



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 983 149 677
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: PILOT UTLEIE AS
Forretningsadresse: Heggstadmoen 8
7080 HEIMDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ketil Hagen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.08.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	1	137 119 003	112 744 660
Sum inntekter		137 119 003	112 744 660
Kostnader			
Varekostnad	2	33 379 309	23 717 460
Lønnskostnad	3, 4	29 106 029	25 425 719
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	5	1 843 722	1 757 899
Annen driftskostnad	4, 6, 7	56 458 939	49 467 219
Sum kostnader		120 787 999	100 368 297
Driftsresultat		16 331 004	12 376 363
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		813 197	199 977
Annen finansinntekt			5 316
Sum finansinntekter		813 197	205 293
Rentekostnad til foretak i samme konsern	8		
Annen rentekostnad		19 035	7 952
Annen finanskostnad		33 828	54 600
Sum finanskostnader		52 862	62 552
Netto finans		760 335	142 742
Ordinært resultat før skattekostnad		17 091 339	12 519 105
Skattekostnad på resultat	9	3 761 424	2 754 752
Ordinært resultat etter skattekostnad		13 329 915	9 764 353
Årsresultat		13 329 915	9 764 353
Årsresultat etter minoritetsinteresser		13 329 915	9 764 353
Totalresultat		13 329 915	9 764 353



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte		5 000 000	5 000 000
Avsatt til annen egenkapital		8 329 915	4 764 353
Sum overføringer og disponeringer	10	13 329 915	9 764 353



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	9	887 292	1 201 690
Sum immaterielle eiendeler		887 292	1 201 690
Varige driftsmidler			
Maskiner og anlegg	5	7 507 687	1 963 021
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	5	226 285	320 640
Sum varige driftsmidler		7 733 973	2 283 660
Sum anleggsmidler		8 621 265	3 485 350
Omløpsmidler			
Varer			
Lager av varer og annen beholdning	2	152 000	152 000
Sum varer		152 000	152 000
Fordringer			
Kundefordringer	7	23 154 886	21 908 011
Andre kortsiktige fordringer		612 715	495 484
Konsernfordringer	8	160 614	
Sum fordringer		23 928 215	22 403 495
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	11	43 066 480	33 453 387
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		43 066 480	33 453 387
Sum omløpsmidler		67 146 695	56 008 882
SUM EIENDELER		75 767 960	59 494 233

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	10, 12	1 000 000	1 000 000
Overkurs	10	4 105	4 105
Sum innskutt egenkapital		1 004 105	1 004 105
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	10	45 405 228	37 075 312
Sum opptjent egenkapital		45 405 228	37 075 312
Sum egenkapital		46 409 333	38 079 417
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	9		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	8	13 926 476	7 163 129
Betalbar skatt	9	3 447 026	2 890 232
Skyldig offentlige avgifter		3 407 675	3 501 493
Utbytte	10	5 000 000	5 000 000
Annen kortsiktig gjeld		3 577 450	2 859 961
Sum kortsiktig gjeld		29 358 627	21 414 815
Sum gjeld		29 358 627	21 414 815
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		75 767 960	59 494 233



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 656504

Enheten

Organisasjonsnummer: 983 149 677
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: PILOT UTLEIE AS
Forretningsadresse: Heggstadmoen 8
7080 HEIMDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ketil Hagen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 08.08.2023



Organisasjonsnr: 983 149 677
PILOT UMLEIE AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	1	137 119 003	112 744 660
Sum inntekter		137 119 003	112 744 660
Kostnader			
Varekostnad	2	33 379 309	23 717 460
Lønnskostnad	3, 4	29 106 029	25 425 719
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	5	1 843 722	1 757 899
Annen driftskostnad	4, 6, 7	56 458 939	49 467 219
Sum kostnader		120 787 999	100 368 297
Driftsresultat		16 331 004	12 376 363
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		813 197	199 977
Annen finansinntekt			5 316
Sum finansinntekter		813 197	205 293
Rentekostnad til foretak i samme konsern	8		
Annen rentekostnad		19 035	7 952
Annen finanskostnad		33 828	54 600
Sum finanskostnader		52 862	62 552
Netto finans		760 335	142 742
Ordinært resultat før skattekostnad		17 091 339	12 519 105
Skattekostnad på resultat	9	3 761 424	2 754 752
Ordinært resultat etter skattekostnad		13 329 915	9 764 353
Årsresultat		13 329 915	9 764 353
Årsresultat etter minoritetsinteresser		13 329 915	9 764 353
Totalresultat		13 329 915	9 764 353
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte		5 000 000	5 000 000
Avsatt til annen egenkapital		8 329 915	4 764 353
Sum overføringer og disponeringer	10	13 329 915	9 764 353





