



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 985 310 238
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TELESENTERET AS
Forretningsadresse: Hegdalveien 87
3261 LARVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Herleif Bergh-Nilsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.05.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekt		4 448 335	4 907 576
Annen driftsinntekt		3 227 017	3 193 183
Sum inntekter		7 675 352	8 100 759
Kostnader			
Varekostnad		2 871 715	3 035 049
Avskrivning	2	1 378 575	1 273 620
Annen driftskostnad	3	1 072 660	1 383 186
Sum kostnader		5 322 950	5 691 855
Driftsresultat		2 352 402	2 408 904
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		101 841	
Annen finansinntekt			837
Sum finansinntekter		101 841	837
Rentekostnad til foretak i samme konsern		989 162	991 276
Annen finanskostnad		904	724
Sum finanskostnader		990 066	992 000
Netto finans		-888 225	-991 163
Ordinært resultat før skattekostnad		1 464 177	1 417 741
Skattekostnad på ordinært resultat	4	322 317	311 875
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 141 860	1 105 866
Årsresultat		1 141 860	1 105 866
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	5	1 100 000	1 000 000
Overføringer annen egenkapital	5	41 860	105 866
Sum overføringer og disponeringer		1 141 860	1 105 866



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	44 239 260	45 617 835
Sum varige driftsmidler		44 239 260	45 617 835
Sum anleggsmidler		44 239 260	45 617 835
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		6 846	626
Andre fordringer	7	3 330 115	1 167 673
Sum fordringer		3 336 961	1 168 299
Sum omløpsmidler		3 336 961	1 168 299
SUM EIENDELER		47 576 222	46 786 134
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 6	100 000	100 000
Overkurs	5	3 950	3 950
Annen innskutt egenkapital	5	3 597 216	3 597 216
Sum innskutt egenkapital		3 701 166	3 701 166
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	4 616 791	4 574 932
Sum opptjent egenkapital		4 616 791	4 574 932



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Sum egenkapital		8 317 957	8 276 097
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	2 018 900	2 049 535
Sum avsetninger for forpliktelser		2 018 900	2 049 535
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		2 018 900	2 049 535
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		761 520	196 138
Betalbar skatt	4	352 952	300 949
Skyldige offentlige avgifter			-1
Annen kortsiktig gjeld	5	1 102 748	1 108 838
Sum kortsiktig gjeld	7	37 239 365	36 460 502
Sum gjeld		39 258 265	38 510 037
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		47 576 222	46 786 134



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 499972

Enheten

Organisasjonsnummer: 985 310 238
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TELESENTERET AS
Forretningsadresse: Hegdalveien 87
3261 LARVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Herleif Bergh-Nilsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.05.2024

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 20.06.2024



Organisasjonsnr: 985 310 238
TELESENTERET AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekt		4 448 335	4 907 576
Annen driftsinntekt		3 227 017	3 193 183
Sum inntekter		7 675 352	8 100 759
Kostnader			
Varekostnad		2 871 715	3 035 049
Avskrivning	2	1 378 575	1 273 620
Annen driftskostnad	3	1 072 660	1 383 186
Sum kostnader		5 322 950	5 691 855
Driftsresultat		2 352 402	2 408 904
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		101 841	
Annen finansinntekt			837
Sum finansinntekter		101 841	837
Rentekostnad til foretak i samme konsern		989 162	991 276
Annen finanskostnad		904	724
Sum finanskostnader		990 066	992 000
Netto finans		-888 225	-991 163
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	4	322 317	311 875
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 141 860	1 105 866
Årsresultat		1 141 860	1 105 866
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	5	1 100 000	1 000 000
Overføringer annen egenkapital	5	41 860	105 866
Sum overføringer og disponeringer		1 141 860	1 105 866



