



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 924 580 461
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GRØNØRVEIEN 27 AS
Forretningsadresse: Havneveien 116
7300 ORKANGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Trygve Berdal
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 01.06.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 21.06.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 096 758	
Sum inntekter		1 096 758	0
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	468 640	
Annen driftskostnad	2	386 761	
Sum kostnader		855 400	0
Driftsresultat		241 358	0
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		9	
Sum finansinntekter		9	
Netto finans		9	
Ordinært resultat før skattekostnad		241 366	0
Skattekostnad på ordinært resultat	3	53 101	
Ordinært resultat etter skattekostnad		188 265	0
Årsresultat		188 265	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		188 265	
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	4	75 000	
Overføringer annen egenkapital	4	113 265	
Sum overføringer og disponeringer		188 265	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	33 399	
Sum immaterielle eiendeler		33 399	
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	10 081 360	
Sum varige driftsmidler		10 081 360	
Sum anleggsmidler		10 114 759	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		716 569	
Sum fordringer		716 569	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5	93 437	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		93 437	
Sum omløpsmidler		810 006	0
SUM EIENDELER		10 924 765	0
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	6	100 000	
Sum innskutt egenkapital		100 000	
Opptjent egenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Annen egenkapital	4	10 663 265	
Sum opptjent egenkapital		10 663 265	
Sum egenkapital		10 763 265	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	3	86 500	
Utbytte	4	75 000	
Sum kortsiktig gjeld		161 500	
Sum gjeld		161 500	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		10 924 765	0



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 565265

Enheten

Organisasjonsnummer: 924 580 461
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GRØNØRVEIEN 27 AS
Forretningsadresse: Havneveien 116
7300 ORKANGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Trygve Berdal
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 01.06.2021

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 31.07.2021



Organisasjonsnr: 924 580 461
GRØNØRVEIEN 27 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 096 758	
Sum inntekter		1 096 758	0
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	468 640	
Annen driftskostnad	2	386 761	
Sum kostnader		855 400	0
Driftsresultat		241 358	0
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		9	
Sum finansinntekter		9	
Netto finans		9	
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	3	53 101	
Ordinært resultat etter skattekostnad		188 265	0
Årsresultat		188 265	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		188 265	
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	4	75 000	
Overføringer annen egenkapital	4	113 265	
Sum overføringer og disponeringer		188 265	



Organisasjonsnr: 924 580 461
GRØNØRVEIEN 27 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	33 399	
Sum immaterielle eiendeler		33 399	
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	10 081 360	
Sum varige driftsmidler		10 081 360	
Sum anleggsmidler		10 114 759	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		716 569	
Sum fordringer		716 569	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	5	93 437	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		93 437	
Sum omløpsmidler		810 006	0
SUM EIENDELER		10 924 765	0
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	6	100 000	
Sum innskutt egenkapital		100 000	
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	10 663 265	
Sum opptjent egenkapital		10 663 265	
Sum egenkapital		10 763 265	0
Sum langsiktig gjeld		0	0



Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	3	86 500	
Utbytte	4	75 000	
Sum kortsiktig gjeld		161 500	
Sum gjeld		161 500	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		10 924 765	0



Organisasjonsnr: 924 580 461
GRØNØRVEIEN 27 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	1000.00	100.00	100000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
ReMidt Næring AS	1000.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	1000.00	100.00%

Note

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



Til generalforsamlingen i Grønørveien 27 AS

Uavhengig revisors beretning

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Grønørveien 27 AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 188 265. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap og kontantstrømoppstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noteopplysninger til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Øvrig informasjon

Ledelsen er ansvarlig for øvrig informasjon. Øvrig informasjon omfatter informasjon i årsrapporten bortsett fra årsregnskapet og den tilhørende revisjonsberetningen.

Vår uttalelse om revisjonen av årsregnskapet dekker ikke øvrig informasjon, og vi attesterer ikke den øvrige informasjonen.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese øvrig informasjon med det formål å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom øvrig informasjon og årsregnskapet, kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen, eller hvorvidt den tilsynelatende inneholder vesentlig feilinformasjon.

Dersom vi konkluderer med at den øvrige informasjonen inneholder vesentlig feilinformasjon er vi pålagt å rapportere det. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.



ORKLA REVISJON

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:

<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Uttalelse om andre lovmessige krav

Konklusjon om årsberetningen

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, mener vi at opplysningene i årsberetningen om årsregnskapet, forutsetningen om fortsatt drift og forslaget til resultatdisponering er konsistente med årsregnskapet og i samsvar med lov og forskrifter.

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Heimdal, 25.mai 2021

Orkla Revisjon AS

Arnt Helge Rosset

Statsautorisert revisor

Telefon 73 10 39 00
Postadresse: Vestre Rosten 81, 7075 Tiller
E-postadresse: post@orklarevisjon.no
Org.nr: 925 180 386 MVA
Foretaksregisteret
www.orklarevisjon.no



Grønørveien 27 AS

Noter 2020

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Anleggsmidler

Lineære avskrivninger over driftsmidlenes forventede økonomiske levetid er lagt til grunn ved beregning av avskrivningsbeløp. Levetid fremkommer av de avskrivningssatsene som er angitt i noteopplysningene.