Organisasjonsnr: 983 149 677
PILOT UMLEIE AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	9	887 292	1 201 690
Sum immaterielle eiendeler		887 292	1 201 690
Varige driftsmidler			
Maskiner og anlegg	5	7 507 687	1 963 021
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	5	226 285	320 640
Sum varige driftsmidler		7 733 973	2 283 660
Sum anleggsmidler		8 621 265	3 485 350
Omløpsmidler			
Varer			
Lager av varer og annen beholdning	2	152 000	152 000
Sum varer		152 000	152 000
Fordringer			
Kundefordringer	7	23 154 886	21 908 011
Andre kortsiktige fordringer		612 715	495 484
Konsernfordringer	8	160 614	
Sum fordringer		23 928 215	22 403 495
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	11	43 066 480	33 453 387
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		43 066 480	33 453 387
Sum omløpsmidler		67 146 695	56 008 882
SUM EIENDELER		75 767 960	59 494 233
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	10, 12	1 000 000	1 000 000
Overkurs	10	4 105	4 105
Sum innskutt egenkapital		1 004 105	1 004 105
Opptjent egenkapital			



Annen egenkapital	10	45 405 228	37 075 312
Sum opptjent egenkapital		45 405 228	37 075 312
Sum egenkapital		46 409 333	38 079 417
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	9		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	8	13 926 476	7 163 129
Betalbar skatt	9	3 447 026	2 890 232
Skyldig offentlige avgifter		3 407 675	3 501 493
Utbytte	10	5 000 000	5 000 000
Annen kortsiktig gjeld		3 577 450	2 859 961
Sum kortsiktig gjeld		29 358 627	21 414 815
Sum gjeld		29 358 627	21 414 815
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		75 767 960	59 494 233



Organisasjonsnr: 983 149 677
PILOT UTLEIE AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
4

Antall årsverk i regnskapsåret
41.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



BDO AS
Klæbuveien 127B
7031 Trondheim

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Pilot Utleie AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Pilot Utleie AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2022,
- Resultatregnskap 2022
- Kontantstrømpoppstilling for regnskapsåret avsluttet per 31. desember 2022
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Annen informasjon

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for annen informasjon. Annen informasjon består av årsberetningen. Vår konklusjon om årsregnskapet ovenfor dekker ikke annen informasjon.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese annen informasjon. Formålet er å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom annen informasjon og årsregnskapet og den kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen av årsregnskapet, eller hvorvidt informasjon i annen informasjon ellers fremstår som vesentlig feil. Vi har plikt til å rapportere dersom annen informasjon fremstår som vesentlig feil. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

Konklusjon om årsberetningen

Basert på kunnskapen vi har opparbeidet oss i revisjonen, mener vi at årsberetningen

- er konsistent med årsregnskapet og
- inneholder de opplysninger som skal gis i henhold til gjeldende lovkrav.



Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

John Christian Løvaas
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: TQ2F3-4Q7JP-V8C3L-Y6O2W-DTTMF-BEB4K



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

John Christian Løvaas

Partner

Serienummer: 9578-5999-4-1731660

IP: 188.95.xxx.xxx

2023-07-05 11:28:22 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: TQ2F3-4Q7JP-V8C3L-Y6O2W-DTTMF-BEB4K

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



Årsberetning for 2022

Pilot Utleie AS

Virksomhetens art og tilholdssted

Pilot Utleie AS driver med utleie av bygg- og anleggsutstyr i Trondheim Kommune.

Fortsatt drift

I samsvar med regnskapsloven § 3-3a bekreftes det at forutsetningene om fortsatt drift er tilstede. Til grunn for antagelsen ligger resultatprognoser for år 2023 og selskapets langsiktige strategiske prognoser for årene fremover.

