



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 962 380 689
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BORGENTKVARTALET AS
Forretningsadresse: Plogfabrikkvegen 2
4353 KLEPP STASJON

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jarl Nilsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 16.06.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		12 120 235	11 366 890
Annen driftsinntekt		72 558	72 558
Sum inntekter		12 192 793	11 439 448
Kostnader			
Varekostnad			
Lønnskostnad	3		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	4 289 600	4 274 000
Annen driftskostnad	3	2 061 261	2 869 839
Sum kostnader		6 350 861	7 143 839
Driftsresultat		5 841 932	4 295 609
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		2 561	13 555
Annen finansinntekt		8 104	2 308
Sum finansinntekter		10 665	15 863
Annen rentekostnad		2 867 783	3 623 090
Sum finanskostnader		2 867 783	3 623 090
Netto finans		-2 857 118	-3 607 227
Ordinært resultat før skattekostnad		2 984 814	688 382
Skattekostnad på ordinært resultat	4		
Ordinært resultat etter skattekostnad		2 984 814	688 382
Årsresultat		2 984 814	688 382
Årsresultat etter minoritetsinteresser		2 984 814	688 382
Totalresultat		2 984 814	688 382
Overføringer og disponeringer			



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Udekket tap		2 984 814	688 382
Sum overføringer og disponeringer	6	2 984 814	688 382



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	7	119 532 165	120 894 724
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		36 567	43 167
Sum varige driftsmidler	2	119 568 732	120 937 891
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		50 000	50 000
Sum finansielle anleggsmidler		50 000	50 000
Sum anleggsmidler		119 618 732	120 987 891
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		167 560	
Andre kortsiktige fordringer		617 987	988 100
Sum fordringer		785 548	988 100
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		750 058	470 935
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		750 058	470 935
Sum omløpsmidler		1 535 606	1 459 035
SUM EIENDELER		121 154 337	122 446 926

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	1 525 558	1 525 558
Beholdning av egne aksjer	5		
Overkurs		18 385 340	18 385 340
Sum innskutt egenkapital		19 910 898	19 910 898
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		2 222 907	5 207 721
Sum opptjent egenkapital		-2 222 907	-5 207 721
Sum egenkapital	6	17 687 991	14 703 176
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	100 151 090	103 737 000
Øvrig langsiktig gjeld		1 378 602	1 451 160
Sum annen langsiktig gjeld		101 529 692	105 188 160
Sum langsiktig gjeld		101 529 692	105 188 160
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		725 771	734 422
Betalbar skatt	4		
Annen kortsiktig gjeld		1 210 884	1 821 168
Sum kortsiktig gjeld		1 936 655	2 555 590
Sum gjeld		103 466 347	107 743 750
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		121 154 337	122 446 926



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 655799

Enheten

Organisasjonsnummer: 962 380 689
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BORGENTVARTALET AS
Forretningsadresse: Plogfabrikkvegen 2
4353 KLEPP STASJON

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jarl Nilsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2021

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 31.08.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 962 380 689
BORGENVARTALET AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		12 120 235	11 366 890
Annen driftsinntekt		72 558	72 558
Sum inntekter		12 192 793	11 439 448
Kostnader			
Varekostnad			
Lønnskostnad	3		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	4 289 600	4 274 000
Annen driftskostnad	3	2 061 261	2 869 839
Sum kostnader		6 350 861	7 143 839
Driftsresultat		5 841 932	4 295 609
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		2 561	13 555
Annen finansinntekt		8 104	2 308
Sum finansinntekter		10 665	15 863
Annen rentekostnad		2 867 783	3 623 090
Sum finanskostnader		2 867 783	3 623 090
Netto finans		-2 857 118	-3 607 227
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	4	2 984 814	688 382
Ordinært resultat etter skattekostnad		2 984 814	688 382
Årsresultat		2 984 814	688 382
Årsresultat etter minoritetsinteresser		2 984 814	688 382
Totalresultat		2 984 814	688 382
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		2 984 814	688 382
Sum overføringer og disponeringer	6	2 984 814	688 382



Organisasjonsnr: 962 380 689
BORGENVARTALET AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	4		
---------------------	---	--	--

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.			
------------------------	--	--	--

fast eiendom	7	119 532 165	120 894 724
--------------	---	-------------	-------------

Driftsløsøre, inventar o.			
---------------------------	--	--	--

a. utstyr		36 567	43 167
-----------	--	--------	--------

Sum varige driftsmidler	2	119 568 732	120 937 891
-------------------------	---	-------------	-------------

Finansielle anleggsmidler

Investeringer i aksjer og			
---------------------------	--	--	--

andeler		50 000	50 000
---------	--	--------	--------

Sum finansielle			
-----------------	--	--	--

anleggsmidler		50 000	50 000
---------------	--	--------	--------

Sum anleggsmidler		119 618 732	120 987 891
-------------------	--	-------------	-------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer		167 560	
-----------------	--	---------	--

