



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 930 106 992
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: O2 EIENDOM AS
Forretningsadresse: Hegdehaugsveien 36A
0352 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Thomas Ottosen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.04.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 18.02.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		31 447	9 335
Sum kostnader		31 447	9 335
Driftsresultat		-31 447	-9 335
Netto finans			
Ordinært resultat før skattekostnad		-31 447	-9 335
Skattekostnad på resultat	2	-6 918	-3 279
Ordinært resultat etter skattekostnad		-24 529	-6 056
Årsresultat	3	-24 529	-6 056
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-24 529	-6 056
Totalresultat		-24 529	-6 056
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap			-6 056
Overført fra annen egenkapital		-24 529	
Sum overføringer og disponeringer		-24 529	-6 056



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		51	
Konsernfordringer		731 447	37 635
Sum fordringer		731 498	37 635
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd	4	12 888	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		12 888	
Sum omløpsmidler		744 386	37 635
SUM EIENDELER		744 386	37 635
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		546 000	
Sum innskutt egenkapital		576 000	30 000
Sum egenkapital	3	576 000	30 000
Gjeld			
Langsiktig gjeld			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			7 635
Betalbar skatt	2	154 000	
Kortsiktig konserngjeld		9 386	
Annen kortsiktig gjeld		5 000	
Sum kortsiktig gjeld		168 386	7 635
Sum gjeld		168 386	7 635
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		744 386	37 635



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 377867

Enheten

Organisasjonsnummer: 930 106 992
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: O2 EIENDOM AS
Forretningsadresse: Bogstadveien 41A
0366 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Thomas Ottosen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.04.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.04.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 930 106 992
O2 EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		31 447	9 335
Sum kostnader		31 447	9 335
Driftsresultat		-31 447	-9 335
Netto finans			
Ordinært resultat før skattekostnad		-31 447	-9 335
Skattekostnad på resultat	2	-6 918	-3 279
Ordinært resultat etter skattekostnad		-24 529	-6 056
Årsresultat	3	-24 529	-6 056
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-24 529	-6 056
Totalresultat		-24 529	-6 056
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap			-6 056
Overført fra annen egenkapital		-24 529	
Sum overføringer og disponeringer		-24 529	-6 056



Organisasjonsnr: 930 106 992
O2 EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		51	
Konsernfordringer		731 447	37 635
Sum fordringer		731 498	37 635
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd	4	12 888	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		12 888	
Sum omløpsmidler		744 386	37 635
SUM EIENDELER		744 386	37 635
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		546 000	
Sum innskutt egenkapital		576 000	30 000
Sum egenkapital	3	576 000	30 000
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			7 635
Betalbar skatt	2	154 000	
Kortsiktig konserngjeld		9 386	



Annen kortsiktig gjeld	5 000	
Sum kortsiktig gjeld	168 386	7 635
Sum gjeld	168 386	7 635
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	744 386	37 635



Organisasjonsnr: 930 106 992
O2 EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



BankID Signing
Thomas Ottosen
2024-04-24



Årsregnskap 2023

O2 Eiendom AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 930 106 992



Resultatregnskap			
O2 Eiendom AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2023	9.10.2022-31.12.2022
Annen driftskostnad		31 447	9 335
Sum driftskostnader		31 447	9 335
Driftsresultat		-31 447	-9 335
Resultat før skattekostnad		-31 447	-9 335
Skattekostnad på resultat	2	-6 918	-3 279
Årsresultat	3	-24 529	-6 056
Overføringer			
Overført til udekket tap		0	6 056
Overført fra annen egenkapital		24 529	0
Sum overføringer		-24 529	-6 056



Balanse			
O2 Eiendom AS			
Eiendeler	Note	2023	9.10.2022-31.12.2022
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		51	0
Konsernfordringer		731 447	37 635
Sum fordringer		731 498	37 635
Bankinnskudd	4	12 888	0
Sum omløpsmidler		744 386	37 635
Sum eiendeler		744 386	37 635



Balanse			
O2 Eiendom AS			
Egenkapital og gjeld	Note	2023	9.10.2022-31.12.2022
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		546 000	0
Sum innskutt egenkapital		576 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Sum egenkapital	3	576 000	30 000
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		0	7 635
Betalbar skatt	2	154 000	0
Konserngjeld		9 386	0
Annen kortsiktig gjeld		5 000	0
Sum kortsiktig gjeld		168 386	7 635
Sum gjeld		168 386	7 635
Sum egenkapital og gjeld		744 386	37 635
24.04.2024 Styret i O2 Eiendom AS			
_____ Thomas Ottosen styreleder/daglig leder			



REGNSKAPSPRINSIPPER

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

NOTE 1 LØNSKOSTNADER

O2 Eiendom AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2023 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

NOTE 2 SKATT

<u>Årets skattekostnad</u>	<u>2023</u>	<u>2022</u>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	-6 918	-3 279
Skattekostnad ordinært resultat	-6 918	-3 279
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-31 447	-9 335
Permanente forskjeller	0	-5 570
Mottatt konsernbidrag	731 447	14 905
Skattepliktig inntekt	700 000	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	-6 918	-3 279
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	160 918	3 279
Sum betalbar skatt i balansen	154 000	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<u>2023</u>	<u>2022</u>	<u>Endring</u>
Utsatt skatt (22 %)	0	0	0



NOTE 3 EGENKAPITAL

	<u>Aksjekapital</u>	<u>Annen Innskutt egenkapital</u>	<u>Sum egenkapital</u>
Pr. 31.12.2022	30 000	0	30 000
Årets resultat		-24 529	-24 529
Konsernbidrag mottatt		570 529	570 529
Pr 31.12.2023	30 000	546 000	576 000

NOTE 4 BANKINNSKUDD

Selskapet har ingen bundne midler.