Fremtidig utvikling

Selskapet har vært i en periode med vekst, og styret forventer at denne veksten vil avta, og stabilisere seg i årene fremover.

Coronaviruset har ikke hatt vesentlig påvirkning for foretakets stilling og resultat i det avlagte regnskapet for 2022. Det er heller ingen vesentlige påvirkninger i perioden mellom balansedagen og det avlagte årsregnskapet, og det er ikke ventet vesentlige påvirkninger videre gjennom 2023.

Redegjørelse for årsregnskapet

Omsetningen i selskapet har gått opp fra kr 112,7 mill i 2021 til kr 137,1 mill i 2022. Årsresultatet gikk fra et overskudd på kr 9,7 mill i 2021, til et overskudd på kr 13,3 mill i 2022.

De samlede investeringene var i 2022 på kr 7,3 mill. Selskapets likviditetsbeholdning var kr 43 mill pr. 31.12.2022. Selskapet har en god likviditet.

Selskapets kortsiktige gjeld utgjorde pr. 31.12.2022 100 % av samlet gjeld i selskapet, sammenlignet med 100 % pr. 31.12.2021. Selskapets finansielle stilling er tilfredsstillende da selskapet har en positiv arbeidskapital. Styret forventer en forbedring av selskapets finansielle stilling med positive resultater i 2023.

Totalkapitalen var ved utgangen av året kr 75,7 mill, sammenlignet med kr 59,4 mill året før. Egenkapitalen pr. 31.12.2022 var kr 46,4 mill, sammenlignet med en egenkapital pr. 31.12.2021 med kr 38 mill.

Finansiell risiko

Selskapet er ikke eksponert mot endringer i rentenivået, da selskapets gjeld er nedbetalt.

Kredittrisiko

Risiko for at motparter ikke har økonomisk evne til å oppfylle sine forpliktelser anses lav, da det historisk sett har vært lite tap på fordringer. Med dagens aktivitet i markedet forventes det ingen store endringer. Brutto kredittrisiko på balansedagen utgjør totalt kr 23,1 mill for selskapet i 2022. Dette innebærer en økning fra 2021 på 1,2 mill.

Likviditetsrisiko

Selskapet vurderer likviditeten i selskapet som tilfredsstillende.



Arbeidsmiljø og personale

Sykefraværet for selskapet har vært 4 % i 2022, samme som året før. Selskapet arbeider kontinuerlig for å opprettholde det gode arbeidsmiljøet i bedriften. Det har ikke vært arbeidsuhell eller ulykker i 2022.

Likestilling

Selskapet har pr utgangen av året 39 ansatte, av disse er 5 kvinner (13 %). Kvinneandelen i administrative stillinger utgjør ca 80 %, Selskapet har som policy at arbeid av lik verdi skal gi lik lønn. Selskapet arbeider aktivt, målrettet og planmessig for likestilling innenfor virksomheten. Ved rekruttering, både internt og eksternt prioriteres personlige kvalifikasjoner fremfor kjønn, det underrepresenterte kjønn vil i større grad bli oppfordret til å søke. På denne måten vil selskapet forsøke å øke kvinneandelen i de stillingskategorier hvor denne er særskilt lav.

Miljørapportering

Selskapet driver ikke virksomhet som forurensar det ytre miljø.

Forsikring for styrets medlemmer og daglig leder

Det er ikke tegnet forsikring for styremedlemmenes og daglig leders mulige ansvar overfor foretaket.

Åpenhetsloven

Redegjørelse for åpenhetsloven blir tilgjengelig på selskapets nettsider, www.pilotutleie.no innen 30.juni 2023.

Årsresultat og disponeringer

Styret foreslår følgende disponering av årsresultatet i Pilot Utleie AS:

Utdelt tilleggsutbytte	kr 5.000.000,-
Avsatt til utbytte	kr 0,-
Avsatt til annen egenkapital	kr 8.329.915,-
Totalt disponert	kr 13.329.915,-

