



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 921 381 581
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: COOP HURDAL EIENDOM AS
Forretningsadresse: Kolbotnveien 33
1410 KOLBOTN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Vemund Kongsnes
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.03.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		1 851 043	1 747 072
Sum inntekter		1 851 043	1 747 072
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		644 394	644 394
Annen driftskostnad		158 723	178 311
Sum kostnader		803 117	822 705
Driftsresultat		1 047 926	924 367
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		20 089	4 595
Annen finansinntekt		0	1 402
Sum finansinntekter		20 089	5 997
Rentekostnad til foretak i samme konsern		908 917	528 932
Annen rentekostnad			4 513
Sum finanskostnader		908 917	533 445
Netto finans		-888 828	-527 448
Ordinært resultat før skattekostnad		159 098	396 919
Skattekostnad på ordinært resultat		35 002	87 322
Ordinært resultat etter skattekostnad		124 096	309 597
Årsresultat	4	124 096	309 597
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag		236 986	111 657
Udekket tap			197 940
Overføringer til/fra annen egenkapital		-112 889	
Sum overføringer og disponeringer		124 097	309 597



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	17 949 595	18 275 655
Maskiner og anlegg		1 843 683	2 162 017
Sum varige driftsmidler		19 793 278	20 437 672
Sum anleggsmidler		19 793 278	20 437 672
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer		14 512	0
Sum fordringer		14 512	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		699 253	594 619
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		699 253	594 619
Sum omløpsmidler		713 765	594 619
SUM EIENDELER		20 507 043	21 032 291
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital		79 533	192 422
Sum innskutt egenkapital		179 533	292 422
Sum egenkapital		179 533	292 422



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		23 682	55 522
Sum avsetninger for forpliktelser		23 682	55 522
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld		20 000 000	20 000 000
Sum annen langsiktig gjeld		20 000 000	20 000 000
Sum langsiktig gjeld		20 023 682	20 055 522
Kortsiktig gjeld			
Skyldige offentlige avgifter		0	12 265
Annen kortsiktig gjeld		303 828	672 082
Sum kortsiktig gjeld		303 828	684 347
Sum gjeld		20 327 510	20 739 869
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		20 507 043	21 032 291



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 694967

Enheten

Organisasjonsnummer: 921 381 581
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: COOP HURDAL EIENDOM AS
Forretningsadresse: Kolbotnveien 33
1410 KOLBOTN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Vemund Kongsnes
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.03.2024

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.08.2024



Organisasjonsnr: 921 381 581
COOP HURDAL EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		1 851 043	1 747 072
Sum inntekter		1 851 043	1 747 072
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		644 394	644 394
Annen driftskostnad		158 723	178 311
Sum kostnader		803 117	822 705
Driftsresultat		1 047 926	924 367
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		20 089	4 595
Annen finansinntekt		0	1 402
Sum finansinntekter		20 089	5 997
Rentekostnad til foretak i samme konsern		908 917	528 932
Annen rentekostnad			4 513
Sum finanskostnader		908 917	533 445
Netto finans		-888 828	-527 448
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat		35 002	87 322
Ordinært resultat etter skattekostnad		124 096	309 597
Årsresultat	4	124 096	309 597
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag		236 986	111 657
Udekket tap			197 940
Overføringer til/fra annen egenkapital		-112 889	
Sum overføringer og disponeringer		124 097	309 597



Organisasjonsnr: 921 381 581
COOP HURDAL EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	17 949 595	18 275 655
Maskiner og anlegg		1 843 683	2 162 017
Sum varige driftsmidler		19 793 278	20 437 672

Sum anleggsmidler		19 793 278	20 437 672
--------------------------	--	-------------------	-------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre fordringer		14 512	0
Sum fordringer		14 512	0

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende		699 253	594 619
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		699 253	594 619

Sum omløpsmidler		713 765	594 619
-------------------------	--	----------------	----------------

SUM EIENDELER		20 507 043	21 032 291
----------------------	--	-------------------	-------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital		100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital		79 533	192 422
Sum innskutt egenkapital		179 533	292 422

Sum egenkapital		179 533	292 422
------------------------	--	----------------	----------------

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt		23 682	55 522
Sum avsetninger for forpliktelser		23 682	55 522
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld		20 000 000	20 000 000



