



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer:	911 748 584
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	REDHOUSE INVEST AS
Forretningsadresse:	c/o Kenneth Bjørklund Losjeplassen 6 3015 DRAMMEN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2024 - 31.12.2024
-------------------------	-------------------------

### Konsern

Morselskap i konsern:	Nei
-----------------------	-----

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Kenneth Bjørklund
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	05.06.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 28.05.2026



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		52 935	52 928
<b>Sum kostnader</b>		<b>52 935</b>	<b>52 928</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-52 935</b>	<b>-52 928</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		4 849	7 996
Annen finansinntekt	2	640 354	1 515 689
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>645 203</b>	<b>1 523 685</b>
Nedskrivning av finansielle eiendeler			1 789 785
Annen rentekostnad			29
Annen finanskostnad	2	535 357	311 278
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>535 357</b>	<b>2 101 092</b>
<b>Netto finans</b>		<b>109 846</b>	<b>-577 407</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>56 911</b>	<b>-630 336</b>
Skattekostnad på resultat	3		
<b>Årsresultat</b>	4	<b>56 911</b>	<b>-630 336</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>56 911</b>	<b>-630 336</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>56 911</b>	<b>-630 336</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Tilleggsutbytte			2 372 549
Avsatt til annen egenkapital		56 911	-3 002 885
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>56 911</b>	<b>-630 336</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3		
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		233 000	173 644
<b>Sum fordringer</b>		<b>233 000</b>	<b>173 644</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer	2	8 607 672	7 010 537
Markedsbaserte obligasjoner	2		
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	2		
Andre finansielle instrumenter	2	14 928 657	14 935 953
<b>Sum investeringer</b>		<b>23 536 328</b>	<b>21 946 491</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		8 315	315 598
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>8 315</b>	<b>315 598</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>23 777 644</b>	<b>22 435 733</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>23 777 644</b>	<b>22 435 733</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5	10 600 000	10 600 000
Beholdning av egne aksjer	5		



### Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>10 600 000</b>	<b>10 600 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		9 513 733	9 456 822
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>9 513 733</b>	<b>9 456 822</b>
<b>Sum egenkapital</b>	4	<b>20 113 733</b>	<b>20 056 822</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	3		
Annen kortsiktig gjeld	5	3 663 911	2 378 911
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>3 663 911</b>	<b>2 378 911</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>3 663 911</b>	<b>2 378 911</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>23 777 644</b>	<b>22 435 733</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 523360

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 911 748 584  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: REDHOUSE INVEST AS  
Forretningsadresse: c/o Kenneth Bjørklund  
Losjeplassen 6  
3015 DRAMMEN

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kenneth Bjørklund  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.06.2025

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 10.06.2025

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 911 748 584  
REDHOUSE INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		52 935	52 928
<b>Sum kostnader</b>		<b>52 935</b>	<b>52 928</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-52 935</b>	<b>-52 928</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		4 849	7 996
Annen finansinntekt	2	640 354	1 515 689
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>645 203</b>	<b>1 523 685</b>
Nedskrivning av finansielle eiendeler			1 789 785
Annen rentekostnad			29
Annen finanskostnad	2	535 357	311 278
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>535 357</b>	<b>2 101 092</b>
<b>Netto finans</b>		<b>109 846</b>	<b>-577 407</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>56 911</b>	<b>-630 336</b>
Skattekostnad på resultat	3		
<b>Årsresultat</b>	4	<b>56 911</b>	<b>-630 336</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>56 911</b>	<b>-630 336</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>56 911</b>	<b>-630 336</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Tilleggsutbytte			2 372 549
Avsatt til annen egenkapital		56 911	-3 002 885
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>56 911</b>	<b>-630 336</b>



Organisasjonsnr: 911 748 584  
REDHOUSE INVEST AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3		
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		233 000	173 644
<b>Sum fordringer</b>		<b>233 000</b>	<b>173 644</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer	2	8 607 672	7 010 537
Markedsbaserte obligasjoner	2		
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	2		
Andre finansielle instrumenter	2	14 928 657	14 935 953
<b>Sum investeringer</b>		<b>23 536 328</b>	<b>21 946 491</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		8 315	315 598
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>8 315</b>	<b>315 598</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>23 777 644</b>	<b>22 435 733</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>23 777 644</b>	<b>22 435 733</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5	10 600 000	10 600 000
Beholdning av egne aksjer	5		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>10 600 000</b>	<b>10 600 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		9 513 733	9 456 822
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>9 513 733</b>	<b>9 456 822</b>



Sum egenkapital	4	20 113 733	20 056 822
<b>Gjeld</b>			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	3		
Annen kortsiktig gjeld	5	3 663 911	2 378 911
Sum kortsiktig gjeld		3 663 911	2 378 911
Sum gjeld		3 663 911	2 378 911
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>23 777 644</b>	<b>22 435 733</b>



Organisasjonsnr: 911 748 584  
REDHOUSE INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

