



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 999 514 464
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: OSLO EIENDOMSDRIFT AS
Forretningsadresse: c/o Oslo Byggentreprenør AS
Raschs vei 38
1153 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jens Herman Svartdahl
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 03.02.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 07.06.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		14 799	6 673
Sum kostnader		14 799	6 673
Driftsresultat		-14 799	-6 673
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		36	
Sum finansinntekter		36	
Netto finans		36	
Ordinært resultat før skattekostnad		-14 763	-6 673
Ordinært resultat etter skattekostnad		-14 763	-6 673
Årsresultat		-14 763	-6 673
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		-14 763	-6 673
Sum overføringer og disponeringer		-14 763	-6 673



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		120 194	127 457
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		120 194	127 457
Sum omløpsmidler		120 194	127 457
SUM EIENDELER		120 194	127 457
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		230 000	230 000
Sum innskutt egenkapital		230 000	230 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		-117 306	-102 543
Sum opptjent egenkapital		-117 306	-102 543
Sum egenkapital		112 694	127 457
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld		7 500	
Sum kortsiktig gjeld		7 500	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Sum gjeld		7 500	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		120 194	127 457



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 484696

Enheten

Organisasjonsnummer: 999 514 464
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: OSLO EIENDOMSDRIFT AS
Forretningsadresse: c/o Oslo Byggentreprenør AS
Raschs vei 38
1153 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jens Herman Svartdahl
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 03.02.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.06.2024



Organisasjonsnr: 999 514 464
OSLO EIENDOMSDRIFT AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		14 799	6 673
Sum kostnader		14 799	6 673
Driftsresultat		-14 799	-6 673
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		36	
Sum finansinntekter		36	
Netto finans		36	
Ordinært resultat før skattekostnad		-14 763	-6 673
Ordinært resultat etter skattekostnad		-14 763	-6 673
Årsresultat		-14 763	-6 673
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		-14 763	-6 673
Sum overføringer og disponeringer		-14 763	-6 673



Organisasjonsnr: 999 514 464
OSLO EIENDOMSDRIFT AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		120 194	127 457
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		120 194	127 457
Sum omløpsmidler		120 194	127 457
SUM EIENDELER		120 194	127 457
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		230 000	230 000
Sum innskutt egenkapital		230 000	230 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		-117 306	-102 543
Sum opptjent egenkapital		-117 306	-102 543
Sum egenkapital		112 694	127 457
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld		7 500	
Sum kortsiktig gjeld		7 500	
Sum gjeld		7 500	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		120 194	127 457



Organisasjonsnr: 999 514 464
OSLO EIENDOMSDRIFT AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
1

Regnskapsprinsipper
Se vedlegg

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum _____ Beløp

Balanseført verdi 31.12. _____ Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

Samlet beløp - tilknyttet selskap _____ Årets _____ Fjorårets _____

Samlet beløp - foretak i samme konsern _____ Årets _____ Fjorårets _____

Samlet beløp - foretak i samme konsern _____ Årets _____ Fjorårets _____



Note 1 Regnskapsprinsipper

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktige eiendeler er følgende kriterier lagt til grunn.

Omløpsmidler vurderes til laveste anskaffelseskost og virkelig verdi

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til gjenvinnbart beløp dersom dette verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid vurderes til virkelig verdi

Annen langsiktig gjeld og kortsiktig gjeld er vurdert til pålydende beløp

Skatter

Skattekostnaden sammenstilles med regnskapsmessig resultat før skatt. Skatt knyttet til egenkapitalen. Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets direkte skattepliktige inntekter) og skattefordel balanseføres ikke



lassifisert som omløpsmidler. Fordringer
ktig og langsiktig gjeld er tilsvarende

er lavere enn bokført verdi, og
avskrives planmessig.

pitaltransaksjoner føres mot
itekt og endring i utsatt skatt. Utsatt