Organisasjonsnr: 985 310 238
TELESENTERET AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2023** **2022**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og

annen fast eiendom

2

44 239 260

45 617 835

Sum varige driftsmidler

44 239 260

45 617 835

Sum anleggsmidler

44 239 260

45 617 835

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer

6 846

626

Andre fordringer

7

3 330 115

1 167 673

Sum fordringer

3 336 961

1 168 299

Sum omløpsmidler

3 336 961

1 168 299

SUM EIENDELER

47 576 222

46 786 134

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital

5, 6

100 000

100 000

Overkurs

5

3 950

3 950

Annen innskutt egenkapital

5

3 597 216

3 597 216

Sum innskutt egenkapital

3 701 166

3 701 166

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital

5

4 616 791

4 574 932

Sum opptjent egenkapital

4 616 791

4 574 932

Sum egenkapital

8 317 957

8 276 097

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt

4

2 018 900

2 049 535

Sum avsetninger for

forpliktelses

2 018 900

2 049 535

Annen langsiktig gjeld

Sum langsiktig gjeld

2 018 900

2 049 535



Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		761 520	196 138
Betalbar skatt	4	352 952	300 949
Skyldige offentlige avgifter			-1
Annen kortsiktig gjeld	5	1 102 748	1 108 838
Sum kortsiktig gjeld	7	37 239 365	36 460 502
Sum gjeld		39 258 265	38 510 037
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		47 576 222	46 786 134



Organisasjonsnr: 985 310 238
TELESENTERET AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
6

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	100.00	1000.00	100000.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Søndre Viken AS	100.00	100.00%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	100.00	100.00%	

Telesenteret AS inngår i konsernregnskapet til Søndre Viken AS.

Note
3

Lønn og ytelser

Selskapet har ingen ansatte.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

<u>Omløpsmidler</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>
<u>Skattemessig fremf.undersk.</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>
<u>Kortsiktig gjeld</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>



Statsautoriserte revisorer
Ernst & Young AS

Åshaugveien 68, 3170 Sem
Postboks 2427, 3104 Tønsberg

Foretaksregisteret: NO 976 389 387 MVA
Tlf: +47 24 00 24 00

www.ey.no
Medlemmer av Den norske Revisorforening

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i Telesenteret AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Telesenteret AS som består av balanse per 31. Desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. Desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjon

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og *International Code of Ethics for Professional Accountants* (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet med mindre ledelsen enten har til hensikt å avvikle selskapet eller virksomheten, eller ikke har noe annet realistisk alternativ.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan skyldes misligheter eller feil og er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller feil. Vi utformer og gjennomfører revisjons handlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er



Building a better
working world

- høyere enn for feilinformasjon som skyldes feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontrollen som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
 - evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
 - konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape betydelig tvil om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
 - evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av og tidspunktet for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i den interne kontrollen som vi avdekker gjennom revisjonen.

Tønsberg, 28. mai 2024
ERNST & YOUNG AS

Revisjonsberetningen er signert elektronisk

Hans Georg Skuggedal
statsautorisert revisor

Penneo DokumentID: 8Y5DK-VEXWT-7CO07-4LFI-E-3X5ZC-8VZFX



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Skuggedal, Hans Georg

Statsautorisert revisor

På vegne av: EY

Serienummer: no_bankid:9578-5999-4-38366

IP: 147.161.xxx.xxx

2024-05-28 12:13:26 UTC



Penneo DokumentId: 8Y5DK-VEXWT-7CO07-4LFT-E-3X5ZC-8VZFX

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



Telesenteret AS

Årsrapport for 2023

Årsregnskap

- Resultatregnskap
- Balanse
- Noter

Revisjonsberetning



Telesenteret AS

Resultatregnskap

	Note	2023	2022
Driftsinntekter			
Leieinntekt		4 448 335	4 907 576
Annen driftsinntekt		3 227 017	3 193 183
Sum driftsinntekter		<u>7 675 352</u>	<u>8 100 759</u>
Driftskostnader			
Varekostnad		3 337 020	3 594 239
Avskrivning	2	1 378 575	1 273 620
Annen driftskostnad	3	607 355	823 996
Sum driftskostnader		<u>5 322 950</u>	<u>5 691 855</u>
Driftsresultat		<u>2 352 402</u>	<u>2 408 904</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		101 841	0
Annen finansinntekt		0	837
Rentekostnad til foretak i samme konsern		989 162	991 276
Annen finanskostnad		904	724
Netto finansposter		<u>-888 225</u>	<u>-991 163</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>1 464 177</u>	<u>1 417 741</u>
Skattekostnad på ordinært resultat	4	<u>322 317</u>	<u>311 875</u>
Årsresultat		<u>1 141 860</u>	<u>1 105 866</u>
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	5	1 100 000	1 000 000
Overføringer annen egenkapital	5	41 860	105 866
Sum disponert		<u>1 141 860</u>	<u>1 105 866</u>



