



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 990 894 442
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: STRANDGATEN 35 AS
Forretningsadresse: Forusbeen 78
4033 STAVANGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Frode Ragnvald Albretsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.01.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 19.02.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Leieinntekter			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		6 896	44 889
Sum kostnader		6 896	44 889
Driftsresultat		-6 896	-44 889
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		6 126	3 278
Sum finansinntekter		6 126	3 278
Netto finans		6 126	3 278
Ordinært resultat før skattekostnad		-770	-41 611
Skattekostnad	2	-169	-9 174
Ordinært resultat etter skattekostnad		-601	-32 437
Årsresultat	3	-601	-32 437
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-601	-32 437
Totalresultat		-601	-32 437
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-601	-32 437
Sum overføringer og disponeringer		-601	-32 437



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		224	224
Krav på innbetaling av selskapskapital	4	111 347	111 347
Sum fordringer		111 571	111 571
Sum omløpsmidler		111 571	111 571
SUM EIENDELER		111 571	111 571
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (1 000 aksjer a 100)	5	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	5		
Annen innskutt egenkapital		10 452	10 452
Sum innskutt egenkapital		110 452	110 452
Sum egenkapital	3	110 452	110 452
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 119	1 119
Betalbar skatt	2		
Sum kortsiktig gjeld		1 119	1 119
Sum gjeld		1 119	1 119
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		111 571	111 571



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 343757

Enheten

Organisasjonsnummer: 990 894 442
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: STRANDGATEN 35 AS
Forretningsadresse: Forusbeen 78
4033 STAVANGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Frode Ragnvald Albretsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.01.2025

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.03.2025



Organisasjonsnr: 990 894 442
STRANDGATEN 35 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Leieinntekter			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		6 896	44 889
Sum kostnader		6 896	44 889
Driftsresultat		-6 896	-44 889
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		6 126	3 278
Sum finansinntekter		6 126	3 278
Netto finans		6 126	3 278
Ordinært resultat før skattekostnad		-770	-41 611
Skattekostnad	2	-169	-9 174
Ordinært resultat etter skattekostnad		-601	-32 437
Årsresultat	3	-601	-32 437
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-601	-32 437
Totalresultat		-601	-32 437
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-601	-32 437
Sum overføringer og disponeringer		-601	-32 437



Organisasjonsnr: 990 894 442
STRANDGATEN 35 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer			
		224	224
Krav på innbetaling av selskapskapital	4	111 347	111 347
Sum fordringer		111 571	111 571
Sum omløpsmidler		111 571	111 571
SUM EIENDELER		111 571	111 571
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (1 000 aksjer a 100)			
	5	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	5		
Annen innskutt egenkapital		10 452	10 452
Sum innskutt egenkapital		110 452	110 452
Sum egenkapital	3	110 452	110 452
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt			
	2		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			
		1 119	1 119
Betalbar skatt	2		
Sum kortsiktig gjeld		1 119	1 119
Sum gjeld		1 119	1 119



SUM EGENKAPITAL OG GJELD

111 571

111 571



Organisasjonsnr: 990 894 442
STRANDGATEN 35 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



RSM Norge AS

Stokkamyrveien 22, 4313 Sandnes
Org.nr: 982 316 588 MVA

T +47 51 63 85 00
www.rsmnorge.no

Til generalforsamlingen i Strandgaten 35 AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Strandgaten 35 AS som viser et underskudd på NOK 601. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et regnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en

THE POWER OF BEING UNDERSTOOD ASSURANCE | TAX | CONSULTING

RSM Norge AS (organisasjonsnummer 982316588), RSM Advokatfirma AS (organisasjonsnummer 914095573),
RSM Norge Kompetanse AS (organisasjonsnummer 925107492).

RSM Norge AS er medlem av RSM-nettverket og driver under navnet RSM. RSM er foretreatningsnavnet som brukes av medlemmene i RSM-nettverket. RSM Advokatfirma AS og RSM Norge Kompetanse AS er selskaper tilknyttet RSM Norge AS.

Hvert medlem i RSM-nettverket er et selvstendig revisjons- og rådgivningsfirma med uavhengig virksomhet. RSM-nettverket er ikke selv en egen juridisk person av noen form i noen jurisdiksjon.

Penneo Dokumentnøkkel: 3U2CY-5WSTZ-4TCLG-UWBW2-PZFWZ-MKQ23



Revisorsberetning 2024 for Strandgaten 35 AS

revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Sandnes, 28. januar 2025
RSM Norge AS

Helge Endresen
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: 3U2CY-5W5TZ-4TCLG-UWBW2-PZFWZ-MKQ23



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Endresen, Helge

Statsautorisert revisor

På vegne av: RSM Norge AS

Serienummer: no_bankid:9578-5997-4-323737

IP: 188.95.xxx.xxx

2025-01-28 10:30:22 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 3U2CY-5W5TZ-4TCLG-UWBW2-PZFWZ-MKQ23

Dette dokumentet er signert digitalt via **Penneo.com**. De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglest med et kvalifisert elektronisk segl ved bruk av et sertifikat og et tidsstempel fra en kvalifisert tillitstjenesteleverandør.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.



Årsregnskap 2024 Strandgaten 35 AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter
Revisjonsberetning

Org.nr.: 990 894 442



Strandgaten 35 AS

Resultatregnskap

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024	2023
Leieinntekter		0	0
Sum driftsinntekter		0	0
Annen driftskostnad		6 896	44 889
Sum driftskostnader		6 896	44 889
Driftsresultat		-6 896	-44 889
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		6 126	3 278
Resultat av finansposter		6 126	3 278
Resultat før skattekostnad		-770	-41 611
Skattekostnad	2	-169	-9 174
Årsresultat	3	-601	-32 437
Overføringer			
Overført til udekket tap		601	32 437
Sum overføringer		-601	-32 437

Org.nr. 990 894 442



Strandgaten 35 AS

Balanse

Eiendeler	Note	2024	2023
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		224	224
Fordring på konsernselskaper	4	111 347	111 347
Sum fordringer		111 571	111 571
Sum omløpsmidler		111 571	111 571
Sum eiendeler		111 571	111 571
Egenkapital og gjeld			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (1 000 aksjer a 100)	5	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital		10 452	10 452
Sum innskutt egenkapital		110 452	110 452
Opptjent egenkapital			
Sum egenkapital	3	110 452	110 452
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 119	1 119
Sum kortsiktig gjeld		1 119	1 119
Sum egenkapital og gjeld		111 571	111 571

Stavanger, 27.01.2025

Ragnvald Albretsen
styrets leder

Frode Ragnvald Albretsen
styremedlem

Org.nr. 990 894 442



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22,00 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Lønnskostnader

Strandgaten 35 AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2024 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	-169	-9 174
Skattekostnad ordinært resultat	-169	-9 174
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-770	-41 611
Permanente forskjeller	0	0
Mottatt konsernbidrag	770	41 700
Skattepliktig inntekt	0	89
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	-169	-9 174
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	169	9 174
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	100 000	0	10 452	0	110 452
Årets resultat				-601	-601
Konsernbidrag mottatt			601		601
Interne overføringer			-601	601	0
Pr 31.12.2024	100 000	0	10 452	0	110 452



Note 4 Mellomværende med selskap i samme konsern og tilknyttet selskap

	2024	2023
Fordringer		
Seabrokers Eiendom AS	110 577	69 647
Sum	110 577	69 647

Note 5 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Strandgaten 35 AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1 000	100,0	100 000
Sum	1 000		100 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Seabrokers Eiendom AS	1 000	100,0	100,0