



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 924 914 793
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: AKTIV BERGEN HOLDING AS
Forretningsadresse: c/o Tysnes Sparebank
Teiglandsvegen 2
5680 TYSNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Dag Sandstå
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 06.04.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.05.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Annen driftsinntekt			
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	70 613	27 918
Sum kostnader		70 613	27 918
Driftsresultat		-70 613	-27 918
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		14 041	8
Sum finansinntekter		14 041	8
Annen rentekostnad		14 041	1 313
Annen finanskostnad		245 000	
Sum finanskostnader		259 041	1 313
Netto finans		-245 000	-1 304
Ordinært resultat før skattekostnad		-315 613	-29 223
Skattekostnad på ordinært resultat	2		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-315 613	-29 223
Årsresultat		-315 613	-29 223
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-315 613	-29 223
Totalresultat		-315 613	-29 223
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-315 613	-29 223
Sum overføringer og disponeringer	3	-315 613	-29 223



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	4	9 759 000	5 430 000
Sum finansielle anleggsmidler		9 759 000	5 430 000
Sum anleggsmidler		9 759 000	5 430 000
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		98 000	90 000
Sum fordringer		98 000	90 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5	34 309	16 193
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		34 309	16 193
Sum omløpsmidler		132 309	106 193
SUM EIENDELER		9 891 309	5 536 193
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		344 835	29 223
Sum opptjent egenkapital		-344 835	-29 223



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum egenkapital	3	-314 835	778
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	7	10 202 000	5 520 000
Sum annen langsiktig gjeld		10 202 000	5 520 000
Sum langsiktig gjeld		10 202 000	5 520 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		4 144	
Annen kortsiktig gjeld			15 416
Sum kortsiktig gjeld		4 144	15 416
Sum gjeld		10 206 144	5 535 416
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		9 891 309	5 536 193



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 207957

Enheten

Organisasjonsnummer: 924 914 793
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: AKTIV BERGEN HOLDING AS
Forretningsadresse: c/o Tysnes Sparebank
Teiglandsvegen 2
5680 TYSNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Mørselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Dag Sandstå
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 06.04.2022

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.05.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 924 914 793
AKTIV BERGEN HOLDING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Annen driftsinntekt			
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	70 613	27 918
Sum kostnader		70 613	27 918
Driftsresultat		-70 613	-27 918
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		14 041	8
Sum finansinntekter		14 041	8
Annen rentekostnad		14 041	1 313
Annen finanskostnad		245 000	
Sum finanskostnader		259 041	1 313
Netto finans		-245 000	-1 304
Ordinært resultat før skattekostnad		-315 613	-29 223
Skattekostnad på ordinært resultat	2		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-315 613	-29 223
Årsresultat		-315 613	-29 223
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-315 613	-29 223
Totalresultat		-315 613	-29 223
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-315 613	-29 223
Sum overføringer og disponeringer	3	-315 613	-29 223



Organisasjonsnr: 924 914 793
AKTIV BERGEN HOLDING AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2021 2020

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap 4	9 759 000	5 430 000
Sum finansielle anleggsmidler	9 759 000	5 430 000
Sum anleggsmidler	9 759 000	5 430 000

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige fordringer	98 000	90 000
Sum fordringer	98 000	90 000

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l. 5	34 309	16 193
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende	34 309	16 193

Sum omløpsmidler	132 309	106 193
-------------------------	----------------	----------------

SUM EIENDELER	9 891 309	5 536 193
----------------------	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 6	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital	30 000	30 000

Opptjent egenkapital

Udekket tap	344 835	29 223
Sum opptjent egenkapital	-344 835	-29 223

Sum egenkapital 3	-314 835	778
--------------------------	-----------------	------------

Gjeld

Langsiktig gjeld

Annen langsiktig gjeld		
Øvrig langsiktig gjeld 7	10 202 000	5 520 000



Sum annen langsiktig gjeld	10 202 000	5 520 000
Sum langsiktig gjeld	10 202 000	5 520 000
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	4 144	
Annen kortsiktig gjeld		15 416
Sum kortsiktig gjeld	4 144	15 416
Sum gjeld	10 206 144	5 535 416
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	9 891 309	5 536 193