Heimdal, 29.juni 2023

Ketil Hagen

Styreformann

Trond A. Thysnes

Styremedlem

Jon A. Klungervik

Styremedlem



Årsregnskap 2022 PILOT UTLEIE AS

Organisasjonsnr: 983 149 677



Resultatregnskap

PILOT UTLEIE AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2022	2021
Salgsinntekt	1	137 119 003	112 744 660
Sum driftsinntekter		137 119 003	112 744 660
Varekostnad	2	33 379 309	23 717 460
Lønnskostnad	3, 4	29 106 029	25 425 719
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	5	1 843 722	1 757 899
Annen driftskostnad	4, 6, 7	56 458 939	49 467 219
Sum driftskostnader		120 787 999	100 368 297
Driftsresultat		16 331 004	12 376 363
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		813 197	199 977
Annen finansinntekt		0	5 316
Annen rentekostnad		19 035	7 952
Annen finanskostnad		33 828	54 600
Resultat av finansposter		760 335	142 742
Resultat før skattekostnad		17 091 339	12 519 105
Skattekostnad på resultat	9	3 761 424	2 754 752
Årsresultat		13 329 915	9 764 353
Overføringer			
Tilleggsutbytte		5 000 000	5 000 000
Avsatt til annen egenkapital		8 329 915	4 764 353
Sum overføringer	10	13 329 915	9 764 353



Balanse PILOT UTLEIE AS

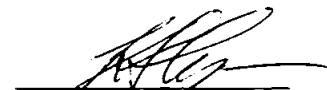
Eiendeler	Note	2022	2021
Anleggsmidler			
<i>Immaterielle eiendeler</i>			
Utsatt skattefordel	9	887 292	1 201 690
Sum immaterielle eiendeler		887 292	1 201 690
<i>Varige driftsmidler</i>			
Maskiner og anlegg	5	7 507 687	1 963 021
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	5	226 285	320 640
Sum varige driftsmidler		7 733 973	2 283 660
Sum anleggsmidler		8 621 265	3 485 350
Omløpsmidler			
<i>Varer</i>			
Lager av varer og annen beholdning	2	152 000	152 000
Sum varer		152 000	152 000
<i>Fordringer</i>			
Kundefordringer	7	23 154 886	21 908 011
Andre kortsiktige fordringer		612 715	495 484
Konsernfordringer	8	160 614	0
Sum fordringer		23 928 215	22 403 495
<i>Bankinnskudd, kontanter o.l</i>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	11	43 066 480	33 453 387
Sum bankinnskudd, kontanter o.l		43 066 480	33 453 387
Sum omløpsmidler		67 146 695	56 008 882
Sum eiendeler		75 767 960	59 494 233




Balanse
PILOT UTLEIE AS

Egenkapital og gjeld	Note	2022	2021
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	10, 12	1 000 000	1 000 000
Overkurs	10	4 105	4 105
Sum innskutt egenkapital		1 004 105	1 004 105
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	10	45 405 228	37 075 312
Sum opptjent egenkapital		45 405 228	37 075 312
Sum egenkapital		46 409 333	38 079 417
Gjeld			
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld	8	13 926 476	7 163 129
Betalbar skatt	9	3 447 026	2 890 232
Skyldig offentlige avgifter		3 407 675	3 501 493
Utbytte	10	5 000 000	5 000 000
Annen kortsiktig gjeld		3 577 450	2 859 961
Sum kortsiktig gjeld		29 358 627	21 414 815
Sum gjeld		29 358 627	21 414 815
Sum egenkapital og gjeld		75 767 960	59 494 233

Heimdal, 29.06.2023
Styret i PILOT UTLEIE AS


Ketil Hagen
styreleder/daglig leder


Jon Anders Klungervik
styremedlem


Trond Arne Thyshes
styremedlem



Indirekte kontantstrøm

PILOT UTLEIE AS

Kontantstrømmer fra operasjonelle aktiviteter	Note	2022	2021
Resultat før skattekostnad		17 091 339	12 519 105
Periodens betalte skatt		2 890 232	1 576 177
Ordinære avskrivninger	5	1 843 722	1 757 899
Endring i varelager		0	-12 000
Endring i kundefordringer		-1 246 875	-5 569 910
Endring i leverandørgjeld		6 763 346	-3 644 432
Endring i andre tidsavgrensningsposter		345 827	738 204
Netto kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter		21 907 127	4 212 688
Kontantstrømmer fra investeringsaktiviteter			
Utbetalinger ved kjøp av varige driftsmidler	5	7 294 035	327 022
Netto kontantstrøm fra investeringsaktiviteter		-7 294 035	-327 022
Kontantstrømmer fra finansieringsaktiviteter			
Utbetalinger av utbytte		5 000 000	0
Netto kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter		-5 000 000	0
Netto endring i kontanter og kontantekvivalenter		9 613 092	3 885 665
Beh. av kont. og kontantekvivalenter ved per. begynnelse		33 453 387	29 567 722
Beh. av kont. og kontantekvivalenter ved per. slutt	11	43 066 480	33 453 387



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for øvrige foretak. Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen.