1

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

**Konsernregnskap**

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

**Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen**

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



# Årsregnskap 2024

## Redhouse Invest AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet

Org.nr.: 911 748 584



## RESULTATREGNSKAP

### REDHOUSE INVEST AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Annen driftskostnad		52 935	52 928
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>52 935</b>	<b>52 928</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-52 935</b>	<b>-52 928</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Annen renteinntekt		4 849	7 996
Annen finansinntekt	2	640 354	1 515 689
Nedskrivning av finansielle eiendeler		0	1 789 785
Annen rentekostnad		0	29
Annen finanskostnad	2	535 357	311 278
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>109 846</b>	<b>-577 407</b>
Resultat før skattekostnad		56 911	-630 336
<b>Resultat</b>		<b>56 911</b>	<b>-630 336</b>
<b>EKSTRAORDINÆRE INNEKTER OG KOSTNADER</b>			
<b>Årsresultat</b>	4	<b>56 911</b>	<b>-630 336</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Tilleggsutbytte		0	2 372 549
Avsatt til annen egenkapital		56 911	-3 002 885
<b>Sum overføringer</b>		<b>56 911</b>	<b>-630 336</b>



## BALANSE

### REDHOUSE INVEST AS

EIENDELER	Note	2024	2023
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>FORDRINGER</b>			
Andre kortsiktige fordringer		233 000	173 644
<b>Sum fordringer</b>		<b>233 000</b>	<b>173 644</b>
<b>INVESTERINGER</b>			
Markedsbaserte aksjer	2	8 607 672	7 010 537
Andre finansielle instrumenter	2	14 928 657	14 935 953
<b>Sum investeringer</b>		<b>23 536 328</b>	<b>21 946 491</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		8 315	315 598
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>23 777 644</b>	<b>22 435 733</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>23 777 644</b>	<b>22 435 733</b>



## BALANSE

### REDHOUSE INVEST AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>			
Aksjekapital	5	10 600 000	10 600 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>10 600 000</b>	<b>10 600 000</b>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>			
Annen egenkapital		9 513 733	9 456 822
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>9 513 733</b>	<b>9 456 822</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>4</b>	<b>20 113 733</b>	<b>20 056 822</b>
<b>GJELD</b>			
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Annen kortsiktig gjeld	5	3 663 911	2 378 911
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>3 663 911</b>	<b>2 378 911</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>3 663 911</b>	<b>2 378 911</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>23 777 644</b>	<b>22 435 733</b>

Drammen, 05.06.2025  
Styret i Redhouse Invest AS

---

Kenneth Bjørklund  
styreleder/daglig leder



REDHOUSE INVEST AS

911 748 584

## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapskikk for små foretak.

### SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

### KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Aksjer i andre selskaper (omløpsaksjer)

Aksjer som inngår i en handelsportefølje vurderes til virkelig verdi på balansedagen. Virkelig verdi er børskurs eller tilsvarende observerbar markedsverdi.

### Andre finansielle instrumenter

Andre finansielle instrumenter som faller utenfor §5-8 i regnskapsloven vurderes til laveste verdi av kostpris og virkelig verdi etter regnskapsloven § 5-2.

### FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetningen til tap er gjort på grunnlag av individuell vurdering av fordringene. I tillegg er det foretatt en generell avsetning for å dekke tapsrisiko som ikke var kjent på vurderingstidspunktet.

### Note 1 Lønnskostnader

Redhouse Invest AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2024 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

### Note 2 Markedsbaserte verdipapirer

	Anskaffelses kost	Balanseført verdi
Omløpsmidler	23 754 440	23 704 190

REDHOUSE INVEST AS

SIDE 5



REDHOUSE INVEST AS

911 748 584

### Note 3 Skatt

<u>Årets skattekostnad</u>	<u>2024</u>	<u>2023</u>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	56 911	-630 336
Permanente forskjeller	-258 846	502 156
Endring i midlertidige forskjeller	-22 467	-28 084
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-224 402</b>	<b>-156 263</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<u>2024</u>	<u>2023</u>	<u>Endring</u>
Gevinst – og tapskonto	-89 869	-112 336	-22 467
<b>Sum</b>	<b>-89 869</b>	<b>-112 336</b>	<b>-22 467</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	-380 665	-156 263	224 402
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	470 534	268 599	-201 935
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

### Note 4 Egenkapital

	<u>Aksjekapital</u>	<u>Overkurs</u>	<u>Annen innskutt egenkapital</u>	<u>Annen egenkapital</u>	<u>Sum egenkapital</u>
Pr. 31.12.2023	10 600 000	0	0	9 456 822	20 056 822
Årets resultat				56 911	56 911
<b>Pr 31.12.2024</b>	<b>10 600 000</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>9 513 733</b>	<b>20 113 733</b>

REDHOUSE INVEST AS

SIDE 6



REDHOUSE INVEST AS

911 748 584

Note 5 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I REDHOUSE INVEST AS PR. 31.12 BESTÅR AV FØLGENDE AKSJEKLASSER:

	Antall	Pålydende	Bokført
A-aksjer	1 000	2 650,0	2 650 000
B-aksjer	3 000	2 650,0	7 950 000
<b>Sum</b>	<b>4 000</b>		<b>10 600 000</b>

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	A-aksjer	B-aksjer	Sum	Eierandel	Stemmeandel
BJØRKLUND KENNETH	1 000	3 000	4 000	100,0	100,0

REDHOUSE INVEST AS

SIDE 7