



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 100 181
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: JOHN ROGER HANSEN INVEST AS
Forretningsadresse: Mandalls gate 16
0190 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: John Roger Hansen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.04.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.04.2023



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2021 | 2020 |
|---|------|---------|----------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Sum inntekter | | 0 | 0 |
| Kostnader | | | |
| Lønnskostnad | 1 | 9 306 | 109 422 |
| Annen driftskostnad | | 74 943 | 159 530 |
| Sum kostnader | | 84 249 | 268 952 |
| Driftsresultat | | -84 249 | -268 952 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | | 76 |
| Sum finansinntekter | | | 76 |
| Netto finans | | | 76 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | -84 249 | -268 876 |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | -84 249 | -268 876 |
| Årsresultat | | -84 249 | -268 876 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | -84 249 | -268 876 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Overføringer annen egenkapital | | -84 249 | -268 876 |
| Sum overføringer og disponeringer | | -84 249 | -268 876 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2021 | 2020 |
|--|------|------------------|------------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Varige driftsmidler | | | |
| Tomter, bygninger og annen fast eiendom | 4 | 1 862 938 | 1 862 938 |
| Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm. | 4 | 11 838 | 11 838 |
| Sum varige driftsmidler | | 1 874 776 | 1 874 776 |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Investeringer i aksjer og andeler | 5 | 350 000 | 350 000 |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 350 000 | 350 000 |
| Sum anleggsmidler | | 2 224 776 | 2 224 776 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter o.l. | | 51 252 | 138 080 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 51 252 | 138 080 |
| Sum omløpsmidler | | 51 252 | 138 080 |
| SUM EIENDELER | | 2 276 028 | 2 362 856 |
| BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Selskapskapital | 6 | 100 000 | 100 000 |
| Overkurs | | 2 125 | 2 125 |
| Sum innskutt egenkapital | | 102 125 | 102 125 |
| Opptjent egenkapital | | | |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2021 | 2020 |
|---------------------------------|-------------|------------------|------------------|
| Annen egenkapital | | 2 169 003 | 2 253 252 |
| Sum opptjent egenkapital | | 2 169 003 | 2 253 252 |
| Sum egenkapital | | 2 271 128 | 2 355 377 |
| Sum langsiktig gjeld | | 0 | 0 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | 4 900 | 4 525 |
| Skyldig offentlige avgifter | | | 2 954 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 4 899 | 7 479 |
| Sum gjeld | | 4 899 | 7 479 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 2 276 028 | 2 362 856 |



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 230460

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 100 181
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: JOHN ROGER HANSEN INVEST AS
Forretningsadresse: Mandalls gate 16
0190 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: John Roger Hansen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.04.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.04.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 989 100 181
JOHN ROGER HANSEN INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

| Beløp i: NOK | Note | 2021 | 2020 |
|---|------|---------|----------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Sum inntekter | | 0 | 0 |
| Kostnader | | | |
| Lønnskostnad | 1 | 9 306 | 109 422 |
| Annen driftskostnad | | 74 943 | 159 530 |
| Sum kostnader | | 84 249 | 268 952 |
| Driftsresultat | | -84 249 | -268 952 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | | 76 |
| Sum finansinntekter | | | 76 |
| Netto finans | | | 76 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | -84 249 | -268 876 |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | -84 249 | -268 876 |
| Årsresultat | | -84 249 | -268 876 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | -84 249 | -268 876 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Overføringer annen egenkapital | | -84 249 | -268 876 |
| Sum overføringer og disponeringer | | -84 249 | -268 876 |



Organisasjonsnr: 989 100 181
JOHN ROGER HANSEN INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK

| Note | 2021 | 2020 |
|------|------|------|
|------|------|------|

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

| | | | |
|---|---|------------------|------------------|
| Tomter, bygninger og annen fast eiendom | 4 | 1 862 938 | 1 862 938 |
| Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm. | 4 | 11 838 | 11 838 |
| Sum varige driftsmidler | | 1 874 776 | 1 874 776 |

Finansielle anleggsmidler

| | | | |
|--------------------------------------|---|----------------|----------------|
| Investeringer i aksjer og andeler | 5 | 350 000 | 350 000 |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 350 000 | 350 000 |

| | | | |
|--------------------------|--|------------------|------------------|
| Sum anleggsmidler | | 2 224 776 | 2 224 776 |
|--------------------------|--|------------------|------------------|

Omløpsmidler

Varer

Bankinnskudd, kontanter og lignende

| | | | |
|--|--|---------------|----------------|
| Bankinnskudd, kontanter o. l. | | 51 252 | 138 080 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 51 252 | 138 080 |

| | | | |
|-------------------------|--|---------------|----------------|
| Sum omløpsmidler | | 51 252 | 138 080 |
|-------------------------|--|---------------|----------------|

| | | | |
|----------------------|--|------------------|------------------|
| SUM EIENDELER | | 2 276 028 | 2 362 856 |
|----------------------|--|------------------|------------------|