Bruk av estimater

Utarbeidelse av regnskap i samsvar med regnskapsloven krever bruk av estimater. Videre krever anvendelse av selskapets regnskapsprinsipper at ledelsen må utøve skjønn. Områder som i stor grad inneholder slike skjønnsmessige vurderinger, høy grad av kompleksitet, eller områder hvor forutsetninger og estimater er vesentlige for årsregnskapet, er beskrevet i notene.

Salgsinntekter

Inntekter ved salg av varer og tjenester vurderes til virkelig verdi av vederlaget, netto etter fradrag for merverdiavgift, returer, rabatter og andre avslag.

Salg av varer inntektsføres når risiko og kontroll i all hovedsak er overført kjøperen. Med risiko menes eiendelens gevinst og tapspotensiale mens kontroll defineres som beslutnings og råderett. Erfaringstall anvendes for å estimere og regnskapsføre avsetninger for kvantumsrabatter og retur på salgstidspunktet.

Salg av tjenester inntektsføres etter hvert som de er levert.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært til restverdi over driftsmidlenes forventede utnyttbare levetid. Ved endring i avskrivningsplan fordeles virkningen over gjenværende avskrivningstid ("knekkpunktmetoden"). Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet. Tomter avskrives ikke.

Leide (leasede) driftsmidler balanseføres som driftsmidler hvis leiekontrakten anses som finansiell. Utgifter til leie av øvrige driftsmidler kostnadsføres som operasjonell. Forskuddsbetalinger balanseføres som forskuddsbetalt kostnad, og fordeles over leieperioden.

Nedskrivning av anleggsmidler

Ved indikasjon på at balanseført verdi av et anleggsmiddel er høyere enn virkelig verdi, foretas det test for verdifall. Testen foretas for det laveste nivå av anleggsmidler som har selvstendige kontantstrømmer. Hvis balanseført verdi er høyere enn både salgsverdi og gjenvinnbart beløp, foretas det nedskrivning til det høyeste av salgsverdi og gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og bruksverdi. Bruksverdi er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen.

Tidligere nedskrivninger, med unntak for nedskrivning av goodwill, reverseres hvis grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Varer

Lager av innkjøpte varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost etter FIFO-prinsippet, og netto salgsverdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.



Pensjoner

Pensjonsordningene er finansiert gjennom innbetalinger til forsikringsselskap, med unntak av AFP-ordningen.

Innskuddsplaner

Ved innskuddsplaner betaler selskapet innskudd til et forsikringsselskap. Selskapet har ingen ytterligere betalingsforpliktelse etter at innskuddene er betalt. Innskuddene regnskapsføres som lønnskostnad. Eventuelle forskuddsbetalte innskudd balanseføres som eiendel (pensjonsmidler) i den grad innskuddet kan refunderes eller redusere framtidige innbetalinger.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Oppføring av utsatt skattefordel på netto skattereduserende forskjeller som ikke er utlignet og underskudd til fremføring, er begrunnet med antatt fremtidig inntjening. Utsatt skattefordel som kan balanseføres og utsatt skatt er oppført netto i balansen.

Kontantstrømoppstilling

Kontantstrømoppstillingen utarbeides etter den indirekte metoden. Kontanter og kontantekvivalenter omfatter kontanter, bankinnskudd and andre kortsiktige, likvide plasseringer som umiddelbart og med uvesentlig kursrisiko kan konverteres til kjente kontantbeløp og med gjenværende løpetid mindre enn tre måneder fra anskaffelsesdato.