Organisasjonsnr: 924 914 793
AKTIV BERGEN HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Årsregnskap 2021

Aktiv Bergen Holding AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter

Org.nr.: 924 914 793



Resultatregnskap

Aktiv Bergen Holding AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2021	2020
Annen driftsinntekt		0	0
Sum driftsinntekter		0	0
Annen driftskostnad	1	70 613	27 918
Sum driftskostnader		70 613	27 918
Driftsresultat		-70 613	-27 918
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		14 041	8
Annen rentekostnad		14 041	1 313
Annen finanskostnad		245 000	0
Resultat av finansposter		-245 000	-1 304
Ordinært resultat før skattekostnad		-315 613	-29 223
Skattekostnad på ordinært resultat	2	0	0
Ordinært resultat		-315 613	-29 223
Årsresultat		-315 613	-29 223
Overføringer			
Overført til udekket tap		315 613	29 223
Sum overføringer	3	-315 613	-29 223



Balanse
Aktiv Bergen Holding AS

Eiendeler	Note	2021	2020
Anleggsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i datterselskap	4	9 759 000	5 430 000
Sum finansielle anleggsmidler		9 759 000	5 430 000
Sum anleggsmidler		9 759 000	5 430 000
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		98 000	90 000
Sum fordringer		98 000	90 000
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5	34 309	16 193
Sum omløpsmidler		132 309	106 193
Sum eiendeler		9 891 309	5 536 193



Balanse
Aktiv Bergen Holding AS

Egenkapital og gjeld	Note	2021	2020
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		-344 835	-29 223
Sum opptjent egenkapital		-344 835	-29 223
Sum egenkapital	3	-314 835	778
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	7	10 202 000	5 520 000
Sum annen langsiktig gjeld		10 202 000	5 520 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		4 144	0
Annen kortsiktig gjeld		0	15 416
Sum kortsiktig gjeld		4 144	15 416
Sum gjeld		10 206 144	5 535 416
Sum egenkapital og gjeld		9 891 309	5 536 193

Tysnes, 18. mars 2022
Styret i Aktiv Bergen Holding AS

Dag Sandstå
styreleder

Roger Andre Glesnes
styremedlem

Lars Oskar Fritzø
styremedlem



Noter

Aktiv Bergen Holding AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet består av resultatregnskap, balanse og noteopplysninger og er avlagt i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Selskapet ble stiftet 25.02.2020.

Driftsinntekter og driftskostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester.

Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost og nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives over forventet økonomisk levetid.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Investeringer i aksjer

Investeringer i datterselskap og andre aksjer er balanseført til anskaffelseskost. Investeringene nedskrives til virkelig verdi om verdifallet ikke er forbigående. Utbytte fra investeringene resultatføres som annen finansinntekt.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende med fradrag for forventede tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet på grunnlag av midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



Noter Aktiv Bergen Holding AS

Note 1 - Lønn, årsverk, ytelser ledende personer, pensjon, revisor mv.

Lønnskostnader / Årsverk / Pensjon

Selskapet har ikke ansatte og ingen lønnskostnader. Det er som en følge av dette ikke krav om etablering av pensjonsordning ihht. lov om tjenestepensjon.

Godtgjørelse til daglig leder og styret / Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Lønn og andre godtgjørelser til daglig leder og styret utgjør kr 0 i 2021.

Det er ikke gitt lån og/eller sikkerhetsstillelse til daglig leder og styret.

