



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 999 244 300
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KUHOLMSVEIEN 80D AS
Forretningsadresse: c/o Jono AS
Industrigata 4
4632 KRISTIANSAND S

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jon Nordmo
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.05.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		13 750	21 745
Sum kostnader		13 750	21 745
Driftsresultat		-13 750	-21 745
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		973	
Sum finansinntekter		973	
Annen rentekostnad			2 079
Annen finanskostnad		19	
Sum finanskostnader		19	2 079
Netto finans		954	-2 079
Resultat før skattekostnad		-12 796	-23 825
Skattekostnad på resultat	2	-3 029	-4 792
Årsresultat	3	-9 767	-19 033
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-9 767	-19 033
Totalresultat		-9 767	-19 033
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		-9 767	-19 033
Sum overføringer og disponeringer		-9 767	-19 033



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	4		
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	4		
Andre kortsiktige fordringer			103 126
Konsernfordringer	4	13 865 000	13 865 000
Sum fordringer		13 865 000	13 968 126
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.			19
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende			19
Sum omløpsmidler		13 865 000	13 968 145
SUM EIENDELER		13 865 000	13 968 145
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	1 000 000	1 000 000
Beholdning av egne aksjer	5		
Overkurs		9 030 000	9 030 000
Sum innskutt egenkapital		10 030 000	10 030 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		3 308 370	3 318 137
Sum opptjent egenkapital		3 308 370	3 318 137
Sum egenkapital	3	13 338 370	13 348 137
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2	399 872	499 840
Sum avsetninger for forpliktelser		399 872	499 840
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4		
Langsiktig konserngjeld	4		
Sum langsiktig gjeld		399 872	499 840
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	2	96 939	120 168
Kortsiktig konserngjeld	4		
Annen kortsiktig gjeld		29 819	
Sum kortsiktig gjeld		126 758	120 168
Sum gjeld		526 630	620 008
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		13 865 000	13 968 145



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 441413

Enheten

Organisasjonsnummer: 999 244 300
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KUHOLMSVEIEN 80D AS
Forretningsadresse: c/o Jono AS
Industriegata 4
4632 KRISTIANSAND S

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jon Nordmo
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.05.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 31.05.2025



Organisasjonsnr: 999 244 300
KUHOLMSVEIEN 80D AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		13 750	21 745
Sum kostnader		13 750	21 745
Driftsresultat		-13 750	-21 745
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		973	
Sum finansinntekter		973	
Annen rentekostnad			2 079
Annen finanskostnad		19	
Sum finanskostnader		19	2 079
Netto finans		954	-2 079
Resultat før skattekostnad		-12 796	-23 825
Skattekostnad på resultat	2	-3 029	-4 792
Årsresultat	3	-9 767	-19 033
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-9 767	-19 033
Totalresultat		-9 767	-19 033
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		-9 767	-19 033
Sum overføringer og disponeringer		-9 767	-19 033



Organisasjonsnr: 999 244 300
KUHOLMSVEIEN 80D AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	4		
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	4		
Andre kortsiktige fordringer			103 126
Konsernfordringer	4	13 865 000	13 865 000
Sum fordringer		13 865 000	13 968 126
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.			19
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende			19
Sum omløpsmidler		13 865 000	13 968 145
SUM EIENDELER		13 865 000	13 968 145
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	1 000 000	1 000 000
Beholdning av egne aksjer	5		
Overkurs		9 030 000	9 030 000
Sum innskutt egenkapital		10 030 000	10 030 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		3 308 370	3 318 137
Sum opptjent egenkapital		3 308 370	3 318 137
Sum egenkapital	3	13 338 370	13 348 137



Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2	399 872	499 840
Sum avsetninger for forpliktelses		399 872	499 840
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	4		
Langsiktig konserngjeld	4		
Sum langsiktig gjeld		399 872	499 840
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	2	96 939	120 168
Kortsiktig konserngjeld	4		
Annen kortsiktig gjeld		29 819	
Sum kortsiktig gjeld		126 758	120 168
Sum gjeld		526 630	620 008
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		13 865 000	13 968 145



Organisasjonsnr: 999 244 300
KUHOLMSVEIEN 80D AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Revisjon Sør AS
Henrik Wergelands gate 27
4612 Kristiansand
TLF 38 12 38 60

www.revisjonsor.no
post@revisjonsor.no

Org. nr. 943 708 428 MVA
Foretaksregisteret

Godkjent revisjonsselskap
Autorisert regnskapsførerselskap
Medlem av Den norske Revisorforening

Til generalforsamlingen i Kuholmsveien 80d AS

Uavhengig revisors beretning for 2024

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Kuholmsveien 80d AS som viser et underskudd på NOK 9 767,-. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under "Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet". Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.



