendom & Glass AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

AKSJER I DATTERSELSKAP

Datterselskap vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte, konsernbidrag og andre utdelinger fra datterselskap er inntektsført samme år som det er avsatt i givers regnskap. Overstiger utbytte / konsernbidraget andelen av opptjent resultat etter anskaffelsestidspunktet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen til morselskapet.



Note 1 Lønnskostnader

Hillesland Eiendom & Glass AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2022.

Selskapet hadde pr 31/12 en fordring på kr 520 446 mot styrets leder. Lånet er i strid med aksjelovens paragraf 8-7 ettersom det ikke er stilt betryggende sikkerhet. Lånet ble gitt før 07.10.2015.

Lånet renteberegnes i samsvar med normrenten.

Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	-23 555	-18 877
Skattekostnad ordinært resultat	-23 555	-18 877
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-107 069	-85 803
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	42 909	0
Skattepliktig inntekt	-64 160	-85 803
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022	2021	Endring
Gevinst – og tapskonto	171 634	214 543	42 909
Sum	171 634	214 543	42 909
Akkumulert fremførbart underskudd	-300 575	-236 415	64 160
Grunnlag for utsatt skattefordel	-128 941	-21 872	107 069
Utsatt skattefordel (22 %)	-28 367	-4 812	23 555

Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Udekket tap	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2021	150 000	526 731	0	676 731
Årets resultat		-19 325	-64 189	-83 514
Tilleggsutbytte		-507 406		-507 406
Pr 31.12.2022	150 000	0	-64 189	85 811



Note 4 Datterselskap, TS og FKV

	Kontor- kommune	Eier- andel	Anskaffelses kost	Andel egenkapital	Andel resultat
DS/FKV/TS					
Hotell Rosendal AS		100,0%	1 767 000	-1 784 573	-375 868
Sum			1 767 000	-1 784 573	-375 868

Note 5 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I HILLESLAND EIENDOM & GLASS AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1 500	100,0	150 000
Sum	1 500		150 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Ove Hillesland	1 500	100,0	100,0

AKSJER OG OPSJONER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

Navn	Verv	Ordinære
Ove Hillesland	styreleder/daglig leder	1 500
Totalt antall aksjer		1 500

Note 6 Fortsatt drift

Resultatet for 2022 viser et underskudd på kr 83 514 etter skatt, mot kr 66 926 i 2021. Selskapets egenkapital er positiv, og det vurderes å være vesentlig merverdi i datterselskap. Styret vurderer at forutsetningene for fortsatt drift er til stede og legger det til grunn for sin virksomhet.

Note 7 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2022	2021
Gjeld til datterselskap Hotell Rosendal AS	1 202 385	475 497
Sum	1 202 385	475 497