



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer:	932 134 764
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	NORDIC FM GROUP 1 AS
Forretningsadresse:	Ryenstubben 10 0679 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2023 - 31.12.2023
-------------------------	-------------------------

### Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Ole Johan Gillebo
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	31.07.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 10.08.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønn og sosiale kostnader	2		
Andre driftskostnader		225	
<b>Sum kostnader</b>		<b>225</b>	
<b>Driftsresultat</b>		<b>-225</b>	
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		22	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>22</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>22</b>	
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-203</b>	<b>0</b>
Skattekostnad			
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-203</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-203</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-203</b>	
<b>Totalresultat</b>		<b>-203</b>	
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-203	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-203</b>	



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
--------------	------	------	------

#### BALANSE - EIENDELER

##### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

##### Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap	4	30 000 000	
-----------------------------	---	------------	--

Investering i annet foretak i samme konsern	4		
---	---	--	--

Investeringer i tilknyttet selskap	4		
------------------------------------	---	--	--

Andre aksjer	4		
--------------	---	--	--

<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>30 000 000</b>	
--------------------------------------	--	-------------------	--

<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>30 000 000</b>	<b>0</b>
--------------------------	--	-------------------	----------

##### Omløpsmidler

##### Varer

##### Investeringer

Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	4		
---	---	--	--

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd og kontanter		29 797	
---------------------------	--	--------	--

<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>29 797</b>	
--	--	---------------	--

<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>29 797</b>	<b>0</b>
-------------------------	--	---------------	----------

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>30 029 797</b>	<b>0</b>
----------------------	--	-------------------	----------

#### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

##### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital		30 000	
--------------	--	--------	--

<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	
---------------------------------	--	---------------	--

##### Opptjent egenkapital



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Udekket tap		203	
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-203</b>	
<b>Sum egenkapital</b>		<b>29 797</b>	<b>0</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld		30 000 000	
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>30 000 000</b>	
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>30 000 000</b>	<b>0</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>30 000 000</b>	<b>0</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>30 029 797</b>	<b>0</b>
<b>POSTER UTENOM BALANSEN</b>			
Garantistillelser	3		
Pantstillelser	3		



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 752112

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 932 134 764  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: NORDIC FM GROUP 1 AS  
Forretningsadresse: Ryenstubben 10  
0679 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ole Johan Gillebo  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.07.2024

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 10.10.2024



Organisasjonsnr: 932 134 764  
NORDIC FM GROUP 1 AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønn og sosiale kostnader	2		
Andre driftskostnader		225	
<b>Sum kostnader</b>		<b>225</b>	
<b>Driftsresultat</b>		<b>-225</b>	
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		22	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>22</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>22</b>	
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-203</b>	<b>0</b>
Skattekostnad			
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-203</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-203</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-203</b>	
<b>Totalresultat</b>		<b>-203</b>	
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-203	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-203</b>	



Organisasjonsnr: 932 134 764  
NORDIC FM GROUP 1 AS

## BALANSE

Beløp i: NOK Note 2023 2022

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

##### Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap	4	30 000 000	
Investering i annet foretak i samme konsern	4		
Investeringer i tilknyttet selskap	4		
Andre aksjer	4		
Sum finansielle anleggsmidler		30 000 000	

Sum anleggsmidler		30 000 000	0
-------------------	--	------------	---

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Investeringer

Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	4		
---	---	--	--

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd og kontanter		29 797	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		29 797	

Sum omløpsmidler		29 797	0
------------------	--	--------	---

SUM EIENDELER		30 029 797	0
---------------	--	------------	---

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital		30 000	
Sum innskutt egenkapital		30 000	

##### Opptjent egenkapital

Udekket tap		203	
Sum opptjent egenkapital		-203	

Sum egenkapital		29 797	0
-----------------	--	--------	---

#### Gjeld



<b>Langsiktig gjeld</b>		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>		
Øvrig langsiktig gjeld	30 000 000	
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	<b>30 000 000</b>	
<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>30 000 000</b>	<b>0</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>30 000 000</b>	<b>0</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>30 029 797</b>	<b>0</b>
<b>POSTER UTENOM BALANSEN</b>		
Garantistillelser	3	
Pantstillelser	3	



Organisasjonsnr: 932 134 764  
NORDIC FM GROUP 1 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
2

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



# Årsregnskap 2023 Nordic Fm Group 1 AS

**Org.nr.: 932 134 764**



<b>Nordic Fm Group 1 AS</b>		
<b>RESULTATREGNSKAP</b>		
	<b>Note</b>	<b>2023</b>
<b>Driftsinntekter</b>		
<b>Driftskostnader</b>		
Andre driftskostnader		225
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>225</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-225</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>		
Renteinntekter		22
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>22</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-203</b>
Skattekostnad		0
<b>Årets resultat</b>		<b>-203</b>
<b>Overføringer</b>		
Overført til udekket tap		-203
<b>Sum overføringer</b>		<b>-203</b>