Telesenteret AS

Balanse pr. 31. desember

	Note	2023	2022
Anleggsmidler			
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	44 239 260	45 617 835
Sum varige driftsmidler		<u>44 239 260</u>	<u>45 617 835</u>
Sum anleggsmidler		<u>44 239 260</u>	<u>45 617 835</u>
Omløpsmidler			
<i>Fordringer</i>			
Kundefordringer		6 846	626
Andre fordringer på selskap i samme konsern	7	2 925 625	0
Andre kortsiktige fordringer		404 491	1 167 673
Sum fordringer		<u>3 336 961</u>	<u>1 168 299</u>
Sum omløpsmidler		<u>3 336 961</u>	<u>1 168 299</u>
Sum eiendeler		<u>47 576 222</u>	<u>46 786 134</u>



Telesenteret AS

Balanse pr. 31. desember

	Note	2023	2022
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	5, 6	100 000	100 000
Overkurs	5	3 950	3 950
Annen innskutt egenkapital	5	3 597 216	3 597 216
Sum innskutt egenkapital		<u>3 701 166</u>	<u>3 701 166</u>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	5	4 616 791	4 574 932
Sum opptjent egenkapital		<u>4 616 791</u>	<u>4 574 932</u>
Sum egenkapital		<u>8 317 957</u>	<u>8 276 097</u>
Gjeld			
<i>Avsetninger for forpliktelser</i>			
Utsatt skatt	4	2 018 900	2 049 535
Sum avsetning for forpliktelser		<u>2 018 900</u>	<u>2 049 535</u>
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		761 520	196 138
Betalbar skatt	4	352 952	300 949
Skyldige offentlige avgifter		0	-1
Gjeld til selskap i samme konsern	7	35 022 145	34 854 578
Annen kortsiktig gjeld	5	1 102 748	1 108 838
Sum kortsiktig gjeld		<u>37 239 365</u>	<u>36 460 502</u>
Sum gjeld		<u>39 258 265</u>	<u>38 510 037</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>47 576 222</u>	<u>46 786 134</u>



Telesenteret AS

Noter til regnskapet for 2023

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Leieinntekter

Leieinntekter inntektsføres i takt med at de opptjenes i leieperioden.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen vil generere.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.

Bruk av estimater

Ledelsen har brukt estimater og forutsetninger som har påvirket resultatregnskapet og verdsettelsen av eiendeler og gjeld, samt usikre eiendeler og forpliktelser på balansedagen under utarbeidelsen av årsregnskapet i henhold til god regnskapsskikk.



Telesenteret AS

Noter til regnskapet for 2023

Note 2 - Varige driftsmidler

	Næringsbygg	Tomter	Teknisk	Anlegg under utførelse	Sum
Anskaffelseskost 01.01.2023	48 610 130	205 000	6 914 764	1 701 122	57 431 016
Anskaffelseskost 31.12.2023	48 610 130	205 000	6 914 764	1 701 122	57 431 016
Akk.avskrivning 31.12.2023	-9 063 472	0	-2 427 162	0	-11 490 634
Aktiverte driftsmidler 31.12.2023	0	0	0	-1 701 122	-1 701 122
Balanseført pr. 31.12.2023	39 546 658	205 000	4 487 602	0	44 239 260
Årets avskrivninger	978 499	0	400 076	0	1 378 575
Økonomisk levetid	20-100 år		20 år		
Avskrivningsplan	Lineær		Lineær		

Note 3 - Lønnskostnader

Selskapet har ingen ansatte.