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

| | | | |
|---------------------------------|---|----------------|----------------|
| Selskapskapital | 6 | 100 000 | 100 000 |
| Overkurs | | 2 125 | 2 125 |
| Sum innskutt egenkapital | | 102 125 | 102 125 |

Opptjent egenkapital

| | | | |
|---------------------------------|--|------------------|------------------|
| Annen egenkapital | | 2 169 003 | 2 253 252 |
| Sum opptjent egenkapital | | 2 169 003 | 2 253 252 |

| | | | |
|------------------------|--|------------------|------------------|
| Sum egenkapital | | 2 271 128 | 2 355 377 |
|------------------------|--|------------------|------------------|



| | | |
|---------------------------------|------------------|------------------|
| Sum langsiktig gjeld | 0 | 0 |
| Kortsiktig gjeld | | |
| Leverandørgjeld | 4 900 | 4 525 |
| Skyldig offentlige avgifter | | 2 954 |
| Sum kortsiktig gjeld | 4 899 | 7 479 |
| Sum gjeld | 4 899 | 7 479 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | 2 276 028 | 2 362 856 |



Organisasjonsnr: 989 100 181
JOHN ROGER HANSEN INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

| <u>Sum</u> | <u>Beløp</u> |
|---------------------------------|--|
| <u>Balanseført verdi 31.12.</u> | <u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u> |

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

| | | |
|--|--------------|------------------|
| <u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|--|--------------|------------------|

| | | |
|---|--------------|------------------|
| <u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|---|--------------|------------------|

| | | |
|---|--------------|------------------|
| <u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|---|--------------|------------------|

| | | |
|---|--------------|------------------|
| <u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|---|--------------|------------------|

| | |
|----------------------|--------------|
| <u>Pantstillelse</u> | <u>Beløp</u> |
|----------------------|--------------|

| | | | |
|----------------------------------|---------------|------------------|-------------------------|
| <u>Beholdning av egne aksjer</u> | <u>Antall</u> | <u>Pålydende</u> | <u>Andel av aksjek.</u> |
|----------------------------------|---------------|------------------|-------------------------|



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsregnskap 2021
for
John Roger Hansen Invest AS**

Organisasjonsnr. 989100181

Utarbeidet av:

SI-Regnskap AS Aut regnskapsførerselskap
Autorisert regnskapsførerselskap
Strandgata 1A
9800 VADSØ
Organisasjonsnr. 990221928





John Roger Hansen Invest AS

Resultatregnskap

| | Note | 2021 | 2020 |
|--|------|-----------------|------------------|
| DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER | | | |
| Driftsinntekter | | | |
| Sum driftsinntekter | | 0 | 0 |
| Driftskostnader | | | |
| Lønnskostnad | 1 | 9 306 | 109 422 |
| Annen driftskostnad | | 74 943 | 159 530 |
| Sum driftskostnader | | 84 249 | 268 952 |
| DRIFTSRESULTAT | | (84 249) | (268 952) |
| FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER | | | |
| Finansinntekter | | | |
| Annen renteinntekt | | 0 | 76 |
| Sum finansinntekter | | 0 | 76 |
| NETTO FINANSPOSTER | | 0 | 76 |
| ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD | | (84 249) | (268 876) |
| Skattekostnad på ordinært resultat | 2,3 | 0 | 0 |
| ORDINÆRT RESULTAT | | (84 249) | (268 876) |
| ÅRSRESULTAT | | (84 249) | (268 876) |
| OVERF. OG DISPONERINGER | | | |
| Overføringer annen egenkapital | | (84 249) | (268 876) |
| SUM OVERF. OG DISP. | | (84 249) | (268 876) |



John Roger Hansen Invest AS

Balanse pr. 31.12.2021

| | Note | 31.12.2021 | 31.12.2020 |
|---|------|------------------|------------------|
| EIENDELER | | | |
| ANLEGGSMIDLER | | | |
| Varige driftsmidler | | | |
| Tomter, bygninger og annen fast eiendom | 4 | 1 862 938 | 1 862 938 |
| Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm. | 4 | 11 838 | 11 838 |
| Sum varige driftsmidler | | 1 874 776 | 1 874 776 |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Investeringer i aksjer og andeler | 5 | 350 000 | 350 000 |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 350 000 | 350 000 |
| SUM ANLEGGSMIDLER | | 2 224 776 | 2 224 776 |
| OMLØPSMIDLER | | | |
| Bankinnskudd, kontanter o.l. | | 51 252 | 138 080 |
| SUM OMLØPSMIDLER | | 51 252 | 138 080 |
| SUM EIENDELER | | 2 276 028 | 2 362 856 |
| EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| EGENKAPITAL | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Selskapskapital | 6 | 100 000 | 100 000 |
| Overkurs | | 2 125 | 2 125 |
| Sum innskutt egenkapital | | 102 125 | 102 125 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | | 2 169 003 | 2 253 252 |
| Sum opptjent egenkapital | | 2 169 003 | 2 253 252 |
| SUM EGENKAPITAL | | 2 271 128 | 2 355 377 |
| GJELD | | | |
| KORTSIKTIG GJELD | | | |
| Leverandørgjeld | | 4 900 | 4 525 |
| Skyldig offentlige avgifter | | (0) | 2 954 |
| SUM KORTSIKTIG GJELD | | 4 899 | 7 479 |
| SUM GJELD | | 4 899 | 7 479 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 2 276 028 | 2 362 856 |

Vadsø, 10.04.2022

John Roger Hansen
styreleder/daglig leder



John Roger Hansen Invest AS

Noter 2021

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapskikk for små foretak.

