



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 920 402 070  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: MOTEL AGENCY AS  
Forretningsadresse: B6  
Drammensveien 130  
0277 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ketil Iwe Thorsteinsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.03.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 06.06.2025



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		34 867 523	31 918 183
<b>Sum inntekter</b>		<b>34 867 523</b>	<b>31 918 183</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		25 935 876	23 464 027
Lønnskostnad	2	4 288 204	2 987 029
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		5 145	
Annen driftskostnad		1 265 851	727 497
<b>Sum kostnader</b>		<b>31 495 076</b>	<b>27 178 552</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>3 372 447</b>	<b>4 739 631</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		29 246	2 934
Annen finansinntekt		5 546	67 291
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		126 970	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>161 762</b>	<b>70 225</b>
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler			58 240
Annen rentekostnad		5 205	581
Annen finanskostnad		192 175	197 043
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>197 380</b>	<b>255 864</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-35 618</b>	<b>-185 639</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>3 336 830</b>	<b>4 553 992</b>
Skattekostnad på resultat	3	743 822	1 024 084
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>2 593 008</b>	<b>3 529 908</b>
<b>Årsresultat</b>	4	<b>2 593 008</b>	<b>3 529 908</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>2 593 008</b>	<b>3 529 908</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>2 593 008</b>	<b>3 529 908</b>



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		3 000 000	
Tilleggsutbytte			3 500 000
Avsatt til annen egenkapital			29 908
Overført fra annen egenkapital		-406 992	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>2 593 008</b>	<b>3 529 908</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		10 758	15 903
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>10 758</b>	<b>15 903</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>10 758</b>	<b>15 903</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	5	900 902	65 099
Andre kortsiktige fordringer		934 684	971 893
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 835 585</b>	<b>1 036 991</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer		509 505	502 535
<b>Sum investeringer</b>		<b>509 505</b>	<b>502 535</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		8 169 186	7 247 558
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>8 169 186</b>	<b>7 247 558</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>10 514 276</b>	<b>8 787 085</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>10 525 034</b>	<b>8 802 988</b>

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Aksjekapital	6	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	6		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		3 556 447	3 963 440
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>3 556 447</b>	<b>3 963 440</b>
<b>Sum egenkapital</b>	4	<b>3 586 447</b>	<b>3 993 440</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3	2 367	700
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>2 367</b>	<b>700</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>2 367</b>	<b>700</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		1 288 925	293 260
Betalbar skatt	3	742 155	1 023 385
Skyldig offentlige avgifter		423 506	390 911
Utbytte		3 000 000	2 500 000
Annen kortsiktig gjeld		1 481 634	601 293
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>6 936 220</b>	<b>4 808 849</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>6 938 587</b>	<b>4 809 549</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>10 525 034</b>	<b>8 802 988</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 334067

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 920 402 070  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: MOTEL AGENCY AS  
Forretningsadresse: B6  
Drammensveien 130  
0277 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ketil Iwe Thorsteinsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.03.2024

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 23.03.2024

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 920 402 070  
MOTEL AGENCY AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		34 867 523	31 918 183
<b>Sum inntekter</b>		<b>34 867 523</b>	<b>31 918 183</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		25 935 876	23 464 027
Lønnskostnad	2	4 288 204	2 987 029
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		5 145	
Annen driftskostnad		1 265 851	727 497
<b>Sum kostnader</b>		<b>31 495 076</b>	<b>27 178 552</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>3 372 447</b>	<b>4 739 631</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		29 246	2 934
Annen finansinntekt		5 546	67 291
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		126 970	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>161 762</b>	<b>70 225</b>
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler			58 240
Annen rentekostnad		5 205	581
Annen finanskostnad		192 175	197 043
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>197 380</b>	<b>255 864</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-35 618</b>	<b>-185 639</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
<b>skattekostnad</b>		<b>3 336 830</b>	<b>4 553 992</b>
Skattekostnad på resultat	3	743 822	1 024 084
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>2 593 008</b>	<b>3 529 908</b>
<b>Årsresultat</b>	4	<b>2 593 008</b>	<b>3 529 908</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>2 593 008</b>	<b>3 529 908</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>2 593 008</b>	<b>3 529 908</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		3 000 000	
Tilleggsutbytte			3 500 000



Avsatt til annen egenkapital		29 908
Overført fra annen egenkapital	-406 992	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	<b>2 593 008</b>	<b>3 529 908</b>



Organisasjonsnr: 920 402 070  
MOTEL AGENCY AS

## BALANSE

Beløp i: NOK Note 2023 2022

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 3

#### Varige driftsmidler

Driftsløsøre, inventar o.

a. utstyr

10 758

15 903

Sum varige driftsmidler

10 758

15 903

Sum anleggsmidler

10 758

15 903

#### Omløpsmidler

##### Varer

#### Fordringer

Kundefordringer 5

900 902

65 099

Andre kortsiktige

fordringer

934 684

971 893

Sum fordringer

1 835 585

1 036 991

#### Investeringer

Markedsbaserte aksjer

509 505

502 535

Sum investeringer

509 505

502 535

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l.