Note 4 - Skatt

Årets skattekostnad fordeler seg på:	2023	2022
Betalbar skatt	352 952	300 949
Endring utsatt skatt	-30 635	10 927
Årets totale skattekostnad	<u>322 317</u>	<u>311 876</u>
Beregning av årets skattegrunnlag:	2023	2022
Ordinært resultat før skattekostnad	1 464 177	1 417 741
Permanente forskjeller	904	-123
Endring i midlertidige forskjeller	139 248	-49 670
Årets skattegrunnlag	<u>1 604 329</u>	<u>1 367 948</u>
Betalbar skatt (22%) av årets skattegrunnlag	352 952	300 949
Oversikt over midlertidige forskjeller	2023	2022
Driftsmidler inkl goodwill	<u>9 176 819</u>	<u>9 316 067</u>
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	<u>9 176 819</u>	<u>9 316 067</u>
Utsatt skatt (22%)	2 018 900	2 049 535



Telesenteret AS

Noter til regnskapet for 2023

Note 5 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.2023	100 000	3 950	3 597 216	4 574 932	8 276 098
Årsresultat	0	0	0	1 141 860	1 141 860
Avsatt utbytte	0	0	0	-1 100 000	-1 100 000
Egenkapital 31.12.2023	100 000	3 950	3 597 216	4 616 792	8 317 957

Note 6 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	100	1 000	100 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:


	Ordinære aksjer	Eier- andel	Stemme- andel
Søndre Viken AS	100	100 %	100 %

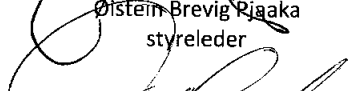
Telesenteret AS inngår i konsernregnskapet til Søndre Viken AS.

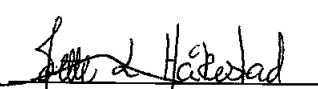
Note 7 - Pant og garantier

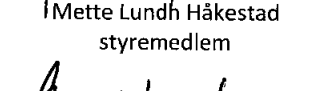
Selskapet inngår i morselskapets konsernkontoordning. Selskapet er solidarisk ansvarlig

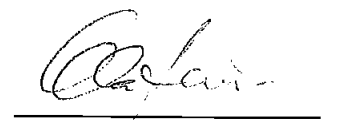
Larvik, 28. juni 2024.

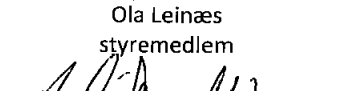

Øistein Brevig Rjaaka
styreleder


Dorte Huse Lien
styremedlem


Mette Lundh Håkestad
styremedlem


Torgeir Herlofsen
styremedlem


Ola Leinaes
styremedlem


Helleif Bergh-Nilsen
daglig leder



Telesenteret AS
985310238
01.01.2023 - 31.12.2023
Posteringer i Capego

1 (1)
Utskrift: 28.05.2024, 11:02
Postering t.o.m. Serie 1 4
Mellom dato: 01.01.2023 - 31.12.2023
Alle bilagsserier Alle trans.

Tilleggsposterings

Postering	Konto	Tekst	Debet	Kredit
Serie 1 1				
31.12.2023		Endring i utsatt skatt		
	2120	Endring i utsatt skatt	30 635,00	
	8320	Endring i utsatt skatt		30 635,00
Serie 1 2				
31.12.2023		Betalbar skatt		
	8300	Betalbar skatt	352 952,00	
	2500	Betalbar skatt		352 952,00
Serie 1 3				
31.12.2023		Årets resultat		
	8960	Overført til/fra annen egenkapital	1 142 057,60	
	2050	Annen egenkapital		1 142 057,60
	8960	Overført til/fra annen egenkapital		198,00
	2050	Annen egenkapital	198,00	
Serie 1 4				
31.12.2023		Avsatt utbytte		
	8960	Avsatt utbytte		1 100 000,00
	8920	Avsatt utbytte	1 100 000,00	
	2050	Avsatt utbytte	1 100 000,00	
	2800	Avsatt utbytte		1 100 000,00



Telesenteret AS
Avslutningsdato 31.12.2023
Spesifisert regnskap (inkludert tilleggsposteringer)

