



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2019 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 912 629 554  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ADM. BYGGTJENESTER AS  
Forretningsadresse: Linna 5  
2016 FROGNER

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2019 - 31.12.2019

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Sukritta Khamyangyuen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.12.2019

### Grunnlag for avgivelse

År 2019: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2018: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2019

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 15.07.2021



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		571 872	1 487 845
<b>Sum inntekter</b>		<b>571 872</b>	<b>1 487 845</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		27 228	
Lønnskostnad	4	38 459	33 681
Avskrivning	3	55 953	15 399
Annen driftskostnad	4	440 419	586 461
<b>Sum kostnader</b>		<b>562 059</b>	<b>635 541</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>9 813</b>	<b>852 304</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		350	333
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>350</b>	<b>333</b>
Annen finanskostnad		253	753
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>253</b>	<b>753</b>
<b>Netto finans</b>		<b>97</b>	<b>-420</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>9 910</b>	<b>851 884</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	6		192 247
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>9 910</b>	<b>659 637</b>
Skattekostnad på ekstraordinære poster	6	2 252	4 430
<b>Årsresultat</b>		<b>7 658</b>	<b>655 207</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Utbytte	5	102 117	
Overføringer annen egenkapital	5	-94 459	655 207
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>7 658</b>	<b>655 207</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	6	-773	1 479
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>-773</b>	<b>1 479</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Skip, rigger, fly og lignende	3	196 813	59 288
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol	3	140 676	57 019
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>337 489</b>	<b>116 307</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Obligasjoner		149 306	108 081
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>149 306</b>	<b>108 081</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>486 022</b>	<b>225 867</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		70 926	181 218
Andre fordringer		102 117	
<b>Sum fordringer</b>		<b>173 043</b>	<b>181 218</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>428 482</b>	<b>857 932</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>601 525</b>	<b>1 039 150</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 087 547</b>	<b>1 265 017</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2019</b>	<b>2018</b>
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	2, 5	52 000	52 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>52 000</b>	<b>52 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	893 563	988 022
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>893 563</b>	<b>988 022</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>945 563</b>	<b>1 040 022</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld			3 259
Betalbar skatt	6		192 247
Skyldige offentlige avgifter		39 867	6 340
Annen kortsiktig gjeld		102 117	23 149
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>141 984</b>	<b>224 995</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>141 984</b>	<b>224 995</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 087 547</b>	<b>1 265 017</b>



**ADM. Byggtjenester AS**

---

## Årsrapport for 2019

- Årsregnskap
- Resultatregnskap
- Balanse
- Noter



**ADM. Byggtjenester AS**

**Resultatregnskap**

	Note	2019	2018
<b>Driftsinntekter</b>			
Salgsinntekt		<u>571 872</u>	<u>1 487 845</u>
<b>Driftskostnader</b>			
Varekostnad		27 228	0
Lønnskostnad	4	38 459	33 681
Avskrivning	3	55 953	15 399
Annen driftskostnad	4	<u>440 419</u>	<u>586 461</u>
Sum driftskostnader		<u>562 059</u>	<u>635 541</u>
Driftsresultat		<u>9 813</u>	<u>852 304</u>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		350	333
Annen finanskostnad		<u>253</u>	<u>753</u>
Netto finansposter		<u>97</u>	<u>-420</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>9 910</u>	<u>851 884</u>
Skattekostnad på ordinært resultat	6	<u>0</u>	<u>192 247</u>
Skattekostnad på ekstraordinære poster	6	<u>2 252</u>	<u>4 430</u>
<b>Årsresultat</b>		<u>7 658</u>	<u>655 207</u>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Utbytte	5	102 117	0
Overføringer annen egenkapital	5	<u>-94 459</u>	<u>655 207</u>
Sum disponert		<u>7 658</u>	<u>655 207</u>



## ADM. Byggtjenester AS

### Balanse pr. 31. desember

	Note	2019	2018
<b>Anleggsmidler</b>			
<i>Immaterielle eiendeler</i>			
Utsatt skattefordel	6	-773	1 479
Sum immaterielle eiendeler		-773	1 479
<i>Varige driftsmidler</i>			
Skip, rigger, fly og lignende	3	196 813	59 288
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol	3	140 676	57 019
Sum varige driftsmidler		337 489	116 307
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Obligasjoner		149 306	108 081
Sum finansielle anleggsmidler		149 306	108 081
Sum anleggsmidler		486 022	225 867
<b>Omløpsmidler</b>			
<i>Fordringer</i>			
Kundefordringer		70 926	181 218
Andre fordringer		102 117	0
Sum fordringer		173 043	181 218
Bankinnskudd, kontanter og lignende		428 482	857 932
Sum omløpsmidler		601 525	1 039 150
Sum eiendeler		1 087 547	1 265 017




**ADM. Byggtjenester AS**

**Balanse pr. 31. desember**

	Note	2019	2018
<b>Egenkapital</b>			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	2, 5	52 000	52 000
Sum innskutt egenkapital		52 000	52 000
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	5	893 563	988 022
Sum opptjent egenkapital		893 563	988 022
Sum egenkapital		945 563	1 040 022
<b>Gjeld</b>			
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		0	3 259
Betalbar skatt	6	0	192 247
Skyldige offentlige avgifter		39 867	6 340
Annen kortsiktig gjeld		102 117	23 149
Sum kortsiktig gjeld		141 984	224 995
Sum gjeld		141 984	224 995
Sum egenkapital og gjeld		1 087 547	1 265 017

Frogner, 30. august 2020

  
Sukritta Khamyangyuer  
Styreleder



## ADM. Byggtjenester AS

---

### Noter til regnskapet for 2019

#### Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

##### *Salgsinntekter*

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser balanseføres som uopptjent inntekt ved salget, og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

##### *Fordringer*

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en spesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

##### *Varige driftsmidler*

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen vil generere.

