



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 929 371 429
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BJØRNSTJERNE BJØRNSONS GATE 4 AS
Forretningsadresse: Bjørnstjerne Bjørnsons gate 4
3674 NOTODDEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Lars Gunnar Høgstad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.01.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.01.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekt		398 794	412 966
Sum inntekter		398 794	412 966
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3		
Annen driftskostnad	2	111 570	115 205
Sum kostnader		111 570	115 205
Driftsresultat		287 224	297 761
Rentekostnad til foretak i samme konsern	4	228 387	212 638
Sum finanskostnader		228 387	212 638
Netto finans		-228 387	-212 638
Ordinært resultat før skattekostnad		58 837	85 123
Skattekostnad på resultat	5	12 944	18 727
Ordinært resultat etter skattekostnad		45 893	66 396
Årsresultat	6	45 893	66 396
Årsresultat etter minoritetsinteresser		45 893	66 396
Totalresultat		45 893	66 396
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		45 893	66 396
Sum overføringer og disponeringer		45 893	66 396



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	5 614 325	4 800 000
Maskiner og anlegg	3		
Skip og flytende installasjoner	3		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3		
Sum varige driftsmidler	3	5 614 325	4 800 000
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	4		
Sum anleggsmidler		5 614 325	4 800 000
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	4		
Andre kortsiktige fordringer	4		
Sum fordringer	4		
Sum omløpsmidler		0	0
SUM EIENDELER		5 614 325	4 800 000
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	7		



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Annen innskutt egenkapital		2 311 469	1 357 401
Sum innskutt egenkapital		2 341 469	1 387 401
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		665	-45 228
Sum opptjent egenkapital		665	-45 228
Sum egenkapital	6	2 342 134	1 342 173
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5	52 192	37 827
Sum avsetninger for forpliktelser		52 192	37 827
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4		
Langsiktig konserngjeld	4	3 220 000	3 420 000
Sum annen langsiktig gjeld		3 220 000	3 420 000
Sum langsiktig gjeld		3 272 192	3 457 827
Betalbar skatt	5		
Sum gjeld		3 272 192	3 457 827
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 614 325	4 800 000



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 303565

Enheten

Organisasjonsnummer: 929 371 429
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BJØRNSTJERNE BJØRNSONS GATE 4 AS
Forretningsadresse: Bjørnstjerne Bjørnsons gate 4
3674 NOTODDEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Lars Gunnar Høgstad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.01.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.02.2024



Organisasjonsnr: 929 371 429
BJØRNSTJERNE BJØRNSONS GATE 4 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekt		398 794	412 966
Sum inntekter		398 794	412 966
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3		
Annen driftskostnad	2	111 570	115 205
Sum kostnader		111 570	115 205
Driftsresultat		287 224	297 761
Rentekostnad til foretak i samme konsern	4	228 387	212 638
Sum finanskostnader		228 387	212 638
Netto finans		-228 387	-212 638
Ordinært resultat før skattekostnad		58 837	85 123
Skattekostnad på resultat	5	12 944	18 727
Ordinært resultat etter skattekostnad		45 893	66 396
Årsresultat	6	45 893	66 396
Årsresultat etter minoritetsinteresser		45 893	66 396
Totalresultat		45 893	66 396
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		45 893	66 396
Sum overføringer og disponeringer		45 893	66 396



Organisasjonsnr: 929 371 429
BJØRNSTJERNE BJØRNSONS GATE 4 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a.			
fast eiendom	3	5 614 325	4 800 000
Maskiner og anlegg	3		
Skip og flytende			
installasjoner	3		
Driftsløsøre, inventar o.			
a. utstyr	3		
Sum varige driftsmidler	3	5 614 325	4 800 000
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme			
konsern	4		
Sum anleggsmidler		5 614 325	4 800 000
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	4		
Andre kortsiktige			
fordringer	4		
Sum fordringer	4		
Sum omløpsmidler		0	0
SUM EIENDELER		5 614 325	4 800 000
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	7		
Annen innskutt egenkapital		2 311 469	1 357 401
Sum innskutt egenkapital		2 341 469	1 387 401
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		665	-45 228
Sum opptjent egenkapital		665	-45 228



Sum egenkapital	6	2 342 134	1 342 173
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5	52 192	37 827
Sum avsetninger for forpliktelse		52 192	37 827
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4		
Langsiktig konserngjeld	4	3 220 000	3 420 000
Sum annen langsiktig gjeld		3 220 000	3 420 000
Sum langsiktig gjeld		3 272 192	3 457 827
Betalbar skatt	5		
Sum gjeld		3 272 192	3 457 827
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 614 325	4 800 000