Godtgjørelse til revisor inkl. mva	2021	2020
Lovpålagt revisjon	17 000	0
Annen bistand	0	0
Sum	17 000	0

Note 2 - Skattekostnad, betalbar skatt og utsatt skatt

Skattekostnad	2021	2020
Årets betalbare skatt	0	0
Endring utsatt skatt	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0

Betalbar skatt	2021	2020
Resultat før skattekostnad (Regnskapsmessig resultat)	-315 613	-29 223
Permanente forskjeller	245 000	0
Endring midlertidige tidsforskjeller	0	0
Grunnlag betalbar skatt (Skattemessig resultat)	-70 613	-29 223
Betalbar skatt 22 %	0	0

Utsatt skatt	31.12.2021	31.12.2020
Underskudd til fremføring	-99 835	-29 223
Netto midlertidige forskjeller etter utligning	-99 835	-29 223
Begrensning balanseføring utsatt skattefordel	99 835	29 223
Grunnlag utsatt skatt	0	0
Utsatt skatt 22 %	0	0

I henhold til god regnskapsskikk for små foretak regnskapsføres ikke utsatt skattefordel.



Noter Aktiv Bergen Holding AS

Note 3 - Egenkapital

Egenkapital	Aksjekapital	Udekket tap	Sum
Egenkapital 01.01.2021	30 000	-29 223	777
Årsresultat		-315 613	-315 613
Egenkapital 31.12.2021	30 000	-344 836	-314 835

Styret er oppmerksom på at selskapets aksjekapital er tapt. Selskapet forventer at selskapets investeringer skal gi fremtidig avkastning som vil gi selskapet en betryggende egenkapital. Selskapets forpliktelser er i det vesentligste mot aksjonær Aktiv Hordaland Holding AS. Gjelden forfaller ikke før selskapet har en tilfredsstillende likviditet. Styret bekrefter at forutsetningen om fortsatt drift er tilstede.

Note 4 - Investeringer i datterselskap

Selskap	Eierandel	Resultat 2021	EK 31.12.2021	Bokført verdi
Aktiv Arna & Åsane AS	51,0 %	-72 407	427 593	255 000
Aktiv Bergen Sentrum AS	78,5 %	-1 311 204	1 929 059	9 402 000
Aktiv Laguneparken AS	51,0 %	358 140	488 251	102 000
Sum				9 759 000

Alle datterselskapene har forretningskontor i Bergen kommune. Bokført verdi på aksjene er lik kostpris.

Note 5 - Bankinnskudd

Selskapet har ingen bundne bankinnskudd per 31.12.2021.

Note 6 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjekapital

Aksjekapitalen er kr 30 000 og består av 100 ordinære aksjer. Hver aksje pålydende kr 300.

Aksjonærer per 31.12.2021	Antall aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Aktiv Hordaland Holding AS	70	70 %	70 %
Rog Invest AS	30	30 %	30 %
Sum	100	100 %	100 %

Styremedlem, Roger Andre Glesnes, eier aksjer indirekte i selskapet.

Note 7 - Mellomværende med nærstående

Øvrig langsiktig gjeld	31.12.2021	31.12.2020
Aktiv Hordaland Holding AS	10 202 000	5 520 000
Sum	10 202 000	5 520 000
Annen kortsiktig gjeld	31.12.2021	31.12.2020
Aktiv Bergen Sentrum AS	0	15 416
Sum	0	15 416



RSM Norge AS

Hollendergata 3, 4514 Mandal
Org.nr: 982 316 588 MVA

T +47 38 07 07 00
F +47 23 11 42 01

www.rsmnorge.no

Til generalforsamlingen i Aktiv Bergen Holding AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert Aktiv Bergen Holding AS' årsregnskap som viser et underskudd på kr 315 613. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

THE POWER OF BEING UNDERSTOOD
AUDIT | TAX | CONSULTING

RSM Norge AS is a member of the RSM network and trades as RSM. RSM is the trading name used by the members of the RSM network. Each member of the RSM network is an independent accounting and consulting firm which practices in its own right. The RSM network is not itself a separate legal entity in any jurisdiction.

RSM Norge AS er medlem av/s is a member of Den norske Revisorforening.



Revisors beretning 2021 for Aktiv Bergen Holding AS



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Mandal, 6. april 2022
RSM Norge AS

Inge Soteland
Statsautorisert revisor