



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 947 631 144
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HZ EIENDOM AS
Forretningsadresse: Tornesvegen 241
6440 ELNESVÅGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Synnøve Røshol
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 09.03.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.04.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		766 116	766 116
Sum inntekter		766 116	766 116
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	229 004	229 004
Annen driftskostnad		190 040	287 286
Sum kostnader		419 044	516 290
Driftsresultat		347 072	249 826
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		537	841
Sum finansinntekter		537	841
Annen rentekostnad		273 745	295 078
Sum finanskostnader		273 745	295 078
Netto finans		-273 208	-294 237
Resultat før skattekostnad		73 864	-44 411
Skattekostnad	2	16 250	-9 770
Årsresultat		57 614	-34 640
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag		0	61 127
Annen egenkapital	3	57 614	26 487



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2	119 012	113 317
Sum immaterielle eiendeler		119 012	113 317
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1, 4	4 372 512	4 588 983
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	1, 4	2 090	14 623
Sum varige driftsmidler		4 374 602	4 603 606
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		4 493 615	4 716 924
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		12 550	35 969
Konsernfordringer	5	129 588	129 588
Sum fordringer		142 138	165 557
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		273 663	94 090
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		273 663	94 090
Sum omløpsmidler		415 801	259 647
SUM EIENDELER		4 909 416	4 976 571



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital	3	288 000	288 000
Sum innskutt egenkapital		388 000	388 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	462 372	404 758
Sum opptjent egenkapital		462 372	404 758
Sum egenkapital		850 372	792 758
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	4 000 000	4 151 872
Sum annen langsiktig gjeld		4 000 000	4 151 872
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		12 132	4 051
Betalbar skatt		21 945	0
Skyldige offentlige avgifter		24 967	27 470
Kortsiktig konserngjeld	5	0	0
Annen kortsiktig gjeld		0	420
Sum kortsiktig gjeld		59 044	31 941
Sum gjeld		4 059 044	4 183 813
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 909 416	4 976 571



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 356985

Virksomheten

Organisasjonsnummer: 947 631 144
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HZ EIENDOM AS
Forretningsadresse: Tornesvegen 241
6440 ELNESVÅGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av: Synnøve Røshol
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 09.03.2026

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

Virksomheten sitt øverste organ er ansvarlig for at årsregnskapet er signert. Det er mulig å levere årsregnskap uten signatur fordi sikkerheten for rett rapportering er ivaretatt ved at innsenderen har rolle/rettighet for innsending i Altinn. Navnet på representanten, som bekrefter at årsregnskapet er godkjent, er i tillegg oppgitt.

Brønnøysundregistrene, 23.04.2026



Organisasjonsnr: 947 631 144
HZ EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		766 116	766 116
Sum inntekter		766 116	766 116
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	229 004	229 004
Annen driftskostnad		190 040	287 286
Sum kostnader		419 044	516 290
Driftsresultat		347 072	249 826
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		537	841
Sum finansinntekter		537	841
Annen rentekostnad		273 745	295 078
Sum finanskostnader		273 745	295 078
Netto finans		-273 208	-294 237
Resultat før skattekostnad		73 864	-44 411
Skattekostnad	2	16 250	-9 770
Årsresultat		57 614	-34 640
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag		0	61 127
Annen egenkapital	3	57 614	26 487



Organisasjonsnr: 947 631 144
HZ EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2025 2024

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	2	119 012	113 317
Sum immaterielle eiendeler		119 012	113 317

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1, 4	4 372 512	4 588 983
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	1, 4	2 090	14 623
Sum varige driftsmidler		4 374 602	4 603 606

Finansielle anleggsmidler

Sum finansielle anleggsmidler		0	0
--------------------------------------	--	----------	----------

Sum anleggsmidler		4 493 615	4 716 924
--------------------------	--	------------------	------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige fordringer		12 550	35 969
Konsernfordringer	5	129 588	129 588
Sum fordringer		142 138	165 557