Uavhengig revisors beretning 2024 for Kuholmsveien 80d AS

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon.

Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:

<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Kristiansand, 13. mai 2025

Revisjon Sør AS

Ole Martin Omdal
Statsautorisert revisor



Årsregnskap 2024

Kuholmsveien 80d AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet
Revisjonsberetning



Org.nr.: 999 244 300



RESULTATREGNSKAP

KUHOLMSVEIEN 80D AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Annen driftskostnad		13 750	21 745
Sum driftskostnader		13 750	21 745
Driftsresultat		-13 750	-21 745
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		973	0
Annen rentekostnad		0	2 079
Annen finanskostnad		19	0
Resultat av finansposter		954	-2 079
Resultat før skattekostnad		-12 796	-23 825
Skattekostnad på resultat	2	-3 029	-4 792
Årsresultat	3	-9 767	-19 033
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital		-9 767	-19 033
Sum overføringer		-9 767	-19 033



BALANSE

KUHOLMSVEIEN 80D AS

EIENDELER	Note	2024	2023
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Andre kortsiktige fordringer		0	103 126
Konsernfordringer	4	13 865 000	13 865 000
Sum fordringer		13 865 000	13 968 126
Bankinnskudd, kontanter o.l.		0	19
Sum omløpsmidler		13 865 000	13 968 145
Sum eiendeler		13 865 000	13 968 145



BALANSE

KUHOLMSVEIEN 80D AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	5	1 000 000	1 000 000
Overkurs		9 030 000	9 030 000
Sum innskutt egenkapital		10 030 000	10 030 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		3 308 370	3 318 137
Sum opptjent egenkapital		3 308 370	3 318 137
Sum egenkapital	3	13 338 370	13 348 137
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSE			
Utsatt skatt	2	399 872	499 840
Sum avsetning for forpliktelser		399 872	499 840
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Betalbar skatt	2	96 939	120 168
Annen kortsiktig gjeld		29 819	0
Sum kortsiktig gjeld		126 758	120 168
Sum gjeld		526 630	620 008
Sum egenkapital og gjeld		13 865 000	13 968 145

Kristiansand, 13.05.2025
Styret i Kuholmsveien 80d AS

Jon Nordmo
styreleder



KUHOLMSVEIEN 80D AS

ORG.NR: 999 244 300

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Note 1 Lønnskostnader

Kuholmsveien 80d AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2024 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	96 939	120 168
Endring i utsatt skatt	-99 968	-124 960
Skattekostnad ordinært resultat	-3 029	-4 792
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-12 796	-23 825
Permanente forskjeller	-973	2 043
Endring i midlertidige forskjeller	454 400	568 000
Skattepliktig inntekt	440 631	546 218
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	96 939	120 168
Sum betalbar skatt i balansen	96 939	120 168

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Gevinst – og tapskonto	1 817 600	2 272 000	454 400
Sum	1 817 600	2 272 000	454 400
Grunnlag for utsatt skatt	1 817 600	2 272 000	454 400
Utsatt skatt (22 %)	399 872	499 840	99 968

KUHOLMSVEIEN 80D AS

SIDE 5



KUHOLMSVEIEN 80D AS

ORG.NR: 999 244 300

Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	1 000 000	9 030 000	0	3 318 137	13 348 137
Årets resultat				-9 767	-9 767
Pr 31.12.2024	1 000 000	9 030 000	0	3 308 370	13 338 370

Note 4 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2024	2023
Fordringer		
Andre kortsiktige fordringer konsern	13 865 000	13 865 000
Sum	13 865 000	13 865 000
Gjeld		
Sum	0	0

Note 5 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I KUHOLMSVEIEN 80D AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1 000 000	1,0	1 000 000
Sum	1 000 000		1 000 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Blomsbukta AS	1 000 000	100,0	100,0