



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 982 777 860
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SINTRA FORVALTNING AS
Forretningsadresse: Tømtebakken 1C
1396 BILLINGSTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan Isnæs
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.03.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 07.09.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	260 602	642 394
Sum kostnader		260 602	642 394
Driftsresultat		-260 602	-642 394
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		54 014	45 390
Annen finansinntekt		1 100 000	440 000
Sum finansinntekter		1 154 014	485 390
Netto finans		1 154 014	485 390
Ordinært resultat før skattekostnad		893 412	-157 003
Skattekostnad på ordinært resultat	2,3	-7 812	-5 310
Ordinært resultat etter skattekostnad		901 224	-151 693
Årsresultat		901 224	-151 693
Årsresultat etter minoritetsinteresser		901 224	-151 693
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital		901 224	-151 693
Sum overføringer og disponeringer		901 224	-151 693



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	4	680 000	680 000
Sum finansielle anleggsmidler		680 000	680 000
Sum anleggsmidler		680 000	680 000
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		50 000	50 000
Sum fordringer		50 000	50 000
Investeringer			
Andre finansielle instrumenter		1 000 000	1 000 000
Sum investeringer		1 000 000	1 000 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		23 685	24 794
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		23 685	24 794
Sum omløpsmidler		1 073 685	1 074 794
SUM EIENDELER		1 753 685	1 754 794
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	5	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	1 206 674	305 450
Sum opptjent egenkapital		1 206 674	305 450
Sum egenkapital		1 306 674	405 450
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt			4 724
Sum avsetninger for forpliktelser			4 724
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	4 724
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	2		3 088
Kortsiktig konserngjeld		368 006	866 873
Annen kortsiktig gjeld		79 005	474 658
Sum kortsiktig gjeld		447 011	1 344 620
Sum gjeld		447 011	1 349 344
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 753 685	1 754 794



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 753862

Enheten

Organisasjonsnummer: 982 777 860
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SINTRA FORVALTNING AS
Forretningsadresse: Tømtebakken 1C
1396 BILLINGSTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan Isnæs
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.03.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.09.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 982 777 860
SINTRA FORVALTNING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	260 602	642 394
Sum kostnader		260 602	642 394
Driftsresultat		-260 602	-642 394
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		54 014	45 390
Annen finansinntekt		1 100 000	440 000
Sum finansinntekter		1 154 014	485 390
Netto finans		1 154 014	485 390
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat		893 412	-157 003
Ordinært resultat etter skattekostnad	2,3	-7 812	-5 310
Årsresultat		901 224	-151 693
Årsresultat etter minoritetsinteresser		901 224	-151 693
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital		901 224	-151 693
Sum overføringer og disponeringer		901 224	-151 693



Organisasjonsnr: 982 777 860
SINTRA FORVALTNING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	4	680 000	680 000
Sum finansielle anleggsmidler		680 000	680 000
Sum anleggsmidler		680 000	680 000
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		50 000	50 000
Sum fordringer		50 000	50 000
Investeringer			
Andre finansielle instrumenter		1 000 000	1 000 000
Sum investeringer		1 000 000	1 000 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		23 685	24 794
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		23 685	24 794
Sum omløpsmidler		1 073 685	1 074 794
SUM EIENDELER		1 753 685	1 754 794
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	5	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	1 206 674	305 450
Sum opptjent egenkapital		1 206 674	305 450
Sum egenkapital		1 306 674	405 450



Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt			4 724
Sum avsetninger for forpliktelses			4 724
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	4 724
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	2		3 088
Kortsiktig konserngjeld		3 68 006	866 873
Annen kortsiktig gjeld		79 005	474 658
Sum kortsiktig gjeld		447 011	1 344 620
Sum gjeld		447 011	1 349 344
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 753 685	1 754 794



Organisasjonsnr: 982 777 860
SINTRA FORVALTNING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



Sintra Forvaltning AS

Noter 2024

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Selskapet har videre fulgt relevante bestemmelser i Norsk Regnskaps Standard utarbeidet av Norsk Regnskaps Stiftelse.

De unntaksregler som gjelder for små foretak er anvendt der annet ikke er angitt i regnskapsprinsipper.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Det er ingen fordringer med forfall eldre enn et år. Fordringene er vurdert til pålydende med fradrag for påregnelig tap. Av utestående fordringer forfaller ingen del senere enn 1 år etter regnskapsårets slutt.

Gjeld

Ingen del av selskapets gjeld forfaller senere enn 5 år etter regnskapsårets utgang.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Eventuell utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet. Utsatt skattefordel er i.h.t. god regnskapsskikk ikke bokført.

