



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 919 279 354  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: TRIER HOLDING AS  
Forretningsadresse: Lomviveien 24  
1364 FORNEBU

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Terje Theodorsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.05.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 19.07.2024



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter		0	
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		8 053	7 428
Sum kostnader		8 053	7 428
<b>Driftsresultat</b>		<b>-8 053</b>	<b>-7 428</b>
Annen rentekostnad		13 998	13 657
Sum finanskostnader		13 998	13 657
<b>Netto finans</b>		<b>-13 998</b>	<b>-13 657</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-22 051</b>	<b>-21 085</b>
Skattekostnad	2		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-22 051	-21 085
<b>Årsresultat</b>		<b>-22 051</b>	<b>-21 085</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		22 051	21 085
Sum overføringer og disponeringer		22 051	21 085



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler	3	500 000	500 000
Sum finansielle anleggsmidler		500 000	500 000
Sum anleggsmidler		500 000	500 000
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		5 815	13 868
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		5 815	13 868
Sum omløpsmidler		5 815	13 868
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>505 815</b>	<b>513 868</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	4	-9 320	-9 320
Sum innskutt egenkapital		20 680	20 680
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	5	109 386	87 335
Sum opptjent egenkapital		-109 386	-87 335
Sum egenkapital		-88 706	-66 655



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	6	573 951	559 953
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>573 951</b>	<b>559 953</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>573 951</b>	<b>559 953</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	2		
Annen kortsiktig gjeld		20 570	20 570
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>20 570</b>	<b>20 570</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>594 521</b>	<b>580 523</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>505 815</b>	<b>513 868</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 492588

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 919 279 354  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: TRIER HOLDING AS  
Forretningsadresse: Lomviveien 24  
1364 FORNEBU

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Terje Theodorsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.05.2023

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 17.06.2023

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 919 279 354  
TRIER HOLDING AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter		0	
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		8 053	7 428
Sum kostnader		8 053	7 428
<b>Driftsresultat</b>		-8 053	-7 428
Annen rentekostnad		13 998	13 657
Sum finanskostnader		13 998	13 657
<b>Netto finans</b>		-13 998	-13 657
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		-22 051	-21 085
Skattekostnad	2		
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		-22 051	-21 085
<b>Årsresultat</b>		-22 051	-21 085
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		22 051	21 085
Sum overføringer og disponeringer		22 051	21 085



Organisasjonsnr: 919 279 354  
TRIER HOLDING AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler	3	500 000	500 000
Sum finansielle anleggsmidler		500 000	500 000
Sum anleggsmidler		500 000	500 000
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		5 815	13 868
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		5 815	13 868
Sum omløpsmidler		5 815	13 868
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>505 815</b>	<b>513 868</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	4	-9 320	-9 320
Sum innskutt egenkapital		20 680	20 680
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	5	109 386	87 335
Sum opptjent egenkapital		-109 386	-87 335
Sum egenkapital		-88 706	-66 655
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	6	573 951	559 953
Sum annen langsiktig gjeld		573 951	559 953



Sum langsiktig gjeld		573 951	559 953
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	2		
Annen kortsiktig gjeld		20 570	20 570
Sum kortsiktig gjeld		20 570	20 570
Sum gjeld		594 521	580 523
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>505 815</b>	<b>513 868</b>



Organisasjonsnr: 919 279 354  
TRIER HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
1

**Regnskapsprinsipper**  
Årsregnskapet er satt opp etter regnskapsloven. Regnskapsreglene for små foretak er fulgt.

Note  
4

#### Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	30.00	1000.00	30000.00

  

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Sara Trier Jacobsen	30.00	100.00%	

  

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	30.00	100.00%	

Note

#### Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

Note

#### Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

<u>Omløpsmidler</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>

  

<u>Skattemessig fremf.undersk.</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>

  

<u>Kortsiktig gjeld</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>



## **Trier Holding AS**

Org.nr. 919 279 354

### **Årsregnskap 2022**

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter



## Trier Holding AS

Org.nr: 919 279 354

### Resultatregnskap

	Noter	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>DRIFTSINNTEKTER</b>			
Driftsinntekter		-	-
Annen driftsinntekt		-	-
<b>Sum driftsinntekter</b>		<u>-</u>	<u>-</u>
<b>DRIFTSKOSTNADER</b>			
Varekostnad		-	-
Lønnskostnader	1	-	-
Avskrivninger		-	-
Annen driftskostnad		8 053	7 428
<b>Sum driftskostnader</b>		<u>8 053</u>	<u>7 428</u>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<u>-8 053</u>	<u>-7 428</u>
<b>FINANSINNTEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Annen renteinntekt		-	-
Annen finansinntekt		-	-
Annen rentekostnad		13 996	13 657
<b>Netto finansposter</b>		<u>-13 998</u>	<u>-13 657</u>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<u>-22 051</u>	<u>-21 085</u>
Skattekostnad på ordinært resultat	2	-	-
<b>ARSRESULTAT</b>		<u>-22 051</u>	<u>-21 085</u>
<b>Overføringer:</b>			
Overført til udekket tap		22 051	21 085
<b>Sum overføringer</b>		<u>22 051</u>	<u>21 085</u>



**Trier Holding AS**

Org.nr: 919 279 354

**BALANSE**

**Eiendeler 31.12.**

	Noter	2022	2021
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Aksjer	3	500 000	500 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>500 000</b>	<b>500 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>500 000</b>	<b>500 000</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		-	-
Andre fordringer		-	-
<b>Sum fordringer</b>		<b>-</b>	<b>-</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>5 815</b>	<b>13 868</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>5 815</b>	<b>13 868</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>505 815</b>	<b>513 868</b>