8 169 186

7 247 558

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende

8 169 186

7 247 558

Sum omløpsmidler

10 514 276

8 787 085

SUM EIENDELER

10 525 034

8 802 988

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital 6

30 000

30 000

Beholdning av egne aksjer 6

Sum innskutt egenkapital

30 000

30 000

##### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital

3 556 447

3 963 440

Sum opptjent egenkapital

3 556 447

3 963 440



<b>Sum egenkapital</b>	<b>4</b>	<b>3 586 447</b>	<b>3 993 440</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3	2 367	700
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>2 367</b>	<b>700</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>2 367</b>	<b>700</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		1 288 925	293 260
Betalbar skatt	3	742 155	1 023 385
Skyldig offentlige avgifter		423 506	390 911
Utbytte		3 000 000	2 500 000
Annen kortsiktig gjeld		1 481 634	601 293
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>6 936 220</b>	<b>4 808 849</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>6 938 587</b>	<b>4 809 549</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>10 525 034</b>	<b>8 802 988</b>



Organisasjonsnr: 920 402 070  
MOTEL AGENCY AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
2

Antall årsverk i regnskapsåret  
4.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

**Konsernregnskap**

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



# Årsregnskap 2023

## Motel Agency AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter  
Revisjonsberetning



Org.nr.: 920 402 070



## RESULTATREGNSKAP

### MOTEL AGENCY AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Salgsinntekt		34 867 523	31 918 183
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>34 867 523</b>	<b>31 918 183</b>
Varekostnad		25 935 876	23 464 027
Lønnskostnad	2	4 288 204	2 987 029
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		5 145	0
Annen driftskostnad		1 265 851	727 497
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>31 495 076</b>	<b>27 178 552</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>3 372 447</b>	<b>4 739 631</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Annen renteinntekt		29 246	2 934
Annen finansinntekt		5 546	67 291
Verdøkning markedsbaserte omløpsmidler		126 970	0
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		0	58 240
Annen rentekostnad		5 205	581
Annen finanskostnad		192 175	197 043
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-35 618</b>	<b>-185 639</b>
Resultat før skattekostnad		3 336 830	4 553 992
Skattekostnad på resultat	3	743 822	1 024 084
<b>Resultat</b>		<b>2 593 008</b>	<b>3 529 908</b>
<b>EKSTRAORDINÆRE INNEKTER OG KOSTNADER</b>			
<b>Årsresultat</b>	4	<b>2 593 008</b>	<b>3 529 908</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Avsatt til utbytte		3 000 000	0
Tilleggsutbytte		0	3 500 000
Avsatt til annen egenkapital		0	29 908
Overført fra annen egenkapital		406 992	0
<b>Sum overføringer</b>		<b>2 593 008</b>	<b>3 529 908</b>



BankID Signing  
Ketil Iwe Thorsteinson  
2024-03-15

BankID Signing  
Thøger Rustad  
2024-03-15

### BALANSE

#### MOTEL AGENCY AS

EIENDELER	Note	2023	2022
<b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		10 758	15 903
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>10 758</b>	<b>15 903</b>
<b>FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>10 758</b>	<b>15 903</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>FORDRINGER</b>			
Kundefordringer	5	900 902	65 099
Andre kortsiktige fordringer		934 684	971 893
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 835 585</b>	<b>1 036 991</b>
<b>INVESTERINGER</b>			
Markedsbaserte aksjer		509 505	502 535
<b>Sum investeringer</b>		<b>509 505</b>	<b>502 535</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		8 169 186	7 247 558
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>10 514 276</b>	<b>8 787 085</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>10 525 034</b>	<b>8 802 988</b>



## BALANSE

### MOTEL AGENCY AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>			
Aksjekapital	6	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>			
Annen egenkapital		3 556 447	3 963 440
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>3 556 447</b>	<b>3 963 440</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>4</b>	<b>3 586 447</b>	<b>3 993 440</b>
<b>GJELD</b>			
Utsatt skatt	3	2 367	700
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>2 367</b>	<b>700</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		1 288 925	293 260
Betalbar skatt	3	742 155	1 023 385
Skyldig offentlige avgifter		423 506	390 911
Utbytte		3 000 000	2 500 000
Annen kortsiktig gjeld		1 481 634	601 293
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>6 936 220</b>	<b>4 808 849</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>6 938 587</b>	<b>4 809 549</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>10 525 034</b>	<b>8 802 988</b>

Oslo, 15.03.2024  
Styret i Motel Agency AS

Thøger Rustad  
styreleder

Ketil Iwe Thorsteinsen  
styremedlem/daglig leder



## MOTEL AGENCY AS

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

### DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

### SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

### KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid.

### KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

### FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.





## MOTEL AGENCY AS

### Note 2 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor



#### LØNNSKOSTNADER

	2023	2022
Lønninger	3 642 261	2 496 655
Arbeidsgiveravgift	508 105	359 957
Pensjonskostnader	58 693	48 782
Andre ytelser	79 145	81 635
<b>Sum</b>	<b>4 288 204</b>	<b>2 987 029</b>

Selskapet har i 2023 sysselsatt 4 årsverk.

### Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	742 155	1 023 384
Endring i utsatt skatt	1 667	700
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>743 822</b>	<b>1 024 084</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	3 336 830	4 553 992
Permanente forskjeller	44 178	100 937
Endring i midlertidige forskjeller	-7 578	-3 181
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>3 373 430</b>	<b>4 651 748</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	742 155	1 023 385
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>742 155</b>	<b>1 023 385</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Varige driftsmidler	10 758	3 181	-7 578
<b>Sum</b>	<b>10 758</b>	<b>3 181</b>	<b>-7 578</b>
<b>Grunnlag for utsatt skatt</b>	<b>10 758</b>	<b>3 181</b>	<b>-7 578</b>
<b>Utsatt skatt (22 %)</b>	<b>2 367</b>	<b>700</b>	<b>-1 667</b>



## MOTEL AGENCY AS

### Note 4 Egenkapital



	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2022	30 000	0	0	3 963 440	3 993 440
Årets resultat				2 593 008	2 593 008
Utbytte				-3 000 000	-3 000 000
<b>Pr 31.12.2023</b>	<b>30 000</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>3 556 447</b>	<b>3 586 447</b>

### Note 5 Pant

Selskapets bankforbindelse har registrert pant i kundefordringer som sikkerhet for garanti til Reisegarantifondet på kr 2,5 MNOK.

Selskapets aksjonærer har i tillegg ytet solidarisk forbrukerkausjon for dette forholdet.

### Note 6 Aksjonærer

#### AKSJEKAPITALEN I MOTEL AGENCY AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	300	100,0	30 000
<b>Sum</b>	<b>300</b>		<b>30 000</b>

#### EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Ketil Iwe Thorsteinsen Holding AS	150	50,0	50,0
Trustad Holding AS	150	50,0	50,0
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>300</b>	<b>100,0</b>	<b>100,0</b>



**Crowe Partner Revisjon AS**  
Org.nr.: 922829845MVA  
Dronning Mauds gate 10  
0250 Oslo  
Tlf. +47 21 93 93 00  
www.crowe.no

## Til generalforsamlingen i Motel Agency AS

### UAVHENGIG REVISORS BERETNING

#### Konklusjon

Vi har revidert **Motel Agency AS'** årsregnskap som viser et overskudd på **NOK 2 593 008**. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023 og resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

#### Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettvisende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

#### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

#### Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettvisende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

#### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Crowe Partner Revisjon AS is a member of Crowe Global, a Swiss Verein. Each member firm of Crowe Global is a separate and independent legal entity. Crowe Partner Revisjon AS and its affiliates are not responsible or liable for any acts or omissions of Crowe Global or any other member of Crowe Global. Crowe Global does not render any professional services and does not have an ownership or partnership interest in Crowe Partner Revisjon AS.

© 2024 Crowe Partner Revisjon AS

Dette dokumentet er signert med PAdES-formatet (PDF Advanced Electronic Signatures) av Signicat. Dette sikrer dokumentet og dets vedlegg mot endringer etter signering.



**Crowe Partner Revisjon AS**  
Org.nr.: 922829845MVA  
Dronning Mauds gate 10  
0250 Oslo  
Tlf. +47 21 93 93 00  
www.crowe.no

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimaterne og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessige og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Oslo, 18. mars 2024

**CROWE PARTNER REVISJON AS**

**Ulrik Ytterstad**  
Statsautorisert revisor

Crowe Partner Revisjon AS is a member of Crowe Global, a Swiss Verein. Each member firm of Crowe Global is a separate and independent legal entity. Crowe Partner Revisjon AS and its affiliates are not responsible or liable for any acts or omissions of Crowe Global or any other member of Crowe Global. Crowe Global does not render any professional services and does not have an ownership or partnership interest in Crowe Partner Revisjon AS.

© 2024 Crowe Partner Revisjon AS

Dette dokumentet er signert med PAdES-formatet (PDF Advanced Electronic Signatures) av Signicat. Dette sikrer dokumentet og dets vedlegg mot endringer etter signering.



## Elektronisk signatur

**Signert av**

**YTTERSTAD, ULRIK**  
Norwegian Buypass

**Dato og tid**

*(UTC+01:00) Central European Time (Berlin)*

03/18/2024 16:22:00

Dette dokumentet er signert med elektronisk signatur. En elektronisk signatur er juridisk forpliktende på samme måte som en håndskrevet signatur på papir. Denne siden er lagt til dokumentet for å vise grunnleggende informasjon om signaturen(e), og på de foregående sidene kan du lese dokumentet som er signert. Vedlagt finnes også en PDF med signatordetaljer, og en XML-fil med innholdet i den elektroniske signaturen(e). Vedleggene kan brukes for å verifisere gyldigheten av dokumentets signatur ved behov.