Sum annen langsiktig gjeld	20 000 000	20 000 000
Sum langsiktig gjeld	20 023 682	20 055 522
Kortsiktig gjeld		
Skyldige offentlige avgifter	0	12 265
Annen kortsiktig gjeld	303 828	672 082
Sum kortsiktig gjeld	303 828	684 347
Sum gjeld	20 327 510	20 739 869
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	20 507 043	21 032 291



Organisasjonsnr: 921 381 581
COOP HURDAL EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2023

Coop Hurdal Eiendom AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter

Org.nr.: 921 381 581



Resultatregnskap Coop Hurdal Eiendom AS



Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2023	2022
Annen driftsinntekt		1 851 043	1 747 072
Sum driftsinntekter		1 851 043	1 747 072
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	644 394	644 394
Annen driftskostnad		158 723	178 311
Sum driftskostnader		803 116	822 704
Driftsresultat		1 047 927	924 368
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		20 089	4 593
Annen finansinntekt		0	1 402
Rentekostnad til foretak i samme konsern	5	908 917	528 932
Annen rentekostnad		0	4 513
Resultat av finansposter		-888 828	-527 449
Resultat før skattekostnad		159 099	396 919
Skattekostnad på resultat		35 002	87 322
Årsresultat	4	124 097	309 597
Overføringer			
Avsatt konsernbidrag		236 986	111 657
Overført til udekket tap		0	-197 940
Overført fra annen egenkapital		112 889	0
Sum overføringer		124 097	309 597



Balanse Coop Hurdal Eiendom AS

 BankID Signing
Bjørn Tore Skaug
2024-03-20
 BankID Signing
Vemund Kongsnes
2024-03-20

Eiendeler	Note	2023	2022
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	17 949 595	18 275 655
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3	1 843 683	2 162 017
Sum varige driftsmidler		19 793 278	20 437 672
Sum anleggsmidler		19 793 278	20 437 672
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		14 512	0
Sum fordringer		14 512	0
Bankinnskudd, kontanter o.l.		699 252	594 619
Sum bankinnskudd, kontanter o.l		699 252	594 619
Sum omløpsmidler		713 765	594 619
Sum eiendeler		20 507 043	21 032 291



Balanse Coop Hurdal Eiendom AS

 BankID Signing
Bjørn Tore Skaug
2024-03-20
 BankID Signing
Vemund Kongsnes
2024-03-20

Egenkapital og gjeld	Note	2023	2022
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital		100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital		79 533	192 422
Sum opptjent egenkapital		79 533	192 422
Sum egenkapital	4	179 533	292 422
Gjeld			
Utsatt skatt		23 682	55 522
Sum avsetning for forpliktelser		23 682	55 522
Langsiktig konserngjeld	5	20 000 000	20 000 000
Sum annen langsiktig gjeld		20 000 000	20 000 000
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Skyldig offentlige avgifter		0	12 265
Annen kortsiktig gjeld	5	303 828	672 082
Sum kortsiktig gjeld		303 828	684 347
Sum gjeld		20 327 510	20 739 869
Sum egenkapital og gjeld		20 507 043	21 032 291

Kolbotn, 20. mars 2024
Styret i Coop Hurdal Eiendom AS

Bjørn Tore Skaug
styreleder

Vemund Kongsnes
styremedlem/daglig leder



Coop Hurdal Eiendom AS

Noter til regnskapet 2023



Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er utarbeidet i samsvar med regnskapsloven av 1998 og god regnskapskikk for små foretak i Norge. Selskapet inngår i konsern og tilpasser sin regnskapsrapportering til de krav som stilles for datterselskaper til store foretak.

Inntekter

Inntektsføringen av husleie foretas når inntektene oppjønes.

Kostnader

Kostnader regnskapsføres som hovedregel i samme periode som tilhørende inntekt. I de tilfeller det ikke er en klar sammenheng mellom utgifter og inntekter fastsettes fordelingen etter skjønnsmessige kriterier. Øvrige unntak fra sammenstellingsprinsippet er angitt der det er aktuelt.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til gjenvinnbart beløp dersom dette er lavere enn bokført verdi, og verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig.