Konto		Foreløpig i år	Tilleggspost.	I år	I fjor	Endring i kr	Endring i %
1100	Bygninger	55 524 893,96	0,00	55 524 893,96	55 524 893,96	0,00	0,00
1101	Av- og nedskrivninger bygg	-11 490 633,65	0,00	-11 490 633,65	-10 112 058,50	-1 378 575,15	13,63
1150	Tomter	205 000,00	0,00	205 000,00	205 000,00	0,00	0,00
	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	44 239 260,31	0,00	44 239 260,31	45 617 835,46	-1 378 575,15	
1500	Kundefordringer	3 810,00	0,00	3 810,00	626,00	3 184,00	508,63
1520	Viderefakturering	3 036,06	0,00	3 036,06	0,00	3 036,06	0,00
	Kundefordringer	6 846,06	0,00	6 846,06	626,00	6 220,06	
1930	1930.1604.06.26410 Drift (Reklassif...	2 925 624,75	0,00	2 925 624,75	0,00	2 925 624,75	0,00
	Andre fordringer på selskap i samme ...	2 925 624,75	0,00	2 925 624,75	0,00	2 925 624,75	
1700	Forskuddsbetalte kostnader	14 235,00	0,00	14 235,00	12 810,00	1 425,00	11,12
1701	Periodiserte kostnader	350 760,33	0,00	350 760,33	1 215 909,00	-865 148,67	-71,15
2710	Inngående MVA høy sats	9,22	0,00	9,22	0,00	9,22	0,00
2740	Oppgjørskonto merverdiavgift	39 486,00	0,00	39 486,00	-61 046,00	100 532,00	-164,68
	Andre kortsiktige fordringer	404 490,55	0,00	404 490,55	1 167 673,00	-763 182,45	
2000	Aksjekapital	-100 000,00	0,00	-100 000,00	-100 000,00	0,00	0,00
	Aksjekapital	-100 000,00	0,00	-100 000,00	-100 000,00	0,00	
2020	Overkursfond	-3 950,00	0,00	-3 950,00	-3 950,00	0,00	0,00
	Overkurs	-3 950,00	0,00	-3 950,00	-3 950,00	0,00	
2030	Annen innskutt egenkapital	-3 597 215,50	0,00	-3 597 215,50	-3 597 215,50	0,00	0,00
	Annen innskutt egenkapital	-3 597 215,50	0,00	-3 597 215,50	-3 597 215,50	0,00	
2050	Annen egenkapital	-4 574 931,83	-41 859,60	-4 616 791,43	-4 574 931,83	-41 859,60	0,91
	Annen egenkapital	-4 574 931,83	-41 859,60	-4 616 791,43	-4 574 931,83	-41 859,60	
2120	Utsatt skatt	-2 049 535,00	30 635,00	-2 018 900,00	-2 049 535,00	30 635,00	-1,49
	Utsatt skatt	-2 049 535,00	30 635,00	-2 018 900,00	-2 049 535,00	30 635,00	
2400	Leverandørgjeld	-761 520,01	0,00	-761 520,01	-196 137,78	-565 382,23	288,26
	Leverandørgjeld	-761 520,01	0,00	-761 520,01	-196 137,78	-565 382,23	
2500	Betalbar skatt	0,00	-352 952,00	-352 952,00	-300 949,00	-52 003,00	17,28
	Betalbar skatt	0,00	-352 952,00	-352 952,00	-300 949,00	-52 003,00	
2700	Utgående MVA høy sats	0,00	0,00	0,00	1,00	-1,00	-100,00
	Skyldige offentlige avgifter	0,00	0,00	0,00	1,00	-1,00	
1930	1604.06.26410 Drift	0,00	0,00	0,00	-819 905,62	819 905,62	-100,00
2261	Langsiktig gjeld konsern -rentebærende	-35 022 144,73	0,00	-35 022 144,73	-34 034 672,73	-987 472,00	2,90
	Gjeld til selskap i samme konsern	-35 022 144,73	0,00	-35 022 144,73	-34 854 578,35	-167 566,38	
2800	Avsatt utbytte	0,00	-1 100 000,00	-1 100 000,00	-1 000 000,00	-100 000,00	10,00
2983	Avsetninger	-2 748,00	0,00	-2 748,00	-108 838,00	106 090,00	-97,48
	Annen kortsiktig gjeld	-2 748,00	-1 100 000,00	-1 102 748,00	-1 108 838,00	6 090,00	
3600	Leieinntekt fast eiendom	-4 168 940,00	0,00	-4 168 940,00	-4 248 928,00	79 988,00	-1,88
3664	Avregning omsetningsleie	1,00	0,00	1,00	-34 163,00	34 164,00	-100,00
3669	Avsetning/ periodisering omsetningsleie	-279 396,00	0,00	-279 396,00	-624 485,00	345 089,00	-55,26
	Salgsinntekt	-4 448 335,00	0,00	-4 448 335,00	-4 907 576,00	459 241,00	
3620	Andre leieinntekter	-6 790,00	0,00	-6 790,00	-15 240,00	8 450,00	-55,45
3651	Felleskostnader	-2 694 009,00	0,00	-2 694 009,00	-2 038 381,00	-655 628,00	32,16
3653	Felles - markedsføringsbidrag	-490 908,00	0,00	-490 908,00	-540 696,00	49 788,00	-9,21
3655	Avregning felleskostnader	0,00	0,00	0,00	-5,00	5,00	-100,00
3659	Avsetning/ periodisering felleskostn...	-40 355,00	0,00	-40 355,00	-591 424,00	551 069,00	-93,18
3660	Avregning markedsføring	5 290,00	0,00	5 290,00	-6 692,00	11 982,00	-179,05
3900	Fakturagebyr	0,00	0,00	0,00	-500,00	500,00	-100,00
3910	Purregebyr	-245,00	0,00	-245,00	-245,00	0,00	0,00
	Annen driftsinntekt	-3 227 017,00	0,00	-3 227 017,00	-3 193 183,00	-33 834,00	