##### *Skatter*

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.

#### Note 2 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	<b>Antall</b>	<b>Pålydende</b>	<b>Balanseført</b>
Ordinære aksjer	520	100 kr	52 000

Selskapet har kun ordinære aksjer. Eneste selskapets aksjeeier er Sukritta Khamyangyuen som er også styrets leder.



## ADM. Byggtjenester AS

### Noter til regnskapet for 2019

#### Note 3 - Varige driftsmidler

	Personbiler	Inventar	Seilbåt	Sum
Anskaffelseskost 01.01.	49 000	78 694	60 000	187 694
Tilgang kjøpte driftsmidler	0	0	171 845	171 845
Anskaffelseskost 31.12.	49 000	78 694	231 845	359 539
Akk.avskrivning 31.12.	-49 000	-43 308	-35 032	-127 340
Balanseført pr. 31.12.	0	35 386	196 813	232 199
Årets avskrivninger	0	21 633	34 320	55 953

#### Note 4 - Lønnskostnader, antall ansatte og lån til ansatte

Lønnskostnader	2019	2018
Andre ytelser	38 459	33 681

Selskapet har i regnskapsåret sysselsatt totalt 0 årsverk.

Det ble ikke utbetalt lønn eller naturalytelser til selskapets styreleder, Sukritta Khamyangyuen. Midlertid er det kostnadsført kr 38 459 til å dekke forebyggende behandling for faglig leder Bernhard H.Tufto i lys av sitt sykdomstilfelle og behov av adekvat behandling for å kunne yte.

Selskapet er ikke revisjonspliktig og det er derfor ikke kostnadsført revisjonshonorar for året 2019.

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

*Lån og sikkerhetsstillelse til ledende ansatte, tillitsvalgte og aksjeeiere mv.*

Bokført gjeld til stifter på kr 102 177 knyttes til perioden 2013 < 2018 og er gjelde oppstått i forbindelse med markedsrettet tiltak, relatert til utvikling av selskapet. Lånet er ikke renteberegnet. Etter avtale med aksjonær blir gjelden i sin helhet, motregnet mot dette årets utbytte.

Selskapet har fravalgt revisjon og har derfor ingen kostnader knyttet til dette.

#### Note 5 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.2019	52 000	988 022	1 040 022
Årsresultat	0	7 658	7 658
Avsatt utbytte	0	-102 117	-102 117
Egenkapital 31.12.2019	52 000	893 563	945 563



## ADM. Byggtjenester AS

### Noter til regnskapet for 2019

#### Note 6 - Skatt

<i>Årets skattekostnad fordeler seg på:</i>	<b>2019</b>	<b>2018</b>
Betalbar skatt	0	192 247
Endring utsatt skatt	2 252	4 430
Årets totale skattekostnad	<u>2 252</u>	<u>196 677</u>
 <i>Beregning av årets skattegrunnlag:</i>	<b>2019</b>	<b>2018</b>
Ordinært resultat før skattekostnad	9 910	851 884
Permanente forskjeller	327	2 945
Endring i midlertidige forskjeller	-96 275	-18 971
Årets skattegrunnlag	<u>-86 038</u>	<u>835 858</u>
Betalbar skatt (22%) av årets skattegrunnlag	0	192 247
 <i>Oversikt over midlertidige forskjeller</i>	<b>2019</b>	<b>2018</b>
Driftsmidler inkl goodwill	-12 564	-6 722
Utestående fordringer	102 117	0
Sum	<u>89 553</u>	<u>-6 722</u>
Akkumulert fremførbart underskudd før konsernbidrag	<u>-86 038</u>	<u>0</u>
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	<u>3 515</u>	<u>-6 722</u>
 Utsatt skattefordel/Utsatt skatt (22%)	773	-1 479
 <i>Oversikt over permanente forskjeller</i>	<b>2019</b>	<b>2018</b>
Ikke fradragsberettigede representasjonskostnader	0	2 649
Rentekostnad på utlignet skatt	327	296
Sum permanente forskjeller	<u>327</u>	<u>2 945</u>
 <i>Oversikt over endringer i midlertidige forskjeller som påvirker skattbart resultat</i>	<b>2019</b>	<b>2018</b>
Driftsmidler inkl goodwill	5 842	-18 971
Utestående fordringer	-102 117	0
Sum endring i midl. forskjeller som påvirker skattegrunnlaget	<u>-96 275</u>	<u>-18 971</u>