Konsernsammensetning

Hetu Holding AS eier 80 % av selskapet. Konsernet består i tillegg av, Pilot Rentals AS og Pilot Eiendom som også eies med 80 % av Hetu Holding AS. I tillegg eier Hetu Holding AS 50 % av Litavegen 14 AS, 50 % av Kvistingen AS og 25 % av Graver Eiendom AS. Konsernregnskapet for Hetu Holding AS fås utlevert på selskapets forretningsadresse som er Heggstadmoen 8 på Heimdal.

Note 1 Salgsinntekter

Per virksomhetsområde	2022	2021
Utleie av bygg- og anleggsutstyr	137 119 003	112 744 660
Sum	137 119 003	112 744 660

Geografisk fordeling	2022	2021
Norge	137 119 003	112 744 660
Sum	137 119 003	112 744 660

Note 2 Varer

	2022	2021
Varebeholdning vurdert til anskaffelseskost	152 000	152 000

Selskapets varebeholdning er vurdert til innkjøpspris. Det er ikke foretatt nedskrivning for ukurans.



Note 3 Pensjon

Selskapet er pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne lov.

Selskapet har i tillegg pensjonsordninger som omfatter i alt 47 personer. Ordningene gir rett til definerte fremtidige ytelser. Disse er i hovedsak avhengig av antall opptjeningsår, lønnsnivå ved oppnådd pensjonsalder og størrelsen på ytelsene fra folketrygden. Forpliktelsene er dekket gjennom et forsikringsselskap.

Selskapet har også en avtalefestet førtidspensjonsordning (AFP). Den nye AFP-ordningen, som gjelder fra og med 1. januar 2011 er å anse som en ytelsebasert flerforetaksordning, men regnskapsføres som en innskuddsordning frem til det foreligger pålitelig og tilstrekkelig informasjon slik at konsernet kan regnskapsføre sin proporsjonale andel av pensjonskostnad, pensjonsforpliktelse og pensjonsmidler i ordningen. Selskapets forpliktelser er dermed ikke balanseført som gjeld.

Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i lov om obligatorisk tjenstepensjon.

	2022	2021
Innskudd til pensjonsforpliktelse (OTP)	444 616	358 913
Avtalefestet førtidspensjonsordning (AFP)	419 386	416 650
Sum pensjonskostnad	864 002	775 563



Note 4 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m

Lønnskostnader	2022	2021
Lønninger	23 891 320	21 410 908
Arbeidsgiveravgift	3 555 005	2 993 237
Pensjonskostnader	871 802	775 563
Andre ytelser	787 902	246 010
Sum	29 106 029	25 425 719

Gjennomsnittlig antall årsverk sysselsatt i regnskapsåret 41 38

Ytelser til ledende personer	Daglig leder	Styret
Lønn	950 217	1 745 616
Pensjonsutgifter	20 618	39 038
Styrehonorar	0	0
Annen godtgjørelse	4 392	39 479
Sum	975 227	1 824 133

Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder, styrets leder eller andre nærstående parter.

Revisor

Kostnadsført honorar til revisor for 2022 utgjør kr 73 420,- ekskl.mva.

Lovpålagt revisjon	51 720
Andre attestasjonstjenester	0
Andre tjenester	21 700
Sum honorar til revisor	73 420

Note 5 Varige driftsmidler

	Faste innredninger	Maskiner og anlegg	Driftsløse, inventar o.a utstyr	Totalt
Anskaffelseskost 01.01	447 137	27 538 334	2 429 084	30 414 555
Tilgang	0	7 254 135	39 900	7 294 035
Avgang	0	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12	447 137	34 792 469	2 468 984	37 708 590
Akk. av-/nedskrivninger 31.12	-447 137	-27 284 782	-2 242 699	-29 974 618
Balanseført verdi 31.12	0	7 507 687	226 285	7 733 972
Årets avskrivninger	0	1 709 468	134 254	1 843 722
Avskrivningssats	10 %	20 % - 33 %	20 % - 33 %	



Note 6 Transaksjoner med nærstående parter

Ytelser til ledende ansatte er omtalt i note 4, og mellomværende med konsernselskaper er omtalt i note 8.