28.05.2024
11:02

Side 1



Telesenteret AS
Avslutningsdato 31.12.2023
Spesifisert regnskap (inkludert tilleggsposteringer)

Konto		Foreløpig i år	Tilleggspost.	I år	I fjor	Endring i kr	Endring i %
4600	Felles - renovasjon	130 469,59	0,00	130 469,59	146 582,53	-16 112,94	-10,99
4601	Felles - strøm	807 385,80	0,00	807 385,80	1 384 503,07	-577 117,27	-41,68
4605	Felles - leie av utstyr og maskiner	7 166,42	0,00	7 166,42	4 953,90	2 212,52	44,66
4610	Felles - kommunale avgifter	86 637,40	0,00	86 637,40	133 448,23	-46 810,83	-35,08
4615	Felles - renhold	387 793,21	0,00	387 793,21	336 222,19	51 571,02	15,34
4620	Felles - bygningsmessig løpende vedl...	148 602,86	0,00	148 602,86	135 991,41	12 611,45	9,27
4625	Felles - snørydding, feiing, utearealer	341 302,08	0,00	341 302,08	141 730,20	199 571,88	140,81
4630	Felles - honorarer	133 157,06	0,00	133 157,06	127 467,64	5 689,42	4,46
4635	Felles - vaktmester	282 955,62	0,00	282 955,62	354 019,11	-71 063,49	-20,07
4640	Felles - vakthold	11 404,88	0,00	11 404,88	5 052,91	6 351,97	125,71
4645	Felles - telefon, alarmvarsling	10 158,65	0,00	10 158,65	38 634,35	-28 475,70	-73,71
4650	Felles - fellesservice, serviceavtal...	98 684,82	0,00	98 684,82	44 578,38	54 106,44	121,37
4651	Felles - ventilasjon/VVS	375 264,48	0,00	375 264,48	76 991,90	298 272,58	387,41
4652	Felles - heis, rulletrapp	9 815,56	0,00	9 815,56	0,00	9 815,56	0,00
4653	Felles - brann	71 281,06	0,00	71 281,06	74 021,06	-2 740,00	-3,70
4655	Felles - rep/vedl.hold utstyr	33 407,87	0,00	33 407,87	18 115,20	15 292,67	84,42
4656	Felles - markedsføring/senterledelse	9 574,55	0,00	9 574,55	6 201,77	3 372,78	54,38
4659	Felles - diverse kostnader	28 141,81	0,00	28 141,81	25 028,83	3 112,98	12,44
4660	Felles - akonto	186,08	0,00	186,08	0,00	186,08	0,00
4689	Avregning byggherres andel av felles...	-465 305,00	0,00	-465 305,00	-559 190,00	93 885,00	-16,79
7318	Senter-markedsføring	353 568,00	0,00	353 568,00	501 864,06	-148 296,06	-29,55
7320	Markedsførings- og Reklamekostnad	10 061,95	0,00	10 061,95	38 832,14	-28 770,19	-74,09
	Varekostnad	2 871 714,75	0,00	2 871 714,75	3 035 048,88	-163 334,13	
6000	Avskrivning bygg	1 378 575,15	0,00	1 378 575,15	1 273 620,02	104 955,13	8,24
	Avskrivning	1 378 575,15	0,00	1 378 575,15	1 273 620,02	104 955,13	
6300	Husleie	22 677,00	0,00	22 677,00	22 677,00	0,00	0,00
6310	Felleskostnader	465 305,00	0,00	465 305,00	559 190,00	-93 885,00	-16,79