Note 1 - Lønnskostnad

Selskapet hadde ingen ansatte pr. 31.12.24. Det er ikke utbetalt godtgjørelse til daglig leder eller styret.

Noter for Sintra Forvaltning AS

Organisasjonsnr. 982777860



Sintra Forvaltning AS

Noter 2024

Note 2 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	893 412
+ Permanente og andre forskjeller	-948 967
+ Endring i midlertidige forskjeller	21 474
= Inntekt	-34 081

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	0
= Sum betalbar skatt	0
- For mye avsatt tidligere	3 088
+/- Endring i utsatt skatt / utsatt skattefordel	-4 724
= Ordinær skattekostnad	-7 812
Skattesats i inntektsåret	22

Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	0
= Betalbar skatt i balansen	0

Note 3 - Utsatt skatt/utsatt skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2024	2023
+ Gevinst- og tapskonto	0	21 474
- Skattem. fremf. underskudd som utlignes	34 081	0
= Grunnlag utsatt skatt	-34 081	21 474
Utsatt skatt	0	4 724
Negativt grunnlag utsatt skatt	34 081	0
= Grunnlag utsatt skattefordel	34 081	0
Utsatt skattefordel	7 497	0
Grunnlag ikke bokført utsatt skattefordel	34 081	0
Ikke bokført utsatt skattefordel	7 497	0
Bokført utsatt skattefordel	0	0

Note 4 - Investeringer i langsiktige aksjer

Selskapet har 40 % av aksjene i Akershus Økonomi AS og 40% av aksjene i Timian AS, med h.h.v. kostpris kr. 640.000.000.- og kr. 40.000.-, tilsammen kr. 680.000.-.

Noter for Sintra Forvaltning AS

Organisasjonsnr. 982777860



Sintra Forvaltning AS

Noter 2024

Investeringene er bokført til kostpris.

Note 5 - Selskapskapital

Selskapet har 100 aksjer hver pålydende kr 1.000., samlet aksjekapital utgjør kr 100.000.-. Selskapet har kun en aksjeklasse.

Selskapets aksjonær er:

Aksjonærens navn	Antall aksjer	
Tømte Invest DA	100	
		Antall aksjer
Daglig leder:	100	
Medlemmer av styret:	100	

Note 6 - Annen egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	100 000	305 451	405 451
Tilført fra årsresultat		901 224	901 224
Anvendt til årsresultat		0	0
Andre transaksjoner:	0	0	0
Pr 31.12.	100 000	1 206 674	1 306 674



Sintra Forvaltning AS

Resultatregnskap

	Note	2024	2023
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Sum driftsinntekter		0	0
Driftskostnader			
Annen driftskostnad	1	260 602	642 394
Sum driftskostnader		260 602	642 394
DRIFTSRESULTAT		(260 602)	(642 394)
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		54 014	45 390
Annen finansinntekt		1 100 000	440 000
Sum finansinntekter		1 154 014	485 390
NETTO FINANSPOSTER		1 154 014	485 390
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		893 412	(157 003)
Skattekostnad på ordinært resultat	2,3	(7 812)	(5 310)
ORDINÆRT RESULTAT		901 224	(151 693)
ÅRSRESULTAT		901 224	(151 693)
OVERFØRINGER			
Overføringer annen egenkapital		901 224	(151 693)
SUM OVERFØRINGER		901 224	(151 693)



Sintra Forvaltning AS

Balanse pr. 31.12.2024

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	4	680 000	680 000
Sum anleggsmidler		680 000	680 000
Omløpsmidler			
Kundefordringer		50 000	50 000
Andre finansielle instrumenter		1 000 000	1 000 000
Bankinnskudd, kontanter o.l.		23 685	24 794
Sum omløpsmidler		1 073 685	1 074 794
SUM EIENDELER		1 753 685	1 754 794
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	5	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	1 206 674	305 451
Sum opptjent egenkapital		1 206 674	305 451
Sum egenkapital		1 306 674	405 451
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt		0	4 724
Sum avsetning for forpliktelser		0	4 724
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	2	0	3 088
Kortsiktig gjeld til konsernselskap		368 006	866 873
Annen kortsiktig gjeld		79 005	474 658
Sum kortsiktig gjeld		447 011	1 344 620
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 753 685	1 754 794

Asker, den 30. juni 2025
I styret for Sintra Forvaltning AS

Jan Isnæs
Styrets formann/Daglig leder