Investeringer

Sum investeringer		0	0
--------------------------	--	----------	----------

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende		273 663	94 090
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		273 663	94 090

Sum omløpsmidler		415 801	259 647
-------------------------	--	----------------	----------------

SUM EIENDELER		4 909 416	4 976 571
----------------------	--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Aksjekapital	3	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital	3	288 000	288 000
Sum innskutt egenkapital		388 000	388 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	462 372	404 758
Sum opptjent egenkapital		462 372	404 758
Sum egenkapital		850 372	792 758
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	4 000 000	4 151 872
Sum annen langsiktig gjeld		4 000 000	4 151 872
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		12 132	4 051
Betalbar skatt		21 945	0
Skyldige offentlige avgifter		24 967	27 470
Kortsiktig konserngjeld	5	0	0
Annen kortsiktig gjeld		0	420
Sum kortsiktig gjeld		59 044	31 941
Sum gjeld		4 059 044	4 183 813
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 909 416	4 976 571



Organisasjonsnr: 947 631 144
HZ EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring av

leieinntekter skjer i samsvar med leiekontrakter. Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler

er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av

anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er

oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres

og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Forsikret

pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Formål er å

drive med leie og utleie av bygninger og andre driftsmidler og ellers alt som naturlig faller inn under dette, herunder deltagelse i andre selskaper



med lignende virksomhet.
Forretningsadresse er Tornesvegen 241, 6440
Hustavika.
Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2024 til 2025.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Note
5

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

Konsernregnskap
Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Nei

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	129588.00	129588.00

Note
4

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt
3000000.00

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler
4000000.00

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler
4374602.00

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld



Årsregnskap for
HZ EIENDOM AS
947631144
Regnskapsår
01.01.2025 - 31.12.2025



HZ EIENDOM AS
947 631 144

Resultatregnskap

	Note	2025	2024
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		766 116	766 116
Sum driftsinntekter		766 116	766 116
Driftskostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	-229 004	-229 004
Annen driftskostnad		-190 040	-287 286
Sum driftskostnader		-419 044	-516 290
Driftsresultat		347 072	249 826
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		537	841
Sum finansinntekter		537	841
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-273 745	-295 078
Sum finanskostnader		-273 745	-295 078
Netto finans		-273 208	-294 237
Resultat før skattekostnad		73 864	-44 411
Skattekostnad	2	-16 250	9 770
Årsresultat		57 614	-34 640
Overføringer			
Mottatt konsernbidrag		0	-61 127
Annen egenkapital	3	57 614	26 487
Sum overføringer		57 614	-34 640



HZ EIENDOM AS
947 631 144

Balanse

	Note	31.12.2025	31.12.2024
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2	119 012	113 317
Sum immaterielle eiendeler		119 012	113 317
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1, 4	4 372 512	4 588 983
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	1, 4	2 090	14 623
Sum varige driftsmidler		4 374 602	4 603 606
Sum anleggsmidler		4 493 615	4 716 924
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kortsiktige konsernfordringer	5	129 588	129 588
Andre kortsiktige fordringer		12 550	35 969
Sum fordringer		142 138	165 557
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		273 663	94 090
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		273 663	94 090
Sum omløpsmidler		415 801	259 647
SUM EIENDELER		4 909 416	4 976 571



HZ EIENDOM AS
947 631 144

Balanse

	Note	31.12.2025	31.12.2024
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital	3	288 000	288 000
Sum innskutt egenkapital		388 000	388 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	462 372	404 758
Sum opptjent egenkapital		462 372	404 758
Sum egenkapital		850 372	792 758
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	4 000 000	4 151 872
Sum annen langsiktig gjeld		4 000 000	4 151 872
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		12 132	4 051
Betalbar skatt		21 945	0
Skyldige offentlige avgifter		24 967	27 470
Annen kortsiktig gjeld		0	420
Sum kortsiktig gjeld		59 044	31 941
Sum gjeld		4 059 044	4 183 813
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 909 416	4 976 571

ELNESVÅGEN, 09.03.2026

Per Bjørnar Westad
styrets leder / daglig leder



HZ EIENDOM AS
947 631 144

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring av leieinntekter skjer i samsvar med leiekontrakter. Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Formål er å drive med leie og utleie av bygninger og andre driftsmidler og ellers alt som naturlig faller inn under dette, herunder deltagelse i andre selskaper med lignende virksomhet.