Organisasjonsnummer 932 134 764



<b>Nordic Fm Group 1 AS</b>		
<b>BALANSE</b>		
	<b>Note</b>	<b>2023</b>
<b>EIENDELER</b>		
<b>Anleggsmidler</b>		
Aksjer i datterselskap	4	<u>30 000 000</u>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b><u>30 000 000</u></b>
<b>Omløpsmidler</b>		
Bankinnskudd og kontanter		<u>29 797</u>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b><u>29 797</u></b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b><u>30 029 797</u></b>
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>		
<b>Egenkapital</b>		
<b>Innskutt egenkapital</b>		
Aksjekapital		30 000
<b>Opptjent egenkapital</b>		
Udekket tap		<u>-203</u>
<b>Sum egenkapital</b>		<b><u>29 797</u></b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>		
Øvrig langsiktig gjeld		<u>30 000 000</u>
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b><u>30 000 000</u></b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b><u>30 029 797</u></b>
Oslo, 6. september 2024		
<hr/>		
Ole Johan Gillebo styreleder		
Organisasjonsnummer 932 134 764		



## Nordic Fm Group 1 AS

### NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2023

#### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

#### Nystiftet selskap

Selskapet ble stiftet 7.9.2023. Årsregnskapet 2023 består av regnskapet for perioden 7.9.2023 - 31.12.2023.

#### Kostnadsføringstidspunktet / sammenstilling

Utgifter sammenstilles med og kostnadsføres samtidig med de inntekter utgiftene kan henføres til. Utgifter som ikke kan henføres direkte til inntekter kostnadsføres når de påløper.

#### Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

#### Aksjer i datterselskap og tilknyttet selskap

Datterselskap og tilknyttet selskap vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det foretas nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger reverseres når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte, konsernbidrag og andre utdelinger fra datterselskap og tilknyttet selskap inntektsføres samme år som det avsettes i givers regnskap. Overstiger utbytte / konsernbidraget andelen av opptjent resultat etter anskaffelsestidspunktet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene fratrekkes investeringens verdi i balansen til morselskapet.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

#### Note 2 Antall årsverk

Selskapet har i 2023 sysselsatt 0 årsverk.

#### Note 3 Pantstillelser og garantier

Som sikkerhet for pantelån i Nordic FM Group AS (morselskap) er 100% av aksjene i selskapet stillet som sikkerhet for dette lånet. Pålydende kr 12 000 000.

Organisasjonsnummer 932 134 764



**Nordic Fm Group 1 AS**

**NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2023**

**Note 4 Datterselskap.**

Foretaksnavn	Eier- andel	Anskaffelses kost	Balanseført verdi	Egenkapital	Resultat
Trippel Bedriftsservice AS	100 %	30 000 000	30 000 000	446 600	403 140
<b>Sum</b>		<b>30 000 000</b>	<b>30 000 000</b>	<b>446 600</b>	<b>403 140</b>

Investering i datterselskap vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet.

Organisasjonsnummer 932 134 764



## Elektronisk signatur

**Signert av**

**Gillebo, Ole Johan**

Norwegian BankID

**Dato og tid**

*(UTC+01:00) Central European Time (Berlin)*

09/06/2024 15:19:17

Dette dokumentet er signert med elektronisk signatur. En elektronisk signatur er juridisk forpliktende på samme måte som en håndskrevet signatur på papir. Denne siden er lagt til dokumentet for å vise grunnleggende informasjon om signaturen(e), og på de foregående sidene kan du lese dokumentet som er signert. Vedlagt finnes også en PDF med signatordetaljer, og en XML-fil med innholdet i den elektroniske signaturen(e). Vedleggene kan brukes for å verifisere gyldigheten av dokumentets signatur ved behov.



**MYRDAHL OG SVEEN**  
STATSAUTORISERTE REVISORER

Myrdahl og Sveen AS  
Støperiveien 26, postboks 123  
2011 Strømmen, Norway  
Telefon: +47 63 89 46 60  
E-post: post@myrdahl-sveen.no  
www.myrdahl-sveen.no  
Foretaksregisteret  
Org.nr. NO 942 254 962 MVA

Til generalforsamlingen i Nordic FM Group 1 AS

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Nordic FM Group 1 AS som viser et underskudd på kr 203. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar, på grunnlag av årsregnskapet.

 **Revisorgruppen**  
Assosiert medlem

Medlem av Den norske Revisorforening



**MYRDAHL OG SVEEN**  
STATSAUTORISERTE REVISORER

**Revisors beretning 2023**  
Nordic FM Group 1 AS

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Strømmen, 6. september 2024  
**Myrdahl og Sveen AS**

Tom-Morten Myrdahl  
statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)