**Trier Holding AS**

Org.nr: 919 279 354

**Egenkapital og gjeld 31.12.**

	Noter	2022	2021
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital, 30 aksjer á kr 1.000,-	4	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	4	-9 320	-9 320
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>20 680</b>	<b>20 680</b>
<b>Annen egenkapital/udekket tap</b>			
Udekket tap	5	-109 386	-87 335
<b>Sum annen egenkapital/udekket tap</b>		<b>-109 386</b>	<b>-87 335</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-88 706</b>	<b>-66 655</b>
<b>GJELD</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
Utsatt skatt	2	-	-
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>-</b>	<b>-</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Annen langsiktig gjeld	6	573 951	559 953
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>573 951</b>	<b>559 953</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>573 951</b>	<b>559 953</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandergjeld		-	-
Betlbar skatt	2	-	-
Skyldig offentlige avgifter		-	-
Avsatt utbytte		20 570	20 570
Annen kortsiktig gjeld		20 570	20 570
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>20 570</b>	<b>20 570</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>594 521</b>	<b>580 523</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>505 815</b>	<b>513 868</b>

Fornebu, 25. mai 2023

  
Sara Trier-Jacobsen  
Styrets leder



## Trier Holding AS Noter til regnskapet for 2022

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med gjeldende regnskaplov og god regnskapskikk for små foretak. Selskapet ble stiftet 4. mai 2017.

### Sølgsmntekter

Inntekter regnskapsføres når de er opptjent.

Utbytte fra selskap der Trier Holding AS er eier, regnskapsføres pr. 31.12, forutsatt at ubyttet er besluttet utdelt.

### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi dersom verdifallet ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets levetid dersom de har levetid over 3 år, og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



## Trier Holding AS Noter til regnskapet for 2022

### Note 1 Ansatte, godtgjørelser, lån ansatte m.v.

Lønnskostnader består av følgende poster:	2022	2021
Lønninger	-	-
Arbeidsgiveravgift	-	-
Andre personalkostnader	-	-
<b>Sum lønnskostnader</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
Gjennomsnittlig antall årsverk	<b>0</b>	<b>0</b>

### Note 2 Skatter

#### Sammenhengen mellom regnskapsmessig resultat før skatt, og skattepliktig inntekt:

	2022	2021
Regnskapsmessig resultat før skatter	-22 051	-21 085
Endring i midlertidige forskjeller	-	-
Regnskapsført utbytte	-	-
Permanente forskjeller	-	-
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-22 051</b>	<b>-21 085</b>
<b>Betalbar skatt 22 %</b>	<b>-</b>	<b>-</b>

Spesifikasjon av midlertidige forskjeller:	2022	2021
Skatteskende/-skattereduserende midlertidige forskjeller:		
3% inntekt av regnskapsført utbytte	-	-
Skattemessig underskudd til fremføring	-118 706	-96 655
Grunnlag utsatt skatt	-118 706	-96 655
<b>Utsatt skatt/(skattefordel) (22 % av grunnlaget):</b>	<b>-</b>	<b>-21 264</b>

Årets skattekostnad fremkommer slik:	2022	2021
Avsatt betalbar skatt	-	-
Endring i utsatt skatt/skattefordel	-	-
<b>Årets skattekostnad</b>	<b>-</b>	<b>-</b>

Utsatt skattefordel er ikke balanseført pr. 31.12.

### Note 3 Finansielle anleggsmidler aksjer

#### Trier Holding AS har eierandeler i følgende selskap:

	Forretnings- kontor	Eierandel/ størrelse	Selskapets egenkapital	Selskapets resultat	Bokført verdi 31.12.2022
Tinholt Eiendom AS	Oslo	5 %	4 017 042	382 303	500 000
<b>Totalt</b>			<b>4 017 042</b>	<b>382 303</b>	<b>500 000</b>

Egenkapital og resultat gjelder for 100 %.  
Aksjene er balanseført til kostpris.



## Trier Holding AS Noter til regnskapet for 2022

### Note 4 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapital	Antall	Pålydende	Bokført
Aksjer	30	1 000	30 000

  

Aksjonærer	Aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Sara Trier Jacobsen	30	100 %	100 %
Styrets leder			

### Note 5 Annen innskutt egenkapital - annen egenkapital/udekket tap

	Annen innskutt EK	Udekket tap
Pr 01.01.2022	-9 320	-87 335
Årets resultat		-22 051
<b>Annen egenkapital pr. 31.12</b>	<b>-9 320</b>	<b>-109 386</b>

#### Fortsatt drift

Selskapets egenkapital er tapt pr 31.12.2022.

Trier Holding AS er eier av 5% i selskapet Tinholt Eiendom AS. Underliggende selskap har positivt egenkapital pr. 31.12.2022 og selskapets langsiktige finansiering av denne investering sikrer den langsiktige drift av selskapet. Kortsiktig tilfører aksjonær nødvendig likviditet gjennom tilførsel av kapital. Selskapets kostnader som holdingselskap er begrenset og under løpende kontroll.

Selskapet har i 2023 solgt sin 5% andel i Tinholt Eiendom AS.

Oppnådd salgssum for aksjene dekker selskapets langsiktige gjeld.

På bakgrunn av dette er styret av den oppfatning at fortsatt drift er forsvarlig.

### Note 6 Annen langsiktig gjeld

Spesifikasjon av annen langsiktig gjeld	2022	2021
Langsiktig gjeld	573 951	559 953
Sum annen kortsiktig gjeld	573 951	559 953

Annen langsiktig gjeld utgjør eksternt finansiering ved kjøp av aksjer i selskapet Tinholt Eiendom AS.

Lånet har en løpende rentesats med 2,5%. Lånet skal betales innen 30.05.2025.

Det er ikke stillet sikkerhet eller avgitt pant for utestående lån.