Forretningsadresse er Tornesvegen 241, 6440 Hustavika.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2024 til 2025.

Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.



HZ EIENDOM AS
947 631 144

Note 1 - Varige driftsmidler/anleggsmidler

Varige driftsmidler	Driftsløsøre, inventar o.l	Maskiner og anlegg	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	Sum
Anskaffelseskost pr 01.01	132 146	50 000	8 895 725	9 077 871
Tilgang i året	0	0	0	0
Avgang i året	0	0	0	0
Anskaffelseskost pr 31.12	132 146	50 000	8 895 725	9 077 871
Akkumulert av- og nedskrivninger 01.01	-117 523	-50 000	-4 306 741	-4 474 264
Akkumulert av- og nedskrivninger 31.12	-130 056	-50 000	-4 523 212	-4 703 268
Balanseført verdi pr 31.12	2 090	0	4 372 513	4 374 603
Årets av- og nedskrivninger	12 533	0	216 471	229 004
Økonomisk levetid	3 - 5	0	0 - 33	
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær	Lineær	

Note 2 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2025	2024
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	21 945	-17 241
+/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel	-5 695	7 471
Skattekostnad	16 250	-9 770
Skattepliktig inntekt		
Resultat før skatt	73 864	-44 411
+/- Endring i midlertidige forskjeller	25 887	-33 957
+/- Mottatt/avgitt konsernbidrag	0	78 368
Skattepliktig inntekt	99 750	0
Betalbar skatt i balansen		
Betalbar skatt på årets resultat	21 945	0
Betalbar skatt i balansen	21 945	0

Note 3 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innsk. EK	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2024	100 000	288 000	404 758	792 758
Årsresultat	0	0	57 614	57 614
Egenkapital 31.12.2025	100 000	288 000	462 372	850 372

Note 4 - Gjeld og garantiforpliktelser

	Beløp
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	3 000 000
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	4 000 000
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	4 374 602
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	0



HZ EIENDOM AS
947 631 144

Note 5 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Fordringer

	<u>2025</u>	<u>2024</u>
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	129 588	129 588



Til generalforsamlingen i **HZ Eiendom AS**

FINN Å. ØDEGÅRD
BEATE ORSET
LINN BUGGE VARHAUGVIK
Statsautorisert revisor
Oppdragsansvarlig revisor

Medlem av
Den norske Revisorforening

Uavhengig revisors beretning

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for **HZ Eiendom AS** som viser et overskudd på kr 57 614. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2025, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling pr 31. desember 2025 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med den internasjonale revisjonsstandarden for revisjon av regnskap til mindre komplekse enheter (ISA for MKE). Våre oppgaver og plikter i henhold til ISA for MKE er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av organisasjonen i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til organisasjonens evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.



Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA for MKE, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til: <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Molde, 9. mars 2026
Romsdal Revisjon AS

Finn Å. Ødegård
Statsautorisert revisor

Penneo Dokumentnrøkket: CZAER-BWZM9-BB5KR-MKGGN-NN8D3-MX9I2



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Finn Åge Ødegård

Statsautorisert revisor

Serienummer: bankid.no no_bankid:9578-5997-4-639076

IP: 88.90.xxx.xxx

2026-03-09 19:05:26 UTC



QES



Penneo Dokumentnr økkel: CZAER-BWZM9-BB5KR-MKGGN-NW8D3-MX9I2

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglest med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitstjenester, se <https://eutd.penneo.com>.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.