Vedlikehold / påkostning

Utgifter som påløper for å opprettholde eiendommenes kvalitetsnivå, kostnadsføres når de påløper. Utgifter som påløper for å bringe eiendommen tilbake til standarden ved vårt kjøp av eiendommen (tatt hensyn til bygningsteknisk utvikling fram til i dag) kostnadsføres direkte. Utgifter som representerer en standardheving av eiendommen ut over standarden ved vårt kjøp, tillegges kostpris, dvs. balanseføres.

Råvarer og varer i arbeid

Ved beregning av anskaffelseskost, er gjennomsnittlig anskaffelseskost lagt til grunn. Ved beregning av virkelig verdi er gjenanskaffelseskost anvendt som en tilnærming til virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår, i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt skattemessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Pensjonsforpliktelser

Selskapet har ingen ansatte, og er derfor ikke pålagt tjenestepensjonsordning.



Grønørveien 27 AS

Noter 2020

Note 1 - Avskrivning på varige driftsmidler

Tomter, bygninger
og annen fast
eiendom

Anskaffelseskost pr. 1/1	0
+ Tilgang	10 550 000
Anskaffelseskost pr. 31/12	10 550 000
Akk. av/nedskr. pr 1/1	0
+ Ordinære avskrivninger	468 640
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	468 640
Balanseført verdi pr 31/12	10 081 360
Prosentats for ord.avskr	2-17

Bokført verdi er basert på takst i 2020.

Note 2 - Annen driftskostnad

Det er ingen ansatte i selskapet, og det er derfor ingen lønnskostnader.

Det er ikke utbetalt godtgjørelse til styret i regnskapsåret.

Det er ikke bokført kostnader til revisjon i regnskapsåret.



Grønørveien 27 AS

Noter 2020

Note 3 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:	2020
Resultat før skattekostnader	241 366
Endring i midlertidige forskjeller	151 815
Fremført korreksjonsinntekt til fradrag	
Inntekt	393 181

Spesifikasjon av årets skattekostnad:	2020
Beregnet skatt av årets resultat	86 500
= Sum betalbar skatt	86 500
+ endring i utsatt skattefordel (bokført)	-33 399
= Ordinær skattekostnad	53 101

Betalbar skatt i balansen består av:	
Beregnet skatt av årets resultat	86 500
= Betalbar skatt i balansen	86 500

Midlertidige forskjeller og balanseført utsatt skatt

	2020	2019
+ Driftsmidler inkl. goodwill	-151 815	0
Sum negative skatteøkende forskjeller	151 815	0
Grunnlag for beregning av utsatt skatt / skattefordel	-151 815	0
Balanseført utsatt skattefordel	33 399	0



Grønørveien 27 AS

Noter 2020

Note 4 - Overføringer annen egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	0	0	0	0
+Fra årets resultat			188 265	188 265
-Avsatt utbytte			-75 000	-75 000
+/-Andre transaksjoner:	100 000	0	10 550 000	10 650 000
Pr 31.12.	100 000	0	10 663 265	10 763 265

Andre transaksjoner består av:

Innbetalt aksjekapital ved stiftelse 09.12.2019, registrert i 2020.

Annen egenkapital består av verdier overført fra ReMidt IKS ved fisjon.

Note 5 - Bankinnskudd, kontanter o.l.

Selskapet har ingen bundne innskudd i bank.

Note 6 - Selskapskapital

Selskapet har 1 000 aksjer pålydende kr 100 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 100 000.

Selskapet har en aksjonær:

Navn	Foretaksnr	Antall	Eierandel
ReMidt Næring AS	924 700 742	1 000	100,00 %



Grønørveien 27 AS

Resultatregnskap

	Note	2020	des-des 2019
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		1 096 758	0
Sum driftsinntekter		1 096 758	0
Driftskostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	468 640	0
Annen driftskostnad	2	386 761	0
Sum driftskostnader		855 400	0
DRIFTSRESULTAT		241 358	0
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		9	0
Sum finansinntekter		9	0
NETTO FINANSPOSTER		9	0
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		241 366	0
Skattekostnad på ordinært resultat	3	53 101	0
ORDINÆRT RESULTAT		188 265	0
ÅRSRESULTAT		188 265	0
OVERF. OG DISPONERINGER			
Avsatt til ordinært utbytte	4	75 000	0
Overføringer annen egenkapital	4	113 265	0
SUM OVERF. OG DISP.		188 265	0



Grønørveien 27 AS

Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	33 399	0
Sum immaterielle eiendeler		33 399	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	10 081 360	0
Sum varige driftsmidler		10 081 360	0
SUM ANLEGGSMIDLER		10 114 759	0
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		716 569	0
Sum fordringer		716 569	0
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5	93 437	0
SUM OMLØPSMIDLER		810 006	0
SUM EIENDELER		10 924 765	0
 EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	6	100 000	0
Sum innskutt egenkapital		100 000	0
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	10 663 265	0
Sum opptjent egenkapital		10 663 265	0
SUM EGENKAPITAL		10 763 265	0
GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Betalbar skatt	3	86 500	0
Utbytte	4	75 000	0
SUM KORTSIKTIG GJELD		161 500	0
SUM GJELD		161 500	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		10 924 765	0

Orkanger, den ____ 2021

Trygve Berdal
Styreleder

Ida Plassen Limi
Styremedlem



**Årsregnskap 2020
for
Grønørveien 27 AS**

Organisasjonsnr. 924580461

ADMENTO
KONTROLL GIR OVERSKUDD

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk

www.admento.no