Andre kortsiktige			
-------------------	--	--	--

fordringer		617 987	988 100
------------	--	---------	---------

Sum fordringer		785 548	988 100
----------------	--	---------	---------

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.			
----------------------------	--	--	--

l.		750 058	470 935
----	--	---------	---------

Sum bankinnskudd,			
-------------------	--	--	--

kontanter og lignende		750 058	470 935
-----------------------	--	---------	---------

Sum omløpsmidler		1 535 606	1 459 035
------------------	--	-----------	-----------

SUM EIENDELER		121 154 337	122 446 926
---------------	--	-------------	-------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	5	1 525 558	1 525 558
--------------	---	-----------	-----------

Beholdning av egne aksjer	5		
---------------------------	---	--	--

Overkurs		18 385 340	18 385 340
----------	--	------------	------------



Sum innskutt egenkapital		19 910 898	19 910 898
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		2 222 907	5 207 721
Sum opptjent egenkapital		-2 222 907	-5 207 721
Sum egenkapital	6	17 687 991	14 703 176
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	100 151 090	103 737 000
Øvrig langsiktig gjeld		1 378 602	1 451 160
Sum annen langsiktig gjeld		101 529 692	105 188 160
Sum langsiktig gjeld		101 529 692	105 188 160
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		725 771	734 422
Betalbar skatt	4		
Annen kortsiktig gjeld		1 210 884	1 821 168
Sum kortsiktig gjeld		1 936 655	2 555 590
Sum gjeld		103 466 347	107 743 750
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		121 154 337	122 446 926



Organisasjonsnr: 962 380 689
BORGENVARTALET AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00



**Årsregnskap 2020
BORGENTVARTALET AS**

Organisasjonsnr: 962 380 689



Resultatregnskap

BORGENKVARTALET AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2020	2019
Leieinntekter		12 120 235	11 366 890
Annen driftsinntekt		72 558	72 558
Sum driftsinntekter		12 192 793	11 439 448
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	4 289 600	4 274 000
Annen driftskostnad	3	2 061 261	2 869 839
Sum driftskostnader		6 350 861	7 143 839
Driftsresultat		5 841 932	4 295 609
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		2 561	13 555
Annen finansinntekt		8 104	2 308
Annen rentekostnad		2 867 783	3 623 090
Resultat av finansposter		-2 857 118	-3 607 227
Ordinært resultat før skattekostnad		2 984 814	688 382
Skattekostnad på ordinært resultat	4	0	0
Årsresultat		2 984 814	688 382
Overføringer			
Avsatt til dekning av tidligere udekket tap		2 984 814	688 382
Sum overføringer	6	2 984 814	688 382



Balanse BORGENVARTALET AS

Eiendeler	Note	2020	2019
Anleggsmidler			
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	7	119 532 165	120 894 724
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		36 567	43 167
Sum varige driftsmidler	2	<u>119 568 732</u>	<u>120 937 891</u>
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Investeringer i aksjer og andeler		50 000	50 000
Sum finansielle anleggsmidler		<u>50 000</u>	<u>50 000</u>
Sum anleggsmidler		<u>119 618 732</u>	<u>120 987 891</u>
Omløpsmidler			
<i>Fordringer</i>			
Kundefordringer		167 560	0
Andre kortsiktige fordringer		617 987	988 100
Sum fordringer		<u>785 548</u>	<u>988 100</u>
<i>Bankinnskudd, kontanter o.l</i>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		750 058	470 935
Sum bankinnskudd, kontanter o.l		<u>750 058</u>	<u>470 935</u>
Sum omløpsmidler		<u>1 535 606</u>	<u>1 459 035</u>
Sum eiendeler		<u>121 154 337</u>	<u>122 446 926</u>



Balanse

BORGENKVARTALET AS

Egenkapital og gjeld	Note	2020	2019
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	5	1 525 558	1 525 558
Overkurs		18 385 340	18 385 340
Sum innskutt egenkapital		19 910 898	19 910 898
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Udekket tap		-2 222 907	-5 207 721
Sum opptjent egenkapital		-2 222 907	-5 207 721
Sum egenkapital	6	17 687 991	14 703 176
Gjeld			
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	100 151 090	103 737 000
Øvrig langsiktig gjeld		1 378 602	1 451 160
Sum annen langsiktig gjeld		101 529 692	105 188 160
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		725 771	734 422
Annen kortsiktig gjeld		1 210 884	1 821 168
Sum kortsiktig gjeld		1 936 655	2 555 590
Sum gjeld		103 466 347	107 743 750
Sum egenkapital og gjeld		121 154 337	122 446 926

Bryne, 03.06.2021
Styret i BORGENVARTALET AS


Kjetil Selvik
Styreformann


Jarl Nilsen
Styremedlem/daglig leder


Frode Dysjaland
Styremedlem



Noter til regnskapet 2020

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder. Unntaksreglene for små foretak er brukt for alle poster der det foreligger slik valgadgang.

Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

Leieinntekter inntektsføres det året de opptjenes.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen ett år, er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Langsiktig og kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

Andre anleggsaksjer og andeler

Anleggsaksjer er vurdert til historisk kostpris nedskrevet til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Skattene kostnadsføres når de påløper, dvs. at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat før skatter. Skattekostnaden består av betalbar skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt i balansen beregnes på grunnlag av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Årsaken til at utsatt skatt/skattefordel oppstår, er ulik periodisering av det regnskapsmessige og det skattemessige resultatet.



Noter til regnskapet 2020

Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger	Tomter	Driftsløsøre	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.20	157 149 580	4 493 838	88 567	161 731 985
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	2 920 441			2 920 441
= Anskaffelseskost 31.12.20	160 070 020	4 493 838	88 567	164 652 425
Akkumulerte avskrivninger 31.12.20	45 031 693		52 000	45 083 693
= Bokført verdi 31.12.20	115 038 327	4 493 838	36 567	119 568 732
Årets ordinære avskrivninger	4 283 000		6 600	4 289 600
Økonomisk levetid	0-50 år		3-10 år	

Note 3 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

Lønnskostnader

Det er ingen ansatte i selskapet og således ingen lønnskostnader.

Obligatorisk tjenestepensjon

Selskapet er ikke pliktig å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Revisor

Kostnadsført revisjonshonorar for 2020 utgjør kr 42 506
I tillegg kommer honorar for andre tjenester med kr 0



Noter til regnskapet 2020

Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2020	2019
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	2 984 814	688 382
Permanente forskjeller	3 064	0
Endring i midlertidige forskjeller	-18 990	-287 892
Anvendelse av fremførbart underskudd	-2 968 888	-400 491
Skattepliktig inntekt	0	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2020	2019	Endring
Varige driftsmidler	14 093 183	14 060 203	-32 980
Gevinst - og tapskonto	0	13 990	13 990
Sum	14 093 183	14 074 193	-18 990
Akkumulert fremførbart underskudd	-32 749 563	-35 718 451	-2 968 888
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	18 656 380	21 644 258	2 987 879
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



Noter til regnskapet 2020

Note 5 Aksjonærer

Aksjekapitalen i BORGENVARTALET AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1 525 558	1,0	1 525 558
Sum	1 525 558		1 525 558

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Raune AS	798 589	52,3	52,3
INVEST SELVIK AS	438 728	28,8	28,8
FD Holding AS	288 241	18,9	18,9
Totalt antall aksjer	1 525 558	100,0	100,0

Jarl Nilsen (styremedlem/daglig leder) eier 100% av Raune AS. Kjetil Selvik (styreleder) eier 100% av Invest Selvik AS. Frode Dysjaland (styremedlem) eier 100% av FD Holding AS

Note 6 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Udekket tap	Sum egenkapital
EK 01.01	1 525 558	18 385 340	-5 207 721	14 703 176
Årets resultat			2 984 814	2 984 814
EK 31.12	1 525 558	18 385 340	-2 222 907	17 687 991

Note 7 Fordring, gjeld og garantiforpliktelser

Fordringer med forfall senere enn 1 år	2020	2019
Andre fordringer	0	0

Gjeld som forfaller senere enn 5 år etter regnskapsårets slutt

Gjeld til kredittinstitusjoner	82 221 540	85 807 450
--------------------------------	------------	------------

Gjeld sikret ved pant

Gjeld til kredittinstitusjoner	100 151 090	103 737 000
--------------------------------	-------------	-------------

Bokført verdi av pantsatte eiendeler

Bygninger og tomter	119 532 165	120 894 724
---------------------	-------------	-------------



KALLESTEN

Revisjon og Regnskap AS

Til generalforsamlingen i Borgenkvartalet AS

Godkjent revisjonsselskap
Autorisert regnskapsførerselskap

Medlem av:
Revisorforeningen
Regnskap Norge

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert selskapet Borgenkvartalet AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 2 984 814. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene,

Tananger
Esterveien 1
Postboks 79
4098 Tananger
Telefon: 51 71 90 00

Karmøy
Rådhusveien 11-13
4296 Åkrehamn
Telefon: 52 81 68 80

Org nr.: 951 499 072 MVA
Bankkonto: 3206.05.10732
www.kallesten.no
E-post: revisjon@kallesten.no



Penneo Dokumentnøkkel: IPNHW-T62TO-W4L75-ZKTYM-TS1MD-FU2FA



alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Uttalelse om øvrige lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Tananger, 30. juni 2021
Kallesten Revisjon og Regnskap AS

(elektronisk signert)

Herbjørn Vestvik
Statsautorisert revisor

Penneo Dokumentnøkkel: IPNHW-T62T0-W4L75-ZKTYM-TS1MD-FU2FA



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Herbjørn Vestvik

Statsautorisert revisor

På vegne av: Kallesten Revisjon og Regnskap AS

Serienummer: 9578-5995-4-196110

IP: 109.247.xxx.xxx

2021-06-30 13:22:34Z



Penneo Dokumentnøkkel: IPNHW-T62TO-W4L75-ZKTYM-TS1MD-FU2FA

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>