6340	Elektrisitet nettleie	14 369,01	0,00	14 369,01	735,28	13 633,73	1 854,22
6390	Andre lokalkostnader	12 052,50	0,00	12 052,50	10 625,00	1 427,50	13,44
6600	Reparasjon og vedlikehold bygninger	190 429,50	0,00	190 429,50	57 628,22	132 801,28	230,44
6690	Reparasjon og vedlikehold annet	125 036,27	0,00	125 036,27	467 792,26	-342 755,99	-73,27
6701	Honorar revisjon, ordinær revisjon	31 290,00	0,00	31 290,00	28 625,00	2 665,00	9,31
6763	Administrasjonshonorar	176 976,00	0,00	176 976,00	194 940,20	-17 964,20	-9,22
6790	Annen fremmed tjeneste	0,00	0,00	0,00	4 895,20	-4 895,20	-100,00
7500	Forsikringspremier	32 739,00	0,00	32 739,00	34 317,16	-1 578,16	-4,60
7770	Bankomkostninger og gebyrer	1 783,15	0,00	1 783,15	1 787,85	-4,70	-0,26
7771	Øreavrunding	2,78	0,00	2,78	-26,82	29,60	-110,37
	Annen driftskostnad	1 072 660,21	0,00	1 072 660,21	1 383 186,35	-310 526,14	
8031	Renteinntekter konsernkontosystem	-101 840,95	0,00	-101 840,95	0,00	-101 840,95	0,00
	Renteinntekt fra foretak i samme kon...	-101 840,95	0,00	-101 840,95	0,00	-101 840,95	
8040	Renteinntekt, skatt tilgode	0,00	0,00	0,00	-123,00	123,00	-100,00
8068	Annen renteinntekt	0,00	0,00	0,00	-713,96	713,96	-100,00
	Annen finansinntekt	0,00	0,00	0,00	-836,96	836,96	
8130	Rentekostnader langsiktig gjeld konsern	987 472,00	0,00	987 472,00	946 530,00	40 942,00	4,33
8131	Rentekostnader konsernkontosystem	1 690,24	0,00	1 690,24	44 745,97	-43 055,73	-96,22
	Rentekostnad til foretak i samme kon...	989 162,24	0,00	989 162,24	991 275,97	-2 113,73	
8140	Rentekostnad skatt	904,00	0,00	904,00	0,00	904,00	0,00
8165	Morarenter	0,00	0,00	0,00	724,14	-724,14	-100,00
	Annen finanskostnad	904,00	0,00	904,00	724,14	179,86	
8300	Betalbar skatt	0,00	352 952,00	352 952,00	300 949,00	52 003,00	17,28
8320	Endring utsatt skatt	0,00	-30 635,00	-30 635,00	10 926,00	-41 561,00	-380,39
	Skattekostnad på ordinært resultat	0,00	322 317,00	322 317,00	311 875,00	10 442,00	
8920	Avsatt utbytte	0,00	1 100 000,00	1 100 000,00	1 000 000,00	100 000,00	10,00
	Ordinært utbytte	0,00	1 100 000,00	1 100 000,00	1 000 000,00	100 000,00	
8960	Overført til/fra annen egenkapital	0,00	41 859,60	41 859,60	105 865,60	-64 006,00	-60,46
	Overføringer annen egenkapital	0,00	41 859,60	41 859,60	105 865,60	-64 006,00	
	Kontrollsum:	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	

28/5-24