Fortsatt drift

Regnskapet er satt opp under forutsetningen om fortsatt drift. Styret bekrefter at forutsetningen om fortsatt drift er tilstede.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives lineært over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Levetid fremkommer av de avskrivningssatsene som er angitt i noteopplysningene. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede. Langsiktig gjeld er gjeld som ikke faller inn under definisjonen av kortsiktig gjeld.

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt skattemessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



John Roger Hansen Invest AS

Noter 2021

Note 1 - Lønnskostnad

Selskapet har hatt 0 årsverk i regnskapsåret.

| Spesifikasjon av lønnskostnader | I år | I fjor |
|--|--------------|----------------|
| Lønn | 0 | 87 814 |
| Arbeidsgiveravgift | 9 306 | 21 608 |
| Totalt | 9 306 | 109 422 |
| Ytelser til ledende personer | | |
| Lønn til daglig leder | 0 | 74 245 |
| Annen godtgjørelse daglig leder | 66 000 | 66 545 |
| Honorar til styremedlemmer | 0 | 10 000 |

Note 2 - Skattekostnad -betalbar skatt

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

| | |
|--------------------------------------|----------------|
| Resultat før skattekostnader | -84 249 |
| + Permanente og andre forskjeller | 0 |
| + Endring i midlertidige forskjeller | 0 |
| = Inntekt | -84 249 |

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

| | |
|--|----------|
| Beregnet skatt av årets resultat | 0 |
| = Sum betalbar skatt | 0 |
| +/- Endring i utsatt skatt / utsatt skattefordel | 0 |
| = Ordinær skattekostnad | 0 |
| Skattesats i inntektsåret | 22 |

Betalbar skatt i balansen består av

| | |
|------------------------------------|----------|
| Sum betalbar skatt | 0 |
| = Betalbar skatt i balansen | 0 |

Note 3 - Skattekostnad - utsatt skatt

Noter for John Roger Hansen Invest AS

Organisasjonsnr. 989100181



John Roger Hansen Invest AS

Noter 2021

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

| | 2021 | 2020 |
|---|-------------------|-------------------|
| - Skattem. fremf. underskudd som utlignes | 1 912 687 | 1 828 438 |
| = Grunnlag utsatt skatt | -1 912 687 | -1 828 438 |
| Utsatt skatt | 0 | 0 |
| Negativt grunnlag utsatt skatt | 1 912 687 | 1 828 438 |
| = Grunnlag utsatt skattefordel | 1 912 687 | 1 828 438 |
| Utsatt skattefordel | 420 791 | 402 256 |
| Grunnlag ikke bokført utsatt skattefordel | 1 912 687 | 1 828 436 |
| Ikke bokført utsatt skattefordel | 420 791 | 402 256 |
| Bokført utsatt skattefordel | 0 | 0 |

Note 4 - Varige driftsmidler

| | Fritidseiendom | Inventar | Sum |
|----------------------------|----------------|----------|-----------|
| Anskaffelseskost pr. 1/1 | 1 855 748 | 0 | 1 855 748 |
| + Tilgang | 7 190 | 11 838 | 19 028 |
| - Avgang | 0 | 0 | 0 |
| Anskaffelseskost pr. 31/12 | 1 862 938 | 11 838 | 1 874 776 |
| Akk. av/nedskr. pr 1/1 | 0 | 0 | 0 |
| + Ordinære avskrivninger | 0 | 0 | 0 |
| + Avskr. på oppskrivning | 0 | 0 | 0 |
| - Tilbakeført avskrivning | 0 | 0 | 0 |
| + Ekstraord nedskrivninger | 0 | 0 | 0 |
| Akk. av/nedskr. pr. 31/12 | 0 | 0 | 0 |
| Balansført verdi pr 31/12 | 1 862 938 | 11 838 | 1 874 776 |

Note 5 - Investeringer i aksjer og andeler

Selskapet har følgende aksjer:

| | Antall aksjer | Formuesverdi |
|-----------------|---------------|--------------|
| Miha Eiendom AS | 50 | 0 |
| Sum | | 0 |



John Roger Hansen Invest AS

Noter 2021

Note 6 - Selskapskapital, aksjeeiere mm

Selskapet har 100 aksjer pålydende kr 1 000 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 100 000.

Selskapet har en aksjonær:

| Navn | Antall | Eierandel |
|---|--------|-----------|
| John Roger Hansen - styreleder/daglig leder | 100 | 100,00 % |