Varige driftsmidler

Tomter avskrives ikke. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlenes forventede levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Vedlikehold av driftsmidlene kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostninger/forbedringer regnes i forhold til driftsmidlets stand. Utgifter til leie av driftsmidler kostnadsføres. Forskuddsbetalinger balanseføres som forskuddsbetalt kostnad og fordeles over leieperioden.

Nedskrivning av anleggsmidler

Ved indikasjon på at balanseført verdi av anleggsmidler er høyere enn virkelig verdi, foretas det test for verdifall. Testen foretas for det laveste nivå av anleggsmidler som har selvstendige kontantsstrømmer. Hvis balanseført verdi er høyere enn både salgsverdi og gjenvinnbart beløp (nåverdi ved fortsatt bruk/eie), foretas det nedskrivning til det høyeste av salgsverdi og gjenvinnbart beløp. Tidligere nedskrivninger, med unntak for nedskrivning av goodwill, reverseres hvis forutsetningene for nedskrivningen ikke lenger er tilstede.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringer.

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter ol. inkluderer kontanter, bankinnskudd og andre betalingsmidler med forfallsdato som er kortere enn tre måneder fra anskaffelse.

Skatter

Skattekostnaden sammenstilles med regnskapsmessig resultat før skatt. Skatt knyttet til egenkapitaltransaksjoner, for eksempel konsemdrag, føres mot egenkapitalen.

Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets direkte skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og virkning av prinsippendring og korrigering av feil i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.



Coop Hurdal Eiendom AS

Noter til regnskapet 2023



Note 2 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Selskapet har i 2023 ingen ansatte og har ikke utbetalt lønn eller andre ytelser til selskapets styre.

Note 3 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.23	19 327 558	3 183 338	22 510 896
= Anskaffelseskost 31.12.23	19 327 558	3 183 338	22 510 896
Akkumulerte avskrivninger 31.12.23	1 377 962	1 339 655	2 717 617
= Bokført verdi 31.12.23	17 949 596	1 843 683	19 793 279
Årets ordinære avskrivninger	326 060	318 334	644 394
Økonomisk levetid	0-40 år	10 år	

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2022	100 000	192 422	292 422
Årets resultat		124 097	124 097
Konsembidrag avgitt		-236 986	-236 986
Pr 31.12.2023	100 000	79 533	179 533

Note 5 Mellomværende med selskap i samme konsern mv.

	Annen langsiktig gjeld		Kortsiktig gjeld	
	2023	2022	2023	2022
Foretak i samme konsern	20 000 000	20 000 000	303 828	143 150
Sum	20 000 000	20 000 000	303 828	143 150



Deloitte.

Deloitte AS
Dronning Eufemias gate 14
Postboks 221
NO-0103 Oslo
Norway

+47 23 27 90 00
www.deloitte.no

Til generalforsamlingen i Coop Hurdal Eiendom AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Coop Hurdal Eiendom AS som består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. i tillegg:

Deloitte AS and Deloitte Advokatfirma AS are the Norwegian affiliates of Deloitte NSE LLP, a member firm of Deloitte Touche Tohmatsu Limited ("DTTL"), its network of member firms, and their related entities. DTTL and each of its member firms are legally separate and independent entities. DTTL (also referred to as "Deloitte Global") does not provide services to clients. Please see www.deloitte.no for a more detailed description of DTTL and its member firms.

Registrert i Foretaksregisteret
Medlemmer av Den norske Revisorforening
Organisasjonsnummer: 980 211 282

© Deloitte AS

Penneo Dokumentnøkkel: AOWVK-8DSVT-FNE3P-50233-0CDZZ-AUNT6



Deloitte.

side 2
Uavhengig revisors beretning
Coop Hurdal Eiendom AS

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av intern kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Oslo, 22. mars 2024
Deloitte AS

Eivind Ungersness
statsautorisert revisor

Pernteo Dokumentnøkkel: AOWWK-8DSVT-FINE3P-50233-0CDZZ-AUNT6



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Eivind Ungersness

Statsautorisert revisor

Serienummer: UN:NO-9578-5994-4-1479369

IP: 84.234.xxx.xxx

2024-03-22 17:14:23 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: AOWVK-8DSVT-HNESP-50233-0CDZZ-AUNT6

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>