Organisasjonsnr: 929 371 429
BJØRNSTJERNE BJØRNSONS GATE 4 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
0

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Resultatregnskap

Bjørnstjerne Bjørnsons Gate 4 AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2023	2022
Leieinntekt		398 794	412 966
Sum driftsinntekter		398 794	412 966
Annen driftskostnad	2	111 570	115 205
Sum driftskostnader		111 570	115 205
Driftsresultat		287 224	297 761
Finansinntekter og finanskostnader			
Rentekostnad til foretak i samme konsern	4	228 387	212 638
Resultat av finansposter		-228 387	-212 638
Resultat før skattekostnad		58 837	85 123
Skattekostnad på resultat	5	12 944	18 727
Resultat		45 893	66 396
Årsresultat	6	45 893	66 396
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		45 893	66 396
Sum overføringer		45 893	66 396



Balanse

Bjørnstjerne Bjørnsons Gate 4 AS

Eiendeler	Note	2023	2022
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	5 614 325	4 800 000
Sum varige driftsmidler	3	5 614 325	4 800 000
Sum anleggsmidler		5 614 325	4 800 000
Omløpsmidler			
Fordringer			
Sum eiendeler		5 614 325	4 800 000



Balanse

Bjørnstjerne Bjørnsons Gate 4 AS

Egenkapital og gjeld	Note	2023	2022
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		2 311 469	1 357 401
Sum innskutt egenkapital		2 341 469	1 387 401
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		665	-45 228
Sum opptjent egenkapital		665	-45 228
Sum egenkapital	6	2 342 134	1 342 173
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	5	52 192	37 827
Sum avsetning for forpliktelser		52 192	37 827
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	4	3 220 000	3 420 000
Sum annen langsiktig gjeld		3 220 000	3 420 000
Sum gjeld		3 272 192	3 457 827
Sum egenkapital og gjeld		5 614 325	4 800 000

Notodden, 30.01.2024
Styret i Bjørnstjerne Bjørnsons Gate 4 AS

Lars Gunnar Høgstad
styreleder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid.

Note 2 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Selskapet har ikke ansatte. Det er ikke utbetalt honorar til styret eller daglig leder. Selskapet har ikke revisor.

Note 3 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.23	5 250 000	5 250 000
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	364 325	364 325
= Anskaffelseskost 31.12.23	5 614 325	5 614 325
= Bokført verdi 31.12.23	5 614 325	5 614 325

Eiendommen er ikke avskrevet i regnskapsåret da eiendommens verdi er vurdert til å være høyere enn bokført verdi.

Eiendommen er tilført ved fusjon med selskapet Bjørnstjerne Bjørnsons gate 4 AS org. nr. 926 159 631.

Note 4 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2022	2023
Fordringer		
Mottatt konsernbidrag	1 386 253	955 489
Sum	1 386 253	955 489
Gjeld		
Lån fra foretak i samme konsern	4 806 253	4 175 489
Sum	4 806 253	4 175 489

Lånet er renteberegnet med kr 228 387 i regnskapsåret.



Note 5 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skatt	12 944	18 727
Skattekostnad ordinært resultat	12 944	18 727
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	58 837	85 123
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	-364 325	0
Mottatt konsernbidrag	6 457	105 827
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-95 391
Skattepliktig inntekt	-299 031	95 559
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	-1 421	-23 282
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	1 421	23 282
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Varige driftsmidler	3 590 954	2 776 629	-814 325
Sum	3 590 954	2 776 629	-814 325
Akkumulert fremførbart underskudd	-319 833	-20 802	299 031
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	-3 033 887	-2 583 888	449 999
Grunnlag for utsatt skatt	237 234	171 939	-65 295
Utsatt skatt (22 %)	52 192	37 827	-14 365

Note 6 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt kapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 01.01.2022	30 000	1 357 401	-45 228	1 342 173
Årets resultat			45 893	45 893
Konsernbidrag mottatt		954 068		954 068
Omdisponert egenkapital				0
Pr 31.12.2023	30 000	2 311 469	665	2 342 134

Selskapets egenkapital er vurdert forsvarlig ut fra den virksomheten som drives.



Note 7 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Bjørnstjerne Bjørnsons Gate 4 AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1	30 000,0	30 000
Sum	1		30 000

Eierstruktur

Aksjonærer i % pr. 31.12:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Storo Areal AS	1	100,0	100,0