Selskapets transaksjoner med nærstående parter	2022	2021
--	------	------

Kjøp av varer og tjenester:

Kjøp av varer: Selskap i samme konsern	42 849 455	38 145 397
---	------------	------------

Note 7 Fordringer og gjeld

	2022	2021
Kundefordringer til pålydende	24 954 886	24 463 489
Avsetning til tap	1 800 000	2 555 478
Balanseført verdi av kundefordringer 31.12	23 154 886	21 908 011
Endring i avsetning til tap	-755 478	187 000
Realiserte tap	1 032 219	899 534
Sum resultatførte tap på krav	276 741	1 086 534

Kostnadsført tap er klassifisert som annen driftskostnad i regnskapet.

Ingen fordringer og gjeld med forfall senere enn ett år.

Note 8 Mellomværende med selskap i samme konsern

Fordringer	2022	2021
Pilot Rentals AS	575	0
Pilot Anlegg AS	160 039	0
Gjeld	2022	2021
Leverandørgjeld	-8 750 265	-4 015 230



Note 9 Skatt

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	3 447 026	2 890 232
Endring i utsatt skattefordel	314 398	-135 480
Skattekostnad ordinært resultat	3 761 424	2 754 752

Beregning av årets skattegrunnlag	2022	2021
Ordinært resultat før skatt	17 091 339	12 519 105
Permanente forskjeller	6 043	2 497
Endring i midlertidige forskjeller	-1 429 079	615 816
Skattepliktig inntekt	15 668 302	13 137 417

Betalbar skatt i balansen	2022	2021
Betalbar skatt på årets resultat	3 447 026	2 890 232
Sum betalbar skatt i balansen	3 447 026	2 890 232

Avstemming av årets skattekostnad	2022	2021
Resultat før skatt	17 091 339	12 519 105
Beregnet skatt av resultat før skatt	3 760 095	2 754 203
Skatteeffekt av permanente forskjeller	1 329	549
Sum	3 761 424	2 754 752
Effektiv skattesats	22,0 %	22,0 %

Differansen består av følgende:	2022	2021
Skatt av permanente forskjeller	1 329	2 135
Endring i utsatt skatt/skattefordel som følge av endret skattesats	0	70 133
Sum forklart differanse	1 329	72 268

Fordeling av skattekostnad	2022	2021
Betalbar skatt på årets resultat	3 447 026	2 890 232
For mye, for lite avsatt i fjor	0	0
Sum betalbar skatt	3 447 026	2 890 232
Endring i utsatt skatt/skattefordel	314 398	-135 480
Skattekostnad	3 761 424	2 754 752

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller:

	2022	2021	Endring
Varige driftsmidler	-2 233 148	-2 906 750	-673 602
Fordringer	-1 800 000	-2 555 478	-755 478
Sum	-4 033 148	-5 462 227	-1 429 079
Grunnlag for beregning av utsatt skatt	-4 033 148	-5 462 227	-1 429 079
Utsatt skattefordel (22 %)	-887 292	-1 201 690	-314 397

Begrunnelsen for at utsatt skattefordel er balanseført er at historiske resultater viser at framtidige skattepliktige overskudd vil være tilstrekkelige til å utnytte skattefordelen.



Note 10 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 01.01	1 000 000	4 105	37 075 312	38 079 417
Andre Endringer			1	1
Tilleggsutbytte			-5 000 000	-5 000 000
Årets resultat			13 329 915	13 329 915
Pr 31.12	1 000 000	4 105	45 405 228	46 409 333

Note 11 Bankinnskudd

	2022	2021
Bundne skattetrekkmidler	2 571 880	944 540

Note 12 Antall aksjer, aksjeeiere m

Aksjekapital	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	1 000	1 000	1 000 000

Aksjekapitalen eies av følgende aksjonærer:

Aksjonærer:	Antall aksjer	Eierandel
Hetu Holding AS v/Ketil Hagen	800	80 %
Trond Thysnes	100	10 %
Jon Anders Klungervik	100	10 %
Sum	1 000	100 %

Selskapet har en aksjeklasse og alle aksjer har lik stemmerett.

Aksjer eiet av styremedlemmer og daglig leder

Ketil Hagen	styrets leder/daglig leder	800
Trond Thysnes	styremedlem	100
Jon Anders Klungervik	styremedlem	100

PILOT UTLEIE AS er datterselskap av Hetu Holding AS som utarbeider konsernregnskap der PILOT UTLEIE AS inngår i konsolideringen. Konsernregnskapet kan fås utlevert Heggstadmoen 8, 7080 Heimdal.